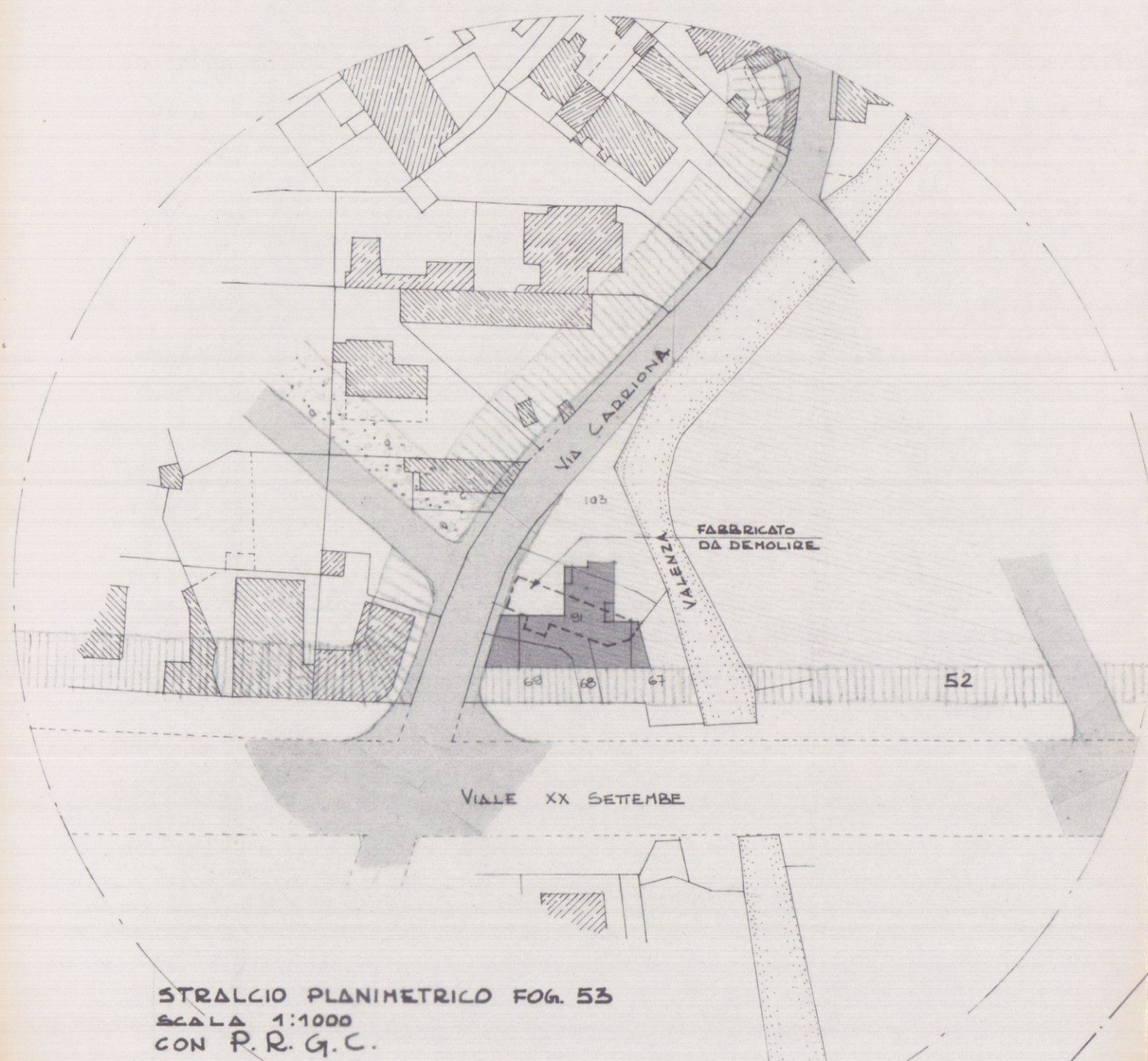


SUPERFICI E VOLUMI		
MAPP. 51	mq	250
MAPP. 69	"	190
" 68	"	91
" 103	"	350
" 67	"	240
TOT. SUPERFICIE TERRENO	mq	1121
FASCIA DI RISPETTO	mq	230
ALLARGAMENTO STRADA	"	72
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	819
VOLUME EDIFICABILE	mq	819 x 3 = mc. 2.457
SUPERFICIE COPERTA	mq	311,9
RAPPORTO DI COPERTURA	$\frac{1}{819} = \frac{1}{2,63}$	
VOLUME TOT. FUORI TERRA	mc.	2.453,91
INDICIE DI FABBRICABILITÀ	$\frac{2.453,91}{819} = 2,99$	
VOLUME PIANO INTERRATO	mc.	1.264,68
VOLUME TOT. COMPRESO PIANO INTERRATO	mc.	1.264,68 + mc. 2.453,91 = mc. 3.718,59
ALTEZZA MASSIMA	m.	9,20

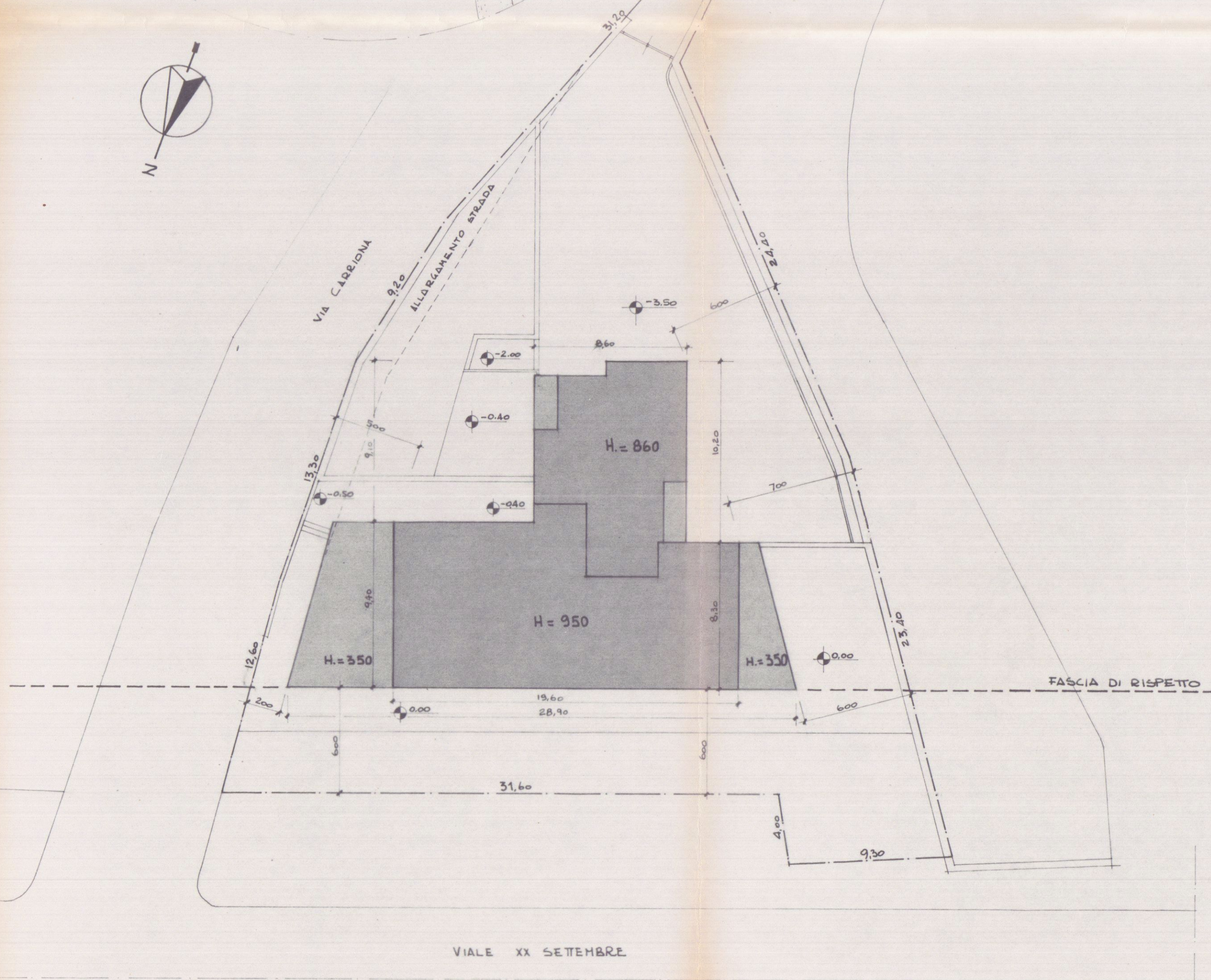
NUOVE STRADE DI P.R.G.C.
FASCIA DI RISPETTO

ZONE VERDE

ZONE EDILIZIE C. ART. 4 P.R.G.C. COSTRUZIONE ISOLATA A BLOCCO (PALAZZINA), NUMERO DEI PIANI NON SUPERIORE A 4, ALTEZZA MASSIMA PARI A M. 13,30 LUNGHEZZA MASSIMA DEI FRONTI M. 25 - È CONSENTITA LA COSTRUZIONE DI UN PIANO ATICO OLTRE I 4 PIANI CON ALTEZZA TOTALE DI M. 16,50 - INDICE DI FABBRICABILITÀ FONDIARIA 5 mc./mq.

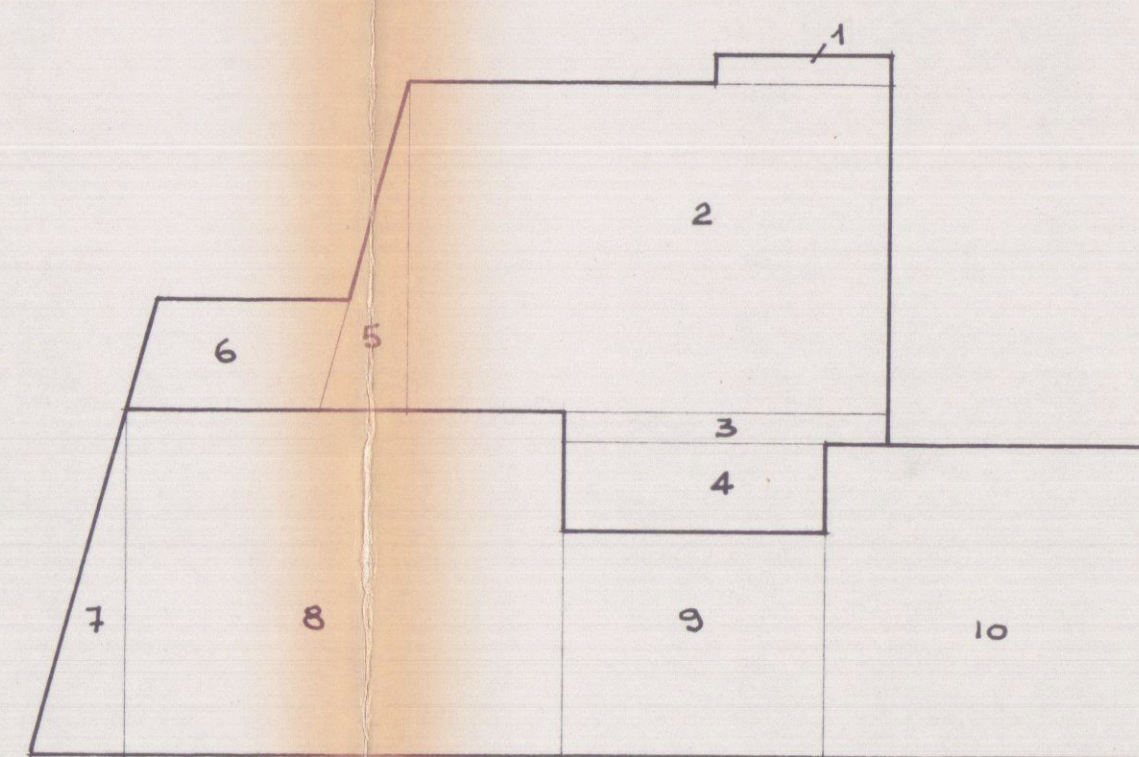


STRALCIO PLANIMETRICO FOG. 53
SCALA 1:1000
CON P.R.G.C.

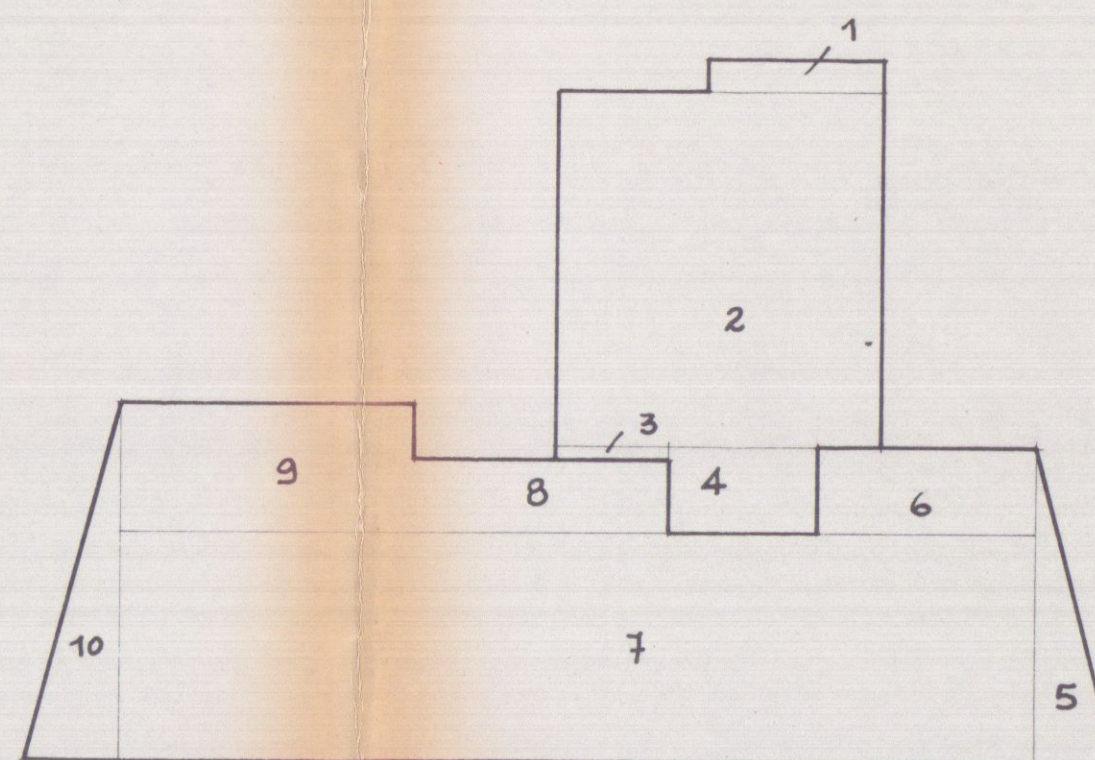


PLANIMETRIA LOTTO SCALA 1:200

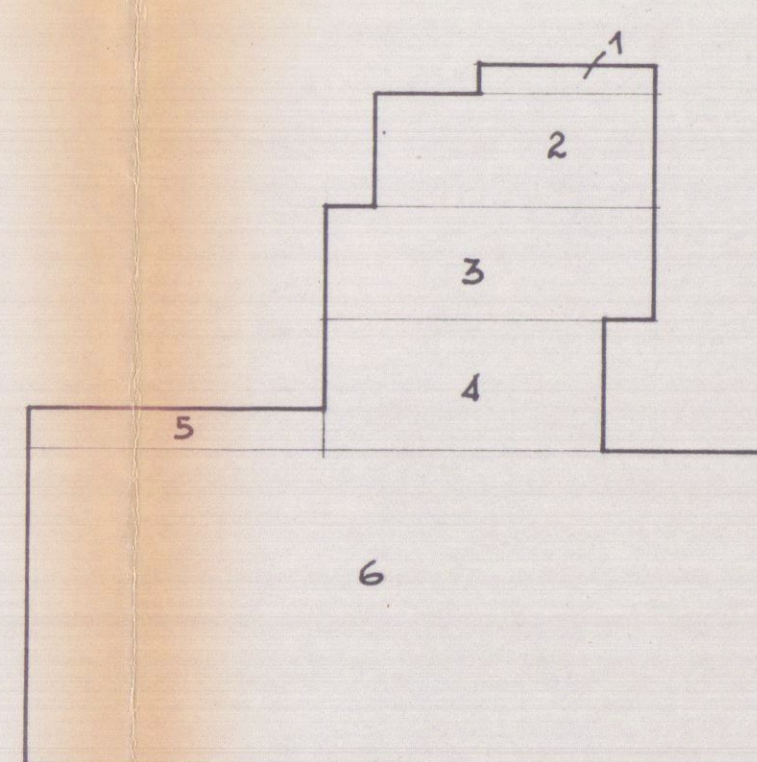
CALCOLO SUP. COPERTA E VOLUME



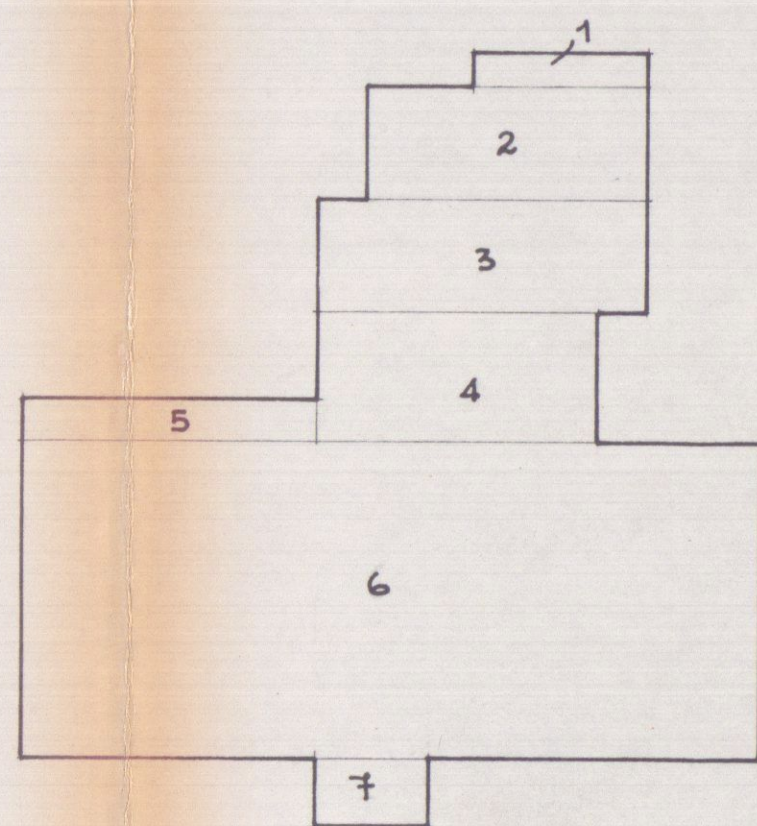
PIANTA PIANO INTERRATO



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO

DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 8,60 x 12,70 =	109,22	
3 8,50 x 9,80 =	6,80	
4 6,90 x 2,30 =	15,81	
5 8,60 x 2,40 =	10,32	
6 5,10 x 2,90 =	14,79	
7 9,40 x 2,40 =	4,28	
8 11,50 x 9,00 =	103,50	
9 6,90 x 5,90 =	40,71	
10 9,00 x 8,30 =	74,70	
TOT. 230,19	160,68 x 300 = M.C. 482,04	

DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 9,40 x 8,60 =	80,84	
3 5,00 x 0,40 =	1,20	
4 23,00 x 3,90 =	8,97	
TOT. 94,69	NA 94,69 x 2,70 = M.C. 255,66	
5 8,30 x 2,20 =	9,13	
6 5,70 x 2,30 =	13,11	
7 24,20 x 6,00 =	145,80	
8 6,70 x 1,90 =	12,73	
9 7,40 x 3,40 =	25,16	
10 9,80 x 2,40 =	11,28	
TOT. 217,21	NA 217,21 x 3,20 = M.C. 695,07	

DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 7,30 x 3,00 =	21,90	
3 8,60 x 3,00 =	25,80	
4 7,30 x 3,40 =	24,82	
5 8,00 x 1,10 =	8,80	
6 19,60 x 8,30 =	162,68	
TOT. 247,68	NA 247,68 x 300 = M.C. 743,04	

DIMENSIONI	SUP. H.Q.	VOLUME
1 4,60 x 9,80 =	3,68	
2 7,30 x 3,00 =	21,90	
3 8,60 x 3,00 =	25,80	
4 7,30 x 3,40 =	24,82	
5 8,00 x 1,10 =	8,80	
6 19,60 x 8,30 =	162,68	
7 3,00 x 1,90 =	5,70	
TOT. 253,38	253,38 x 300 = M.C. 760,14	

VOLUME TOT. FUORI TERRA
M.C. 255,66 + 695,07 + 743,04 + 760,14 = M.C. 2.453,91

TABELLA DIMENSIONALE

DEST. LOCALE	SUPERFICIE mq	ALTEZZA m.	VOLUME mc.	PORTE FINESTRE FINESTRE	SUP. FINESTRE SUP. PAVIMENTO	PORTE m. vml
1 GARAGE	300 x 4,50 = 1290	2,70	34,83	2,80 x 2,50 = 7,00		
2 "	2,40 x 4,30 = 9,60	"	25,92	2,40 x 2,50 = 6,00		
3 "	3,40 x 6,80 = 23,12	"	62,42	2,90 x 2,50 = 7,25		
4 "	4,00 x 3,70 = 30,80	3,10	95,48	3,00 x 2,50 + 3,50 x x 1,10 = 11,35		
5 MAGAZZINO	7,70 x 4,00 = 30,80	"	95,48	3,80 x 1,10 = 4,18		
6 "	4,00 x 4,40 + 3,00 x 3,00 + + 3,00 x 3,00 = 30,65	"	219,01	9,60 x 1,10 = 10,56		
7 "	11,40 x 3,00 + 3,00 x 3,00 + + 8,70 = 54,70	"	271,87	8,10 x 1,10 = 8,91		
8 TAVERNA	5,40 x 3,10 + 1,80 x 3,10 + + 2,50 = 25,11	2,70	67,79	3,50 x 1,10 = 3,85		
9 CANTINA	3,70 x 2,00 = 7,40	"	19,98		0,70 x 2,20 = 1,54	
10 "	2,40 x 1,65 = 3,96	"	10,69		"	
11 NEGOZIO	3,20 x 1,50 + 8,00 x 3,00 + + 8,20 x 2,40 = 36,40	3,20	212,48	8,20 x 2,40 = 19,68	0,29	0,90 x 2,20 = 1,98
12 "	4,00 x 3,00 + 3,00 x 3,00 + + 5,80 x 3,70 = 55,96	"	177,07	7,40 x 2,40 = 17,76	0,33	0,90 x 2,20 + 0,90 x 2,20 = 3,96
13 "	6,20 x 5,50 + 6,20 x 1,10 + + 3,90 = 39,45	"	162,24	5,40 x 2,40 = 12,96	0,32	0,90 x 2,20 = 1,98
14 SERV. V.C.	3,70 x 1,40 = 5,18	"	16,57	3,00 x 0,80 = 0,80	0,15	0,70 x 2,20 = 1,54
15 SOGG. PRIMO	5,60 x 4,00 + 1,30 x 3,40 = = 26,50	2,70	71,01	2,40 x 2,20 = 5,28	0,20	0,70 x 2,20 = 1,54
16 CAMERA	2,60 x 4,00 = 10,40	"	28,08	1,20 x 2,20 = 2,64	0,25	"
17 "	3,50 x 4,00 = 14,00	"	37,80	"	0,15	"
18 CUCINA	2,60 x 3,70 = 9,62	"	25,97	"	0,22	"
19 BAGNO	2,80 x 1,60 = 4,48	"	12,09	1,20 x 1,30 = 1,56	0,34	"
20 SOGGIORNO	4,10 x 5,70 = 23,37	"	63,09	2,40 x 2,20 = 5,28	0,22	"
21 CAMERA	3,50 x 3,00 = 10,50	"	28,35	1,20 x 2,20 = 2,64	0,20	"
22 CUCINA	2,90 x 3,00 = 8,70	"	23,49	0,80 x 2,20 = 1,76	0,20	"
23 RIPOST.	1,10 x 3,00 = 3,30	"	8,91	"	"	"
24 BAGNO	2,40 x 1,60 = 3,84	"	10,36	1,20 x 1,30 = 1,56	0,40	"
25 SOGGIORNO	4,20 x 5,70 = 23,94	"	64,63	2,40 x 2,20 = 5,28	0,22	"
26 CAMERA	2,40 x 4,00 = 9,60	"	25,92	1,20 x 2,20 = 2,64	0,22	"
27 BAGNO	1,60 x 2,90 = 4,64	"	12,52	1,20 x 1,30 = 1,56	0,33	"
28 CUCINA	2,60 x 3,90 = 10,14	"	27,37	0,80 x 2,20 = 1,76	0,17	"
29 SOGGIORNO	4,00 x 5,00 = 20,00	"	60,48	2,40 x 2,20 = 5,28	0,23	"
30 CUCINA	2,60 x 4,00 = 10,40	"	28,08	0,80 x 2,20 = 1,76	0,16	"
31 BAGNO	2,60 x 1,60 = 4,16	"	11,23	1,20 x 1,30 = 1,56	0,37	"
32 DISINPEGNO	1,20 x 3,20 = 3,84	"	11,34	"	0,70 x 2,20 + 0,70 x 2,20 = 3,08	
33 RIPOST.	1,30 x 1,20 = 1,56	"	4,21	"	0,70 x 2,20 = 1,54	
34 CUCINA	2,60 x 4,10 = 10,66	"	28,78	1,20 x 2,20 = 2,64	0,20	"

LAVORO: PROGETTO DI EDIFICIO PER ABITAZIONE, NEGOZI E UFFICI, DA COSTRUIRSI IN COMUNE DI CARRARA, VIALE XX SETTEMBRE LOCALITÀ FOSCOLA, SUL TERRENO DI PROP. DEI SIG. DEL NERO MAPPA N° 91,69,68,65 E 67 FOLIO N° 53.

PROGETTISTA: DOT. ING. VINCENZO BOSCO

SCALA: 1:1000 - 1:200

IL PROGETTISTA: IL PROPRIETARIO: IL CONTROFIRMATARIO: IL DIRETTORE DEI LAVORI:

PLANIMETRI E CONTEGGI

DOT. ING. VINCENZO BOSCO
IMMOBILIARE CASABELLA S.R.L.
AMMINISTRATORE UNICO

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
BY attesta l'avvenuto deposito del progetto completo degli atti relativi indicati nella denuncia, ai sensi della Legge Provinciale 6.12.1902 n. 88 e Legge 2.2.1974 n. 64 e 5.11.1974 n. 1008.

Pratica G. n° 19 c.a. n° 19
Prot. N° 326 Massa, 11 31 GEN 1997
IL COORDINATORE
Ing. Mario Fontana