

- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Dirigente

COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)

Concessione Edilizia in sanatoria n°147/cond 94
n prog 741/150 Pratica n°735/1995

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra presentata da MACCHIARINI FRANCO (A T E R)
residente a P ZZA V VENETO 5 C F MCCFNC54B17B832L
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985 n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in CARRARA STADIO e catastalmente distinto al
fg 64 mapp 92 opere consistenti in COSTRUZIONE VANO USO CANTINA

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994 n 724
Vista la Legge 28 febbraio 1985 n°47
Vista la legge regionale 7 maggio 1985 n°51
Visti i riferimenti dell'Ufficio e la nota prot n° 6900 del 02/10/96
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939 n°1497

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 è stata determinata in via definitiva in L 361 536 e che tale somma è stata
interamente corrisposta

Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985 n°47 ed agli artt 1 2 e 3 della legge
regionale 7 maggio 1985 n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ esente
Oneri di Urbanizzazione 1^	£ esente
Oneri di Urbanizzazione 2^	£ esente

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri come scritto al punto 'E' la restante somma dovrà
essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985 n°47 e
successive modifiche ed integrazioni per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali
relativi all'immobile

In base all'art 35 14° comma della legge 28 febbraio 1985 n°47 la richiesta e l'ottenimento del certificato
di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le
disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 6 novembre 1996

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del
provvedimento

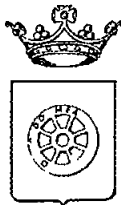
Carrara li 22 12 2000

per il SINDACO

IL CONCESSIONARIO

Macchiarini Franco

Macchiarini

**RACCOMANDATA A R**

COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

 prot gen 26948 del 16
 prot urb 16 del 16
OGGETTO Accoglimento istanza di Condon Edilizio 1994
 registrato con il n° 735 del 1995

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 28/02/95 prot gen 8379/1904 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724 relative ai lavori di COSTRUZIONE VANO USO CANTINA ubicati in CARRARA STADIO dalla ditta MACCHIARINI FRANCO (A T E R) (C F MCCFNC54B17B832L) P ZZA V VENETO 5

C O M U N I C A

che con nota prot n° 6900 del 02/10/96 si è provveduto all'invio alla C E per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Edariale di Massa Carrara
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77 segnatamente per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ esente
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ esente
 - Contributo Costo Costruzione £ esente

c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara con acc n°

I diritti di segreteria di L. 30 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1) il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 6 novembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica