



Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata

Prot n° 3085 del 14.5.02

**ASSEGNATA ALL'U. O. C.  
CONTROLLO DEL TERRITORIO**

CODICE FISCALE 0 PARTITA IVA  
Il Dirigente *Marchetti*

avendone giusto titolo comunica che a mezzo della Impresa di cui appresso

nell'immobile individuato come 'seque

cara inizio, a far data dal ventesimo (20°) giorno successivo alla accoglimento della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti di terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di asseveramento redatta dal Progettista sig. GEOM ENZO COLUCCIA iscritto al n° 666 dell'Albo Professionale dei GEOMETRI della Provincia di MASSA

Comunica che la Direzione dei Lavori è andata al sig. \_\_\_\_\_  
GEOM. ENZO COLUCCIA iscritto al n° 666 dell'Albo  
 Professionale dei GEOMETRI della Provincia di MASSA  
 che sottoscrive per accertazione la presente istanza

**Responsabile del procedimento**

**è nominato**

## IL DIRIGENTE

Si impegna a dare comunicazione della ultimazione dei lavori nei termini di validità della presente D / A (tre anni dalla presentazione) oltre che a trasmettere contestualmente, a tal fine la certificazione tecnico-professionale di cui al 1° comma dell'art. 11 della L R 52/1999 e, ove ne ricorra il caso, il nuovo certificato di abitabilità ai sensi del 2° comma del citato art 11

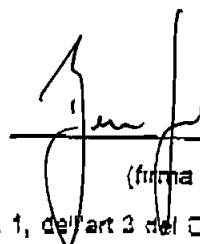
Alla presente domanda allega la seguente documentazione

- ☒ Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati nella stessa indicati (in duplice copia originale),
- ☒ Copia della quietanza in data \_\_\_\_\_ relativa ai diritti di segreteria, giusto il versamento operato presso il Servizio Economato,
- ☒ Copia del titolo abilitante alla titolarità del possesso

Ai fini della validità della presente istanza, si impegna sin d'ora al suo perfezionamento, riservandosi di eseguire entro il 20° giorno dalla sua presentazione il versamento del contributo di cui al terzo comma dell'art 25 della L R 52/1999 con pagamento in forma \_\_\_\_\_ dando comunicazione degli estremi della quietanza

S'impegna altresì, ai sensi e nel rispetto del secondo comma dell'art 9 della L R indicata in oggetto, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi dell'avvenuta trasmissione alla Azienda Sanitaria Locale n 1 di Massa-Carrara della notifica preliminare di cui all'art 11 del d lgs 494/1996 di cui il sottoscritto si dichiara edotto del fatto che ciò deve avvenire obbligatoriamente prima dell'inizio dei lavori

Carrara li \_\_\_\_\_

  
(firma del richiedente)

Ai sensi e per gli effetti dell'undicesimo punto, comma 1, dell'art 3 del D P R 25 gen 1994 n 130 come modificato dal D P R 20 10 1998 n 403 la sottoscrizione della presente istanza può non avvenire in presenza del pubblico dipendente del Comune di Massa preservando in tale ipotesi l'inserimento agli atti del fascicolo di copia fotostatica ancorché non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Per consegna dell'incarico ricevuto

  
(timbro professionale a firma)

A comprova della sussistenza del titolo abilitante alla effettuazione dei lavori cui la presente si riferisce, prima dell'inizio dei lavori, l'interessato è tenuto a farare, debitamente istata dal competente Ufficio Comunale copia della Relazione Tecnica asseverata

other person to be added

signature

7700 0000 00

## Art 2 - Tipologia degli atti

1 Sono soggette a concessione edilizia del Comune, con le procedure di cui all'articolo 7, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie di cui all'articolo 3

2 Sono soggette ad attestazione di conformità con le vigenti norme urbanistico edilizie e di tutela le opere e gli interventi di cui all'articolo 4. L'attestazione di conformità è effettuata:

- a) mediante il rilascio dell'autorizzazione del Comune con il procedimento di cui all'articolo 8;
- b) mediante la denuncia di inizio dell'attività disciplinata dall'articolo 9 -

## Art 4 - Opere ed interventi sottoposti ad attestazione di conformità

1 Sono sottoposti ad attestazione di conformità con le vigenti norme degli strumenti urbanistici e dei regolamenti edilizi comunali delle salvaguardie regionali, provinciali e comunali:

- a) gli interventi di cui al comma 1 dell'articolo 3 qualora siano specificamente disciplinati dai regolamenti urbanistici di cui all'articolo 23 della legge regionale 10 gennaio 1990 n. 6 (Norme per il governo del territorio), dai programmi integrati di intervento di cui all'art 29 della stessa legge regionale, dai piani attuativi laddove tali strumenti contengano precise disposizioni planivolumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata in base al comma 3
- b) le opere di riinterro e di scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere
- c) le realizzazioni con fondazioni continue ed i muri di cinta
- d) le opere pertinenze dei complessi a parcheggio all'aperto o interrati,
- e) i mutamenti di destinazione d'uso degli immobili ed in caso anche un'asserzione di opere edilizie nei casi previsti dalla legge regionale 23 maggio 1994 n. 39
- f) le demolizioni di edifici o di manufatti non preordinate alla ricostruzione o alla nuova edificazione
- g) le occupazioni di suolo per escossione o deposito di rifiuti o materiali che non comportino trasformazione permanente del suolo stesso

2 Sono inoltre oggetto di attestazione di conformità i seguenti interventi sul patrimonio edilizio esistente:

- a) interventi di manutenzione ordinaria recanti mutamento dell'esteriore degli immobili,
- b) interventi di manutenzione straordinaria, ossia le opere e le modifiche necessarie per rinnovare o sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici sempre che non alterino i volumi, le superfici delle singole unità immobiliari, o che comunque non possano comportare modifiche della destinazione d'uso
- c) interventi di restauro e di risanamento conservativo, ossia quelli volti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso e assicurano l'esclusivo uso con esclusivo o esclusivo dei suoi componenti, comportando il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio e l'intervento degli interventi

accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso e l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio tali interventi comprendono altresì gli interventi sistemari eseguiti mantenendo gli elementi tipologici formali e strutturali dell'organismo edilizio, volti a conseguire l'adeguamento funzionale degli edifici, ancorché recenti,

interventi di ristrutturazione edilizia ossia quelli volti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, la eliminazione, la modifica e l'innalzamento di nuovi elementi ed impianti tali interventi comprendono altresì:

- 1) le demolizioni con fedele ricostruzione degli edifici intendendo per fedele ricostruzione quella realizzata con identici materiali e con lo stesso ingombro planivolumetrico fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adattamento alla normativa antisismica
- 2) la demolizione di volumi secondari e la loro ricostruzione in diversa collocazione sul lotto di pertinenza
- 3) le addizioni anche in deroga agli indici di fabbricabilità per realizzare i servizi igienici e volumi tecnici e le autorimesse pertinenziali, l'innalzamento del sottotetto o il tetto non sia escluso dagli strumenti urbanistici al fine di rendere idonei senza che si costituiscono nuove unità immobiliari

4) interventi necessari al superamento delle limitazioni architettoniche ed all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili, anche in aggiunta ai volumi esistenti e in deroga agli indici di fabbricabilità

3 La sussistenza della specificità disciplinata dagli strumenti urbanistici, di cui al comma 1 lettera a), deve risultare da una esplicita attestazione del Consiglio Comunale o rendersi in sede di approvazione dei nuovi strumenti o in sede di modificazione di quelli vigenti previo parere della Commissione edilizia del Comune, ovvero dell'ufficio competente in materia

4 Le opere e gli interventi di cui al comma 1 e 2 sono subordinati alla denuncia di inizio dell'attività, salvo quanto previsto al comma 3

5 Le opere e gli interventi di cui al presente articolo sono subordinati alla autorizzazione edilizia rilasciata dal Comune ove sussista anche una sola delle seguenti condizioni:

- a) gli immobili interessati siano assoggettati, ai sensi della legge 1 giugno 1939 n. 1087 (Tutela delle cose d'interesse artistico e storico),
- b) per l'esecuzione delle opere sia prescritto anche il rilascio dell'autorizzazione di cui all'articolo 7 della legge 29 giugno 1939 n. 1097 (Protezione dell'bell'arte storica),
- c) gli immobili interessati siano assoggettati all'ispezione di cui alla legge 5 dicembre 1991 n. 130 (Legge quadro sulle aree protette)
- d) gli immobili interessati siano assoggettati a disposizioni urbanisticamente opposte e dei piani avere la valenza di cui all'art. 31 del decreto legge 27, giugno 1933

n. 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985 n. 471 o alle prescrizioni o alle misure di salvaguardia dei piani di bacino di cui al Titolo II Capo II della legge 18 maggio 1989, n. 183 (Norme per l'assetto funzionale e organizzativo della difesa del suolo),

- e) gli immobili interessati siano compresi nelle zone A di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968 n. 1444 e le opere e gli interventi comportino modifiche della sagoma e dei prospetti o modifichino la destinazione d'uso
- f) il preventivo rilascio dell'autorizzazione sia espressamente previsto, in attuazione della presente legge, dagli strumenti urbanistici comunali, ancorché soltanto adottati con riferimento ad immobili che pur non essendo compresi fra quelli di cui alle lettere a) b) c) ed e), siano giudicati meritevoli di analoga tutela per particolari motivi di carattere storico, culturale architettonico ed estetico

#### Art. 6 - Ambito di applicazione

- 1 ommissis
- 2 ommissis

3 La completezza formale della domanda di concessione di autorizzazione ovvero della denuncia di inizio dell'attività è verificata dal responsabile del procedimento entro il termine perentorio di quindici giorni dalla presentazione, qualora la domanda o la denuncia risulti incompleta o non conforme alle norme di cui al primo comma, entro lo stesso termine ne viene data motivata comunicazione all'interessato, invitandolo a presentare la integrazione necessaria ai fini istruttori o della conformità

- 4 ommissis
- 5 ommissis

#### Art. 9 - Procedura per la denuncia di inizio dell'attività

1 Almeno venti giorni prima dell'esclusivo inizio dei lavori, il proprietario, o chi ne abbia titolo, deve presentare la denuncia dell'inizio dell'attività, accompagnata da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato, nonché dagli elaborati progettuali che asseverano la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie. In caso di richiesta di autorizzazioni documentali di cui all'art. 6 comma 3, il termine di cui al presente comma decorre nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione, dalla documentazione integrativa

2 Per le opere ricadenti nell'ambito di applicazione del d.lgs. 494/1996, nella denuncia è contenuto l'impegno a comunicare al Comune il ricevuto trasmissione all'AUSL della notifica preliminare di cui all'art. 11 dello stesso decreto legislativo o attestante anche la redazione del piano di sicurezza e di coordinamento e nei casi previsti, del piano generale di sicurezza, ai sensi degli articoli 12 e 13 del d.lgs. 494/1996. L'osservanza di detti obblighi impedisce l'inizio dei lavori

3 Nel caso di varianti in corso d'opera la denuncia è integrata a cura dell'interessato con la descrizione delle variazioni apportate al progetto depositato, all'integrazione della denuncia si applicano le medesime disposizioni previste per la stessa denuncia

4 Le varianti in corso d'opera di cui all'art. 39, sussiste l'assunzione dell'obbligo di cui all'art. 39, comma 1)

5 La denuncia di inizio dei lavori non comporta la sospensione dei lavori entro il termine massimo di tre anni

6 Ai fini della dichiarazione asseverata di cui al comma 1 e alla integrazione di cui al comma 2 il progettista abilitato di persona esprime un giudizio favorevole o sfavorevole ai sensi degli articoli 12 e 13 del d.lgs. 494/1996

il Comune, qualora entro il termine indicato al comma 1 sia riscontrata l'assenza di una o più delle condizioni stabilite notificata agli interessati l'ordine motivato di non attuare le trasformazioni previste, e, nei casi di falsa attestazione dei professionisti abilitati, ne dà contestuale notizia all'autorità giudiziaria ed al consiglio dell'ordine di appartenenza

6 L'esecuzione delle opere subordinate a denuncia di inizio dell'attività è sottoposta, ove non disposto diversamente dalla presente legge, alla disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio della concessione o della autorizzazione edilizia

#### Art. 11 - Ultimazione dei lavori. Certificato di conformità. Certificato di abitabilità o agibilità. Inizio di esercizio di attività produttive

1 Ad ultimazione dei lavori, un professionista abilitato certifica la conformità dell'opera al progetto presentato, fermo restando quanto previsto dall'art. 16, quarto comma

- 2 ommissis
- 3 ommissis
- 4 ommissis

L'interessato, attraverso il Comune, ovvero attraverso lo sportello unico (ommissis), può richiedere alle strutture tecniche competenti in materia sanitaria ed ambientale pareri preventivi sugli eventuali lavori edilizi all'avvio dei procedimenti di cui al presente titolo

#### Art. 18 - Contributo relativo alle concessioni edilizie, alle autorizzazioni edilizie ed alle denunce di inizio dell'attività

- 1 ommissis

2 Fatto salvo quanto previsto all'art. 20, comma 2 l'autorizzazione o la denuncia di inizio dell'attività comportano la corresponsione di un contributo commisurato alla sola incidenza delle spese di urbanizzazione ad eccezione degli interventi di cui all'art. 4, comma 1 lett. a) per i quali è dovuto anche il contributo relativo al costo di costruzione

#### Art. 25 - Versamento del contributo

- 1 ommissis
- 2 ommissis

3 Il contributo dovuto in relazione alla denuncia di inizio dell'attività, calcolato dal progettista abilitato o la prima rata di esso, è corrisposto al Comune entro i venti giorni successivi alla data della denuncia stessa

4 I contributi di cui al comma 1 e 3 possono essere rateizzati in non più di 6 rate semestrali. Chi è obbligato con i termini a prestare al Comune idonee garanzie ipotecarie



sul C/C n

□□118547

di Euro

~~□□□□□□~~ 25,00

IMPORTO

IN LETTERE

VENDICINQUE/00

INTESTATO A

COMUNE DI CARRARA

CAUSALE

DIRITTI PRESENTAZIONE  
DIA

SEZ 03 09-MAG-2002 R2

QUERCETA 033/080

0229 € \*\*\*\*\*25,00

VCY 0510 € \*\*\*\*\*0,77

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA SIAD GAS TECNICI SRL

VIA PIAZZA VIOLE D. ZACCAGNA, 37

CAP 54031 LOCALITA AVENZA (MS)

# AVVERTENZE

**Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature**

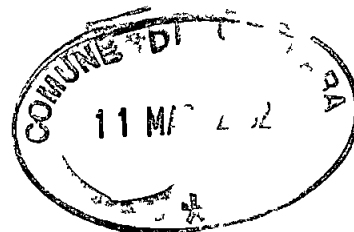
**La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni**

**Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino**

Allegato alla DIA di cui al  
prot n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

(Comune di Massa Modulist. 12 febbraio 2000)

STUDIO TECNICO  
**COLUCCIA e MILANI**  
Via Alpi Apuane 33  
QUERCETA (LU)  
Tel e Fax 0584/767078



## RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

| COGNOME E NOME | LUOGO E DATA DI NASCITA |
|----------------|-------------------------|
| COLUCCIA ENZO  | VOLTURI (GE) 15-05-1942 |

iscritto all'Albo Professionale de l

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

| ALBO PROFESSIONALE | PROVINCIA | NUMERO | CODICE FISCALE   | PARTITA IVA                                                         |
|--------------------|-----------|--------|------------------|---------------------------------------------------------------------|
| GEOMETRI           | MS        | 666    | CLCNZE42E15H129A | Geom. Enzo Coluccia<br>Geom. Renzo Milani<br>CF e P IVA 01578780462 |

con studio **COLUCCIA e MILANI**

| INDIRIZZO (Via o Piazza, Numero Civico)                      | C.A.P. | CITTA' E PROVINCIA | TELEFONO |
|--------------------------------------------------------------|--------|--------------------|----------|
| Via Alpi Apuane 33<br>QUERCETA (LU)<br>Tel e Fax 0584/767078 |        |                    |          |

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

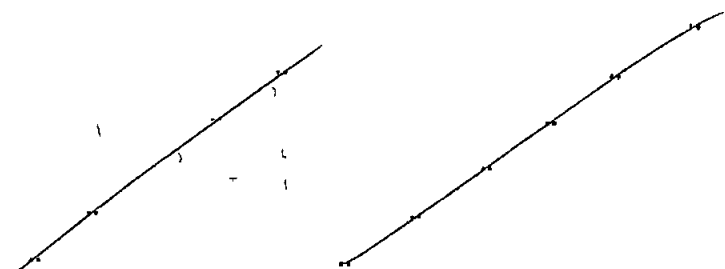
| COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE | LUOGO E DATA DI NASCITA      |
|----------------------------------|------------------------------|
| SIAD GAS TECNICI                 |                              |
| COMUNE DI RESIDENZA O SEDE       | VIA O PIAZZA E NUMERO CIVICO |
| AUENZA                           | VIALE ZACCAGNÒ, 37           |

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue

| INDICAZIONE DELL'IMMOBILE (Via o Piazza, Numero Civico)         | DESCRIZIONE CATASTALE (Foglio, Foglio, Mappale) |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| AUENZA V ZACCAGNÒ 37                                            | FG 105 MAPPA 931                                |
| DETERMINAZIONE DI ZONA SECONDO IL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO |                                                 |
| ZONA D/9 ZONA DI SISTEMA FUNZIONALE DEL CARRIONE                |                                                 |
| VARIE EVENTUALI                                                 |                                                 |
|                                                                 |                                                 |

Dette opere, riconducibili alla lettera \_\_\_\_\_ punto \_\_\_\_\_, art 4 della Legge Regionale Toscana 14 ottobre 1999 n° 52 (B.L. R.T. n° 34 in data 7/12/1999) consistono in

SMANTELLAMENTO DI UNA COPERTURA COSTITUITA  
DA PANNELLI IN FIBROCEMENTO - ETHERIT - E  
POSA DI NUOVA MANTO DI COPERTURA IN TEGOLE  
DI TIPO MARIGLIESE (ALLA TOSCANA) PREVIA POSA  
DI PANNELLI IN POLIURETANO PER ISOLAMENTO  
TERMICO E GUAINA IMPERMEABILIZZANTE



Trattandosi di intervento su edificio esistente si dichiara che detto edificio è legittimo in quanto (*deppennare i casi che non ricorrono*),

• costruito ante 1941

☒ regolarmente licenziato / concesso / autorizzato (atto edilizio più recente n° 31 del 16-04-1984)

• oggetto di condono edilizio (definito con concessione edilizia in sanatoria n° /S del )

Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione

☒ elaborati progettuali redatti come da Regolamento Edilizio completi dello stralcio catastale, delle piante delle sezioni e dei prospetti afferenti alle opere per cui si attestano i lavori (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto)

☒ documentazione fotografica dell'immobile in cui sono compresi gli interventi edilizi da eseguire

3) calcolo degli oneri afferenti la OO UU primaria e secondaria (se ne ricorre il caso)

4)

5)

6)

Dichiara che le opere descritte sono soggette al deposito della relazione tecnica ai sensi della Legge n. 10/91 (apporre il segno X sulla risposta che ricorre) SI ~~NO~~

Dichiara che le opere descritte sono soggette al deposito del progetto degli impianti ai sensi della Legge n. 46/90

- progetto dell'impianto elettrico SI ~~NO~~

- progetto dell'impianto termico SI ~~NO~~

• SI NO

• SI NO

• SI NO



Dichiara inoltre che sono stati rilasciati i seguenti pareri e nulla osta afferenti all'intervento

edilizio descritto

|                                                               |    |               |
|---------------------------------------------------------------|----|---------------|
| ✓ Nulla osta Vigili del Fuoco                                 | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta Capitaneria di Porto                             | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta Consorzio Zona Industriale Apuana                | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta Ammun. Provinciale (vincolo idrogeologico)       | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta Ammun. Provinciale (settore agricoltura-foreste) | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta Ammun. Provinciale ( )                           | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta FF SS                                            | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta ENEL per vincoli elettrodotto                    | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta ANAS / SALT                                      | SI | <del>NO</del> |
| ✓ Nulla osta SNAM per vincoli metanodotto                     | SI | <del>NO</del> |
| ✓                                                             | SI | <del>NO</del> |
| ✓                                                             | SI | <del>NO</del> |

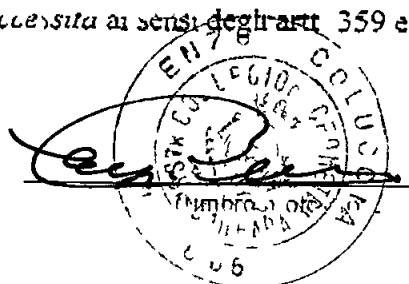
Al sensi del secondo comma dell'art 18 della L.R. 14/10/1999, n 52, l'intervento cui si riferisce la presente relazione *e soggetto / non e' soggetto* alla corresponsione del contributo commisurato alla sola incidenza delle spese di urbanizzazione (cancellare la voce che non interessa)

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi e per gli effetti dell'art 9, comma 5, della L.R. Toscana 14/10/1999 n 52, assevera che le opere soprascritte sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati, al vigente Regolamento Edilizio, e che rispettano le Norme di Sicurezza e quelle Igienico-Sanitarie, assevera altresì la avvenuta preventiva acquisizione di tutti i pareri, nulla osta, intese o assensi, comunque denominati, specifici della località ed inerenti il tipo di intervento edilizio

Dichiara altresì che la progettazione delle opere sopradette è stata eseguita nel rispetto della disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia, ivi comprese le Leggi 5/11/1971 n 1086 (norme per la disciplina delle opere in c.a.), 2/2/1974 n 64 (norme per le opere in z.sismica) e successive modificazioni ed integrazioni

Al sensi del comma 5 dell'art 9 della citata legge regionale 52/1999 il sottoscritto, in ordine a tutto quanto sopra con il presente asseveramento specificamente assume per sé la qualità di *Persona Esercente un Servizio di Pubblica Necessità* ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale

Data 10-05-2002





ALL' mo SIG. ENZO COLELLI

|                   |            |
|-------------------|------------|
| COMUNE DI CARRARA | DI CARRARA |
| 17 MAG 2005       | 103        |
| Prot n° 18692     | Cla        |

OGGETTO FINE LAVORI E CONFORMITA'  
DIA NO 285/02

IL SOTTOSCRITTO ADEM ENZO COLELLI  
IN QUALITA' DI DIRETTORE LAVORI PER  
LA DIA IN OGGETTO DICHIARO CHE I  
LAVORI SONO TERMINATI IN DATA 30 LUGLIO 2002  
E CHE SONO STATI ESEGUITI DI CONFORMITA'  
AL PROGETTO.

Distinta m. 70



12/05/2005

prot 3085/02 del 18.5.05

IL DIRIGENTE

SIG. Enzo Colelli

285/02



COMUNE DI CARRARA  
SETTORE URBANISTICA

prot n° 17227/3085  
14/05/2002

*Prot n° 16611*  
*03-05-05*

A SRL SIAD GAS TECNICI  
V LE ZACCAGNA 37  
54031 AVENZA

e p c

A COLUCCIA GEOM ENZO  
VIA ALPI APUANE 33  
QUERCETA (LU)

OGGETTO Attestazione di conformita mediante denuncia di inizio attivita Articoli 2 4 e 9 della  
L R 14 10 1999 n° 52

*DIA n° 285/02*

In relazione alla denuncia di inizio attivita inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2 4  
e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 14/05/2002 per la realizzazione di lavori di  
SOSTITUZIONE COPERTURA sull'immobile sito in AVENZA V LE ZACCAGNA 37 e distinto  
catastralmente al foglio 105 mappale/i 931 si informa che entro il *14 MAGGIO 2005* occorre  
Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'

Carrara 29 aprile 2005

il responsabile del procedimento  
(Fusani arch Luigi)

Amm Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA  
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 17227/3085  
14/05/2002

Prot. n° 17960  
17-05-02

A SRL SIAD GAS TECNICI  
V LE ZACCAGNA 37  
54031 AVENZA

e p c

A COLUCCIA GEOM ENZO  
VIA ALPI APUANE 33  
QUERCETA (LU)

OGGETTO Attestazione di conformita mediante denuncia di inizio attivita Articoli 2 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attivita inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 14/05/2002 per la realizzazione di lavori di SOSTITUZIONE COPERTURA sull'immobile sito in AVENZA V LE ZACCAGNA 37 e distinto catastalmente al foglio 105 mappale/i 931 si comunica in osservanza della L 241/90 che il responsabile del procedimento e l'Arch Luigi Fusani presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore e aperto al pubblico esclusivamente il Martedi ed il Giovedi dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attivita prot 17227/3085 del 14/05/2002 - d i a n° 285/02-DIA

Prima dell'inizio dei lavori sull'immobile oggetto di intervento dovra essere esposto in modo visibile apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attivita del suo Titolare del Progettista del Direttore dei Lavori della Ditta esecutrice e ove prescritto del Responsabile della sicurezza

Dovra inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attivita e trasmessa la certificazione di conformita dell'opera realizzata al progetto presentato redatta da professionista abilitato ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L R 52/99

Carrara 16 maggio 2002

Il Dirigente  
Claudio Bacicalupi

Amm Ferrari Giovanna



**COMUNE DI CARRARA**  
**SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

prot n° 17227/3085  
14/05/2002

A SRL SIAD GAS TECNICI  
V LE ZACCAGNA 37  
54031 AVENZA

e p c

A COLUCCIA GEOM ENZO  
VIA ALPI APUANE 33  
QUERCETA (LU)

**OGGETTO** Attestazione di conformita mediante denuncia di inizio attivita ; Articoli 2 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attivita inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 14/05/2002 per la realizzazione di lavori di SOSTITUZIONE COPERTURA sull'immobile sito in AVENZA V LE ZACCAGNA 37 e distinto catastalmente al foglio 105 mappale/i 931 si comunica in osservanza della L 241/90 che il responsabile del procedimento e l'Arch Luigi Fusani presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore e aperto al pubblico esclusivamente il Martedi ed il Giovedi dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attivita prot 17227/3085 del 14/05/2002 - d i a n° 285/02-DIA

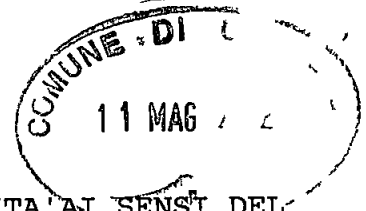
Prima dell'inizio dei lavori sull'immobile oggetto di intervento dovra essere esposto in modo visibile apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attivita del suo Titolare del Progettista del Direttore dei Lavori della Ditta esecutrice e ove prescritto del Responsabile della sicurezza

Dovra inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attivita e trasmessa la certificazione di conformita dell'opera realizzata al progetto presentato redatta da professionista abilitato ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L R 52/99

Carrara 16 maggio 2002

Il Dirigente  
Claudio Bacicalupi

Amm Ferrari Giovanna



RELAZIONE ALLEGATA ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' AI SENSI DELLA LEGGE 7 8 1990 n 241 PER LE OPERE DI CUI AGLI ART 2 E SEGUENTI DELLA LEGGE REGIONALE TOSCANA 14.10 1999 n 52.

LAVORI DA ESEGUIRE ALLO STABILIMENTO "SIAD" AD AVENZA IN VIA D ZACCAGNA

Il fabbricato "Palazzina Direzione ed Uffici" trovasi all'interno dello stabilimento SIAD(già Carbogas)

L'intervento consiste nella completa sostituzione dell'attuale manto di copertura al fabbricato adibito a direzione ed uffici della ditta sopracitata Tale copertura è costituita da pannelli in fibrocemento-eternit che, per la loro vetustà sono causa di infiltrazioni di umidità ai locali sottostanti

Una ditta specializzata "ECO EDIL" preposta per la rimozione e lo smantellamento di questo particolare tipo di materiale, provvederà, munita dei necessari nulla osta, ad eseguire tale intervento

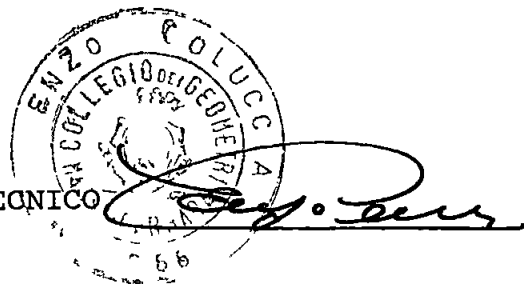
Il nuovo manto di copertura sarà costituito dalla messa in opera di tegole "marsigliesi" (alla toscana), previa posa, migliorando ulteriormente l'isolamento termico, di pannelli in poliuretano monolitico ad alta densità (spessore cm 6), e stesura di guaina impermeabilizzante eseguita con elastometro bituminoso posto a fiamma

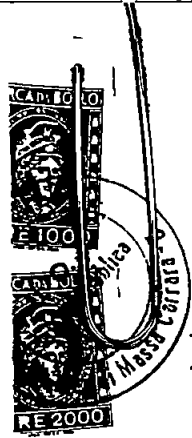
Si prevede anche la sostituzione di alcune parti della canalina di gronda che verrà realizzata del medesimo profilo e sezione di quella esistente

Non si prevedono modifiche murarie né variazioni per gli aggetti di gronda, pertanto la superficie del manto di copertura rimarrà identica a quella attuale

Carrara li 10/05/2002

IL TECNICO





Reg N 64/1985

# MUNICIPIO DI CARRARA

## UFFICIO D'IGIENE

### IL SINDACO



Vista la domanda presentata da \_\_\_\_\_ Signor CARBOGAS Spa  
( Nuovi Uffici F/G)

Visto il Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934,

Viste le norme d'igiene per la costruzione delle Case e i regolamenti locali

Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario,

In seguito a verbale di visita tecnico sanitaria

### DICHIARA

che la casa commerciale \_\_\_\_\_ costruita in Avenza

Via la D. Zaccagna \_\_\_\_\_ N 37

approvata dalla Commissione Edilizia

Municipale nella seduta del 16 01.1984

è abitabile a cominciare

dal 8 Novembre 1985

(per disposizione del \_\_\_\_\_ ed accessori  
vedi retco)

Carrara 8 Novembre 1985

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA - Loc. AVENZA -  
"SIAD GAS TECNICI S.R.L."  
VALE D. ZACCAGNA, 37



Foto 1 - LATO INGRESSO (VIALE ZACCAGNA)

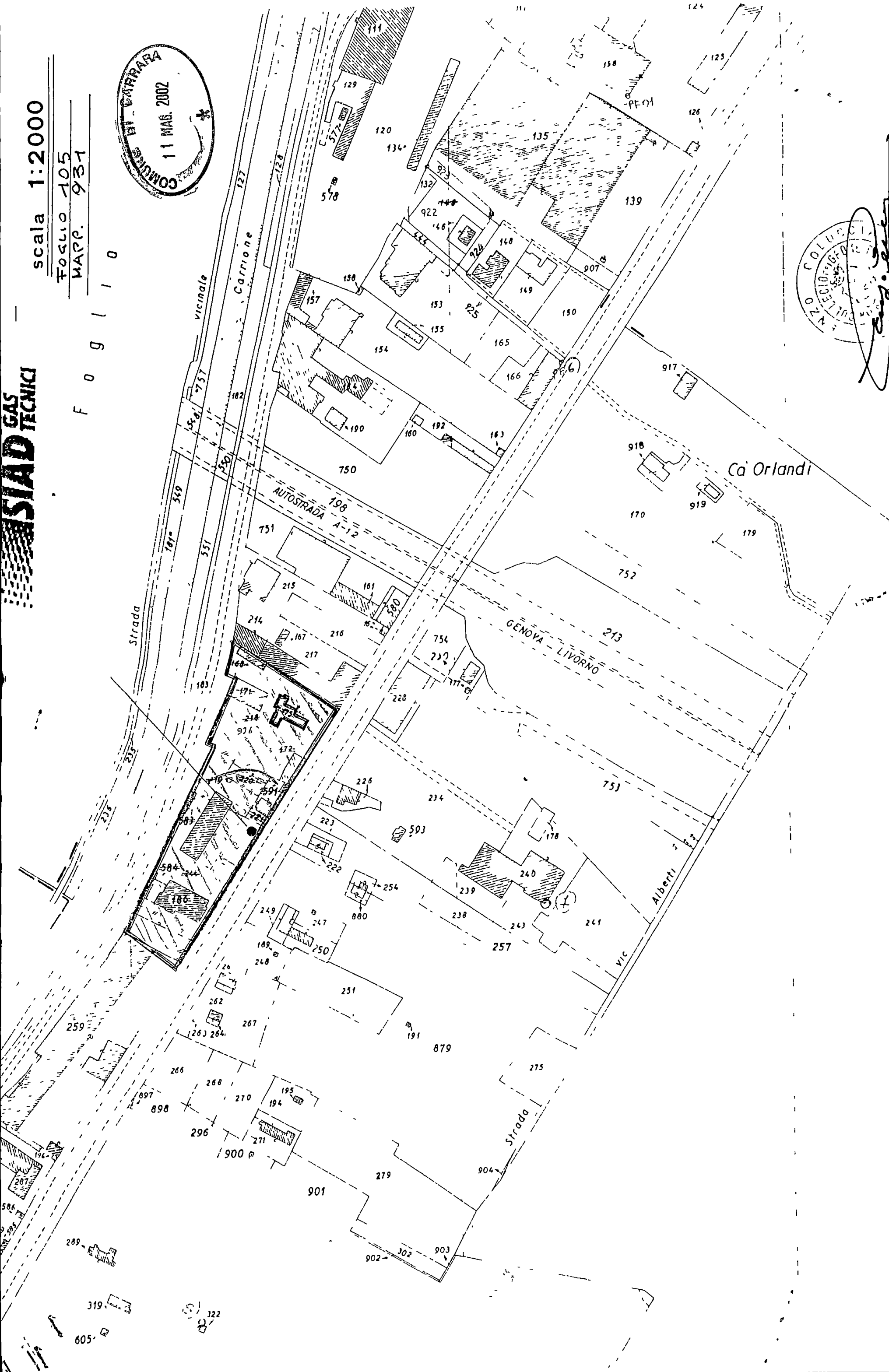
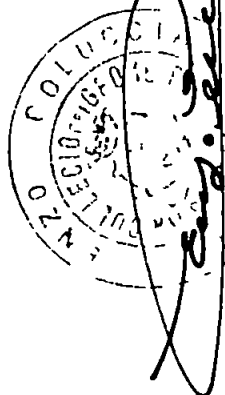


Foto 2 LATO MONTI

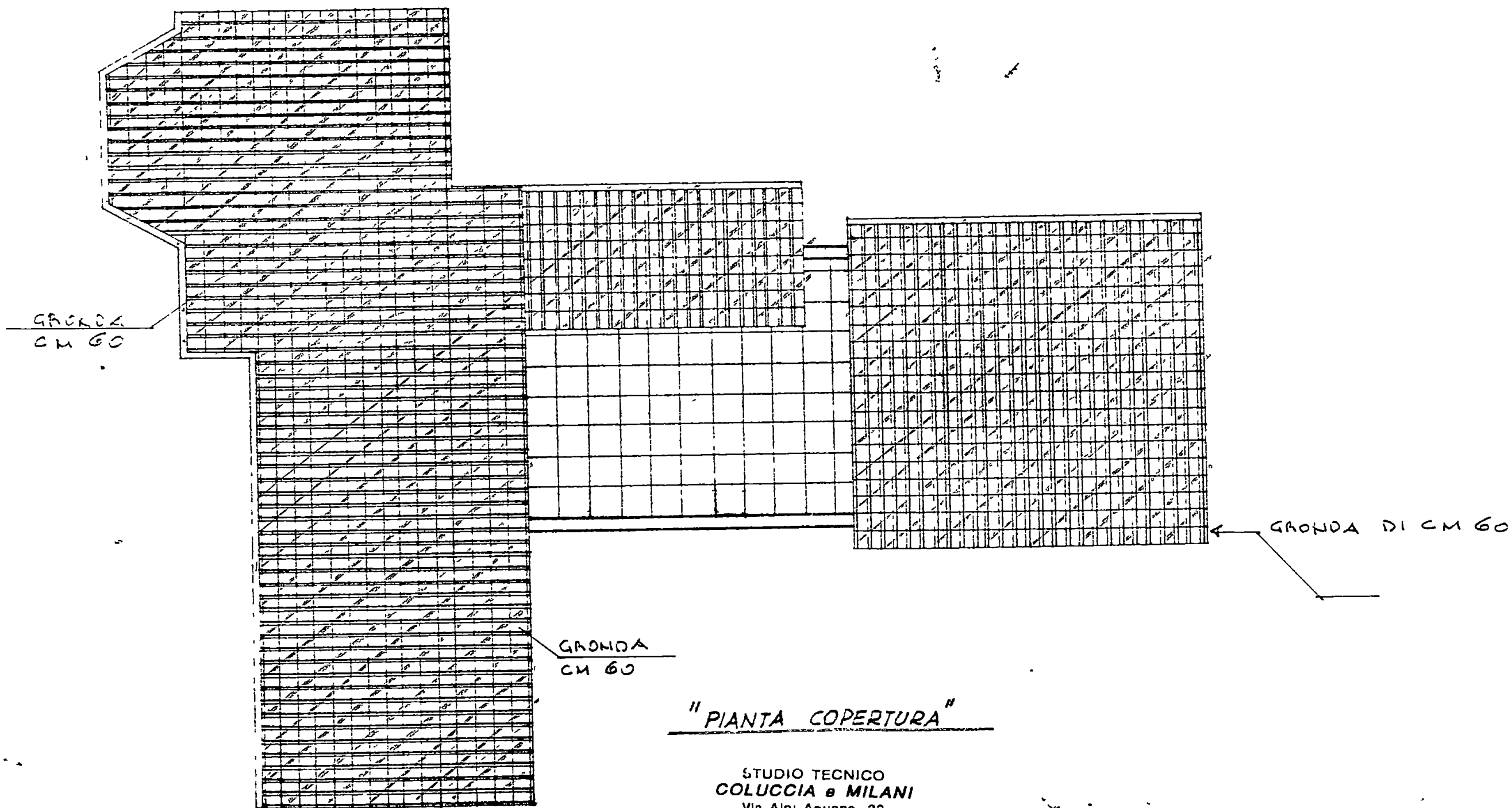


Foto 3 LATO MARE





GRONDA DI CM 60 - SU TUTTA LA COPERTURA -



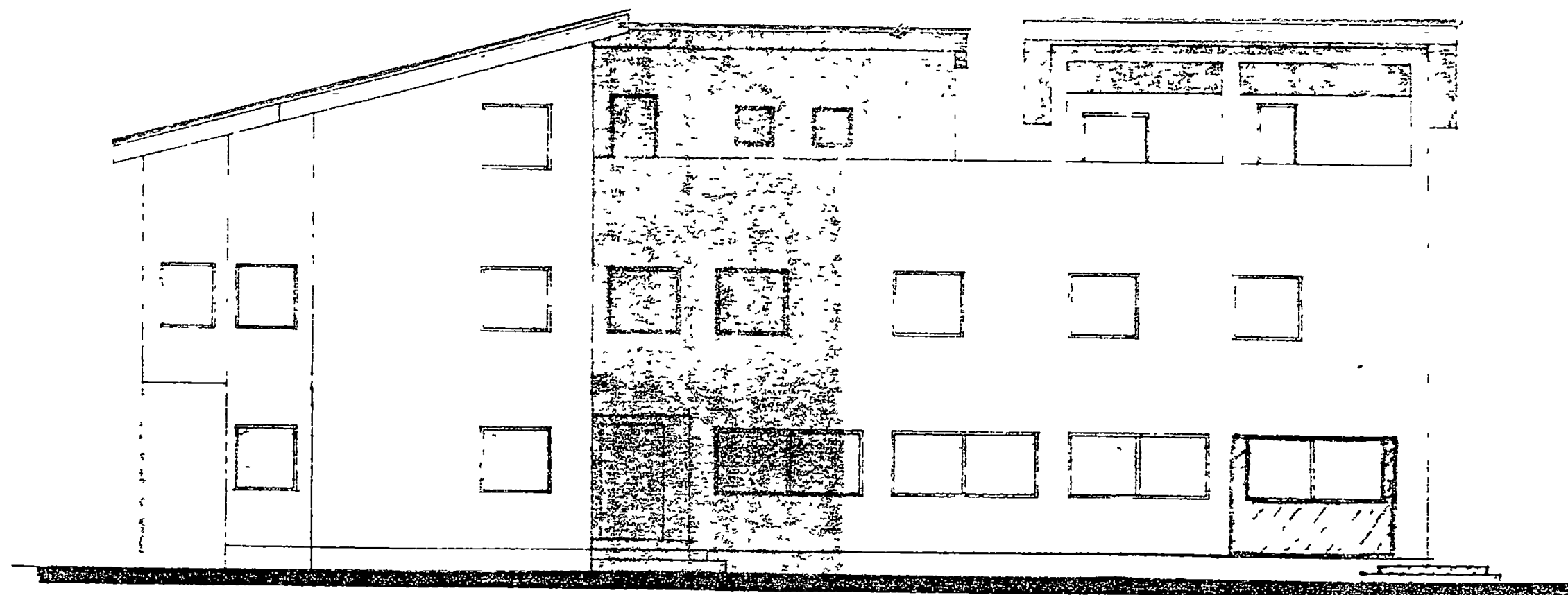
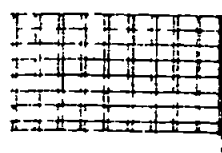
"PIANTA COPERTURA"

STUDIO TECNICO  
COLUCCIA & MILANI  
Via Alpi Apuane, 33  
QUERCETA (LU)  
Tel. e Fax 0584/767078

"STATO ATTUALE"

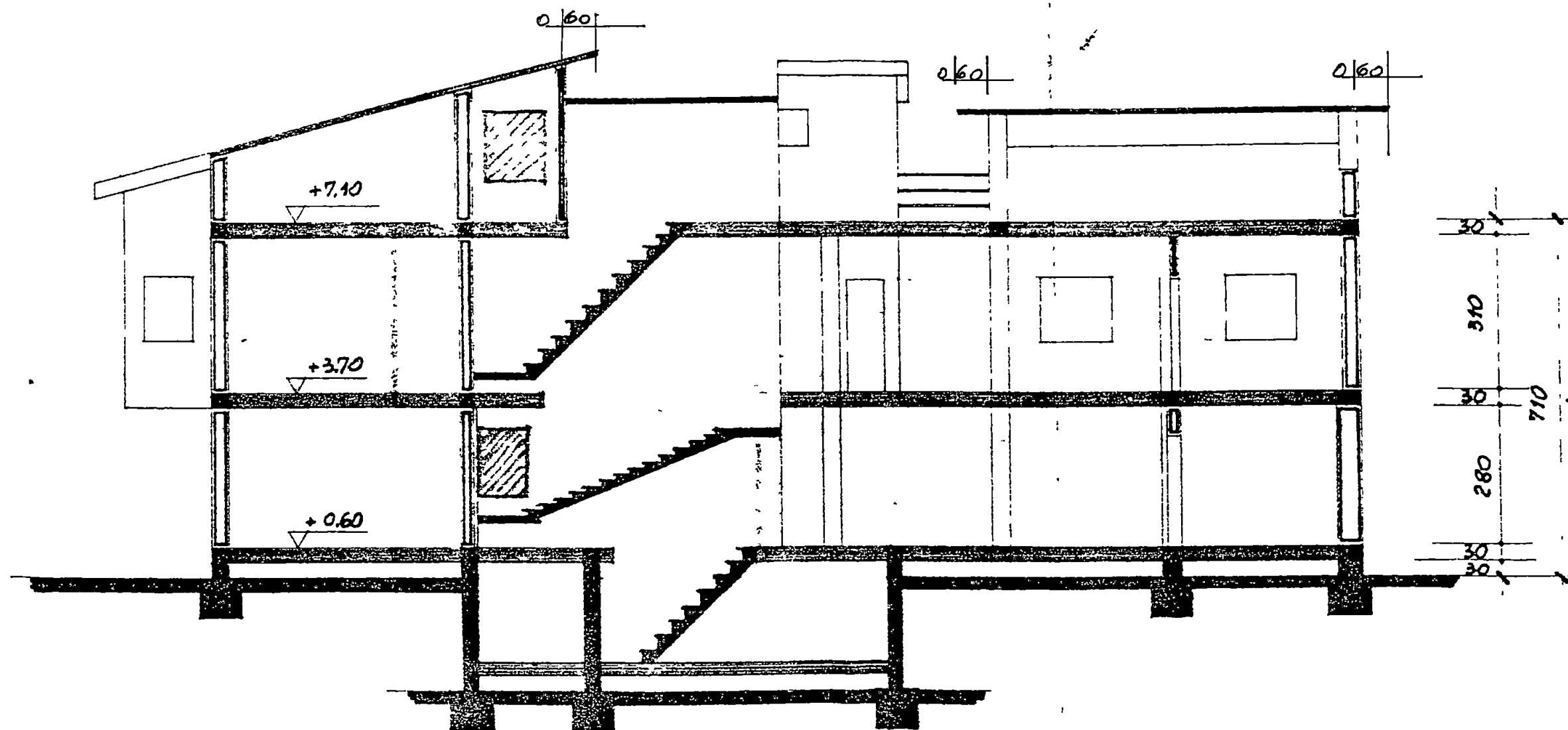
"STATO DI PROGETTO"





"PROSPETTO SUD"

STUDIO TECNICO  
**COLUCCIA e MILANI**  
Via Alpi Apuane 33  
QUERCETA (LU)  
Tel e Fax 0584/767078



"SEZ. AA"

STUDIO TECNICO  
**COLUCCIA & MILANI**  
 Via Alpi Apuane, 33  
 QUERCETA (LU)  
 Tel e Fax 0584/767078



## **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

Sottoscritta da maggiorenni con capacità di agire  
(Art 4 Legge 15/68)

Io sottoscritto BOSIO SERGIO GIOVANNI – nato a Torino il 06 12 1958 e residente a  
Parodi Ligure – Alessandria – in Via Genova n 25

Consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni,

### **D I C H I A R O**

In qualità di Procuratore della SIAD GAS TECNICI SRL con sede legale in Bergamo  
Via San Bernardino n 92 e Stabilimento in Avenza – Carrara – Viale Domenico  
Zaccagna n 37

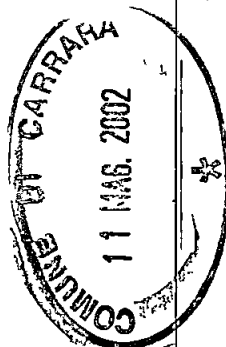
che il fabbricato oggetto di intervento (palazzina Direzione ed Uffici) fa parte degli  
immobili della Società SIAD GAS TECNICI del sopracitato Stabilimento di Avenza

Avenza, 09 05 2002

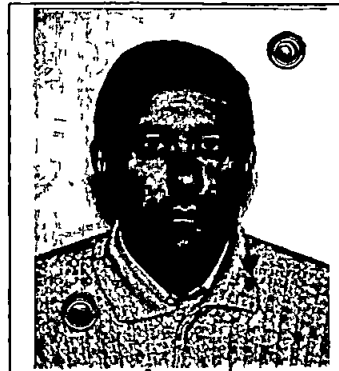
IL DICHIARANTE

Quando la dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.4 della Legge 15/68 è  
contenuta, collegata o riconducibile ad una istanza essa è esente da autentica della firma  
ai sensi dell'art 3 comma 11 della Legge 127/97 (Bassanini Bis) come modificato  
dall'art 2 comma 10 e 11 della Legge 16/06/1998 n 191 (Bassanini Ter)

Il dichiarante deve allegare fotocopia semplice di un proprio documento d'identità in  
corso di validità



Cognome **BOSIO**  
Nome **SERGIO GIOVANNI BATTISTA**  
nato il **06/12/1958**  
(atto n 4781 P. 1 S A )  
a **TORINO** (C. TO )  
Cittadinanza **ITALIANA**  
Residenza **PARODI LIGURE AL**  
Via **GENOVA 25**  
Stato civile **CONIUGATO**  
Professione **DIRIGENTE**  
**CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI**  
Statura **CM. 183**  
Capelli **NERI**  
Occhi **CASTANI**  
Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare

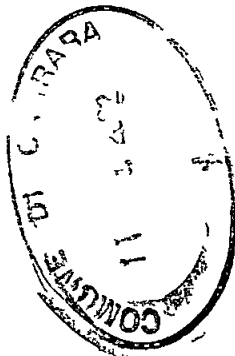
**PARODI LIG.** 05/01/2002

Impronta del dito  
indice sinistro

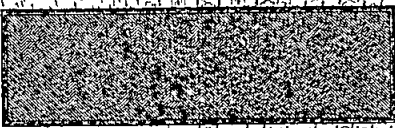
IL SINDACO







Dir. Segr. Euro 0,26  
Dir. Fisso Euro 5,16  
Scadenza: 04/01/2007  
AE 3335174



1PZS OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
PARODI LIGURE

CARTA D'IDENTITÀ

N° AE 3335174

DI  
BOSIO  
SERGIO GIOVANNI BATTISTA