

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. _____

ANNO 1978

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

INDUSTRIALE

DITTA PROPRIETARIA

LA FACCIA DA FABBR. G.

Res. a CARRARA Via VII LUGLIO

LOCALITÀ TORANO VIA CORTANA N. _____

SEZIONE _____ FOGLIO 18 MAPPALE 86-94

LICENZA EDILIZIA DEL 12 GIUGNO 1978 N. 81

COMMISSIONE EDILIZIA N. 43 DEL 20-12-77

N. PROTOCOLLO 17843/1564 N. PRATICA _____

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. _____ via _____

licenza N. _____ del _____

I RINNOVO _____ licenza N. _____ del _____

II RINNOVO _____ " " " " _____

III RINNOVO _____ " " " " _____

TAGLIANDI N.

73

ALLINEAMENTO DICHIESTO IL 20/6/78 - RILASCIATO IL 1/8/78

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI		
	C	LAVORI ULTIMATI		
note :				

VISITA DI CONTROLLO

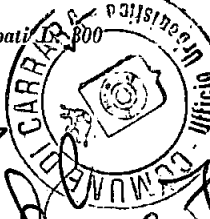
SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del
2. VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del



Arrivo al Protocollo Generale

1 LUG 1977

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1564

Data 2 LUG. 1977

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 446

9 NOV. 1977

Visto 15 NOV. 1977

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>SA. L. RECCIA TA nel</u>	nato a <u>Carrara</u>	Li <u>1-12-1914</u>
	<u>Deo Capela Rappresentante</u>	nato a <u>"</u>	Li <u>9-11-1919</u>
	domiciliato in <u>di Francesco Lorenzini</u>	<u>Viale C. Colombo 71 - Marina</u>	
	Via <u>Cml. Brenner</u>	Civ. N. <u>Vladimir, 13</u>	Tel. <u>Torino</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>GIORGIERI FOSCO</u>	di professione <u>PERITO INDUSTRIALE EDILE</u>	
	residente a <u>MASSA</u>	Via <u>MODENA</u>	Civ. N. <u>3</u>
	iscritto all'Ordine Professionale <u>DEI PERITI</u>	della <u>PROVINCIA DI PISTOIA</u>	N. Ord. <u>108</u>

chiedono alla S.V. la licenza di (a) RIPRISTINARE
un fabbricato ad uso (b) MAGAZZINO PER INDUSTRIA

Ubicazione della costruzione	Località <u>CURTANA - TORANO</u>	Via <u>ALBO</u>
	Mappale <u>122</u>	Foglio N. <u>18</u>

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di 13 tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

30 GIU. 1978

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L. [redacted]

REV. N. 1211,291. 511/38-

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATSA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO

del

mq. 10 mapp. 10 Sez. 10

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del N.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA - CARRARA

Ai sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966
per quanto riguarda la prevenzione
incendi, all'approvazione del presente progetto.

Massa, 21 GIU. 1978 IL COMANDANTE

fafaf 19-6-78

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 130.000

Esistente mq. 13397

Progetto mq. 48210

Totale mq. 13879

Rapporto di copertura 2,05%

(VEDI ALLEGATO)

Vedi ALLEGATO

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) (Vedi allegato)

Distanze minime dai confini

Lato Nord ml. 280

Lato Sud ml. 100

Distanza minima dal filo stradale ml. 124

mc. 11323 Esistente

mc. 2556 Progetto 9

mc. 13879 Totale

mc. 2556

i = 0,1

Lato Ovest ml. 16

Lato Est ml. 38

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. 1	ml. 5,30	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml. 530
Secondo Piano	ml.
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
- 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
- 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
- 2 ☒ Attività economica
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
- 3 ☐ Altre attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
- 2 ☐ Medio
- 3 ☐ Super. al medio
- 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

ESISTENTE

- in sito*
- 1 ☐ Pietra e mattoni
- 2 ☒ Cemento armato
- 3 ☐ Acciaio
- 4 ☐ Altra
- Prefabbricata*
- 5 ☐ Acciaio
- 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☐ no ☒
- 2 Condizionam. si ☐ no ☒
- 3 Ascensore. si ☐ no ☒

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato					1	1	1		
Terreno o Rialz.									
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Fondazioni	esistenti.
Muratura	BOZZE
Copertura	CAPRIATE IN FERRO - ELEMENTI DI COPERTURA IN LAMIERA ONDULATA
Tinteggiatura	A CALCE BIANCA
Rivestimenti	—
Serramenti	IN METALLO.
Ringhiere	—
Pavimenti	IN CEMENTO

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

LA FACCIA
M.E. L'AMERICA E IL
BASSAN

domiciliato in via al N.....



IL DIRETTORE DEI LAVORI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pian**te dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonchè quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversa e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio** di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Planta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa ☒ Certificato catastale ☐ Idoneità fondazioni ☐ Contratto ☐ Tipo di frazionamento Data del frazion.		
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep..... N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li 15/11/77	
Approvato per deposito		L'UFFICIALE SANITARIO	

2 Lug. 1977

Parere della Sezione Urbanistica

Completato il

[Signature]

Carrara li 9 AGG. 1977

Informativa di P. R. G. C.

P. - Loro Risale

Tre tetti di ristrutturazione di ~~chiesa~~ *fatta* esistente
al fine di ~~utilizzarla~~ *come accennare* delle ~~reliquie~~ *esistenti*
ubicata in loco -

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Per ~~contrario~~ *per diversa destinazione*
di ~~20 m~~ *di 20 m* - alla ~~G. F.~~ *G. F.*

ASSESSORE

300 P. - 50

21 GEN 1977

[Signature]

Effetti della ~~prosecuzione~~ *prosecuzione* della ~~del~~ *del* S. B. M. n. 1451 del 24/12/77
ubicata in area ~~ruota~~ *ruota* - ~~Esiste~~ *Esiste* attività industriale ~~in atto~~ *in atto*

Allo C. E. *[Signature]* *[Signature]* 9/12/77
10/12/77

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 43 del 20-12-77)

Per ~~favore~~ *favore* considerando che trattasi di impianto industriale
già esistente da tempo e a condizione che il fabbricato richiesto
sia ~~monca~~ *monca* destinato in ~~perpetuo~~ *perpetuo* e ~~accogliuto~~ *accogliuto* per industria.

[Signature] *[Signature]*

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

8 GIU. 1978

IL SINDACO