	1				
2	3	4	5	6	
7	8	9	10	11	12
	13	14	15	16	17
	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28
29	30	31	32	33	34
35	36	37	38	39	
40	41	42	43		
44	45				

FOGLIO

X = 4

1971 9 1 106

ALLEGATO

LA SUPERFICIE DI TERRENO , DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' "LA FACCIATA" DI F. LORENZONI & C. , UBICATA IN LOCALITA' CURTANA DEL COMUNE DI CARRARA E' DI Mq. 132.000 CIRCA .
NELLA PROPRIETA' SONO UBICATI I SEGUENTI FABBRICATI :
(Vedi Planimetria Generale)

Fabbricato	Superficie coperta Mq.	Volume Mc.	Note
A	175	700	
B	834	5.440	
C	182	930	
D	215	900	
E	60	250	
F	60	300	
G	482	2.556	Da ripristinare ad uso magazzino per industria marmifera .
H	244	988	Da ripristinare ad uso magazzino per industria marmifera .
L	60	242	Da ripristinare ad uso civile abit.
M	276	1.160	Da ripristinare ad uso civile abit.
Ma	20	61	Da ripristinare ad uso magazzino per l'adiacente fabbr. di civ. abitazione
N	50	313	Da ripristinare ad uso civ. abit.
Na	14	39	Da ripristinare ad uso magazzino per l'adiacente fabbr. di civ. abitazione
P	66	388	Da demolire perchè in posizione poco idonea trovandosi a metà di una curva sul ciglio della strada.
TOTALE	2.738 Mq.	14.267 Mc.	

Indice di fabbricabilità = 0,1 = $\frac{13.879 \text{ Mc.}}{132.000 \text{ Mq.}}$

Rapporto di copertura = 2,05%

N.B. L'indice di fabbricabilità ed il rapporto di copertura sono stati calcolati considerando tutti i Mc. ed i Mq. esistenti , escludendo quelli da demolire. (cioè : mc. 14.267 - mc. 388 = mc. 13.879 e mq. 2.738 - mq. 66 = mq. 2.672)

Marchi
29/6/79

PRATICA N° 1872

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

N° 1815 di Prot. Massa, lì 22/6/1979

PROT N° 18015

Al LA SOCIETA' LA FACCIATA MARMI S.n.c.
VIA D'AZEGLIO
CARRARA

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di
CARRARA

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.-

Costruzione CAPANNONE "G"
loc. CURTANA di TORANO
Ditta: SOC. LA FACCIATA MARMI S.n.c.
CARRARA

29 GIU 1979

In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 22/6/1979 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.4 della Legge 5/11/1971 n° 1086.

Detto progetto è costituito dai seguenti elaborati:

1) Relazione di calcolo;
2) Relazione illustrativa;
3) N° 3 tavole di disegni.

La seconda copia del progetto è custodita agli atti di questo Ufficio.-

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)

UFFICIO del GENIO CIVILE REGIONE TOSCANA Massa Carrara

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 1336
Data 29 GIU. 1979

30 GIU. 1978

Marchi
30/6/78

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 1321
Data 30 GIU. 1978

LA FACCIATA
di Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

n 31 anno 1978
tagliandi 73

FABBR. G

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

C A R R A R A

LA FACCIATA
di Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

Il sottoscritto residente a

Via Galleria D'Azeglio P. Uffi n. 2

titolare della CONCESSIONE n ~~[illegible]~~ datata 1-7-1977 ,

per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Castagna

località Castagna , con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione

LA FACCIATA
di Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 30-6-1978 con bolletta n 3826 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno 29-7-1978 alle ore 10,30 da parte del Ass. Tec. Marchi Claudio

(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n 1815 del 22-6-79

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

LA FACCIATA
di Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

PROPRIETARIO nato a

il residente a Carrara

Via M. D'Azeglio P. Uffici n

DIRETTORE DEI LAVORI GIORGIERI FOSCO nato a MASSA

il 26-6-1924 residente a MASSA

Via MODENA n 3

TITOLARE IMPRESA nato a Carrara

il 01-11-1919 residente a Carrara

Via n 13

LA FACCIATA
di Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

LA FACCIATA
di Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

Il Direttore dei Lavori

L'Assuntore dei Lavori

LA FACCIATA
di Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

Il Tecnico Comunale

COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del 30-6-78 Carrara 1-8-1978

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in TORANO
Loc. CORTANA mapp 122 f° 18
del Sig Soc. "LA FACCIATA" residente a MARINA
Via LE C. COLOMBO n

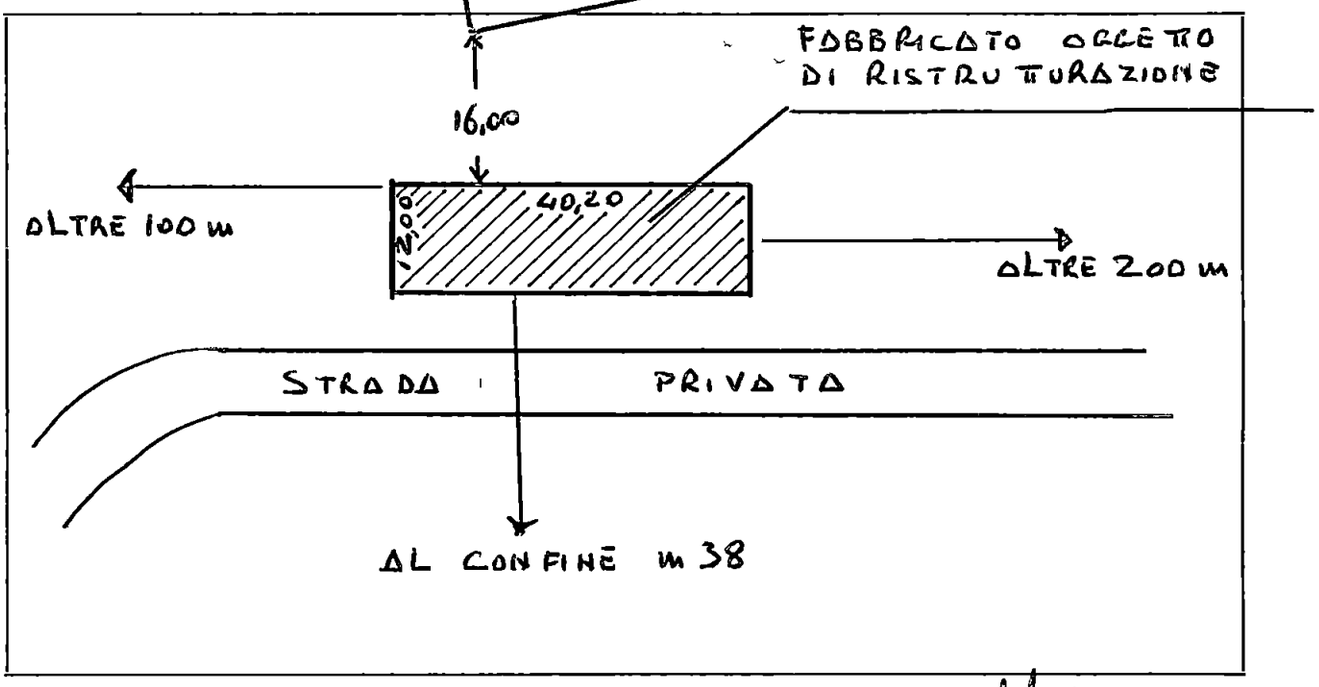
Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori PERITO IND. Fosco GIORGIERI residente a MASSA
Via MODENA n 3
iscritto all'~~Ordine~~/Collegio PERITI INDUSTRIALI - PISA - n d'ordine 108
Impresa titolare Soc. LA FACCIATA residente a MARINA
Via LE C. COLOMBO n

Il tecnico comunale Ass. Tec. MARINI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

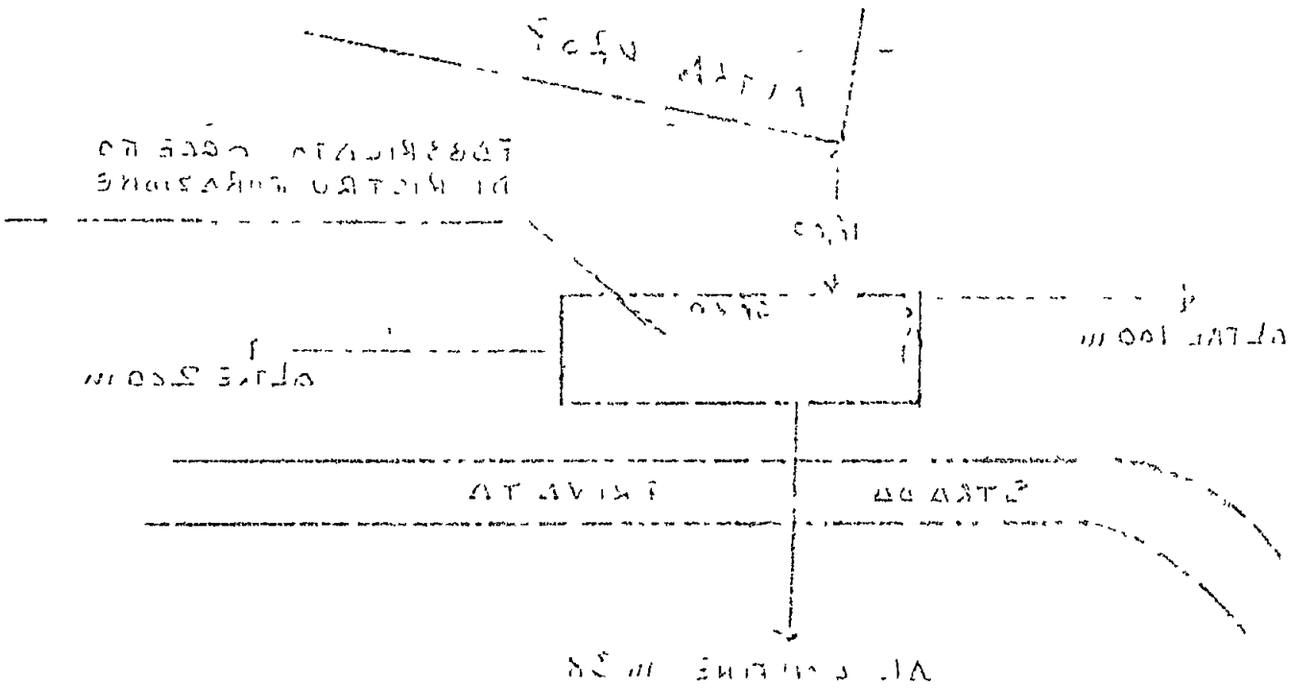
Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



C O M U N E D I C A R R A R A

Ufficio Tecnico - Sez.Urbanistica

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI.

Progetto di proprietà della Ditta ..S. L. FACCIATA.....

ad uso ..Abitazione..... sito in .....

Via ..... Sez. .....F. ..... Mapp. .....

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:

Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n.2755 del 2.8.1971 vigente [ ]

Il progetto presenta le seguenti difformità:

Classificazione della zona Agro Rurale.....

.....

	P.R.G.C. 1971	
Distanza dal confine N.		
" " " S.		
" " " E.		
" " " O.		
Distanza dalla strada o suo asse		
Rapporto di copertura Sup.Cop/Sup.ter		
Indice di fabbricabilità mc/mq	0,10	0,03
Superficie coperta (Max)		
Altezza del faboricato		
N° dei piani		
Arretramento piano attico		
Cortili interni		
Cavedi		
Aggetti e sporgenze		
Superficie a parch. art.18 L.765		
Sup. a parch.art.17 L.765 standard		
Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione		

È industria Manifatturiera

NB Trattasi di Rifacimento copertura e parte fabbricato

Carrara, 9 AGO. 1977

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI _____

Carrara, li

Si invita il Sig

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

Vedi fatturato 41

IL CAPO UFFICIO

MODULARIO
F Cat S T 330

MOD 39 NUOVO CAT ED URB.

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R Decreto Legge 13 aprile 1939, n 652)

SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di CARRARA *PROV. di* MASSA-CARRARA

Località CURTANIA

Via

Ditta proprietaria SOC LA FACCIATA nel suo Legal. Rappresentant Dr Francesco Lorenzoni e Carlo Lorenzoni

LA FACCIATA
di F. Lorenzoni & C. s.n.c.
CARRARA

Domicilio

Genere della costruzione CAPANNONE INDUSTRIALE

Destinazione MAGAZZINO PER INDUSTRIA

Data 1-7-1972

FIRMA DEL DICHIARANTE Francesco Lorenzoni Carlo Lorenzoni

Qualità del dichiarante (1) Legal. Rappresentant.

(1) Proprietario, Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace, Presidente della Societa, Amministratore, ecc.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di

in data è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini

Per l'inizio delle opere

Per l'ultimazione delle opere

IL SEGRETARIO COMUNALE

Bollo
del comune

Allegato n. *a nota Mod 40 (Catasto E U) n* *del*

(5101982) Roma 1966 Ist Poligr Stato G C (300 000)

ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art 3 — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata

a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza;

b) per gli enti morali, dal legale rappresentante,

c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale,

d) per le società estere, da chi le rappresenta nel a Repubblica.

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condomino o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota

Nei casi indicati nelle lettere *b*), *c*) e *d*) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri

Art 4 — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo

Art 17 — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono

a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonchè alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi,

b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verificazione periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art 25

Art 20 — *Le persone e gli enti di cui all'art* 3 *sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art* 17

Art 28 — *I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art* 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari *ovvero* soggetti ad imposta mobiliare

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192 DELL'8 AGOSTO 1940

1 — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod* 39 (Catasto E U.)

6 — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.

Mod ISTAT/1/201/P

Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza

Denominazione e N distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

"L'unita' statistica" di rilevazione e' costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso

Il presente modello, pertanto, e' destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale e' stata rilasciata la licenza di costruzione

Licenza di costruzione n 84 del 6 (mese) 76 (anno)

intestata al Sig / alla Ditta Soc. LA FACCIATA

per 1 ☐ la nuova costruzione. 2 ☒ l'ampliamento

di un fabbricato 1 ☐ residenziale 2 ☒ non residenziale

di m³ 2556 (compreso l interrato)

VIA CURTANA (via piazza ecc)

Timbro del Comune

Firma del compilatore

Data 3/7/79

Grafiche Chicca Tivoli (lett 17090 del 4 8 76 c 700 000)

RACCOMANDATA R.R.

spese a carico
del destinatario

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Licenza o Concessione edilizia n° ___ del _____

Al Sig. Soc. L'Jettato

La S.V. è invitata ad esibire, entro giorni 15 dal ricevimento della presente, presso gli Uffici Comunali Urbanistica copia originale della Concessione in oggetto, con fotocopia del numero codice fiscale, al fine di consentire una verifica amministrativo-fiscale.

Si avverte la S.V. che in caso di inattemperanza verranno, se nel caso, adottate a suo carico i provvedimenti di decadenza delle concessioni stesse.

IL SINDACO

Tipolito Zappa, Sarzana - 3/1980

COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara 5/6/78

OGGETTO Contributo opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE
SEDE

Fabbricato uso INDUSTRIALE sito a TORANO

Via LUNIGIANA mapp. 122 f° 18

Proprietà Soc. LA FACCIATA Forno G.

Residente in CARRARA Via M. D'AZEGLIO

Importo URB. PRIMARIA £

Importo URB. SECONDARIA £

Importo TOTALE URBANIZ. £ 1.211.291

Cessione terreno
mq. £ £

TOTALE £ 1.211.291

Il funzionario incaricato

16-5-78

COMUNE DI CARRARA

Prot N Alleg N

Risposta a N

del

OGGETTO

Carrara 29 Aprile 1978

ALLA GIUNTA MUNICIPALE
SEDE

Si trasmettono le pratiche della Soc. La Facciata, relative alla richiesta di concessione di ripristino dei fabbricati industriali in località Curtana, per il parere di codesta Giunta in merito alla valutazione dei progetti stessi, riguardo la valutazione per il conseguente pagamento degli oneri di urbanizzazione della classificazione dell'intervento di ristrutturazione in zona classificata Rurale, ma tenendo presente che i fabbricati sono ormai destinati ad attività industriale per cui si domanda a codesta Giunta se ritiene opportuno poter applicare alle pratiche in oggetto lo sconto del 80% cosi come stabilisce la delibera n° 248 del 20/1/1978 del C.C. per le ristrutturazioni industriali, che siano però conformi alle previsioni di PRGC.-

Gerardo Alfredo

All'Ufficio del Genio Civile
Lecce

Oggetto: movimenti di terreno in loc. Turrena Lunga Ditta "La Tecnica"

Si segnala che conseguentemente alla concessione edilizia n° 82 del 12/6/78 la ditta emarginata in oggetto sta sentenziando lavori di sbancamento per ubicare una villetta esistente nel contesto delle proprietà. Poiché in vicinanza esistono sorgenti si invita effettuare un controllo al fine della salvaguardia ~~del~~ ~~di~~ ~~eventuali~~ delle medesime se ritenuto di utilità per la presa delle acque potabili.

L'ASS. all'Urb.

COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 17843/1564 Carrara, 8 Giugno 1978

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. Soc. LA FACCIATA di
Francesco e Carlo Lorenzoni
Viale C. Colombo, 71
MARINA DI CARRARA

Mi pregio informarLa che in data 8 Giugno 1978 é stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per ripristino magazzino uso industriale "G"

a Torano Via Curtana

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge 28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto.-

IL SINDACO
Gerardo Odifredi

TIP COM 1000 JJ 3 78

Mod 23-4 (per l'interno) (1973) – C 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.

Il sottoscritto

dichiara di aver $\frac{\textit{ricevuto}}{\textit{riscosso}}$ *quanto retroindicato il* 19/6/78

FIRMA

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

(1)

(1) Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento

(3211210) Mod A/2 n 26 del 29 12 1972 Roma I P S - P V (bl 800 000 di 50 c)

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

54033 CARRARA

CARRARA 12 6 78 (MS)

del (1)

9516

spedit il

di

dall'Ufficio

C O NE DI CARRARA

indirizzat a (2)

Soc. La Faccia

Massa di C.

Al (3) Ufficio Urb.

(Prot. n° 17844 e n° 17843)

Comune

C A P

( )

(1) Raccomandata – Pacco – Assicurata – Vaglia
(2) Indirizzo del destinatario
(3) Indirizzo del mittente

N B - *Il mittente è pregato di apporre chiaramente su questa facciata le indicazioni richieste*

POSTE ITALIANE

*120

2 LUG. 1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE	COMUNE	SEZIONE O CENSUARIO	PAGINA	DATA
MASSA CARRARA	CARRARA		2	04.05.976

A	N O T E				PARTITA
CODICE FISCALE	INDICAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	AMMONTARE IMPONIBILE	AMMONTARE IMPOSTA	
	1 SOA ITALIANA ESPLOSIVI CHEDDITE CON SEDE IN TORINO* PROPRIETARIA PER 12/14		857	8372	21454
	2 RICCI CORRADO.FU FRANCESCO*COMPROPRIETARIO PER 2/14	883200564771260			
	3 DELL AMICO HEROPE.DI AMEDEO*COMPROPRIETARIA PER 2/14				
	4 DELL AMICO ALMO.DI AMEDEO*COMPROPRIETARIO PER 2/14				
	5 DELL AMICO MARIA.DI AMEDEO*COMPROPRIETARIA PER 2/14				
	6 DELL AMICO ANGELA.DI AMEDEO*COMPROPRIETARIA PER 2/14				
	7 RICCI GUGLIELMO.FU GUGLIELMO ARGANTE*COMPROPRIETARIO PER 2/14				
	8 RICCI ORESTE.FU GUGLIELMO ARGANTE*COMPROPRIETARIO PER 2/14	883200565053250			
	9 RICCI MARIA.FU GUGLIELMO ARGANTE*COMPROPRIETARIA PER				SEGUE

19	123	1087	PASCOLO	1			380	76	
19	129	92	FABB RURALE						
19	130	345	PRATO	4			259	107	

Mod 25 n° 450/76

ESAZIONE	REGISTRAZIONE	NOTA	TOTALE
		1524	639	183

DEC.MIN.19.9.1961.-GAZZ.UFF.N.55 DEL 1.3.1962-

CONTRIBUTO UNICO

UFFICIO TECNICO ERARIALE II Sezione MASSA - CARRARA

Nota n. 9373

del 20-6-1977

con ricorso

senza ricorso

si rilascia il presente certificato richiesto dal Signor GIORGIERI PIETRO

per gli usi amministrativi della legge

Il rogante di L. 12

Diritti speciali

Diritto fisso L. 600

Ricerche L. 300

Per copie L. 100

Bollo L. 350

Totale L. 1350

Massa lì 21 GIU 1977

Dall'ufficio dirigente il capo della II sezione (Geom. Francesco Pino)

MASSA CARRARA — COMUNE CARRARA — 2 — 04.05.974

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

MASSA CARRARA — CARRARA — 2 — 04.05.974

1	SPA SOCIETA ITALIANA ESPLOSIVO CHEDDITE CON SEDE IN TORINO LIVELLARIA						3000			25046
2	CECCHINI DANTE FU CASIMIRO CONCEDENTE IN PARTE									
3	CECCHINI NICE FU CASIMIRO NAR LORENZINI CONCEDENTE IN PARTE					BB320094A801270				
4	CECCHINI CLAUDINA FU CASIMIRO CONCEDENTE IN PARTE					BB320051375207M				
5	GHETTI ADELAIDE FU EMANUELE VED CECCHINI CONCEDENTE IN PARTE					BB320080283125F				
6	PISANELLI ANTONIETTA FU PIETRO VED CECCHINI USUF PARZ DI DOMINIO DIRETTO									

18	86	2450	BOSCO CEDUO	3				1225	196	
18	94	4100	BOSCO CEDUO	3				2050	328	
18	120	1100	PASCOLO	1				385	77	
							3	7650	3660	601

DEC MIN 19.9.1961.-GAZZ.UFF.N.55 DEL 1.3.1962-

UFFICIO DEL CATASTO TERRENI — MASSA CARRARA — COMUNE: CARRARA — SEZIONI DI CENSUARIO — FOGLIO — PARTITA — 1 — 00-051034

A

CODICE NOME	NOTAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	ESTENSIONE DEL DIRITTO TOTALE	ESTENSIONE DEL DIRITTO PARZIALE	QUALITÀ	PARTITA N.
U SPA SOCIETA ITALIANA ESPLOSIVO CHEODITE CON SEDE IN TORINO			1000	1000		21988

MASSA TERRENI

CAMBIO PARTITA

Mod. 25 n° 450/86

18	67	4798	BOSCO CEDUO	4	1439	288	
18	68	66	FU D' ACCERT				
18	69	2517	INCOLT PROD	2	76	13	
18	70	3343	PASCOLO	2	501	100	
18	75	135	FU D ACCERT				
18	76	21	FABB RURALE				
18	82	4118	PASCOLO	2	618	124	
18	84	6263	BOSCO CEDUO	4	1879	376	
18	87	6850	PASCOLO	1	2398	480	
18	88	948	ULIVETO	4	3318	1422	
18	89	618	SEMINATIVO	3	2781	1380	
18	91	155	FABB RURALE				
18	92	1835	PASCOLO ARB	U	551	184	
18	93	537	BOSCO CEDUO	3	269	43	
18	95	1396	PASCOLO	1	489	98	
18	96	90	FU D ACCERT				
18	97	472	FU D ACCERT				
18	105	6	FU D ACCERT				
18	106	1220	SEMINATIVO	3	5490	2684	
18	107	90	FABB RURALE				
18	108	197	FU D ACCERT				
18	109	1388	PASCOLO ARB	U	416	139	
18	122	42556	PASCOLO	1	14895	2979	
18	139	6684	BOSCO CEDUO	3	3342	535	SEGUE

A

TERRENI

PARTITA

N. PROG.	INTESTATI — COGNOME E NOME, INDICAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	ALIQUOTA DI POSSESSO	ALIQUOTA DA PAGARE	ANNOTAZIONI	PARTITA N.
						31886

PARTICELLA		CENTIMO	CLASSAMENTO		ALTRI DATI DI INDUSTRIA DEL REDDITO	REDDITO MEDIO	REDDITO DOMINICALE
18	140	451	PASCOLO	1		158	32
18	141	1228	SEMINATIVO	3		5526	2702
19	55	60	FABB RURALE				
19	108	2239	PASCOLO	1		784	157
19	109	1687	SEMIN ARBOR	4		7592	3711
19	110	151	FABB RURALE				
19	119	2080	PASCOLO ARB	U		618	206
19	120	641	SEMIN ARBOR	3		4167	1538
19	124	291	PASC CESPUG	U		29	9
19	127	1066	ULIVETO	5		1919	1173
19	128	1986	PRATO	4		740	306
19	131	1450	PRATO	4		1088	450
19	132	3096	PASC CESPUG	U		310	93
19	133	456	INCOLT STER				
19	141	2716	PRATO	4		2037	842
19	142	686	INCOLT PROD	2		19	3
19	145	630	PASC CESPUG	U		63	19
26	39	2664	PASCOLO	1		932	186
26	54	1716	PASC CESPUG	U		172	51

DEC.MIN.19.9.1961.-GAZZ.UFF.N.55 DEL 1.3.1962-

43 110507 64616 22303

NETTA TOTALE VALIDO SCOPO QUALITOELLIPICA

MASSA CARRARA — COMUNE CARRARA — FOGLIO CENSUARIO — PARTITA CATASTALE 05.05.574

A	INTESTAZIONE	CODICE	AUGUSTINI DI POSSESSO	AUGUSTINI DEL DIRITTO	ANNOTAZIONI	PARTITA N.
O TERRENI	1 SPA SOCIETA ITALIANA ESPLOSIVO GHEDULTE CON SEDE IN TORINO 1/2 INVALIDA 2 CONFRATERNITA DEL SS SACRAMENTO IN TORANO CONCEDENTE		1000 1000	1000		21000
O PARTITA						

Mod. 25 n° 150/20

18	138	358	BOSCO CEDUO	4			107	21

DEC. MIN. 19.9.1961.-GAZZ. UFF. N. 55 DEL 1.3.1962-

1	358	107	21	

MASSA CARRARA CARRARA 06.05.974

CODICE	QUOTE	PARTITA
		31889

1 SPA SOCIETA ITALIANA ESPLOSIVO CHEDITE CON SEDE IN TORINO*LIVELLARIA CONTESTATA
2 GHIGLI MODESTO.FU GIOVANNI*CONTESTATARIO IN PARTE DI LIVELLO
3 GHIGLI GARIBALDI.FU GIOVANNI*CONTESTATATIO IN PARTE DI LIVELLO
4 GHIGLI ITALIA.FU GIOVANNI NAR MAROCCHINI*CONTESTATARIA IN PARTE DI LIVELLO
5 GHIGLI ABRAMO.FU GIOVANNI*CONTESTATARIO IN PARTE DI LIVELLO
6 GHIGLI ARCHIMEDE.FU GIOVANNI*CONTESTATARIO IN PARTE DI LIVELLO 88320071671101P

SEGUE

18	128		890	PASCOLO	2			134	27

Mod 25 n. 420/72

DEC.MIN.19.9.1961.-GAZZ.UFF.N.55 DEL 1.3.1962-

1	890	134	27

									31889

7 DE NOBILI MALPIERO DI IPPOLITO CONCEDENTE IN PARTE
8 DE NOBILI BUONACORSO DI IPPOLITO CONCEDENTE IN PARTE

| | | |

CASSA CARRARA — CARRARA — 2 — 04.03.1966

ASTO TERRENI

GLIO PARTITA

1 SPA SOCIETA ITALIANA PER POZZI ARTESIANI E LAVORI IDRAULICI CON SEDE IN TORINO LIBRERIA		1000		1000
2 DEMANIO DELLO STATO ASSE ECCLESIASTICO CONCEDENTE	1000			

Mod. 25 B

10	131	072	PASCOLO	2			309	61		

NOTAZIONE			NOTA				
DEC. MIN. 19.9.1961.-GAZZ. UFF. N. 55 DEL 1.3.1962-				R	072	309	61

MASSA CARRARA — CARRARA — 1

A

CATASTO TERRENI

ELENCO PARTITA

	NOTE					
1	SPA SOCIETA ITALIANA ESPLOSIVO CHEMITE CON SED IN TORINO PROPRIETARIO PER 16/32		500	500		31492
2	VANELLI GIUSEPPE FU GIUSEPPE COMPROPRIETARIO PER 12/32	88320115773A035				
3	VANELLI ATTILIO FU GIUSEPPE COMPROPRIETARIO PER 12/32	88320058367123H				
4	VANELLI GIUSEPPA FU GIUSEPPE COMPROPRIETARIA PER 12/32					
5	VANELLI AUGUSTO DI PIETRO PROPRIETARIO PER 1/32	88320087104102P	312	312		
6	VANELLI ARALDO DI PIETRO PROPRIETARIO PER 1/32	88320076691127M	312	312		
7	VANELLI ALIDA DI PIETRO PROPRIETARIA PER 1/32	88320064151026	312	312		
8	VANELLI FERRARINA DI PIETRO PROPRIETARIA PER 1/32	88320117497203T	312	312		

Mod. 25 n° 1502/Ba

SEZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	ESTENSIONE	QUALITÀ	CLASSE	ALTRI DATI DI INTERESSE FISCALE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO
	19	148		22 28	PRATO	4		1701	703

LISTA DI PARTICELLE DISTINTE DOCUMENTI ALLEGATI CON ESTRATTO NON CITATI NELLE COLONNE PRECEDENTI PARTITE

MUTAZIONE	REGISTRAZIONE	NOTA	TOTALI DI PARTITA
DEC. MIN. 19.9.1961 - GAZZ. UFF. N. 55 DEL 1.3.1962			2 2268 1701 703

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA — COMUNE CARRARA — SEZIONE O CENSUARIO — FOGLIO 1 — DATA DI STAMPA 15.11.975

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

A

PROG.	INTESTATI (COGNOME E NOME, INDICAZIONI COMPLEMENTARI)	CODICE	QUOTE IN ... (N.)	QUOTE IN ... (D.)	DECRETO	PARTITA N.
1	SPA ITALCEMENTI ESPLOSIVO CREDITO CON SEDE I TORINO PROPRIETARIA PER 80/108		7407	7407		36726
2	VANELLI ALESSANDRO FU NAPOLEONE PROPRIETARIO PER 12/108		1111	74		
3	VANELLI MARIAROSA FU NAPOLEONE PROPRIETARIA PER 4/108		37	37		
4	VANELLI MARGHERITA FU GIULIO PROPRIETARIA PER 3/108		278	222		
5	VANELLI FLORA FU GIULIO PROPRIETARIA PER 3/108	88320067010106	278	222		
6	VANELLI NAPOLEONE FU GIULIO PROPRIETARIO PER 3/108	88320094813221	278	222		
7	VANELLI GIULIA FU GIULIO PROPRIETARIA PER 3/108	88320077314071	278	222		
8	MARCHETTI AUGUSTA FU SILVIO VED VANELLI USUF DI 1/5 DELLE QUOTE DEI FRATELLI VANELLI FU GIULIO	F023010169023UN		222		
9	VANELLI CLORINDA VED VANELLI USUF DI 1/3 DELLA QUOTA DI VANELLI ALESSANDRO	88320103288220D		37		

B

CARICO: REDD. AGR. EQUIV.	CARICO: ANNO	CARICO: CAUSALE	SCARICO: REDD. AGR. EQUIV.	SCARICO: ANNO	SCARICO: CAUSALE	ASTERISCO	PARTICELLA: FOGLIO	PARTICELLA: NUMERO O LETTERA	PARTICELLA: SUB.	SUPERFICIE: HA	SUPERFICIE: A	SUPERFICIE: CA	CLASSAMENTO: QUALITÀ (COD.)	CLASSAMENTO: CLASSE	CLASSAMENTO: SIMBOLI DI DEDUZIONE	ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE ED ANNOTAZIONI	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	ASTERISCO
							18	73			23	84	BOSCO CEDUO	4	Mod '25	4.50/86	7 15	1 43	

CATASTO TERRENI MOD 7 D.B

C

ANNO DI VARIAZIONE	MUTAZIONE: CAUSALE (COD.)	MUTAZIONE: ANNO	MUTAZIONE: NUMERO	MUTAZIONE: DATA	MUTAZIONE: NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE (COD.)	REGISTRAZIONE: UFFICIO (COD.)	REGISTRAZIONE: VOLUME	REGISTRAZIONE: NUMERO	REGISTRAZIONE: DATA	NOTA: NOTULA N. DI VARIAZ. NUMERO	NOTA: DATA DI VARIAZIONE	TOTALI DI PARTITA: PARTICELLA NUMERO O LETTERA	TOTALI DI PARTITA: SUB.	TOTALI DI PARTITA: HA	TOTALI DI PARTITA: A	TOTALI DI PARTITA: CA	TOTALI DI PARTITA: REDDITO DOMINICALE	TOTALI DI PARTITA: REDDITO AGRARIO	
	IMPIANTO MECC			020974								1			23	84	7 15	1 43	

NOTA: LE PARTICELLE DISTINTE CON * NELLA COLONNA ASTERISCO NON SONO PIÙ IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA.

DIRITTO PUBBLICO DELLO STATO

IL DIRETTORE DEL CATASTO E DEL T.E.

Rimborso spese stampati L. 100

COMUNE DI CARRARA

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

G

A) — LIQUAMI

1) Cucina l'acquaio sarà munito di sifone idraulico

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

e convogliate in

2) Gabinetto sarà a caduta diretta a W C con cassetta di cacciata

le pareti verranno impermeabilizzate fino a m

I W C sarà/saranno areat direttamente

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a camere distanti dalla casa m

In una fossa settica a camere

Dimensioni delle fosse settiche

	1 camera	2 camera	3 camera	4 camera
larghezza				
lunghezza				
altezza (utile)				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di

con superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m tenuto conto dell'altezza della falda freatica

tri sistemi di smaltimento dei liquami

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell abitazione

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall acquedotto con serbatoi che alimentano anche la cucina

non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) - da una cisterna

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m. dalla fossa settica m dalla fossa a perdere m

il pozzo è fondo m è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica

fossa a perdere comunaa

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia dalla Nettezza Urbana I bidoni provvisoriamente verranno sistemati

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) — PARTICOLARI TECNICI

1) – altezza dei vani del seminterrato dal piano terra dell'ammezzato dei piani intermedi dell'ultimo piano//attico

2) – la superficie delle finestre non sarà inferiore a 1//10 della superficie delle stanze

3) – Gli scalini avranno una pedata di cm una alzata di cm le scale saranno aerate ed illuminate direttamente ed indirette da lucernaioli

4) – le pareti esterne saranno intonacate

le acque meteoriche verranno allontanate

6) Sara fatto lo stenditoio

7) La casa sara soffittata

8) Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili

9) La copertura sara eseguita in

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell ultimo piano

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

L isolamento acustico dell ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) — FUMI E VAPORI

1) **Cucine** Le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria delle seguenti dimensioni con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m oltre il culmine del tetto e terminera

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sara di cmq Vi saranno collegate n cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq Il collegamento avverra a m dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un altezzta di m oltre il culmine del tetto

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) **per appartamento**

L appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq e terminera oltre il culmine del tetto di m e sara munita di aspiratore statico

b) **per costruzioni dotate di riscaldamento centrale**

La caldaia verra sistemata in locale direttamente comunicante con l esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq di superficie che rimarra sempre aperta per l areazione

e ventilazione del locale Il volume da riscaldare previsto sara di metri cubi la potenza della caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l altezza di m ed una sezione di cmq

c) **Altro sistema**

G') — Nella costruzione di canne fumarie verra utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati la parete interna delle canne fumarie sara liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali I collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

d) **per scaldabagno**

L appartamento sara dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi Questo focolare verra fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d aria (la sezione della canna sara di cmq)

Si allega schema dell impianto

IL TECNICO

ALBO DEI PERITI INDUSTRIALI - PISA
PERITO EDILE FOSCO GIAGIER N° 308

IL PROPRIETARIO
LA FACCIATA
CARRARA