

COMMISSIONE INTERCOMUNALE BENI AMBIENTALI

AREA di MASSA e CARRARA

arch. Vignani

sede provvisoria presso il Comune di Carrara

Tel 75245

15 LUG 1980

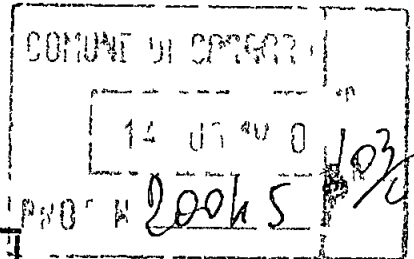
OGGETTO TRASMISSIONE PROGETTO INVIATO PER PARERE

Prot N

117

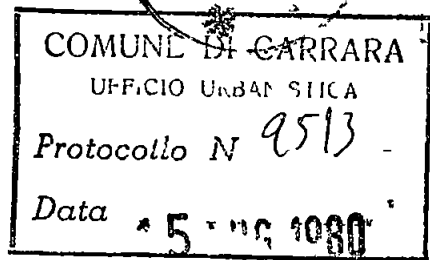
Carrara

9 luglio 1980



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica



Si trasmette a codesto ufficio il progetto inviatoci in data 2 giugno 1980 prot. n° 10535/1111 inerente la costruzione fabbricato in via Circonvallazione Marina di proprietà del sig. MAGGIADI CLOTILDE

La Commissione Beni Ambientali nella seduta del 8 luglio 1980 ha espresso il seguente parere.

Parere favorevole a condizione che l'intera copertura venga abbassata di cm 50 pur mantenendo la stessa tipologia esterna e la stessa pendenza, eliminando altresì ogni apertura al piano soffitta

IL PRESIDENTE



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in **MARINA DI CARRARA** Via
di proprietà di **SIG. RA MAGGIANI CLOTILDE**

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico **si**
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di **TUBI IN P.V.C. DI ADEGUATO**
DIAMETRO
e convogliate in **FOGNETTURE COMUNALI**

2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta , a WC con cassetta di cacciata di l **1.5**
I tubi di caduta saranno in **P.V.C. di 12-10** collocati in appositi cassonetti e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m **1.00**
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m **2.20**
I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta **si**
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile
I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Rego-
lamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi pendenze pozzetti di raccordo ecc)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a ☒ camere, distanti dalla casa m ☒
3) in una fossa settica a ☒ camere

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con
superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di $\phi 8 \div 10$ di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a **11.1 SOPRA TETTO** - 1 canna di ventilazione statica di sezione $\phi 8 \div 10$ la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto **CONVIALE** con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m dalla fossa settica m dalla fossa a perdere m
Il pozzo e fondo m e a valle a monte dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia dalla Nettezza Urbana **SI** I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m **0.50** Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m del piano terra **2.70**
dell'ammezzato dei piani intermedi **2.70** dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a **1/7** della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm ~~23~~ **29** una alzata di cm **17** Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate **SI**

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate **ATTRAVERSO PLUVIALI DI LAMIERA ZINCATA IN NUMERO E DIAMETRO ADEGUATI ALLA SUPERFICIE DEL TETTO**

6) Sara fatto lo stenditoio **✓**

7) La casa sara soffittata **SI - (IN PARTE)**

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili **- -**

La copertura sara eseguita in **COTTO - E IN PARTE A TERRAZZA IMPERMEABILIZZATA - COIBENTATA - LASTRICATA**
Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico **COME DA PROGETTI CHE VERRANNO PRESENTATI IN SEDE DI INIZIO LAVORI**)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore **✓**

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuare i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI *Cucine in alcova!*

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria **SI** e di canna fumaria **SI** della seguente dimensione **Ø 10-12** con sezione circolare/~~rettangolare/quadrata~~

Il comignolo arrivera fino a m **100** oltre il culmine del tetto e terminera

Oppure **LA CANNA SARA DOTATA DI ASPIRAZIONE FORZATA**

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo **✓**

La sezione del collettore principale sara di cmq **✓** Vi saranno collegate n **✓** cucine

la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq **✓** Il collegamento avvera a m **✓** dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m, **✓** oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq **115/175** e terminera oltre il culmine del tetto di m **100** e sara munita di aspiratore statico

Location

il locale sarà aereato mediante

Il locale sarà munito di apertura minima di mq _____ di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ _____ la potenza della caldaia di Cal/h _____ La canna fumaria avrà l'altezza di m _____ ed una sezione di cmq _____

c - altro sistema

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m³.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato
DELL'INIZIO LAVORI

E DEPOSITATO PRIMA

d - per scaldabagno

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/~~carbone/legna/gas liquido/charcoane/o altri combustibili~~
INCORPORATO NELLA CALDAIA DA RISCALDAMENTO

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per reflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq)
Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

Phil. Giraud

IL PROPRIETARIO

BBTilde Program