



rimborso stampati L. 200

Carrara, li -

Al **APPROVATO**
Sig. Sindaco del Comune di
26 FEB 1986 CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 100.11985 PROT. N. 29910 CLAS...	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO/197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COM. DI CARRARA Prot. N. 11 Data 11 OTT. 1985	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.P.N. 200 485 VISTO 20.11.86

VARIANTE

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

- 3 GEN 1986 ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti
Il sottoscrittore

R.F. PGH NTH 51C03 E4630 Proprietari della costruzione	Sig.ri DEGHINI ANTONIO nato a La Spezia Li 3/3/51 nato a Li domiciliato in Carrara via Le xx Settembre Civ. N. 120 Tel.
R.F. GMG. CRL48D25 B8324 Progettista delle opere	Sig. CARLO GENIGNANI nato a Carrara il 25/4/48 di professione Architetto residente a Carrara Via Monte Civ. N. 33 iscritto all'Ordine Professionale Architetti della Mano Carrara N. Ord. 26

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** Alla **Costruzione (inf. Copertura)**
alla licenza di costruzione rilasciata il **7/9/1985** N. **206**
per un fabbricato ad uso **(B) Abitazione** sito a **Carrara**

Ubicazione della costruzione	Località Carrara via Le xx Settembre N. 120 Mappale 40 Sezione Foglio 52
---------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. CARLO GENIGNANI nato a Carrara il 25/4/1948 domiciliato in Carrara Via Monte N. 33
L'Impresario	Sig. Edel Cementi Armato di Paolo Balducci nato a Li domiciliato in Li Via Li N. Li

è stato eseguito e rilasciato allineamento il .
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il .
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il .
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il .

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI 23 GEN. 1986 Scatto vedere modulo interno 7/2/86 quing

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO NON ABBISOGNA DI VISTO Carrara il 1/2/86 Scatto 7/2/86 Scatto
--

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	3208	3208	
Superficie coperta	mq.	294,78	294,78	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	110,88	110,88	
Volume esistente (E)	mc.	2687,28	2687,28	
Volume approvato	mc.	u u	u u	
Volume totale (F)	mc.	2687,28	2687,28	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.				
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,83	0,83	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	21	21	
	Lato Ovest ml.	42	42	
	Lato Nord ml.	6,30	6,30	
	Lato Sud ml.	18,5	18,5	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	27	27	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	8,90	8,90	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	/	/	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	3208	3208	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	3208	3208	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	/					/									
Terr. o Rialz.	4,10	1				4,10	1								
Secondo	4,10	1	9	9		4,10	1	9	9						
Terzo	2,90					2,90									
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si no 3 Ascensore si no

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma

IL PROPRIETARIO

[Firma]

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Firma]

IL PROGETTISTA

[Firma]

EDIFICI E IMPIANTI

[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	Tipo di frazionamento		Cessione del terreno
	☐ Contratto	Certificato catastale		☐ Varie
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

*Nella foto al Rif. cinema
sul tetto*

li 22/1/86

L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 3 GEN 1986

Informativa di P. R. G. C. di Variante A e Variazione annessa e strade di
P.O.C. nel restante terreno - *Amis*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Le varianti e complementi delle aperture
al tetto e ai prospicibili alla P.E. con esito favorevole

Amis V. *Amis*
17/1/86
12 FEB 1986

6 FEB 1986

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 9

del

19/2/86)

Parere favorevole

Amis V. *Amis*

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N.

del

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li **IL SINDACO**

26 FEB 1986