



Diritto rimborso stampati L. 500



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

22 APR 1985
PROT. N. 42430

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

985 265
ANNO 1985

Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

- 9 LUG 1985

Domanda di concessione di costruzione:

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 2183
24 APR. 1985

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.N. 200
12 LUG. 1985

VISTO 12 LUG 1985

Il sottoscritto
22 AGO. 1985

CONTROLLATO
IL TECNICO

Proprietari
della costruzione

ABC

no 2864

M. Sig. PEGHINI ANTONIO nato a LA SPEZIA il 3/3/51
residente a CARRARA Via le xx SETTEMBRE Civ. N. 120
Codice Fiscale PGH NTN 51603 E4630 Tel.

Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel.

Progettista delle opere

Sig. CARLO GEMIGNANI di professione ARCHITETTO
residente a CARRARA Via MONTIA Civ. N. 33
iscritto all'Ordine Professionale ARCHITET tel. 76464 della MASSA-CARRARA Ord. 26
Codice Fiscale GMG CRL 48025 B8324

chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

☒ ABITAZIONE

☐ NEGOZI

☐ AMPLIARE

☐ SOPRAELEVARE

☒ MODIFICARE

☐ RECINTARE

☐

☐

☐

Ubicazione
della costruzione

Località CARRARA Via le xx Settembre
Mappale 40 Foglio N. 52

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

ALB5

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL N.

URBANIZZAZIONE

CARTA DI COSTRUZIONE

L. COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.

ESSENTE

CARRARA, il 23/7/85

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 23/7/85

il Tecnico

No 10517

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Robert Shaw ref

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 3208

Superficie terreno edificabile	mq. <u>3208</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq. <u>3149</u>

Superficie coperta

{	Esistente mq. <u>294,78</u>	(Non interessata da intervento)
	Esistente mq. <u>254</u>	(Interessata da intervento)
	Progetto mq.	
	Totale mq. <u>294,78</u>	

Rapporto di copertura 1/10,88

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>147,60</u>	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>259,68</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc.	
Totale mc. <u>2687,28</u>	

Volume del piano interrato	mc.
Volume totale compreso piano interrato	mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) $i = 0,83$

{	Lato Nord <u>6/30</u>	Lato Est ml. <u>21</u>
	Lato Sud ml. <u>18,50</u>	Lato Ovest ml. <u>42</u>

Distanza minima dai confini

Distanza minima dal filo stradale ml. 27

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Esecutore dei lavori sarà il Sig.
 domiciliato in via al N.
 e direttore dei lavori sarà il Sig.
 domiciliato in via al N.

CARRARA	
dott. arch. CEMIGNANI CARLO IL PROGETTISTA	26
C.M.G. C.R.L. 48D25-B832A L'ESECUTORE	

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- c) devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 80.000 n. 177 del 4-9-85
ATTI DI SOTTOMISSIONE.	del..... rep. N. Volume	
CONVENZIONE	del..... rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li, 12/7/85

Nulla osta

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere dell'Ufficio Strade

li,

IL CAPO SEZIONE

VARIE

del 11/1/85
effettuale

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 11 LUG. 1985

Informativa di P.R.G.C.

41'

*Peritico A + mondo escluso e strada di Pnc
sul restante terreno*
Finis

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

*Traffendosi di rifacimento di tetto
sulle 15elle linee si esprime parere favorevole - Alla CE.
~~solare favore e all'approvazione~~*
V. d. n. o
12/7/85

25 LUG. 1985

12/3/85
1985

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 28 del 21/8/85)

Parere favorevole

prop

V. n. o

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE
IL SINDACO
[Signature]
22 AGO 1985