



Imborso stampati L. 200

APPROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Ind. Varioni

18/81

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA - 8 APR. 1981 PROT. N. 1165	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1981 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1169 Data 10 APR. 1981	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE RPM 209 VISTO F.S.

10 APR. 1981
OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.
☐ in aumento di volume *coltellare* ☒ in diminuzione di volume *alla distric. interna e prospetti.*
I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig. Foggio al Sole S.r.l.	nato a Li
	Im. Zanga Pier-Angelo	nato a Li
	domiciliato in Bergamo via F. ASSISI	Civ. N. 4 Tel. 22/11/81

Progettista delle opere	Sig. _____	nato a _____	il _____	di professione _____
	residente a _____	Via _____	Civ. N. _____	
	iscritto all'Ordine Professionale _____	della _____	N. Ord. _____	

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **Costo 2.000.000**
alla licenza di costruzione rilasciata il **17-10-1980** **N. 327**
per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione** sito a **MARINA**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA	Via Circonvallazione	N. 327
	Mappale 121	Sezione _____	Foglio 95

Allegano *I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. _____ tavole.*
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Volpi Alessandro	nato a Canas	il _____
	domiciliato in Suena	Via Folli	N. _____

L'Impresario	Sig. Zanga Pier-Angelo	nato a _____	il _____
	domiciliato in Bergamo Albino	Via _____	N. _____

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **11/11/80**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **11/12/80**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **11-2-81**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

MANCAZIONE

VISTO PER _____
E COSIG. DI _____

ESSENTE
CARRARA, li **17/6/81**
IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

1981

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1206	1206	
Superficie coperta	mq.	193	193	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	
Volume esistente (E)	mc.	1190	1190	
Volume approvato	mc.	1190	1190	
Volume totale (F)	mc.	1190	1190	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	1190	1190	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.50	1.50	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	7	7	
	Lato Ovest ml.	7	7	
	Lato Nord ml.	20	20	
	Lato Sud ml.	7	7	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	20	20	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	6.20	6.20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	15	15	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1	1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	150	150	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	473	473	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	443	443	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1206	1206	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	970	5	10	5	✓	970	5	10	5						
Secondo	970	5	10	5	✓	970	5	10	5						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

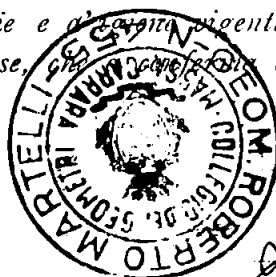
TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e urbanistiche vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 1 X 500	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & C.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

favorevole viste le modifiche e le disposizioni del D.M.
 5.7.1975 art. 3 (per 4 persone)
 li 3/11/81
 L'UFFICIALE SANTARIO

Car
fine
C. L. M. G. P.
S. L. I.
R. P. G. C.

25 MAG 1981

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 25 MAG. 1981

informativa di P. R. G. C. Li Lana F. o. del Comune
di fascia di Rispetto stradale

Trebbio di mediate modifiche esterne catene

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

V. M. M.
26/5/81

Parere favorevole - alla C. E.

Imp. G. M. M.
26/5/81
16 GIU 1981

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 18 del 13.5.1981)

Parere favorevole
G. M. M.

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 10.10.1981

SINDACO