

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 48057/7359
13/11/2001

~~RACCOMANDATA A.R.~~

Prot n° 28550
26-07-02

e.p.c

A PEGHINI ANTONIO
V LE XX SETTEMBRE 120
54033 FOSSOLA
A PANDOLFI ING ORLANDO
//
//

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 13/11/2001, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSOLA V LE XX SETTEMBRE 120 e distinto catastalmente al foglio 52, mappale/i 43 SUB 4, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

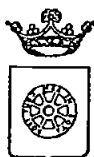
- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art 5 L R 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| X - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| X - attestazione versamento diritti di segreteria | X - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art 14 L R 52/99 |
| - relazione L 9 1 1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art 6 L 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6, comma 3, della L R 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 9, comma 1, della L R 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 48057/7359 del 13/11/2001 - d.i.a n° 718/01-DIA.

Carrara, 20 luglio 2002

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 48057/7359
13/11/2001

~~RACCOMANDATA A.R.~~

Prot. n° 28550

24-07-02

e.p.c

A PEGHINI ANTONIO
V LE XX SETTEMBRE 120
54033 FOSSOLA
A PANDOLFI ING ORLANDO
//
//

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 13/11/2001, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSOLA V LE XX SETTEMBRE 120 e distinto catastalmente al foglio 52, mappale/i 43 SUB 4, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art 5 L R 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| X - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| X - attestazione versamento diritti di segreteria | X - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art 14 L R. 52/99 |
| - relazione L 9 1 1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art 6 L 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6, comma 3, della L R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 9, comma 1, della L R 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot 48057/7359 del 13/11/2001 - d i a n° 718/01-DIA

Carrara, 20 luglio 2002

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 48057/7359
13/11/01

RACCOMANDATA A R

Prot 49632/20.11.01

e.p.c

A PEGHINI ANTONIO
V LE XX SETTEMBRE 120
54033 FOSSOLA
A PANDOLFI ING ORLANDO
//
//

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 13/11/01, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSOLA V LE XX SETTEMBRE 120 e distinto catastalmente al foglio 52, mappale/i 43 SUB 4, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art 5 L R 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| X - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| X - attestazione versamento diritti di segreteria | X - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art 14 L R 52/99 |
| - relazione L 9 1 1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art 6 L 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6, comma 3, della L R 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 9, comma 1, della L R 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di epresentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 48057/7359 del 13/11/01 - di a n° 718/01-DIA

Carrara, 17 novembre 2001

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

L. Fusani

Amm Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 48057/7359
13/11/01

RACCOMANDATA A R

e.p.c

A PEGHINI ANTONIO
V LE XX SETTEMBRE 120
54033 FOSSOLA
A PANDOLFI ING ORLANDO
//
//

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 13/11/01, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSOLA V LE XX SETTEMBRE 120 e distinto catastalmente al foglio 52, mappale/i 43 SUB 4, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art 5 L R 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| ✗ - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| ✗ - attestazione versamento diritti di segreteria | ✗ - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art 14 L R 52/99 |
| - relazione L 9 1 1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art 6 L 46/90 | |

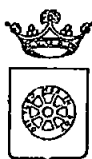
Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6, comma 3, della L R 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 9, comma 1, della L R 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch Luigi Fusani, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 48057/7359 del 13/11/01 - d i a n° 718/01-DIA

Carrara, 17 novembre 2001

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch Luigi)

Amm Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 48057/7359
13/11/2001

RACCOMANDATA A R

A PEGHINI ANTONIO
V LE XX SETTEMBRE 120
54033 FOSSOLA
A PANDOLFI ING ORLANDO
//
//

e.p.c

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14/10/1999 n° 52 e pervenuta in data 13/11/2001, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in FOSSOLA V LE XX SETTEMBRE 120 e distinto catastalmente al foglio 52, mappale/i 43 SUB 4, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| X - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| X - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| X - attestazione versamento diritti di segreteria | X - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L 9/1/1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art. 6 L 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 6, comma 3, della L.R. 14/10/99 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 9, comma 1, della L.R. 14/10/99, n° 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 48057/7359 del 13/11/2001 - d.i.a. n° 718/01-DIA.

Carrara, 20 luglio 2002

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

Mod 23 I Cod 008401

CORUNE DI CARRARA

Da restituire a

FUSANI 718/1

Via

--	--	--	--	--

CAP

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Località

--	--

Provincia

A.R. avviso di ricevimento
o di riscossione

☒**Vaglia**

Raccomandata

Pacco

Assicurata

						Sigly	
--	--	--	--	--	--	-------	--

Numero

Life

Euro

22/11/01

CARRARA

Data di spedizione

Dall ufficio di

A cura del mittente

PEGHINI ANTONIO

Destinatario

Destinatario Lo XX SETTEMBRE 120

Via

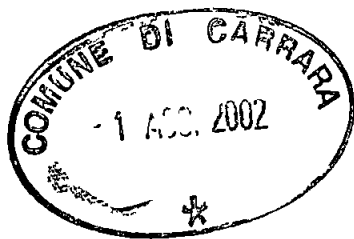
54033 FOSSOLA

17-11 2001

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento





AL SINDACO DEL

~~COMUNE DI CARRARA~~
COMU.

- 5 AGO. 2002

Prot n°

30336

Oggetto: Integrazione DIA n° 718/01

Il sottoscritto Ing Orlando Pandolfi in qualità
di progettista e D.L. della pratica in oggetto
propone l'archiviazione (ANNULLAMENTO)
della DIA n° 718/01 in quanto ai lavori non
sono stati iniziati e sono stati proposti
nuovamente in DIA n° 363/02.

O. PANDOLFI
Orlando Pandolfi

prot. 359/01	del 6-8-02
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>[Signature]</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____

D.I.A. - DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA
12 NOV. 2001
COMUNE DI CARRARA
13 NOV. 2001
Prot. n° 48057
Cat. C
Clas.

Il sottoscritto ANTONIO PEGHINI
residente in CARRARA (FOSSOLA) via LE XX Settembre

N° 120 C.F. PGHNTN51C03E4630

avente titolo in qualita' di PROPRIETARIO Prot. n° 7359 del 14.11.01

ASSEGNATA ALL'U.S.C.
CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il Dirigente

dell'immobile situato nel Comune di Carrara viale xx Settembre

n° 120 - Fossola Foglio 52 mapp. 43/Sub 4 presenta "DENUNCIA

DI INIZIO ATTIVITA'" " ai sensi dell'art. 4 , comma 7 , della legge
04/12/93 n°. 493. cosi' come sostituito dall'art. 2, comma 60, della Legge
23/12/96 n°. 662, e successive modificazioni ed integrazioni. " per la

realizzazione su tale immobile di un intervento di MANUTENZIONE

STRADORDINARIA (V. RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO)

Il sottoscritto , dichiara sotto la propria responsabilita' :

1) - che ha titolo a presentare la denuncia in quanto.....

PROPRIETARIO

2) - che sull'edificio relativo alla presente denuncia non sono state
realizzate opere abusive ;

3) - che l'immobile oggetto della presente denuncia non e' interessato
da concessioni o autorizzazioni edilizie valide alla data odierna;

Responsabile del procedimento

è

nominato

Arch. PUSANI
IL DIRIGENTE

718



4) - che la destinazione d'uso dell'immobile oggetto della presente denuncia e' la seguente MAGAZZINO

5) - che l'impresa alla quale si intende affidare i lavori e'

la ditta IN ECONOMIA

6) - che il direttore dei lavori sara'

Data

L'interessato avente titolo

D.I.A. - DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'



RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Il sottoscritto ORLANDO PAUROLI
residente P.L.A. Albenga 12
C.F. PND RND 59 R 10 B 8324, iscritto ORDINE DEGLI INGEGNERI
della provincia di MASSA CARRARA, in qualità di professionista
incaricato dal Sig. ANTONIO PEGHINI
e di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi della
Legge penale (art. 4, comma 10, Legge 4 dicembre 1993, n° 493),

DICHIARA

- 1) - che le opere oggetto della presente denuncia di inizio attività, saranno eseguite nell'immobile ad uso magazzino contraddistinto in catasto al F. 52 mapp. 43 sub 4 e consistono in: *opere di manutenzione straordinaria (impermeabilizzazione e coibentazione della copertura) sostituzione lucernai, rifacimento pavimento e risanamento interno delle murature (infiltrazioni meteoriche e umidità di risalita)*
- 2) che l'immobile di cui alla presente denuncia di inizio attività è oggetto di prescrizioni e/o previsioni immediatamente operative nei seguenti strumenti urbanistici vigenti: *Piano Strutturale approvato con D.P.G.R.T. del 12/05/97 N° 82 e Regolamento Urbanistico approvato C.C. N° 64 del 08/04/98 e successive varianti.*
- 3) che le opere della presente denuncia di inizio attività, ed illustrate negli elaborati allegati in duplice copia, sono conformi ai sopra citati strumenti urbanistici, al regolamento edilizio vigente, nonché rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie;
- 4) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio attività **non** è sottoposto ai vincoli di tutela di cui alla legge 01 giugno 1939 n° 1089 ed alla legge 29 giugno 1939 n° 1497;
- 5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio attività **non** è assoggettato dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle sue caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-



archeologiche , storico-artistiche , storico-architettoniche e storico-testimoniali;

6) che **non sussiste** l'obbligo del deposito ai sensi dell'art.6 della legge 05/03/90 n°46, del progetto degli impianti di cui all'art.1 della stessa legge;

7) che **non sussiste** l'obbligo del deposito della relazione di cui all'art.28 della legge 09/01/91 n°10;

8) che **non sussiste** l'obbligo di ottemperare agli adempimenti di cui alla legge 01/01/1989 n°13 e successivo D.M 14/06/1989 n°236 , ed all'art.24 della legge 05/02/92 n°104 , ai fini dell'abbattimento e superamento delle barriere architettoniche;

9) che **non sussiste** l'obbligo di richiedere il certificato di **abitabilità o agibilità**;

10) che tutti i dati, sia grafici che numerici, riportati sui documenti allegati **sono stati verificati.**

Ai fini dell'accertamento dei presupposti e dei requisiti di legge si allega la seguente documentazione:

- ☐ Elaborati grafici in duplice copia;
- ☐ Relazione tecnica descrittiva in duplice copia;
- ☐ Altro

Data.....

L'INTERESSATO AVENTE TITOLO

IL TECNICO INCARICATO

.....

.....

La Commissione ha esaminato il progetto di legge...

Il progetto non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...



La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

La legge non sussiste. La legge è stata approvata...

**LAVORI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA
MANUTENZIONE DEL FABBRICATO AD USO
MAGAZZINO SITO IN CARRARA - FOSSOLA
V.LE XX SETTEMBRE N°. 120
PROP. DOTT. ANTONIO PEGHINI**



PRESCRIZIONI URBANISTICHE

**(SI ALLEGA COPIA DEL CERTIFICATO DI
DESTINAZIONE URBANISTICA GIA' CONSEGNATO
PER LA PRATICA A CONFINE)**



IL TECNICO





COMUNE DI CARRARA
SETT ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot.n 27920 2785

Certificato di destinazione urbanistica n 277/99
(Art.18 Legge 28 febbraio 1985, n°47)



IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata il 10/06/99 da RABITO CRESCIMANO ROBERTO, nato a CARRARA, il 24/02/38 residente in VIA BUONARROTI 17 54033 CARRARA (C F RBTRRT38B24B832R) con la quale si richiede il certificato di destinazione urbanistica di cui all'art 18 della Legge 28 2 85 n 47 relativo al terreno in localita Fossola distinto in Catasto al fg. 52 mappale/i 43 evidenziato in colore Rosso nell'allegata planimetria consegnata in duplice copia,

Visti gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune,

CERTIFICA

che le prescrizioni urbanistiche di questo Comune riguardanti l'area distinta in Catasto terreni di Carrara, come sopra descritto e come risulta dalla planimetria allegata, munita di timbro e controfirma dal sottoscritto Dirigente, sono le seguenti

Per effetto del Piano Strutturale approvato con Decreto del Presidente della G.R.T. del 12/05/97 n°82 pubblicazione B.U.R.T. del 28/05/97 n°21

1 Destinazione del suolo - Giardini storici e parchi di valore ambientale (Tit II Art.7 delle NA) Parte - Ville o edifici di valore storico architettonico (Tit II Art 7 delle NA) Parte (fabbricato) - Sistema Funzionale Insediativo del V le XX Settembre 4' (Tit III Art 9 delle NA) UTOE 4 4 Tratto Stadio (Tit.IV Art.11 delle NA)

Per effetto del Regolamento Urbanistico approvato con atto di Consiglio Comunale n°64 del 08/04/98 e successive varianti

1 Destinazione del suolo - Parchi e giardini di valore (Tit V Art 23 delle NTA) Parte - Area posta all'interno del centro abitato priva di normativa specifica (Tit.I Art 1 punto 4 delle NTA) Parte (fabbricato)

2 VINCOLI SPECIFICI (Tav 19 P S) - Area a rischio Idraulico D.C.R. n°230 del 21 06 94

3 UTILIZZAZIONE ///

4 ALTRE CONDIZIONAMENTI ///

Il Presente certificato, compilato in ogni sua parte, viene rilasciato insieme all'allegata planimetria munita di data e timbro d'Ufficio

Questo documento e valido per un anno dalla data del rilascio, sempre che l'interessato firmi la dichiarazione di seguito riportata.

Carrara 22/06/99

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Tecno Bombard

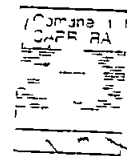
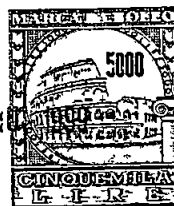
Il sottoscritto RABITO CRESCIMANO ROBERTO nato a CARRARA il 24/02/38 C F RBTRRT38B24B832R, residente in VIA BUONARROTI 17 54033 CARRARA nella qualita di (a) _____ del (b) _____ dichiara formalmente che per l'area sopra specificata, non sono intervenute o adottate modificazioni agli strumenti urbanistici

Carrara, _____

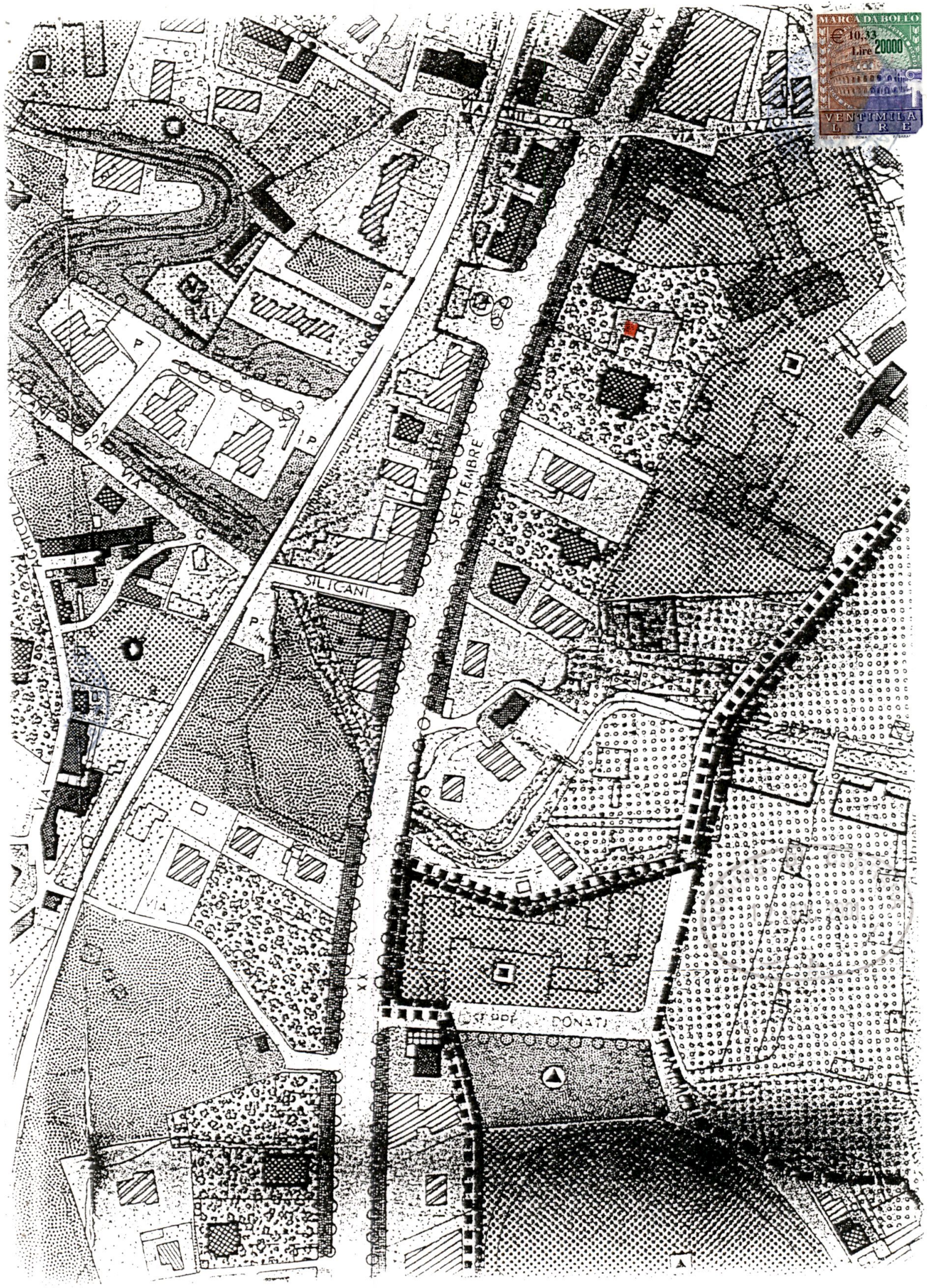
(firma per esteso)

a) Proprietario condividendo

b) dell'intera area del certificato ovvero dell'area di mq _____ individuata al Catasto al fg. _____ particella _____ di cui all'allegata planimetria e ricompresa nell'area di cui al presente certificato











COMUNE DI CARRARA
12 NOV. 2001



CARRARA * TP

ORDINE degli INGEGNERI della Provincia di Massa Carrara
12 NOV. 2001



**LAVORI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA
MANUTENZIONE DEL FABBRICATO AD USO
MAGAZZINO SITO IN CARRARA - FOSSOLA
V.LE XX SETTEMBRE N°. 120
PROP. DOTT. ANTONIO PEGHINI**

RELAZIONE TECNICA



IL TECNICO



IL PROPRIETARIO



CEL DISTA

RELAZIONE :

Il fabbricato , in oggetto; ad uso magazzino dispone di una copertura piana formata da una soletta in cemento armato, con

impermeabilizzazione con guaine e pavimentazione in cotto .

L'intervento di progetto prevede la revisione di tutta la copertura con il ripristino o la sostituzione delle parti deteriorate.

Sulla copertura in posizione simmetrica sono collocati due lucernai di circa m. 1.30*1.30 allo stato attuale in condizioni precarie , l'intervento ne prevede la sostituzione con due dello stesso tipo e dimensioni .

All'interno sono previsti il rifacimento del pavimento e degli intonaci dopo opportune operazioni di deumidificazione delle murature .





TRIBUNALE DI MASSA
Sezione Distaccata di Carrara



N. 1726 CRON.



VERBALE DI ASSEVERAZIONE DI PERIZIA

Il giorno 22 del mese Ottobre
dell'anno 2001 nella Cancelleria dell'intestato Tribunale,
è personalmente comparso:

Ing. Pambolzi Orlando
nato a Carrara il 10.10.59
e residente in Piazza Alberca 12

il quale chiede di asseverare con giuramento la suesposta perizia, da lui
redatta nell'interesse di :

PEGHINI ANTONIO

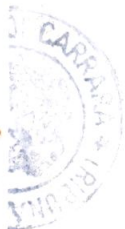
ammonito circa l'importanza del giuramento e sulle conseguenze penali delle
dichiarazioni false o reticenti, giura ripetendo la formula: " *Giuro di aver
bene e fedelmente proceduto alle operazioni affidatemi e di non aver altro
scopo che far conoscere la verità*".

Del che il presente, letto, confermato e sottoscritto.

IL CANCELLIERE C1



IL PERITO



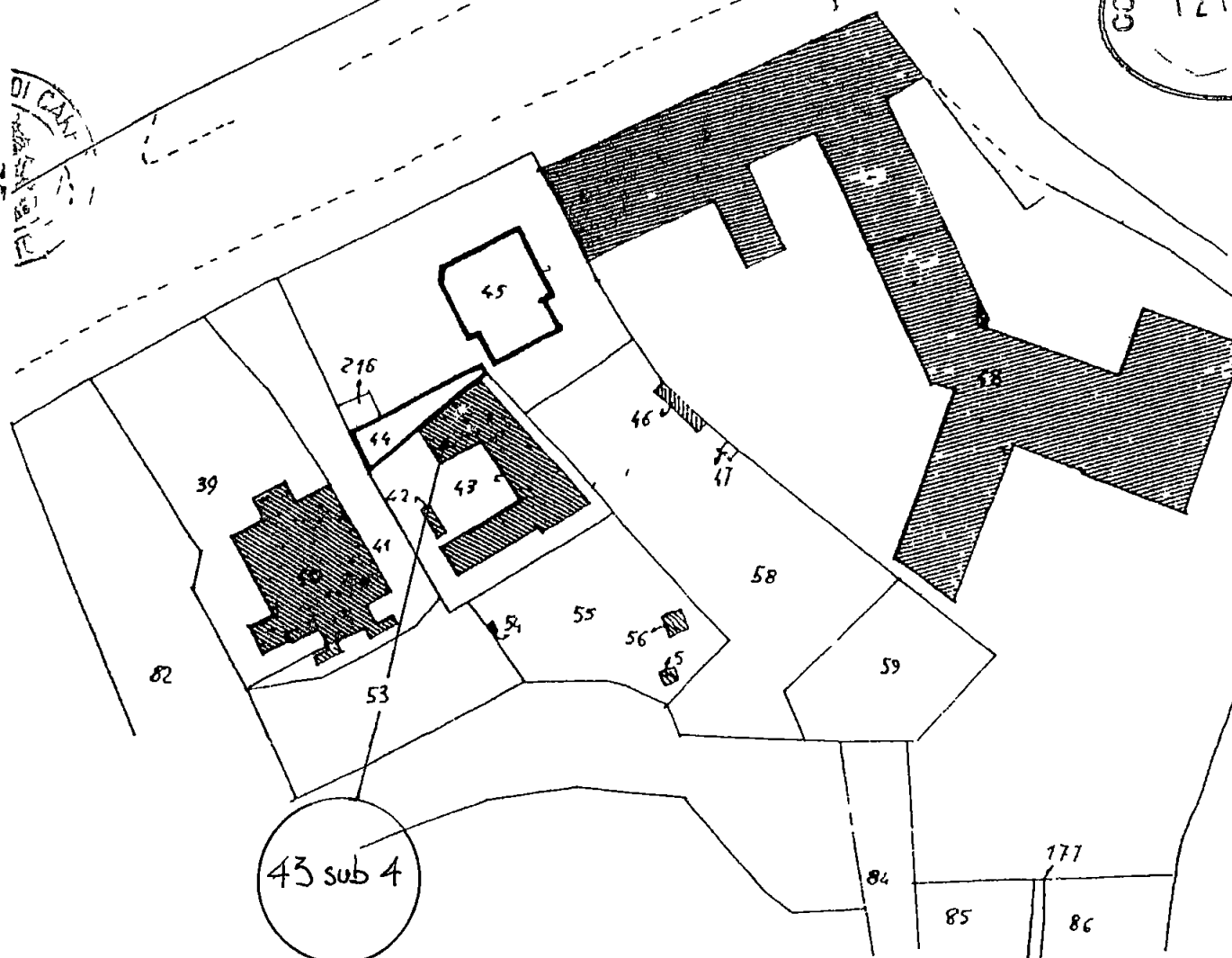
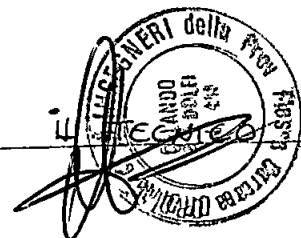
IL CANCELLIERE C1
NADIA

D.I.A

LAVORI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA
MANUTENZIONE DEL FABBRICATO AD USO
MAGAZZINO SITO IN CARRARA - FOSSOLA
V LE XX SETTEMBRE N° 120
PROP DOTT ANTONIO PEGHINI

IL PROPRIETARIO

[Signature]



F° N° 52 mapp. 43/4

- planimetria catastale 1/1000

