



Abl. no 719 del 20/6/79

2

ARRIVO AL PROTOGOLLO GENERALE  
10610 1979  
PROG. N. 17428

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO  
87 80  
ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA  
COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICO  
Protocollo N. 1247  
Data 20 GIU. 1979

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE  
R.P.N. 240  
19 LUG. 1979  
25 LUG. 1979  
VISTO

APPROVATO

Sig. Sindaco del Comune di  
**CARRARA**

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione:

- ☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m<sup>3</sup> 120)  
☐ RECINZIONE

I sottoscritti:

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietari della costruzione                                                                                                                                                                                                                         | Sig. <b>IACOPO PEGHINI</b> (M)<br>nato a 4-7-1953 Li.<br>nato a Li.<br>domiciliato in <b>CARRARA</b><br>Via <b>le xx SETTEMBRE</b> Civ. N. <b>120</b> Tel. <b>70263</b>                                                           |
| Progettista delle opere                                                                                                                                                                                                                               | Sig. <b>CARLO GEMIGNANI</b> (M)<br>di professione <b>ARCHITETTO</b><br>residente a <b>CARRARA</b> Via <b>MONTIA</b> Civ. N. <b>33</b><br>iscritto all'Ordine Professionale <b>ARCHITETTI</b> tel. della <b>MASSA-CARRARA</b> Ord. |
| chiedono alla S.V. la licenza di<br><input checked="" type="checkbox"/> AMPLIARE <input type="checkbox"/> RECINTARE<br><input type="checkbox"/> SOPRAELEVARE <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> MODIFICARE <input type="checkbox"/> |                                                                                                                                                                                                                                   |
| un fabbricato ad uso <input checked="" type="checkbox"/> ABITAZIONE <input type="checkbox"/> NEGOZI <input type="checkbox"/>                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                   |
| Località <b>FOSSOLA (CARRARA)</b> Via <b>le xx Settembre</b> n° <b>120</b><br>Mappale <b>40</b> Sez. Foglio N. <b>52</b>                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                   |

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (\*) composti di N. **2** tavole.  
2) Relazione sanitaria  
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

VISTO SOPRINTENDENZA AI M. M. & G. G.  
del N.  
URBANIZZAZIONE  
COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE  
E PER LA COLLEZIONE  
Ha a... di cui alla legge 10 / 26 - 1 - 77 con  
reversale no 140741/33 del 26/2/80 5 MAR. 1980  
205.000 + 751.000 + 139.000 = Il... tenario Inca. Incat.

VISTO DEL C. Z. I. A. o CONSORZIO CARRIONE  
del N.  
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO  
Non obbligo di visto  
X  
fatos 7/6/3/80

## Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 3208

Superficie coperta { Esistente mq. 294,78  
Progetto mq. 0,00 Rapporto di copertura 1/10,88  
Totale mq. 294,78

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda { mc. 2632,68 Esistente  
mc. 72,89 Progetto  
mc. 2405,54 Totale

Volume totale compreso piano interrato . . . . . mc. \_\_\_\_\_

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) . . . . . i = 0,84

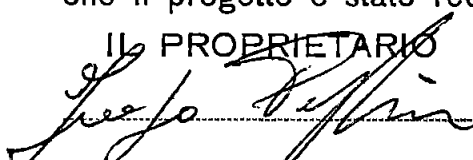
Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. \_\_\_\_\_ Lato Est ml. 21  
Lato Sud ml. 18,50 Lato Ovest ml. 42

Distanza minima dal filo stradale ml. \_\_\_\_\_

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO



Esecutore dei lavori sarà il Sig. \_\_\_\_\_

domiciliato in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_

e direttore dei lavori sarà il Sig. \_\_\_\_\_

domiciliato in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_

IL PROGETTISTA

DOSS. ARCHITETTO

CARLO GENIGNANI



L'ESECUTORE

IN ECONOMIA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

DA DESTINARSI

### NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

| SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA |                                                          |                              |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------|
| VERSAMENTI                               | Marche Giotto                                            | Lit. .... n. .... del .....  |
|                                          | Cassa Ing.ri e Arch. ti                                  | Lit. 7150 n. 531 del 27/2/80 |
| ATTI DI<br>SOTTOMISSIONE                 | del ..... rep. .... N. .... Volume .....<br>Notaio ..... |                              |
| VARIE                                    |                                                          |                              |
| CESSIONE TERRENO                         |                                                          |                              |

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li, 26/7/29

Favorevole (1° Sol)

Favorevole 2° Sol

8.X.29 Mang (Mang)

L'UFFICIALE SANITARIO

Pro della

G.C.R.

oge

Parere dell'Ufficio Strade

li,

IL CAPO SEZIONE

[illegible]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 14 LUG. 1979

Informativa di P. R. G. C.

41 Zona Agraria A e nel terreno fuori  
di progetto Triadale

Traffusi della erezione di un vano sopra ad etea  
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO esistente tuttavia difetto nel rapporto  
di copertura.

Parere contrario in eccessivo rapporto di copertura precedente  
A trattarsi di seconda sopraelevazione, senza peggiorare il rapporto di  
copertura esistente. alla C.C.

28 LUG. 1979

huppin  
19/7/79  
Geronzi Alfredo

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 22 del 24-8-79)

Parere contrario in eccessivo rapporto di copertura

Geronzi Alfredo  
huppin

Vedere II Soluzione con  
Annulla alla C.C. la seconda soluzione che presenta  
stessi difetti della prima

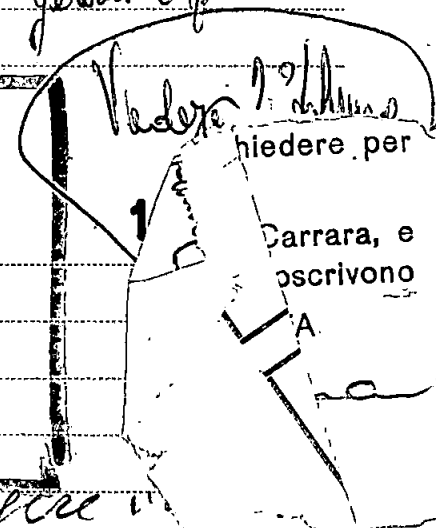
(Soluzione.....)

(Riunione N. del

huppin  
18/9/79

18 SET. 1979

12/9/79



(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 26 del 2-10-79)

Parere favorevole alla seconda soluzione

Geronzi Alfredo  
huppin

IL SINDACO

RESPINGE

3 SET. 1979

li,

IL SINDACO

ACCOGLIE

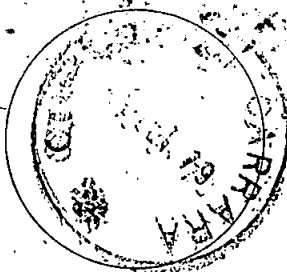
22 MAR. 1980

li,

IL SINDACO



rimborso stampati L. 500



|                               |
|-------------------------------|
| ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE |
| COMUNE DI CARRARA             |
| -3 SET. 1979 103              |
| PROT. N. 12429                |

|                        |
|------------------------|
| ARRIVO ALL'URBANISTICA |
| COMUNE DI CARRARA      |
| UFFICIO URBANISTICA    |
| Protocollo N. 1247     |
| Data 4 SET. 1979       |

Carrara

**APPROVATO**

74 SET. 1979

Al Sig. Sindaco del Comune di

**CARRARA**OGGETTO: Domanda di esame della 2 Soluzione**2 SOLUZIONE**

sottoscritt (

☐ in aumento di volume☒ in diminuzione di volume☐ in variazione delle distanze

C.F. PGH CPI S3104 E463R

Proprietari  
della costruzioneSig./ri PEGHINI IACOPO (M) nato a LA SPEZIA Li 4-17-1953

nato a \_\_\_\_\_ Li \_\_\_\_\_

domiciliato in CARRARAvia le xx SettembreCiv. N. 120 Tel. 70 263C.F. GHG CRL 48DES B832A  
Progettista delle opereSig. Carlo Semigiani nato a Carrara il 25/4/48 di professione Architettoresidente a Carrara Via Monte ? Civ. N. 23iscritto all'Ordine Professionale Architetti della \_\_\_\_\_ N. Ord. \_\_\_\_\_chiedono alla S. V. di esaminare la 2 soluzione

del progetto presentato in data \_\_\_\_\_

per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a CarraraUbicazione  
della costruzioneLocalita FOSSOLA (CARRARA) Via le xx Settembre N. 120Mappale 40 Sezione \_\_\_\_\_ Foglio 52Allega \_\_\_\_\_ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Iacopo Peghini

IL PROGETTISTA

Carlo Semigiani

## NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

## Descrizione delle opere

|                                              |                | 1° soluzione | 2° soluzione | 3° soluzione |
|----------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
| Superfici del terreno a disposizione         | mq.            | 3 208        | 3 208        |              |
| Superficie coperta                           | mq.            | 2 94,78      | 2 94,78      |              |
| Rapporto di copertura                        | 1/1/1088       |              |              |              |
| Volume esistente (E)                         | mc.            | 2 632,68     | 2 632,68     |              |
| Volume di progetto                           | mc.            | 172,89       | 54,60        |              |
| Volume totale (F)                            | mc.            | 2 705,57     | 2 687,28     |              |
| Volume totale (compreso piano interrato) mc. |                |              |              |              |
| Indice di fabbricabilità (mc / mq)           | i              | 0,84         | 0,83         |              |
| Distanze minime dai confini                  | Lato Est. ml.  | 21           | 21           |              |
|                                              | Lato Ovest ml. | 42           | 42           |              |
|                                              | Lato Nord ml.  |              |              |              |
|                                              | Lato Sud ml.   | 18,50        | 18,50        |              |
| Distanza minima dal filo stradale            | ml.            |              |              |              |

## Descrizione del Fabbricato

|                                       |     | 1° soluzione | 2° soluzione | 3° soluzione |
|---------------------------------------|-----|--------------|--------------|--------------|
| PIANI                                 | N.  |              |              |              |
| ALTEZZA                               | ml. |              |              |              |
| LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | ml. |              |              |              |
| RAPPORTO<br>ALTEZZA / L. STRADA       | r.  |              |              |              |

## Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

|                               |     |  |  |  |
|-------------------------------|-----|--|--|--|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. |  |  |  |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. |  |  |  |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. |  |  |  |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. |  |  |  |

## Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE     |             |                   |                   |         |       | 2° soluzione |                   |                   |         |       | 3° soluzione |                   |                   |         |       |
|--------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|---------|-------|--------------|-------------------|-------------------|---------|-------|--------------|-------------------|-------------------|---------|-------|
| 1° soluzione                   |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Piani                          | (H) altezza | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H) altezza  | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H) altezza  | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |
| Scantinato                     |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Terr. o Rialz.                 |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Secondo                        |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Terzo                          |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Quarto                         |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Quinto                         |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Sesto                          |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Settimo                        |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. |             |                   |                   |         |       | 2° soluzione |                   |                   |         |       | 3° soluzione |                   |                   |         |       |
| 1° soluzione                   |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |
| Fabbricati                     | Piani       | Vani              | Servizi           | Altri   |       | Fabbricati   | Piani             | Vani              | Servizi | Altri | Fabbricati   | Piani             | Vani              | Servizi | Altri |
|                                |             |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |              |                   |                   |         |       |

E - Per ampliamento o sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.