ATTESTAZIONE DI ACCREDITAMENTO

sul **C/C N** **153007** 117.120.=

B N L CESPE C/CNPAIA 00100 ROMA

CONTRIBUTI INDIRETTI

Lire centodiciassettemilacentoventi=

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

TITOLARE c/c n

eseguito da CARBOLAS SPA

via S. Bernardino 92

CAP 24100 localita BERGAMO

B C/C POSTALI 1 addì 19-1-84

MARINA DI CARRARA

Bollo lineare dell Ufficio accettante

487 19 GEN 84

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

Causale del versamento art 24 legge n 179/1958

Descrizione opera	1° TIPO	2° TIPO	3° TIPO
CODICE	A B 1		
CUBATURA (mc)	366		
SUPERFICIE ALTEZZA	,	,	,
COSTO			

CAP	Comune in cui è ubicata l opera
54033 CAR	CARRARA

Progettista	Ente intestatario/Ubicazione (via ecc)
Ing. COLICF	Viale Zaccagna 37

Pubblico	Atto di autorizzazione	Numero	Data
	Codice C O		16-01-84

Carbogas I S p A
no 90/203,2292/1 SL

Tagliando ***A***

Dichiarazione di inizio lavori № 2291

Carrara, il

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO ...
Protocollo ... 1425
Data 24 Gen. 1984

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig CARBOGAS SPA
~~nato a~~ Bergamo ~~residente a~~ Via S Bernardino 4 L
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N 28 per il progetto approvato in data 16/01/84
dichiaro sotto la mia personale responsabilita in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione di cui alla citata concessione in data 23/1/84
sotto la direzione tecnica del Sig Col ing. G. Franco

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

CARBOGAS S.R.A.
IL DIRETTORE
F.to (Ing. A. Carnabuci)

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 gennaio 1977 n 10

Ditta Carbogas S.p.A.

GL

Tagliando ***B***

Dichiarazione di completamento copertura № 2291

Carrara, li 26-3-84.

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto ~~Sig~~ CARBOGAS S.p.A.
~~nato~~ a BERGAMO ~~residente~~ via S. Bernardino 91
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N 28 per il progetto approvato in data 16/01/84
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i lavori di completamento della copertura sono giunti a termine in data 26-3-84, sotto la direzione tecnica del Sig Col. ing. G. Franco

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 1946 - Fto
Data 10 APR. 1984

CARBOGAS S.p.A.
IL DIRETTORE
(Rag. A. Camilotto)

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

Casa Custode "Ca

Ditta - Carso Fos

n° 90/ 2039292/1

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione dei lavori

№ 2291

3/84

Carrara, lì

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO ...
Prot. ... 4006
Data 7 AGO 1984

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig CARBOGAS SPA
nato a Bergamo residente a Via S Benedetto 92
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA N 28 per il progetto approvato in data 16/01/84
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ultimati in data sotto la direzione tecnica del Sig Colli ing Gianfranco

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

CARBOGAS S.p.A.
IL DIRETTORE
F.to (Rag A Camilotto)

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo art 13 della legge 6/8/67 n 765, ,ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

c c i a firenze 241488 codice fiscale 00667380489

IMPREDIL S. R. L.

COSTRUZIONI EDILI CIVILI E INDUSTRIALI
OPERE IN CEMENTO ARMATO

marina di massa massa
casella postale 119
via ascoli, 41 tel 0585 - 20775

firenze
via dei servi, 9

COMUNE DI CARRARA
-9 APR 1984
PROT N 12790
105

Al Sig. SINDACO
del Comune di
CARRARA (MS)

COMUNE DI CARRARA
-7 APR 84

ns rif

vs rif

data 4/4/83

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA

In allegato le rimettiamo il tagliando B n° 2291 per quanto in oggetto.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO
Protocollo n° 18475
Data 10 APR. 1984

Distinti saluti

IMPREDIL S.R.L.

c c i a firenze 241488 codice fiscale 00667380489

IMPREDIL S. R. L.

COSTRUZIONI EDILI CIVILI E INDUSTRIALI
OPERE IN CEMENTO ARMATO

marina di massa massa
casella postale 119
via ascoli, 41 tel 0585 - 20775

firenze
via dei servi, 9

COMUNE DI CARRARA 27 LUG 84

COMUNE DI CARRARA
26 LUG 84 03
PROT 13877

Al Sig. Sindaco
del Comen di
CARRARA (MS)

ns rif

vs rif.

data 20/07/84

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 4006
Data 1 AGO. 1984

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

In allegato Le rimettiamo il tagliando C n° 2291 per la dichiarazione di ultimazione dei lavori c/o la Soc. Carbogas di Avenza (MS) Viale D. Zaccagna.

Distinti saluti

IMPREDIL S.R.L.

Dott Ing. Gianfranco Coli
VIA INGOLSTADT 19 TEL (0585) 59258 69134
54036 Marina di Carrara (Ms)

"C"

Marina di Carrara li 02/11/83

PROGETTO "CARBOGAS S.p.A. - AVENZA"

Oggetto: Relazione preventiva per la legge 30.4.76 n° 373 relativa al fabbricato detto "C" (part. 168, fg. 105)

Il fabbricato è di civile abitazione, completamente ristrutturato e perciò ricade interamente nelle prescrizioni della L. 373.
Si controlleranno le dispersioni termiche, ed i ricambi d'aria occorrenti, sia stanza per stanza che complessivamente per l'intero edificio e si farà in modo che esse rientrino nei limiti imposti dalla Legge per tale zona e per tale tipo di fabbricato.
Si prevede di isolare termicamente il fabbricato nei seguenti modi:

1) per il solaio di P.T. e per il solaio di copertura con una soletta di calcestruzzo cellulare di adeguato spessore.
2) per le pareti esterne: con cappotto realizzato con poliuretano espanso spruzzato e rasato, dello spessore di cm. 3 circa.

ORDINE DEGLI INGEGNERI - Massa Carrara
Ing COLI
N° 79

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE APUANA

N. di prot. 413

54100 Massa,
Via Sforza, 5

14 OTTOBRE 1983

Tel. 41701 - 41702 - Cas. Post. 64

Risposta a nota

Cod. Fisc. 80000270456

OGGETTO Lavori ristrutturazione ed ampliamento.-

Spett/le
SOC. CARBOGAS
AVENZA
======

p.c. AL COMUNE DI CARRARA

Con riferimento alla Vs. del 12/9/1983 ci pregiamo informare che il ns. Consiglio d'Amministrazione nella riunione del

13 OTTOBRE 1983

ha deliberato di dare parere favorevole, per l'esecuzione dei lavori, a condizione che il fabbricato " C " venga posizionato al di fuori della fascia di rispetto prevista dal P.R.G. e salvi i diritti dei terzi e salve le autorizzazioni da parte di altri Enti.-

Distinti saluti.-

p. IL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE

CONSORZIO per la ZONA INDUSTRIALE APUANA
MASSA

PARTITA N 6782 Comune CARRARA

La partita si compone di N ... schede di cui questa è la

Matricola unica trib.	Mutaz. N	DITTA	DITTA	Mutaz. N	Matricola unica trib.
	a-2	~~SOC. ITAL. POTASSA Roma~~			
	2	ITALAGA S.r.l. con sede in Avenza			

INDICAZIONE DEI BENI

Riferimento al n. d'ord. delle mutazioni	Partita di Provenienza	Partita di Carico	Riferimento alla mappa Sez.	Foglio	Numero Princ.	Numero Sub	Ubicazione Via, Piazza, Vicolo, Calle ecc.	N	Piano	Dati di classamento Zona cens.	Categ.	Classe	Consistenza catastale Vani	m²	m²	Rendita catastale L	Rendita catastale data per esenzione L	Rendita catastale data per esenzione sino al	Note
a	Imp.		A	13	3530	1	Avenza	16	T	1	A/4	3	2 5			250			
a	Imp.		A	13	3530	2	Avenza	16	T-S	1	A/4	3	3 5			350			
a-1	Imp.	2790	A	13	3528	-	Avenza	14	T	1	A/4	4	4 -			484			
					~~7026~~														
a -1 1 -3							~~TOTALI U.I. 3~~						10 -			1084			
							~~TOTALI U.I. 2~~						5 -			600			
3 -4	6754	Variaz.	~~A~~	~~13~~	~~3521~~	~~2~~	~~V. Avenza Mare~~		~~T~~	~~1~~	~~D/1~~						~~R.M.~~		
					~~3532~~														
					~~3533~~														
					~~4455~~														
					~~6526~~														
4	6792		A	85	3528	-	V. Avenza Mare	35	T	1	D/1						R.M.		
					3531	2													
					3532	-													
					3533	-													
					4455	-													
					6526	-													
5	N.C.		A	85	10316	1	V. Avenza Mare	35	T	1	A/2	6	6 5			2600			p.r.d.e.
5	N.C.		A	85	10316	2	V. Avenza Mare	35	-2	1	A/2	6	11 5			4600			p.r.d.e.
6							TOTALI U.I. 5						24 -			7800			

ISCRIZIONE DEI BENI NEL LIBRO FONDIARIO

Volume Pag.

CAUSE ED ESTREMI DELLE MUTAZIONI

PARTITA N 6782

Prima intestata: ~~SOC. ITAL. POTASSA~~ ITALAGA s.r.l.

Numero d'ordine	Atti e documenti giustificativi: Nota di voltura o di variazione Numero	Data	Decreto del Giudice Numero	Data	Altre indicazioni
a		1/1/1962			Impianto degli atti di conservazione -
1	4299 / 1964	21/10/1964			Compravendita in data 19/7/1958 atto n.57923 notaio Faggioni in Carrara ivi registrato il 6/8/1958 al n.158 -A Dalmino S.p.A. Sez.A f.18 n.7025-3688 -
2	4255	6/7/1965			Compravendita in data 30/5/1956 atto n 37147 notaio E Faggioni in Carrara ivi registrato il 19/6/1956 n 1390-
3	1965 / 1816	0-11-74			Stato di fatto non convalidato da atti pubblici annotazione Voltura eseguita senza pregiudizio di qualsiasi ragione o diritto ai soli effetti della conservazione del catasto.
4	1971 / 4247 / 1967	30-11-74			Denuncia di variazione in data 20-5-1967 Sez A f 13 n 3531/2 3532 3533,4455,6526 soppresse e sostituite dalla sez.A f 85 n 3528,3531/2, 3532,3533,4455,6526 per variazione della consistenza
5	4249 / 1967	30-11-74			Dichiarazione di N.C. in data 20-5-67 scheda 0 n.15226732 Si carica il sez.A f 85 n.10316 sub.1
6	4250 / 1967	30-11-74			Dichiarazione di N C in data 20-5-67 scheda 0 n.1526733 si carica il sez A f 35 n 10316 sub.2

Fg.	Num.	Sub
~~105~~	~~226~~	1
105	226	2

105

173 2

~~218~~ - X

~~168~~ - X

172 - X

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA — COMUNE CARRARA — SEZIONE O CENSUARIO — Z C — PAGINA 1 — DATA DI STAMPA 15-09-976

A

ATASTO TERRENI

GLIO PARTITA

	INTESTATI — COGNOME E NOME — INDICAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	ALIQUOTE IN ‰ DI POSSESSO	ALIQUOTE IN ‰ DEL REDDITO DOMINICALE	ANNOTAZIONI	PARTITA N
U	SRL ITALAGA CON SEDE IN AVENZA DI CARRARA*		1000	1000		34515

CARICO	SCARICO	FOGLIO	PARTICELLA	ESTENSIONE	CLASSAMENTO		ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE FISCALE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	ASTERISCHI
		105	228	880	FU D ACCERT					
	1 1 34515*	105	234	13140	PIOPPETO	U DIS		71547	1971	*
		105	243	961	PIOPPETO	U DIS		5233	144	
1 1 34515		105	234	12875	PIOPPETO	U DIS		70104	1931	
1		105	593	55	FU D ACCERT					

NOTA LE PARTICELLE DISTINTE CON * NELLA COLONNA ASTERISCO NON SONO PIU IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

TRASCRIZIONE — CAUSALE	DATA	NOTAI E DESTINAZIONE ROGANTE (COD. C)	REGISTRAZIONE — UFFICIO COD.	ANNO	NUMERO	DATA	NOTA — DENUNCIA (N) O DI VARIAZ. (T) NUMERO	DATA DI INTRODUZIONE	PARTICELLE NUMERO	SUB	TOTALI DI PARTITA — HA	A	CA	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO
IMPIANTO MECC	020974								3		1	4	981	76780	2115
IVAR PART FRAZVRO	39010676						T 5876	050776	4		1	4	771	75337	2075

Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell' Intendenza di Finanza di Massa Carrara N° 9194/2° del 12/12/1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE, II Sezione
MASSA CARRARA

CERTIFICATO ATTUALE
Mod.8 n. 21905
del 2-7-983

con URGENZA
senza

Si rilascia il presente certificato a richiesta del Sig. ING. COLI
per gli usi consentiti dalla legge.

Si compone di n. 2 sk.

LIQUIDAZIONE TRIBUTI SPECIALI
Diritto ricerca L. 600
" fisso L. 900
1.a scheda L. 300
Schede successive, 300
TOTALE L. 2100

Massa, li 4 LUG 1983

IL DIRIGENTE DELLA II SEZIONE

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA | COMUNE CARRARA | SEZIONE O CENSUARIO | Z C | PAGINA 1 | DATA DI STAMPA 15.09.976

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

A

I N T E S T A T I — COGNOME E NOME — INDICAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	ALIQUOTE IN ‰ DI POSSESSO	ALIQUOTE IN ‰ DEL REDDITO DOMINICALE	ANNOTAZIONI	PARTITA N
1 SRL ITALAGA CON SEDE IN AVENZA DI CARRARA*LIVELLARIA			1000		34516
2 CAPITOLO DI S PIETRO IN MASSA*CONCEDENTE		1000			

B

CAT		PARTICELLA		SUPERFICIE HA	A	CA	CLASSAMENTO CLASSE		ALTRI SUBALTERNI DI REDDITO ED ANNOTAZIONI	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	ASTERISCO
		105	178			150	FU D ACCERT					
	1 1 34516*	105	239			687	PIOPPETO	U DIS		3741	103	*
	1 1 34516*	105	240			2306	FU D ACCERT					*
		105	241			2550	PIOPPETO	U DIS		13885	383	
1 1 34516		105	239			642	PIOPPETO	U DIS		3496	96	
1 1 34516		105	240			2561	FU D ACCERT					

CATASTO TERRENI - MOD T2 R

NOTA LE PARTICELLE DISTINTE CON * NELLA COLONNA ASTERISCO NON SONO PIU' INFLUENTI A LA PRESENTE PARTITA

C

ANNOTAZIONI				PREGISTRAZIONE UFFICIO (COD.)	VOLUME	NUMERO	DATA	NOTA DI VOLTURA (N) O DI VARIAZ. (T) NUMERO	ANNOTAZIONE IN ATTI	TOTALI DI PARTITA PARTICELLE NUMERO LETTERE	SUB	HA	A	CA	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO
	IMPIANTO MECC	020974								4			5693		17626	486
1	VAR PARTICEL VRO	39010676						T 5876	050776	4			5903		17381	479

SCHEDARIO PARTITE

CATASTO EDILIZIO URBANO Mod. N. 55 Modulario F. S. 1 431

PARTITA N. 6741 Comune CARRARA La partita si compone di N. ____ schede di cui questa è la ____

PARTITA N. 6741

Prima intestata: S.P.A. CARBOGAS

Matricola anagr. trib.	Mutaz. N.	DITTA	DITTA	Mutaz. N.	Matricola anagr. trib.
	1	S.P.A. CARBOGAS			

ISCRIZIONE DEI BENI NEL LIBRO FONDIARIO

Volume	Pag.

CAUSE ED ESTREMI DELLE MUTAZIONI

Numero d'ordine	ATTI E DOCUMENTI GIUSTIFICATIVI: NOTA di voltura e di variazione — Numero	Data	DECRETO del Giudice — Numero	Data	ALTRE INDICAZIONI
1		1-1-1962			Impianto degli atti di conservazione
2	1349	6-12-80			Denuncia di variazione in data 21-11-77 per ampliamento di u.i.u.
	1976				

INDICAZIONE DEI BENI

Riferimento ai mod. di cui alle mutazioni	PARTITA di Provenienza	PARTITA di Carico	RIFERIMENTO ALLA MAPPA Sez.	Foglio	Numero Princ.	Sub.	UBICAZIONE Via Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	N.	Piano	Dati di classamento Zona cens.	Categ.	classe	CONSISTENZA CATASTALE Vani			RENDITA CATASTALE	Rendita catastale ridotta per esenzione	NOTE
a-1	Inc.	Variaz.	A	13	6580	-	Viale Avenzanellara	-	1	1	D/1							
					[illegible]													
					[illegible]													
					[illegible]													
					[illegible]													
					[illegible]													
					[illegible]													
					[illegible]													
a-1	Tras.	Variaz.	A	13	6587	2	Viale Avenzanellara	-	1	1	A/2	2	5	-		[illegible]		
a-1							[illegible]						6	-		300		
1	6741		-	103	-	-	Viale D. Lazzagna	37	1-1	1	D/1	-	-	-	-	18500		
			-	-	-	-												
			-	-	-	-												
			-	-	-	-												
			-	-	-	-												
			-	-	-	-												
			-	-	-	-												
			-	-	-	-												
1							TOTALI									18500		

"I riferimenti alla mappa di cui alle colonne intitolate RIFERIMENTO ALLA MAPPA sono stati sostituiti da quelli riportati nelle colonne già intitolate DECRETO DEL GIUDICE".

Fg.	Num.	Sub.
103	221	-
	217	-
	229	-
	186	-
	503	-
	205	-
	219	-
	384	-

PREPARATO DALLE FINANZE — DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Ed. FEBBRAIO 1949

Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell' Intendenza di Finanza di Massa Carrara N.° 9194/2° del 12/12/1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE MASSA - CARRARA

Le rendite catastali sono state definite con riferimento **agli elementi** economici del triennio 1937/39 e devono **essere** aggiornate con i coefficienti stabiliti ogni anno **dal** Ministero delle Finanze ai sensi dell'art 1 della **legge** 23 Febbraio 1960 n. 131

Si rilascia a richiesta del Sig. Gianfranco

per uso Consentito dalla legge

Massa li 8 LUG. 1983

IL PRIMO DIRIGENTE

UFFICIO TECNICO ERARIALE MASSA CARRARA

MOD 46 N.C.E.U. N° 22821

Urgente —

Normale —

TRIBUTI SPECIALI

Diritto fisso L. 100

Diritto di ricerca L. 600

SCRITTURATO

Pagine n. 1 L. 300

(oltre la prima) L. 150

Totale generale L. 1.150

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA — COMUNE CARRARA — SEZIONE O CENSUARIO — Z C — PAGINA 1 — DATA DI STAMPA 15.09.976

A

STO TERRENI

IO PARTITA

INTESTATI: Cognome e nome – Indicazioni complementari	Codice	Aliquote in % di possesso	Aliquote in % del reddito dominicale	Annotazioni	Partita N
U SPA CARBOGAS CON SEDE IN BERGAMO*		1000	1000		32307

| Classamento | | |

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA | COMUNE CARRARA | SEZIONE O CENSUARIO | Z C | PAGINA 585 | DATA DI STAMPA 15.05.981

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

A

N. D'ORD.	INTESTATI — COGNOME E NOME — INDICAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	ALIQUOTE IN ‰ DI POSSESSO	ALIQUOTE IN ‰ DEL REDDITO DOMINICALE	ANNOTAZIONI	PARTITA N
						1

B

CARICO	SCARICO		PARTICELLA FOGLIO	PARTICELLA NUMERO	PARTICELLA SUB	SUPERFICIE HA	SUPERFICIE A	SUPERFICIE CA	CLASSAMENTO QUALITÀ (COD D)	CLASSAMENTO CLASSE	CLASSAMENTO SIMBOLI DI DEDUZIONE	ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE ED ANNOTAZIONI	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO		ASTERISCO
492			105	530				55	ENTE URBANO							
493 1 1			105	215				1530	ENTE URBANO							
494 1 1			105	221				292	ENTE URBANO							
494 1			105	591				25	ENTE URBANO							
495 1 1			105	222				140	ENTE URBANO			209/83				
496 1 1			105	227				25	ENTE URBANO							
497 1 1			105	230				450	ENTE URBANO							
498 1 1			105	231				47	ENTE URBANO							
498 1 1			105	330				598	ENTE URBANO							
498 1 1	549 2	1*	105	431				69	ENTE URBANO				0			*
498 1 1			105	223				12	ENTE URBANO							
498 1 1			105	446				265	ENTE URBANO							
498 1 1			105	237				60	ENTE URBANO							
498 1 1			105	242				60	ENTE URBANO							
498 1 1	734 2	1*	105	443				1160	ENTE URBANO							*
498 1 1			105	245				300	ENTE URBANO							
499 1 1			105	254				230	ENTE URBANO							
500 1 1			105	256				580	ENTE URBANO							
500 1			105	594				43	ENTE URBANO							
501 1 1			105	261				98	ENTE URBANO							
502 1 1			105	259				3340	ENTE URBANO							
502			105	595				390	ENTE URBANO							
502			105	596				270	ENTE URBANO							
503 1 1	588 2	1*	105	231				112	ENTE URBANO						SEGUE	*

NOTA LE PARTICELLE DISTINTE CON * NELLA COLONNA ASTERISCO NON SONO PIU IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

C

N. DESIGNANE DELLE MUTAZIONE	MUTAZIONE CAUSALE (COD E)	ATTO CO OPER	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE (COD C)	REGISTRAZIONE UFFICIO (COD C)	VOLUME	NUMERO	DATA	NOTA DI VOLTURA (N° O DI VARIAZ (T) NUMERO	DA A D INTRODUZIONE IN ATTI	PARTICELLE NUMERO O LETTERE	SUB	TOTALI DI PARTITA HA	A	CA	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO

UFFICIO TECNICO ERARIALE
Sez. Autonoma Massa Carrara
N C T
- 7 LUG. 1983
Prot. Mod. 8 RC. 22320

CATASTO TERRENI MOD T2F

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA | COMUNE CARRARA | SEZIONE CENSUARIO | Z C | PAGINA 525 | DATA DI STAMPA 17.04.981

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

A

N. ORD.	INTESTATI — COGNOME E NOME — INDICAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	ALIQUOTE IN ‰ DI POSSESSO	ALIQUOTE IN ‰ DEL REDDITO DOMINICALE	ANNOTAZIONI	PARTITA N
						1

B

CAPICC	SCAR CO		PARTICELLA FOGLIO	PARTICELLA PARTIC.	PARTICELLA SUB	SUPERFICIE HA	SUPERFICIE A	SUPERFICIE CA	CLASSAMENTO QUALITÀ (COD D)	CLASSAMENTO CLASSE	SIMBOLI DI DEDUZIONE	SIMBOLI DI DEDUZIONE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO		A
			105	158				15	ENTE URBANC							
			105	150				27	ENTE URBANC							
			105	162				20	ENTE URBANC							
			105	163				16	ENTE URBANC							
	431 1	1*	105	164				17	ENTE URBANO							*
	431 1	1*	105	167				18	ENTE URBANC							*
	431 1	1*	105	168				100	ENTE URBANC							*
			105	169				126	ENTE URBANC							
	433 1	1*	105	171				260	ENTE URBANC							*
	435 1	1*	105	172				190	ENTE URBANC							*
	435 1	1*	105	173				12	ENTE URBANC							*
			105	174				345	FABB PRCMIS							
			105	175				187	ENTE URBANC							
			105	176				104	ENTE URBANO							
			105	177				9	ENTE URBANC							
	435 1	1*	105	180				69	ENTE URBANC							*
			105	181				268	ENTE URBANC							
	487 1	1*	105	184				3760	ENTE URBANC							*
	487 1	1*	105	185				110	ENTE URBANO							*
	487 1	1*	105	186				325	ENTE URBANC							*
			105	190				100	ENTE URBANC							
	571 1	1*	105	192				693	ENTE URBANC							*
	487 1	1*	105	196				17	ENTE URBANC							*
	491 1	1*	105	201				400	ENTE URBANO						SEGUE	*

CATASTO TERRENI MOD T 2 F

NOTA LE PARTICELLE DISTINTE DA ASTERISCO NON SONO PIU IN CARICO ALLA PRESENTE PAPTITA

C

N. D'ORDINE DELLE MUTAZIONI	MUTAZIONE — CAUSALE CODICE	DATA	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE (COD C)	REGISTRAZIONE — UFFICIO (COD C)	VOLUME	NUMERO	DATA	NOTA — DI VOLTURA NUMERO	DI VARIAZIONE INTITOLAZIONE	TOTALI DI PARTITA — PARTICELLE NUMERO LETTERE	SUB	HA	A	CA	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO

UFFICIO TECNICO ERARIALE	COMUNE	SEZIONE O CENSUARIO	Z C	PAG	DATA DI STAMPA
MASSA CARRARA	CARRARA			1	26 04 982

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

A

INTESTATI — COGNOME E NOME	CODICE	ALIQUOTE IN ‰	ANNOTAZIONI	PARTITA N°
AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI*				1

B

CARICO	SCAPICO	PARTICELLA	SUPERFICIE HA	A	CA	CLASSAMENTO QUALITÀ CODD	ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE ED ANNOTAZIONI	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO
		1 36			48	ENTE URBANO			
		1 44			63	ENTE URBANO			
		1 48			582	ENTE URBANO			
	838 1	1* 2 224			399	ENTE URBANO			
		2 247			122	ENTE URBANO			
		2 687			57	ENTE URBANO			
		2 753			71	ENTE URBANO			
		2 757			970	ENTE URBANO			
		5 1			120	ENTE URBANO			
		9 B			170	ENTE URBANO			
		9 C			32	ENTE URBANO			
		9 D			487	ENTE URBANO			
		9 360			347	ENTE URBANO			
		9 449			481	ENTE URBANO			
		9 464			35	ENTE URBANO			
		9 527			196	ENTE URBANO			
		9 531			80	ENTE URBANO			
		9 742			90	ENTE URBANO			
		9 743			87	FABB PROMIS			
		9 744			46	ENTE URBANO			
		9 746			109	ENTE URBANO			
		9 747			55	ENTE URBANO			
		9 751			11	ENTE URBANO			
		9 752			74	FABB PROMIS			

SEGUE

C

MUTAZIONE		REGISTRAZIONE		NOTA	PARTICELLE	TOTALI DI PARTITA HA	A	CA	Redditi dominicale	Redditi agrario
IMPIANTO MECC	00000020974				12872	4142158				
1FRAZIONAMENTOVRU	00002131275			T	37505077612874	4142158				
2VAR PARTICEL VRU	00003151275			T	57505077612872	4142428				
3VAR GRAFICA VRU	00001070376			T	17605077612872	4142428				
4FR PAR ACQ STVRU	00001070376			T	17605077612870	4142008				
5VAR PARTICEL VRU	00001070376			T	17605077612870	4144475				
6VAR GRAFICA VRU	00001070376			T	17605077612870	4144475				
7FRAZIONAMENTOVRU	00001070376			T	17605077612871	4144475				
8VAR GRAFICA VRU	00001070376			T	17605077612871	4144475				
9VAR PARTICEL VRU	00001070376			T	17605077612871	4145178				
10FRAZIONAMENTOVRU	00001070376			T	17605077612872	4145178				
11VAR PARTICEL VRU	00001070376			T	17605077612873	4145288				
12VAR GRAFICA VRU	00001070376			T	17605077612873	4145288				
13VAR PARTICEL VRU	00002070376			T	27605077612873	4145582				
14ACCERT URBANOVRU	00002070376			T	27605077612874	4145602				

SEGUE

Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell' Intendenza di Finanza di Massa Carrara N° 9194/2° del 12/12/1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE, II Sezione
MASSA CARRARA

CERTIFICATO ATTUALE

Mod.8 n. 22320

del 06.07.83

USO VOLTURA

con URGENZA

senza

Si rilascia il presente certificato a richiesta del Sig.

ING. C[illegible]

da allegare a domanda di voltura giusta art.4 D.P.R.26.10.1972,n.650

LA VALIDITA' è di mesi TRE.-

Si compone di n. 5 SK.

LIQUIDAZIONE TRIBUTI SPECIALI

Diritto ricerca L.	600
" fisso L.	300
1.a scheda L.	100
Schede successive,	250
TOTALE L.	1250

Massa, li 7 LUG. 1983

IL RIPETITORE DELLA ISCRIZIONE

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA | COMUNE CARRARA | SEZIONE O CENSUARIO | Z C | PAGINA 584 | DATA DI STAMPA 17.04.981

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

A

N. D'ORD.	I N T E S T A T I — COGNOME E NOME — INDICAZIONI COMPLEMENTARI	CODICE	ALIQUOTE IN ‰ DI POSSESSO	ALIQUOTE IN ‰ DEL REDDITO DOMINICALE	ANNOTAZIONI	PARTITA N
						1

B

CARICO			SCARICO				PARTICELLA			SUPERFICIE	CLASSAMENTO			ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE ED ANNOTAZIONI	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO		ASTERISCO
							FOGLIO	NUMERO	SUB	HA A CA	QUALITÀ (COD.)	CLASSE	SIMBOLI DI DEDUZIONE					
481	1	1					105	168		90	ENTE URBANO							
482	1	1					105	218		3010	ENTE URBANO							
483	1	1					105	171		260	ENTE URBANO							
484							105	582		40	ENTE URBANO							
485	1	1	485	1	0	*	105	173			SOPPRESSO			UNITA AL NUM 172 DEL FOGLIO 105				*
485	1	1					105	172		202	ENTE URBANO							
485	1	1	485	1	0	*	105	180			SOPPRESSO			UNITA AL NUM 183 E 244 DEL FOGLIO 105				*
486	1	1					105	244		2367	ENTE URBANO							
486							105	583		55	ENTE URBANO							
486							105	584		12	ENTE URBANO							
487	1	1	487	1	0	*	105	185			SOPPRESSO			UNITA AL NUM 244 DEL FOGLIO 105				*
487	1	1					105	186		415	ENTE URBANO							
487	1	1	571	2	1	*	105	184		3015	ENTE URBANO							*
487	1	1					105	196		8	ENTE URBANO							
488	1	1					105	286		2950	ENTE URBANO							
488							105	585		20	ENTE URBANO							
488							105	586		15	ENTE URBANO							
489	1	1					105	287		200	ENTE URBANO							
490	1	1					105	317		350	ENTE URBANO							
490							105	587		25	ENTE URBANO							
490							105	588		5	ENTE URBANO							
491	1	1	491	1	0	*	105	201			SOPPRESSO			UNITA AL NUM 198 DEL FOGLIO 105				*
491	1	1					105	212		55	ENTE URBANO							
492	1	1					105	436		721	ENTE URBANO						SEGUE	

CATASTO TERRENI MOD. T2E

NOTA LE PARTICELLE DISTINTE CON * NELLA COLONNA ASTERISCO NON SONO PIU IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

C

N. D'ORDINE DELLE MUTAZIONI	MUTAZIONE — CAUSALE (COD. E)	ATTO DI PER.	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE (COD. C)	REGISTRAZIONE — UFFICIO (COD. C)	VOLUME	NUMERO	DATA	NOTA DI VOLTURA (N) O D'ARAZ. (T) — NUMERO	DATA DI INTRODUZIONE IN ATTI	TOTALI DI PARTITA — PARTICELLE NUMERI O LETTERE	SUB	HA	A	CA	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	

PARTICOLARI ATTO S

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA — COMUNE CARRARA — SEZIONE O CENSUARIO — Z C — PAGINA 526 — DATA DI STAMPA 15.09.976

A

CATASTO TERRENI

FOGLIO PARTITA

I N T E S T A T I					ALIQUOTE IN ‰			
	COGNOME E NOME — INDICAZIONI COMPLEMENTARI		COD CE	DI POSSESSO	DEL REDDITO DOMINICALE	ANNOTAZIONI	PARTITA N
							1

B

		105	203	14	ENTE URBANO	
		105	208	80	ENTE URBANO	
		105	209	20	ENTE URBANO	
491	1	1* 105	212	31	ENTE URBANO	*
493	1	1* 105	215	1530	ENTE URBANO	*
481	1	1* 105	217	1702	ENTE URBANO	*
482	1	1* 105	218	3130	ENTE URBANO	*
		105	220	195	ENTE URBANO	
494	1	1* 105	221	317	ENTE URBANO	*
495	1	1* 105	222	140	ENTE URBANO	*
		105	226	346	ENTE URBANO	
496	1	1* 105	227	34	ENTE URBANO	*
497	1	1* 105	230	456	ENTE URBANO	*
498	1	1* 105	231	42	ENTE URBANO	*
		105	232	20	ENTE URBANO	
498	1	1* 105	233	7	ENTE URBANO	*
		105	235	360	ENTE URBANO	
498	1	1* 105	237	40	ENTE URBANO	*
498	1	1* 105	242	30	ENTE URBANO	*
486	1	1* 105	244	3040	ENTE URBANO	*
498	1	1* 105	245	876	ENTE URBANO	*
		105	246	390	ENTE URBANO	
		105	249	348	ENTE URBANO	
499	1	1* 105	254	230	ENTE URBANO	SEGUE *

NOTA — LE PARTICELLE SEGNATE CON * NELLA COLONNA ASTERISCO NON SONO PIU' ATTINENTI ALLA PRESENTE PARTITA

C

MUTAZIONI				REGISTRAZIONE				NOTA		PARTICELLE		TOTALI DI PARTITA			
								NUMERO	DATA DI INTRODUZIONE IN ATTI	NUMERO	SUB	HA	ARE	CENTIARE	REDDITO AGRARIO

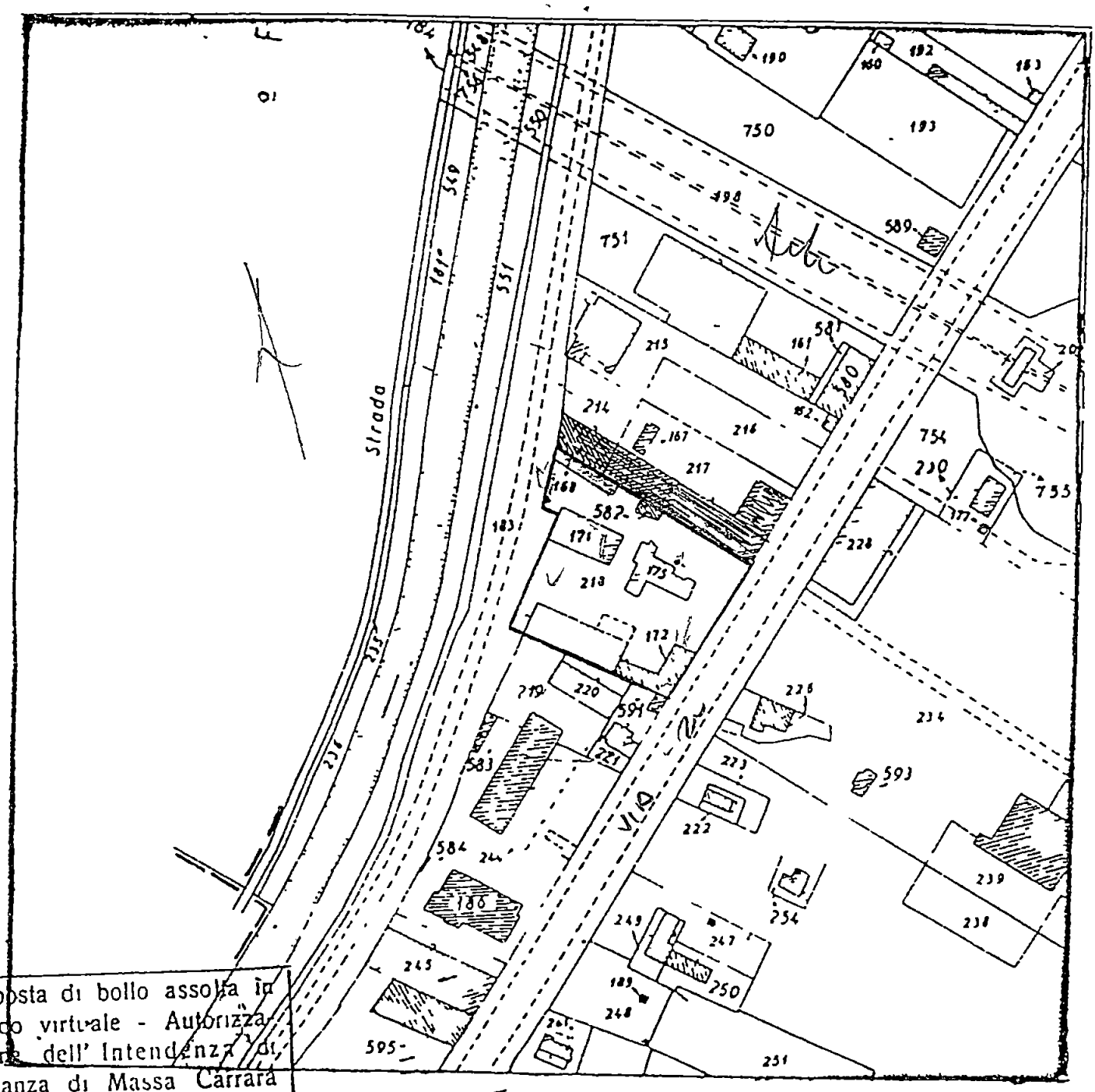
UFFICIO TECNICO ER. RIALE
Sez Autonoma Massa Carrara
N. C. T.
- 7 LUG. 1983
Prot. Mod. 8 RC 22320

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA SEZ.



Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell' Intendenza di Finanza di Massa Carrara N.° 9194/2° del 12/12/1977

FOGLIO N 105 SCALA 1 : 2000

IL COMPILATORE

N. 2990 mod 8

Diritto di ricerca L. 600

Diritto fisso L. 3900

Particelle, Ha., Centiari, etc. N. a L. 1800

TOTALE L. 6300

Del presente estratto di mappa che si compone di n. schede, si autenticano i mappali

N. 168 - 582 171 - 175 - 218 - 172

e si rilascia a richiesta del

Sig CAMILOTTO ALESSANDRO per gli usi consentiti dalla Legge

Massa, 27 GEN 1983

UFFICIO TECNICO ERARIALE MASSA CARRARA SEZIONE

582 Da una ricerca catastale risulta intestato alla ditta

Dott Ing. Gianfranco Coli
VIA INGOLSTADT 19 TEL (0585) 59258 69134
54036 Marina di Carrara (Ms)

Marina di Carrara li 02/11/83

PROGETTO "CARBOGAS S.P.A. AVENZA"

Oggetto: relazione esplicativa delle opere previste sul fabbricato detto "C" (part.168, fg.105)

A confine con la proprietà F.S. da un lato e con il Biscottificio Piemonte dall'altro, esiste una costruzione ad un sol piano f.t., in muratura, che prima dell'acquisto fatto dalla Carbogas SpA era adibita a casa del custode della Soc. Italaga ed a stalla.

Al fine di dotare lp Stabilimento Carbogas di una confortevole casa del suo guardiano, si è previsto di ristrutturare la costruzione esistente, ampliandola in larghezza (per ottenere locali sufficientemente ampi) e riducendola in lunghezza.

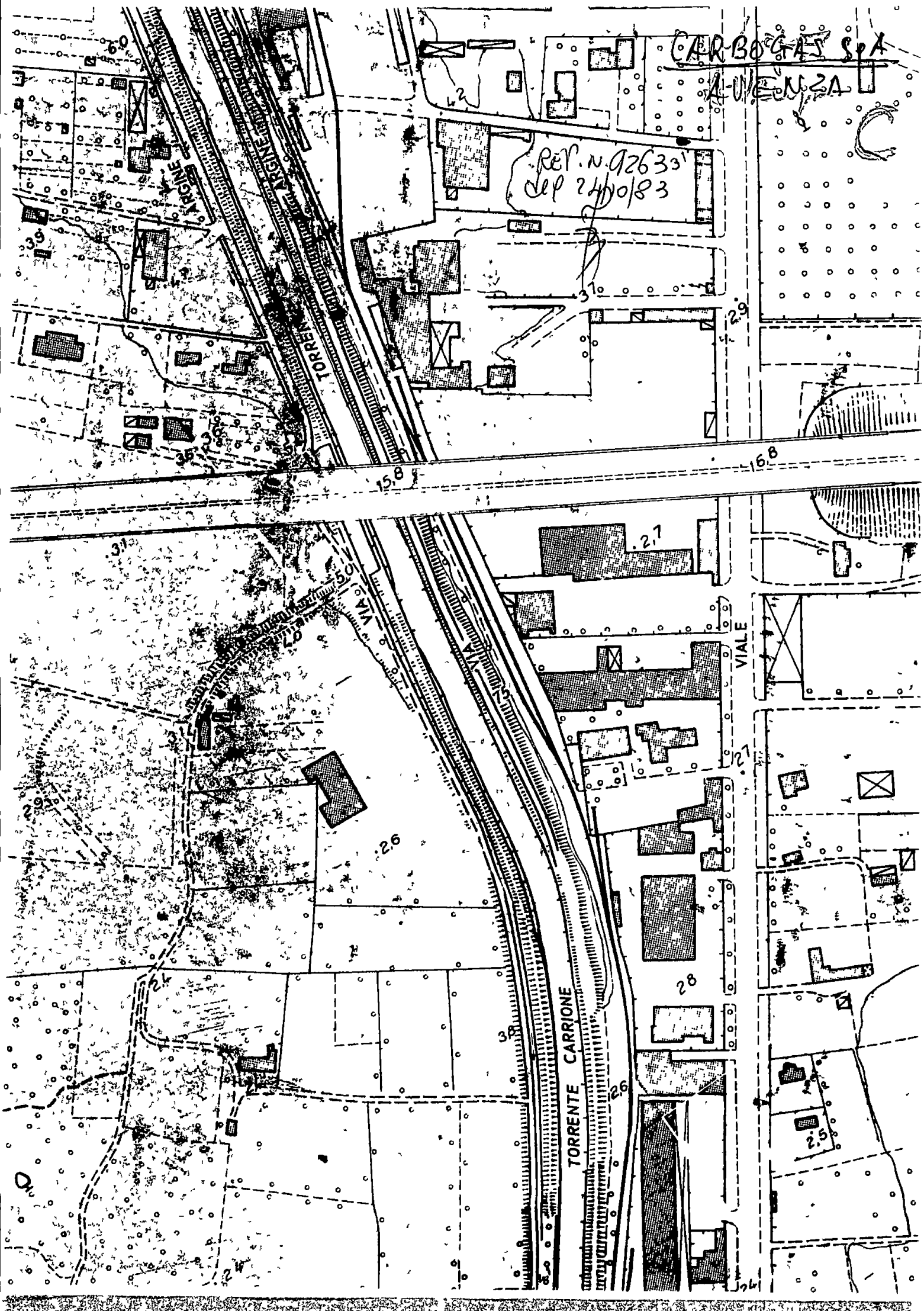
La costruzione rispetterà la normativa antisismica e si prevede di realizzarla in mattoni pieni da due teste con rivestimento a cappotto di poliuretano spruzzato oppure con mattoni semipieni Poroton.

L'esterno sarà finito a graffiato; gli infissi saranno di Al anodizzato e gli avvolgibili in plastica.
Intonaci interni di tipo civile in malta bastarda pitturati in bianco; pavimenti in ceramica; impianto di riscaldamento a termosifoni con caldaia posta in appositp locale esterno al fabbricato.
Il solaio di piano terra verrà rialzato dal terreno per consentire una adeguata aereazione.
Il tetto ad una falda sarà coperto con tegole marsigliesi.

ORDINE DEGLI INGEGNERI - Carrara
Ing COLI G
N° 79

CARBOGAS SpA
VICENZA

Ref. N. 92633
del 24/10/83



COMUNE DI CARRARA

7-bis

UFFICIO TECNICO

LEGGE 28 gennaio 1977, n 10
Determinazione del costo di costruzione.

PROSPETTO
(art 11)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) Su	(5)	(6) = (4)×(5)
≤ 95	1	93,43	1	0	0
> 95 → 110				5	
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su 93,43			SOMMA → i_a 0

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art 2)

	DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
	(7)	(8)
a	Cantinole, soffitto, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze	
b	Autorimesse ☐ singole ☐ collettive	
c	Androni d'ingresso e porticati liberi	
d	Logge e balconi	
		Snr

$\frac{Snr}{Su} \times 100 = \ldots\ldots\%$

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	☒	0
> 50 → 75	☐	10
> 75 → 100	☐	20
> 100	☐	30
		i_s 0

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
(17)		(18)	(19)
1	Su (art 3)	*Superficie utile abitabile*	93,43
2	Snr (art 2)	*Superficie netta non residenziale*	/
3	60% Snr	*Superficie ragguagliata*	/
4=1+3	Sc (art 2)	*Superficie complessiva*	93,43

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art.7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☒	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50
		i_a 0

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
(20)		(21)	(22)
1	Sn (art 9)	*Superficie netta non residenziale*	
2	Sa (art 9)	*Superficie accessori*	
3	60% Sa	*Superficie ragguagliata*	
4=1+3	St (art 9)	*Superficie totale non residenziale*	

TOTALE INCREMENTI $i = i_a + i_s + i_a$ = i 0

Classe edificio	% Maggiorazione
(15)	(16)
1	M /

A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata ..... = 171000 L/mq

B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A ..... = 145350 L/mq

C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times \left(1 + \frac{M}{100}\right)$ ..... = 145350 L/mq

D - Costo di costruzione dell'edificio (Sc + St) × C ..... = 13.580.050 L

LI

Importo da pagare L 13580000

Il Sindaco

L'Ingegnere Comunale

Soc Tip Barbieri, Noccioli & C Empoli
Cat X Mod 360

COMUNE DI CARRARA

Mod **8**

Pratica edilizia

N.

UFFICIO TECNICO

Prot N 25868/4160 *Li* 9/1/84

OGGETTO **PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.**

Al. CARBOGAS, Spa
Via S. Bernardino n 92
BELLARIO

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA **SEDE**
Alla TESORERIA COMUNALE **SEDE**

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S V, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) costruzione fabb. civile abit.

in (2) Avenza Via la Traccagna

si comunica che il contributo, di cui allart 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione L 4.070.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n del e cioè
— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L 1.358 000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n del e cioè
— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)
— rata di L (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R D 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto **c)**, una reale e valida cauzione per un valore di L

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori
(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977, n 10 Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 del R D 14 aprile 1910, n 639

Soc Tip Barbieri, Nocciolì & C Empoli - Cat X Mod 356 (nuovo)

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Carrara, lì 18 Gennaio 1984

Prot. n° 25868/4160

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. CARBOGAS S.p.A.
V ia S. Bernardino, 92
BERGAMO
c/o Ing. Coli Gianfranco

Mi pregio informarLa che in data 16 gennaio 1984 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ampliamento e modifica fabbricato ad uso abitazione custode " C "

a Avenza Via le D. Zaccagna, 37

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lenedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 84 .....
addì 18 del mese di Gennaio .....
Io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge o perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig. S.P.A. CARBOGAS .....
nella sua residenza in .....
consegnandola a mani di Coli Ing. Gianfranco .....

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE
CREMONI LORENZO

COMUNE CARRARA Servizio Messi Comunali

UNITÀ SANITARIA LOCALE N 2
AREA DI MASSA - CARRARA
UFFICIO Presidenza

OGGETTO S.p.A. CARBOGAS - Parere di compatibilità di cui all'art.20 lett.F. legge 833/78.

Risposta al N in data Allegati

Prot N 7646 li 16 Dicembre 1983

COMUNE DI CARRARA
Prot. 25868 103/e

Sign. SINDACO
Comune di CARRARA

Con riferimento alla richiesta di codesto Comune in data 26.10.1983 in base all'istanza presentata dalla Ditta Carbogas S.p.A., sita in Avenza V.le D.Zaccagna, relativa all'esame della seguente pratica :

"Modifiche ed ampiamento fabbricato detto C adibito ad abitazione del custode"

si comunica che il Responsabile del Servizio n°1 di questa U.S.L. ha rilasciato, ai sensi della L.R.T. 17.10.1983 n°69 il seguente parere :

"FAVOREVOLE".

Distinti saluti,

29 DIC. 1983

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 4166
Data 21 DIC. 1983

Il PRESIDENTE
(Marino Lippi)

allegata relativa pratica

Codice Fiscale n. 81000250456

COMUNE DI CARRARA

Carrara, 29-6-85

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto MARCHI' CLAUDIO nella veste di Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato posto sul terreno contradistinto catastalmente col mappale n° 168 foglio 105 sez. / ubicato in AVENZA via ZACCAGNA di proprietà Sig. CARBOGAS SpA residente in BERGAMO riscontrando quanto segue:

1)- I lavori risultano totalmente ultimati;

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta,

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza,

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Ai sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla licenza:

1)- nell'altezza,

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta;

4)- nel volume;

5)- nella destinazione.

L'infrazione é stata segnalata:

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 19/9/1985

OGGETTO : ~~Costruzione~~ Ampliamento fabbricato ad uso Abitazione ~~Commerciale~~ ~~Industriale~~

in viale Zaccagna loc. Avenza sul terreno distinto in Catasto al mappa- 168 Fog. 105 proprietà CARBOGAS SpA

I lavori, autorizzati con concessione edilizia n° 28 datata 18.1.1984

sono stati iniziati il 23.01.1984

sono stati coperti il 26.03.1984

sono stati ultimati il 01.08.1984

in conformità alla concessione edilizia;

La costruzione si compone di vani 4 + 4 accessori al piano terra ad uso abitazione.-

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. no .

Vista:

- Lettera della R.T. Uff. del G.C. di Massa-Car. prot. 2106 del 22.3.1985 per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 1° comma Legge 373/76;
- Lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione Opere Igieniche);
- ///

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denunzia all'U.S.L., all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.

"Salvo ottemperanza all'art. 52 Legge 28.2.1985 n° 47 prima dell'abitabilità".

IL TECNICO ACCERTATORE

L'INGEGNERE CAPO

L'ARCH. CAPO SETTORE URB.

IL SINDACO

FABBRICATO "C4

GL

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 319
Data 24 GEN 1984

n 3 anno 1984
tagliandi 2291

Carrara 20-01-1984

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
C A R R A R A

Il sottoscritto CARBOGAS SPA residente a Bergamo Via S. Bernardino n 92 titolare della CONCESSIONE n 28 datata 16-01-1984, per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via le D Zaccagna, 37 località AVENZA, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione
CARBOGAS S.p.A. CARBOGAS S p A.
IL DIRETTORE Via Domenico Zaccagna 37
(Rag A. Camilotto) Tel 55 01 55.04
54031 AVENZA

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 23/1/1984 con bolletta n 985 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno alle ore da parte del
(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n // del

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

X PROPRIETARIO (Amministratore Delegato) SESTINI Dott ROBERTO nato a BERGAMO
il 11-12-1935 residente a BERGAMO
Viale V. Emanuele n 54

DIRETTORE DEI LAVORI COLI ing GIANFRANCO nato a Pisa
il 03-04-36 residente a Marina di Carrara (MS)
Via Ingolstadt n 19

X TITOLARE IMPRESA nato a
il residente a
Via n.

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

CAREOGAS S.p.A.
IL DIRETTORE
(Rag. A. Camilotto)

CAREOGAS S.p.A.
Viale Domenico Zaccagnini 37
Tel 55404 - 55404
54031 AVENZA

Il Direttore dei Lavori

ORDINE DEGLI INGEGNERI
ing COLI G
n° 79

L'Assuntore dei Lavori

IMPREDIL S.R.L.

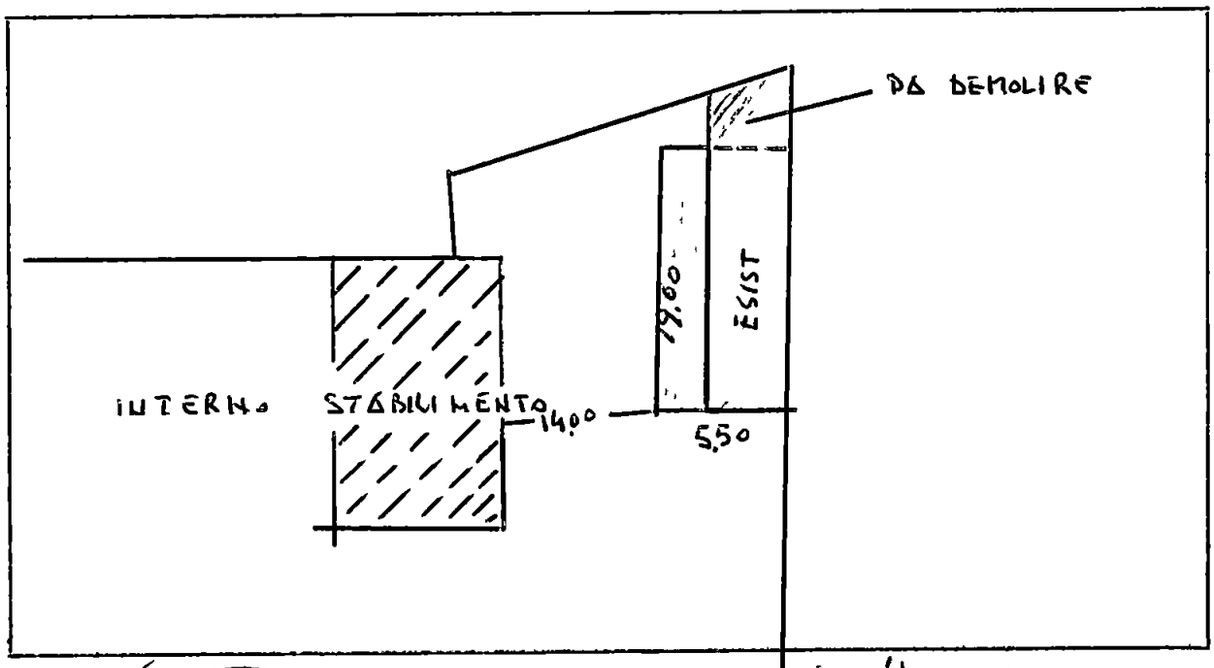
Il Tecnico Comunale

COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del 24-1-84 Carrara 24-1-84

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in AVENZA
VIA ZACCAGNA mapp 168 f° 105
del Sig CARBOGAS SpA residente a BERGAMO
Via S. BERNARDINO n 54
Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto
Vista la nomina
Direttore dei Lavori ING COLI G. FRANCO residente a MARINA
Via INGOLSTADT n 19
iscritto all'Ordine/~~Collegio~~ ING MS n d'ordine 79
Impresa titolare IMPREDIL residente a
Via n
Il tecnico comunale GEOM. MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario
CARBOGAS S.p.A.
IL DIRETTORE
(Rag. A. Camilotto)

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa
IMPREDIL S.R.L.

L'Ingegnere Capo

ORDINE DEGLI INGEGNERI
ING COLI
N° 79

COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del 24 1. 84 Carrara 24. 1 84

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in BUONTA
VIE ZACCAGNA mapp 168 p 105
del Sig CARBOGAS SpA residente a BERGAMO
Via S. BERNARDINO n 54

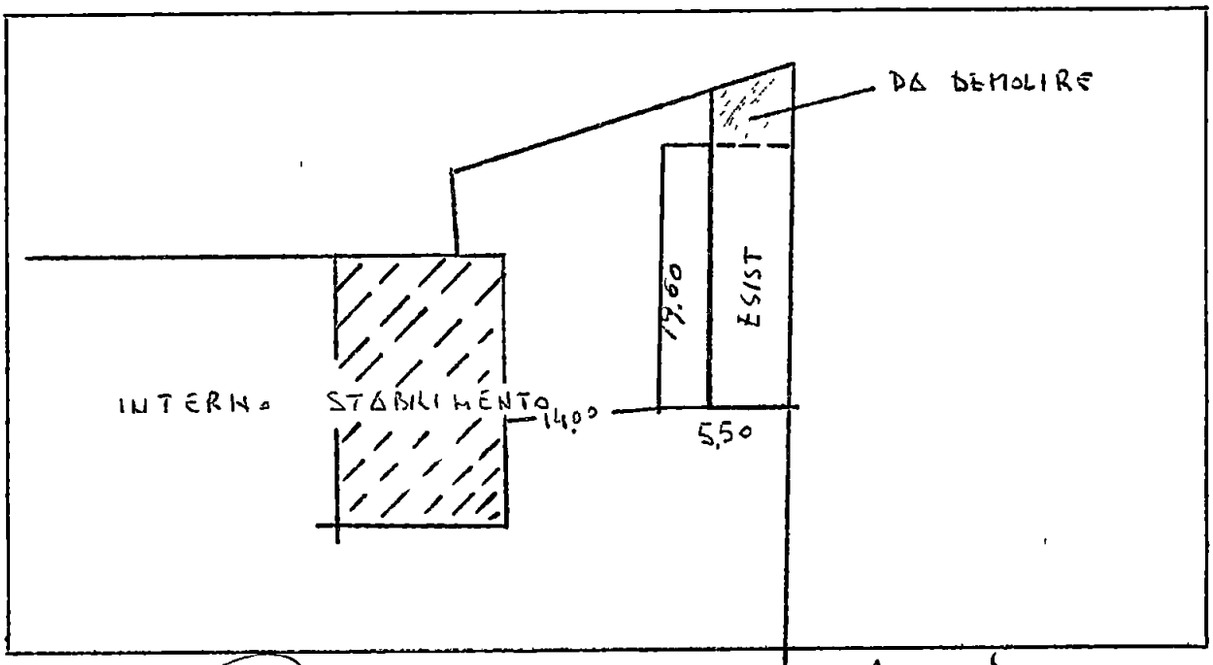
Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina.

Direttore dei Lavori ING. COLI G FRANCO residente a MARINA
Via INGOLSTADT n. 19
iscritto all'Ordine/Collegio ING MS n d'ordine 79
Impresa titolare IMPREDIL residente a
Via n

Il tecnico comunale GEOM MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario
CARBOGAS S.p.A.
IL DIRETTORE
(Rag. A. Camilotto)

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa
IMPREDIL S.R.L.

L'Ingegnere Capo

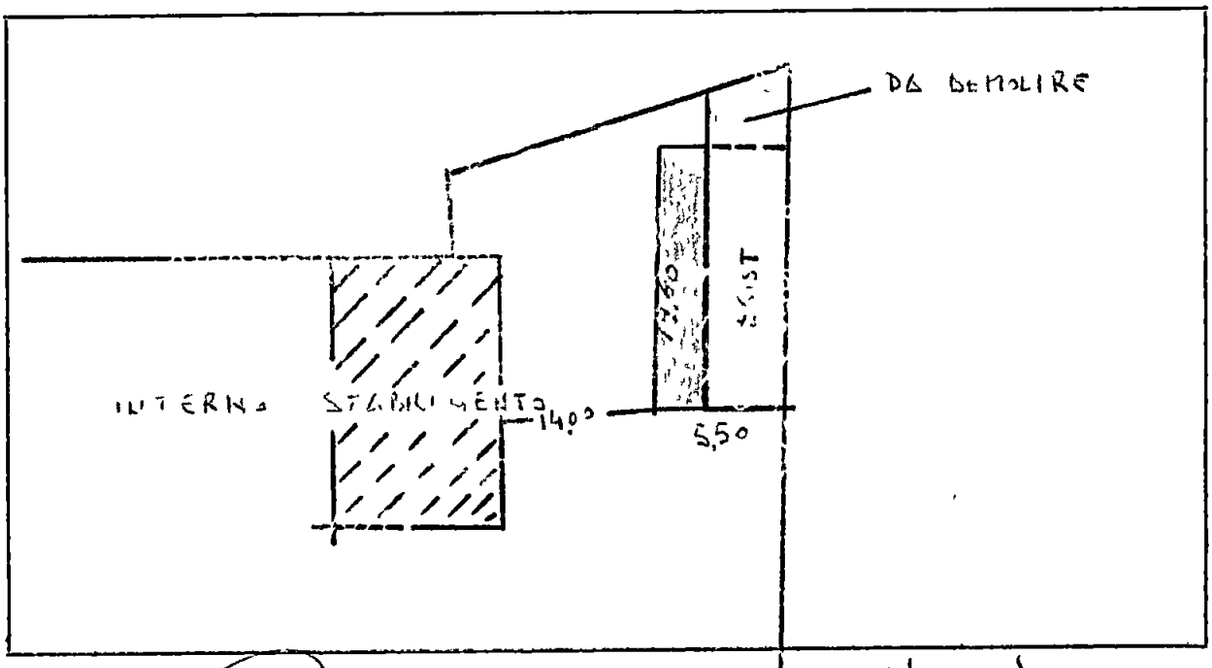
ORDINE DEGLI INGEGNERI
ING G COLI
N° 79

COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del 24 1 84 Carrara 24 1 84

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in AVENZA
VIA ZACCAGNA mapp 168 f° 105
del Sig CARBOGAS SpA residente a BERGAMO
Via S BERNARDINO n. 54
Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto
Vista la nomina
Direttore dei Lavori ING. [illegible] residente a MARINA
Via INGOLSTADT n 19
iscritto all'Ordine/Collegio ING MS n d'ordine 79
Impresa titolare IMPREDIL residente a
Via n.
Il tecnico comunale [illegible] MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



CARBOGAS S.p.A.
IL DIRETTORE
(Rag A. Camilotto)

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa
IMPREDIL S.R.L.

L'Ingegnere Capo

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA SPEZIA
ing G CORI
N° 79

REGIONE TOSCANA

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

Dott. Mandai
6/7/85

OGGETTO PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N ... in data ... Allegati ...

Prot. N 532/SAN

Carrara li 1 Luglio 1985

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 5929
Data 04 LUG 1985

Spett.le UFFICIO URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARA

e,p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in Avenza Viale D. Zaccagna

di cui è titolare il Sig. Carbogas Spa F/C

risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva di controllare parere favorevole

IL FUNZIONARIO MEDICO
DELL' U.S.L. N° 2

Codice Fiscale n. 01000250455

REGIONE TOSCANA

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

mandi 26/7/85

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 5923
Data 04 LUG 1985

OGGETTO PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N ... in data ... Allegati ...

Prot. N 532/San

Carrara li 1 Luglio 1985

Spett.le UFFICIO URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARA

e,p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in Avenza Viale D.Zaccagna

di cui è titolare il Sig. Carbogas Spa F/C

risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva di controllare parere favorevole

IL FUNZIONARIO MEDICO
DELL' U.S.L. N° 2

Codice Fiscale n 01000250455

Mod.8

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL (0585) 43791/2

Prot. N° 4071 Gr.3 Massa, lì 24 OTT. 1984

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO ...
Protocollo 5481
Data 30 OTT. 1984

AL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. GIANFRANCO COLI
Via Ingolstadt, 19
MARINA di CARRARA

e p.c.

Al COMUNE di
C A R R A R A

COMUNE DI CARRARA
29 OTT 1984
PROT. N° 32167

OGGETTO: Legge 2/2/1974 n.64, 5/11/1971 n.1086 e Legge Reg/le 6/12/1982 n°88.
Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.
Lavori di costruzione di una casa di abitazione in loc. Avenza del Comune di Carrara.
Pratica S. N° 1098 - C.A. N° 754
Ditta: CARBOGAS s.p.a.

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 18.6.1984 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della stessa munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

Si fa presente che la predetta relazione non è valida ai fini del rilascio dell'abitabilità o licenza d'uso, in quanto è condizionata all'esibizione del certificato di collaudo della struttura in C.A., contenente la dichiarazione del Collaudatore sulla rispondenza delle opere eseguite alla normativa sismica.

IL COORDINATORE
(Ing.M.Fontani)

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Prot N Alleg N

Risposta a N Carrara, 13-9-1985

del

OGGETTO Nulla-Osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

Si dichiara che la Ditta CARBOGAS residente in CARRARA Viale Zaccagna ha presentato il progetto di allacciamento alla fognatura comunale ed ha pagato i relativi contributi per il fabbricato sito in Viale Domenico Zaccagna.-

IL TECNICO

Tipolito Zappa Sarzana 1980

DICHIARAZIONE CONGIUNTA(1)

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

"Abitazione del Custode" dello Stabilimento CARBOGAS Viale D. Zaccagna n°34 AVENZA (MS)

I sottoscritti

Coli Gianfranco	PROGETTISTA DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO
residente in Marina di Carrara	via Ingolstadt 19
Coli Gianfranco	PROGETTISTA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
residente in Marina di Carrara	via Ingolstadt 19
IMPREDIL s.r.l	COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO
residente in Marina di Massa	via Lungo Burgiano (Ascoli) 41
IMBRENDA CARMINE	INSTALLATORE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
residente in Pietrasanta	via Boncensio 24
Coli Gianfranco	DIRETTORE DEI LAVORI (ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)
residente in Marina di Carrara	via Ingolstadt 19
Coli Gianfranco	DIRETTORE DEI LAVORI (IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)
residente in Marina di Carrara	via Ingolstadt 19

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data 26/06/1985

In fede,

IL PROGETTISTA DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

IL PROGETTISTA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

L'INSTALLATORE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI (ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI (IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.

Marchi
2/4/84

PRATICA N. 754/1098

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. n.2106 Gr. 3 Massa, li 22 marzo 1985

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 4605
Data 1 APR. 1985

AL l'Ing.Gerardo Claps
MASSA

e.p.c. AL SINDACO DEL COMUNE DI
CARRARA

Oggetto: Legge 5.11.1971 n. 1086- Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.

Costruzione fabbricato **civile abitazione**
presso stabilimento S.p.a. CARBOGAS
Ditta : **S.p.a. Carbogas**

^^^^^^^

In relazione alla denuncia depositata in data **19.1.83** al n. **754** e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita della attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5 novembre 1971 n. 1086.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio .

IL DIRIGENTE
(Ing. Mario Lentani)

Dott Ing GERARDO CLAPS
Via Puccini, 11 Tel 42637
MASSA

FABBRICATO da adibirsi ad uso di civile abitazione (Stabilimento CARBOGAS) sito in Comune di Carrara - Marina di Carrara - Viale Avenza Mare di proprietà della Ditta S.p.Az. CARBOGAS

LAVORI eseguiti dall'impresa Impredil con sede in Marina di Carrara - Via Ascoli 41

PROGETTO redatto dal dott. Ing. Coli Gianfranco

CALCOLO delle strutture in cemento armato dott. ing. Coli Gianfranco

Direttore dei lavori Dott. Ing. Coli Gianfranco.

Il fabbricato risulta composto da struttura portante mista mista in muratura e in cemento armato con fondazioni formate da trave continua in C.A.

Strutture in elevato formate da muratura ordinaria e cordoli in cemento armato.

La copertura è realizzata con tetto del tipo a falde con cordoli in C.A. e orditura in travetti di cemento laterizio armato.

AREA coperta del fabbricato circa mq. 108.

Piani fuori terra N. Uno.

= CERTIFICATO DI COLLAUDO =

PREMESSO:

- Che con Concessione Edilizia del Comune di Carra-

ra venne concesso il nulla osta edilizio per la costruzione del fabbricato in oggetto,

- che veniva effettuata regolare denuncia delle strutture in cemento armato del fabbricato in oggetto presso l'Ufficio del Genio Civile di Massa ai sensi della Legge 5/11/1971 n. 1086 e L. 2/2/74 n. 64,

- che tale denuncia veniva depositata al Genio Civile di Massa il 28/1/1984 Pratica S. 1098 C.A. 754.

L'anno millenovecentoottantacinque, il giorno otto del mese di Marzo il sottoscritto dott. ing. Gerardo Claps, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Massa Carrara, alla presenza dei signori dott. ing. Coli Gianfranco e Berlincioni Geom. Piero effettuava una accurata visita a tutte le parti ispezionabili del fabbricato accertando la buona esecuzione di tutte le opere ed in particolare delle strutture portanti in cemento armato nonchè la perfetta rispondenza fra le strutture eseguite e quelle progettate.

Sono stati effettuati numerosi riscontri, misurazioni e rilievi delle dimensioni longitudinali e trasversali delle travi di fondazione e dei cordoli in cemento armato riscontrando la rispondenza delle stesse e quelle risultanti dai calcoli e dai

disegni di progetto delle opere in cemento armato.

Oltre ai vari saggi nel conglomerato cementizio che si presenta di aspetto omogeneo, compatto e ben dosato con ottima presa e consistenza, sono stati effettuati numerosi saggi sclerometrici sia sulle travi di fondazione sia sui cordoli in cemento armato, i quali saggi hanno dato risultati variabili da un minimo di 320 Kg/cm2 ad un massimo di 360 Kg/cm2.

In nessuna parte dell'edificio sono state riscontrate sulle strutture in cemento armato tracce di lesioni, nè altri difetti, mentre le superfici in vista dimostrano la omogeneità delle strutture e la uniformità dei getti.

Tutto ciò premesso, considerato che dall'esame delle strutture si è constatata l'ottima esecuzione delle stesse, la buona consistenza e la buona presa dei getti di calcestruzzo; che altrettanto soddisfacenti si possono ritenere i risultati delle numerose prove sclerometriche eseguite alle strutture in opera compresi fra 320 Kg/cm2 e 360 Kg/cm2; che il Direttore dei Lavori ha rimesso al Genio Civile di Massa la Richiesta Relazione Finale a strutture ultimate, il sottoscritto Collau-

datore

= C E R T I F I C A =

che le strutture in cemento armato del fabbricato in oggetto di proprietà della S.p.Az. CARBOGAS sito in Comune di Carrara, Marina di Carrara, Viale Avenza Mare, sono collaudabili come in effetti con il presente Atto

= CO L L A U D A =

e che l'opera è conforme alla Normativa Sismica di cui alla L. 2/2/74 n. 64 ed alle Norme Tecniche di cui al D.M. 3/3/75.

Massa, lì 15 Marzo 1985

IL COLLAUDATORE

(Dott. Ing. Gerardo Claps)

Dott Ing GERARDO CLAPS
Via Puccini 11 Tel 42637
MASSA

Ing. Claps

Il presente atto di collaudo è stato depositato ai sensi dell'art. 7 della legge 5 11 1971 n 1086

Prat N° 754/1998

Pratica N° 6106 Massa, lì 21 11 1985

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Mario Fontani)

REGIONE TOSCANA
Massa Carrara

REGIONE TOSCANA

UNITA SANITARIA LOCALE N 2

AREA DI MASSA CARRARA MONTIGNOSO FOSDINOVO

COMUNE DI CARRARA

PRATICA EDILIZIA N
PROT

Scheda informativa per nuovi insediamenti industriali, ampliamenti o adattamenti di opifici già esistenti

DITTA (nome o ragione sociale) CARBOGAS SpA

ATTIVITÀ PRODUZIONE ACETILENE E COMMERCIALIZZAZIONE GAS TECNICI

SEDE LEGALE BERGAMO

INDIRIZZO Via S Bernardino n° 92

DATI SUL CICLO TECNOLOGICO, SULLE ATTREZZATURE E SUL PERSONALE

Fabbricato detto "C" (part 168, fg 105)

1) Titolo per il quale si procede alla costruzione (cancellare la parte che non interessa)

~~nuovo impianto ampliamento potenzialità di impianto esistente trasferimento di impianto già esistente nel Comune di~~ ~~Via~~

~~estensione dell'attività a nuova produzione o lavorazione o~~ altre causali Realizzazione della abitazione del custode per lo stabilimento Carbogas SpA, utilizzando una struttura esistente già adibita a casa e stalla -

2) Destinazione dei nuovi locali (allegare planimetria generale scala 1/2 000 e disegni in pianta e sezione scala 1/100 con indicato sul disegno l'uso del locale) Soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e ingresso -
(la relazione esplicativa è allegata al progetto presentato al Comune di Carrara)

3) Ciclo tecnologico (schema a blocchi dell'impianto con descrizione delle principali operazioni del processo produttivo e specificare le lavorazioni a ciclo continuo e discontinuo) Il ciclo tecnologico descritto in appresso è già esistente e non è assolutamente modificato dal progetto di cui alla presente scheda -

1° Produzione di Acetilene da Carburo di calcio -
Si produce acetilene tramite reazione del carburo di calcio con acqua; dalla reazione ne derivano, oltre che gas di acetilene, dei sedimenti di idrato di calcio -

2° L'ossigeno e l'azoto, in fase liquida, vengono acquistati e stoccati in appositi contenitori e quindi riscaldati tramite scambiatori ad acqua per riportarli in fase gassosa e comprimerli poi in bombole e pacchi bombole -

4) Macchinari attrezzature tecniche ed impianti (distintamente per singoli reparti indicando anche per disegni in pianta scala 1/100 ed allegare nome delle Ditte fornitrici e opuscoli illustrativi)

Reparto Acetilene = esistono due impianti completi per produrre acetilene - Un impianto viene utilizzato solo in caso d' emergenza -
Reparto Ossigeno = n°1 contenitore d' stoccaggio O_2 ; n°1 contenitore d' stoccaggio N_2, n°1 contenitore - vaporizzatore d' O_2 per alimentazione prodotto CARBOGAS - NUOVI CANTIERI APUANIA -

5) Materie prime e ausiliarie che vengono impiegate

Reparto Acetilene, Carburo di calcio, acqua, acetone -
Reparto Ossigeno: Ossigeno liquido, azoto liquido, acqua -

6) Prodotti finiti Acetilene - Ossigeno - Azoto

7) Potenzialita produttiva massima prevista del nuovo impianto nessuna

Potenzialita produttiva dell impianto precedente 50 mc/h d' acetilene - 1200 mc/h d' Ossigeno - 400 mc/h d' Azoto

8) Fonte approvvigionamento idrico pozzo trivellato profondità mt 40 dotato d' pompa d sollevamento H_2O

Consumo giornaliero previsto circa 400 mc

9) Impianti per la produzione di acqua calda vapore e riscaldamento N° Tipo

Acqua calda solamente per uso igienico-sanitario, prodotta a 1/2
Uso riscaldatore elettrico -

Combustibile impiegato energia elettrica

10) Forza motrice disponibile Kw 160 impegnati

11) Numero totale dei lavoratori occupati precedentemente 25

12) Numero totale dei lavoratori che saranno occupati nel nuovo impianto ZERO

Dipendenti	M	F	Giornalieri	Turnisti	Minori 18 anni	TOTALE
Dirigenti	1	/	1	/	/	1
Operai	15	/	15	/	/	15
Apprendisti	/	/	/	/	/	/
Altro (Impiegati)	5	4	9	/	/	9

INFORMAZIONI SU MACCHINE ED IMPIANTI

1) Impianti elettrici (tipo) Presso il reparto acetilene di tipo antideflagrante - Presso gli altri reparti, di tipo stagno - Tutti gli impianti sono stati realizzati a norme CEI -

Sistemi di tensione presenti Trifase a 380V - Monofase a 220V

2) ~~È previsto~~ o esiste l impianto di messa a terra (D P R 27 4 1955 n 547) SI ☒ NO ☐

3) Impianti di illuminazione normali e sussidiari Tipo Antideflagrante al reparto acetilene, di tipo stagno negli altri reparti - Esiste un impianto autonomo di illuminazione di sicurezza

4) Nello stabilimento esiste impianto generale di protezione contro le scariche atmosferiche (D P R 27 aprile 1977 n 547) SI ☒ NO ☐

5) Locali provvisti di impianti di aerazione e ricambio d aria ambiente (numero di ricambi di aria all ora)

Nessuno - Ogni reparto è dotato di areazione naturale -

6) Impianti aventi lo scopo di impedire o ridurre la diffusione negli ambienti di lavoro di polveri, gas vapori o fumi nocivi (portata degli aspiratori n punti di aspirazone dimensione delle prese d aria)

Compilare il mod 1 Non esistono impianti perché non esistono fumi, polveri, gas nocivi od al

7) Sistemi di smaltimento dei liquidi generati nel processo produttivo e presenti nell ambiente di lavoro

Nel processo produttivo dell'acetilene, residuo latte di calce che viene raccolto per la decantazione in apposite vasche - I fanghi vengono trasportati presso altre aziende che l' impiegano per neutralizzare acque acide -

8) Impianti di sollevamento (specificare il numero il tipo l ubicazione e le portate)

Reparto acetilene. n° 4 paranchi ad aria compressa ubicati al magazzino materie prime ed al generatore gas - Portata da 3 Tonn cadauno

9) Ascensori e montacarichi (specificare il numero il tipo e la categoria)

Nessuno

10) Mezzi antincendio impianti fissi rete antincendio ad anello idranti da 45 mm N° 5 con tubo e lan idranti da 70 mm N° / mezzi mobili N° estintori portatili N° 12 Tipo CO_2

n° 2 coperte di amianto - n° 4 estintori carrellati con diffusore -
n° 2 impianti fissi a batteria formata da bombole di CO_2 ed N_2

11) Radiazioni non ionizzanti (NIR)

Dichiarare se sono utilizzate attrezzature sorgenti processi che fanno uso di NIR (radiofrequenze microonde laser ultravioletti ultrasuoni *) nessuno

12) Radiazioni ionizzanti Nessuna

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti non sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di apparecchi generatori di radiazioni ionizzanti

13) Sistemi di insonorizzazione passiva previsti sulle macchine sugli impianti e nei locali

Nessun sistema per mancanza di rumorosità negli impianti

* Come da convenzione IRPA

14) Esistono locali seminterrati (nel caso specifico la destinazione d'uso) si (precisare non riempire per alloggio pompe di sollevamento H_2O dal pozzo per uso industriale ed antincendio

15) Altri impianti particolari nessuno

PER SOSTANZE E MATERIALI IN DEPOSITO E LAVORAZIONE DEL TIPO SOTTO ELENCATO RIEMPIRE IL MODULO 2

1) ESPLOSIVI (R D 635 del 6 5 1940) nessuno

2) SOSTANZE INFIAMMABILI allo stato liquido o gassoso (D M 22 12 1958)
Gas di acetilene contenuto in bombole pronte per la vendita

3) POLVERI INFIAMMABILI (D M 22 12 1958) nessuna

4) SOSTANZE TOSSICHE (R D 9 1 1927 n 147) nessuna

5) GAS COMPRESSI Ossigeno - Acetilene, Azoto, Aria, Argon, Elio, miscele per saldatura, Fly gas - CO_2 ecc. -

6) SOSTANZE RADIOATTIVE nessuna

SMALTIMENTO ED ABBATTIMENTO INQUINANTI

— Inquinanti gassosi e polverulenti riempire mod A B C del CRIAT allegando il progetto del sistema di abbattimento

— Inquinanti liquidi per nuovo insediamento presentare domanda in carta da bollo come prescritto dalla Legge 319 del 10 5 1976 e successive modificazioni e riempire mod 3 nel caso di modifiche pre sentare dichiarazione con gli estremi della domanda gia presentata

— Rifiuti solidi (specificare la natura) riempire mod 4

Il sottoscritto CAMILLOTTO ALESSANDRO quale legale rappresentante della Ditta CARBOGAS SpA proprietaria dello stabilimento sito in AVENZA Comune di CARRARA Provincia di MASSA-CARRARA dichiara di aver compilato quanto sopra Si impegna inoltre di comunicare immediatamente ogni even tuale variazione di materie prime del ciclo produttivo delle emissioni e degli scarichi

Allega alla presente N° 5 elaborati tecnici che sono stati redatti e firmati da COLI Ingegnere GIANFRANCO iscritto all Albo di MASSA-CARRARA col N° 79

CARBOGAS S p.A.
IL DIRIGENTE
(Rag A. Camilotto)

PRAT N
PROT

Natura chimica e/o nome commerciale	Quantità in deposito Kg	Quantità in lavorazione Kg	~~Consumo~~ VENDITA giornaliero o mensile massimo previsto Kg	Tipo di contenitori e sistemi di sicurezza	Ubicazione (riferimento alla pianta) degli stoccaggi
ACETILENE	300	400 Kg giornalieri	400 Kg giornalieri	bombole (A)	(B)

(A) Le bombole sono stoccate su panchina appositamente realizzata in zona aerata e lontana da fonti di calore e fiamme libere -
Sistemi antincendio come già indicato -

(B) Gli stoccaggi sono ubicati negli appositi spazi realizzati presso il reparto di produzione e comunque dove esistono impianti antincendio e di sicurezza -

COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanita -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto della CARBOGAS SpA)
(Abitazione custode)

Costruzione posta in AVENZA Viale D ZACCAGNA

di proprieta di CARBOGAS SpA - Via S. Bernardino, 92 - BERGAMO

A) - LIQUAMI

1) - Cucina l acquaio sara munito di sifone idraulico realizzato in materiale PVC

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubazione in polietilene saldata, diametro 50 mm

e convogliate in pozzetto di ispezione che si collega con il fognolo comunale

2) - Gabinetto sara a caduta diretta uno , a W C con cassetta di cacciata di l 10

I tubi di caduta saranno in PVC collocati in appositi cassonetti e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m 0,50

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m 2,20

I W C saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta per mezzo di sifone

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze pozzetti di raccordo ecc)

~~2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere distanti dalla casa m~~

3) ~~in una fossa settica a~~ camere

Dimensioni delle fosse settiche

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza				
lunghezza				
altezza (utile)				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano

L altezza della fossa a perdere sara di m tenuto conto dell altezza della falda freatica

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a 1 canna di ventilazione statica di sezione la porta sara elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall acquedotto SI' con serbatoi NO coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m dalla fossa settica m dalla fossa a perdere m

Il pozzo e fondo m e a valle a monte dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia NO dalla Nettezza Urbana SI' I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verra costruito un marciapiede perimetrale in calcestruzzo bitumato

Si prevede l esistenza di un vespaio alto m l'intercapedine fra terreno e 1° solaio sara areata con apposite tubazioni

Si provvedera all isolamento laterale dei muri ~~del~~ cartonfeltro bitumato i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m 0,35 Si allega lo schema secondo il quale verra realizzato il vespaio e l isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m del piano terra 2,90

dell ammezzato dei piani intermedi dell ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sara inferiore a 1/8 della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30 una alzata di cm 16 Le scale saranno aereate ed illuminate direttamente / ed interrotte da pianerottoli / Non aereate ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate con malta bastarda e pitturate a quarzo

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate mediante pluviali che convogliano le medesime nella esistente canalizzazione dello stabilimento

6) Sara fatto lo stenditoio no

7) La casa sara soffittata sì

8) Le soffite saranno ~~usabili/abitabili~~/non usabili

La copertura sara eseguita in latero cemento con manto di tegole marsigliesi

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell ultimo piano (Precisare isolamento termico caldana in argilla espansa

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore no

L isolamento acustico dell ascensore verra così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuire i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria metallica e di canna fumaria in PVC della seguente dimensione 100 mm con sezione circolare/~~rettangolare/quadrata~~

Il comignolo arrivera fino a m 1,00 oltre il culmine del tetto e terminera con mitria

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo no

La sezione del collettore principale sara di cmq Vi saranno collegate n cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq Il collegamento avvera a m dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un altezza di m oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq e terminera oltre il culmine del tetto di m e sara munita di aspiratore statico

il vano sara aereato a mezzo di

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale

il locale sara aereato mediante finestre munite di rete a maglie fini e metallica - Anche le porte sono dotate di aerazione

La caldaia verra sistemata in locale direttamente comunicante con l esterno

Il locale sara munito di apertura minima di mq 1,00 di superficie, e rimarra sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale Il volume da riscaldare previsto sara di m³ 366 la potenza della caldaia di Cal/h 200.000 La canna fumaria avra l altezza di m 7,30 ed una sezione di cmq 900

c - altro sistema

G' - Nella costruzione di canne fumarie verra utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati la parete interna delle canne fumarie sara liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali I collegamenti necessari in casi particolari avranno un inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti no

L aspiratore statico avra una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L isolamento termico sara realizzato come da progetto allegato studiato secondo i dettami della legge 30 Aprile 1976 n° 373

d - per scaldabagno (produzione di acqua calda centralizzata)

L appartamento sara dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verra fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d aria (la sezione della canna sara di cmq)
Il vano sara areato mediante

Si allega schema dell impianto

ORDINE DEGLI INGEGNERI COMO N° 70

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

CARBOGAS Sp.A

AVENZA

Viste del fabbricato detto "C"

Pont. n° 168 Fg. 105