

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO

SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

PRATICA N. 1970

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE

CARBOGAS S.p.A.

UNITÀ IMMOBILIARE

AVENZA V.le ZACCAGNA

VINCOLI

☐ 01 Storico

☐ 02 Artistico

☐ 03 Architettonico

☐ 04 Archeologico

☐ 05 Paesistico

☐ 06 Ambientale

☐ 07 Idrogeologico

☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali

☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna

☐ 10 Zone sismiche

☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici

☐ 12 Rispetto stradale

☐ 13 Rispetto area cimiteriale

☐ 14 Aeronautico

☐ 15 Altri

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Sì

☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: AMPLIAMENTO FABBRICATO USO INDUSTRIALE

ANNO 1972 - 1982

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DI AMPLIAMENTO DI FABBRICATO INDUSTRIALE CONSISTENTE NELL'ESECUZIONE DI TETTOIE CON STRUTTURA IN ACCIAIO, PER UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI MQ 465,66. LA TIPOLOGIA DELL'ABUSO RISULTA LA 3^a DEL 1° E 3° PERIODO.

E' STATA inoltrata AVANZATA DOMANDA DI SANATORIA PER OPERE ABUSIVE INERENTI LA COSTRUZIONE DI UNA RECINZIONE, L'ISTALLAZIONE DI DUE CONTENITORI METALLICI E RIALZAMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEL FABBRICATO PER FACILITARE LE OPERAZIONI DI scarico E scarico MATERIALI.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

SONO STATI UTILIZZATI TRE MOD. 47/85-D E L'OPERAZIONE RISULTA IN TENACENTE VERSATA IN UNICA SOLUZIONE.

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

C21A : INDUSTRIA MARMIFERA

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

FAVOREVOLE AL RILASCIO DI CONC. EDILIZIA IN SANATORIA.-

Favorevole

91 APR 1990

Perine favorevole alla Comm. in fine

V. S. 1990

- 2 MAG. 1991

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA.

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria . . . L.

1^a 10737000
2^a 4747000

Importo contributo sul costo di costruzione . . . L.

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 10 MAG. 1991 n° 3

MERITEVOLE DI SANATORIA.

IL SINDACO

14 MAG. 1991