

MG**Studio
Tecnico
Professionale****Geom. MICHELE GIACCHE'**

P IVA 00643570450

C.F. CCC-MIL-70526-88326

spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore

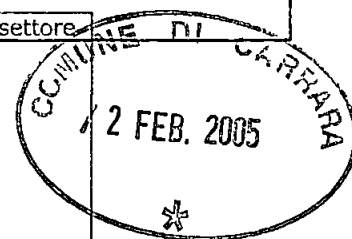
COMUNE DI C,

13 FEB. 2005

Prot n° 5165

Cat

Clas



☐ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /	☐ VARIANTE ai sensi art 9, comma 3, L R 52/99 alla D I A N° /	☐ VARIANTE ai sensi art 32 L R 52/99 alla D I A N° /	☐ VARIANTE ai sensi art 39 L R 52/99 alla D I A N° 365 4 2.05 Prot. n° del
---	---	--	---

ASSEMBLEA ALL'U.O.C
CONTROLLO DEL TERRITORIOIl Dirigente Ughes
Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 2, comma 2, lettera b), L.R. 14.10.1999 n° 52
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

I sottoscritti

ARNIERI Mario ., nato a **Carrara** . il **26/11/1969** e residente in **Carrara** ... , via **Dei Cipressi**. n° **2** (C.F. **RNRMRA69S26B832A**) in qualità di **proprietario**

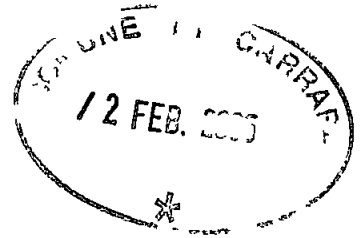
MONTEMAGNI Raffaella , nata a **Carrara** il **18/10/1974** e residente in **Carrara** , via **Dei Cipressi** n° **2** (C.F. **MNTRFL74R58B832L**) in qualità di **proprietario**

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

Responsabile del procedimento**DENUNCIANO...**è nominato MARINO
IL DIRIGENTE
Ughes

Via Mauro Dell'Amico n. 8/t - 54033 - Carrara Tel. 0585/77.50.81

DENUNCIANO...



a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L. R. 14 10 1999 n° 52, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

Il fabbricato in oggetto è sito in Carrara, località Bergiola, via dei Cipressi n° 2; censito catastalmente al N.C.E.U. al foglio 59, mappale 624, sub. 2-3. Il fabbricato ad uso civile abitazione è inserito nella periferia del paese ed è disposto su due piani di mq. lordi 81 cadauna. L'intervento che si intende realizzare consiste nella fusione dei subalterni 2 e 3 al fine di costituire un'unica unità immobiliare; di conseguenza le opere prevedono la demolizione delle tramezzature, della pavimentazione e dei rivestimenti dei piani terra e primo, oltre alla demolizione della scala interna, composta da una rampa. Successivamente si provvederà alla demolizione del w.c. esterno, il cui volume, di mc. 11,08, sarà utilizzato per la sopraelevazione dell'attuale ripostiglio, di cm. 75, al fine di rendere possibile l'accesso al piano primo, di conseguenza si dovrà provvedere alla demolizione del solaio e alla rimozione della copertura. Verranno poi realizzate due porte sul muro portante che divide il fabbricato dal deposito attrezzi, tramite l'inserimento di n° 2 putrelle del tipo "HEA140", per rendere possibile l'accesso al vano scale e al ripostiglio che sarà ricavato all'interno dello stesso avente le dimensioni di mq. 2,20. Successivamente sarà realizzata la scala di collegamento tra il piano terra e primo, in c.a. e verrà messo in opera il solaio tipo "bausta" dello spessore di cm. 20+4, previa la messa in opera di un foglio di rete metallica elettro-saldata del diametro di mm. 8 a maglie di cm. 20x20, per la realizzazione del bagno al piano primo, che avrà le dimensioni di mq. 4,55. Si provvederà poi alla realizzazione della copertura mediante la posa in opera del solaio tipo "bausta" dello spessore di cm. 16+4, previa la messa in opera di un foglio di rete metallica elettro-saldata del diametro di mm. 8 a maglie di cm. 20x20 e alla posa in opera di un doppio strato incrociato di guaina bituminosa, di cui l'ultima ardesiata, dello spessore di cm. 4 mentre la gronda, della larghezza di cm. 50, sarà realizzata con la messa in opera di passafuori in legno delle dimensioni di cm. 10x15 e saranno poste in opera le tegole del tipo "Coppi", oltre alla realizzazione delle gronde in c.a. e alla posa in opera delle tegole del tipo "coppi". Per quanto riguarda il piano terra, sarà realizzata una parete di mattoni pieni a faccia a vista, al fine di dividere l'angolo cottura delle dimensioni di mq. 5,80, dall'ingresso-soggiorno, avente le dimensioni di mq. 19,50, oltre alla realizzazione di una porta ad arco rivestita in mattoni pieni a faccia a vista, per permettere l'accesso al soggiorno avente le dimensioni di mq. 18,70. Mentre per quanto riguarda il piano primo sarà realizzato il solaio, ove era presente la scala, tramite la posa in opera del solaio tipo "bausta" dello spessore di cm. 20+4, previa la messa in opera di un foglio di rete metallica elettro-saldata del diametro di mm. 8 a maglie di cm. 20x20 e saranno realizzate le tramezzature con mattoni del tipo "forato" delle dimensioni di cm. 24x24x8, posti in opera con malta cementizia, per permettere una nuova distribuzione interna, che prevede due camere singole delle dimensioni rispettivamente di mq. 9,40 e 9,30; una camera matrimoniale delle dimensioni

di mq. 19 45; oltre all'apertura di una porta per mettere in comunicazione il bagno, delle dimensioni di mq 3 57 con la camera matrimoniale. Inoltre sarà modificata la terrazza, che attualmente ha una lunghezza di ml 2.80, allungandola fino a ml 5 00. Per quanto riguarda gli infissi al piano terra, internamente sarà chiusa la porta che permetteva l'accesso alla sala da pranzo, mentre esternamente saranno trasformate n° 2 finestre in porte di accesso e verranno chiuse le attuali porte di accesso, sia del fabbricato che del deposito attrezzi.

Al piano primo, internamente saranno aperte n° 2 porte sul muro portante, tramite la messa in opera di n° 2 putrelle del tipo "HEA140", per permettere l'accesso dal vano scala al piano primo e l'accesso al bagno, esternamente sarà chiusa la porta che permetteva l'accesso al bagno tramite la terrazza e la finestra dell'attuale camera, inoltre sarà spostata e modificata la finestra dell'attuale ripostiglio.

Successivamente saranno realizzati gli impianti idro-termo-sanitari ed elettrici in regola con le norme vigenti e si provvederà alla realizzazione della pavimentazione, in cotto per il piano terra e in parquet per il piano primo, mentre nel bagno saranno poste in opera le piastrelle in ceramica, così come per quanto riguarda i rivestimenti della cucina e del bagno, le quali avranno le dimensioni rispettivamente di cm 10x10 e 20x20. Infine saranno messi in opera i marmi dello spessore di mm 10 e sarà eseguita l'imbiancatura esterna con due mani di pittura ai silicati mentre quella interna sarà eseguita con tre mani di pittura a base di calce.

Gli interventi sopra citati non sono soggetti al pagamento del costo di costruzione in quanto non vi è incremento del carico urbanistico e il fabbricato in oggetto è unifamiliare.

..... ..

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in **Carrara-Bergiola**, via **Dei Cipressi**, n° **2**, censito catastalmente al foglio **59**, mappale **624**, sub **2-3** con destinazione d'uso **residenziale** (residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola,) producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

Dichiarazione sostitutiva di notorietà



DICHIARA...

che il Progettista dei Lavori è **Geom. GIACCHE' Michele**, nato a **Carrara** ..
il **26/11/1970** . e residente a **Carrara** in via **M. dell'Amico** n°
8/t (C F **GCCMHL70S26B832G**), iscritto all'Albo Professionale dei
Geometri.. .. della provincia di **Massa e Carrara** al n°
970 , con studio professionale in **Carrara** , via **M.**
dell'Amico . n° **8/t** . (tel **0585/775081**- fax . . .),

che il Direttore dei Lavori è **Geom. GIACCHE' Michele** , nato a **Carrara** ...
il **26/11/1970**. e residente a **Carrara** . in via **M. dell'Amico** n°
8/t . (C F **GCCMHL70S26B832G**), iscritto all'Albo Professionale dei
Geometri della provincia di **Massa e Carrara**. ... al n° **970** . , con
studio professionale in **Carrara** , via **M.dell'Amico** n° **8/t** (tel
0585/775081 - fax),

che le opere saranno eseguite dalla Ditta con sede in
.. . . . via/piazza n° . (P I
.. . . .),

che l'intervento e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs n° 494/96 e
pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta
trasmissione all'Azienda U S L. della notifica preliminare ai sensi dell'art 11 del
D Lgs n° 494/96,

che il Responsabile della Sicurezza è **Geom. GIACCHE' Michele** , nato a
Carrara. il **26/11/1970** e residente a **Carrara**. . in via **M.**
dell'Amico n° **8/t** . (C F. **GCCMHL70S26B832G**), iscritto all'Albo
Professionale dei **Geometri**. .. della provincia di **Massa e Carrara** . al
n° **970** . , con studio professionale in **Carrara** , via **M.dell'Amico**. n° **8/t**
(tel **0585/775081** - fax),

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art 9, comma 1, della L R
14 10 1999 n° 52, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di
presentazione della denuncia di inizio dell'attività,

di essere edotto che, ai sensi e per gli effetti dell'art 9, comma 4, della L R.
14 10 1999 n° 52, la presente denuncia di inizio dell'attività consente
l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni,

di essere edotto dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art 11,
comma 1, della L R. 14 10.1999 n° 52, la data di ultimazione dei lavori
descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di
trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto
presentato, redatta da professionista abilitato,

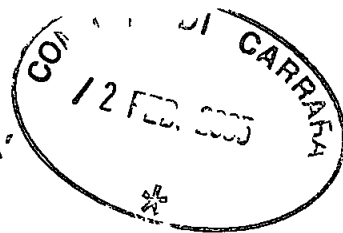
di essere edotto dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 3, della L R 14 10 1999 n° 52 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 11, comma 2, della L R 14 10 1999 n° 52, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,

che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi,

Carrara, li 2/02/05

IL *Martusogni Poffetta*
(firma)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'



L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

Il sottoscritto **ARNIERI Mario...**, nato a **Carrara** il **26/11/1969** .. e residente in **Carrara** , via **Dei Cipressi** n° **2** (C F **RNRMRA69S26B832A**)

La sottoscritta **MONTEMAGNI Raffaella** , nata a **Carrara**. il **18/10/1974** e residente in **Carrara** , via **Dei Cipressi** n° **2** (C F. **MNTRFL74R58B832L**)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A N O

ai fini della titolarità di cui all'art 4 della L 28.1 1977 n°10, di essere proprietari dell'immobile sito in Carrara, località Bergiola, via Dei Cipressi n° 2, censito catastalmente al N C.E U al foglio 59, mappale 624, sub 2-3 e che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942

Carrara li 2/02/05

☐ I dichiaranti
Montemagni Raffaella

Il funzionario addetto ..

(nel caso in cui la presente non venga sottoscritta alla presenza del funzionario addetto si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(timbro e firma)



IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA

(timbro e firma)



LA DITTA ESECUTRICE

(timbro e firma)

... ..

COMUNE DI CARRARA
12 FEB. 2005

Cognome **MONTEMAGNI**

Nome **RAFFAELLA**

nato il **18/10/1974**

(atto n **855** p **1** s **A**)

a **CARRARA (MS)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **CARRARA (MS)**

Via **DEI CIPRESSI Nr.2**

Stato civile **Coniugata**

Professione **CASALINGA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,85**

Capelli **Castani**

Occhi **Castani**

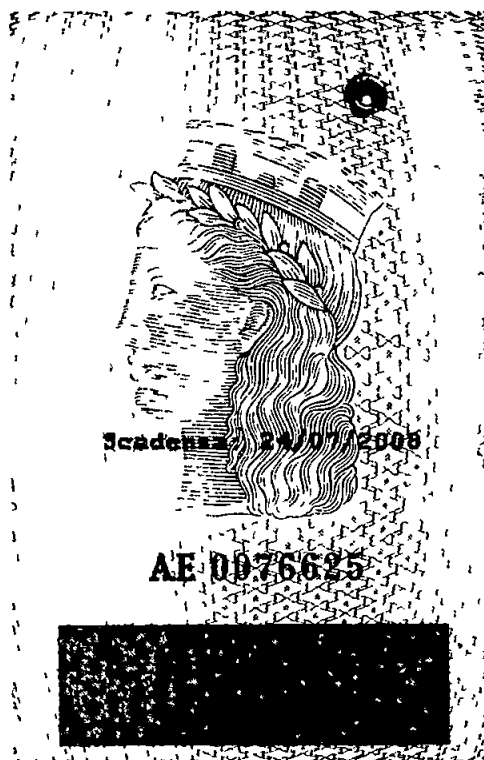
Segni particolari



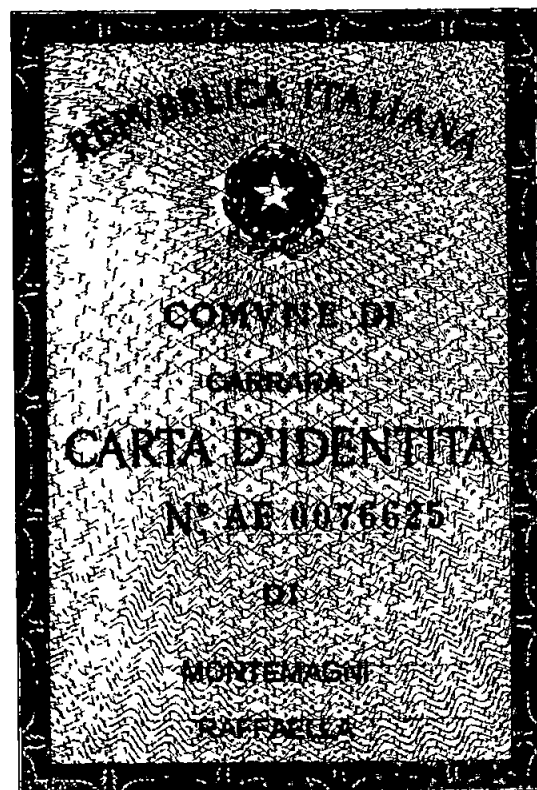
Firma del titolare *Raffaella Montemagni*
CARRARA (MS) 25/07/2003

IL SINDACO
L'ORDINE DEL SINDACO
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franco Fabrizzi)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25



IPZS OFFICINA CV ROMA



GO 12 FEB 2005 CARRARA

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**
(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a **GEOM. GIACQUE'** nato/a a **CARRARA** il
26-11-70 residente in **CARRARA**
n. **8/T** in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole
delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive
modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di
cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive
modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da **MONTENAGNI RAFFAELLA** nato/a a **CARRARA** il
18/10/74 residente in **CARRARA** Via/piazza **DEL CIPRESSI** il
n. **2** cap **54033** Tel. Cell.
c.f./piva **MNTIRFL74R58R832L** e relativo ad intervento di
FRAZIONAMENTO E AMPLIAMENTO CIVILE ABITAZIONE nell'immobile sito in **CARRARA**
Via/piazza **DEL CIPRESSI** n. **2** censito al N.C.E.U. .. Sez.
Fg **59** Mapp. **624** Sub. **2-3** Cat
censito al N.C.T. .. Sez. .. Fg Mapp
Sub .. Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Al sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, **2/02/05**

Visto il documento

Il tecnico incaricato

Il dipendente addetto

12 FEB. 2005

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'
Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52**

Il sottoscritto Geom **GIACCHE' Michele.** nato a **Carrara** . il **26/11/1970** .. iscritto all'Albo Professionale dei **Geometri** della provincia di **Massa e Carrara** al n° **970** (C F **GCCMHL70S26B832G**), con studio professionale in **Carrara** .. via **M.dell'Amico** n° **8/t** (tel **0585/775081** - fax), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dai **Sig.ri Arnieri Mario e Montemagni Raffaella** residenti in **Carrara- Bergiola**, via **Dei Cipressi** n° **2**

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art 9 della L R 14 10 1999 n° 52

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile/area/edificio posto in **Carrara- Bergiola** . via **Dei Cipressi** .n° **2**, censito catastalmente al foglio **59**, mappale **624**, sub. **2-3** con destinazione d'uso attuale **residenziale** e consistono in

Il fabbricato in oggetto è sito in Carrara, località **Bergiola**, via dei **Cipressi** n° **2**, censito catastalmente al N C.E U al foglio **59**, mappale **624**, sub **2-3**

Il fabbricato ad uso civile abitazione è inserito nella periferia del paese ed é disposto su due piani di mq. lordi **81** cadauna.

L' intervento che si intende realizzare consiste nella fusione dei subalterni **2** e **3** al fine di costituire un'unica unità immobiliare, di conseguenza le opere prevedono la demolizione delle tramezzature, della pavimentazione e dei rivestimenti dei piani terra e primo, oltre alla demolizione della scala interna, composta da una rampa. Successivamente si provvederà alla demolizione del w c esterno, il cui volume, di mc. **11 08**, sarà utilizzato per la sopraelevazione dell'attuale ripostiglio, di cm **75**, al fine di rendere possibile l'accesso al piano primo; di conseguenza si dovrà provvedere alla demolizione del solaio e alla rimozione della copertura. Verranno poi realizzate due porte sul muro portante che divide il fabbricato dal deposito attrezzi, tramite l'inserimento di n° **2** putrelle del tipo "**HEA140**", per rendere possibile l'accesso al vano scale e al ripostiglio che sarà ricavato all'interno dello stesso avente le dimensioni di mq. **2 20**. Successivamente sarà realizzata la scala di collegamento tra il piano terra e primo, in c.a e verrà messo in opera il solaio tipo "**bausta**" dello spessore di cm **20+4**, previa la messa in opera di un foglio di rete metallica elettro-saldata del diametro di mm. **8** a maglie di cm **20x20**, per la realizzazione del bagno al piano primo, che avrà le dimensioni di mq **4 55**. Si provvederà poi alla realizzazione della copertura mediante la posa in opera del

Al piano primo, internamente saranno aperte n° 2 porte sul muro portante, tramite la messa in opera di n° 2 putrelle del tipo "HEA140", per permettere l'accesso dal vano scala al piano primo e l'accesso al bagno, esternamente sarà chiusa la porta che permetteva l'accesso al bagno tramite la terrazza e la finestra dell'attuale camera, inoltre sarà spostata e modificata la finestra dell'attuale ripostiglio.

Gli interventi sopra citati non sono soggetti al pagamento del costo di costruzione in quanto non vi è incremento del carico urbanistico e il fabbricato in oggetto è unifamiliare.

[illegible]

e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art 4, comma 2, lettera **c-d**) della L R. 52/99,

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è preesistente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non ricorrono le condizioni di cui all'art 4, comma 5, della L R 14 10 1999 n° 52,

4) che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano Strutturale
..

Regolamento Urbanistico **Zona D8X artigianale**
.

5) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D P R. 6.12 1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici

6) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L 9 1 1991 n° 9 e del D P R 26.8 1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L 5 11 1971 n° 1086 e della L 2 2 1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

8) che l'immobile/area/edificio descritto al precedente punto 1)

non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1 1989 n° 13



sul C/C n

118547

di Euro

25,00

IMPORTO

IN LETTERE

VENTI CINQUE / 00

INTESTATO A

COMUNE DI CARRARA

CAUSALE

DIRITTO DI SEGRETERIA

136/014 06 02-02-05 #1

0031 €*25,00*

VCY 0701 €*1,00*

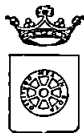
C/C 00118547

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA MONTENAGNI RAFFAELLA

VIA PIAZZA DEL CIPRESSI 2

CAP. 54033 LOCALITÀ CARRARA



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot n° 5165/345
Carrara 4 febbraio 2005

A ARNIERI MARIO-MONTEMAGNI R
VIA DEI CIPRESSI 2
54033 BERGIOLA

e, p c

A GIACCHE' GEOM MICHELE
VIA M DELL'AMICO 8/T
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L R 14 10 1999 n° 52 e pervenuta in data 04/02/2005 per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO ED AMPLIAMENTO FABBRICATO sull'immobile sito in BERGIOLA VIA DEI CIPRESSI 2 e distinto catastalmente al foglio 59 mappale/1 624/2-3, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr Tec Marinello Geom Veniero presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 5165/345 del 04/02/2005 - d i a n° 51/05-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L R 52/99

Carrara 4 febbraio 2005

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Controllo del Territorio
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail Vmarinello@comune carrara ms it



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☒ Copia per atti
Sig. Marinello

Carrara 07/02/2005

prot n° 5165/345

del 04/02/2005

RACCOMANDATA A.R.

A ARNIERI MARIO-MONTEMAGNI R
VIA DEI CIPRESSI 2
54033 BERGIOLA

e, p c

A GIACCHE' GEOM MICHELE
VIA M DELL'AMICO 8/T
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1, pervenuta in data 04/02/2005, per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO ED AMPLIAMENTO FABBRICATO sull'immobile sito in BERGIOLA VIA DEI CIPRESSI 2 e distinto catastalmente al foglio 59, mappale/1 624/2-3, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

- ☐ planimetria catastale con visure
- ☐ deter. oneri di urbanizzazione
- ☐ deter. costo di costruzione
- ☐ precedenti amministrativi dell'immobile
- ☐ elaborato grafico progettuale (fatto, prog, sovrapp, sez.)
- ☐ qualificazione esatta della tipologia degli interventi
- ☐ relazione tecnica asseverata in riferimento alla L R 03 01 05 n° 1 (con uso dei modelli aggiornati,)
- ☐ dichiarare l'impresa esecutrice dei lavori (documentazione allegata di cui art 82 L R 01/05)
- ☐ chiarimenti circa il manufatto uso depositi attrezzi

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 82, comma 3, della L R 03 01 05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 84, comma 1, della L R 03 01 05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 5165/345 del 04/02/2005 - d.i.a. n° 51/05-DIA.





COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

☐ Copia per atti
Uff Segreteria Urb

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig Marinello

Carrara 07/02/2005

prot n° 5165/345

del 04/02/2005

RACCOMANDATA A R

*Prot n° 6225
10-02-05*

A ARNIERI MARIO-MONTEMAGNI R
VIA DEI CIPRESSI 2
54033 BERGIOLA

e, p c

A GIACCHE' GEOM MICHELE
VIA M DELL'AMICO 8/T
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività
Articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1, pervenuta in data 04/02/2005, per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO ED AMPLIAMENTO FABBRICATO sull'immobile sito in BERGIOLA VIA DEI CIPRESSI 2 e distinto catastalmente al foglio 59, mappale/1 624/2-3, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

- ☐ planimetria catastale con visure
- ☐ dete oneri di urbanizzazione
- ☐ deter costo di costruzione
- ☐ precedenti amministrativi dell'immobile
- ☐ elaborato grafico progettuale(fatto,prog ,sovrapp ,sez)
- ☐ qualificazione esatta della tipologia degli interventi
- ☐ relazione tecnica asseverata in riferimento alla L R 03 01 05 n°1 (con uso dei modelli aggiornati,)
- ☐ dichiarare l'impresa esecutrice dei lavori (documentazione allegata di cui art 82 L R 01/05)
- ☐ chiarimenti circa il manufatto uso depositi attrezzi

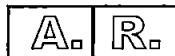
Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 82, comma 3, della L R 03 01 05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 84, comma 1, della L R 03 01 05, n° 1 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni

In osservanza della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom Marinello Veniero, presso l'U O "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 5165/345 del 04/02/2005 - d i a n° 51/05-DIA



Posteitaliane



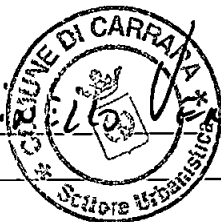
Avviso di ricevimento

Mod 23-I/O Cod W8401E

Da restituire a

Via

San. MAR. 11/20
(Integ.) N.A. 03 51/05



54033

CAP

CARRARA

Località

MS

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata € Euro _____

										8	6	1	1	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	--

Numero

Data di spedizione 11/2/05 Dall'ufficio postale di Carrara

Destinatario AMIRI MARIO - MONTENAGNI R.

Via DEI CIPRESSI, 2

CAP 54033 Località BERGIOLO

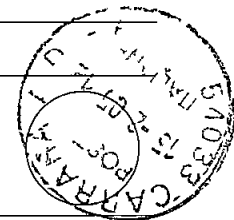
Montenagni Raffaele

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

15/2/2005 M

Firma dell'incaricato alla distribuzione



Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
Invi multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata