

Carrara, li 14-1-1969

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto Darri Gianfranco residente a
CARRARA Via VICOLLO DUOMO
n° 6 - titolare della licenza di costruzione datata
18-6-1968 n° 156, per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via Sarzano
in località PADULA con la presente,
a norma dell'art. 5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Darri Gianfranco

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urban-
stica il giorno 11-1-1969 alle ore 9.15
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno 12-1-1969 alle ore 9.30 da parte
del Geom. MEI P. LUIGI (nome del fun-
zionario)

Il funzionario

[Signature]

CARRARA li 11.1.1969...

Rif. Richiesta dell'11.1.1969....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA Mappale n° 1131-2534-2832 Sez... f. 130 di proprietà del Sig. Dani. Gianfranco residente a CARRARA Via 101.2. D.V. 010. n° 6.

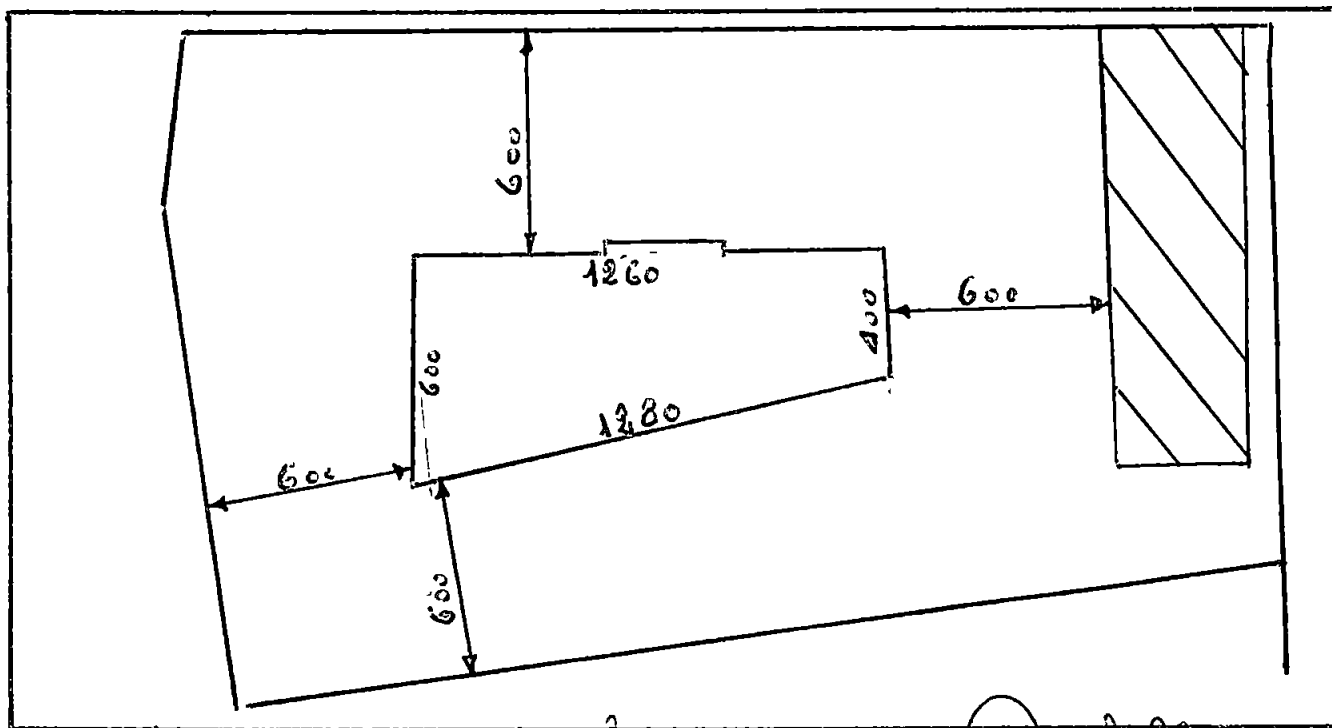
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori G. RENATO D'ARÒ... residente a MARINA.Via DANTE..... n° 11...;2) Dell'Impresa CARMIGNANI ANGELO..... residente a CARRARAVia CARRARA..... n° 238;

il Tecnico Comunale MEL. P. LUIGI..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO Dani. Gianfranco.....IL DIR. DEI LAVORI Renato D'Arò.....L'IMPRESA Carmignani Angelo.....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

Vanni.....

L'ING. GIUSEPPE CAPO

Luigi.....

COMUNE di CARRARA
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara 1.6.68

Progetto per la costruzione di Cotruzione
sito in Cortore via Sorghano su terreno di pro-
prietà DAZZI Gianfranco mappale _____

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

Zona Villini

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.

		VALORE ALTEZZA
- distanza dalla strada	<u>800</u>	
- distanze dai confini	<u>800</u>	
- superficie coperta	<u>-</u>	
- superficie coperta/ sup. terreno	<u>-</u>	
- volumetria	<u>-</u>	
- altezza del fabbricato	<u>-</u>	
- n° dei piani	<u>-</u>	
- piano attico	<u>-</u>	
- cortili interni	<u>-</u>	
- aggetti e sporgenze	<u>-</u>	
- superficie parcheggi	<u>-</u>	
- altre prescrizioni particolari di P.R.	<u>-</u>	
<u>la parte superiore al 2° Piano non Regolare</u>		

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

Zona Soluzioni E

- difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G.

- distanza dalla strada	<u>-</u>	
- distanza dai confini	<u>-</u>	
- superficie coperta	<u>-</u>	
- sup. coperta/ sup. terreno	<u>-</u>	
- volumetria	<u>-</u>	
- altezza del fabbricato	<u>10.00</u>	<u>800</u>
- n° dei piani	<u>-</u>	
- piano attico	<u>-</u>	
- cortili interni	<u>-</u>	
- aggetti e sporgenze	<u>-</u>	
- superficie parcheggi	<u>-</u>	
- altre prescrizioni particolari di P.R.	<u>-</u>	
<u>la parte superiore al 2° Piano NON REGOLARE</u>		

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

Vanni

COMUNE di CARRARA
Ufficio Urbanistica

Prot.n° 13205

Carrara li. 19.6.68

OGGETTO: Accoglimento della domanda di costruzione.

DAZZI Giofranco
Al Sig.....

.....
.....

Costruzione
Mi prego informare la S.V. che la domanda di.....
Ve Sorfrans CARRARA.....

.....
è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 13 del 18.6.68.....

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- a) dell'Ufficiale Sanitario;
- b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ~~c) del Conserzio per la Zona Industriale Apuana;~~
- ~~d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa.~~

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà, onde ottenere la licenza di costruzione.
Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

.....
.....

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)



COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE D'IGIENE E SANITÀ

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti di fabbricati di nuova costruzione)

CUCINA: sarà provvista di canna e cappa fumaria *si*. l'acquedotto sarà munito di sifone idraulico *si*
le acque luride verranno allontanate a mezzo di *tubi di plastica*
e convogliate in *un pozzo di raccolta (fossa settica)*

GABINETTO: sarà a caduta diretta *si* a *W. C.* o *latrina* con cassetta di cacciata *si*
le pareti verranno impermeabilizzate *si* il gabinetto sarà munito di antelatrina *si* di bagno *si*
sarà isolato dalla casa *si* (solo per le case rurali) aereazione *mediante griglia*

LIGUAMI: provenienti dalla cucina *saranno convogliati in un pozzo di raccolta e*
da qui al gabinetto, saranno convogliati in *pozzo nero a tenuta* a una *a due camere*
dista dalla casa mt. *tre* ; in una fossa settica a *tre* camere

DIMENSIONI: lunga *circa m 3* larga *m. 1*
altezza liquido *m. 1,20* altezza totale *m. 1,50*

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni *si* dista dalla casa *~ m. 4*
i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria)
o nella fognatura cittadina *si*.

Altri sistemi

~~Il pozzo a perdere dista dalla casa mt.~~

È ubicata rispetto alla casa *a est-nord est*

APPROVVIGIONAMENTO IDRICO: avviene direttamente dall'acquedotto *no*

a mezzo di pozzi artesiani e
con serbatoi *si* che alimentano anche la cucina ~~non alimentano la cucina~~

da un pozzo *47* cisterna *11* dista dalla casa mt. *47*

dalla cisterna mt. *47* dal pozzo nero mt. *47*

dalla fossa settica mt. *oltre m. 10* dalla fossa a perdere mt. *47*

Il pozzo è fondo mt. *47* è a valle a monte del pozzo nero *47*

fossa settica fossa a perdere concimata

IMMOBILIZIE: Verranno raccolte in una concimatura

data N. U

verranno raccolte dalla M. U. Urbana

I bidoni provvisoriamente verranno sistemati

al cancello di entrata dalle M. S. Sordani.

ISOLAMENTO: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiedi perimetrale *si* si prevede l'esistenza

di un vespaio alto *20 cm.* sarà aereato *si* si provvederà all'isolamento laterale

dei muri *si* (solo per i seminterrati) I vani del piano di terra sono rialzati dal piano di campagna

mt *0,80* Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e

l'isolamento laterale

PARTICOLARI TECNICI: 1) Altezza dei vani (vedi relazione tecnica).

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze *oltre 1/10*

3) Gli scalini avranno una pedata di cm. *30* un'alzata di cm. *15* Le scale saranno illuminate ed aereate direttamente *da finestroni*, saranno interrotte da pianerottoli *no*.

4) Le pareti esterne saranno intonacate *con malta di calce comune*

Le acque meteoriche verranno allontanate *le acque meteoriche saranno allontanate da doccia collettore alla canal di gronda*
Sarà fatto uno stenditoio *si* dove *sul retro del giardino*.

La casa sarà soffittata *si* La copertura sarà eseguita *a Capanna con manto di tegole toscane e coppi*

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano

IL TECNICO

R. R. R.

IL PROPRIETARIO

Dani Gianfranco



*cucine con 2 cucine funzionali
per le cucine e una
per il riscaldamento*

Di
Dani Gianfranco