

Uhl



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 4085
Data 25/11/1980



arch. Vannini
25/11/1980

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

Il sottoscritto ing. Vincenzo Bosco,
nato a La Spezia il 13-4-42, con stu-
dio in Aree di Censura via Tomiolo
8/bis, in nome e per conto dei miei
interessati, chiede il cambio di inte-
stazione delle concessione edilizia
n° 17 del 24 luglio 80 (variante alla
L.E. 17 del 10-1-75).

I nuovi intestati, come risulta
da copia autentica di escripto alle
fonti allegata, sono:

IMMOBILIARE CASABELLA n. 1 con
sede in Carrara via VII luglio 16 bis
C.F. 00223930454 e

MATELLI LUCA nato a Carrara il
3-11-89 residente a Carrara via
Riviera 31.

Carrara 23-10-80

CR

Le proprietà sono ~~proprietà~~ ^{in comproprietà}
nuova intestazione.

Venice
17/11/80

Parecchi favorevoli all'intervento del nuovo nominato

17/11/1980
f.lli

17/11/80

103
28537
3 NOV. 1980
Vallone
85/10/80

PELLINI Lucilla



AVENZA



MATELLI

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 1170
Data 22-9-75

n° 16 anno 1975
Tagliandi n° 0835

Carrara, 22-9-75

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto PELLINI Lucilla Gigli residente a
Mariua di Carrara Via Mariua n° 31..
titolare della licenza di costruzione datata 10-1-1975.
n° 17.., per la costruzione di un fabbricato ubicato in
Via 24 Settembre 246.... località Alessandria.....
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLI-
NEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PRE-
VIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza
Pellini Lucilla Gigli

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 20.9.1975 n° 5690
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il gior-
no alle ore da parte del
.....(nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma dell'Ufficio del G.C. 18.9.1975 n° 2578
Consegna del certificato da parte di
.....

IL FUNZIONARIO

[Signature]

PROPRIETARIO Pellini Lucilla nato a Canara

il 16-12-1921 residente a Marina di Canara

Via Marina n° 21

DIRETTORE DEI LAVORI Arch. Matei Ottavio nato a Canara

il 1-12-1912 residente a Marina di Canara

Via Marina n° 21

TITOLARE IMPRESA Coffede Arnaldo nato a Canara

il 31-10-1953 residente a Marina di Canara

Via Battiliscio n° 12

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strattamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Pellini Lucilla

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Pellini

IL TECNICO

[Signature]

Sezione Urbanistica

Carrara, 22-9-75

Rif. Richiesta del 22-9-75

NULIA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... mapp.n° Scz. Foglio
del Sig. residente a
Via n°

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio
Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

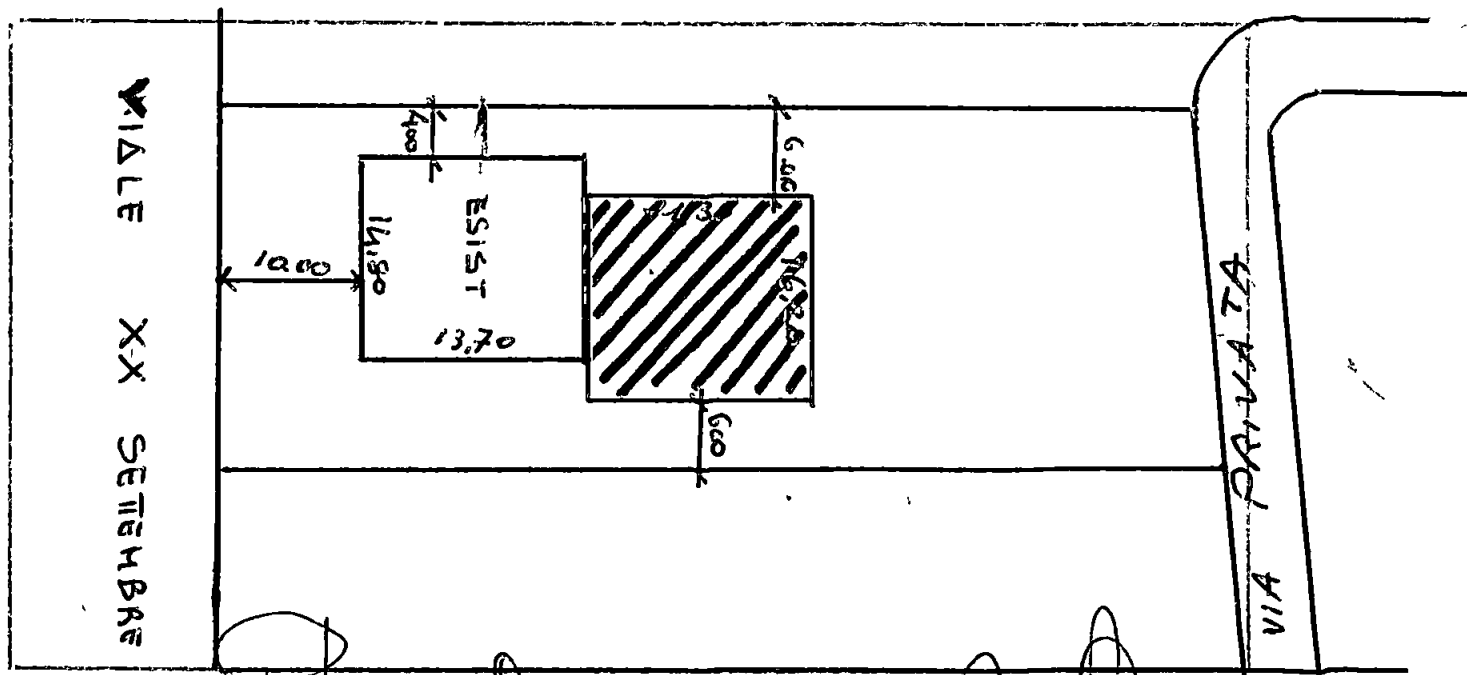
Vista la norma:

1) - del Direttore dei Lavori residente a
..... Via n° iscritto al-
l'Ordine o Collegio n° d'ord.

2) - dell'Impresa residente a
..... Via n°

il tecnico comunale recatosi sul posto, ha con-
statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rila-
scia NULIA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO *Pellini Lucilla* VIA C. SFORZA
IL DIRETTORE DEI LAVORI *Quadruppi Delia* IL TECNICO *col*
L'IMPRESA *Braschi* IL C. PO SEZIONE *Venice*
L'INGEGNERE CAPO *Luipini*

Sezione Urbanistica

Carrara, 22.9.75

Rif. Richiesta del 22.9.75

NULIA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... mapp.n° Sez. Foglio
del Sig. residente a
Via n°

Trascorse le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio
Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

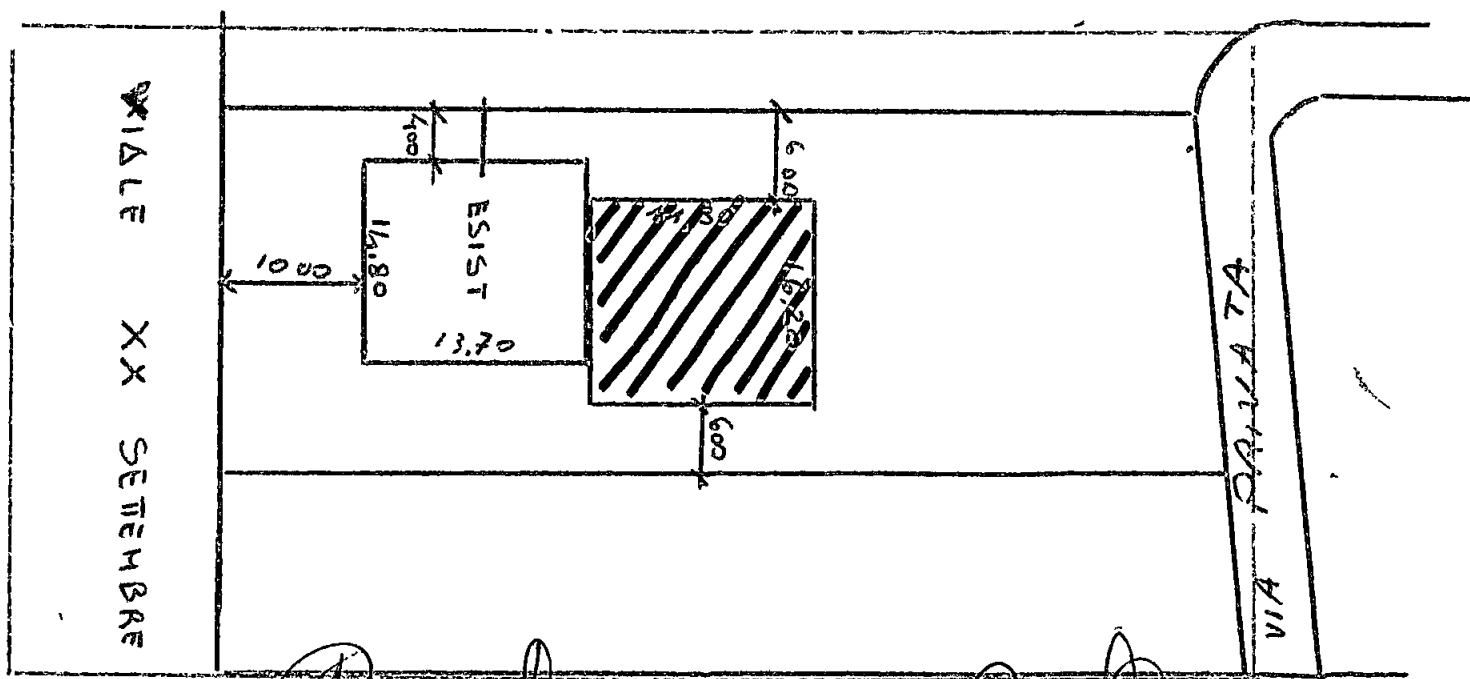
Vista la nec. n°:

1) - del Direttore dei lavori residente a
..... Via n° iscritto al-
l'Ordine o Collegio n° d'ord.

2) - dell'Impresa residente a
..... Via n°

il tecnico comunale recatosi sul posto, ha con-
statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilas-
cia NULIA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

IL TECNICO

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO

Sezione Urbanistica

Carrara, 22-9-75

Rif. Richiesta del 27-9-75

NULIA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
..... mapp.n° Sez. Foglio
del Sig. residence a
Via n°

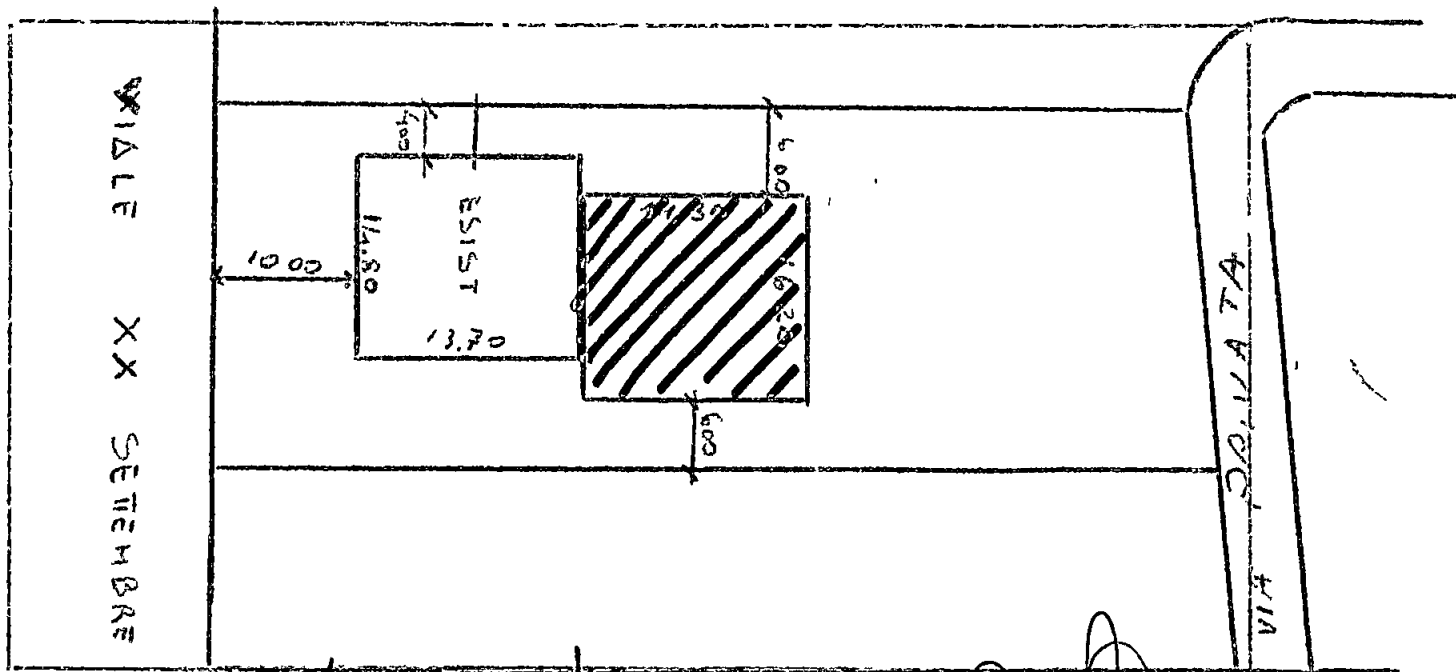
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio
Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la necr n°:

1) - del Direttore dei Lavori residente a
..... Via n° iscritto al-
l'Ordine o Collegio n° d'ord.

2) - dell'Impresa residente a
..... Via n°
il tecnico comunale recatosi sul posto, ha con-
statato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilas-
cia NULIA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il pro-
prietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale
sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

Ministero dei Lavori Pubblici
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

N° 2578 di prot. Sez. Segr.

Massa, li 18 SET 1975

➔ Al l' Impresa COPPEDE' ARMANDO

Via Battilana, 12

MARINA diCARRARA

e p.c. Al SINDACO DEL COMUNE

di

CARRARA

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.-

Costruzione di ampliamento di un fabbricato di abitazione, sito in Avenza di Carrara, Viale XX Settembre, 246.

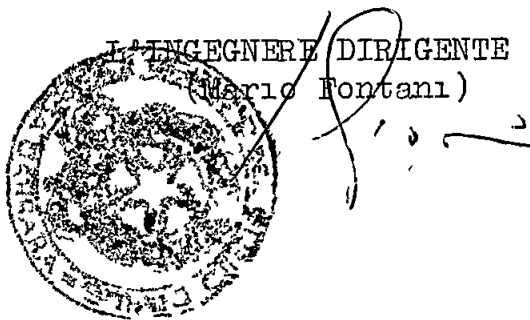
Ditta: MATELLI LUCA da Carrara.

In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 17/9/1975 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 4) della Legge 5/11/1971 n° 1086.-

Detto progetto é costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione di calcolo;
- 2) Relazione illustrativa;
- 3) N° 6 tavole di disegni.-

La seconda copia di detto progetto é custodita agli atti di questo Ufficio.-





COMUNE DI CARRARA

Carrara, 3-14-1991

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto FEOM. MARCHI CLAUDIO nella veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 6297-8454
foglio 75 sez. X ubicato in AVENZA
via LEXX S. P. di proprietà Sig. MATELLI LUCA
E IMMOBILIARE CASABELLA
residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

☒ 1)- I lavori risultano totalmente ultimati;

☐ 2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta;

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza,

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza.

1)- nell'altezza,

2)- nel distacco dal confine,

3)- nella superficie coperta,

4)- nel volume,

5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° FEOM. MARCHI CLAUDIO CAPO SEZIONE

V° INGEGNERE CAPO

hupini

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 3 novembre 1981

~~costruzione~~

abitazione

OGGETTO: fabbricato ad uso
ampliamento

~~commerciale~~

~~industriale~~

in viale XX Settembre loc. Avenza sul terreno distinto in Catasto al
mapp. 6797-8454 Sez. A Fog. 75 proprietà DATOLI Luca e IMMOBILIARE CASABELLA
i lavori sono stati autorizzati con Conc. Edilizia n° 17 del 10/1/1975
sono stati iniziati il 22.9.1975
sono stati coperti il 25.5.1977
sono stati ultimati il 24.7.1981

in conformità alla Concessione Edilizia;

la costruzione si compone di vani 15+14 acc. al Piano Terra; Vani 15+14 acc.
al 1° Piano; Vani 15+14 acc. al 2° Piano; Vani 7+8 acc. al 3° Piano e Vani
5+5 acc. al Piano Attico tutti ad uso abitazione; n° 17 accessori al Piano
denunciato su vari diversi.

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV. FF. ☒ si ☐ no ;

Visto il collaudo delle opere in c.a. come da lettera del G.C. n° del

Visto il controllo dell'impianto termico da parte dell'A.N.C.C. come da doc.
n° del ;

~~Vista la dichiarazione congiunta del progettista, costruttore e direttore dei~~
~~lavori ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 373 del 30/4/1976;~~

Vista la lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione opere igieniche),
si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'Ufficiale
Sanitario, all' Ufficio del Registro ed all' Ufficio del Catasto.

Il Tecnico Accertatore

L'Ingegnere Capo

L'Arch. Capo Sez. Urbanistica

L. Sindaco

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 2. 11 1981

~~costruzione~~

abitazione

OGGETTO:

fabbricato ad uso

~~commerciale~~

ampliamento

~~industriale~~

in via XX SET. loc. AVENZA sul terreno distinto in Catasto al mapp. 6197-8454 ^{SETA} Fog. 15 proprietà MATELLI LUCA e IMMOBILIARE CASABELLA

i lavori sono stati autorizzati con Conc. Edilizia n° 12 del 10. 1. 1975

sono stati iniziati il 22. 9. 1975

sono stati coperti il 25. 5. 1974

sono stati ultimati il 24. 7. 1981

in conformità alla Concessione Edilizia;

la costruzione si compone di vani 15 + 14 ACCESSORI AL P.T.; VANI 15 + 14 ACCESSORI

AL 1° P.; VANI 15 + 14 ACC. AL 2° P.; VANI 7 + 8 ACC. AL 3° P. E VANI 5 + 5 ACC.

AL PIANO ATTILIO TOTI AD USO ABITAZIONE; n° 17 ACCESSORI AL PIANO SEMINT.
USI DIVERSI

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV. FF. ☒ SI ☐ NO ;

Visto il collaudo delle opere in c.a. come da lettera del G.C. n° del

Visto il controllo dell'impianto termico da parte dell'A.N.C.C. come da doc. n° del ;

Vista la dichiarazione congiunta del progettista, costruttore e direttore dei lavori ai sensi dell'art. 17 1° comma legge n° 373 del 30/4/1976;

Vista la lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione opere igieniche),

si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario, all' Ufficio del Registro ed all' Ufficio del Catasto.

Il Tecnico Accertatore

L'Ingegnere Capo

L'Arch. Capo Sez. Urbanistica

Il Sindaco

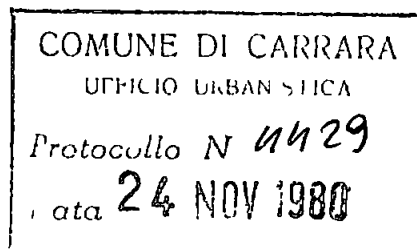
AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VARIANTE AL PROGETTO DI Costituzione e attuazione di ellotto
DI PROPRIETA' IMM. "PASABELLA"
SITO A AVENZA
IN VIA Viale XX Settembre
FOGLIO N° _____ MAPPALE N° PS4/6722

Il sottoscritto Doct. MATELLI OTTAVIANO nella qualità di
progettista dell'opera di cui alla presente richiesta, presa conoscenza
della circolare N°4 del 5/2/1960 della Direzione Generale dei Servizi
Antincendio e della nota N°1088 del Comando Provinciale dei Vigili del
Fuoco di Massa Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che
tale progetto non apporta nessuna modifica riguardante i casi richie-
sti dalla sopracitata circolare e nota, confermando così la precedente
dichiarazione presentata in data 15/4/80 a codesto Comune.

Carrara li 24 NOV 1980

Mattelli Ottaviano



**DOTT. ARCHITETTO
O. MATTELLI
AGENZIA (CARRARA)**

DOTT ARCHITECTS

AXENZA (CARRERA)

$$X = 4.975 \text{ m}$$

Y-1 584 800

^{OPERA IN C.A.}
Ditta Pellini Lucilla Grigiola

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori N° 0835

Carrara, li

22-9-75

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Pellini Lucilla
nato a Carrara residente a Marina di Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N° 17 per il progetto approvato in data 10-1-75
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulte-
riore correzione che ho dato inizio ai lavori di costru-
zione di cui alla citata licenza in data 22-9-75
sotto la direzione tecnica del Sig. O. Maruffi.

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N°

1129

Data

22-9-75

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua pre-
sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-
mento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942
n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa
legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765

Ditta Pellini Lucilla OPERA IN C.A.

13 GIU. 1977

Tagliando B

Sallitto
10/6/77

Dichiarazione di completamen-
copertura

N° 0835

Carrara, li

~~22-9-75~~
8-6-77

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. Pellini Lucilla G.
nato a Carrara residente a M. Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N° 17 per il progetto approvato in data 10-1-75
a cui è stato dato inizio ai lavori in data 22-9-75
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 25-5-77 sotto la
direzione tecnica del Sig. Sallitto

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 1231
Data 10.6.77

Sallitto

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765

Ditta Pellini Lucilla Gigliola

Tagliando C. *U. M. M.*
27/781

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

Nº 0835

Carrara, li

~~22-9-78~~
24-7-81

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig.

IMMOBILIARE
CASABELLA

nato a

residente a *CARRARA*

attuale intestatario della licenza di costruzione

N *17* per il progetto approvato in data

a cui è stato dato inizio ai lavori in data

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i

lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati

in data

sotto la direzione

tecnica del Sig. *ARCH. OTAVIANO MATELLI*

La presente dichiarazione ha validità unica ed

assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

COMUNE DI CARRARA

la presente spetta per competenza

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N *2630*

Data *27* LUG. 1981

F to

27 LUG. 1981

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765