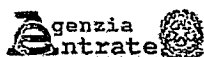




MOD. 4

**DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE**Direzione Provinciale di Massa CarraraUfficio Territoriale di Carrara29-1-15
Titolo Data Stip
N. 1657
48

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO	<u>541</u>	VOLUME	<u>9990</u>
1	PRIMA DICHIARAZIONE		
2	DICHIARAZIONE MODIFICATIVA		
3	DICHIARAZIONE INTEGRATIVA		
4	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA		
5	DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA		

DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO	<u>3</u>	VOLUME	<u>1000</u>
NUMERO	<u>3</u>	VOLUME	<u>1000</u>
NUMERO	<u>3</u>	VOLUME	<u>1000</u>

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione: 30 04 2014

Codice fiscale: P, L, D, F, N, C, 3, 1, S, 1, 6, B, 8, 3, 2, 1

Cognome (1): PALADINI Nome (1): FRANCO

Comune o Stato estero di nascita (1): CARRARA Prov. (2): MS

Data di nascita: 16 11 1931 Sesso (3): M

Ultima residenza: Comune (1): CARRARA Prov. (2): MS

Via o Piazza: VIA MONTIA C.N. Civico: 7BIS

Calibro/Nubile ☐ Coniugato/a ☒ Regime patrimoniale: Comunione ☐ Separazione ☐ Vedovo/a ☐ Divorziato/a ☐

Eredità devoluta per: Legato ☒ Testamento ☒

Testamento per notaio: ALESSANDRO MATTEUCCI pubblicato il: 09 04 2015

registrato a: MASSA CARRARA IL 13/04/2015 N.1657 SERIE 1T

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali immobiliari	<u>189.250,00</u>
Aziende, azioni, obbligazioni e quote societarie	<u>27.560,00</u>
Altri cespiti	<u>216.810,00</u>
Totale	<u>216.810,00</u>
Passività	<u></u>
Totale beni venduti negli ultimi 6 mesi	<u></u>

Firma per esteso e generalità del dichiarante: Paladini Silvia Valentina Qualità e indirizzo completo del dichiarante: Figlia - Carrara (MS) Vicolo S.Giuseppe 5/Ter

(1) Senza abbreviazioni

(2) Sigla automobilistica

(3) M o F

Le parti evidenziate con fondino colorato sono riservate all'Ufficio

AVVERTENZA: Ove i quadri risultino insufficienti compilare quadri aggiuntivi.

ALBERO GENEALOGICO

Defunto: Cognome, nome

Data di morte

Codice fiscale

PALADINI FRANCO

giorno mese anno
30 04 2014

P L D F N C 3 1 S 1 6 B 8 3 2 1

AVVERTENZE: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità degli eredi del defunto, il luogo e la data di nascita.

PALADINI FRANCO

(de cuius)

CARRARA (MS) 16-11-1931

BIEINAME' ALBA

(coniuge rinunciatario)

CARRARA (MS) 23-02-1936

PALADINI FRANCA

(figlia)

CARRARA 14-11-1955

PALADINI SILVIA V.

(figlia)

CARRARA (MS) 15-02-1969



DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1. N. 1 - Rinuncia eredità Bienaimè Alba

2. N. 2 - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (stato famiglia degli eredi)

3. N. 1 - Certificato di morte Paladini Franco

4. Visure catastali immobili

5. N. 1 - Dichiarazione sostitutiva Paladini Franca (agevolazione prima casa)

6. N. 1 - Modulario entrate 006 - prospetto autoliquidazione imposte

7. N. 1 - Mod. F23

8. N. 1 - Pubblicazione testamento olografo notaio Matteucci del 09/04/2015

9. N. 1 - Situazione patrimoniale al 30/04/2014 della società "PALADINI GIFT SAS"

10.

Sono stati utilizzati i seguenti quadri:

X

X

X

QUADRO A - EREDI E LEGATARI

Progressivo 0 0 1	Relazione di parentela FIGLIA	Categoria
	Codice fiscale P L D F N C 5 5 S 5 4 B 8 3 2 Q	Cognome o Denominazione o Ragione sociale PALADINI
	Nome FRANCA	Comune o Stato estero di nascita CARRARA
	Prov. MS	Data di nascita giorno 14 mese 11 anno 1955
	Sesso F	
	Residenza o sede / Comune CARRARA	Prov. Via o Piazza MS PIAZZA GARIBALDI
		N. Civico 2
Progressivo 0 0 2	Relazione di parentela FIGLIA	Categoria
	Codice fiscale P L D S V V 6 9 B 5 5 B 8 3 2 K	Cognome o Denominazione o Ragione sociale PALADINI
	Nome SILVIA VALENTINA	Comune o Stato estero di nascita CARRARA
	Prov. MS	Data di nascita giorno 15 mese 02 anno 1969
	Sesso F	
	Residenza o sede / Comune CARRARA	Prov. Via o Piazza MS VICOLO S. GIUSEPPE
		N. Civico 51er
Progressivo 	Relazione di parentela	Categoria
	Codice fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale
	Nome	Comune o Stato estero di nascita
	Prov.	Data di nascita giorno mese anno
	Sesso	
	Residenza o sede / Comune	Prov. Via o Piazza
		N. Civico
Progressivo 	Relazione di parentela	Categoria
	Codice fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale
	Nome	Comune o Stato estero di nascita
	Prov.	Data di nascita giorno mese anno
	Sesso	
	Residenza o sede / Comune	Prov. Via o Piazza
		N. Civico
Progressivo 	Relazione di parentela	Categoria
	Codice fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale
	Nome	Comune o Stato estero di nascita
	Prov.	Data di nascita giorno mese anno
	Sesso	
	Residenza o sede / Comune	Prov. Via o Piazza
		N. Civico
Progressivo 	Relazione di parentela	Categoria
	Codice fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale
	Nome	Comune o Stato estero di nascita
	Prov.	Data di nascita giorno mese anno
	Sesso	
	Residenza o sede / Comune	Prov. Via o Piazza
		N. Civico

(1) Senza abbreviazioni

(2) Sigla automobilistica

(3) M o F

(4) Nel caso di residenza all'estero indicare il domicilio eletto nello Stato italiano (art. 29, comma 1 lettera l)

QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO**B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI**

Progressivo 001	Comune CARRARA	Prov. MS	Codice catastale 3	Partita 4
Cat. U	Sezione	Foglio 42	Numero 133	Subalterno 79
Ubicazione PIAZZA 2 GIUGNO 14	Zona censuaria 1	Categoria A1C	Classe 4	Superficie etarea 1,0
Metri quadrati 333,11	Metri cubi 1/1	Valore 20.990,00	Rendita 1,0	Quota di possesso 1/1
Diritto PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 21	Valore 20.990,00		
Osservazioni Legato a favore di Paladini Franca come da verbale di pubblicazione di				
testamento olografo notaio A.Matteucci del 09/04/2015 registrato a Carrara				
il 13/04/2015 al n.1657 Serie 1T				

Progressivo 002	Comune CARRARA	Prov. MS	Codice catastale 3	Partita 4
Cat. U	Sezione	Foglio 42	Numero 133	Subalterno 80
Ubicazione PIAZZA 2 GIUGNO 14	Zona censuaria 1	Categoria A1C	Classe 4	Superficie etarea 1,0
Metri quadrati 333,11	Metri cubi 1/1	Valore 20.990,00	Rendita 1,0	Quota di possesso 1/1
Diritto PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 21	Valore 20.990,00		
Osservazioni Legato a favore di Paladini Franca come da verbale di pubblicazione di				
testamento olografo notaio A.Matteucci del 09/04/2015 registrato a Carrara				
il 13/04/2015 al n.1657 Serie 1T				

Progressivo 003	Comune CARRARA	Prov. MS	Codice catastale 3	Partita 4
Cat. U	Sezione	Foglio 55	Numero 53	Subalterno 4
Ubicazione VIA CANAL DEL RIO	Zona censuaria 1	Categoria A4	Classe 2	Superficie etarea 2,0
Metri quadrati 79,53	Metri cubi 1/2	Valore 5.020,00	Rendita 2,0	Quota di possesso 1/2
Diritto PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 21	Valore 5.020,00		
Osservazioni				

Progressivo 004	Comune CARRARA	Prov. MS	Codice catastale 3	Partita 4
Cat. U	Sezione	Foglio 55	Numero 1280	Subalterno 56
Ubicazione VIA CANAL DEL RIO	Zona censuaria 1	Categoria A4	Classe 2	Superficie etarea 1,250
Metri quadrati 1,250	Metri cubi 1/2	Valore 1.250,00	Rendita 1,250	Quota di possesso 1/2
Diritto PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 21	Valore 1.250,00		
Osservazioni Ricovero attrezzi (in attesa di dichiarazione) costituzione del 23/03/2015				
n.16022.1/2015 in atti del 23/03/2015- prot. MS0016059				

1) Senza abbreviazioni

2) Sigla automobilistica

3) Catastale o tavolare

4) Solo se riportati sull'estratto catastale

5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi

QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO**B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI**

Progressiva

0005

1	Comune	2	Prov.	3	Codice catastale	4	Partita
1	CARRARA	2	MS	3		4	
5	Catasto	6	Sezione	7	Foglio	8	Numero
5	U	6		7	39	8	328
9	Subalterno	10	Ubicazione	11		12	
9	2	10	VIA MONTIA 7 BIS	11		12	
11	Lana censuaria	12	Categoria	13	Classe	14	Superficie etaria
11	1	12	C6	13	5	14	
15	Metri quadri	16	Metri cubi	17	Valore	18	Rendita
15	17	16		17		18	61,46
19	Quota di possesso	20	Diritto	21	Codice diritto	22	Valore
19	1/1	20	PIENA PROPRIETA'	21		22	7.100,0
23	Osservazioni	Immobile su cui vengono richiesti i benefici "prima casa" da parte dell'erede					
23		Paladini Franca, pertinenza dell'abitazione di cui al successivo punto n.6					

Progressiva

0006

1	Comune	2	Prov.	3	Codice catastale	4	Partita
1	CARRARA	2	MS	3		4	
5	Catasto	6	Sezione	7	Foglio	8	Numero
5	U	6		7	39	8	328
9	Subalterno	10	Ubicazione	11		12	
9	12	10	VIA MONTIA 7 BIS	11		12	
11	Lana censuaria	12	Categoria	13	Classe	14	Superficie etaria
11	1	12	A2	13	6	14	
15	Metri quadri	16	Metri cubi	17	Valore	18	Rendita
15		16		17	7,0	18	1.156,86
19	Quota di possesso	20	Diritto	21	Codice diritto	22	Valore
19	1/1	20	PIENA PROPRIETA'	21		22	133.620,00
23	Osservazioni	Immobile su cui vengono richiesti i benefici "prima casa" da parte dell'erede					
23		Paladini Franca					

Progressiva

0007

1	Comune	2	Prov.	3	Codice catastale	4	Partita
1	CARRARA	2	MS	3		4	
5	Catasto	6	Sezione	7	Foglio	8	Numero
5	T	6		7	55	8	1279
9	Subalterno	10	Ubicazione	11		12	
9		10		11		12	
11	Lana censuaria	12	Categoria	13	Classe	14	Superficie etaria
11		12	vig.	13		14	00.03.99
15	Metri quadri	16	Metri cubi	17	Valore	18	Rendita
15		16		17		18	2,37
19	Quota di possesso	20	Diritto	21	Codice diritto	22	Valore
19	1/2	20	PIENA PROPRIETA'	21		22	140,00
23	Osservazioni						
23							

Progressiva

0008

1	Comune	2	Prov.	3	Codice catastale	4	Partita
1	CARRARA	2	MS	3		4	
5	Catasto	6	Sezione	7	Foglio	8	Numero
5	T	6		7	44	8	296
9	Subalterno	10	Ubicazione	11		12	
9		10		11		12	
11	Lana censuaria	12	Categoria	13	Classe	14	Superficie etaria
11		12	c.fr.	13		14	00.13.63
15	Metri quadri	16	Metri cubi	17	Valore	18	Rendita
15		16		17		18	1,76
19	Quota di possesso	20	Diritto	21	Codice diritto	22	Valore
19	1/2	20	PIENA PROPRIETA'	21		22	100,00
23	Osservazioni						
23							

(1) Senza abbreviazioni

(2) Sigla automobilistica

(3) Catastale o lavolare

(4) Solo se riportati sull'estratto catastale

(5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi

B2: AZIONI, TITOLI, QUOTE DI PARTECIPAZIONE NON QUOTATI IN BORSA NÉ NEGOZIATI AL MERCATO RISTRETTO

Progressivo 01011	Quote di possesso 1/4	Descrizione Quota di partecipazione nella società "PALADINI GIFT DI PALADINI FRANCO & C. SAS" con sede in Carrara Via Roma 7bis - iscritta al registro delle imprese di Massa Carrara n. iscrizione e C.F. 00571910454 - n.Rea 91735
	Codice cespite 00571910454	Valore 27.560,00
	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)
Progressivo 	Quote di possesso	Descrizione
	Codice cespite	Valore
	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)

B3: AZIENDE

Progressivo 	Quote di possesso	Descrizione
	Codice cespite	Valore
	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)
Progressivo 	Quote di possesso	Descrizione
	Codice cespite	Valore
	Agevolazione sul cespite	Codice (tipo agevolazione)

[illegible]

[illegible]

QUADRO D - PASSIVITÀ

Progressivo 	Descrizione	
	Documenti allegati	
	Codice	Valore
	RISERVATO ALL'UFFICIO	
	Osservazioni	Debiti dedotti
Progressivo 	Descrizione	
	Documenti allegati	
	Codice	Valore
	RISERVATO ALL'UFFICIO	
	Osservazioni	Debiti dedotti
Progressivo 	Descrizione	
	Documenti allegati	
	Codice	Valore
	RISERVATO ALL'UFFICIO	
	Osservazioni	Debiti dedotti
Progressivo 	Descrizione	
	Documenti allegati	
	Codice	Valore
	RISERVATO ALL'UFFICIO	
	Osservazioni	Debiti dedotti

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

[illegible]

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

di

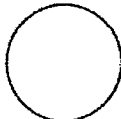
residente in

deceduto/a in

il

li

TIMBRO



Il Funzionario



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

Spazio riservato al protocollo generale 10 MAG. 2018 Prot. n° 34456 Cat. 01 Class. 3	Spazio riservato al protocollo del Settore Prot. Urb. n° 10P3/17-111052018 Assegnata a FAZZI
--	--

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

ai sensi dell'art. 44 del Regolamento Edilizio Comunale

☐ Permessi di Costruire n° 10 rilasciato il 29/03/2018 ritirato il 18/04/2018

☐ Permessi di Costruire per opere di completamento autorizzate con il permesso n° _____ rilasciato il _____ ritirato il _____

Ubicazione dell'intervento P.zza/via PIAZZA 2 GIUGNO Località CARRARA

Responsabile comunale del procedimento GEOM. R. PEZZICA

Al Dirigente del Settore Opere Pubbliche – Edilizia Privata
del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a FRANCA PALADINI
nome cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 14.11.1955

residente / con sede a CARRARA Provincia MS in via/piazza GARIBOLDI

n. 2 C.A.P. 54033 telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale PLDFNC55S54B832Q

in qualità di : PROPRIETARIO
specificare: proprietario – usufruttuario, legale rappresentante - etc. (avente titolo)

Azienda : _____
specificare: ragione sociale per le persone giuridiche

Codice Fiscale _____ Partita Iva _____

con sede a _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

PEC _____

5. trattandosi di intervento edilizio compreso tra quelli indicati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii e pertanto è stato conferito l'incarico di predisporre l'attestato di prestazione energetica (APE) a:

SARA
nome

VENTORI
cognome

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dell' ARCHITETTI della provincia di MS al n° 445

con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via/piazza Porticciolo

n. 2 C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

PEC _____ Codice Fiscale VNT SRA 72B54B832U

il quale risulta in possesso dei requisiti soggettivi per l'abilitazione al rilascio di tale attestato ai sensi del DPR 75/2013

6. l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, pertanto si è provveduto all'invio telematico attraverso SISPC della notifica preliminare in data _____.
- ☐ l'intervento ricadendo in aree assoggettate a pericolosità idraulica molto elevata (PIME), stante le previsioni del Piano di assetto Idrogeologico e dagli strumenti urbanistici, D.G.R.T. 1328/04 e s.m.i., ha previsto, anche ai sensi dell'artt. 2 e 3 della L.R. n. 21/2012, l'esecuzione preventiva di opere di messa in sicurezza idraulica, pertanto, si provvederà a trasmettere al Comune il certificato di regolare esecuzione delle stesse a firma del Direttore dei Lavori prima dell'inizio dei lavori inerenti l'intervento edilizio.

ALLEGA

- ☐ copia dell'attestato di deposito del relativo progetto all'Ufficio Regionale per la Tutela delle Acque e del Territorio di Massa Carrara (L. 1086/71, L. 64/74), ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.170 L.R. n. 65/2014 (Genio Civile - Zone Sismiche) ;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 o dichiarazione sostitutiva (contenimento dei consumi energetici);
- ☐ (altro) _____ ;

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra Impresa, a comunicare al Comune di Carrara i relativi dati prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima.

ESSENDO A CONOSCENZA CHE

- se accertata l'irregolarità contributiva il Comune sospenderà i lavori fino alla sua regolarizzazione ai sensi dell'art. 141 comma 8 L.R. n. 65/2014 e s.m.i.);

- il presente modello deve essere conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Il proprietario
committente/avente titolo

Paolo di Tropea
(Firma per esteso e leggibile)

L'impresa H/O SYSTEM
di TORRI A. & CORRADI G. snc
(per accettazione incarico)
54033 Carrara (MS)
C.F./R.I. 01352660458

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

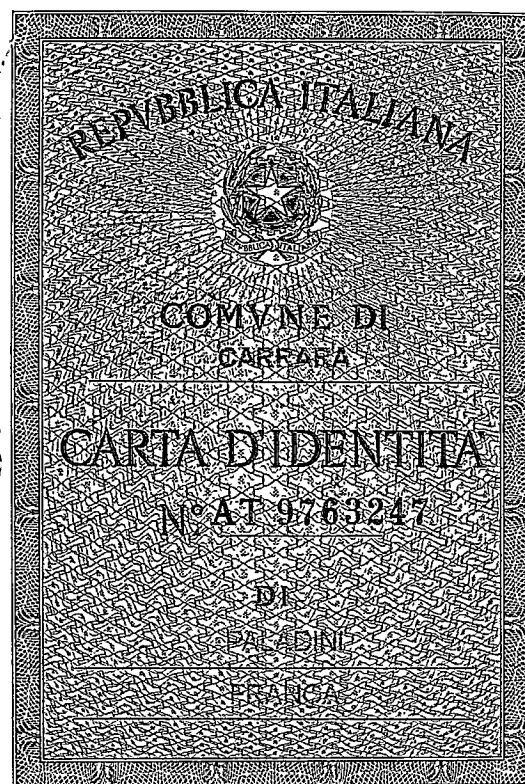
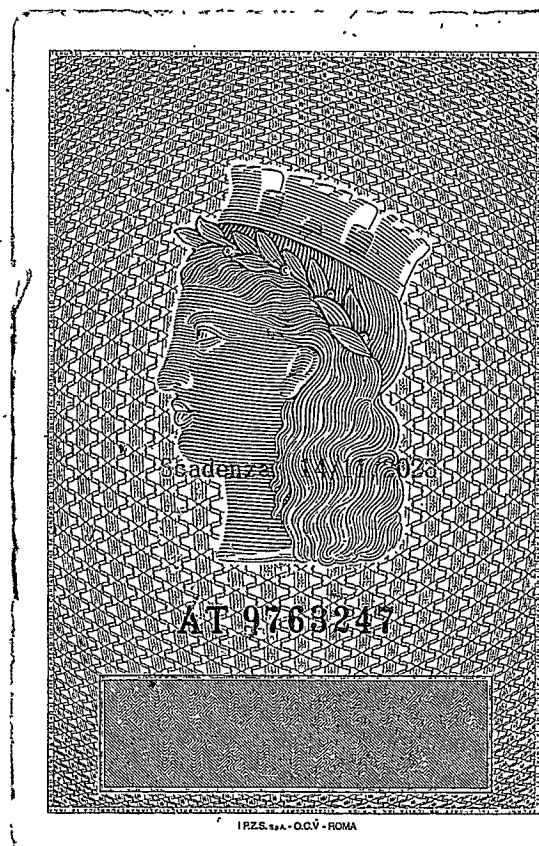
Il Direttore dei Lavori
Architetto
BIENAIMÉ
Sezione
A/a
Claudia Barbara
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

- (1) - ai sensi del comma 4 dell'art. 44 del Regolamento Edilizio Comunale, il Titolare dell'atto abilitativo, secondo la modulistica predisposta dall'Ufficio Comunale competente, deve sempre segnalare l'inizio dei lavori, mediante apposita comunicazione da far pervenire almeno 5 giorni prima della data di inizio lavori in mancanza della citata comunicazione ed accertato l'inizio dei lavori saranno applicate le sanzioni di cui all'art. 57.

Cognome **PALADINI**
 Nome **FRANCA**
 nato il **14/11/1955**
 (atto n. **3** P. **1** S. **B**)
 a **CARRARA (MS)**
 a **ITALIANA**
 Cittadinanza **CARRARA (MS)**
 Residenza **Piazza GARIBOLDI n.2**
 Via **Coniugata**
 Stato civile **COMMERCIANTE**
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,72**
 Capelli **Neri**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari


 Firma del titolare **CARRARA (MS)** **14/09/2013**
 Impronta del d. indice sinistro **ORDINE DI CARRARA**
LINGARIATO
Seniori Maria Cristina
 Costo Sia E. **5,00**
 Diritti di s. E. **0,25**

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SANITARIA
TERRERA SANITARIA

Codice ENMCD856C508832V
Fiscale

Cognome BIENNAIME
Nome CLAUDIA BARBARA
Luogo di nascita CARRARA
Data di nascita 10/03/1956

Data di scadenza 07/01/2022

07/01/2022

Cognome BIENNAIME
Nome CLAUDIA BARBARA
nato il 10/03/1956
(atto n. 149 p. 1 s. A)
e CARRARA (MS)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via MONTAHE
Stato civile Nubile
Professione ARCHITETTO

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.65
Capelli Castani Chiari
Occhi Verdi
Segni particolari

Firma del titolare *Claudio Biennaime*
CARRARA (MS) 04/11/2013

Impronta del
indice sinistro

SINDACO
SINDACO
Santo Maria Cristina

Costo Sta E.
Diritti di st. E. 0,25

BIENNAIME
CLAUDIA BARBARA
BNMCD856C508832V SSN-MIN SALUTE - 500001
07/01/2022

07/01/2022

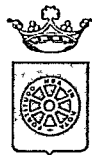
REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SANITARIA
TERRERA SANITARIA

CLAUDIA BARBARA
BNMCD856C508832V SSN-MIN SALUTE - 500001
07/01/2022

AT 9766238

1928 SpA - G.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI CARRARA
CARTA D'IDENTITA
N° AT 9766238
BIENNAIME
CLAUDIA BARBARA



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE OPERE PUBBLICHE/URBANISTICA E SUAP

prot. n° 70531/1093
del 21 novembre 2017

RACCOMANDATA A.R.

101.84817

Alla Cortese Attenzione del Sig.

PALADINI FRANCA
VIA GARIBALDI,2
54033 CARRARA

→ e p. c.

ARCH. TELARA SILVESTRO
VIA CAMPO D'APPIO,13F
54033 CARRARA
silvestro.telara@archiworldpec.it

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini richiesta permesso di costruire .
(art. 134 della L.R. 65/2014)

In relazione all'istanza presentata il 27/09/2017 finalizzata all'ottenimento di permesso di costruire , proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 42 e mappale/i n° 133 SUB.79-80, inerente a lavori di CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, siti in CARRARA P.ZZA 2 GIUGNO,14 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'Istruttore Istr.Tec.Fazzi Simona dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

- elaborati grafici come da allegato W del REC
- dichiarazione altri intestatari
- compilazione modulistica regionale
- barriere architettoniche
- tutela dell'inquinamento acustico
- relazione ai sensi dell'allegato G punto 7.4.5 del REC
- delibera assemblea condominiale

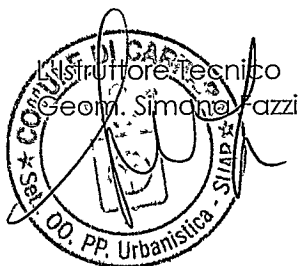
La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale.

In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

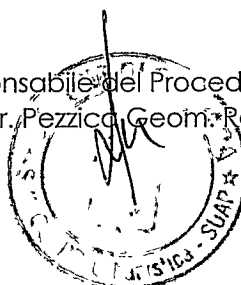
In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Sportello Unico per l'Edilizia", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Geom. Fazzi Simona e che il **Settore Opere Pubbliche/Urbanistica e SUAP è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.**

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Opere Pubbliche/Urbanistica e SUAP o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°70531/1093 del 02/10/2017 istr. n. 34/2017.

Si comunica inoltre che con la presente sono interrotti anche i termini degli endoprocedimenti.



Il Responsabile del Procedimento
Ist. Tec. Dir. Pezzica Geom. Rodolfo

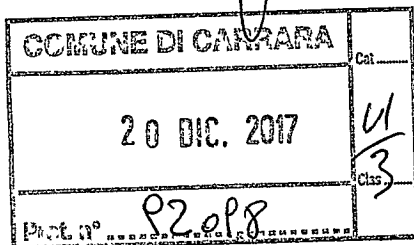
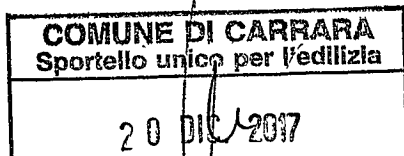


architetto SILVESTRO TELARA

54033-Carrara – Avenza – (MS) , via Campo d'Appio , 35 F – Centro Commerciale

tel/fax 0585 71826 – cell. 3711289930 e-mail: telaradelcarlo@tin.it

c.f. TLR SVS 44R25 B832N p.ta I.V.A. 00133560458



Spett. Comune di Carrara

Settore Opere Pubbliche/Urbanistica e SUAP

alla c.a. geom. Simona Fazzi tecnico istruttore

Piazza 2 Giugno

54033 – C A R R A R A



Oggetto : Paladini Franca – INTEGRAZIONE pratica Prot. N° 70531/1093 del 02/10/2017 istr. N. 34/2017 .

A seguito della pratica in oggetto dopo colloquio intercorso in data 01-12-2017 si produce quanto richiesto:

- Elaborati grafici come da allegato W del REC ;
- Copia testamento lasciato a Franca Paladini (atto notarile) ;
- Compilazione nuova modulistica regionale ;
- Dichiarazione abbattimento barriere architettoniche ;
- Dichiarazione della tutela relativa all'inquinamento acustico ;
- Relazione ai sensi dell'allegato G punto 7.4.5 del REC ;
- Dichiarazione di assenza interventi relativi alla proprietà condominiale .

Ritenendo di aver adempiuto a quanto richiesto dai Vs Ufficio , porgo cordiali saluti

Carrara, 20-12-2017

Architetto
TELARA
Silvestro

Prot. Urb. n. 1093 21122017
Assegnata a Fazzi
Il Dirigente del Settore



Al Comune di <u>CARRARA</u> ☐ Sportello Unico Attività Produttive (<i>edilizia produttiva</i>) ☒ Sportello Unico Edilizia (<i>edilizia residenziale</i>) ☒ Richiesta di Permesso di costruire ☐ Richiesta di Permesso di costruire in sanatoria ☐ Richiesta di Permesso di costruire in variante <i>(che comporta la sospensione dei lavori)</i> ☐ senza necessità di atti di assenso presupposti ☐ completa di atti di assenso presupposti ☐ con contestuale richiesta di atti di assenso presupposti Indirizzo _____ PEC / Posta elettronica _____	Pratica edilizia _____ del _____ Protocollo _____ COMUNE DI CARRARA Sportello unico per l'edilizia 20 DIC 2017 versione 1.1
---	--

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 142, L.R. 10 novembre 2014, n. 65 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	<u>PALADINI FRANCA</u>																																																																																															
codice fiscale	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center; font-family: monospace;"> <tr> <td>P</td><td>L</td><td>D</td><td>F</td><td>N</td><td>C</td><td>5</td><td>5</td><td>S</td><td>5</td><td>4</td><td>B</td><td>8</td><td>3</td><td>2</td><td>Q</td> </tr> </table>																																																																																P	L	D	F	N	C	5	5	S	5	4	B	8	3	2	Q
P	L	D	F	N	C	5	5	S	5	4	B	8	3	2	Q																																																																																	
nato a	<u>CARRARA</u>	prov.	<u>MS</u>	stato	<u>ITALIA</u>																																																																																											
nato il	_____																																																																																															
residente in	<u>CARRARA</u>	prov.	<u>MS</u>	stato	<u>ITALIA</u>																																																																																											
indirizzo	<u>Piazza Garibaldi</u>	n.	<u>2</u>	Esp.	_____	Tipo (rosso, nero, altro)	_____	C.A.P.	<table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; font-family: monospace;"> <tr> <td>5</td><td>4</td><td>0</td><td>3</td><td>3</td> </tr> </table>	5	4	0	3	3																																																																																		
5	4	0	3	3																																																																																												
PEC / posta elettronica	_____																																																																																															
Telefono fisso / cellulare	_____																																																																																															
In qualità di	☒ Persona fisica ☐ legale rappresentante o procuratore della persona giuridica specificata nel quadro "Dati della ditta o società"																																																																																															

CHIEDE

AVVISO i campi a 7 e a 8 del quadro seguente possono essere selezionati unicamente se nel frontespizio viene selezionata l'opzione "Sportello Unico Attività Produttive (edilizia produttiva)". I campi non saranno più visibili se nel frontespizio viene selezionata l'opzione "Sportello Unico Edilizia (edilizia residenziale)".

a) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- a.1 ☒ interventi di cui all'articolo 134 della l.r. 65/2014 
- a.2 ☒ interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 135, comma 5, della l.r. 65/2014 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire
- a.3 ☐ intervento realizzato in data _____ in assenza di permesso di costruire o in difformità da esso e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della presente domanda, per il quale si chiede la sanatoria, ai sensi dell'art. 209 della l.r. 65/2014
- a.4 ☐ variante in corso d'opera (art. 134, comma 4, della l.r. 65/2014) al

precisando che tale intervento comporta:

- a.5 ☐ la deroga alle previsioni del piano operativo vigente, ai sensi dell'art. 97, comma 2, della l.r. 65/2014. In particolare si chiede di derogare:
- a.6 ☐ la deroga alle distanze previste dal d.m. 1444/1968, in conformità a quanto previsto nel piano operativo e/o nello strumento urbanistico attuativo ai sensi dell'art. 140 della l.r. 65/2014

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

proprietaria _____ (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'organismo edilizio¹ interessato dall'intervento e di

b.1 ☒ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

b.2 ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

(1) Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

c) Presentazione del permesso di costruire

AVVISO: il quadro seguente è compilato in automatico in base al tipo di opzione selezionata nel frontespizio (senza necessità di atti di assenso presupposti / completa di atti di assenso presupposti / con contestuale richiesta di atti di assenso presupposti); per modificare il quadro, occorre modificare la selezione nel frontespizio

di presentare il permesso di costruire (ex art. 141 c.4 l.r. 65/2014)

c.1 ☒ in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto del permesso di costruire necessita di atti o pareri che possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati.

c.2 ☐ essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni.

c.3 ☐ richiedendo contestualmente allo sportello unico l'acquisizione d'ufficio di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni.

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'area/organismo edilizio

d.1) Ubicazione dell'intervento

sito in _____ (via, piazza, ecc.) piazza 2 Giugno n. 14

esponente _____ Tipo (rosso, nero, altro) _____ scala _____ piano 4

interno 80 C.A.P. 54033

Aggiungi

Rimuovi

d.2) Estremi catastali

censito al catasto

☒ fabbricati foglio n. 43 map. 133 (se presenti)
☐ terreni sub. 79-80 sez. _____ sez. urb. _____

Aggiungi

Rimuovi

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste :

- e.1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- e.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- e.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma **non necessitano di assenso** perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Descrizione sintetica dell'intervento

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

Cambio di destinazione d'uso da uffici a residenza, mediante modeste opere per distribuzione interna con la creazione di un angolo cottura, adeguamento dell'impianto elettrico esistente, non sono interessate le parti condominiali. **E FORNIRE DELL'UE U.I.U.**

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

- g.1 ☐ **che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera**
- g.2 ☒ **che le opere riguardano un organismo edilizio esistente e che lo stato attuale dello stesso risulta:**
- g.2.1 ☒ **pienamente conforme** alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- g.2.1.1 ☐ **titolo unico procedimento SUAP** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.2 ☐ **permesso di costruire /licenza edil. / conc. edilizia⁽¹⁾** n. _____ del _____
- g.2.1.3 ☐ **autorizzazione edilizia** n. _____ del _____
- g.2.1.4 ☐ **comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.5 ☐ **condono edilizio** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.6 ☐ **denuncia di inizio attività** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.7 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.8 ☐ **comunicazione edilizia libera** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.9 ☐ **altro**

g.2.1.10 ☒ **primo accatastamento**

g.2.2 ☐ **in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia** (o, in assenza, dal primo accatastamento),

g.2.3 ☐ **legittimo dal punto di vista urbanistico-edilizio** ai sensi dell'art. 207, commi 4 e 6, della l.r. 65/2014, in quanto eseguito ed ultimato all'esterno della perimetrazione dei centri abitati in data anteriore al 1° settembre 1967

g.2.4 ☐ **non sono stati reperiti** titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

h) Calcolo del contributo

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l.r. 65/2014, l'intervento da realizzare:

h.1 ☒ **è a titolo gratuito**, ai sensi dell'art. 188 della l.r. 65/2014 o altra normativa
(specificare) _____

h.2 ☐ **è a titolo oneroso e pertanto:**

di essere consapevole che il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014

(1) Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del. Giunta regionale 28 febbraio 2005, n. 322 (art. 243, l.r. 65/2014)

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i.1 ☒ **di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" di cui allega dichiarazione di accettazione dell'incarico**

i.2 ☐ **che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno comunicati contestualmente all'inizio dei lavori**

j) Impresa esecutrice dei lavori

j.1 ☐ **che i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" di cui allega dichiarazione di accettazione dell'incarico**

j.2 ☒ **che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori**

j.3 ☐ **che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne**

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

l.1 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

l.2 ☒ **non ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata:

Atti in possesso del comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	☒	Allegato soggetti coinvolti	i), j)	Sempre obbligatorio
	☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
	☐	Procura speciale		Obbligatorio in caso di invio telematico della Permesso di costruire e per utilizzare l'indirizzo PEC del progettista per ogni altra comunicazione relativa al permesso, facoltativo negli altri casi
☐	☐	Piano industriale	a)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014
	☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (<i>ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali obbligatori</i>)	b)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
	☐	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	e)	Se gli eventuali comproprietari dell'organismo edilizio hanno sottoscritto gli elaborati allegati
☐	☐	Documentazione atta a comprovare l'epoca di ultimazione delle opere e la collocazione in relazione alla perimetrazione dei centri abitati	g)	Se l'organismo edilizio è stato interessato da opere ed interventi eseguiti ed ultimati all'esterno della perimetrazione dei centri abitati in data anteriore al 1° settembre 1967 in assenza di titolo abilitativo o in difformità dal medesimo, ai sensi dell'art. 207 della l.r. 65/2014
☐	☐	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo
	☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo
☐	☐	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
☐	☒	Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014
	☒	Dichiarazione di accettazione dell'incarico	i) j)	In caso di incarico : - a professionista in qualità di progettista delle opere strutturali, direttore dei lavori delle opere architettoniche, direttore dei lavori delle opere strutturali o ad altri - tecnici (ad es. per la progettazione degli impianti, per la certificazione energetica, l'esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.), - a una o più imprese esecutrici come indicato ai quadri 2 "Tecnici incaricati" e 3 "Imprese esecutrici" dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

☐	☐	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	
	☐	modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)
	☒	RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		Sempre obbligatorio
	☒	Elaborati progettuali comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
	☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
☐	☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001, nonché alle prescrizioni della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009
☐	☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (relazione tecnica e schemi dimostrativi)		
☐	☒	Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	☒	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici che, ai sensi del d.m. n. 37/2008, sono soggetti al deposito del progetto
☐	☐	Dichiarazione di cui all'art. 6, comma 2, d.lgs. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa	6)	Se l'intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l'installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del Dlgs 28/2011
☐	☐	Relazione tecnica sui consumi energetici	7)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005, artt. 3 e 8, e/o del d.lgs. n. 28/2011, allegato 3
☐	☐	Documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 2, della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR 857/2013)	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, secondo le linee guida di cui all'Allegato C della DGR 490/2014. Se l'intervento RIENTRA nelle attività "a bassa rumorosità" di cui all'allegato B del D.P.R. n. 227 del 2011: • che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, • ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 1, dPR 227/2011). Se l'intervento NON RIENTRA nelle attività "a bassa rumorosità" di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 2, dPR 227/2011)
☐	☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR 857/2013).		
☐	☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR 857/2013)		

☐	☐	Valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 3 l.r. 89/98 e Allegato B DGR n. 857/2013)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
☐	☐	Autocertificazione a firma di tecnico abilitato in acustica ambientale (art. 12, comma 3bis l.r. 89/1998 e Allegato B della DGR n. 857/2013)		Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali: prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico in Comune che ha approvato la classificazione acustica del territorio ai sensi della L. 447/95 ma rispettano i requisiti di protezione acustica (art. 8, comma 3-bis, L. n. 447/1995)
☐	☐	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo		Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerate come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
☐	☐	Autocertificazione del titolare resa all'ARPAT ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013	9)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis d.l. n. 69/2013
☐	☐	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
☐	☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		
☐	☐	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		
☐	☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	10)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011		
☐	☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	11)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
☐	☐	Parere igienico sanitario		Se l'intervento è eseguito su edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale e comporta valutazioni tecnico- discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie, (art. 141, comma 5, L.R. 65/2014)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario	12)	
☐	☐	Deroga alle disposizioni igienico sanitarie		Se l'intervento è eseguito in deroga alle disposizioni igienico sanitarie (art. 141, comma 5, L.R. 65/2014)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio della deroga alle disposizioni igienico sanitarie		

☐	☐	Relazione geologica di fattibilità dell'intervento	13)	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	☐	Attestazione di deposito del progetto strutturale per zone a bassa sismicità (zone sismiche 3 e 4)		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014
☐	☐	Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale		
☐	☐	Autorizzazione sismica (zona sismica 2)		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		
☐	☐	Relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art. 164 della L.R.64/2014 (sopraelevazioni)		Se l'intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 14.1.2008)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'attestazione di deposito del progetto "in sanatoria"		Se l'intervento, riguardante opere strutturali, è stato attuato in assenza di autorizzazione/deposito del progetto strutturale (art. 36 DPR 380/01), riferito all'art. 182 della L.R. 65/2014
☐	☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	14)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del D.Lgs n. 152/2006, Parte IV, Titolo V, della l.r. 25/1998, delle DGR 301/2010 e 1193/2013 e DGR 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse regionale)
☐	☐	Certificazione di avvenuta bonifica/MISP/MISO		Se nell'area oggetto dell'intervento si è resa necessaria un'operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i)
☐	☐	Elaborato tecnico della copertura	15)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il D.P.G.R. n. 75/R del 18/12/2013

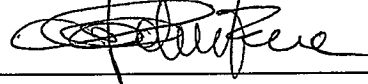
VINCOLI

☐	☐	Autorizzazione paesaggistica	17)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio della autorizzazione paesaggistica		
☐	☐	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	18)	Se l'organismo edilizio oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza		
☐	☐	Nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico	19)	Se l'organismo edilizio oggetto dei lavori ricade: • in area tutelata ai sensi della legge n. 394/1991, • nelle riserve naturali e/o nei parchi
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico		provinciali di cui alla l.r.49/95 o • in area soggetta al piano dei parchi regionali di cui alle l.r. 24/94 e 65/97
☐	☐	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	20)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006, e artt 37 e 39 l.r. 39/2000
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
☐	☐	Dichiarazione di inizio lavori relativa al vincolo idrogeologico		
☐	☐	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006, art. 98 r.d. 523/1924 e l.r. 21/2012
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico		
☐	☐	Valutazione d'incidenza (VINCA)	22)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nei siti di importanza regionale (SIC, ZPS,-SIR-), o nei geotipi di importanza regionale (GIR) di cui alla l.r. 56/2000, anche se ubicato al loro esterno
☐	☐	Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto (studio di incidenza)		
☐	☐	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	23)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		
☐	☐	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante*	24)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante		

☐	☐	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>	25)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>		
☐	☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i seguenti vincoli di tutela ecologica <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>		
☐	☐	Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>		
☐	☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i seguenti vincoli di tutela funzionale <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>		

Data e luogo

il/i dichiaranti



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

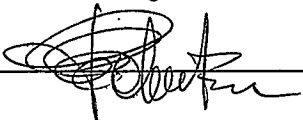
Finalità del trattamento : I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a series of loops and a final horizontal stroke, positioned over a horizontal line.

Telefono	0585 71826	fax	0585 71926	cell	3711289930																				
posta elettronica certificata	SILVESTRO.TELARA@ARCHIWORLDPEC.IT																								
Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)																									
Cognome e Nome																									
codice fiscale	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																								
nato a		prov.		stato																					
nato il																									
residente in		prov.		stato																					
indirizzo		n.		Esp.	Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																				
con studio in		prov.		stato																					
indirizzo		n.		Esp.	Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																				
Iscritto all'ordine/collegio		di		al n.																					
Telefono		fax		cell																					
posta elettronica certificata																									

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ coincide con il progettista delle opere architettoniche (in tal caso non compilare il quadro seguente contenente i dati del progettista delle opere strutturali)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome																									
codice fiscale	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																								
nato a		prov.		stato																					
nato il																									
residente in		prov.		stato																					
indirizzo		n.		Esp.	Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																				
con studio in		prov.		stato																					
indirizzo		n.		Esp.	Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																				
Iscritto all'ordine/collegio		di		al n.																					
Telefono		fax		cell																					
posta elettronica certificata																									

Ischritta alla
C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____ *stato*

con sede in _____ prov. _____

indirizzo _____ *n.* _____ Esp. _____ Tipo
(rosso, nero,
altro) C.A.P.

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione)

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____

"ALLEGATO C"

da compilare a cura del progettista incaricato

- ☒ Richiesta di Permesso di costruire
☐ Richiesta di Permesso di costruire in sanatoria
☐ Richiesta di Permesso di costruire in variante
(che comporta la sospensione dei lavori)
- ☐ senza necessità di atti di assenso presupposti
☐ completa di atti di assenso presupposti
☐ con contestuale richiesta di atti di assenso presupposti



REGIONE TOSCANA

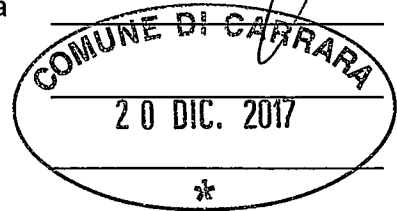
Giunta **Comune di Carrara**
Sportello unico per l'edilizia

20 DIC 2017

Pratica edilizia

del

Protocollo



versione 1.1

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 142, comma 2, l.r. 65/2014)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	TELARA SILVESTRO		
codice fiscale	T L R S V S 4 4 R 2 5 B 8 3 2 N		
nato a	CARRARA	prov. MS	stato ITALIA
nato il	25-10-1944		
residente in	CARRARA	prov. MS	stato ITALIA
indirizzo	Via MAZZINI	n. 13	Esp. Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. 54033
con studio in	CARRARA - AVENZA	prov. MS	stato ITALIA
indirizzo	VIA CAMPO D'APPIO	n. 13 F	Esp. Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. 54033
Iscritto all'ordine/collegio	ARCHITETTI	di	MASSA-CARRARA al n. 66
Telefono	0585 71826	fax	0585 71826 cell 3711289930
posta elettronica certificata	silvestro.telara@archiworldpec.it		
Firma per accettazione incarico			

DICHIARAZIONI

In riferimento all'organismo edilizio: (riportare l'ubicazione dell'intervento)

Carrara , piazza Due Giugno , 14 piano 4°

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

1.A) Tipologia intervento

che i lavori riguardano l'area/l'organismo edilizio individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto, ai sensi della l.r. 65/2014, sono subordinate a rilascio del permesso di costruire in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento :

- 1.1 ☐ **Interventi di nuova edificazione**, che, ai sensi dell'art. 134, comma 1, lett. a), comportino la trasformazione in via permanente di suolo inedificato e siano diversi da quelli da 1.2 a 1.11 e da quelli assoggettabili a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art. 135) e ad attività edilizia libera (art. 136)
- 1.2 ☐ **Installazione di manufatti, anche prefabbricati** e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili, che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, e purché non siano installati, con temporaneo ancoraggio al suolo, all'interno di strutture ricettive all'aperto, in conformità alla normativa regionale di settore, per la sosta ed il soggiorno dei turisti (art. 134, comma 1, lett. b)
- 1.3 ☐ Realizzazione di **opere di urbanizzazione primaria e secondaria** da parte di soggetti diversi dal comune (art. 134, comma 1, lett. c)
- 1.4 ☐ Realizzazione di **infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato (art. 134, comma 1, lett. d)
- 1.5 ☐ Realizzazione di **depositi di merci o di materiali** e la realizzazione d' **impianti per attività produttive all'aperto**, che comporti l'esecuzione di lavori a cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato (art. 134, comma 1, lett. e)
- 1.6 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica** rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico d'interventi edilizi, anche con la modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale (art. 134, comma 1, lett. f)
- 1.7 ☐ **Addizioni volumetriche** agli edifici esistenti, realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente (art. 134, comma 1, lett. g)
- 1.8 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva** (art. 134, comma 1, lett. h)
- 1.9 ☐ **Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti**, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione comportanti modifiche della sagoma originaria, laddove si tratti di immobili **sottoposti** ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio (art. 134, comma 1, lett. i)
- 1.10 ☐ **Interventi di sostituzione edilizia** (art. 134, comma 1, lett. l)
- 1.11 ☐ **Piscine o impianti sportivi** incidenti sulle risorse essenziali del territorio (art. 134, comma 1, lett. m)
- 1.12 ☐ **Interventi di restauro e di risanamento conservativo** rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. (art. 135, comma 2, lett. c)
- 1.13 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa** non assoggettabili ad attività edilizia libera rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente (art. 135, comma 2, lett. d)
- 1.14 ☐ **Interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione, all'interno del recede di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento del volume dell'edificio medesimo, compresa la realizzazione di volumi tecnici sulla copertura dell'edificio principale (art. 135, comma 2, lett. e)

COMITATO D'OPERA DA UFFICIO DI CIVILE DISTRIZIONE IN
CANTO SANICO "ZONA ORIZZONTALE A"

che consistono in:

opere per la trasformazione da ufficio a residenza , mediante la creazione di un angolo cottura , modifica all'impianto elettrico e variazioni di aperture di porte su pareti non portanti *è FORNITA DALLA DUE 0.1.0.*

R.M.

1.B) Destinazione d'uso

e che :

1.15.1 la destinazione d'uso attuale dell'organismo edilizio è la seguente

- ☐ Residenziale
- ☐ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettivo
- ☒ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

1.15.1.1 (se è stata selezionata più di una destinazione d'uso) specificare la destinazione d'uso prevalente (art. 99 comma 4 l.r. 65/2014)

1.15.2 con l'intervento la destinazione d'uso dell'organismo edilizio

1.15.2.1 ☐ non cambia

1.15.2.2 ☒ cambia

1.15.2.2.1 la destinazione d'uso di progetto è la seguente

- ☒ Residenziale
- ☐ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettivo
- ☐ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

1.15.2.2.2 (se è stata selezionata più di una destinazione d'uso) specificare la destinazione d'uso di progetto prevalente (art. 99 comma 4 l.r. 65/2014)

2) Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti ⁽¹⁾ :

		stato di fatto	stato di progetto
superficie utile lorda (Sul)	mq	57,29	57,29
superficie coperta (Sc)	mq	63,39	63,39
volume	mc	196,5	196,5
numero dei piani	n	1	1

(1) Da compilare qualora l'intervento incida sui parametri urbanistico-edilizi di cui alla tabella soprastante.

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata e disciplinata da :

		SPECIFICARE (estremi atto approvazione)	ZONA		ART.
☐	PRG				
☒	PS comunale/intercomunale	del. n.28 del16-03-2012	UTOE	collinare	carrara centro
☐	RUC/POC		UTOE	e pedecel	R 2
☐	PIANO ATTUATIVO				
☐	PIANO DI LOTTIZZAZIONE				
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO				
☐	PIANO DI RECUPERO				
☐	P.I.P.				
☐	P.E.E.P.				
☐	PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA				
☐	PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO				
☐	ALTRO:				

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 ☒ non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009
- 4.2 ☐ interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001, alla LR 47/91 e al DPGR 41/R/2009 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3 ☐ è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.4 ☐ pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009 non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5.1 ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici al servizio degli edifici
- 5.2 ☐ comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici

6) Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

che l'intervento

- 6.1 ☒ **non comporta** la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011
- 6.2 ☐ **comporta** anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011 ed in particolare:

7) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico

- 7.1 ☒ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005
- 7.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e degli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005, pertanto la **relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

che l'intervento, in materia di risparmio energetico

- 7.3 ☒ **non è soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- 7.4 ☐ **è soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

8) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 8.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l.r. 89/1998
- 8.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l.r. 89/1998 e pertanto si allega:

quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, servizi a funzionamento continuo e discontinuo):

si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici previsti dal DPCM 5 dicembre 1997 poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

9) Produzione di materiali da scavo e di risulta

che le opere

- 9.1 ☒ **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 9.2 ☐ **danno luogo** a produzione di materiali da scavo e di risulta (D.L. n.69/2013 e d.lgs n.152/2006) in quanto

10) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 10.1 ☒ **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi
- 10.2 ☐ **è soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 10.3 ☐ presenta caratteristiche tali da **non consentire l'integrale osservanza** delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

e che l'intervento

- 10.4 ☒ **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 10.5 ☐ **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 10.6 ☐ **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco
prot. _____ in data _____

11) Amianto

che le opere

- 11.1 ☒ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 11.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008:

12) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento, ai sensi dell'art. 141, comma 5, della l.r. 65/2014

- 12.1 ☐ non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari
- 12.2 ☒ è assoggettato verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e
- 12.2.1 ☒ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali
- 12.2.2 ☐ comporta valutazioni tecnico-discrezionali per intervento su edifici a destinazione d'uso residenziale, e pertanto
- 12.2.3 ☐ comporta deroga alle disposizioni igienico sanitarie previste dalla normativa vigente e pertanto
- 12.2.4 ☐ comporta valutazioni tecnico-discrezionali per intervento su edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale

13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento è relativo a

- 13.1 ☒ OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA ai fini della pubblica incolumità (art. 156 l.r. 65/2014, art. 12 del d.p.g.r. n. 36/R/2009)
- 13.2 ☐ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO del progetto ai sensi dell'art. 169 della L.R. 65/2014, trattandosi di interventi in:
- 13.3 ☐ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014, trattandosi di interventi in zona sismica 2 e pertanto:
- 13.4 ☐ OPERE DI SOPRAELEVAZIONE e pertanto:
- 13.5 ☐ OPERE di rilevanza strutturale attuate in assenza di autorizzazione sismica o di deposito del progetto strutturale per le quali si richiede permesso di costruire "IN SANATORIA" ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001 e art. 182 della LR 65/2014 e pertanto:

(1) opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

(2) opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

14) Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 14.1 ☒ non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento in quanto non ricade in:
- aree inserite nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate
 - anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica;
 - siti di bonifica di interesse nazionale/regionale;
 - aree di cui all'art. 9 comma 6 della L.R. 25/98;
 - aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi dell'art. 41-bis, comma 1, DL n.69 del 2013 o del d.m. n. 161/2012;
 - aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti;
- 14.2 ☐ ricade nelle aree richiamate al punto 14.1 e

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE

15) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della L.R. 65/2014 l'intervento :

- 15.1 ☒ non comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
- 15.2 ☐ comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

16) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L.R. 21/2012, l'intervento :

- 16.1 ☒ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I.4 e/o I.4)
- 16.2 ☐ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I.4 e/o I.4) e **rispetta** le prescrizioni di cui ai commi 2, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art.2 della L.R. 21/2012.

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE	Applica ? ☒ Si ☐ No
Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica	☐ Si ☐ No
Bene sottoposto a parere della Soprintendenza	☐ Si ☐ No
Bene in area protetta	☐ Si ☐ No
AVVISO: La sezione TUTELA STORICO AMBIENTALE va compilata obbligatoriamente in tutti i suoi campi (selezionare 'Si' oppure 'No' in corrispondenza di ciascuna dichiarazione di vincolo)	
TUTELA ECOLOGICA	Applica ? ☐ Si ☒ No
BENE NON SOTTOPOSTO A LIMITI DI TUTELA ECOLOGICA	
TUTELA FUNZIONALE	Applica ? ☐ Si ☒ No
BENE NON SOTTOPOSTO A LIMITI DI TUTELA FUNZIONALE	

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti della pianificazione urbanistica comunali approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie e quelle relative all'efficienza energetica, nonché le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Data e luogo

carrara 22-09-2017

il progettista
n. 63
Architetto
Sivestro

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento : I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di

AUTOCERTIFICAZIONE ASSEVERATA
resa ai sensi dell'art. 8, della L. 447/95, comma 3-bis,
come modif. dall'art. 5, comma 5 della L. 106/2011
("Protezione ACUSTICA" su edifici adibiti a civile abitazione)
(ai sensi dell'art. 47 del Testo Unico approvato con D.P.R. 28 dicembre 2000, nr. 445)

IL SOTTOSCRITTO

TELARA SILVESTRO nato a CARRARA il 25-10-1944
residente/ con sede CARRARA in Via MAZZINI nr 13
C.A.P. 54033 Cod. Fisc./P. Iva TLR SVS 44 R 25 B 32 N Tel 0585 71826
iscritto all'albo ARCHITETTI Provincia MASSA CARRARA nr. ordine 66
in qualità di tecnico incaricato, con riferimento alla pratica edilizia per CAMBIO DESTINAZIONE
D'USO DA UFFICIO AD ABITAZIONE
In Via 2 giugno per conto dei Sigg. PALADINI FRANCA
catastralmente individuato nel Comune di Bassano del Grappa, alla Sezione Unica, Foglio
42
mappali n. 133 sub. 80

sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole della responsabilità conseguente a dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole, inoltre, delle conseguenze amministrative in merito alla decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere;

AUTOCERTIFICA ED ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 e seguenti del D.P.R. 445/2000 ed all'art. 8, della L. 447/95 comma 3-bis, come modif. dall'art. 5, comma 5 della L. 106/2011, quanto di seguito riportato:

- Che il fabbricato rispetta i requisiti di protezione acustica richiesti dalla normativa vigente e più specificatamente a quanto previsto per la categoria di fabbricato in oggetto per la zonizzazione acustica in cui l'immobile è ubicato, come definita dal piano di zonizzazione acustica comunale.

Lì 23-11-2017



La presente dichiarazione deve essere sottoscritta dall'intestato alla presenza del dipendente addetto. Può essere inviata anche a mezzo fax o per posta ovvero consegnata tramite un incaricato: in tal caso deve essere obbligatoriamente allegata la fotocopia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO IN CASO DI FIRMA APPOSTA DI FRONTE AL DIPENDENTE ADDETTO

Estremi del documento in corso di validità _____

Rilasciato il _____ da _____

L'ADDETTO AL SERVIZIO
(timbro e firma)

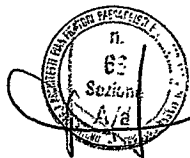
architetto SILVESTRO TELARA

54033-Carrara – Avenza – (MS) , via Campo d'Appio , 35 F – Centro Commerciale
tel/fax 0585 71826 – cell. 3711289930 e-mail: telaradelcarlo@tin.it
c.f. TLR SVS 44R25 B832N p.ta I.V.A. 00133560458

Oggetto : Paladini Franca – Autorizzazione condominio .

Premesso che Il fabbricato in oggetto fa parte di un complesso edilizio di notevole mole , composto da decine ai alloggi, uffici , negozi , ecc. , si fa presente che le opere che verranno realizzate non interessano in alcun modo le parti condominiali , ivi comprese le parti strutturali . Tali opere infatti riguardano esclusivamente sistemazioni interne di lieve entità essendo state recentemente oggetto di ristrutturazione dei bagni mediante “ Comunicazione interventi di manutenzione straordinaria del 27-02-2014 .In fede

Carrara, 23-11-2017

 Architetto
SILVESTRO
TELARA

architetto SILVESTRO TELARA

54033-Carrara – Avenza – (MS) , via Campo d'Appio , 35 F – Centro Commerciale
tel/fax 0585 71826 – cell. 3711289930 e-mail: telaradelcarlo@tin.it
c.f. TLR SVS 44R25 B832N p.ta I.V.A. 00133560458

Oggetto : Paladini Franca – Relazione ai sensi dell'allegato G punto 7.4.5. del REC .

L'alloggio , composto essenzialmente da due vani , soggiorno e camera , sarà munito di un "angolo cottura " ad uso esclusivo dell'alloggio per un impiego molto limitato e considerata la posizione , piano quarto dello stabile denominato "grattacielo Pregliasco " sarebbe arduo e molto oneroso creare un camino per giungere un metro oltre il culmine del fabbricato . Richiederebbe essendo nel centro storico oltre all'autorizzazione paesaggistica e della Soprintendenza alle BB.AA. anche quella condominiale , ragione per la quale essendo anche previsto dal R.E.C. , si provvederà ad installare una cappa aspirante depurante.

Sarà fatta comunque una attenta ricerca per individuare possibili cappe con canna tipo " a condensazione " se di produzione . In fede

Carrara, 23-11-2017



COMUNE DI CARRARA

Oggetto :

CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO e fusione ista
sita in Carrara piazza 2 Giugno n. 14
foglio 42 mapp. 133 sub 79 - 80

PROPRIETA' :

Sig.ra FRANCA PALADINI

c.f. PLD FRC 55D70 B832P

Progettista

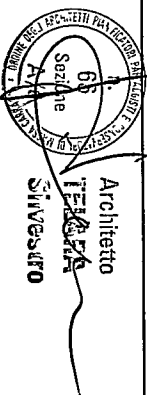
ARCH. SILVESTRO TELARA
c.f. TLR SVS 44R25 B832N

TAV. 01 b

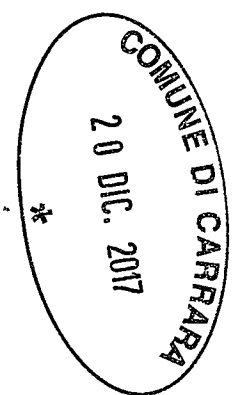
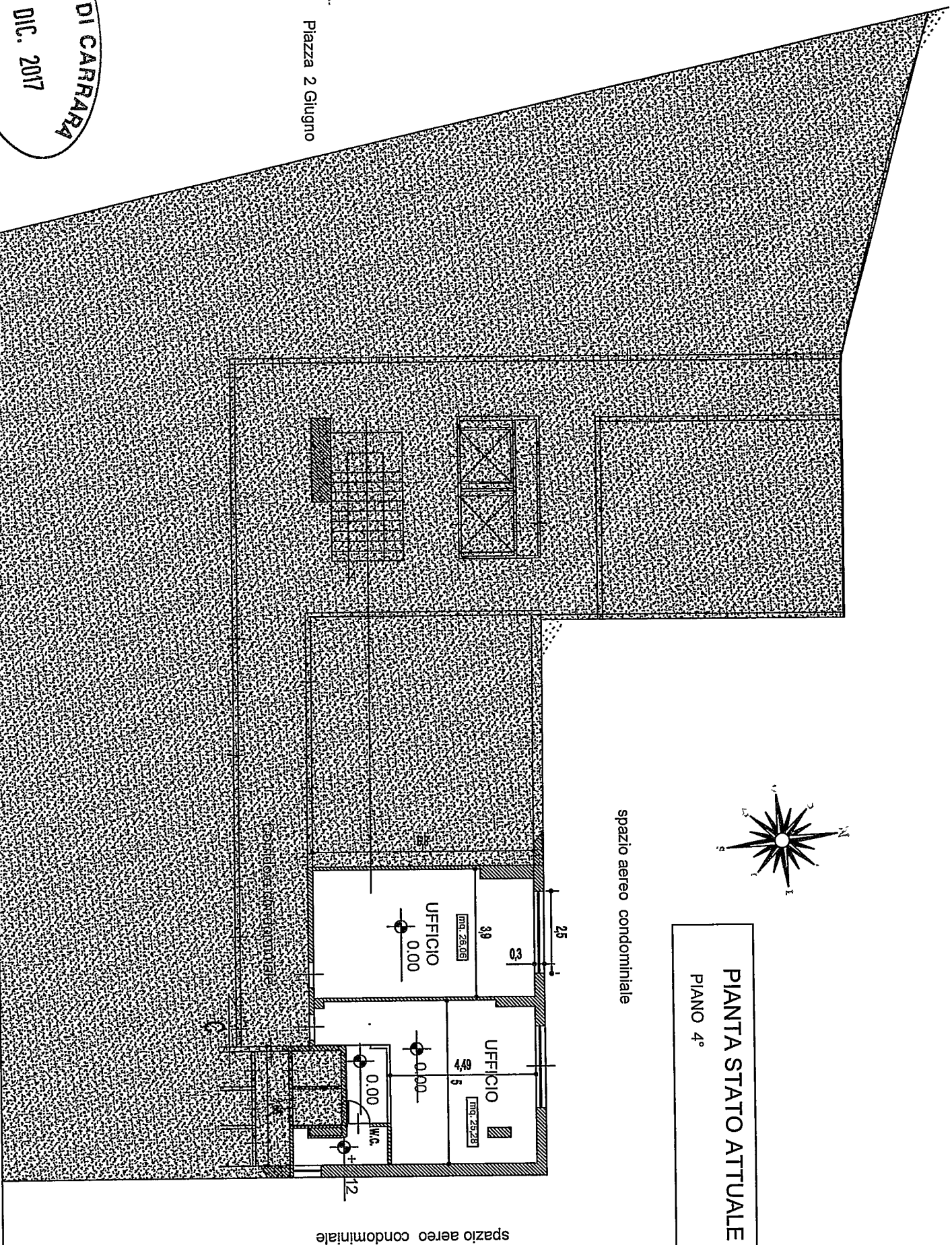
PROGETTO ARCHITETTONICO

scala

PLANIMETRIE - GENERALE



Piazza 2 Giugno



architetto SILVESTRO TELARA

54033-Carrara – Avenza – (MS), via Campo d'Appio, 35 F – Centro Commerciale
tel/fax 0585 71826 – cell. 3711289930 e-mail: telaradelcarlo@tin.it
c.f. TLR SVS 44R25 B832N p.ta I.V.A. 00133560458



Oggetto : CAMBIO D'ESTINAZIONE D'USO – sig.ra FRANCA PALADINI

E FUSIONE

SUAP 80/14

RELAZIONE TECNICA

A seguito dell'incarico ricevuto, il sottoscritto arch. Silvestro Telara, con studio professionale sito in Avenza, via Campo d'Appio 35 F, iscritto all'Ordine degli Architetti di Massa-Carrara al n° 66, si è recato nei locali situati in Carrara, piazza 2 Giugno, n° 14, posti al piano quarto, distinti catastalmente al foglio 42, mapp. 133, sub 79 e 80, di proprietà della sig.ra Franca Paladini, pervenute tramite testamento olografo del padre, come da successione allegata, constatando il buono stato di conservazione e le modifiche apportate tramite "Comunicazione interventi di Manutenzione Straordinaria" effettuati dal padre Franco Paladini in data 27-02-2014 depositate presso lo sportello unico per le attività produttive.

In tale contesto furono apportate modifiche al bagno situato in area condominiale, ma di proprietà esclusiva come da contratto d'acquisto del padre, collegandolo direttamente all'ufficio ed avente superficie superiore a mq. 2,50 come dichiarato dall'arch. Claudia Bienemè, tramite perizia asseverata.

In tale occasione furono sostituiti anche gli infissi di pari dimensione, con nuovi in legno muniti di vetri termici ed effettuata "Attestazione di Prestazione Energetica" a firma dello stesso professionista che si allega in copia. (Edificio di classe "G", vedi allegato).

L'attuale intervento consiste nel "Cambio di Destinazione d'uso", da "ufficio" ad "abitazione", ragione per la quale vengono unite le due unità contigue (mapp. 133 sub 79 ed 80) ottenendo una Superficie Utile complessiva di mq. 57,24, l'altezza interna è di ml. 2,90.

A fronte della recente ristrutturazione le opere da eseguire sono sostanzialmente esigue trattandosi dei seguenti interventi:

- Allaccio dello scarico dell'angolo cottura all'adiacente bagno;
- Modifica di adeguamento dell'impianto elettrico esistente già a norma CEE, di recente realizzazione (come da certificazione allegata);
- Modifica porta di accesso, con inversione d'uso, vedi elaborati grafici;
- Creazione di una camera-armadi collegata alla camera matrimoniale ed all'ingresso, con aerazione ed illuminazione garantita tramite vetrata soprastante i mobili e munita di vasistas, oltre alle porte stesse;
- Anche il bagno attuale di mq. 3,10 sarà munito di un antibagno di mq. 2,86.

Non vengono apportate modifiche all'attuale impianto di riscaldamento centralizzato,

L'angolo cottura che sarà installato, prevede una cappa aspirante-depurante e fornelli elettrici. Sarà munito di un sottoquadro con singoli interruttori per i singoli elettrodomestici.

Il rapporto di illuminazione ed aerazione rimane invariato essendo sufficientemente rispettato il rapporto di 1/8 tra Superficie illuminante e pavimento, incluso il bagno infatti: -

architetto SILVESTRO TELARA

54033-Carrara – Avenza – (MS) , via Campo d'Appio , 35 F – Centro Commerciale

tel/fax 0585 71826 – cell. 3711289930 e-mail: telaradelcarlo@tin.it

c.f. TLR SVS 44R25 B832N p.ta I.V.A. 00133560458

- L'ingresso ed il soggiorno hanno superficie di mq. $25,28 \times 1/8 = \text{mq. } 3,16$ la finestra è mq. 3,75
- La camera da letto misura mq. $16,24 + \text{mq. } 9,82 = 26,06 \times 1/8 = \text{mq. } 26,06$ la finestra è mq. 3,75
- Il bagno ha superficie di mq. $3,10 \times 1/8 = \text{mq. } 0,38$ ed ha una finestra di mq. 0,42 .

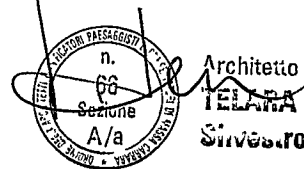
Vista l'esiguità delle opere da effettuare, che sostanzialmente saranno effettuate da unica ditta ,si ritiene che queste non ricadano nell'ambito di applicazione del D.Leg. n. 81/2008 .

Relativamente alle Norme di inquinamento acustico precisa che :

Le opere previste non comportano tempi superiori ai cinque giorni , trattandosi del collegamento dello scarico di un lavabo al collettore dello scarico del vatter posizionario a circa ml. 2,50 , per cui si può prevedere l'utilizzo di un martelletto pneumatico per aprire una traccia nel muro e nel pavimento , già rialzato del bagno lavori che non dovrebbero superare una mattinata . Sarà comunque prodotto l'all. 2 secondo quanto indicato dal regolamento comunale delle attività rumorose . Per quanto concerne l'estensione dell'impianto elettrico avverrà mediante canaline esterne , per cui i rumori saranno limitati alla perforazione di un trapano .

Altra opera riguarda la porta di accesso che sarà ripristinata mentre sarà chiusa quella della camera armadi , sempre salvaguardando la rispondenza alle altre porte prospicienti il corridoio comune .

Arch. Silvestro Telara



Carrara, 15-09-2017

Cognome up.



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
SETTORE OPERE PUBBLICHE/URBANISTICA E SUAP

prot. n° 70531/1093
del 21 novembre 2017

RACCOMANDATA A.R.

Prot. 84817

Alla Cortese Attenzione del Sig.

PALADINI FRANCA
VIA GARIBALDI,2
54033 CARRARA

e p. c.

ARCH. TELARA SILVESTRO
VIA CAMPO D'APPIO,13F
54033 CARRARA
silvestro.telara@archiworldpec.it

OGGETTO : Comunicazione di interruzione termini richiesta permesso di costruire .
(art. 134 della L.R. 65/2014)

In relazione all'istanza presentata il 27/09/2017 finalizzata all'ottenimento di permesso di costruire , proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 42 e mappale/i n° 133 SUB.79-80, inerente a lavori di CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, siti in CARRARA P.ZZA 2 GIUGNO,14 si comunica che la domanda presentata dalla S.V., è giacente presso l'ufficio dell'Istruttore Istr.Tec.Fazzi Simona dove a seguito di esame, ai fini istruttori, è risultata incompleta della seguente documentazione:

- elaborati grafici come da allegato W del REC
- dichiarazione altri intestatari
- compilazione modulistica regionale
- barriere architettoniche
- tutela dell'inquinamento acustico
- relazione ai sensi dell'allegato G punto 7.4.5 del REC
- delibera assemblea condominiale

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale.

In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Sportello Unico per l'Edilizia", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Geom. Fazzi Simona e che il **Settore Opere Pubbliche/Urbanistica e SUAP è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.**

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Opere Pubbliche/Urbanistica e SUAP o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°70531/1093 del 02/10/2017 istr. n. 34/2017.

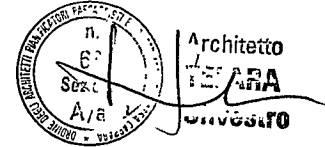
Si comunica inoltre che con la presente sono interrotti anche i termini degli endoprocedimenti.

L'Istruttore Tecnico
Geom. Simona Fazzi

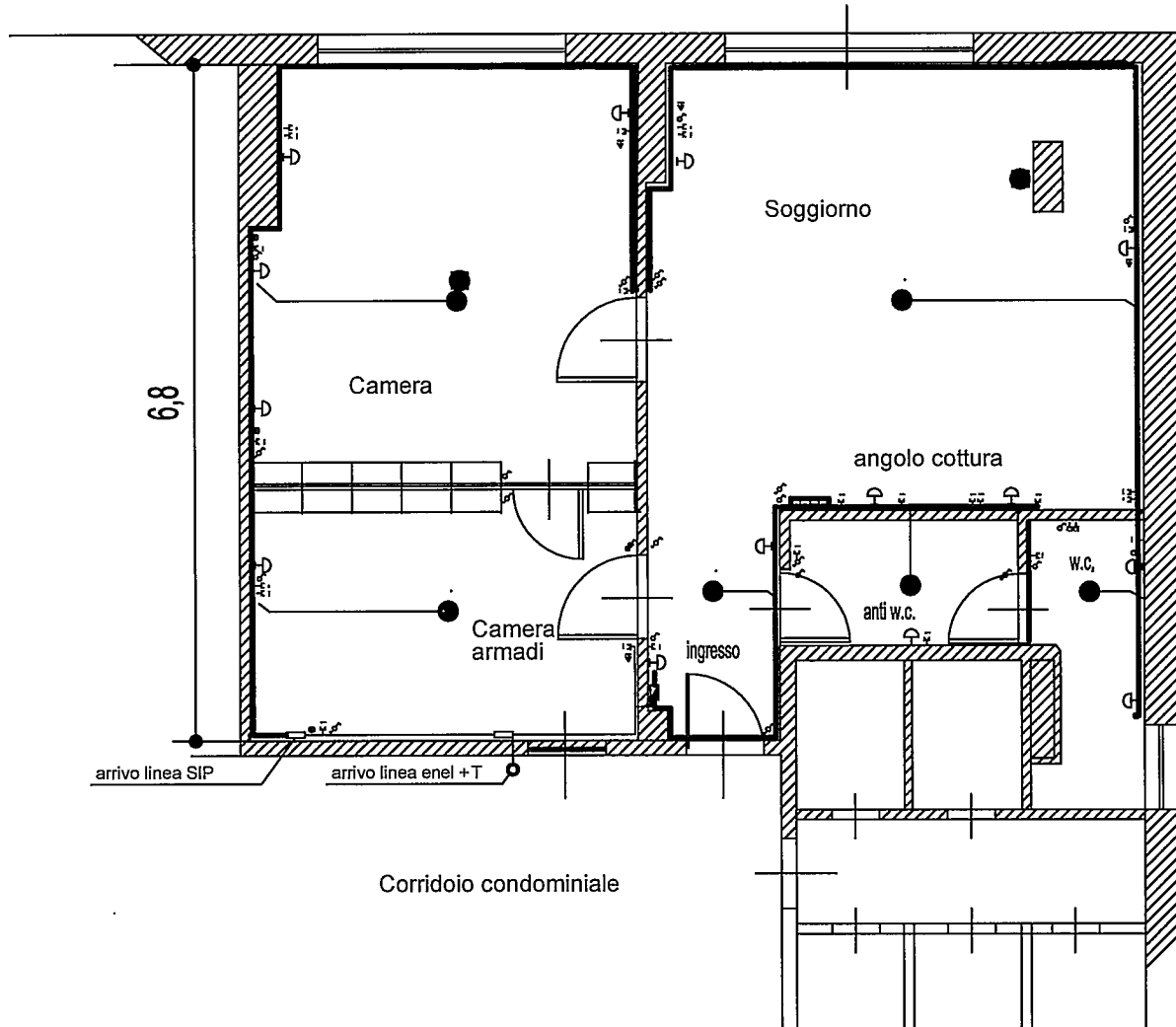
Il Responsabile del Procedimento
Ist. Tec. Dir. Pezzica Geom. Rodolfo



MODIFICATO



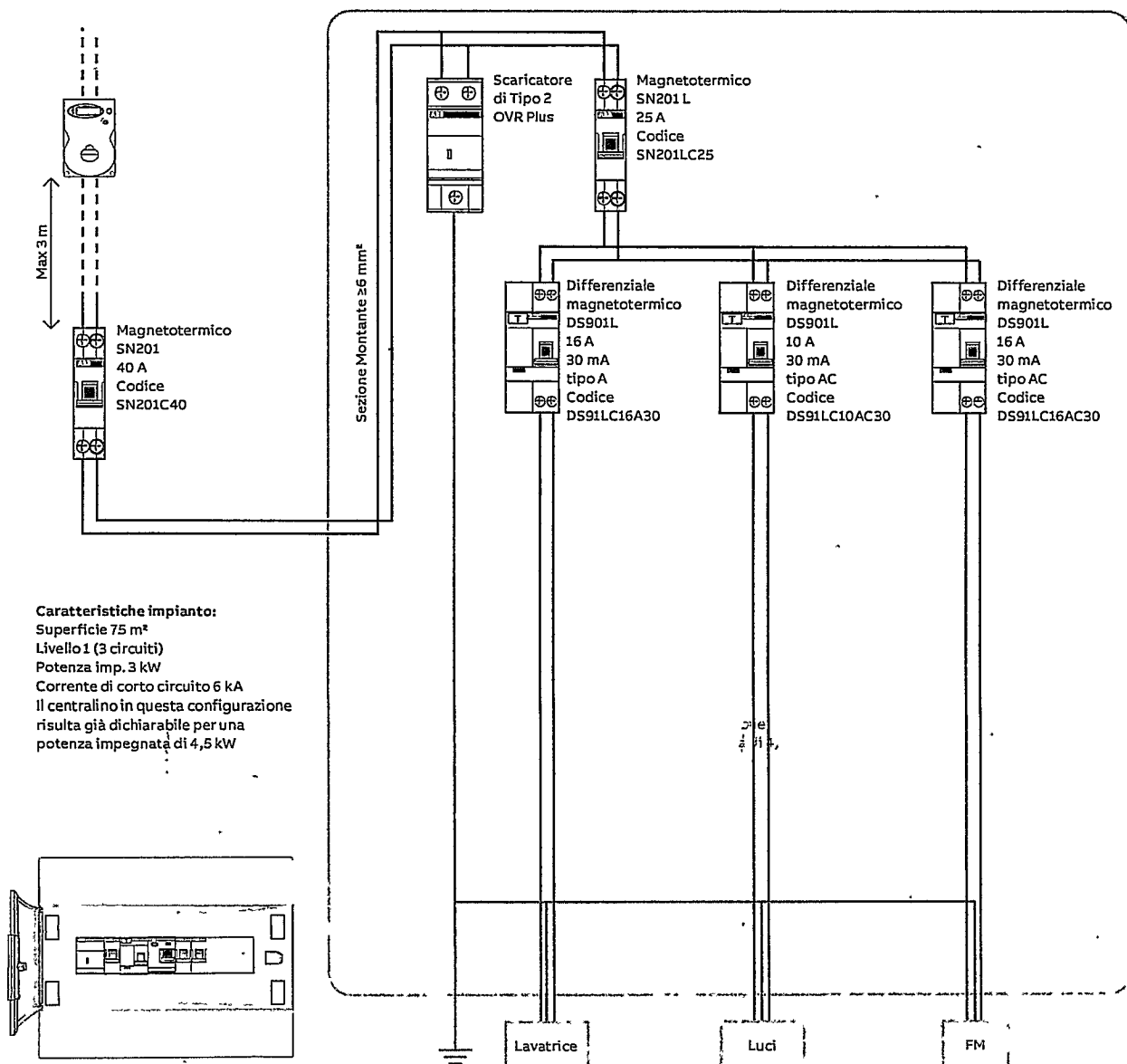
Sig.ra FRANCA PALADINI



SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO

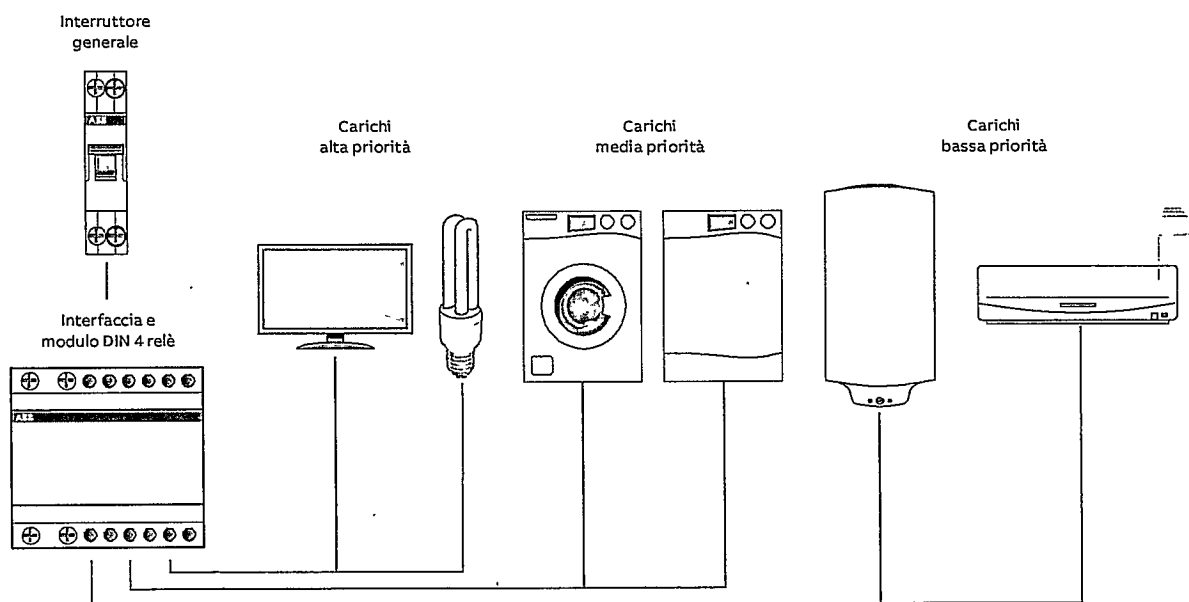
La Norma CEI 64-8 prevede per il livello 1 i requisiti minimi obbligatori per la sicurezza e la funzionalità dell'impianto elettrico. Viene illustrato l'esempio di un appartamento di livello 1, con il relativo schema elettrico e

mappa dei punti presa per ciascun locale. Lo schema elettrico può essere visto come il minimo indispensabile per garantire la protezione di un qualsiasi appartamento con metratura tra i 50 m² e i 75 m².



Disattivazione carichi secondo le priorità stabilite.

L'interruttore di gestione carichi LSS1/2 è in grado di disattivare temporaneamente le utenze in base al loro livello di priorità. Qualora la corrente totale assorbita superi la soglia selezionata, l'LSS1/2 andrà a disattivare conseguentemente i carichi a bassa priorità e media priorità, mantenendo attive le utenze classificate come ad alta priorità.



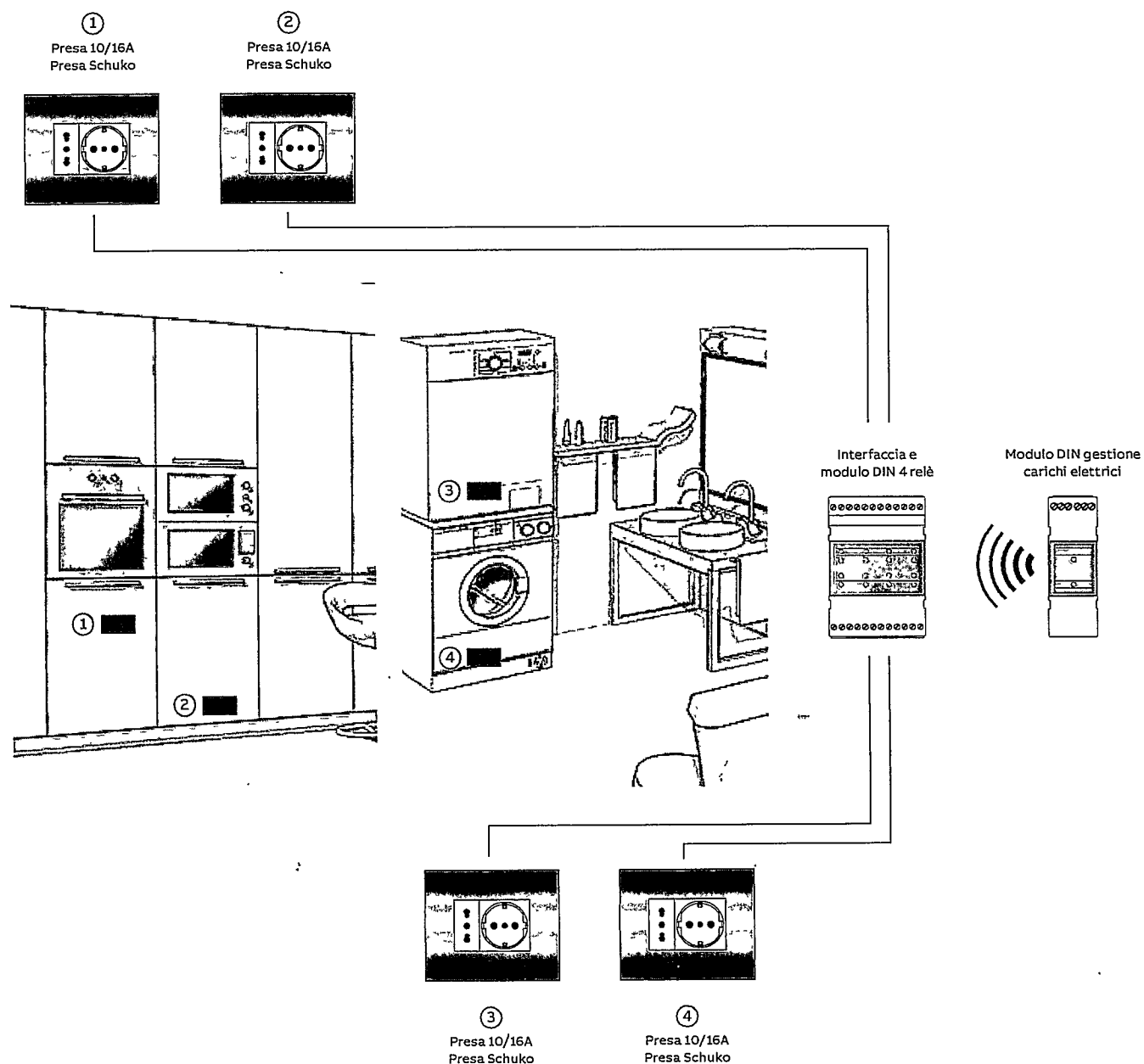
Dotazione degli impianti

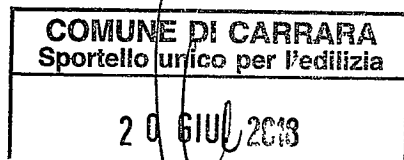
Requisiti per dotazioni evolute Livello 3 Funzioni domotiche

Gestione carichi secondo DomusTech Free®.

La funzione controllo carichi si realizza mediante l'utilizzo di prese controllate a cui collegare gli apparecchi elettrici. DomusTech Free® attiva o

disattiva le prese controllate in base alle priorità stabilite dall'utente in funzione di particolari situazioni, come il superamento di una soglia di potenza elettrica assorbita dall'impianto.





COMUNE DI CARRARA	
21 GIU. 2018	Cat. 4/3
Prot. n° 48678	

Comune di Carrara

Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

Alla cortese attenzione del responsabile
del procedimento Geom. Rodolfo Pezzica



oggetto : permesso di costruire n° 10/2018 intestato a Franca Paladini

La sottoscritta Arch. Claudia Barbara Bienaimé, in qualità di Direttore dei lavori, del permesso di costruire in oggetto, con la presente comunica che la ditta esecutrice dichiarata al momento dell'inizio dei lavori (ditta H2O SYSTEM) ha lasciato il cantiere, le opere saranno terminate dalla ditta TECNOIMPIANTI S.R.L. Di Marchini e Cenderelli, allego alla presente, come richiesto dagli uffici:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio per comunicazione ditta firmata dalla titolare del permesso di costruire con allegato documento di identità
- allegato M (Regione Toscana) SOGGETTI COINVOLTI

Carrara, lì 18 Giugno 2018

Prot. J.b n° 1033/17 del 21 06 2018 direttore dei lavori

F. Azzari

Claudia Barbara Bienaimé



Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445)

La Sottoscritta PALADINI FRANCA, nata/a a CARRARA, il 14.11.1955
e residente in CARRARA, Via Pino Garibaldi, n° 2, C.F. PLD FNC 55 S54 B832Q

nella sua qualità di responsabile dei lavori, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 DPR 445/2000

DICHIARA CHE

in riferimento a : ☐ - Segnalazione Certificata di Inizio Attività del _____;
☒ - Comunicazione inizio lavori del permesso di costruire n. 10 del 23/03/2018
☐ - Comunicazione fine lavori permesso di costruire/SCIA n. _____ del _____;

di cui fa parte integrante la presente, **ha verificato la Regolarità Contributiva** e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 D.lgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione, che presteranno/hanno prestato lavorazioni presso il cantiere:

Elenco lavoratori autonomi:

nomativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nomativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.
nomativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

TECNOIMPIANTI S.R.L. VIA M. DELL'ARCO 5/c CARRARA
nomativo indirizzo Città

4601275317 1807068 00462340456
INPS INAIL CASSA EDILE P.I. / C.F.

nomativo indirizzo Città

INPS INAIL CASSA EDILE P.I. / C.F.

Nominativo indirizzo Città

INPS INAIL CASSA EDILE P.I. / C.F.

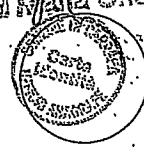
SE ALLEGA (ALLEGATO) SOGGETTI COINVOLTI

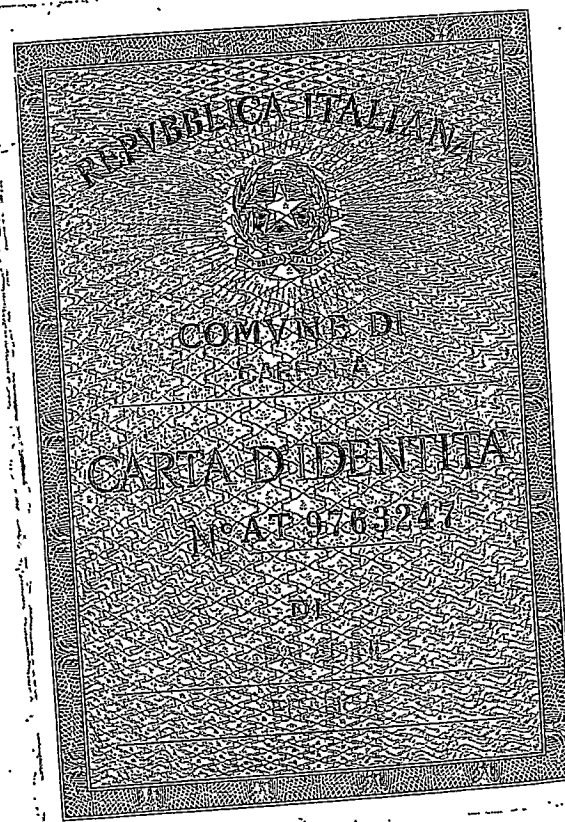
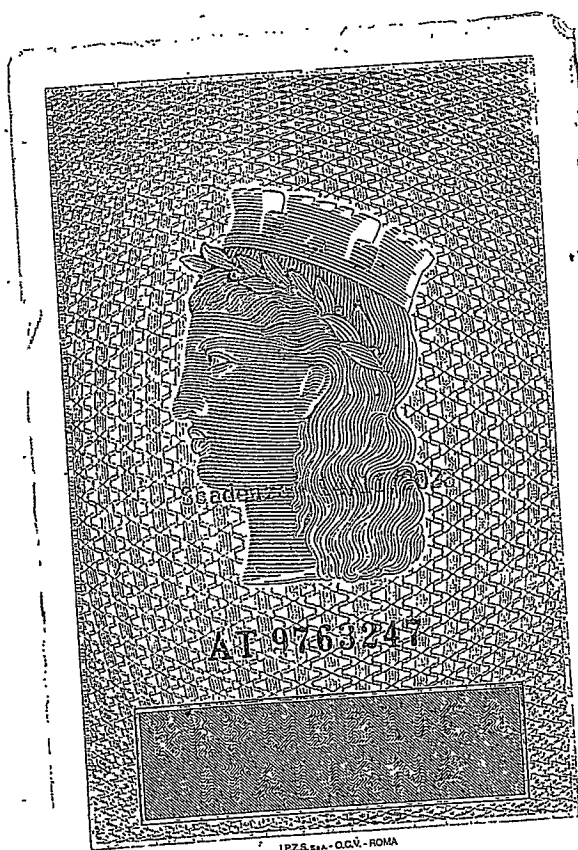
Carrara li 16.06.2018.....

Il dichiarante
[Firma]

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Cognome PALADINI
 Nome FRANCA
 nato il 14/11/1955
 (atto n. 3 p. 1 s. B)
 a CARRARA (MS)
 a ITALIANA
 Cittadinanza CARRARA (MS)
 Residenza Piazza GARIBOLDI n.2
 Via Coniugata
 Stato civile COMMERCIANTE
 Professione CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,72
 Capelli Neri
 Occhi Verdi
 Segni particolari


 Firma del titolare [Signature] 14/09/2013
 CARRARA (MS)
 Impronta del dito indice sinistro FORNITORE SODALITA'
 Costo Sia E. 5,00
 Diritti di st E. 0,25
 Satorri Maria Cristina




ALLEGATO M

REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Titolare: SUAP/SUE di _____

Pratica edilizia _____

del _____

Protocollo _____



N.B. Il presente allegato è comune ai seguenti moduli:

modulo di Permesso di costruire**modulo di Scia edilizia**

Moduli di Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA)

modulo di Comunicazione di inizio lavori (CIL)

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

[illegible]

residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
posta elettronica _____
Cognome e Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
posta elettronica _____

2. TECNICI INCARICATI (da compilare obbligatoriamente in caso di Permesso di Costruire, SCIA, CILA)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____
o _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica
certificata

Firma per accettazione incarico

Direttore dei lavori delle opere architettoniche¹ (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e Nome BIENAIMÉ CLAUDIA BARBARA

codice fiscale BNNMCDB56CE0B83ZIV

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIA

nato il 10.03.1956

residente in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo VIA MONTA n. 8 C.A.P. 54033

con studio in CARRARA prov. MS stato ITALIA

indirizzo P.zza 2 GIUGNO n. 13 C.A.P. 54033

Iscritto all'ordine/collegio ARCHITETTI di FISSA, CARRARA al n. 232

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica
certificata

clauda.bienaimé@archiworldpec.it



Architetto
BIENAIMÉ
Firma per accettazione incarico
Claudia Barbara

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome _____

codice fiscale |||||

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

con sede in VIA DELL'AMICO 50 prov. MS stato ITALIA

indirizzo CARRARA n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è ANDREA MARCHINI

codice fiscale MR CNDR46A10D629G

nato a CARRARA prov. MS stato ITALIA

nato il 10/01/1946

Telefono _____ fax. _____

posta elettronica _____

cell. _____
TECNOIMPIANTI S.n.c.
di MARCHINI & CENDERELLI
Ubic. Esenz. Doc. Fisc.:
Via M. Dell'Amico, 50/1 Tel. (0585) 30419
64003 CARRARA
Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☒ INPS sede di CARRARA

Matr./Pos. Contr. n. 4601275317

☒ INAIL sede di CARRARA

codice impresa n. 1807068 pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p. IVA |||||

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale |||||

nato a _____ prov. _____ stato _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

codice fiscale /
p. IVA

Iscritta alla _____ prov. _____ n. _____
C.C.I.A.A. di _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

Indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale
rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Data : 01/04/2003 - Ora : 15.00.09

Visura per immobile

Visura n. : 34501 Pag : 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati al 01/04/2003

Dati della richiesta

Comune di CARRARA (Codice : B832)

(Provincia di MASSA)

Catasto dei Fabbricati

Foglio: 42

Particella: 133

Sub. : 79

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI

N. Foglio Particella Sub.

1 42 133

79

DATI DI CLASSAMENTO

Micro Categoria Classe Consistenza Superficie
Zona A/10 4 1 vani - catastale

Rendita

Euro 333,11

DATI DERIVANTI DA

VARIAZIONE TOPONOMASTICA n.
49118. 1/2002 del 19/09/2002 in atti dal
19/09/2002 (protocollo n. 118024)
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA.

Indirizzo

PIAZZA II GIUGNO n. 14 piano: 4

INTESTATO

N.

1

FAGGIONI CARMEN, nata a CARRARA il 13/06/1921

Righe utili ai fini della liquidazione n. 15

Richiesta n. 124997

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

DATI ANAGRAFICI

CODICE FISCALE

FGGCMN21H53B832A

DIRITTI E ONERI REALI

Proprieta' per 1000/1000



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 01/04/2003

Data : 01/04/2003 - Ora : 15. 00.18

Dati della richiesta
Comune di CARRARA (Codice : B832)
(Provincia di MASSA)
Foglio: 42
Particella: 133
Sub. : 80

Catasto dei Fabbricati

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI

N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	42	133	80	Cens.	Zona	A/10	4	1 vani	-	Euro 333,11

DATI DI CLASSAMENTO

Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
-	A/10	4	1 vani	-	Euro 333,11

DATI DERIVANTI DA

VARIAZIONE TOPONOMASTICA n.
49119. 1/2002 del 19/09/2002 in atti dal
19/09/2002 (protocollo n. 118025)
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

PIAZZA IL GIUGNO n. 14 piano: 4

Indirizzo

INTESTATI

DATI ANAGRAFICI

N. 1 FAGGIONI AUGUSTA, nato a CARRARA il 23/08/1923
2 FAGGIONI CARMEN, nata a CARRARA il 13/06/1921
Richiesta n. 124997

Righe utili ai fini della liquidazione n. 16

CODICE FISCALE

FGGCMN21H53B832A

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

DIRITTI E ONERI REALI

Proprieta` per 1/2
Proprieta` per 1/2

ATO
67-319



MINISTERO DELLE FINANZE

Mon. B (Nuovo Catasto)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

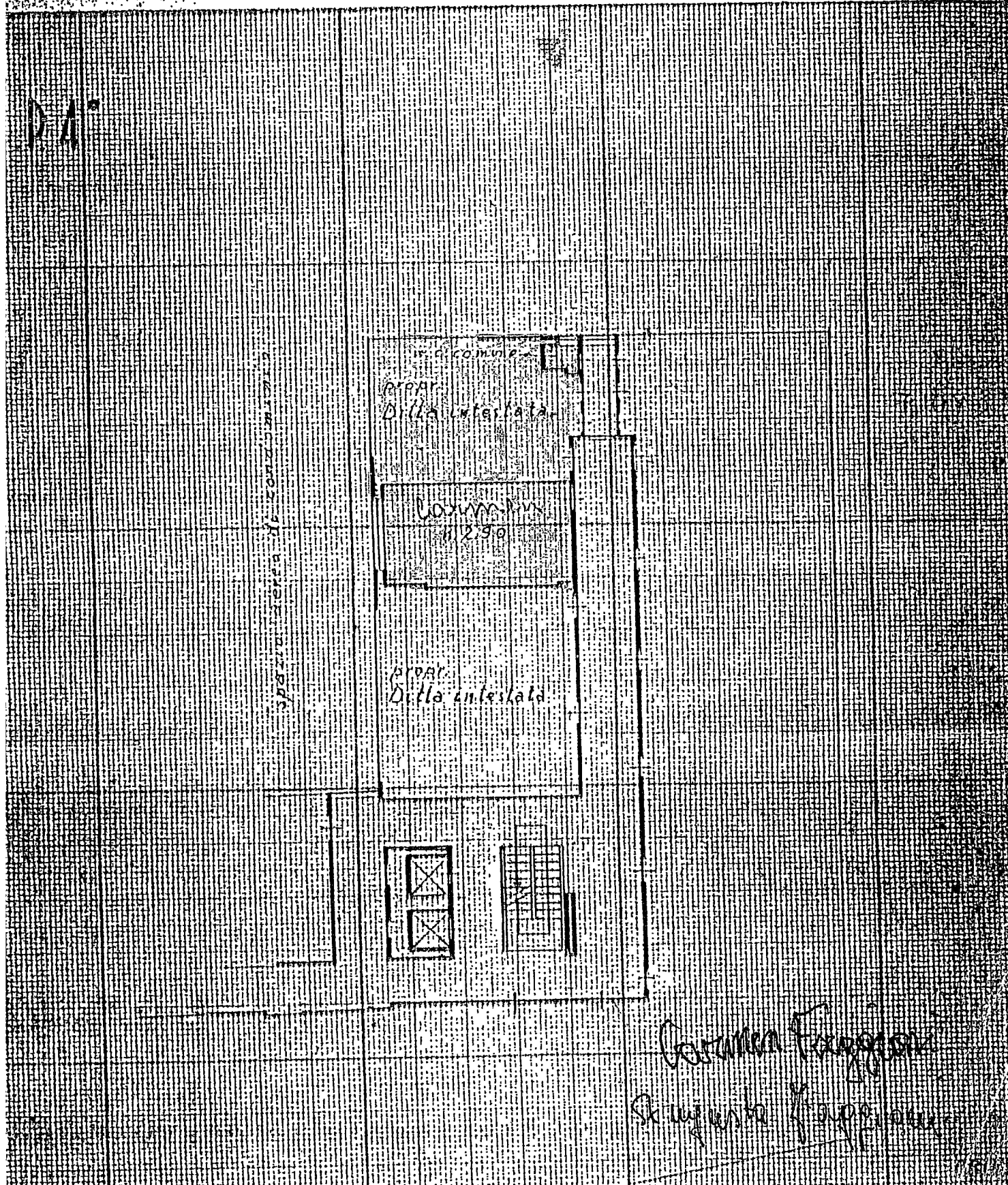
Ufficio dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Piazza 2 GIUGNO 1941

CARLO PREGLIASCO nato a SAVONA il 25-4-1927

alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA

MQ. 28



Carmin Faggioni
Stefano Faggioni



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE OPERE PUBBLICHE/URBANISTICA

Prot. n° **24655**
Raccomandata A/R

Spett.le **Paladini Franca**
Piazza Garibaldi n°2
54033 Carrara (MS)

Via PEC all'indirizzo: silvestro.telara@archiworldpec.it

Spett.le Arch. **Telara Silvestro**
Via Mazzini n°13
54033 Carrara (MS)

Oggetto: Ritiro Permesso di costruire n°10 del 29/03/2018. Comunicazione

Con riferimento all'istanza depositata in data 27 settembre 2017, recante prot. gen. n°70531, con la quale è stato richiesto il rilascio di Permesso di Costruire per la realizzazione di "cambio di destinazione d'uso da uffici a residenziale e fusione", sull'immobile sito in Carrara, Via II Giugno n°14, catastalmente censito al Fg.42, particella 133, sub. 79-80, si comunica che la medesima è stata accolta.

Il permesso di Costruire potrà essere ritirato a condizione che siano stati assolti i seguenti adempimenti:

- N°2 Marche da bollo del valore ciascuna di €16,00;
- Modulo ISTAT debitamente compilato dal progettista incaricato dalla proprietà;

Si ricorda che dalla data del rilascio decorre il termine di un anno previsto dall'art.133, comma 3, della L.R.T. 65/2014 per l'inizio dei lavori; i quali dovranno essere ultimati entro tre anni dall'inizio degli stessi.

Si fa presente che la pratica in oggetto si trova presso la Segreteria del OPERE PUBBLICHE/URBANISTICA, che è aperta al pubblico nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

Distinti saluti.

Carrara, lì 4 aprile 2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. *Luca Amadei*

Posteitaliane

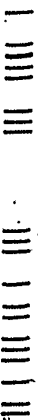
Avviso di ricevimento



Da restituire a



ED. Piovara Pers. (08/2018)
PALEFINI (NOV)



Avviso di ricevimento

_____ compilazione a cura del mittente _____

☒	Raccomandata	☐	Pacco
☐	Assicurata	Euro _____	

1	5	3	9	6	5	1	5	5	6	7	-	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Numero

Data di spedizione 03-04-18 Dall'ufficio di _____

_____ compilazione a cura del mittente _____

Destinatario PALADINI FRANCA

Via PIAZZA GARIBOLDI N°2

C.A.P. 54033 Località CARRARA (MS)

Albi Fumano 4/4/18

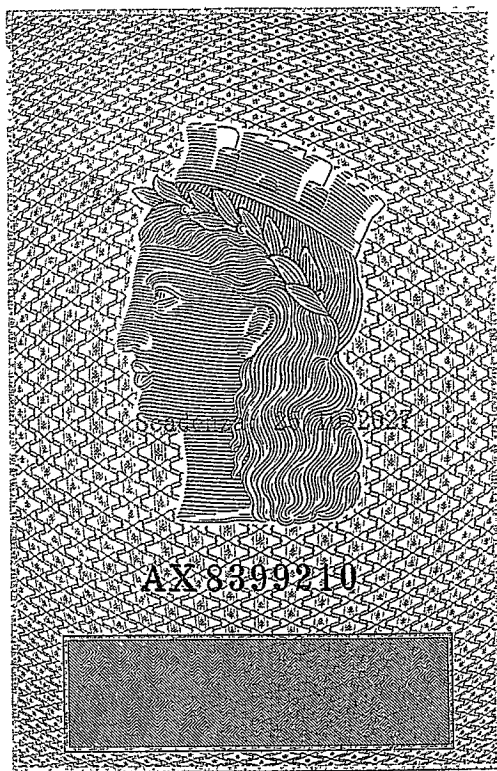
Firma per esteso del ricevente _____ Data _____

(Nome e Cognome) _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____

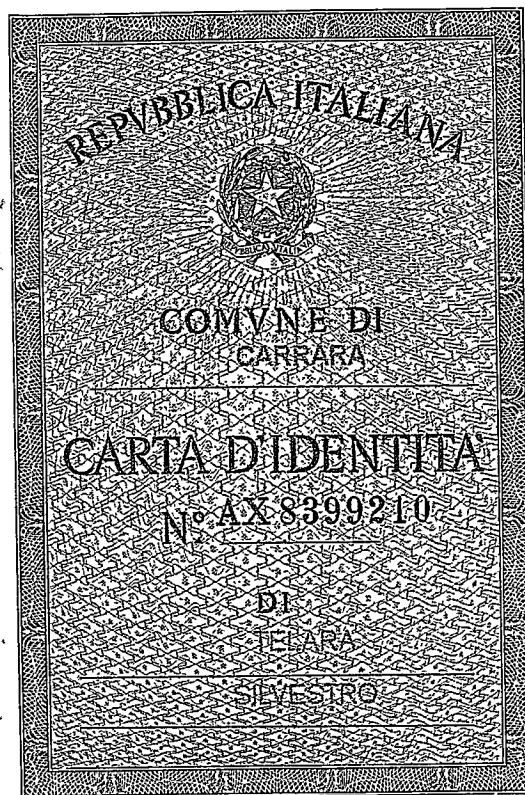
Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 21 della Delibera AGCom 385/12/CONS del 20 giugno 2013:

- ☐ Inviati multipli a un unico destinatario
- ☐ Sottoscrizione rifiutata

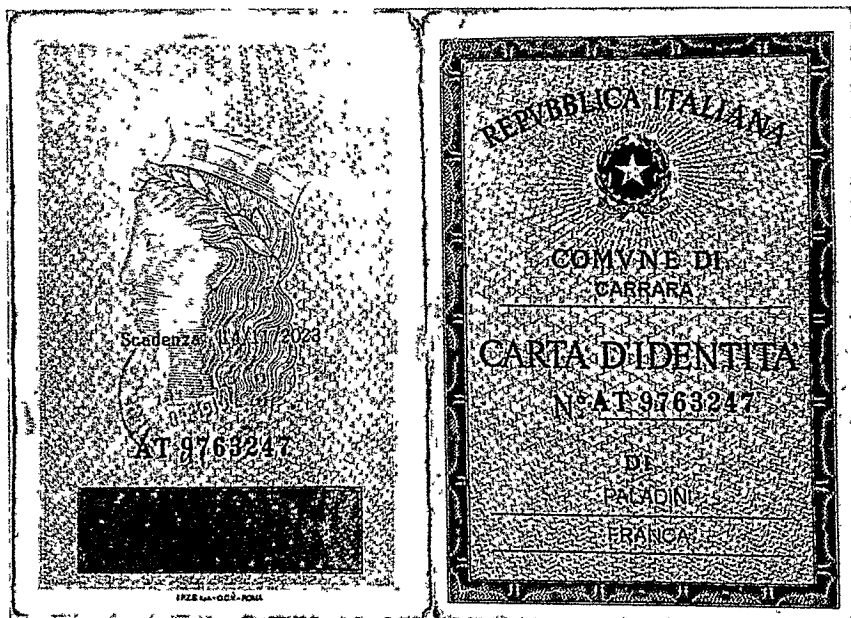


IPZS SPA - C.G.V. - ROMA



Cognome	TELARA
Nome	SILVESTRO
nato il	25/10/1944
(atto n. 910 p. 1 s. A.)	
a	CARRARA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	MAZZINI n. 13
Stato civile	CONIUGATO
Professione	ARCHITETTO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,75
Capelli	Bianchi
Occhi	Castani
Segni particolari	

	
Firma del titolare	23/01/201
CARRARA (MS)	
Impronta del dito indice sinistro	ORDINE DEL SINDACO L'INCARICATO
Costo Sta E.	51,15
Diritti di s. E.	0,26
	



Cognome	PALADINI
Nome	FRANCA
nato il	14/11/1955
(atto n. 3 P 1 S B)	
Cittadinanza	CARRARA (MS)
Residenza	ITALIANA
Via	CARRARA (MS)
Stato civile	Piazza GARIBOLDI n. 2
Professione	Coniugata
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	COMMERCIANTE
Statura	1,72
Capelli	Neri
Occhi	Verdi
Segni particolari	

Firma del titolare	CARRARA (MS)	04/09/2013
Impronta del dito indice sinistro	ORDINE DEI SINDACI	L'INCARICATO
Costo Sta E.	5,00	Sentori Maria Cristina
Costi di sr E.	0,25	

COMUNE DI CARRARA

27 SET. 2017

Oggetto :

CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E FUNZIONE
sita in Carrara piazza 2 Giugno n. 14
foglio 42 mapp. 133 sub 79 - 80

PROPRIETA' :

Sig.ra FRANCA PALADINI

c.f. PLD FRC 55D70 B832P

Progettista

ARCH. SILVESTRO TELARA

c.f. TLR SVS 44R25 B832P



Architetto
TELARA
Silvestro

TAV. 01

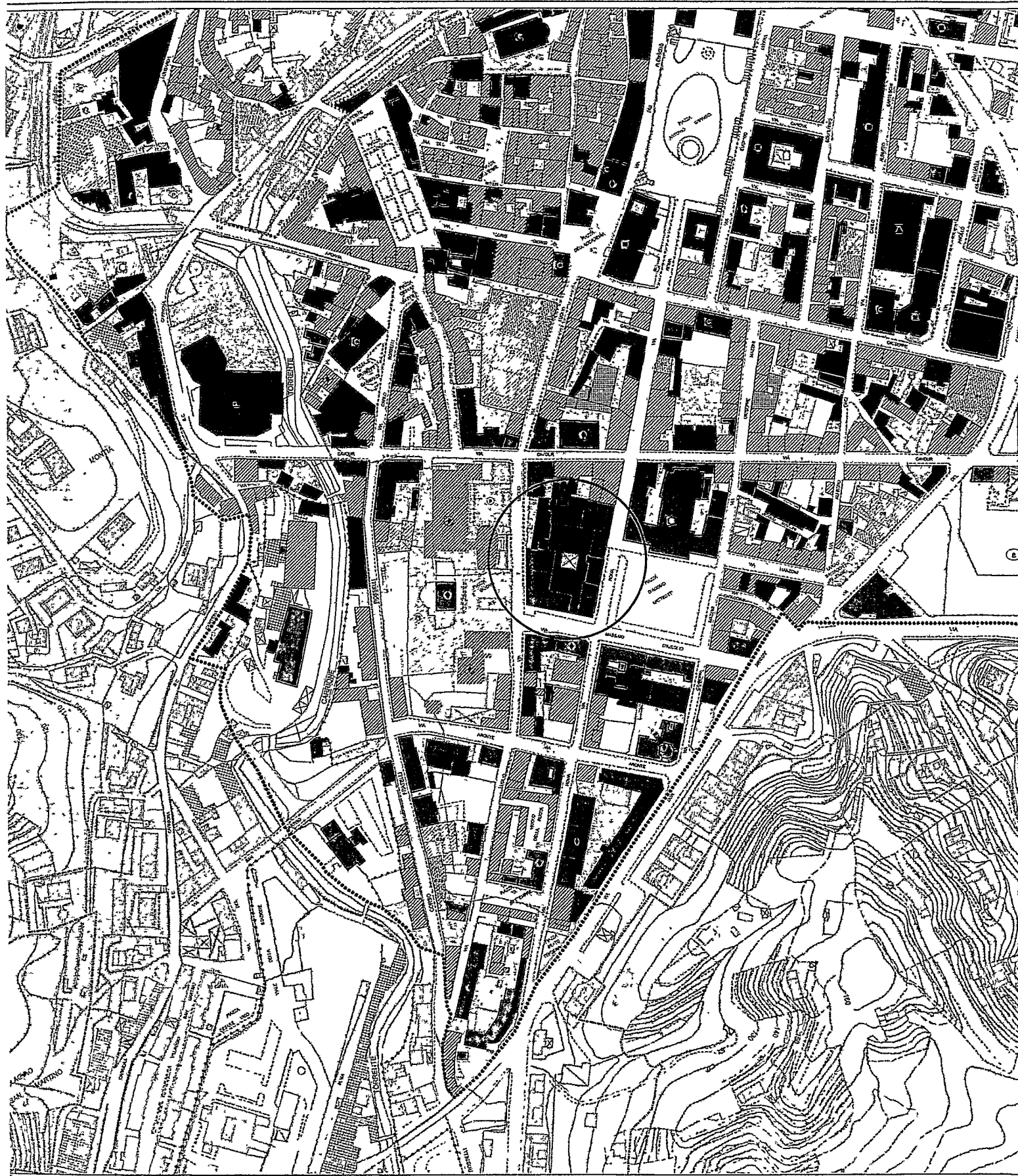
PROGETTO

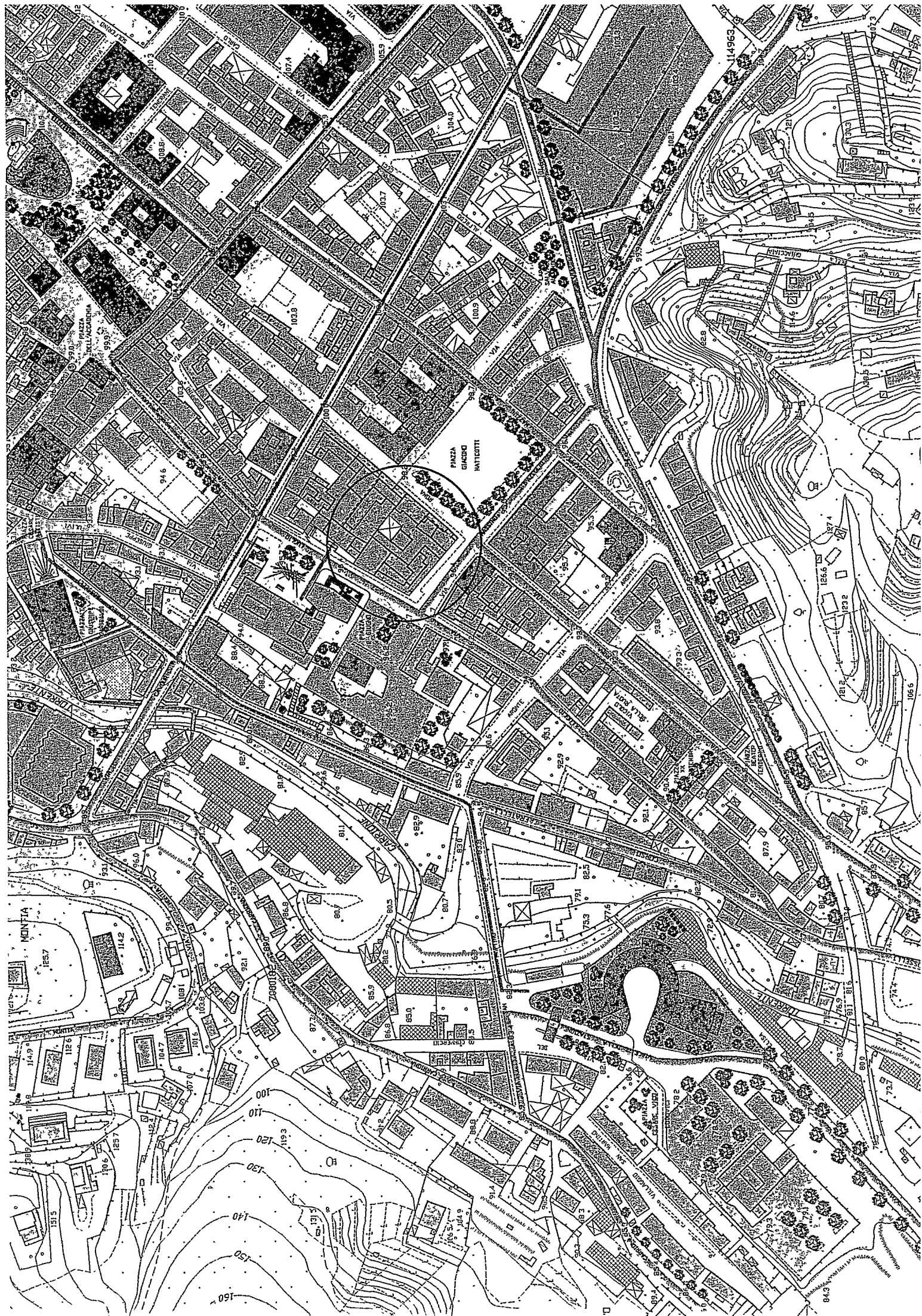
ARCHITETTONICO

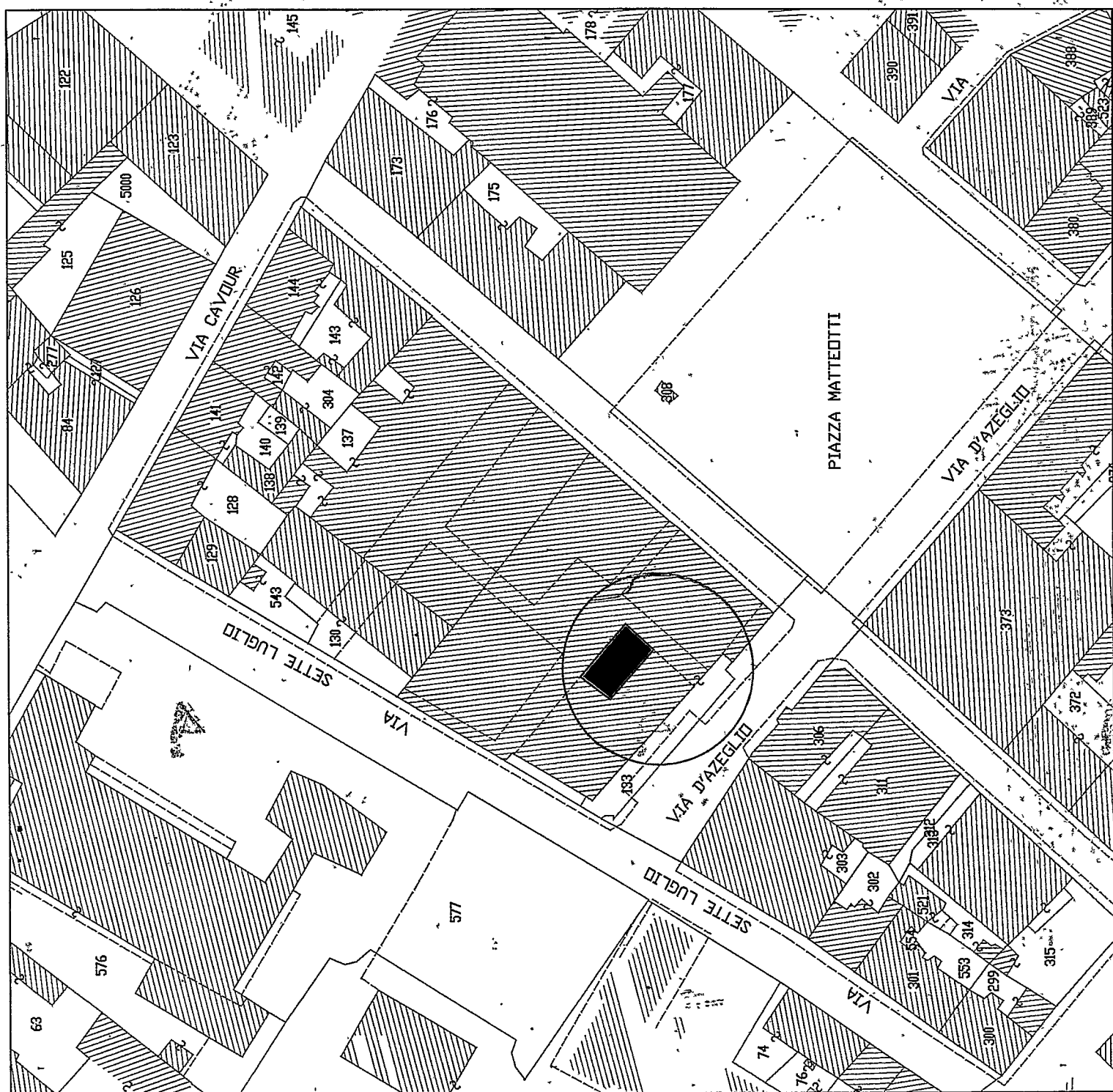
scala

varie

ESTRATTI
PLANIMETRIE - P.S. - Aerofoto - catastale



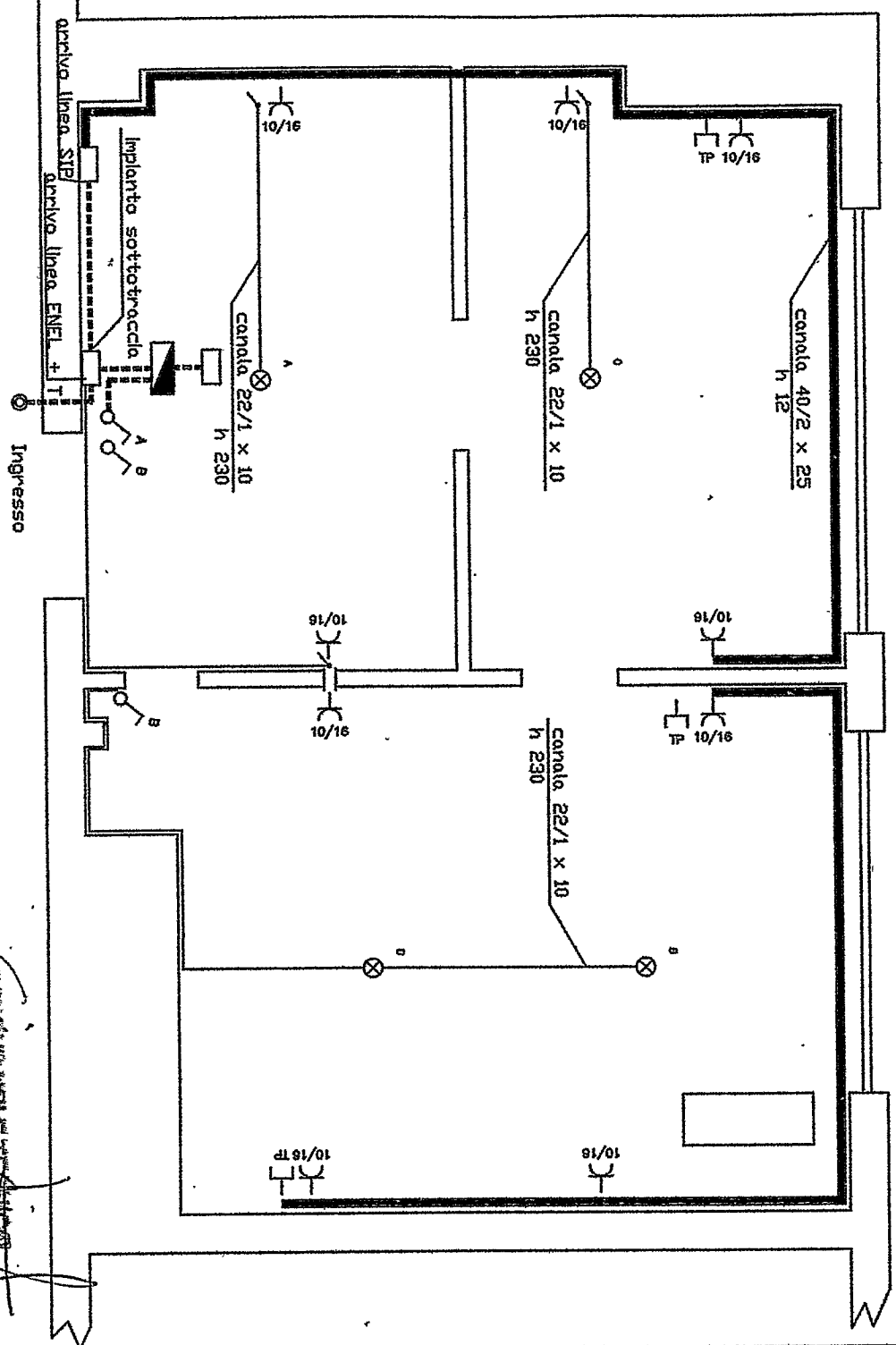




ESISTENTE

COMUNE DI CARRARA

27 SET. 2017



IL RESPONSABILE TECNICO
FASCHI SIMONE

LEGENDA

- 1. LINEE ELETTRICHE
- 2. LINEE TELEFONICHE
- 3. LINEE CAVI
- 4. LINEE CAVI
- 5. LINEE CAVI
- 6. LINEE CAVI
- 7. LINEE CAVI
- 8. LINEE CAVI
- 9. LINEE CAVI
- 10. LINEE CAVI
- 11. LINEE CAVI
- 12. LINEE CAVI
- 13. LINEE CAVI
- 14. LINEE CAVI
- 15. LINEE CAVI
- 16. LINEE CAVI
- 17. LINEE CAVI
- 18. LINEE CAVI
- 19. LINEE CAVI
- 20. LINEE CAVI
- 21. LINEE CAVI
- 22. LINEE CAVI
- 23. LINEE CAVI
- 24. LINEE CAVI
- 25. LINEE CAVI
- 26. LINEE CAVI
- 27. LINEE CAVI
- 28. LINEE CAVI
- 29. LINEE CAVI
- 30. LINEE CAVI
- 31. LINEE CAVI
- 32. LINEE CAVI
- 33. LINEE CAVI
- 34. LINEE CAVI
- 35. LINEE CAVI
- 36. LINEE CAVI
- 37. LINEE CAVI
- 38. LINEE CAVI
- 39. LINEE CAVI
- 40. LINEE CAVI
- 41. LINEE CAVI
- 42. LINEE CAVI
- 43. LINEE CAVI
- 44. LINEE CAVI
- 45. LINEE CAVI
- 46. LINEE CAVI
- 47. LINEE CAVI
- 48. LINEE CAVI
- 49. LINEE CAVI
- 50. LINEE CAVI
- 51. LINEE CAVI
- 52. LINEE CAVI
- 53. LINEE CAVI
- 54. LINEE CAVI
- 55. LINEE CAVI
- 56. LINEE CAVI
- 57. LINEE CAVI
- 58. LINEE CAVI
- 59. LINEE CAVI
- 60. LINEE CAVI
- 61. LINEE CAVI
- 62. LINEE CAVI
- 63. LINEE CAVI
- 64. LINEE CAVI
- 65. LINEE CAVI
- 66. LINEE CAVI
- 67. LINEE CAVI
- 68. LINEE CAVI
- 69. LINEE CAVI
- 70. LINEE CAVI
- 71. LINEE CAVI
- 72. LINEE CAVI
- 73. LINEE CAVI
- 74. LINEE CAVI
- 75. LINEE CAVI
- 76. LINEE CAVI
- 77. LINEE CAVI
- 78. LINEE CAVI
- 79. LINEE CAVI
- 80. LINEE CAVI
- 81. LINEE CAVI
- 82. LINEE CAVI
- 83. LINEE CAVI
- 84. LINEE CAVI
- 85. LINEE CAVI
- 86. LINEE CAVI
- 87. LINEE CAVI
- 88. LINEE CAVI
- 89. LINEE CAVI
- 90. LINEE CAVI
- 91. LINEE CAVI
- 92. LINEE CAVI
- 93. LINEE CAVI
- 94. LINEE CAVI
- 95. LINEE CAVI
- 96. LINEE CAVI
- 97. LINEE CAVI
- 98. LINEE CAVI
- 99. LINEE CAVI
- 100. LINEE CAVI

G.B.L. srl
Impianti elettrici Telecomunicazioni
Via Roma, 13 - 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585 776806
Fax 0585 776806

PIANIFICAZIONE IMPIANTO ELETTRICO LOCALE USO UFFICIO
SITO IN PIAZZA 2 QUINDO ANG. VIA FIEZZO - 54033 CARRARA (MS)

G.B.L. srl
Sede Legale: Via Roma, 13 (Galleria)
54033 CARRARA (MS)
Tel. e Fax 0585-776806
P.I. 01043240454 - Reg. Ditta n. 108437

2

Arrivo linea Enel



1. ~~RESPONSIBILITY~~ ~~TECHNICAL~~
~~MANAGEMENT~~ ~~ONE~~

Descrizione linea	Genociale centrifugo	Pressa	Luce	Suoneria
Fasi della linea	LI N	LI N	LI N	LI N
Codice unificaco	G8B3M/ZSAC	S94IN CIG	S94IN CIO	ABR - TV 10
Raddio differenziale	1° In = 85	16	10	
Corrente nominale In IAI	25			
Corrente regolata Ir IAI	1° In = 25	1° In = 16	1° In = 10	
Tdiff IAI / Tdiff IAI	0,05 / 0,00			
Potere d'intervallazione KAI	4,5 KA	4,5 KA	4,5 KA	
Potenza totale	3,00 kW	2,00 kW	1,00 kW	
KU / KC	1,00 / 1,00	1,00 / 1,00	1,00 / 1,00	
Corrente di impiego Io IAI	15	9	6	
Sezione fase IAI	6	2,5	1,5	1,5
Sezione neutro linea IAI	6	2,5	1,5	1,5
Sezione PE IAI	6	2,5	1,5	1,5
Portata fase IAI	34	18	13	13
Cali linea / Cali totale	0,0 % / 0,0 %	0,0 % / 0,0 %	0,0 % / 0,0 %	0,0 % / 0,0 %
Lunghezza linea IAI	0,5	4	14	
Sezione catalogo di fase IAI	6	4	2,5	
Codice Marcati	H6	N6	M6	
SSIA, CIVO	INTV-4	NTVL-4	NTVL-4	INTV-4

G.B.L. SFL
 Sede Legale: Via Roma, 13 (Galleria)
 54033 CARRARA (MS)
 Tel. e Fax 0585-776806
 P. 01043240454 - Reg. Dite n. 10843

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	BCB14102014	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	fg. 42 mapp 133 sub 79 e 80		
Indirizzo edificio	piazza 2 giugno 14 - Carrara		
Nuova costruzione ☐	Passaggio di proprietà ☐	Riqualificazione energetica ☐	Diagnosi energetica volontaria ☐
			Locazione ☒

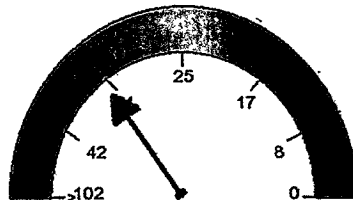
Proprietà	Paladini Franca	Telefono	
Indirizzo	Via Piana Garibaldi 2	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

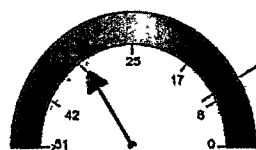
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO₂
7,1 [kgCO₂/m³ anno]



PRESTAZIONE ENERGETICA
RAGGIUNGIBILE
0,00 [kWh/m³ anno]

PRESTAZIONE
ENERGETICA GLOBALE
35,38 [kWh/m³ anno]

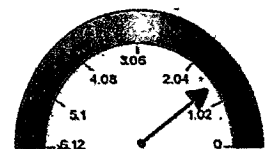


Limiti di
legge



PRESTAZIONE
RAFFRESCAMENTO
0,00 [kWh/m³ anno]

PRESTAZIONE
RISCALDAMENTO
34,08 [kWh/m³ anno]



PRESTAZIONE
ACS
1,31 [kWh/m³ anno]

4. QUALITA' INVOLUCRO PROPOSTA (RAFFRESCAMENTO)

II

5. Metodologie di calcolo adottate

UNITS 11300-1, UNITS 11300-2, UNITS 11300-4

ALLEGATO 7 (Allegato A, paragrafo 8)

9. NOTE

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	ufficio in palazzo uffici			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	muratura armata perimetrale ed elementi in cemento armato all'interno (PILASTRI E TRAVI);			
Anno di costruzione		Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	197,79	Superficie utile m²	33,60	
Superficie disperdente S(m²)	68,70	Zona climatica/GG	D / 1525	
Rapporto S/V	0,347	Destinazione d'uso	E.2	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	1960	Tipologia	centralizzata
	Potenza nominale (kW)	350,00	Combustibile	Metano
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2014	Tipologia	boiler elettrico
	Potenza nominale (kW)	1,50	Combustibile	Elettrico
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)	0,00	Combustibile	
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)			
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)	0,00 / 0,00		

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

REPUBBLICA ITALIANA
 TESSERA SANITARIA
 CALENDARIO DEI SERVIZI

Codice: **BNNMGDB56650B832V** Sesso **F**
 Fiscale
 Cognome: **BIENATIME**
 Nome: **GIULIETTA BARBARA**
 Luogo
 di nascita **CARRARA**
 Provincia **MS**
 Data di nascita **10/03/1956**
 Data di scadenza **22/04/2016**

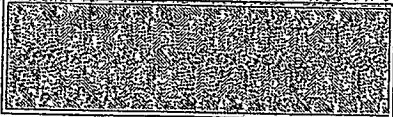
CANA (NATIONALE) DEI SERVIZI

[L'Ente sanitario regionale
 INFORMA
 TUTTALA
]

	
Firma del titolare. <i>Guido Bionini</i> CARRARA (MS) 04/11/2013	
Impronta del indice sinistro	A. SINDACO UFFICIO DEL SINDACO L. 11/11/2013 San Giovanni Maria Crisina
Cesto Sis E. Diritti di sis E.	5,00 0,25

Spadenze: 10/10/2024

AT 9766238



Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
A "claudiabarbara.bienaime@archiworldpec.it" <claudiabarbara.bienaime@archiworldpec.it>
Data martedì 14 ottobre 2014 - 11:08

ACCETTAZIONE: trasmissione APE

-- Ricevuta di accettazione del messaggio indirizzato a comune.carrara@postacert.it ("posta ordinaria") --

Il giorno 14/10/2014 alle ore 11:08:45 (+0200) il messaggio con Oggetto
"trasmissione APE" inviato da "claudiabarbara.bienaime@archiworldpec.it"
ed indirizzato a:
comune.carrara@postacert.it ("posta ordinaria")
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.
Identificativo del messaggio: opec275.20141014110845.23731.06.5.15@pec.aruba.it
L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

Allegato(i)

daticert.xml (1 Kb)
smime.p7s (2 Kb)



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche / Urbanistica e Suap

prot. gen n° 70531/prot. sett. 1093

istr. n. 34/2017
Prot. 71992
RACCOMANDATA AR

A: **PALADINI FRANCA**
VIA GARIBALDI,2
54033 CARRARA

E, p.c. **ARCH. TELARA SILVESTRO**
VIA CAMPO D'APPIO,13F
54033 CARRARA

Trasmessa via PEC all'indirizzo: silvestro.telara@archiworldpec.it

Oggetto : Avvio di procedimento ai sensi degli artt. 7 e s.s. della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 142 della L.R.T. 65/2014 - Istanza di Permesso di costruire proposta da : PALADINI FRANCA

Con riferimento all'istanza depositata in data 27/09/2017, recante n° prot. gen. 70531/ prot. settore 1093 del 02/10/2017, con la quale è stato richiesto il rilascio di Permesso di Costruire, ai sensi artt. 134 e 142 della L.R.T. 65/2014, per lavori di : "CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO" sull'immobile sito in CARRARA P.ZZA 2 GIUGNO,14, catastalmente censito al Fg. 42, particelle 133 SUB.79-80, si comunica che questa Amministrazione ha avviato il relativo procedimento.

Il termine di conclusione del presente procedimento è fissato in 90 gg. (o in 180 gg. quando il procedimento è qualificato come particolarmente complesso) dalla data di deposito dell'istanza stessa, salvo sospensione e/o interruzione dei termini.

Decorso il termine sopra richiamato l'interessato può chiedere al titolare del potere sostitutivo interno al Comune, ovvero al Segretario Generale, di adempiere entro 15 gg. dal ricevimento dell'istanza. Nel caso in cui il Comune ancora non adempia l'interessato può presentare istanza alla regione Toscana, come disposto dall'art. 144 L.R.T. 65/2014.

Ai sensi dell'art., 7 della Legge 241/1990 e s.m.i. si rende noto che :

- gli atti depositati per l'istruttoria del procedimento in questione possono essere visionati dall'istante e dal professionista incaricato presso lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) sito presso la sede Comunale di P.zza II Giugno in Carrara, aperto al pubblico nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12.30 ed il martedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 17.00 (previo appuntamento telefonico);

- il responsabile del presente procedimento è il/la Istr.Tec.Dir.Pezzica Geom.Rodolfo ;

- il responsabile dell'istruttoria è il/la Istr.Tec.Fazzi Simona

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto dell'istanza si prega di citare il numero di protocollo prot. gen.70531/prot.settore 1093 e la data 27/09/2017, nonché il riferimento all'istruttoria n. 34/2017.

Distinti saluti.

Carrara, lì 02/10/2017

Il Dirigente
Ing. Luca Amadei

"ALLEGATO C"

da compilare a cura del progettista incaricato

- ☒ Richiesta di Permesso di costruire
☐ Richiesta di Permesso di costruire in sanatoria
☐ Richiesta di Permesso di costruire in variante
(che comporta la sospensione dei lavori)

☐ senza necessità di atti di assenso presupposti
☐ completa di atti di assenso presupposti
☐ con contestuale richiesta di atti di assenso presupposti



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Pratica edilizia

del

Protocollo

versione 1.1



RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE
(art. 142, comma 2, l.r. 65/2014)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	TELARA SILVESTRO		
codice fiscale	T L R S V S 4 4 R 2 5 B 8 3 2 N		
nato a	CARRARA	prov. MS	stato ITALIA
nato il	25-10-1944		
residente in	CARRARA	prov. MS	stato ITALIA
indirizzo	Via MAZZINI	n. 13	Esp. Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. 54033
con studio in	CARRARA - AVENZA	prov. MS	stato ITALIA
indirizzo	VIA CAMPO D'APPIO	n. 13 F	Esp. Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P. 54033
Iscritto all'ordine/collegio	ARCHITETTI	di MASSA-CARRARA	al n. 66
Telefono	0585 71826	fax 0585 71826	cell 3711289930
posta elettronica certificata	silvestro.telara@archiworldpec.it		
Firma per accettazione incarico			

DICHIARAZIONI

In riferimento all'organismo edilizio: (riportare l'ubicazione dell'intervento)

Carrara, piazza Due Giugno, 14 piano 4°

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

1.A) Tipologia intervento

che i lavori riguardano l'area/l'organismo edilizio individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto, ai sensi della l.r. 65/2014, sono subordinate a rilascio del **permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento** :

- 1.1 ☐ **Interventi di nuova edificazione**, che, ai sensi dell'art. 134, comma 1, lett. a), comportino la trasformazione in via permanente di suolo ineditato e siano diversi da quelli da 1.2 a 1.11 e da quelli assoggettabili a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art. 135) e ad attività edilizia libera (art. 136)
- 1.2 ☐ **Installazione di manufatti, anche prefabbricati** e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili, che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, e purché non siano installati, con temporaneo ancoraggio al suolo, all'interno di strutture ricettive all'aperto, in conformità alla normativa regionale di settore, per la sosta ed il soggiorno dei turisti (art. 134, comma 1, lett. b)
- 1.3 ☐ Realizzazione di **opere di urbanizzazione primaria e secondaria** da parte di soggetti diversi dal comune (art. 134, comma 1, lett. c)
- 1.4 ☐ Realizzazione di **infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato (art. 134, comma 1, lett. d)
- 1.5 ☐ Realizzazione di **depositi di merci o di materiali** e la realizzazione d' **impianti per attività produttive all'aperto**, che comporti l'esecuzione di lavori a cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato (art. 134, comma 1, lett. e)
- 1.6 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica** rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico d'interventi edilizi, anche con la modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale (art. 134, comma 1, lett. f)
- 1.7 ☐ **Addizioni volumetriche** agli edifici esistenti, realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente (art. 134, comma 1, lett. g)
- 1.8 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva** (art. 134, comma 1, lett. h)
- 1.9 ☐ **Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti**, previo accertamento della originaria consistenza e configurazione, attraverso interventi di ricostruzione comportanti modifiche della sagoma originaria, laddove si tratti di immobili **sottoposti** ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio (art. 134, comma 1, lett. i)
- 1.10 ☐ **Interventi di sostituzione edilizia** (art. 134, comma 1, lett. l)
- 1.11 ☐ **Piscine o impianti sportivi** incidenti sulle risorse essenziali del territorio (art. 134, comma 1, lett. m)
- 1.12 ☐ **Interventi di restauro e di risanamento conservativo** rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. (art. 135, comma 2, lett. c)
- 1.13 ☒ **Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa** non assoggettabili ad attività edilizia libera rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente (art. 135, comma 2, lett. d)
- 1.14 ☐ **Interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione, all'interno del recede di riferimento o in aderenza all'edificio principale, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento del volume dell'edificio medesimo, compresa la realizzazione di volumi tecnici sulla copertura dell'edificio principale (art. 135, comma 2, lett. e)

che consistono in:

opere per la trasformazione da ufficio a residenza , mediante la creazione di un angolo cottura , modifica all'impianto elettrico e variazioni di aperture di porte su pareti non portanti

1.B) Destinazione d'uso

e che :

1.15.1 la destinazione d'uso attuale dell'organismo edilizio è la seguente

- ☐ Residenziale
- ☐ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettiva
- ☒ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

1.15.1.1 (se è stata selezionata più di una destinazione d'uso) specificare la destinazione d'uso prevalente (art. 99 comma 4 l.r. 65/2014)

1.15.2 con l'intervento la destinazione d'uso dell'organismo edilizio

1.15.2.1 ☐ non cambia

1.15.2.2 ☒ cambia

1.15.2.2.1 la destinazione d'uso di progetto è la seguente

- ☒ Residenziale
- ☐ Industriale e artigianale
- ☐ Commerciale al dettaglio
- ☐ Turistico-ricettiva
- ☐ Direzionale e di servizio
- ☐ Commerciale all'ingrosso e depositi
- ☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

1.15.2.2.2 (se è stata selezionata più di una destinazione d'uso) specificare la destinazione d'uso di progetto prevalente (art. 99 comma 4 l.r. 65/2014)

2) Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti ⁽¹⁾ :

		stato di fatto	stato di progetto
superficie utile lorda (Sul)	mq	57,29	57,29
superficie coperta (Sc)	mq	63,39	63,39
volume	mc	196,5	196,5
numero dei piani	n	1	1

(1) Da compilare qualora l'intervento incida sui parametri urbanistico-edilizi di cui alla tabella soprastante.

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata e disciplinata da :

	SPECIFICARE (estremi atto approvazione)	ZONA	ART.
☐ PRG			
☒ PS comunale/intercomunale	del. n.28 del16-03-2012	UTOE	collinare carrara centro
☐ RUC/POC		UTOE	e pedecel R 2
☐ PIANO ATTUATIVO			
☐ PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
☐ PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐ PIANO DI RECUPERO			
☐ P.I.P.			
☐ P.E.E.P.			
☐ PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA			
☐ PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO			
☐ ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 ☐ non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009
- 4.2 ☐ interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001, alla LR 47/91 e al DPGR 41/R/2009 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3 ☐ è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.4 ☐ pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della LR 47/91 e del DPGR 41/R/2009 non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5.1 ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici al servizio degli edifici
- 5.2 ☐ comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici

6) Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

che l'intervento	
6.1	☒ non comporta la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011
6.2	☐ comporta anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011 ed in particolare:

7) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico	
7.1	☒ non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005
7.2	☐ è soggetto all'applicazione dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e degli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005, pertanto la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge
che l'intervento, in materia di risparmio energetico	
7.3	☐ non è soggetto all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
7.4	☐ è soggetto all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

8) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento	
8.1	☒ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l.r. 89/1998
8.2	☐ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l.r. 89/1998 e pertanto si allega :
quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, servizi a funzionamento continuo e discontinuo):	
si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici previsti dal DPCM 5 dicembre 1997 poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995	

9) Produzione di materiali da scavo e di risulta

che le opere	
9.1	☒ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
9.2	☐ danno luogo a produzione di materiali da scavo e di risulta (D.L. n.69/2013 e d.lgs n.152/2006) in quanto

10) Prevenzione incendi

che l'intervento	
10.1	☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
10.2	☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
10.3	☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
e che l'intervento	
10.4	☒ non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
10.5	☐ è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
10.6	☐ costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco prot. _____ in data _____

11) Amianto

che le opere	
11.1	☒ non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
11.2	☐ interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008:

12) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento, ai sensi dell'art. 141, comma 5, della l.r. 65/2014

- 12.1 ☐ non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari
- 12.2 ☒ è assoggettato verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e
- 12.2.1 ☐ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali
- 12.2.2 ☐ comporta valutazioni tecnico-discrezionali per intervento su edifici a destinazione d'uso residenziale, e pertanto
- 12.2.3 ☐ comporta deroga alle disposizioni igienico sanitarie previste dalla normativa vigente e pertanto
- 12.2.4 ☐ comporta valutazioni tecnico-discrezionali per intervento su edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale

13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento è relativo a

- 13.1 ☒ OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA ai fini della pubblica incolumità (art. 156 l.r. 65/2014, art. 12 del d.p.g.r. n. 36/R/2009)
- 13.2 ☐ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO del progetto ai sensi dell'art. 169 della L.R. 65/2014, trattandosi di interventi in:
- 13.3 ☐ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014, trattandosi di interventi in zona sismica 2 e pertanto:
- 13.4 ☐ OPERE DI SOPRAELEVAZIONE e pertanto:
- 13.5 ☐ OPERE di rilevanza strutturale attuate in assenza di autorizzazione sismica o di deposito del progetto strutturale per le quali si richiede permesso di costruire "IN SANATORIA" ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001 e art. 182 della LR 65/2014 e pertanto:

(1) opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

(2) opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

14) Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 14.1 ☒ non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento in quanto non ricade in:
- aree inserite nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate
 - anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica;
 - siti di bonifica di interesse nazionale/regionale;
 - aree di cui all'art. 9 comma 6 della L.R. 25/98;
 - aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi dell'art. 41-bis, comma 1, DL n.69 del 2013 o del d.m. n. 161/2012;
 - aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti;
- 14.2 ☐ ricade nelle aree richiamate al punto 14.1 e

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE

15) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della L.R. 65/2014 l'intervento :

- 15.1 ☒ non comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
- 15.2 ☐ comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

16) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della L.R. 21/2012, l'intervento :

16.1 ☒ non ricade in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I.4 e/o I.4)

16.2 ☐ ricade in area a pericolosità idraulica molto elevata (P.I.4 e/o I.4) e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2,4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell'art.2 della L.R. 21/2012.

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

Applica ? ☒ Si ☐ No

Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

☐ Si ☐ No

Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

☐ Si ☐ No

Bene in area protetta

☐ Si ☐ No

AVVISO: La sezione TUTELA STORICO AMBIENTALE va compilata **obbligatoriamente** in tutti i suoi campi (selezionare 'Si' oppure 'No' in corrispondenza di ciascuna dichiarazione di vincolo)

TUTELA ECOLOGICA

Applica ? ☐ Si ☒ No

BENE NON SOTTOPOSTO A LIMITI DI TUTELA ECOLOGICA

TUTELA FUNZIONALE

Applica ? ☐ Si ☒ No

BENE NON SOTTOPOSTO A LIMITI DI TUTELA FUNZIONALE

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti della pianificazione urbanistica comunali approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico/sanitarie e quelle relative all'efficienza energetica, nonché le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Data e luogo

carrara 22-09-2017

il progettista
Architetto
Sezione
A/a
Carrara

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

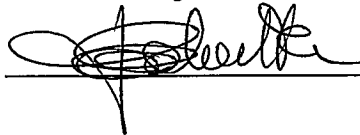
Finalità del trattamento : I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di





Al Comune di <u>CARRARA</u> ☐ Sportello Unico Attività Produttive (<i>edilizia produttiva</i>) ☒ Sportello Unico Edilizia (<i>edilizia residenziale</i>) ☒ Richiesta di Permesso di costruire ☐ Richiesta di Permesso di costruire in sanatoria ☐ Richiesta di Permesso di costruire in variante (<i>che comporta la sospensione dei lavori</i>) ☐ senza necessità di atti di assenso presupposti ☐ completa di atti di assenso presupposti ☐ con contestuale richiesta di atti di assenso presupposti Indirizzo <u>Piazza Due Giugno</u> PEC / Posta elettronica _____	Pratica edilizia _____ del _____ Protocollo _____ versione 1.1
--	---

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 142, L.R. 10 novembre 2014, n. 65 – art. 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	<u>PALADINI Franca</u>		
codice fiscale	<u>P D L F N C 5 5 S 5 4 B 8 3 2 Q</u>		
nato a	<u>Carrara</u>	prov. <u>MS</u>	stato <u>Italia</u>
nato il	<u>14-11-1956</u>		
residente in	<u>Carrara</u>	prov. <u>MS</u>	stato <u>Italia</u>
indirizzo	<u>Garibaldi</u>	n. <u>2</u> Esp. _____	Tipo (rosso, nero, altro) _____
PEC / posta elettronica	<u>---</u>		C.A.P. <u>54033</u>
Telefono fisso / cellulare	_____		
In qualità di	☒ Persona fisica ☐ legale rappresentante o procuratore della persona giuridica specificata nel quadro "Dati della ditta o società"		

CHIEDE

AVVISO: i campi a.7 e a.8 del quadro seguente possono essere selezionati unicamente se nel frontespizio viene selezionata l'opzione "Sportello Unico Attività Produttive (edilizia produttiva)". I campi non saranno più visibili se nel frontespizio viene selezionata l'opzione "Sportello Unico Edilizia (edilizia residenziale)".

a) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

- a.1 ☐ **interventi di cui all'articolo 134 della l.r. 65/2014**
- a.2 ☐ **interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività** per i quali, ai sensi dell'art. 135, comma 5, della l.r. 65/2014 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire
- a.3 ☐ **intervento realizzato in data _____ in assenza di permesso di costruire o in difformità da esso e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della presente domanda, per il quale si chiede la sanatoria,** ai sensi dell'art. 209 della l.r. 65/2014
- a.4 ☐ **variante in corso d'opera** (art. 134, comma 4, della l.r. 65/2014) al

precisando che tale intervento comporta:

- a.5 ☐ **la deroga alle previsioni del piano operativo vigente,** ai sensi dell'art. 97, comma 2, della l.r. 65/2014. In particolare si chiede di derogare:
- a.6 ☐ **la deroga alle distanze previste dal d.m. 1444/1968,** in conformità a quanto previsto nel piano operativo e/o nello strumento urbanistico attuativo ai sensi dell'art. 140 della l.r. 65/2014

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

proprietario _____ (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'organismo edilizio¹ interessato dall'intervento e di

b.1 ☒ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

b.2 ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

(1) Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

c) Presentazione del permesso di costruire

AVVISO: il quadro seguente è compilato in automatico in base al tipo di opzione selezionata nel frontespizio (senza necessità di atti di assenso presupposti / completa di atti di assenso presupposti / con contestuale richiesta di atti di assenso presupposti); per modificare il quadro, occorre modificare la selezione nel frontespizio.

di presentare il permesso di costruire (ex art. 141 c.4 l.r. 65/2014)

- c.1 ☐ in assenza di atti di assenso presupposti, in quanto l'intervento oggetto del permesso di costruire necessita di atti o pareri che possono essere sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati.
- c.2 ☐ essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, già rilasciati dalle competenti amministrazioni.
- c.3 ☐ richiedendo contestualmente allo sportello unico l'acquisizione d'ufficio di tutti gli atti di assenso presupposti, comunque denominati, alle competenti amministrazioni.

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'area/organismo edilizio

d.1) Ubicazione dell'intervento

sito in _____ (via, piazza, ecc.) piazza due giugno n. 14

esponente _____ Tipo (rosso, nero, altro) _____ scala _____ piano _____

interno _____ C.A.P. 54033

Aggiungi

Rimuovi

d.2) Estremi catastali

censito al catasto

☐ fabbricati foglio n. _____ map. _____ (se presenti)

☐ terreni sub. _____ sez. _____ sez. urb. 79-80

Aggiungi

Rimuovi

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste :

- e.1 ☒ **non riguardano parti comuni**
- e.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- e.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai com proprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma **non necessitano di assenso** perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Descrizione sintetica dell'intervento

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

1- Allaccio dello scarico acque grigie del lavabo e lavastoviglie all'adiacente bagno; 2 - Modifica ed adeguamento dell'impianto elettrico esistente già a norme CEI 64-8 , con estensione all'angolo cottura ed al bagno ; 3 Modifica porta di accesso (già esistente) ; apertura di due porte interne unificando i due uffici ; 4 - creazione di antibagno in muratura e/o cartongesso ; realizzazione di parete divisoria tra camera e camera armadi mediante parete in muratura e/o cartongesso con soprastante vetrata . Imbiancatura .

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

- g.1 ☐ **che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera**
- g.2 ☒ **che le opere riguardano un organismo edilizio esistente e che lo stato attuale dello stesso risulta:**
- g.2.1 ☒ **pienamente conforme** alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/ pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- g.2.1.1 ☐ **titolo unico procedimento SUAP** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.2 ☐ **permesso di costruire /licenza edil. / conc. edilizia⁽¹⁾** n. _____ del _____
- g.2.1.3 ☐ **autorizzazione edilizia** n. _____ del _____
- g.2.1.4 ☐ **comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.5 ☐ **condono edilizio** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.6 ☐ **denuncia di inizio attività** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.7 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.8 ☐ **comunicazione edilizia libera** n./Prot. _____ del _____
- g.2.1.9 ☒ **altro**

Specificare :

Comunicazione di interventi di Manutenzione Straordinaria del 27-02-2014 per " rifacimento ed allargamento del servizio igienico ", spostamento di pareti e creazione porte interne .

g.2.1.10 ☐ primo accatastamento

g.2.2 ☐ in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento),

g.2.3 ☐ legittimo dal punto di vista urbanistico-edilizio ai sensi dell'art. 207, commi 4 e 6, della l.r. 65/2014, in quanto eseguito ed ultimato all'esterno della perimetrazione dei centri abitati in data anteriore al 1° settembre 1967

g.2.4 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

h) Calcolo del contributo

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l.r. 65/2014, l'intervento da realizzare:

h.1 ☒ è a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 188 della l.r. 65/2014 o altra normativa (specificare) _____

h.2 ☐ è a titolo oneroso e pertanto:

di essere consapevole che il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014

(1) Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del. Giunta regionale 28 febbraio 2005, n. 322 (art. 243, l.r. 65/2014)

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i.1 ☒ di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" di cui allega dichiarazione di accettazione dell'incarico _____

i.2 ☐ che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno comunicati contestualmente all'inizio dei lavori

j) Impresa esecutrice dei lavori

j.1 ☐ che i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" di cui allega dichiarazione di accettazione dell'incarico

j.2 ☒ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

j.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- l.1 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008
l.2 ☒ **non ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata:

Atti in possesso del comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	☒	Allegato soggetti coinvolti	i), j)	Sempre obbligatorio
	☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
	☐	Procura speciale		Obbligatorio in caso di invio telematico della Permesso di costruire e per utilizzare l'indirizzo PEC del progettista per ogni altra comunicazione relativa al permesso, facoltativo negli altri casi
☐	☐	Piano industriale	a)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014
	☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (<i>ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali obbligatori</i>)	b)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
	☐	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	e)	Se gli eventuali comproprietari dell'organismo edilizio hanno sottoscritto gli elaborati allegati
☐	☐	Documentazione atta a comprovare l'epoca di ultimazione delle opere e la collocazione in relazione alla perimetrazione dei centri abitati	g)	Se l'organismo edilizio è stato interessato da opere ed interventi eseguiti ed ultimati all'esterno della perimetrazione dei centri abitati in data anteriore al 1° settembre 1967 in assenza di titolo abilitativo o in difformità dal medesimo, ai sensi dell'art. 207 della l.r. 65/2014
☐	☐	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo
	☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo
☐	☐	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
☐	☐	Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014
	☒	Dichiarazione di accettazione dell'incarico	i) j)	In caso di incarico : - a professionista in qualità di progettista delle opere strutturali, direttore dei lavori delle opere architettoniche, direttore dei lavori delle opere strutturali o ad altri - tecnici (ad es. per la progettazione degli impianti, per la certificazione energetica, l'esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.), - a una o più imprese esecutrici come indicato ai quadri 2 "Tecnici incaricati" e 3 "Imprese esecutrici" dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"

☐	☐	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	
	☐	modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)
	☒	RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		Sempre obbligatorio
	☒	Elaborati progettuali comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	Sempre obbligatori
	☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
☐	☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001, nonché alle prescrizioni della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009
☐	☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (relazione tecnica e schemi dimostrativi)		
☐	☐	Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	☐	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici che, ai sensi del d.m. n. 37/2008, sono soggetti al deposito del progetto
☐	☐	Dichiarazione di cui all'art. 6, comma 2, d.lgs. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa	6)	Se l'intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l'installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del Dlgs 28/2011
☐	☐	Relazione tecnica sui consumi energetici	7)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005, artt. 3 e 8, e/o del d.lgs. n. 28/2011, allegato 3
☐	☐	Documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 2, della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR 857/2013)	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, secondo le linee guida di cui all'Allegato C della DGR 490/2014. Se l'intervento RIENTRA nelle attività "a bassa rumorosità" di cui all'allegato B del D.P.R. n. 227 del 2011: • che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, • ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 1, dPR 227/2011). Se l'intervento NON RIENTRA nelle attività "a bassa rumorosità" di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 2, dPR 227/2011)
☐	☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR 857/2013).		
☐	☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR 857/2013)		

☐	☐	Valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 3 l.r. 89/98 e Allegato B DGR n. 857/2013)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995. integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
☐	☐	Autocertificazione a firma di tecnico abilitato in acustica ambientale (art. 12, comma 3bis l.r. 89/1998 e Allegato B della DGR n. 857/2013)		Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali: prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico in Comune che ha approvato la classificazione acustica del territorio ai sensi della L. 447/95 ma rispettano i requisiti di protezione acustica (art. 8, comma 3-bis, L. n. 447/1995)
☐	☐	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo	9)	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerate come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
☐	☐	Autocertificazione del titolare resa all'ARPAT ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013		Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis d.l. n. 69/2013
☐	☐	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
☐	☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	10)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	☐	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		
☐	☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
☐	☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011		
☐	☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	11)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
☐	☐	Parere igienico sanitario	12)	Se l'intervento è eseguito su edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale e comporta valutazioni tecnico- discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie, (art. 141, comma 5, L.R. 65/2014)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario		
☐	☐	Deroga alle disposizioni igienico sanitarie		
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio della deroga alle disposizioni igienico sanitarie		Se l'intervento è eseguito in deroga alle disposizioni igienico sanitarie (art. 141, comma 5, L.R. 65/2014)

☐	☐	Relazione geologica di fattibilità dell'intervento	13)	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	☐	Attestazione di deposito del progetto strutturale per zone a bassa sismicità (zone sismiche 3 e 4)		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014
☐	☐	Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale		
☐	☐	Autorizzazione sismica (zona sismica 2)		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		
☐	☐	Relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art. 164 della L.R.64/2014 (sopraelevazioni)		Se l'intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 14.1.2008)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'attestazione di deposito del progetto "in sanatoria"		Se l'intervento, riguardante opere strutturali, è stato attuato in assenza di autorizzazione/deposito del progetto strutturale (art. 36 DPR 380/01), riferito all'art. 182 della L.R. 65/2014
☐	☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	14)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del D.Lgs n. 152/2006, Parte IV, Titolo V, della l.r. 25/1998, delle DGR 301/2010 e 1193/2013 e DGR 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse regionale)
☐	☐	Certificazione di avvenuta bonifica/MISP/MISO		Se nell'area oggetto dell'intervento si è resa necessaria un'operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i)
☐	☐	Elaborato tecnico della copertura	15)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il D.P.G.R. n. 75/R del 18/12/2013

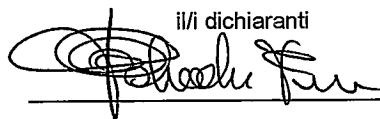
		VINCOLI		
☐	☐	Autorizzazione paesaggistica	17)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio della autorizzazione paesaggistica		
☐	☐	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	18)	Se l'organismo edilizio oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza		
☐	☐	Nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico	19)	Se l'organismo edilizio oggetto dei lavori ricade: • in area tutelata ai sensi della legge n. 394/1991, • nelle riserve naturali e/o nei parchi provinciali di cui alla l.r.49/95 o • in area soggetta al piano dei parchi regionali di cui alle l.r. 24/94 e 65/97
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico	20)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006, e artt 37 e 39 l.r. 39/2000
☐	☐	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
☐	☐	Dichiarazione di inizio lavori relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006, art. 98 r.d. 523/1924 e l.r. 21/2012
☐	☐	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico		
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico		
☐	☐	Valutazione d'incidenza (VINCA)	22)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nei siti di importanza regionale (SIC, ZPS,-SIR-), o nei geotopi di importanza regionale (GIR) di cui alla l.r. 56/2000, anche se ubicato al loro esterno
☐	☐	Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto (studio di incidenza)		
☐	☐	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	23)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie ^{SP} 265/1934 ^{eff}
☐	☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		
☐	☐	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	24)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante		

☐	☐	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)	25)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)		
☐	☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i seguenti vincoli di tutela ecologica (specificare i vincoli in oggetto)		
☐	☐	Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)		
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
☐	☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i seguenti vincoli di tutela funzionale (specificare i vincoli in oggetto)		

Data e luogo

Covera, 22-09-2017

il/i dichiaranti



INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

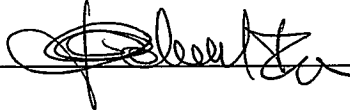
Finalità del trattamento : I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. S. S. S.', is written over a horizontal line.

Pratica edilizia	_____
del	_____
Protocollo	_____

SOGGETTI COINVOLTI

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☒ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome TELARA Silvestro

codice fiscale

T	L	R	S	V	S	\$	\$	R	"	%	B	(	£	"	N
---	---	---	---	---	---	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---

nato a Carrara prov. MS stato Italia

nato il 25-10-1944

residente in Carrara prov. MS stato Italia

indirizzo Via Mazzini n. 13 Esp. _____ Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P.

5	4	0	3	3
---	---	---	---	---

con studio in Carrara - Avenza prov. MS stato Italia

indirizzo via Campo d'Appio n. 35 F Esp. _____ Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P.

5	4	0	3	3
---	---	---	---	---

Iscritto all'ordine/collegio Architetti di Massa-Carrara al n. 66

Telefono 0585 71826 fax 0585 71826 cell 3711289930

posta elettronica certificata silvestro.telara@archiworldpec.it

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

☐ coincide con il progettista delle opere architettoniche (in tal caso non compilare il quadro seguente contenente i dati del progettista delle opere strutturali)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ Esp. _____ Tipo (rosso, nero, altro) C.A.P.

--	--	--	--	--

con studio in _____ prov. _____ stato _____

Indirizzo	n. _____	Esp. _____	Tipo (rosso, nero, altro)	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio	di _____	al n. _____		
Telefono	fax _____	cell _____		
posta elettronica certificata	_____			

Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome _____

codice fiscale

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

Indirizzo	n. _____	Esp. _____	Tipo (rosso, nero, altro)	C.A.P.
con studio in	prov. _____			

Indirizzo	n. _____	Esp. _____	Tipo (rosso, nero, altro)	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio	di _____	al n. _____		
Telefono	fax _____	cell _____		
posta elettronica certificata	_____			

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

(ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Incaricato della	_____			
Cognome e Nome	_____			
codice fiscale				
nato a	prov. _____	stato _____		
nato il	_____			
residente in	prov. _____	stato _____		

Indirizzo	n. _____	Esp. _____	Tipo (rosso, nero, altro)	C.A.P.
con studio in	prov. _____	stato _____		

Indirizzo	n. _____	Esp. _____	Tipo (rosso, nero, altro)	C.A.P.
-----------	----------	------------	------------------------------	---

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Isritto _____ di _____ al n. _____
all'ordine/collegio

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale /
p. IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Iscritta alla _____ prov. _____ n. _____
C.C.I.A.A. di _____ stato _____

con sede in _____ prov. _____

Indirizzo _____ n. _____ Esp. _____ Tipo
(rosso, nero, altro) C.A.P.

--	--	--	--	--

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione)

Telefono _____ fax _____ cell _____

posta elettronica _____

[Aggiungi](#)

[Rimuovi](#)