

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Oggetto:

Permesso a Costruire inerente fabbricato bifamiliare da realizzarsi in loc. Marina di Carrara Via Bigioni .

APPROVATO

Proprietari :

- BETTI GIULIO *Betti Giulio*
c.f. BTT GLI 36E09 B832S
- GRASSI ORESTINA *Grassi Orestina*
c.f. GRS RTN 37P41 B832H

Progettista:

Studio Tecnico Associato
Geom. Carli R.-Tamagna A.

Rolando Geom. Carli
Via G. Guidoni,31
54100-MASSA tel.0585476333
P.IVA 00630000453

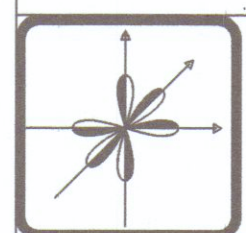
Stato di Progetto

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA
Approvato dal Dirigente alle condizioni
indicate dal permesso di costruire
n° 79 del 2007
elaborato grafico Tav. 2
dal Nucleo Valutazione
11/107

TAV:
2

Piante

SCALA 1:100



STUDIO TECNICO ASSOCIATO Geom.
CARLI R. & TAMAGNA A.
Partita IVA 00630000453
Via G. Guidoni,31
54100-MASSA tel.0585476333
ROBERTO ING. MOSTI
Partita IVA 01012210454

TABELLA di PROGETTO (FABBRICATO B)

Piano Interrato				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
Cantina	2.40 m	70.11 mq	6.18 mq	0.09 > 1/4 (0.08)

Piano Terra				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera	2.70 m	14.04 mq	1.80 mq	0.13 > 1/4 (0.125)
studio	2.70 m	9.36 mq	3.00 mq	0.32 > 1/4 (0.125)
sogg.	2.70 m	22.31 mq	3.00 mq	0.13 > 1/4 (0.125)
bagno	2.70 m	3.90 mq	1.05 mq	0.27 > 1/4 (0.08)
cucina	2.70 m	10.00 mq	1.60 mq	0.16 > 1/4 (0.125)
disimp.	2.70 m	1.35 mq	#	#
portico	2.70 m	17.95 mq	#	#

Piano Primo				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera 1	2.70 m	14.04 mq	1.80 mq	0.13 > 1/4 (0.125)
camera 2	2.70 m	10.00 mq	3.00 mq	0.30 > 1/4 (0.125)
camera 3	2.70 m	9.40 mq	3.00 mq	0.32 > 1/4 (0.125)
bagno	2.70 m	3.90 mq	1.05 mq	0.27 > 1/4 (0.08)
studio	2.70 m	22.31 mq	4.75 mq	0.22 > 1/4 (0.125)
disimp.	2.70 m	1.35 mq	#	#
terrazze	2.70 m	20.59 mq	#	#

Piano Sottotetto				
DESTINAZIONE	Hm	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
stenditoio	2.19 m	52.99 mq	10.58 mq	0.20 > 1/4 (0.125)
terrazze		43.67 mq		

TABELLA di PROGETTO (FABBRICATO A)

Piano Interrato				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
Cantina	2.40 m	70.11 mq	6.18 mq	0.09 > 1/4 (0.08)

Piano Terra				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera	2.70 m	14.04 mq	1.80 mq	0.13 > 1/4 (0.125)
studio	2.70 m	9.36 mq	3.00 mq	0.32 > 1/4 (0.125)
sogg.	2.70 m	22.31 mq	3.00 mq	0.13 > 1/4 (0.125)
bagno	2.70 m	3.90 mq	1.05 mq	0.27 > 1/4 (0.08)
cucina	2.70 m	10.00 mq	1.60 mq	0.16 > 1/4 (0.125)
disimp.	2.70 m	1.35 mq	#	#
portico	2.70 m	17.95 mq	#	#

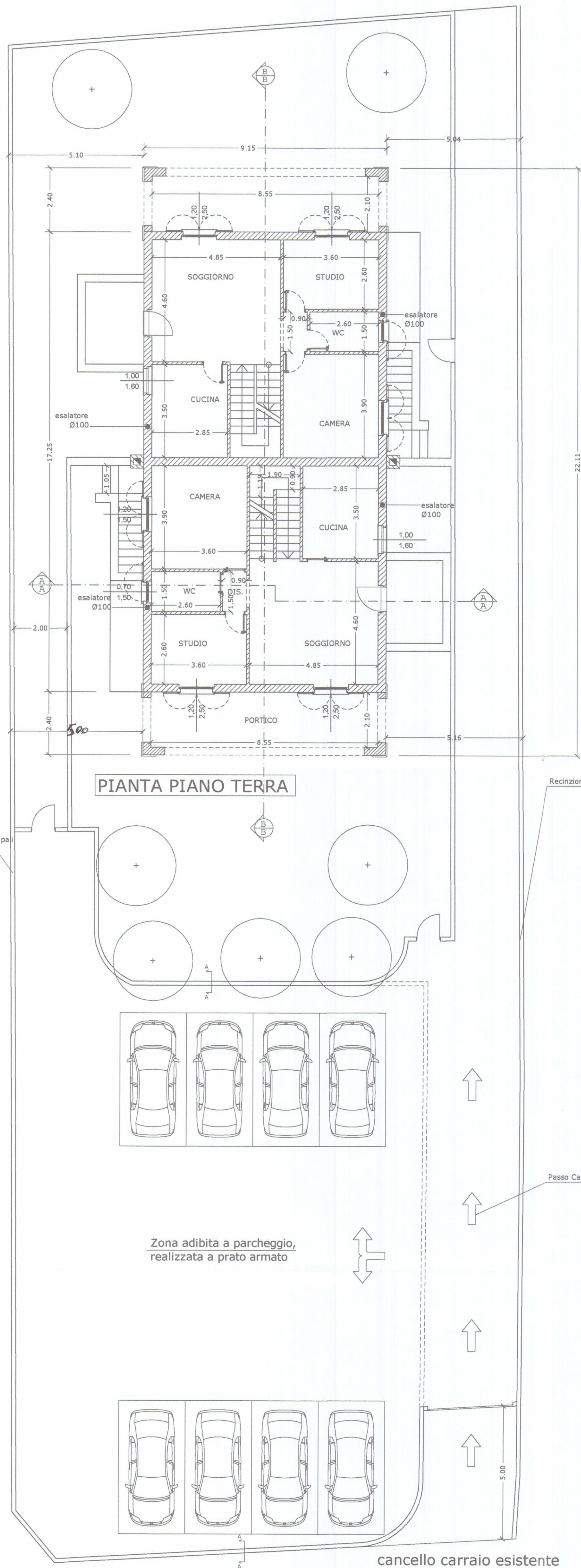
Piano Primo				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera 1	2.70 m	14.04 mq	1.80 mq	0.13 > 1/4 (0.125)
camera 2	2.70 m	10.00 mq	3.00 mq	0.30 > 1/4 (0.125)
camera 3	2.70 m	9.40 mq	3.00 mq	0.32 > 1/4 (0.125)
bagno	2.70 m	3.90 mq	1.05 mq	0.27 > 1/4 (0.08)
studio	2.70 m	22.31 mq	4.75 mq	0.21 > 1/4 (0.125)
disimp.	2.70 m	1.35 mq	#	#
terrazze	2.70 m	20.59 mq	#	#

Piano Sottotetto				
DESTINAZIONE	Hm	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
stenditoio	2.19 m	52.99 mq	10.58 mq	0.20 > 1/4 (0.125)
terrazze		43.67 mq		

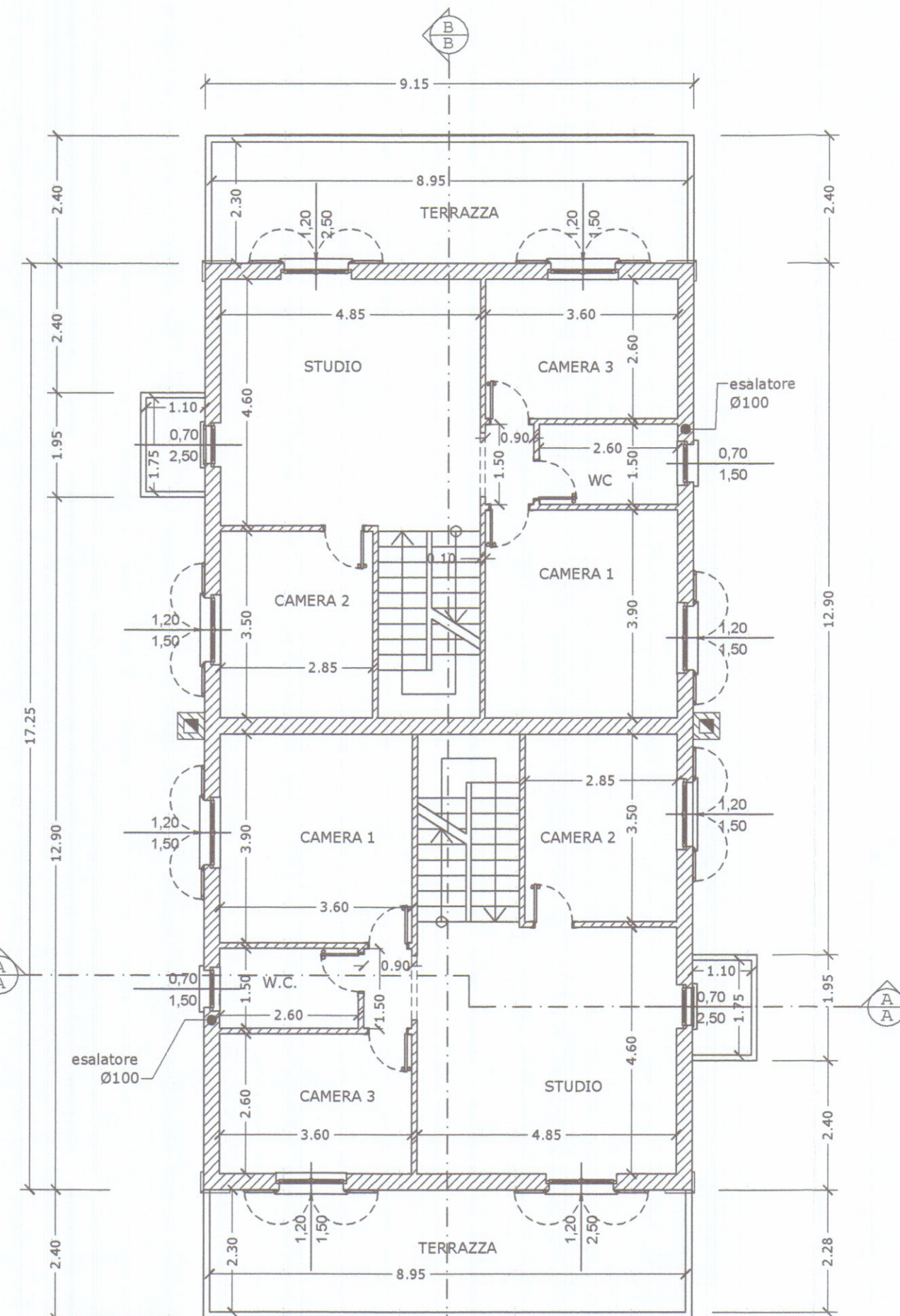
N.B.:

Secondo il D.L. R.T. 230/89 La Superficie drenante sarà il 25 % della superficie territoriale

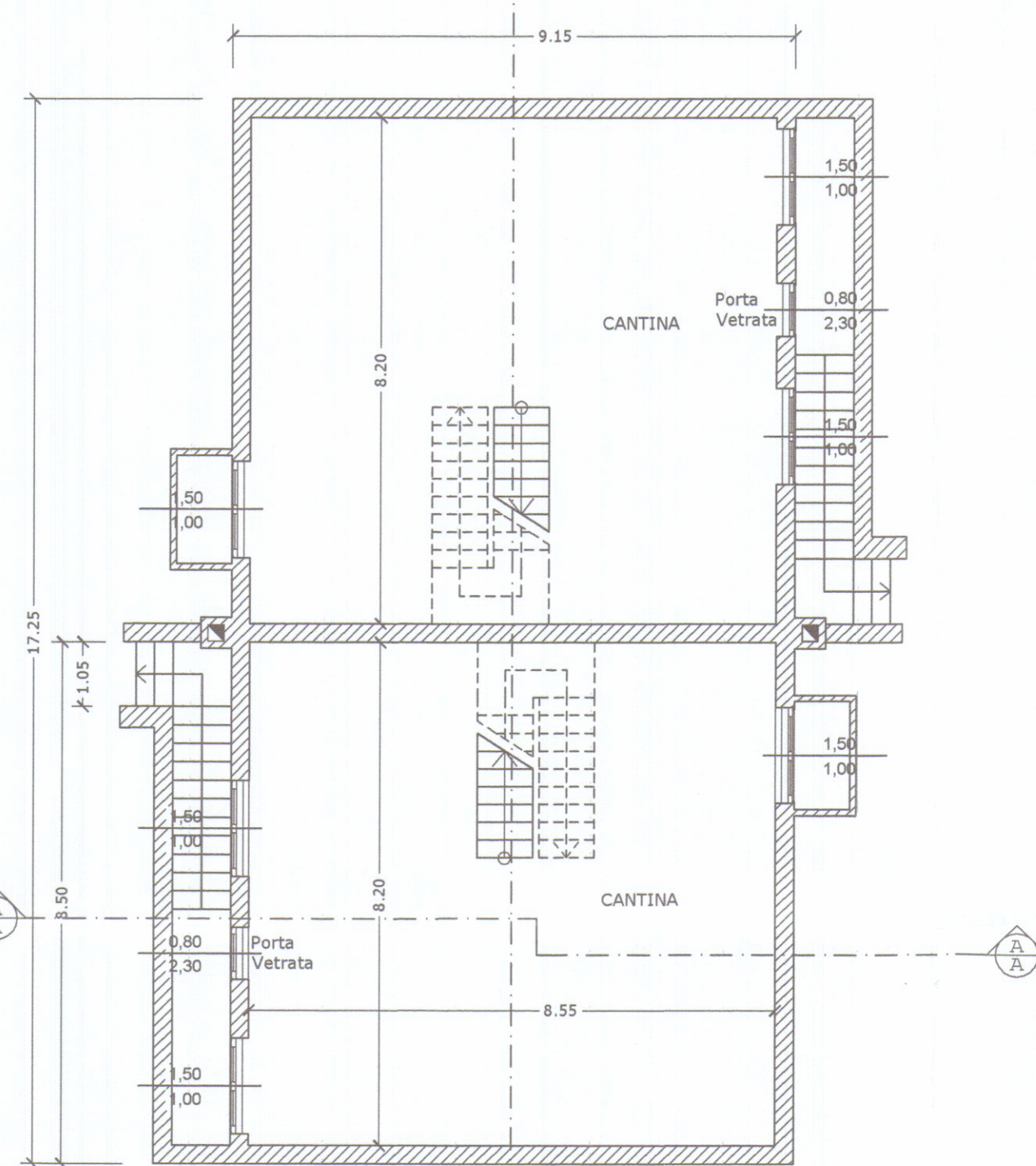
Il 50% della superficie adibita a parcheggio sarà drenante



Strada privata ad uso pubblico (Vicolo Bigioni)

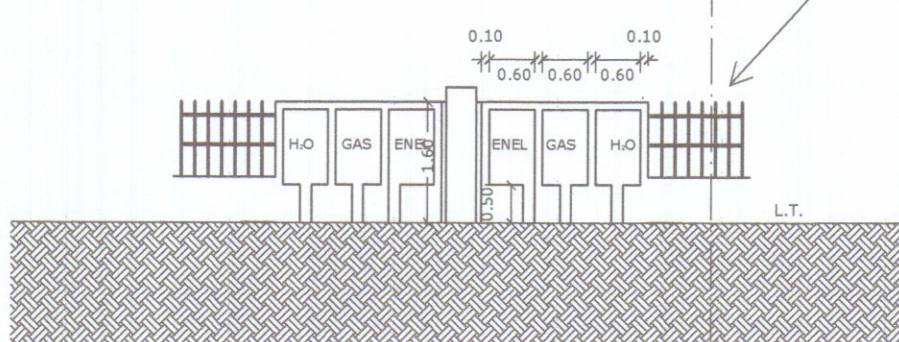


PIANTA PIANO PRIMO

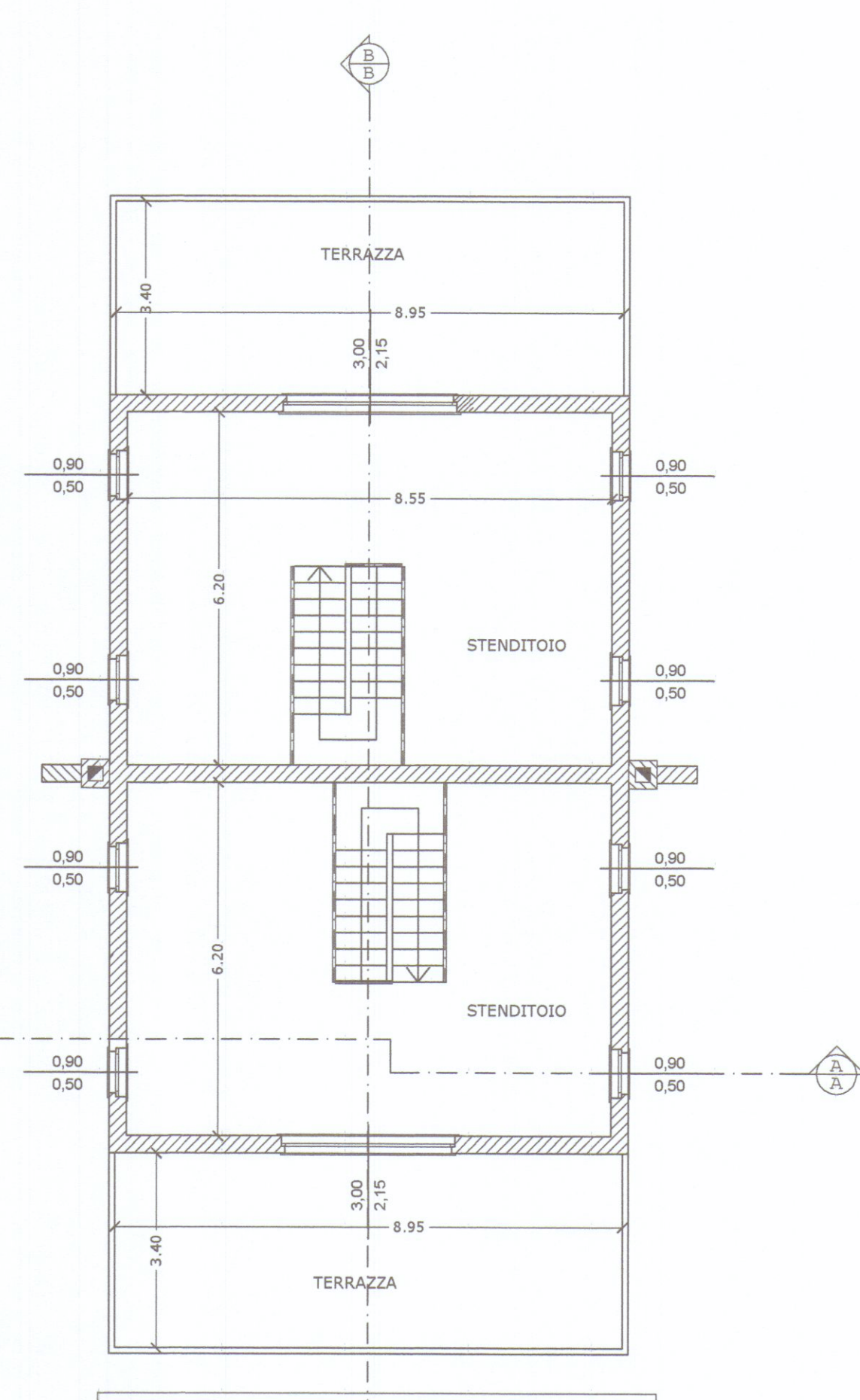


PIANTA PIANO INTERRATO

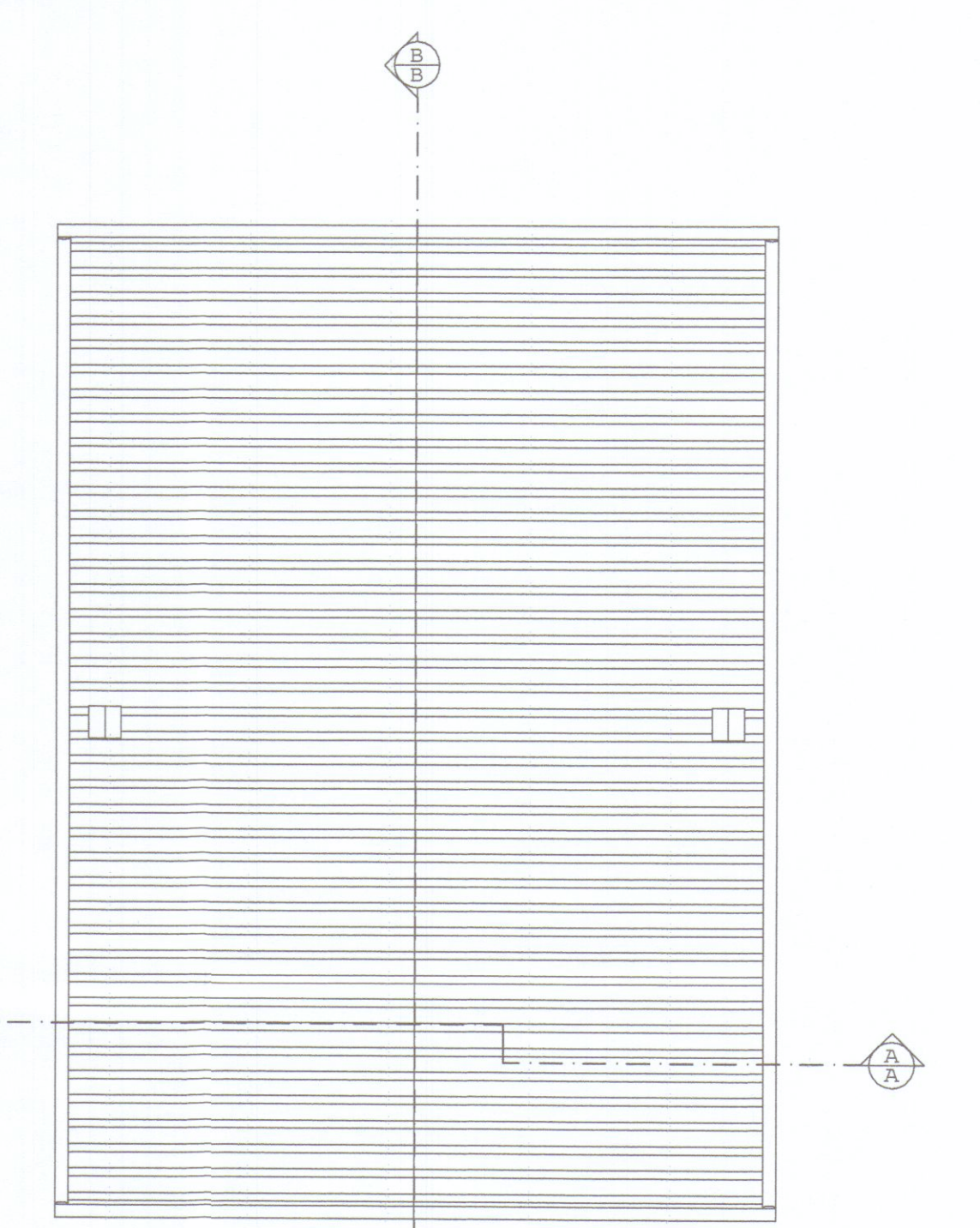
Particolare recinzione e"alloggiamento per contatori impianti a rete"
Scala 1:100



Strada Privata ad uso pubblico
(Vicolo Bigioni)



PIANTA PIANO SOTTOTETTO



PIANTA COPERTURA

Strada Privata ad uso pubblico
(Vicolo Bigioni)

Particolare recinzione
(SEZIONE A 1:50)