



Carrara, li 5.7.1969

COMUNE DI CARRARA

N. 1211/Lom. di prat.

Risposta a nota N. _____ del _____

OGGETTO: _____

Allegati N. _____

All'Ufficio Urbanistica

S E D E

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario del Comune di Carrara, certifica che la nuova costruzione sita in Viale Potrignano, 3 Carrara, di proprietà del Sig. Dell'Amico Sergio, risponde ai requisiti voluti dai vigenti regolamenti.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva di controllare messa in opera di aspiratore, dimensioni canna fumaria del riscaldamento e la 4^ camera.

L'UFFICIALE SANITARIO

(Prof. G. Barghini)

Vkx

14 Ottobre 1965

Costruzione fabbricato a Carrara viale di
Potrignano - *lotto "C"*

Al Sig. Dell'Amico Sergio
Via Apuana 14
CARRARA

La informo che la Commissione Edilizia
nella riunione del 12/10/1965 n.16, ha espresso
parere contrario per i lavori di cui all'oggetto
per il sottoindicato motivo:

"Parere contrario perché sia studiata
una migliore composizione dei prospetti"

La S.V. é diffidata dall'eseguire i lavori.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Carrara,

20-11-1969

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Giuseppe Gennaro nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento, ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 3582/4146
foglio 31 sez. E ubicato in Carrara
via Le Potrifiorio di proprietà Sig. Piergiulio Dell'Amico

residente in _____ riscontrando quanto segue:

1)- I lavori risultano totalmente ultimati; si

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a no

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta;

2)- alla natura del prospetto si (varianti estetiche)

3)- alla misura dell'altezza; chiuso seminterrato

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Ai sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1)- nell'altezza;

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta;

4)- nel volume;

5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

Giuseppe Gennaro

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO



Carrara, 20-11-1969

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in Viale di
ampliamento industriale
.....
sul terreno distinto in Catasto alla Sez. F..... foglio 31..... mappale n° 3589
proprietà Perginelli Amico..... 4146

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 80 del 19-1-1967

- sono stati iniziati in data 12-3-1968
- sono stati coperti in data 28-12-1968
- sono stati ultimati in data 25-10-1969

in conformità alla licenza.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
Massa-Carrara n° del

La costruzione si compone di vani 3,9, t. uso accessorio
ampliamento
.....
.....

IL TECNICO ACCERTATORE

L'INGEGNERE CAPO



VI CAPO SEZIONE URBANISTICA
(Arch. Claudio Marziani)

hupini

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot. n° _____

Carrara, li 20-11-1969

Oggetto: Nulla osta per la esecuzione dei lavori di allacciamento idrico.

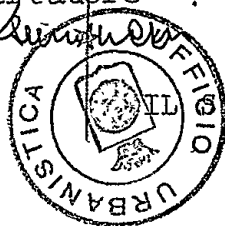
Sig. PRESIDENTE DELL'A.C.S.P.M.
Via F.lli. Rosselli

A V E N Z A

Con la presente si concede nulla osta alla esecuzione dei lavori di allacciamento idrico agli appartamenti del fabbricato di proprietà del sig. Sergio Dell'Amico
ubicato a Camporotondo di Fivizzano
giusto il certificato di ultimazione lavori datato.
..... 20-11-1969 n°

Il Tecnico accertatore

L'Ingegnere Capo



[Handwritten signature]



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Provincia	Comune

Riservato ISTAT	
1	

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da Dell'Amico Geom. SERRAIO il 2-10-1967 (giorno, mese, anno)

per lavori da eseguire in Viale Potemkin - CAPARRA (via, piazza, ecc.) FABB. C.

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: case, scuole, ospedale, ecc.)	b) NATURA 1 ☒ Nuova costruzione o ricostruz. 2 ☐ Ampliamento per ricavarne 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani	c) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale	d) STRUTTURA PORTANTE In sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Mista prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Cemento armato 7 ☐ Legno	e) DIMENSIONI Superficie coperta m ² <u>1054</u> Volume v/p m ³ <u>2190,2</u> Piani fuori terra n. compreso il seminterrato <u>3</u>		
f) PROPRIETA' 1 ☒ Privati e Società 3 ☐ Altri (Armeni statali, regioni, provincie, comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.) (specificare la denominazione dell'Ente)					g) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ A carico totale o parziale dello Stato 3 ☐ A carico totale o parziale degli Enti Locali	h) SERVIZI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionamento sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒

CONSISTENZA DELL'OPERA

P I A N I	A B I T A Z I O N I																	L O C A L I P E R A L T R O U S O						T O T A L E G E N E R A L E Vani e Locali
	Composto di stanze											Vani di abitazione												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		Totale abitazioni	Stanze	Accessori	Totale	Vani per ser- vizi e acces- sori comuni	Uffici	Negozi	Auto- rimesse	Altri	Totale			
										abit.	stanze													
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15=13+14	16	17	18	19	20	21=17, 18, 19, 20	22=15+16+21		
Caninatti e seminterrati						1						12	6	3	9	1					2	2	3	
Piano terra						1						1	6	3	9						2		9	
Altri piani						2						2	12	6	18	1					2	2	21	
Totale						2																		

Licenza di costruzione n. 80 rilasciata il 19-4-1967 (giorno, mese, anno) Bollo Firma del compilatore M. P. L. Data 29-4-1967

Leggere a tergo le istruzioni per la compilazione del modello

1967
m. 6h

Chlor

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. N° 25015/1417

Carrara li 14 Aprile 1967

Signor DELL'AMICO Comm. Sergio

Via Apuana n°14

CARRARA

e,p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi di
valore delle aree fabbricabili

S E D E

OGGETTO: Legge 5/3/1963 N° 246.

Le comunico che il progetto di Costruzione fabbricato situato
in Viale Potrignano Carrara presentato il 2/10/1965 è stato
approvato dal competente organo in data 5/11/1966.

La invito pertanto a ritirare, presso questo Ufficio, la relativa licenza edilizia.

Inoltre, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 N° 246, la S.V.do
vrà provvedere, entro 90 gg. dalla data di notifica del presente atto, al ver
samento presso la Tesoreria Comunale di 1/24 dell'imposta dichiarata nella de
nuncia da Lei compilata il _____ Mod. ED/1810.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta sulle aree
fabbricabili per essere allegata alla corrispondente denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a decorrere dal
primo bimestro solare dalla data del primo versamento. In caso di pagamento in
unica soluzione verrà accordato lo sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'articolo 17 della legge sopra
citata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce entro un anno dalla
loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1967. e questo giorno...8...del mese di
Maggio.....io sottoscritto Messo Comu
nale ho notificato copia del presente atto al
Sig. Dell'Amico Sergio.....consegnan
dola a mano della moglie.....

IL MESSO COMUNALE

Cremaschi

Carrara, li 13.12.1967....

FDBBE.C.

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto Don. Lucio Soraw.....residente a
.....CARRARA..... Via ADRIANA.....
n° 14... - titolare della licenza di costruzione datata
...19.4.1967.....n° 80....., per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via Petrifano..
in località CARRARA..... con la presente,
a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Don. Lucio Soraw

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani-
stica il giorno 13.12.1967.... alle ore 10.2....
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno detto..... alle ore 10.30.. da parte
del Geom. Mel. P. L. V. A...... (nome del fun-
zionario)

Il funzionario

U. Mel. P. L. V. A.

Rif. Richiesta del 13-12-1967...

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA...Mappale n° 3582-4146. Sez. F. f° 31 di proprietà del Sig. DELL'AMICO SERGIO residente a CARRARA. Via ARVANA...n° 14

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

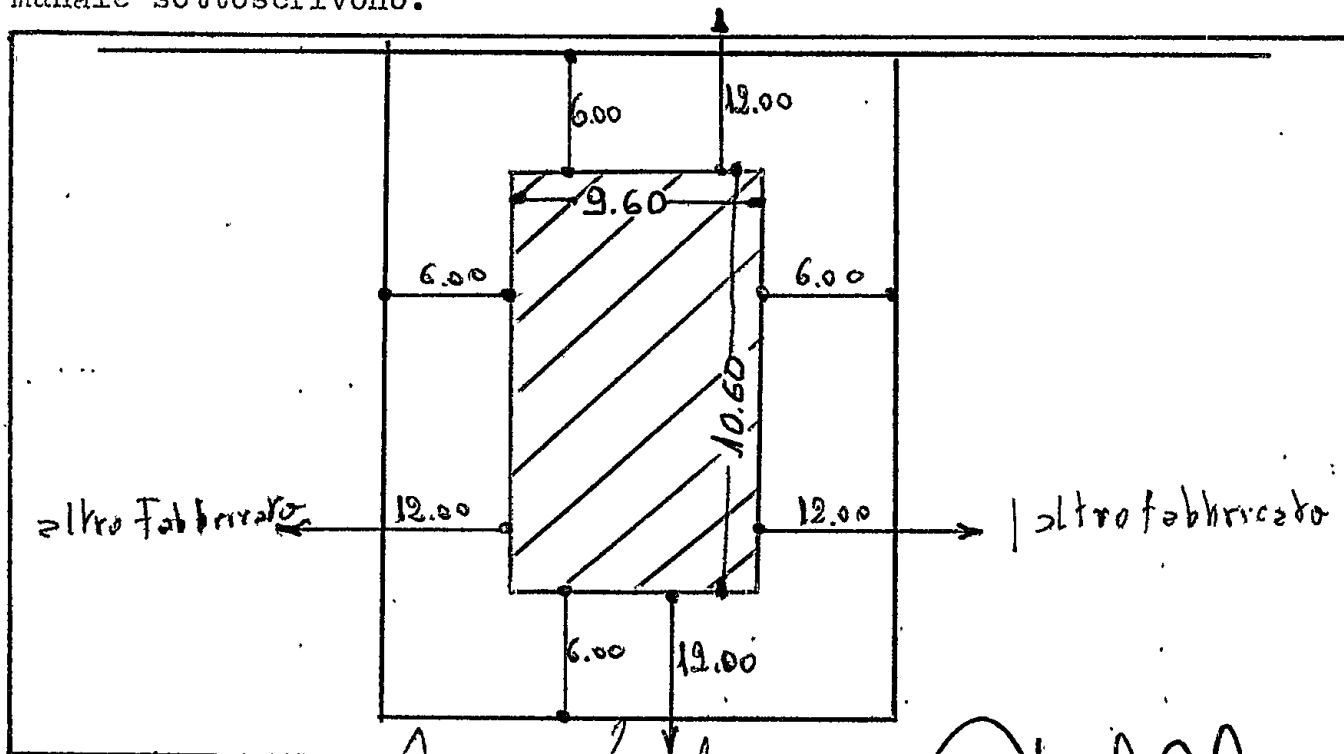
Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori GEOR. SERGIO DELL'AMICO...residente a CARRARA Via ARVANA...n° 14;

2) Dell'Impresa GEOR. SERGIO DELL'AMICO...residente a CARRARA Via ARVANA...n° 14;

il Tecnico Comunale MEL. P. LOREN...recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO.....

IL DIR. DEI LAVORI.....

L'IMPRESA.....

IL TECNICO COMUNALE.....

IL CAPO SEZIONE.....

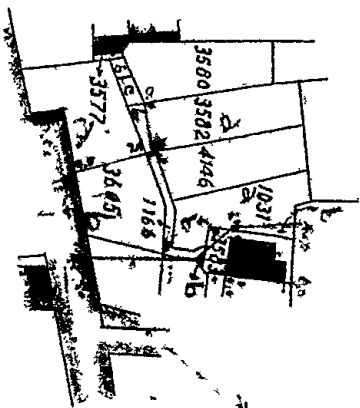
...V. ASSI. E.....

49

INGEGNERE CAPO ENERALE

Sig. DePe'Amico S.

27



Stato attuale dei
- Rimpatrii esistenti da oltre 20 anni;

SEARCH 1:2000

Sezione F foglio 31

300
30
270
120
810

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

CONSIGLIO REGIONALE DELLO STATO

Lincoln, Ill. 12/19/67

IL PERITO *Angelo del'Arcana*
iscritto all'albo della Provincia di *Monza* *Canonica*

LE PARTI O I LORO DELEGATI

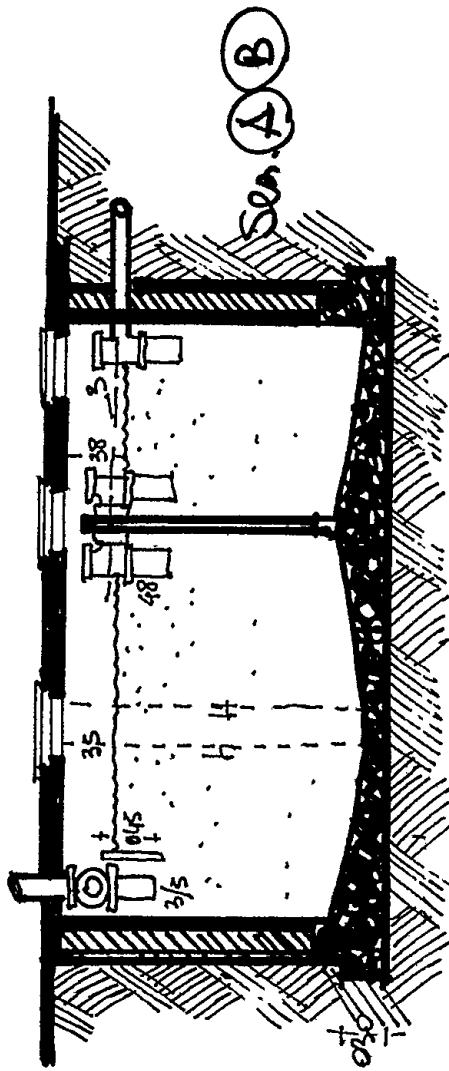
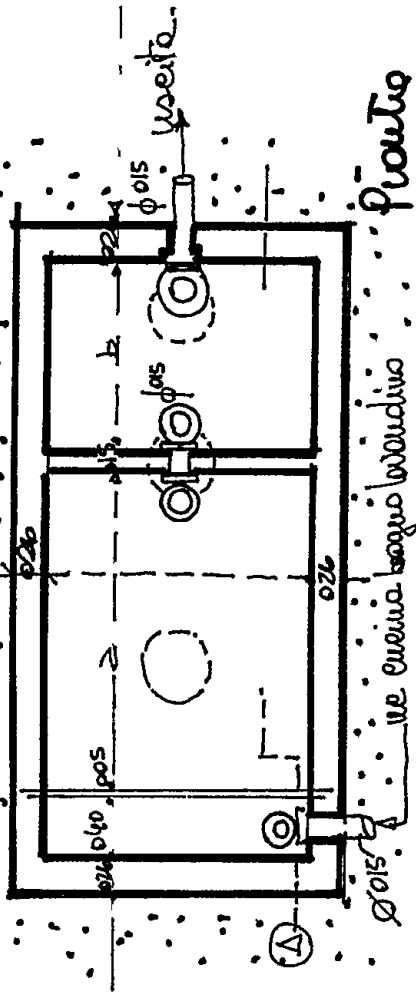
Riconosciuta regolare la ripartizione della superficie e dei redditi

IL CAPO SEZIONE

IL TECNICO ERARIALE

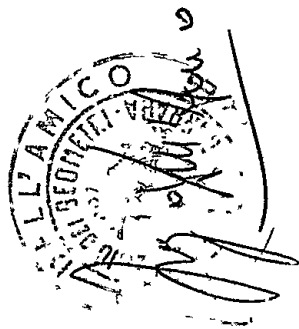
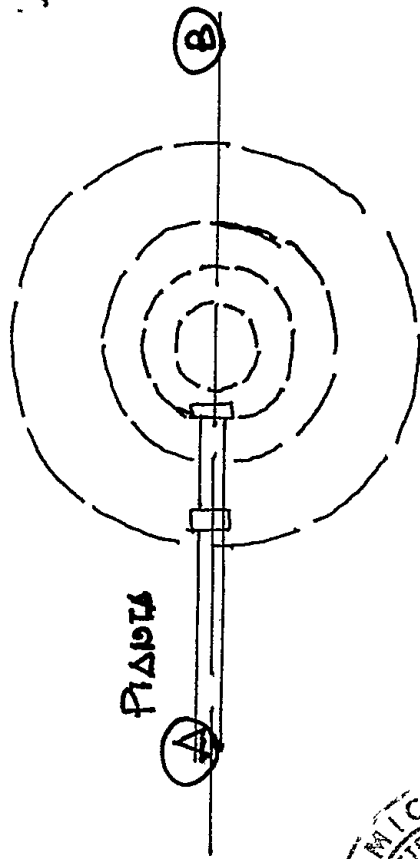
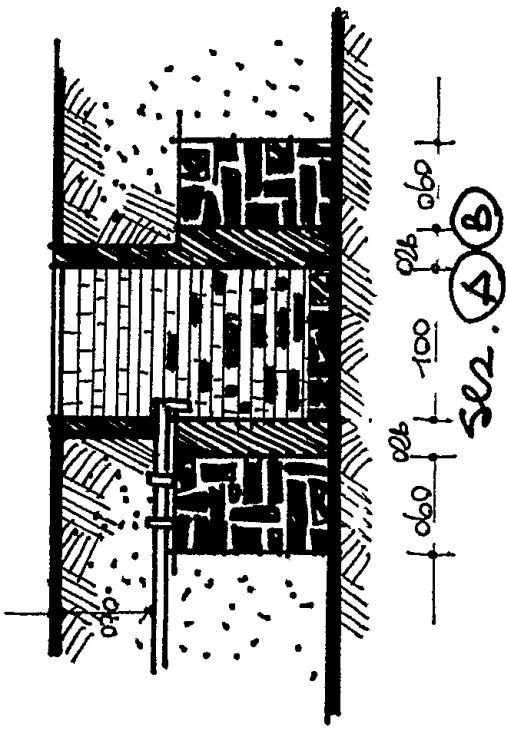
Y. L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

Forno Senter a Camere



CONDIZIONE MATERIA GROSSA LITRI	DIMENSIONI SUGGERITE				VOLUMI	
	LUNGHEZZE CHIELE	h. liquida	h. Tot.	h. Tot.	100% 200%	100% 200%
7 10 1000	160	80	100	140	170	220
14 20 2000	240	120	110	"	"	3960
17 25 2500	260	130	110	"	"	4290
						2720
						1360
						4750
						2580
						3150
						2570

Forno perolenta



COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

3)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria. m' l'acquaio sarà munito di sifone idraulico m' le luride verranno allontanate a mezzo di infiltrazioni e convogliate in fora settica

Gabinetto: sarà a caduta diretta — a W.C. o turco — con cassetta di cacciata m' le pareti verranno impermeabilizzate m' (solo per le case rurali) aereazione diretta dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta — a una camera — a due camere — dista dalla casa m. — in una fossa settica a 2 due camere — Dimensioni: lunga m. 2,00 larga 1,00 altezza liquido 1,00 altezza totale 1,80

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni m' dista dalla casa 2,00 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) — nella fogna cittadina m' Altri sistemi —

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. —

E' ubicato rispetto alla casa —

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto m'

— con serbatoi — che alimentano anche la cucina — non alimentano la cucina — da un pozzo — cisterna — dista dalla casa m. — dalla concimaia — dal pozzo nero m. — dalla fossa settica m. — dalla fossa a perdere m. — il pozzo è fondo m. — è a valle — a monte — del pozzo nero — fossa settica — fossa a perdere — concimaia —

Immondizie: Verranno raccolte in una concimaia — dalla Netezza Urbana — m' i bidoni provvisoriamente verranno sistemati —

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale m' si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0,50 sarà aereato m' si provvederà all'isolamento laterale dei muri m' (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 1,20. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale —

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze m²

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16

Le scale saranno aeree e illuminate direttamente n interrotte da pianerottoli n

4) Le pareti esterne saranno intonacate n le acque meteoriche verranno allontanate con tubazioni

sarà fatto uno stenditoio — dove —. La casa sarà soffittata n la copertura sarà eseguita a tetto

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fonoassorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura.

Cucine: Le cucine saranno dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori e i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 900 e servirà l' — cucin — de — pian — e di cmq. — di sezione per le cucine de — pian —.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo —

La sezione del collettore principale sarà di cmq. —. Vi saranno collegate n° — cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. —. Il collegamento avverrà a m. — dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. — oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, cherosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 600, la potenza della caldaia di Cal/h 40.000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 8,00 e una sezione di cmq. 400 

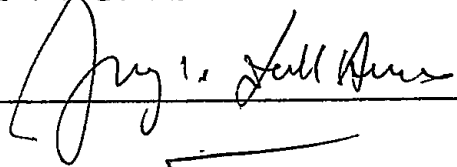
Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.



IL PROPRIETARIO



COMUNE di CARRARA
Sezione Urbanistica

Prot.n°

Carrara, li1966

OGGETTO:

Accoglimento della domanda di costruzione . -

A1 Signor

2018

Mi pregio informare la S.V. che la domanda di ...
.....
.....
.....
.....
è stata accolta dalla Commissione Edilizia del
.....

V62 A

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio NARDI)