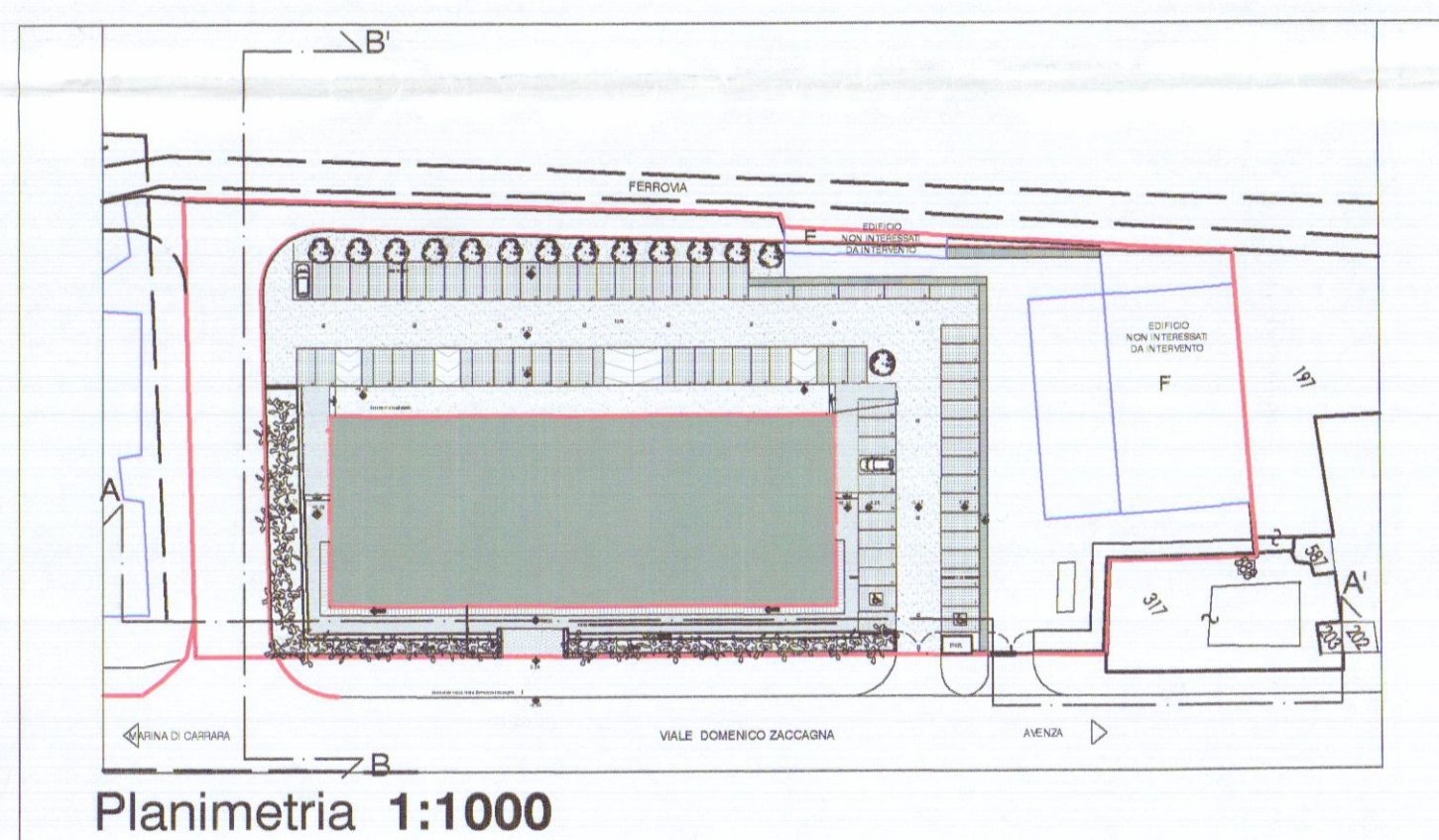
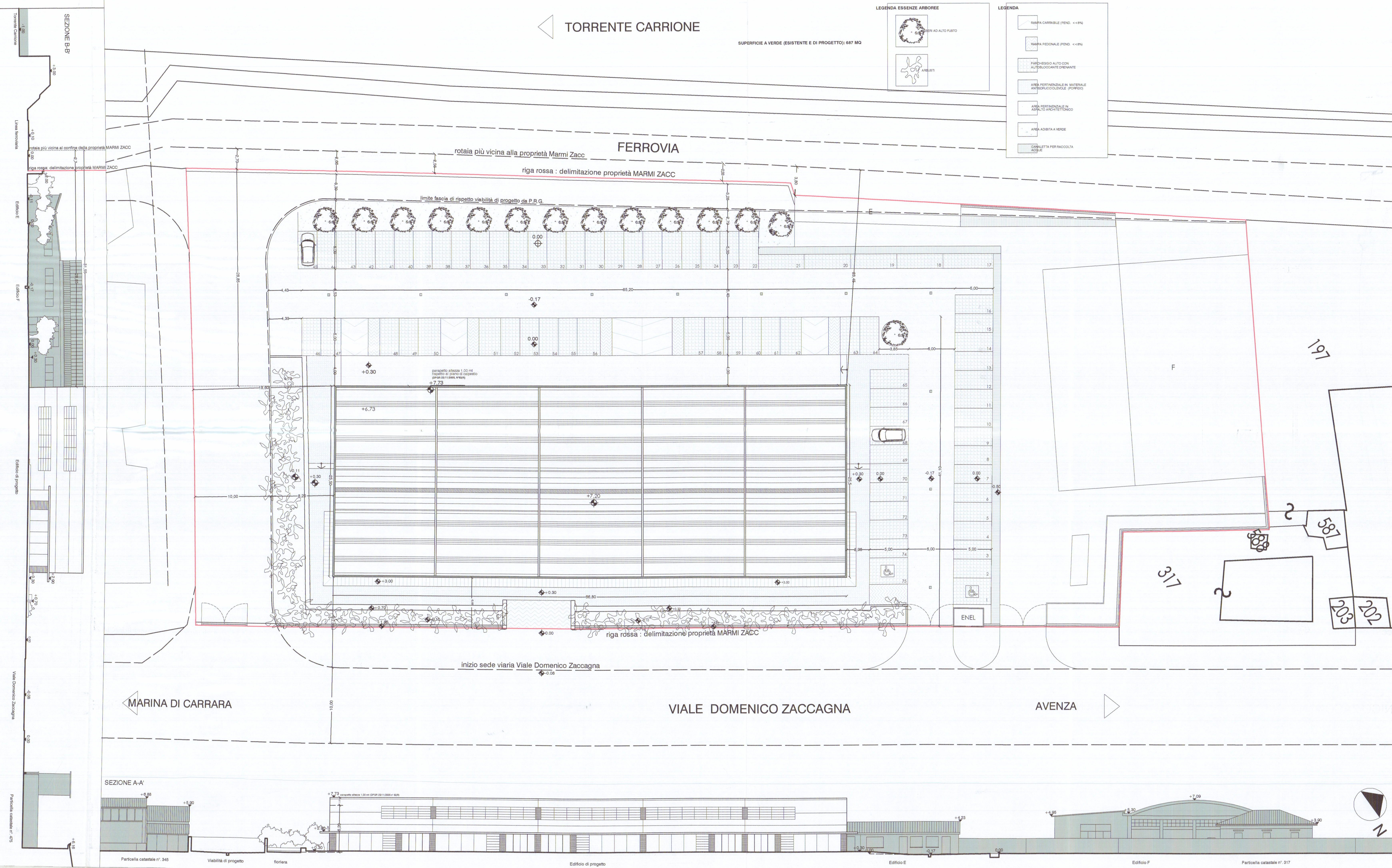
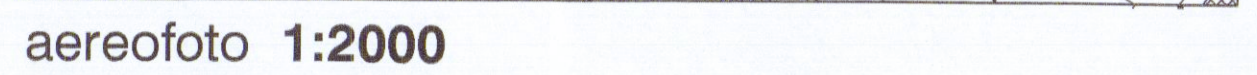
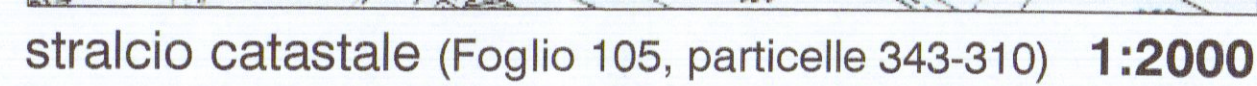
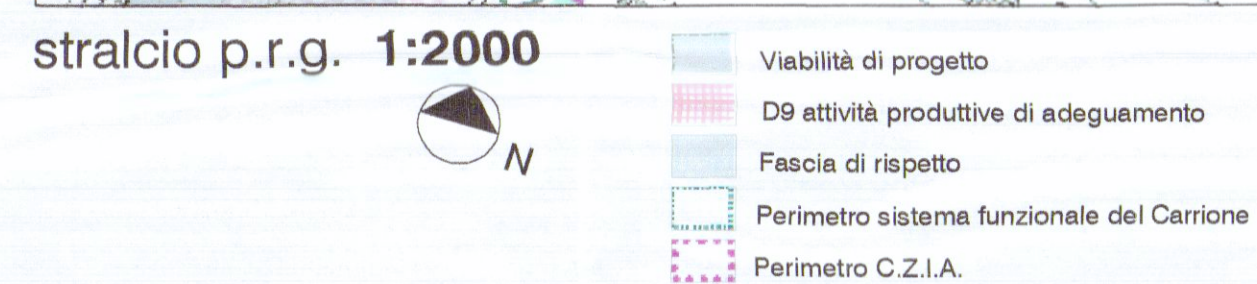




		VERIFICA STANDARD			
		SUPERFICIE CATASTALE DEL LOTTO (con validità da P.R.L.) 7011 MQ			
PARAMETRI		R.U.	CONSENTITA	VOLUME	
S.U.L. EDIFICI ESISTENTI	(rt. TAV. 1A)	1703,80 mq	1703,80 mq	1703,80 mq	
ALTEZZA EDIFICI ESISTENTI	(rt. TAV. 1A)	6,30 mt	6,30 mt	6,30 mt	
N° POSTI AUTO		55 p.a.	55 p.a.	73 p.a.	
AREA PRATO EDEGO		1 mq/10 mq/VOL	1535 mq	1814,76 mq	
SUPERFICIE LIBERA	(7011/004+strada)		5308,00 mq		
SUPERFICIO DRENANTI	50% SUP. LIBERA		2654,00 mq	2654,00 mq	

SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI DI PROGETTO					
DESTINAZIONE D'USO	DIMENSIONI (mq)	ALTEZZA (mq)	VOLUME (mq)	VERIFICA	
c4- attività espositive	66,80x20,50	6,20	1703,40	10,561	1703,4+1703,80

DOTAZIONE POSTI AUTO (rt. 7 da R.U.)					
DESTINAZIONE D'USO	N° POSTI AUTO	S.U.L. (mq)	N° POSTI AUTO (con minima 4 parcheggi su 10,00 mq)	SUPERFICIE TOT. DI PARCHEGGIO (mq)	
c4- attività espositive	< 2,0 ogni 100 mq di S.U.L.	1703,40	35	437,5	
02- attività ricettoriale (edifici E.F.)	< 2,0 ogni 100 mq di S.U.L.	955,85	20	250,00	
TOTALE SUL			2559,25	SUPERFICIE TOT. DI PARCHEGGIO (mq)	
				55	
				687,5	

DOTAZIONE POSTI AUTO (L.122/89)					
S.U.L. DI PROGETTO (mq)	ALTEZZA (mq)	VOLUME DI PROGETTO (mq)	PRATO MAX DI PARCHEGGIO E MANOVRA (mq)	SUPERFICIE PARCHEGGIO E MANOVRA (mq)	
1703,40	6,20	10,561	10% VOLUME	105,61 mq	
N° EDIFICI ESISTENTI (E+P)		VOLUME EDIFICI ESISTENTI (mq)	10% VOLUME	SUPERFICIE PARCHEGGIO E MANOVRA	
955,85	3,4x5,50	1792,59	10% VOLUME	473,00 mq	
TOTALE VOLUME			1535,59	SUPERFICIE TOT. PARCHEGGIO E MANOVRA	
				1535,00 mq	

VERIFICA MINIMA DOTAZIONE POSTI AUTO DA PROGETTO (DA R.U.)					
N° POSTI AUTO	SUPERFICIE MINIMA PARCHEGGIO (mq)	SUP. TOT. FILTRANTE A PARCHEGGIO (mq)	VALUTITÀ	SUPERFICIE POSTI AUTO (R.U. R.U.)	VERIFICA SUPERFICIE (R.U. R.U.)
73	12,50	917,60	897,16	73x55	1814,76+1535,00

VERIFICA SUPERFICIO DRENANTI (50% superficie libera)					
SUP. TOT. FILTRANTE A PARCHEGGIO (mq)	VALUTITÀ	RAMP E GRIGLIE	FORNIRE E ARIE VERDE	SUP. DRENANTE DA R.U.	SUP. DRENANTE CARATTERIZ.
917,60	897,16 mq	227,50	612,00 mq	2654,00 mq	2654,00 mq