



Diritto rimborso stampati L. 200

10 MAR

Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1968 123

ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 142

VISTO

F2A

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

Il sottoscritto

in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione
Sig.ri Collet Giovanna nato a La Spezia Li 27/9/1942
Pomo Tina nato a La Spezia Li 5/5/1933
domiciliato in Roma
via Veio Civ. N. 6 Tel.

Progettista delle opere
Sig. O. Ginguoli nato a 19.6.1911 Carrara professione architetto
residente a Roma Via F. Turati Civ. N. 15
iscritto all'Ordine Professionale arch. della Toscana N. Ord.

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) Costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il 23.05.1967 N. 151
per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a Marina di C.

Ubicazione della costruzione
Località Marina Via Pinchion
Mappale 5091-5096 Sezione A Foglio 79

Allegano Dichiarano
1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 15 tavole.

Il Direttore dei Lavori
Sig. [firma] nato a [] Li []
domiciliato in [] Via [] N. []

L'Impresario
Sig. [firma] nato a [] Li []
domiciliato in [] Via [] N. []

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 15.2.69
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Al Comune di Carrara
Si è visto il progetto in data odierna e si è dato atto ad
dall'interessato le prescrizioni sopra richieste.
Mess. li 16.02.1979 IL COMANDO

ED 4876

Alla costruzione - all' - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	4281.60	1281.60	
Superficie coperta	mq.	220.80	220.50	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	1/2	1/2	
Volume esistente (E)	mc.	3180.80	3140.80	
Volume approvato	mc.	3180.50	3140	
Volume totale (F)	mc.	3180.80	3140	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		3070.30	3030	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	5.94	5.24	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6	6	
	Lato Ovest ml.	6	6	
	Lato Nord ml.	6	6	
	Lato Sud ml.	6	6	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	20	20	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	1	4	
ALTEZZA	ml.	13.50	14	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	8.50	8.50	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1.63	1.63	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	346	346	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	252	252	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	648	648	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2	1	1	1	1	2	1	1	1	1					
Terr. o Rialz.	3	3	8	7		3	3	8	7						
Secondo	3	3	8	7		3	3	8	7						
Terzo	3	3	8	7		3	3	8	7						
Quarto	3	3	8	7		3	3	8	7						
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, giorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

oranzo, sog-
ficie non
ampliame.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSENTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____		
Parere dell'Ufficio d'Igiene L'UFFICIALE SANITARIO				

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 13.3.71

Informativa di P. R. G. C.

41 Zona Pelosine
66 Zona Edilizia C. Doff
I rotti di oriente ai prospetti Venezia
15/3/71

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Reunione alla C.E.

huppin
15/3/71

15/3/71

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 14 del 13/4/71)

Parere favorevole

huppin

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE 2

Var.

li