

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

Prot. n° 2425
Del 3/8/2005

AL SIG. BEGGI ANDREA
Via Bigioni, 93
Marina di Carrara

Oggetto: Licenza Edilizia n° 60 del 27/01/1986

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata dal Sig. Beggi Andrea tesa ad ottenere copia dell'originale della licenza edilizia in oggetto indicata;

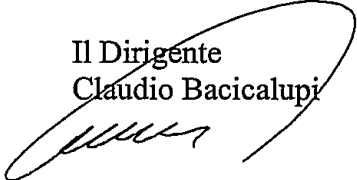
Preso atto dell'esito delle numerose ricerche presso l'archivio del Settore Urbanistica;

ATTESTA

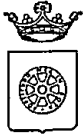
-che l'originale della licenza edilizia n° 60 del 27/01/1986, intestata al Sig. BEGGI Andrea, relativa alla costruzione di un fabbricato ad uso residenziale, sito in Marina di Carrara, Via Bigioni, sull'area censita catastalmente al fog. 97, mappale 259, non è rinvenibile presso l'archivio del Settore Urbanistica di questo Comune.

Carrara, 3/8/2005

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)
Telefono 0585.641324 - Fax 0585.641296 - e-mail rluisi@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Prot. n° 2436
del 18 giugno 2003

OGGETTO: Lavori di costruzione di fabbricato ad uso residenziale. Concessione edilizia n° 60 del 27.1.1986

IL DIRIGENTE

A richiesta del sig. BEGGI Andrea, , nato a Carrara il 29.5.1932 e residente in Marina di Carrara, via Bigioni n° 93,

Visti gli atti d'Ufficio,

Accertato che in data 4.4.1984 il sig. BEGGI Andrea ha inoltrato istanza per il rilascio di concessione edilizia per la costruzione di un fabbricato ad uso residenziale da erigersi in Marina di Carrara, via Bigioni, sull'area distinta catastalmente al foglio 97, mappale 259,

Dato atto che in data 28.12.1984 la Commissione Edilizia Comunale ha espresso, nella riunione n° 54, il seguente parere: *"parere favorevole a condizione che venga demolita la porzione di fabbricato segnata in giallo nella planimetria scala 1:500 e previo esame da parte della Commissione beni ambientali e ulteriore esame da parte dell'Ufficiale sanitario"*,

Dato atto che in data 27.1.1986 è stata rilasciata al sig. BEGGI Andrea la concessione edilizia n° 60 per la realizzazione dei lavori descritti in premessa,

CERTIFICA

che in data 27.1.1986 è stata rilasciata al sig. BEGGI Andrea la concessione edilizia n° 60 per la costruzione di un fabbricato ad uso residenziale da erigersi in Marina di Carrara, via Bigioni, sull'area distinta catastalmente al foglio 97, mappale 259, con la prescrizione, conformemente al contenuto del parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella riunione n° 54 del 28.12.1984, che venga demolita la porzione di fabbricato segnata in giallo nella planimetria scala 1:500, che si allega in copia alla presente.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

RITIRATO A MANO
IN DATA 18.6.2003
DALLA SIG.RA TELARA
GIULIANA, CONIUGE-



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. 121 Alleg. N. 121

Alcornoque a N. . .

[illegible]

OGGETTO: Trasmissione progetto.-

Carrara, 10.1.85

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE

BENI AMBIENTALI

ZONA N° 2

Via Democrazia

M A S S A

Per il parere di competenza, si trasmette il progetto del Sig. BECI, ANDREA residente in MORINA D'ARONA Via BIGLIARDI n° 3 per i lavori di CONFESSIONE FABBRICAZIONE

CIVILE ELETTORALE IN VIA BIGLIANI:
il quale è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale in data 28.12.82 verb. n° 54.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC n. 2000 EPR/2000/7

la cui normativa é contemplata all'art. 12 Tot. 16
delle Norme Tecniche di Attuazione.--

LE SINDACO

STRACCIO PLANIMETRICO
SCALA 1:1000



FALLO IN KURDTURD

FORNACE

251

NUOVA VIA DI 224C

VIA
BIGIONI

294

290

202

253

205

207

201 2900

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

Area Proprietà

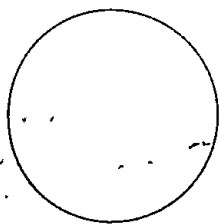
Area Proprietà

Area Proprietà



rimborso stampati L. 300

5/11/84



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA	CAT. 93
5 APR. 1984	

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA	5 APR. 1984
-------------------	-------------

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 341
11 DIC. 1984

Visto 12 DIC. 1984

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Il sottoscritto

BEGGI ANDREA

Proprietari
della costruzione

Sig./ri **BEGGI ANDREA**

nato a **CARRARA** il **29-5-1932**

domiciliato in **MARINA D. CARRARA**

Via **Bigioni**

nato a **CARRARA**

Div. N. **93** Tel. **93**

Progettista delle opere

Sig. **Geom. GIUSEPPE MARSELLI**
residente a **Via Prov. Avenza Sarzana 1/bis**
Iscritto all'Ordine Professionale **TEC. 650751** della **AVENZA**

di professione

Via **Bigioni**

Civ. N. **93**

chiedono alla S.V. la licenza di (a) **CONSTRUIRE**

un fabbricato ad uso (b) **ABITAZIONE**

Ubicazione
della costruzione

Località **MARINA D. CARRARA**

Mappale **859**

Via **Bigioni**

Sez. **93**

1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. **1** tavolo

2) Relazione sanitaria.

3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano

4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

Visto Soprintendenza ai Monumenti
del **16-3-85** N. **14**

OPERE DI URBANIZZAZIONE

REV. N. **DEL** L. **DEL**

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☐ ATIA ☐ ITALGAS ☐

CESSIONE TERRENO del **del**

mq. **mapp. Sez. F.**

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del **del** N. **N.**

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

EDILCARRARA - VOLTATA

DEL D.M. GIUSEPPE

NATO CARRARA 23-2-61

RES. CARRARA V. BONASCUA

(A) Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

St. Catalano
P. R. G. C.
P. R. G. C.
P. R. G. C.
P. R. G. C.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 12 GIU 1981

Informativa di P. R. G. C.

La Ditta [illegible] e s. l. [illegible]

più che nelle distanze reciproche dei fabbricati
sulle sopralluoghi che sono individuati la consistenza
NOTA DELL' INGEGNERE CAPO [illegible] di manufatti [illegible]
Marchi [illegible]

Da sopralluogo del 23/6 si riferisce che i manufatti [illegible]
dato per [illegible] e [illegible] parte in muratura [illegible]
parte in elementi prefabbricati accesi dal fabbricato ad
una abitudine di cui al mappale 200 -

Da questo emerge che sopralluogo essendo il fabbricato
completamente in muratura [illegible] essere [illegible] [illegible]
[illegible] del [illegible] parte in muratura [illegible]
[illegible] [illegible] per insufficiente distanza reciproca fra i fabbricati
e nella parte in muratura alla C.E.

25 SET 1981

E' in regola con le distanze del [illegible]
il P.R.G. [illegible] tradurre documenti circa [illegible]

[illegible] del [illegible] opere sul [illegible]
Vista la documentazione [illegible] [illegible] [illegible]
circa le opere di [illegible] [illegible] all' [illegible] [illegible]
[illegible] alla C.E. la seconda soluzione.

14 DIC 1981

Commissione edilizia n° 54 del 24-12-81
Barra [illegible] e [illegible] che vengono decise la [illegible] di [illegible]
in [illegible] nella [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
autentici e [illegible] esame da parte dell' [illegible] [illegible]

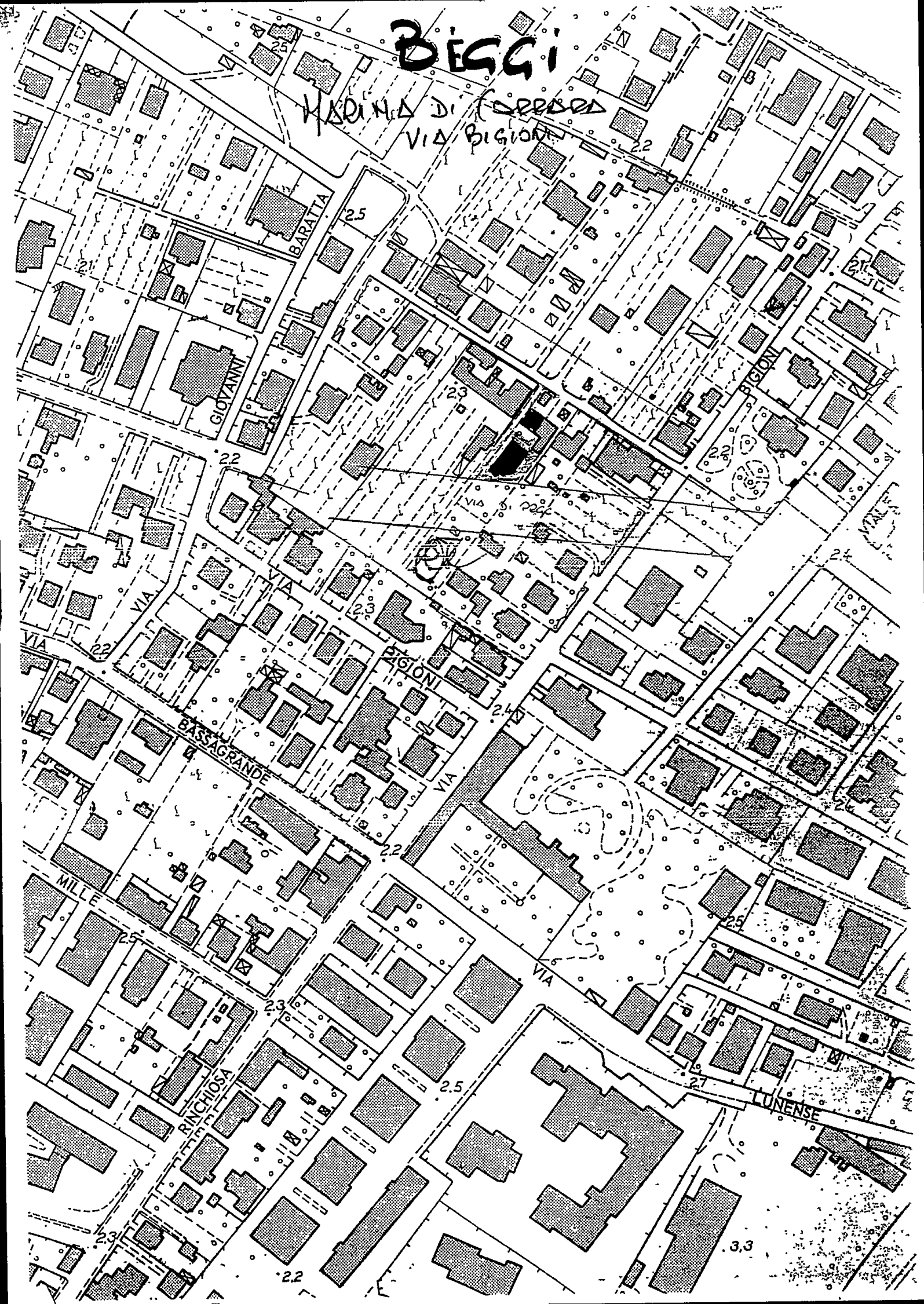
La seconda [illegible] [illegible] [illegible] della Commissione Edilizia
di [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
pertanto non e' [illegible] [illegible]

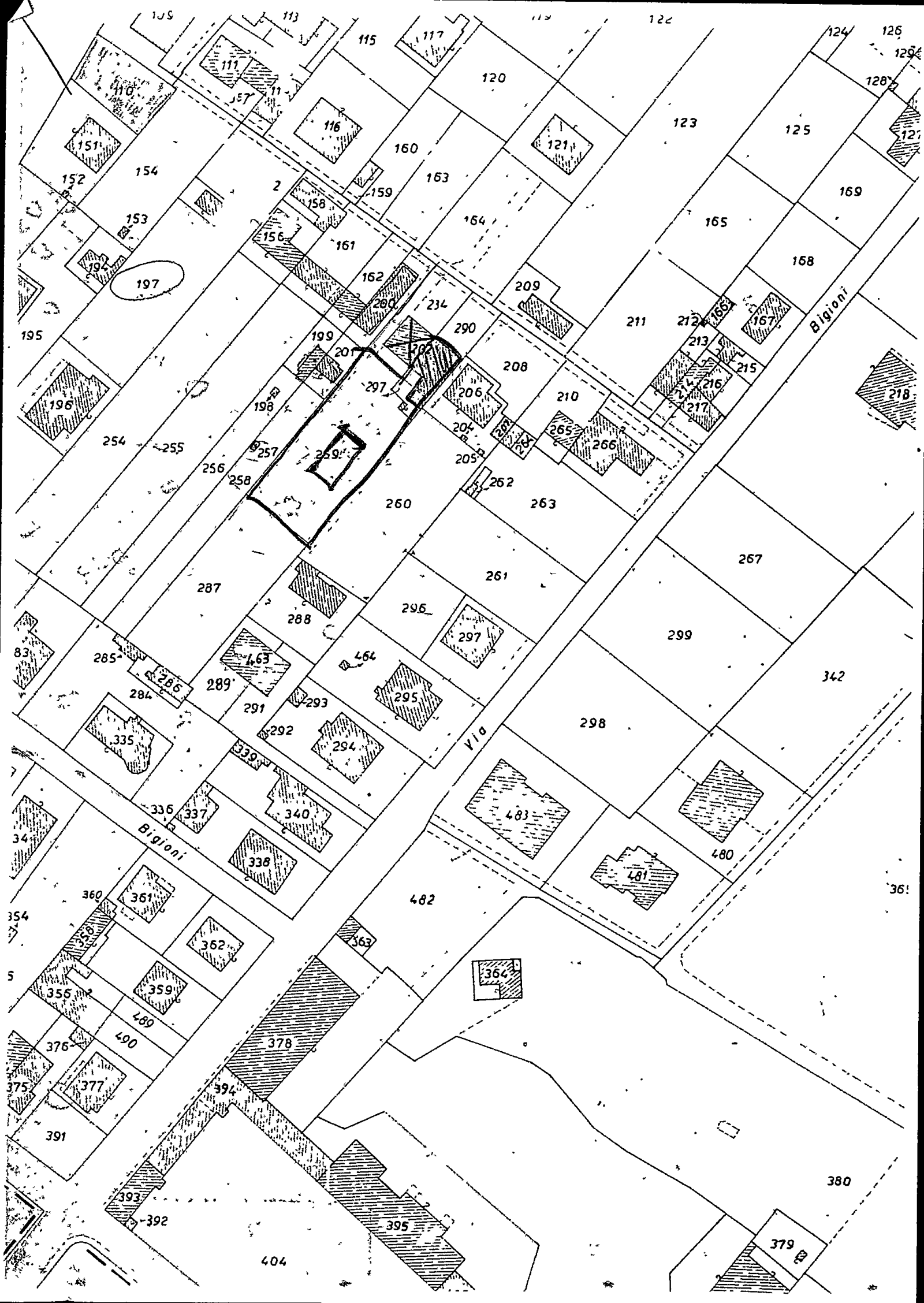
RESPINGE

ACCOGLIE

BIGGI

MADONNA DI CORSONO
VIA BIGIONI







COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 12104/1223.

Li 9/5/35.

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

O.E. n. 60 del 27.1.86

Al Signor Andreo

Via Bignoni

MARINA DI CARRARA

e, p.c.: ALL'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE

Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *costruzione di abitazioni con le esecuzioni*

in (2) *M. L. L. L.* Via *Bignoni*
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 7.700.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— 1 rata di L. 1.976.000 (data)
— 2 rata di L. (data)
— 3 rata di L. (data)
— 4 rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 3.991.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— 1 rata di L. 997.750 (data)
— 2 rata di L. (data)
— 3 rata di L. (data)
— 4 rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. *M. 6.950.000*

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

DESIGNATA NON
PER N° 852010060

IL SINDACO

[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

Prot. n° 2475
Del 3/8/2005

AL SIG. BEGGI ANDREA
Via Bigioni, 93
Marina di Carrara

Oggetto: Licenza Edilizia n° 60 del 27/01/1986

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata dal Sig. Beggi Andrea tesa ad ottenere copia dell'originale della licenza edilizia in oggetto indicata;

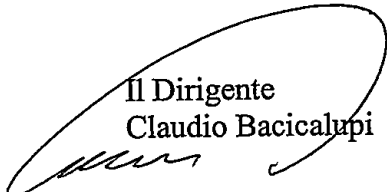
Preso atto dell'esito delle numerose ricerche presso l'archivio del Settore Urbanistica;

ATTESTA

-che l'originale della licenza edilizia n° 60 del 27/01/1986, intestata al Sig. BEGGI Andrea, relativa alla costruzione di un fabbricato ad uso residenziale, sito in Marina di Carrara, Via Bigioni, sull'area censita catastalmente al fog. 97, mappale 259, non è rinvenibile presso l'archivio del Settore Urbanistica di questo Comune.

Carrara, 3/8/2005

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



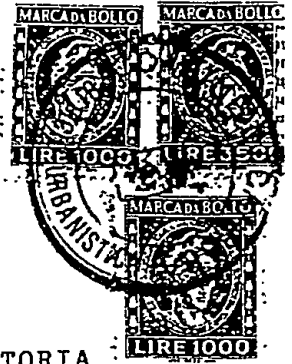
COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)
Telefono 0585.641324 - Fax 0585.641296 - e-mail rluisi@comune.carrara.ms.it

Beggi Andrea



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA



N. 12104/1971 - 1984
protocollo

N. della pratica

VARIANTE IN SANATORIA

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. BEGGI ANDREA (M)

per essere autorizzato a VARIANTE IN SANATORIA al progetto relativo a lavori di
costruzione fabbricato ad uso abitazione, in via Bigioni a Marina di Carrara

Visti:

i disegni allegati alla domanda stessa;

il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data 4/7/1986 n° 24
~~concessione~~

~~la licenza di costruzione del 27/1/1986 n° 60~~

i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene;

il nulla osta dei VV.FF.;

la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6 agosto 1967 n. 765; e 28/1/77 n° 10 e 47/85

la legge Comunale e Provinciale;

i regolamenti Comunali d'Igiene e Polizia locale;

- il pagamento totale Oneri ai sensi leggi 10/77 e 47/85; (Rev. n° 2315/0
del 14/2/1989 di lire 4.4.86.000)

- la nota della Commissione Beni Ambientali n° 367 di Prot. del 30 Ottobre
1987 che esprime parere favorevole;

- Vista la delib. G.M. n° 1816 del 12/11/1987 che conferma il sopradde-
tterrere;

- la trasmissione al Ministero Beni Culturali in data 23/4/88 - ricevuta
data 9.8.88 con decorrenza alla data del 9/10/88;

~~XXXXXXXXXX~~

CONCEDE IN SANATORIA

il sig. BEGGI ANDREA

all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edili-
zia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle condizioni di seguito riportate.

1) - Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, ecc.) ove queste manchino o siano deficienti, rimanendo le medesime a carico del costruttore ai sensi dell'art. 10 Legge 6 agosto 1967 n. 765.

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona; essendo il medesimo sottoposto agli obblighi previsti dall'art. 24 della legge 17 agosto 1943 n. 1150 sull'acquisizione dei relitti e del pagamento dei contributi di miglioria.

2) - La licenza è in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi;

3) - La licenza di costruzione ha valore per anni 1 (uno) dalla data del rilascio. Qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza;

Il Sindaco può concedere proroghe solo su motivata richiesta;

4) - In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza;

5) - E' fatto obbligo al titolare della licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione, di richiedere ed ottenere il nulla-osta (verbale di allineamento e quote) da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale, previo accertamento di quanto disposto al punto 14, provvederà tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilirà gli allineamenti secondo il progetto approvato. Il titolare della licenza ha l'obbligo di segnalare al Comune nello spazio di 15 gg. la data di inizio dei lavori, quella del completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, mediante appositi stampati da consegnare a mano presso l'Ufficio Urbanistica, nonché tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorità Comunale. Il titolare della licenza deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc. ecc.) affinché l'Ufficio stesso possa controllarne la razionale esecuzione. In difetto di tali osservanze saranno applicate le sanzioni di cui al punto 19 della presente licenza;

6) - E' vietato nel modo più assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente;

7) - Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno;

8) - Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano di marciapiede non è almeno di mt. 2,10;

9) - Il Comune ha diritto di usare gli assiti di recinzione per le pubbliche affissioni, direttamente o attraverso ditte

appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta:

- 10) - Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per un'altezza di mt. 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa;
- 11) - Al piano di spiccato i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm. 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione;
- 12) - In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile;
- 13) - Negli edifici di civile abitazione è fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni;
- 14) - Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato è fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR. DD. LL. 16 novembre 1939 n. 2228 e n. 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori;
- 15) - In caso di sopraelevazione è fatto obbligo di verificare la capacità portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento;
- 16) - E' fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D.P.R. n. 164 del 7 gennaio 1956;
- 17) - Devono inoltre essere rispettate le condizioni della licenza originaria;
- 18) - Debbono essere rispettate le seguenti condizioni aggiuntive:

PARERE COMMISSIONE EDILIZIA: Vista la modestia delle difformità; viste le misure dichiarate negli elaborati, si esprime parere favorevole alle sole varianti prodotte in sanatoria. Si rinvia l'esame delle altre modifiche proposte a progetto da presentarsi separatamente - Salvo parere C.B.A. -

- 19) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell'art. 32 della legge 17 agosto 1942 n. 1150 e nell'art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell'articolo 6 della legge 6 agosto 1967 n. 765; salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell'art. 13 della legge 6 agosto 1967 n. 765;
- 20) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione, ai sensi ai sensi dell'art. 13 della legge 6 agosto 1967 n. 765.
- 21) - L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio.
- 22) - La presente autorizzazione, trattandosi di variante non sostanziale, agli effetti del termine previsto sub 3), ha la stessa decorrenza della licenza edilizia originaria.

Carrara, li

24 AGO. 1989

RILASCIO — Carrara li a sanatoria

SCADENZA — Carrara li a sanatoria

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

Visto per regolarità procedurale

IL SINDACO

(Arch. Claudio Varriani)

IL SINDACO

Consegnata da

a mano di

Belang Giuliano 19.7.90



Il Sig. Sidaco commedi

Barone

Ho sottoscritto Beggì Andrea nato
a Canavaro 29-5-32-

chiede una testamene alla quale
risultano le licenze edilizie n° 60

24-1-36 - a me intestata non è

ritracciabile. Dato l'acquisto del
Setor urbanistico In data cinquantina
Sono venuta a conoscenza dal prete

Setore

Beggì Andrea

N. 1204/1971

OGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE.

di Reale Andrea

Concessione Edilizia	
N.	del

V. Bignardi

Mariano

27.04.71

c.p.c. ALL'UFFICIO DI MAGGIORATO
AL SETTORE TRP II

... a questo dispaccio dalla Legge 28 gennaio 1978, n. 457

... e dalla Legge 3 agosto 1978, n. 457

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

a) ... spese di urbanizzazione

b) ... spese comunicate al ...

TOTALE 4.196

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione

... e l'articolo della concessione



1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

60 COMUNE DI CARRARA-PI00077100459

SERVIZIO TESORERIA

(101/1000) Comune di Riccione di Firenze)

ESERCIZIO 89

Ricevuta n°

99

1

Reversale d'incasso N° 2.315/

Dal Sig. PEGGI ANDREA

Riceviamo la somma di L.

4.486.000

per ONERI URB E COSTO COST

BOLLO L. 500

L. 14/02/89

CAV. DI RITI DELL'ENTE

COMUNE DI Carrara

PROVINCIA DI Massa Carrara

COMUNE DI CARRARA

Ordinanza n. _____

Prot. n. 10+50/2826

PROT. N. 13450

PRATICA EDILIZIA N. _____

ANNO 1984

li. 22.4.85

ORDINANZA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

per opere eseguite ⁽¹⁾

senza aver ritirato la concessione

IL SINDACO

Visto il verbale di accertamento di contravvenzione n. _____ del 18.4.85

da cui risulta che Beggi Andrea

residente in Marina via Bigioni 93

titolare della concessione ⁽²⁾ non ritirata

ha eseguito lavori di costruzione delle fondamenta di un fabbricato di civile abitazione in m. bina di Carrara Via Bigioni

Ritenuto di dover procedere ad ordinare la sospensione dei lavori stessi, con riserva dei successivi provvedimenti che si riterranno necessari;

Visto l'art. 32 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, integrata e modificata con legge 6 agosto 1967, n. 765, e legge 28 gennaio 1977, n. 10;

ORDINA

a Beggi Andrea

residente in Marina via Bigioni 93

L'IMMEDIATA SOSPENSIONE

dei lavori di Cui sopra

con riserva di comunicare successivamente i provvedimenti che si riterrà di adottare.

Quanto sopra senza pregiudizio dei procedimenti in corso e con l'avvertimento che l'inosservanza della presente ordinanza comporta l'arresto fino a sei mesi e l'ammenda fino a L. 5.000.000 (art. 17 - lett. b - legge 28 gennaio 1977, n. 10).

La presente ordinanza sarà notificata al proprietario - concessionario delle opere, nonché al direttore dei lavori ed all'assuntore dei lavori stessi, tutti corresponsabili solidalmente ai sensi dell'art. 31 della legge urbanistica modificata ed integrata come sopra e verrà trasmessa, in copia, al sig. Pretore del mandamento.

IL SINDACO

[Firma]

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Ditta BEGGI Andrea

via Bigioni, 93

Marina di Carrara

Al Sig. Sindaco

S e d e

A seguito di sopralluogo effettuato in data 16 c.m. in Marina di Carrara via Bigioni sul terreno distinto in Catasto Terreni al mappale 259 Fog. 9/ di proprietà della ditta in oggetto, si è riscontrato che sono in corso lavori edilizi non autorizzati per la realizzazione di fabbricato ad uso abitazione di cui è stata avanzata richiesta di concessione edilizia in data 4.4.1984 ed attualmente in fase di approvazione; tali opere consistono nella realizzazione della platea di fondazione, nei cordoli perimetrali in c.a. fino alla quota zero del terreno circostante e dei pilastri di elevazione del piano scantinato con orditura in legno per la posa in opera del primo solaio fuori terra, l'estradosso del quale si troverebbe a circa ml 1,70 sopra la quota zero del terreno. Il manufatto occupa attualmente una superficie di mq 108,50 e risulta non conforme alle disposizioni di P.R. in quanto presenta una distanza dal confine lato Ponente di ml 4,80. Si segnala inoltre che non risulta alcun deposito ai sensi della legge 64/14 e legge Reg. n° 00 presso gli Uffici competenti.-

Carrara, 10/4/1985

Segretario alla Procura
del Tribunale Civile (L. 11/64/74)
per avere abusare di...
...
...

IL RELATORE

Geom. Mario Claudio



COMUNE DI CARRARA

CORPO VIGILI URBANI

Sez. URBANISTICA

Prot. n.

321/VV.UU.

OGGETTO: Rapporto a carico di BEGGI ANDREA, nato a Carrara il 29.5.1932 ed ivi residente in Via Bigioni n°93

Al Sig.
PRETORE
del Mandamento di Carrara

Al Sig.
PRESIDENTE
della Giunta Regionale Toscana

Al Sig.
PREFETTO
della Prefettura di MS.

e.p.c.

Al Sig.
SINDACO

Sede.

Carrara li 22.4.85.

A seguito accertamenti eseguiti presso la proprietà del Sig. Beggi Andrea, meglio identificato in oggetto, è emerso quanto segue:

Il predetto ha dato inizio a lavori di costruzione atti alla realizzazione di un fabbricato di civile abitazione nel terreno di sua proprietà ubicato in Marina di Carrara Via Bigioni, senza essere in possesso della concessione edilizia.

I lavori di edificazione, alla data odierna, sono giunti alla realizzazione della platea di fondazione, fino alla quota zero del terreno circostante e dei pilastri di elevazione del piano scanalato. Si segnala inoltre che non risulta siano stati depositati i calcoli per le opere in cemento armato presso gli organi competenti. Per ulteriori informazioni si precisa che i lavori sono stati iniziati circa un mese, la concessione edilizia è stata approvata dalla comm. edilizia n°54 in data 28.12.84 ed attualmente è in corso la fase amministrativa per il rilascio al titolare.



COMANDANTE DEI VV.UU.

IL VIGILE URBANO

Franco Tonelli



A/1



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE

ot. n. 12104/1779 - 1984

anno 1985

atica n. 60

IL SINDACO

Vista la domanda in data 4 Aprile 1984 presentata dal Sig. BEGGI ANDREA (M) nato a Carrara il 19/5/1984 residente in Marina di Carrara via Bigioni n° 93 C.F. BGG NDR 32E29 registrata il 4 Aprile 1984 al Prot. Gen. n° 12104 corrispondente al n° 1779 del Dipartimento Assetto Territorio, con la quale vien chiesta la concessione per la esecuzione dei lavori di costruzione fabbricato ad usi abitazione - 2° Soluzione -

sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio n° 97 particella n° 259 posta in Marina di Carrara Via Bigioni

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale competente n° 34.1 in data 27/1/1986;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28/1/77 n° 10 e relative leggi di applicazione;

VISTO l'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n° 457 modificato dall'art. 26 bis della legge 15 gennaio n° 25;

☐ Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1° lettera a) della legge 28/1/77 n° 10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione;

☐ Concessione a titolo gratuito ai sensi dell'art. 9, comma 1°, lettera b)

Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1°, lettera b) della legge 28/1/77 n° 10, si allinea con il numero e fa parte integrante della presente concessione la convenzione di impegno a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati.

Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1°, lettera della legge 28 gennaio 1977, n. 10, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione.

☐ Edilizia convenzionata.

Visto che con la convenzione allegata sotto il n. e facente parte integrante del presente il Sig.

Impegnato ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione l'intero edificio approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 per alloggi

La presente concessione è esente per intero dal pagamento del contributo relativo al costo di costruzione in parte

A/4

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei Lavori o il costruttore attesti, nella esecuzione dell'opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ART. 6

Termini di inizio e di ultimazione dei lavori

I lavori debbono essere iniziati entro un anno dal 27/1/1986 data della presente concessione ed ultimati entro tre anni dalla stessa data.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto salvo che i lavori non siano stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio.

Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati. In caso di mancato completamento delle opere entro il termine suindicato, il concessionario è tenuto al pagamento di una sanzione pari al doppio del contributo di concessione dovuto per la parte dell'opera non ultimata.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza retta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo di apposito modulo e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte di un funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale.

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti:

- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati;
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'I.N.A.I.L. da parte delle Ditte esecutrici.

ART. 7

Prescrizioni speciali

1) A norma dell'art. 2 della L.R. n° 88 in data 6/12/82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa-Carrara almeno 10 giorni prima.

PARERE COMMISSIONE EDILIZIA: favorevole a condizione che venga demolita la porzione di fabbricato segnata in giallo nella planimetria 1:500 -

- Salvo l'esercizio dei poteri di annullamento di spettanza del Ministero Beni Culturali ed Ambientali entro 60 giorni di cui alla legge n° 431/

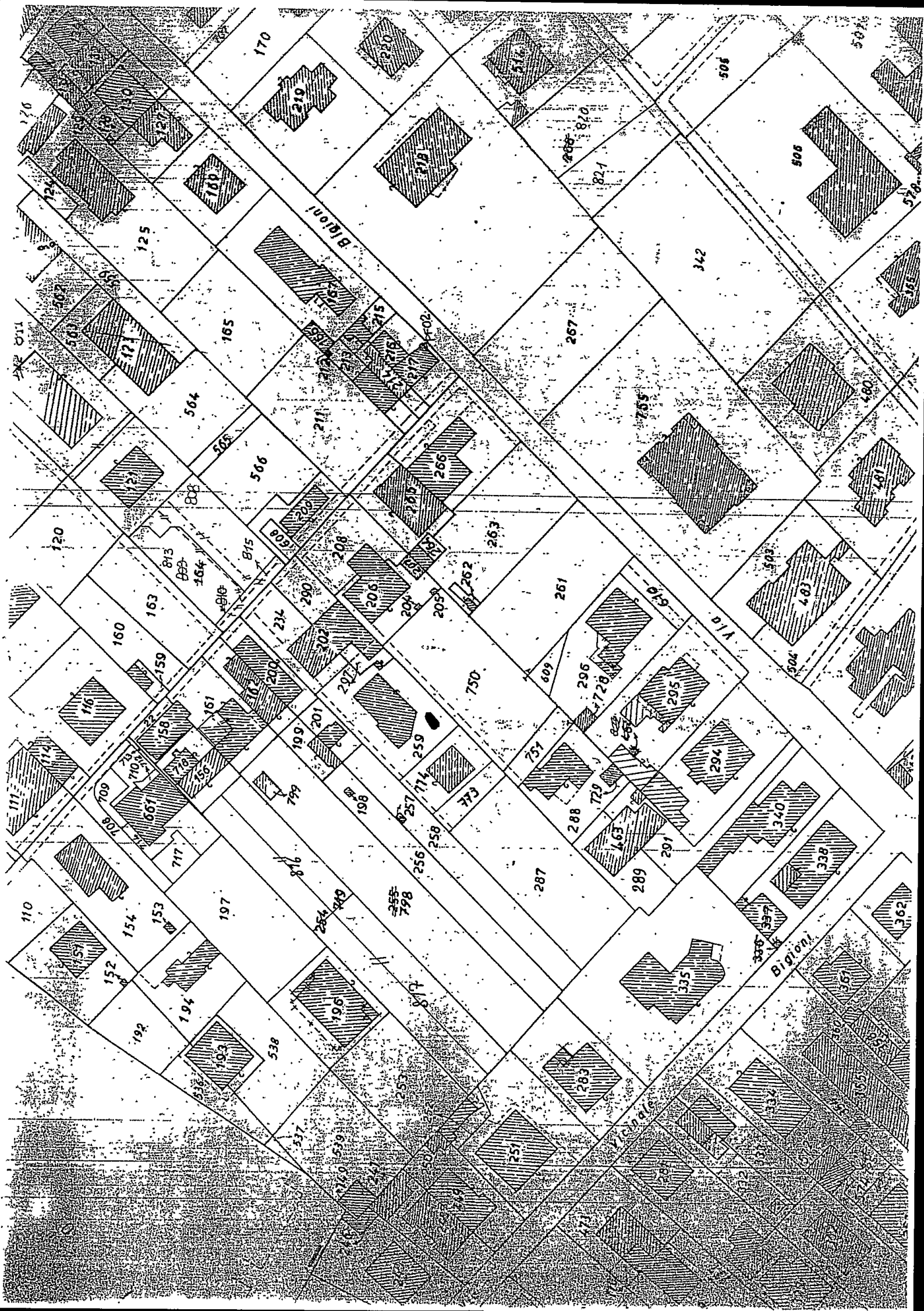
✓
Carrara, addì 27 Gennaio 1986



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione.

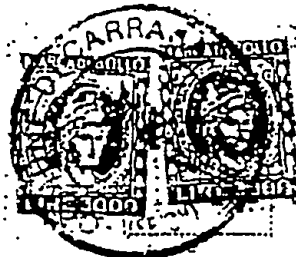
IL CONCESSIONARIO

27.1.1986





A/1



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE

Prot. n. 12104/1779 - 1984

Anno 1985

Pratica n. 60

IL SINDACO

Vista la domanda in data 4 Aprile 1984 presentata dal Sig. BEGGI
ANDREA (M) nato a Carrara il 29/5/1932
residente in Marina di Carrara via Bigioni n° 93 C.F. BGG NDR 32E29 B832
registrata il 4 Aprile 1984 al Prot. Gen. n° 12104
corrispondente al n° 1779 del Dipartimento Assetto Territorio, con la quale viene
richiesta la concessione per la esecuzione dei lavori di costruzione fabbricato ad uso abi-
tazione - 2° Soluzione -

Sull'area o sull'immobiliare, distinto al catasto al foglio n° 97 particella n° 259
posta in Marina di Carrara Via Bigioni

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale competente n° 341

In data 27/1/1986

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28/1/77 n° 10 e relative leggi di applicazione;

VISTO l'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n° 457 modificato dall'art. 26 bis della legge 15 gennaio 1980, n° 25;

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D.P.R. 19 marzo 1956, n° 303;

VISTO il parere n° 54 della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 28/12/1984

VISTA la legge 30 aprile 1976, n° 373 ed il regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977 n° 1052; e D.M. 23/11/82;

VISTO il nulla osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n°
In data

VISTO il nulla osta della Commissione Intercomunale Beni Ambientali n° 14
del 16/3/1985

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla concessione;

DISPONE

Identità Marina di Carrara - Via Bigioni n° 93 -

costruzione fabbricato ad uso abitazione in Marina di Carrara -

La Bigioni n° 2 -

Il progetto costituito da n° una tavola che si allega quale parte integrante del-

2

Concessione a titolo gratuito

Trattandosi di caso previsto dall'art. 9, comma 1° lettera b) della legge 28/4/77 n° 10, si allega la presente e rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urba-

Concessione a titolo gratuito ai sensi dell'art. 9, comma 1° lettera b) della legge 28/4/77 n° 10, si allega con il numero

zione di impegno a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a concorrere negli oneri di urbanizzazione secondo le modalità contenute nella con-

venzione stessa;

Contributo in caso di versamento degli oneri di urbanizzazione

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi degli art. 3, 5, 9 (1° comma, lette-

ral) e (2° comma), 10 della legge 28 gennaio 1977, n° 10 è determinato nella misura di

L. 7.704.000 lire

a norma della deliberazione del Consiglio Comunale n° 248 del 20/1/78

Al sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n° 457 modificato dall'art. 26 bis della legge 15

febbraio 1980, n° 25 e della deliberazione del Consiglio Comunale n° 248 del 20/1/78

Il contributo è stato suddiviso in quattro rate

relative alla 1° rata risultata versata presso la Tesoreria Comunale come da quietanza n° 5208/0/5631

Le successive, n° tre rate dell'importo di lire 1.926.000

novemilasettecentoventisette lire ciascuna verranno versate rispettivamente en-

tro 6-12-18 mesi dalla data di rilascio della presente concessione.

A garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra il concessionario ha presentato ade-

guata ed idonea garanzia di lire 1.926.000 (tre milioni novecentoventisette lire) rilasciata da Assicurazioni

Generali S.p.A. n° 862010008

a mezzo di polizza fiduciasoria del 12/2/1986

Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai termini dell'art. 3, 5, 6 e 9 1° comma let-

tera b) 9, 2° comma della legge 10/77 in termini di lire

Viene corrisposto da esecuzione di opere come da convenzione stipulata in data

3

tributo relativo al costo di costruzione

Concessione a titolo gratuito.

OS 1054 del 28/12/1986 -
 Reame taurini - fuso - e Seleno Cammle
 sono parti i spnt - urban -

- 1) In Berdgeri (Presidente)
- 2) Ing. Capo lavoro
- 3) Prof. Bayluni (Delfto USL)
- 4) Ing. Mendonni
- 5) Ing. Feltoni
- 6) Cgl. Dell'Amico (Enne. Cgl. Dell'alle ore 19.00 al 19.15 pgetto)
- 7) Mce. Indaro Del Friso
- 8) Ing. Orsini (Enne. alla mano. alla ore 17.45 al 3 pgetto)
- 9) ~~Vall. Cantale Berleia~~ fe Cammle VIF (Delfto alla ore 19.00 al 19.15 pgetto)
- 10) _____
- 11) _____
- 12) _____

fe 1. Sgnto alla CE (2000) - Inizio alla Reame ore 17.40

Reame osento i spnt pgetto -

1) BARRICINI Antonio Nobile ca
 VALMATE. febbraio. molto copio
 via Belvedere MAZZANO
 Porre Tormelle

2) GIUSTI Stefano ed. Sgnto -
 R. Tormelle feb.
 via Prov. alla mano
 AVENZA -

Porre Tormelle

ENTRA ing. ORSINI
 al 3° pgetto alla ore 17.45

6

Power Fumale unibando all'Interno
Canale per eventuale ed eventuale o denuncio - solo
esone da parte dell'Off. del fomento (A. Rogas - Centro di mini) -

7) MENCONI Bruno e Argentina -
Esplorazione - fabbricato

via Lini ALONZA

Power Centrale in punto nicole anzi si
univa in attesa della riapertura della Segreteria alla
nota N 245/84 - 1978 in data 22/5/1984 -

8) BEGGI Antonio

2 Balsami fabbricati

via Interna Rigori MARINA

Power Fumale a carbone che venga demolita
lo pensare di fabbricati spuntati in piccolo nelle fonderie
solo 1.500 e più esone da parte della Commune
Ben Ambrosio e ulteriore esone da parte dell'Off. del fomento -

9) DAZZI Maria e Pitanti Ubaldo -
Reazione

via Bulderini MARINA

Power Fumale alle carboni espone del
Carbone Fane Mezzo e a carbone che l'accesso
alla via Bulderini venga ostruito di n. 2.000 -

10) CASSA di Risparmio di Firenze -

Modifiche interne

Power Fumale

via ex Bulderini ALONZA

Prot. n. 982

REGIONE TOSCANA

ALLEGATO A

- ALLA REGIONE TOSCANA
Dipartimento Assetto del Territorio
Via di Novoli, 26

50100 FIRENZE

COMUNE DI

CARRARA

- ALLA C.I.B.A. (Comunità Montana)
Via Demovrazia, 44

PROVINCIA DI

MASSA

54100 MASSA

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA LEGGE 29 GIUGNO
1939 N° 1497

Scheda illustrativa (ai fini della legge n. 431/1985)

NOME RICHIEDENTE BEGGI ANDREA

LOCALITA' INTERESSATA MASSA e CORNIO

DATA RICEVIMENTO DOMANDA DA PARTE DEL COMUNE 20/SET/1984 (2° bc)

OGGETTO DELL'INTERVENTO:

- | | |
|---|---|
| ☒ Destinazione residenziale | ☐ Nuova edificazione |
| ☐ " attività produttive | ☐ ampliamento |
| ☐ " altro | ☐ recupero edilizio |
| | ☐ modifica esterna |
| ☒ progetto edilizio | ☐ altro |
| ☐ strumento urbanistico attuativo | |
| ☐ altro | |

CATEGORIA DI BENI:

- ☒ vincolo Legge 1497/1939
☐ vincolo Legge 431/1985 (lettera a b c d e f g h i l m)

PARERE C.B.A.

- ☒ favorevole
☐ favorevole con prescrizioni
☐ negativo

ATTO AUTORIZZATIVO COMUNALE

Deliberazione Consiglio Comunale n° 522 del 4/4/1985
(o deliberazione della G.M. n° 522 del 4/4/85)
resa esecutiva in data 4/4/85

Trasmissione atti al Ministro S.C.A.
Comunicazione n° 981 del 28.2.86

Data 4.3.1986

IL TECNICO COMUNALE

Bun

COMUNITÀ MONTANA DELLE APUANE

CARRARA - FOSDINOVO - MASSA - MONTIGNOSO

54100 MASSA - Via Democrazia, 44 - Telefono (0585) 41.128



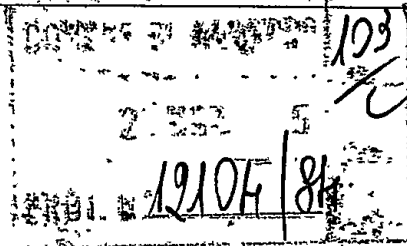
COMMISSIONE BENI AMBIENTALI

Prot. N. 14

Risposta al foglio n. 12104/1779

del 10 gennaio 1985

Allegati n. 1

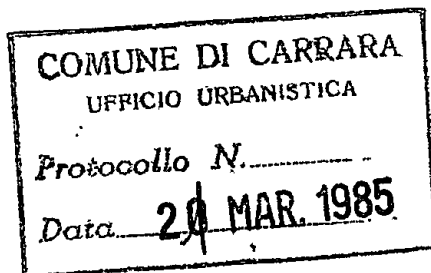


Massa, li

16 MAR. 1985

Cod. fisc. n. 92000910452

OGGETTO: Progetto del Sig. BEGGI Andrea - Costruzione fabb. per civile abita-
zione in Via Bigioni a Marina di Carrara.-



ALL'UFFICIO URBANISTICA
del Comune di CARRARA

Si restituisce il progetto trasmesso con la nota
sopracitata, relativo alla realizzazione delle opere in og-
getto, rappresentando che la Commissione Beni Ambientali
nella seduta del 13 marzo u.s., al riguardo ha espresso
PARERE FAVOREVOLE.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Arch. Livio Sturlese)

RE/



COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI LEGALITÀ

Prot. N. 1537

Data 16 APR. 1985

Carrara, li

11 APR. 1985

N. 1110 di Prot.**Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale**Seduta del 4 Aprile 1985Atto N. 522OGGETTO: Nulla osta concessione edilizia legge 1497/1939 (progetto Beggi Andrea).

Visto per l'assunzione dell'impegno
della spesa al cap.
del bilancio

Il Ragioniere Capo

La pubblicazione per 15 giorni
a termine dell'articolo 3 della
legge 9 giugno 1947 n. 530 ha
avuto inizio il 14 APR. 1985

Il Segretario Generale

f.to Dejana**Certificato di Pubblicazione**

Si certifica che la presente deli-
berazione è stata pubblicata al-
l'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono perve-
nuti a questo Ufficio opposizioni
o reclami.

Carrara, li

Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot. N.

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N.

Massa, li

L'anno millenovecentotantacinque (1985) il mese
di Aprile il giorno quattro
in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA
MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- | | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------|
| 1 | <u>COSTA ALESSANDRO</u> | - | Presidente |
| 2 | <u>CAFAZ ROMANO</u> | - | Assessore effettivo |
| 3 | <u>DOMENICHINI SERGIO</u> | - | » » |
| 4 | <u>MENCHINI CARLO</u> | - | » » |
| 5 | <u>VATTERONI ITALO</u> | - | » » |
| 6 | <u>DEL FREO MICHELE</u> | - | » » |
| 7 | | - | » » |
| 8 | <u>BORDIGONI FERRUCCIO</u> | - | Assessore supplente |
| 9 | <u>MENCONI MARIA PAOLA</u> | - | » » |

Assiste il Segretario Generale Dr. LUCA DEJANA

Il presidente riconosciuta la legalità dell'adunata dichiara aperta la
seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti
posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Assunti, data l'urgenza, i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.140 della Legge comunale e provinciale T.U. 4.2.1915 n.148;

Visto l'art.82 del D.P.R. 616 del 1977 con la quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle bellezze naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art.2 della L.R. n.52 del 2.11.79 con la quale si sub-delegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge 1497 del 29.6.1939;

Visto l'art.4 della L.R. n.52 con la quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate nell'art.2 dovranno essere adottate in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria concessione edilizia di cui alla legge 27.1.77 n.10 e dell'autorizzazione di cui alla legge 5.8.78 n.457;

Preso atto del parere favorevole della Commissione per i Beni Ambientali, istituita presso la Comunità Montana Zona B espresso in merito al progetto presentato;

Con voti unanimi, espressi in forma palese,

D e l i b e r a

- di autorizzare ai sensi della Legge 1497 del 29.6.1939 i lavori di cui al seguente elenco comprendente n.1 intervento:

| NOME | LOCALITA' | TIPO D'INTERVENTO | PARERE C.I.B.A. |
|--------------|-----------------------------|---|-----------------|
| BEGGI ANDREA | M.di carrara
Via Bigioni | Costruzione fabbricato
civile abitazione | FAVOREVOLE |

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco ad esso connesso dell'opera autorizzata e con le relative prescrizioni imposte dalla Commissione Beni Ambientali;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.13 della L.R. 18/72.-

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Costa

L'ASSESSORE ANZIANO: Caffaz

IL SEGRETARIO GENERALE: Dejana

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Luca Dejana)

/md

V*: IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Mod. 5

N. 12.104/1779 di prot. 1984

Li 24 Gennaio 1986

Pratica N.

Concessione N.

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.R.

Al BEGGI ANDREA

Via Bigioni, 93

MARINA DI CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 24 Aprile 1984 (classificata al n. 12.104/1779) la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per lavori di costruzione fabbricato ad uso abitazione in Marina di Carrara - Via Bigioni - 2^a Soluzione -

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 28/12/84 Verb. 1 n° 54 la medesima è stata accolta a condizione di che venga demolita la porzione di fabbricato segnata in giallo sulla planimetria scala 1:500 e previo esame da parte della Commissione Beni Ambientali e ulteriore esame da parte dello Ufficiale Sanitario

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti
- ☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento da parte del richiedente la concessione di quanto dovuto per la Cassa previdenza ingegneri ed architetti secondo le disposizioni di detta Cassa;
- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☒ pagamento stampati di concessione
- ☒ una marca da bollo da L. 6000 e n° 1. marche da bollo da L. 500
- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)
- ☒ Compilazione modello ISTAT
- ☒ n° 2 tavole del progetto

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 459 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

L'UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

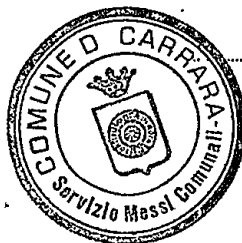
(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di Carrara dichiara di avere oggi notificato copia del presente atto al Sig. BEGGI ANDREA abitante in consegnandola nelle mani dello stesso

Carrara, addì 24.1.85

IL MESSO COMUNALE
LEONARDI AURELIO

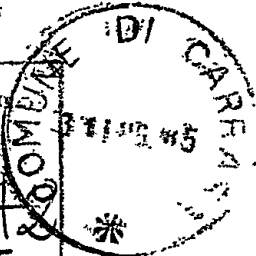


Beggi Andrea

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1011

Data 31/12/1985



31 LUG 1985

93609

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

Il sottoscritto BEGGI Andrea residente in Marina
Carrara Via Bigioni n°93, intestatario del progetto
di costruzione di fabbricato di civile abitazione
da erigersi in Marina di Carrara Via Bigioni su ter-
reno distinto in Catasto dal Map. 259 foglio 97 ap-
provato dalla C.E. nella seduta del 24-12-84 approvato
dalla C.I.B.A. in data 16-03-85 u. 19 deliberata in data
dalla Giunta Comunale, eseguita fidejussio-
ne assicurativa in data per pagamento oneri
Urbanizzazione primaria con la Compagnia Generali di
Assicurazioni con la presente chiede alla S.V. ill.;
na gli venga rilasciata regolare concessione in ottem-
peranza alla disposizioni descritte nel verbale di
sospensione e demolizione opere eccedenti già ese-
guite notificate il 22-04-85 prot n° 381

Confidando in un benevolo accoglimento della presete
e ricordando alla S.V. ill. na che detto progetto ha
avuto parere favorevole a costruirsi da parte del Genio
Civile di Massa Carrara come da calcoli presentati
documentato da dichiarazione Genio Civile n°3515Gn.3
del 10 Giugno 1985 coglie l'occasione per porgere
i più distinti ossequi.

Carrara li 29-07-85

Beggi Andrea.

Beggi Andrea

Tonelli
Marchi
Serise
8/8/85

Vedi' precedenti
8.8.85 8/8/85

* con la presente dichiara di rinettere in pristino
le opere abusive riscontrate trattandosi di strut-
ture sotterranee non ancora complete degli oriz-
zontamenti fuori terra e a livello terreno.

il progettista

STUDIO TECNICO
Geom. GIUSEPPE MARSELLI
Via
161. - GENOVA
C.F. MBS-GPP 50A24 B832U
Part. IVA 00410660450

Proprietario
I. Proprietario



COMUNE DI CARRARA

RELAZIONE

OPERE ABUSIVE IN SOTTOSUOLO RISCONTRATE NELLA PROPRIETA'
DELLA DITTA BEGGI ANDREA - LOCALITA' MARINA DI CARRARA

=O=O=O=O=O=O=

In riferimento alla constatazione effettuata in data 18.4.85 a carico della Ditta Beggi Andrea residente in Marina di Carrara Via dei Bigioni 93 terreno di cui al mapp. n. 259 fg. 97 ~~per~~ opere di fondazione non coperte da solaio alcuno, per la natura delle medesime che consistono in fondazioni sostanzialmente interrato e senza creazione di vani sotterranei, vista la richiesta di concessione edilizia avanzata in data 5.4.84 approvata dalla C.E. nella seduta del 28.12.84, si ritiene essa possa essere autorizzata a condizione che le opere eseguite abusivamente vengano sostituite da quelle di cui alla concessione.

La dichiarazione del titolare in data 31.7.1985 che si rende disposto alla rimessa in pristino sarà constatata in sede di rilascio di allineamento.

Il Funzionario di Programma

V. M. O.
29/8/85

Vrr/fg



COMUNE DI CARRARA

APPLICAZIONE ART. 13 DELLA LEGGE 28.2.1985 n° 47

Ditta BEGGI ANDREA

residente in MARINA Via BIGIONI

Costruzione ubicata in località MARINA

Via BIGIONI

Terreno di cui ai mappali n° 259 Fg. 97

1. Opere in assenza di concessione o totale difformità ☐

2. Opere in parziale difformità ☒

3. Opere in assenza di autorizzazione ☐

- Visto il verbale di contravvenzione elevato in data 5-4-1986

- Visto l'ordine di cui al III° comma art. 7 con scadenza al /
(opere di cui al punto 1);

- Visto l'ordine di cui al I° comma art. 9 con scadenza al /
(opere di cui al punto 1);

- Visto l'ordine di cui al I° comma art. 12 con scadenza alla data /
(massimo 120 giorni) (opere di cui al punto 2);

- Visto che i lavori sono in corso d'opera ai sensi 1° comma art. 10;

- Vista la domanda di sanatoria presentata in data 10/4/86 e quindi
entro i termini di legge;

- Visto il parere dell'Ufficio del Genio Civile che garantisce il rispetto
delle Norme della Legge Sismica n° 64 del 2.2.1974 e connesse, come
da nota prot. n° 3515GR3 del 10-6-1985;



COMUNE DI CARRARA

- 2 -

Esaminato il progetto di sanatoria:

1. Constatato che il medesimo non è interessato da vincoli istituiti da Leggi speciali;

2. Constatato che il progetto ^(NON) è conforme:

a) al P.R.G. vigente

b) al P.R.P. vigente attuativo



3. Constatato che il progetto non è in contrasto:

a) con la variante al P.R.G. adottata il _____

b) con il P.R.P. adottato il _____

all'epoca della esecuzione delle opere



all'epoca della presentazione della domanda



- Si rimette alla C.E. con esito favorevole



- Si rimette alla C.E. con esito contrario



in quanto contrasta CON LA DISTANZA MINIMA DI 480m L DAL CONFINI
NORD-OVEST E SUPERA DI MQ 0,80 LA SUPERF. MAX AMMISS-
SIBILE

L'ISTRUTTORE

V°: IL FUNZIONARIO ADDETTO AL
NUCLEO OPERATIVO

V.to IL DIRIGENTE

Calcolo delle superfici relative alla richiesta di Concessione Edilizia

(Legge 28 gennaio 1977, n. 10 - D.M. 10 maggio 1977 - G.U. del 31 maggio 1977, n. 146)

RICHIEDENTE LA CONCESSIONE EDILIZIA

Residente in BEGGI ANDREA Via MORINA A CARADA N. 93

PROGETTISTA

Residente in MORSELLI Suseff Via PROV. OR. SORRE N. 152

OPERA DA REALIZZARE

Fabbricato civile abitazione

Snr = Superficie non abitabile

Su = Superficie abitabile

| Superficie Snr | PIANO <u>1^o</u> ALLOGGIO N. <u>1</u> | Superficie Su |
|---|---|----------------------------------|
| Superficie netta di servizi e accessori (mq.) | Destinazione dei singoli vani dell'alloggio | Superficie utile abitabile (mq.) |
| | Bagno | 1.50 x 2.10 |
| | Cottura | 2.00 x 1.50 |
| | Disimpegno | 1.60 x 1.50 |
| | Camera | 4.00 x 3.70 |
| | Soggiorno | 4.00 x 3.40 |
| 35.75 | Totale Controllato | 5.50 x 6.70 |
| Snr | SOMMA | Su |
| 35.75 | | 36.15 |

| Superficie Snr | PIANO <u>2^o</u> ALLOGGIO N. <u>2</u> | Superficie Su |
|---|---|----------------------------------|
| Superficie netta di servizi e accessori (mq.) | Destinazione dei singoli vani dell'alloggio | Superficie utile abitabile (mq.) |
| | Bagno | 3.30 x 1.30 |
| | Cottura | 2.20 x 2.50 |
| | Disimpegno | 1.00 x 1.20 |
| | Camera | 3.70 x 3.50 |
| | Soggiorno | 4.40 x 6.80 |
| 18.00 | Soffitto | 3.00 x 6.00 |
| Snr | SOMMA | Su |
| 18.00 | | 52.49 |
| Snr | TOTALE A RIPORTARE | Su |
| 53.75 | | 88.64 |

Snr

+

↓

V

Snr

←

→

RIPORTO

+

↓

V

Su

PIANO

ALLOGGIO N.

| Superficie netta di servizi e accessori (mq.) | Destinazione dei singoli vani dell'alloggio | Dimensioni planimetriche | Superficie utile abitabile (mq.) |
|---|---|--------------------------|----------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

←

SOMMA

→

SOMMA

+

↓

V

Snr

+

↓

V

Su

PIANO

ALLOGGIO N.

| Superficie netta di servizi e accessori (mq.) | Destinazione dei singoli vani dell'alloggio | Dimensioni planimetriche | Superficie utile abitabile (mq.) |
|---|---|--------------------------|----------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

←

SOMMA

→

SOMMA

+

↓

V

Snr

+

↓

V

Su

PIANO

ALLOGGIO N.

| Superficie netta di servizi e accessori (mq.) | Destinazione dei singoli vani dell'alloggio | Dimensioni planimetriche | Superficie utile abitabile (mq.) |
|---|---|--------------------------|----------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

←

SOMMA

→

SOMMA

+

↓

V

Snr

+

↓

V

Su

←

SOMMA

→

SOMMA

+

↓

V

Snr

←

→

TOTALE A RIPORTARE

+

↓

V

Su



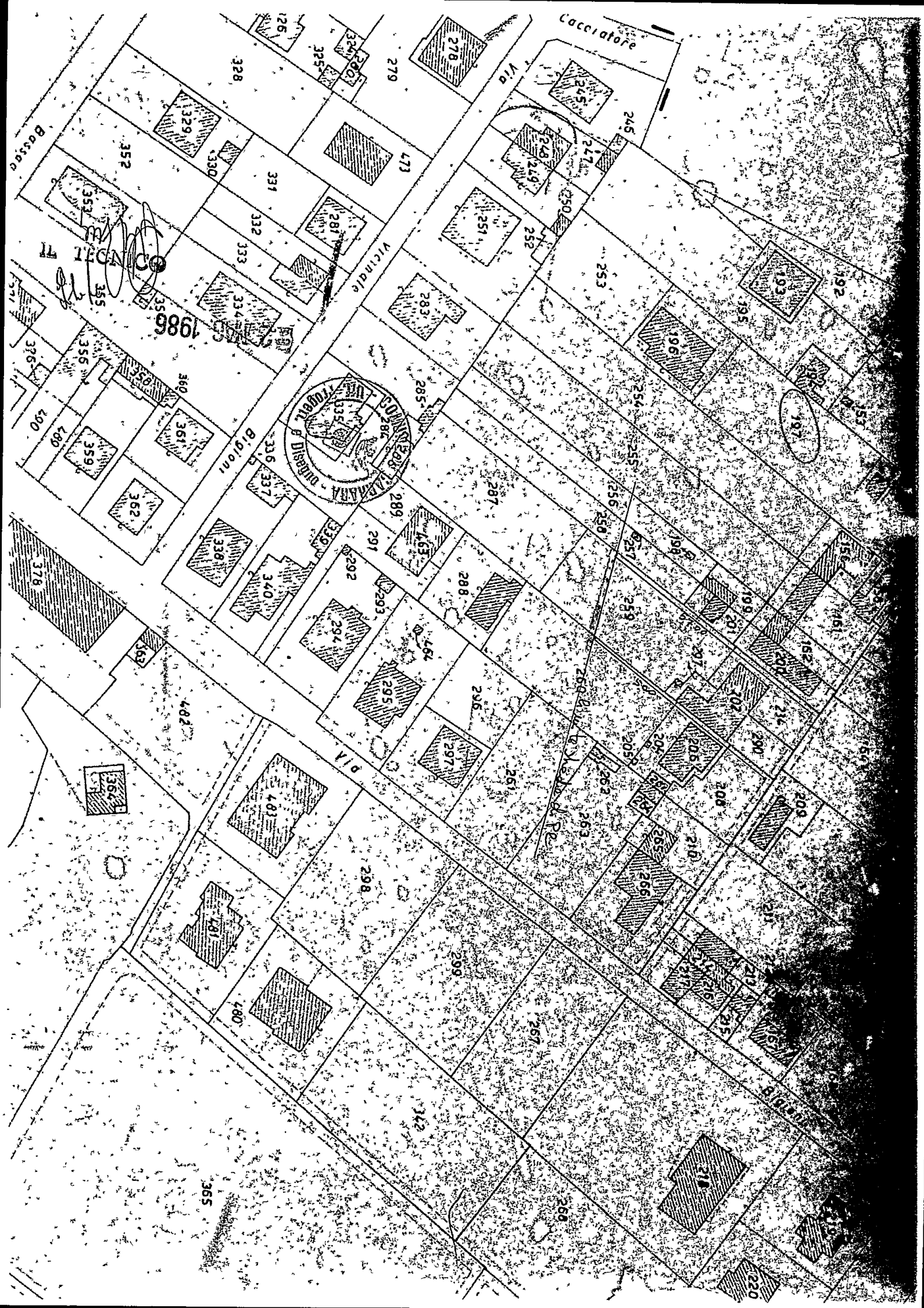
COMUNE DI CARRARA

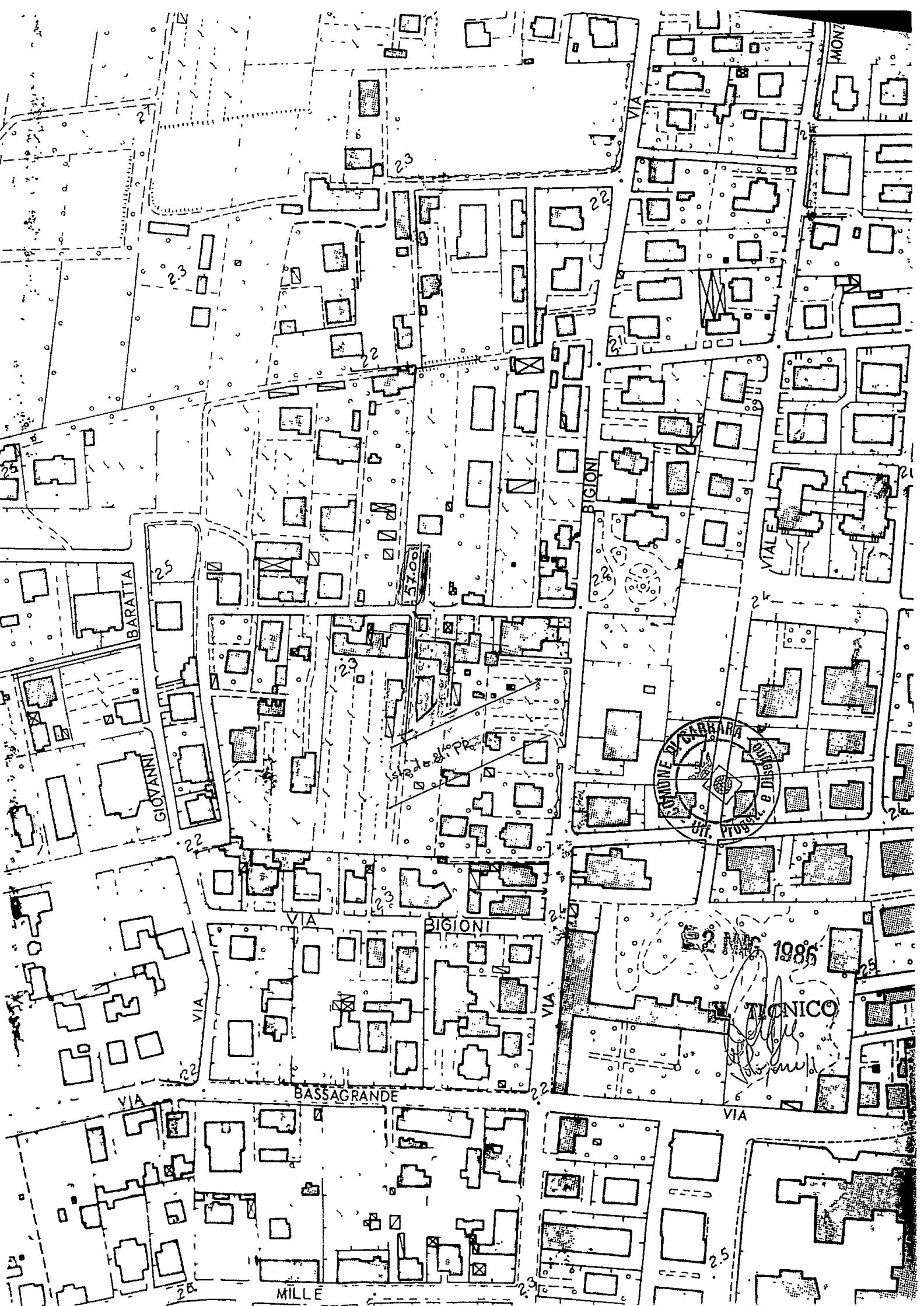
RISPONDERE AL P.R.G. 1971

Classificazione della Zona ZONA EDILIZIA F.

| | PROGETTO | P.R.G. '71 |
|---|------------|--------------------|
| Distanza dal confine Nord | 6.00 | 5.00 |
| Distanza dal confine Sud | 5.00 | 5.00 |
| Distanza dal confine Est | 5.00 | 5.00 |
| Distanza dal confine Ovest | 4.50 | 5.00 |
| Distanza dalla strada o suo asse | 5.00 | 5.00 |
| Rapp. di cop. (Sup.cop./Sup. terreno) | 1/33 | 1/4 |
| Indice di fabbricabilità mc./mq. | — | — |
| Superficie coperta massima | 116,30 | 220 |
| N° dei piani | 2 | 2 |
| Arretramento piano attico | | |
| Rapporto cortili interni | | |
| Sup. facciate / Sup. cortile | | |
| Distanze tra le facciate interne | | |
| Distanze reciproca tra fabbricati | 10.00 | R.E.C. Leggi varie |
| Sup. a parcheggio art.13 L. 765/67 | | |
| Sup. a parcheggio art.17 D.M. 1444/63 | | |
| Somma dei parcheggi nel caso di insed.direz. | | |
| Altezza interna dei negozi (art.6 N.T.A.
P.R.G. '71) | | |
| Altezza dei portici (art.42 R.E.C.) | | |
| Aggetti di cui all'art.29, II comma, R.E.C.) | | |
| Aggetti di cui all'art.2, Tit.III, N.T.A. del
P.R.G. | | |
| Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata | P.R.G.G. - | |

Vrr/md





BARATTA

GIOVANNI

BIGIONI

BIGIONI

BASSAGRANDE

VIA

MILLE

MONTE

VIALE

COMUNE DI GARRARA
UFF. PUBBL. E DISURB.

22 MAR 1986

TECNICO

VIA



COMUNE DI CARRARA
CAP 54032

Tributi

Ufficio
N. 31193

Risposta a nota n.

Allegato n.

OGGETTO: Legge 28, 2, 85 n° 47.
Mancato o ritardato versamento
del contributo dovuto per
concessione edilizia.

Carrara 12/10/88

BEGGI ANDREA

VIA BIGIONI 93

MARINA

In riferimento alla concessione edilizia n° 60 del 27/1/86
con cui si autorizzavano i lavori di costruzione del fabbricato di civile
abitazione sito in Carrara, verso il pagamento dei contri-
buti dovuti ai sensi della legge 28, 1, 77 n° 10 da versare in 4 rate semes-
trali.

Considerato che non è stato mantenuto l'impegno assunto in quanto ri-
sulta tutt'ora da versare l'importo relativo a rate scadute, o pagate in
ritardo.

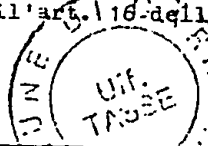
Ciò premesso vengono applicate le penalità previste dall'art. 3, 2° c.
della legge 28, 2, 85 n° 47, come sottoindicato:

| Rate | Scad. | Data pagam. | Rate insol. | Sanzione
L. 47/85 | Importo Sanz. |
|------|------------------|----------------|------------------|----------------------|------------------|
| 1 | <u>2.923.750</u> | <u>27/7/86</u> | <u>—</u> | <u>—</u> | <u>—</u> |
| 2 | <u>2.923.750</u> | <u>27/1/87</u> | <u>—</u> | <u>—</u> | <u>—</u> |
| 3 | <u>2.923.750</u> | <u>27/7/87</u> | <u>—</u> | <u>—</u> | <u>—</u> |
| 4 | | | | | |
| Tot | | | <u>8.771.250</u> | | <u>8.771.250</u> |

Si invita pertanto codesta Ditta a versare i contributi ancora dovuti
di L. 8.771.250 oltre la sanzione per ritardato versamento L. 8.771.250
per complessive L. 17.542.500 nel termine di 10 gg. dalla notifica
del presente invito, mediante versamento alla Tesoreria Comunale o sul c/c
postale n° 116547 intestato al Comune di Carrara-Servizio di Tesoreria.

Si avverte che trascorso inutilmente il termine di cui sopra, si pro-
cederà alla riscossione coattiva con le procedure di cui all'art. 2 e seguen-
ti del R.D. 14/4, 1910 n° 639 ai sensi dell'art. 116 della citata L. 47/85.

Es



IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo comunale di CARRARA

dichiaro di aver notificato oggi 20-10-88 copia di questo atto

al Signor Beggi Andrea

nella sua residenza a CARRARA in via

mediante consegna a mani di Carlo Luigi Leoni

IL RICEVENTE

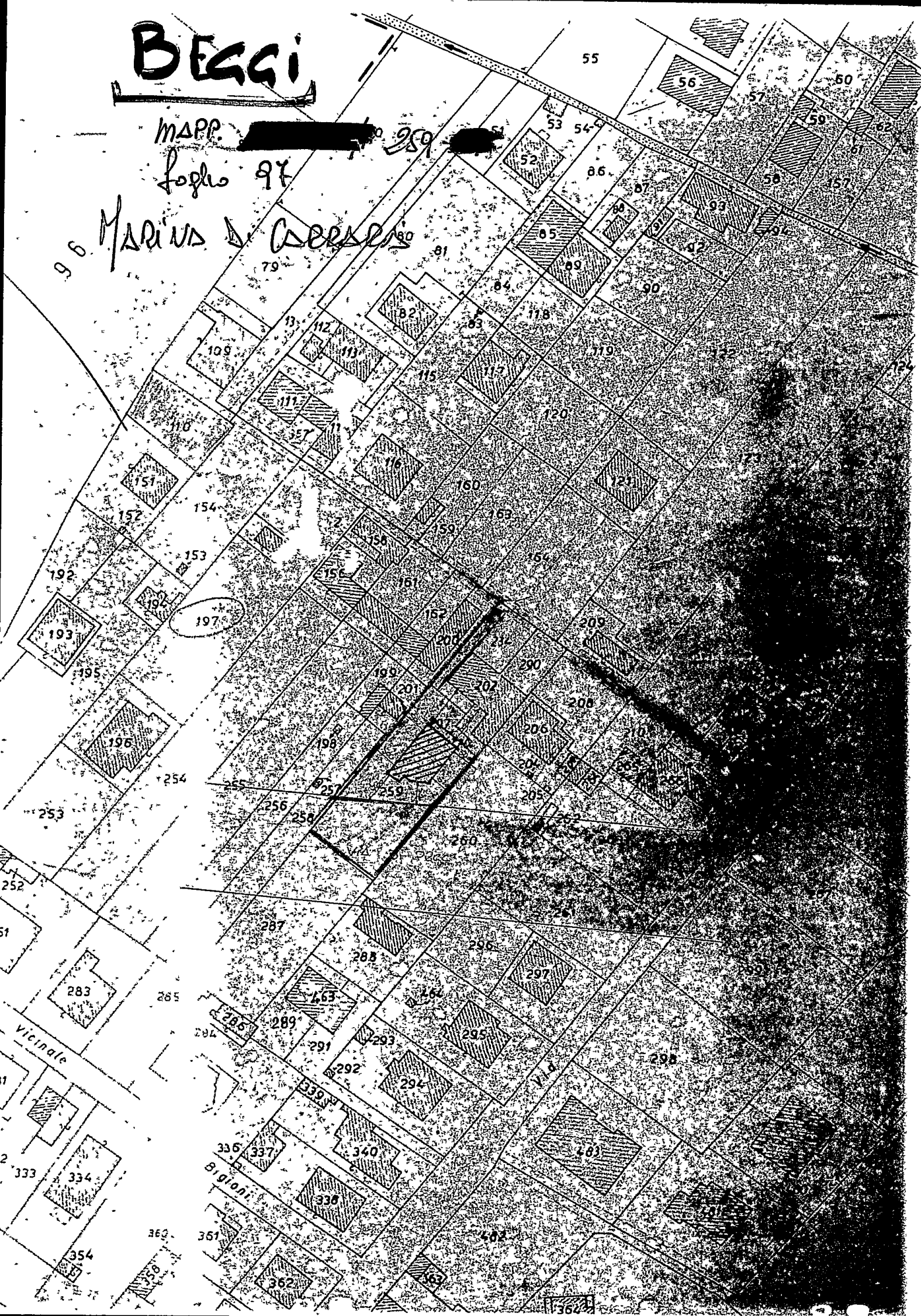
IL MESSO COMUNALE

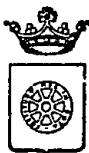
BEGGI

MAPP.

foglio 97

96 MARINO D'ARCES





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 12104

Carrara, li 12/8/84

Si invita il tecnico Sig. MARSELLI Giuseppe

residente a FOSSE/ACENZA via Prov. Silvio Pellico n° 1/15

redattore del progetto di ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in MARINA via Bignone n° 93

e p.c. si invita il proprietario Sig. BEGGI ANOREA

residente a MARINA via Bignone n° 93

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista

☐ fotografie

☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione

☐ bolli

☐ contratto o certificato catastale

☐ marche Giotto

☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento

☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP

☐ aereofotogrammetria

☐ computo metrico estimativo

☐ completamento cartella

☐ tabella schemi superfici utili dei vani

☒ disegni/completamento disegni

☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF.

☐ Atto Notarile

☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF.

☐ campione colore tinteggiatura

☐ modello ISTAT

☐ relazione tecnica dell'intervento

☐ relazione igienico-sanitaria

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

[Signature]

[Signature]

UFFICIO URBANISTICA

Progetto di proprietà della Ditta BEGGI Andrea
ad uso abitazione sito in MAXIMA al Corso
Via Regioni Sez. 92 f° mappale 259
ALL'INGEGNERE CAPO - SEDE

Classificazione della zona Area 5a sulla strada
di PN4

" " " O.

Distretto di Pistoia o rif. Pistoia 7.50/860 10.00
cultura. La Darsena è la parte a nord per avere i lo del fiume
Carrara, li

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

STUDIO TECNICO
Geom. GIUSEPPE MARSELLI

Via Prov.le Avenza Sarzana 1/bis
Tel. 69075 - AVENZA
C.F. MRS GPP 50A24 B932U
Part. IVA 00410660450

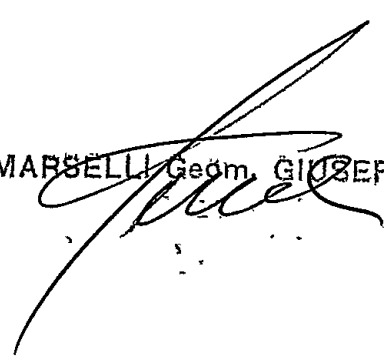
Carrara 16.05.84

OGGETTO: Relazione 373 relativa al progetto per la costruzione di fabbricato uso civile abitazione sito in ~~CARRARA~~
Loc. ~~MASSA S. CASSANO~~ VIA Bolognese
di proprietà del Sig. ~~ROSSI~~ Andrea

Il fabbricato di cui al progetto presentato a Codesto Comune verrà realizzato in essatura di C.A.

Le tamponature esterne verranno eseguite mediante impiego di mattoni doppi U.N.I. posti su due file. Tutti gli orizzontali verranno eseguiti mediante l'impiego di solai in laterizio armato. Il tutto coibentato e isolato secondo le norme prescritte dalla legge in oggetto per il contenimento energetico così come meglio illustrato da relazione tecnica inerente al calcolo delle dispersioni termiche secondo la Legge n° 373 del 30.04.76 relativa al consumo energetico per uso termico degli edifici che verrà allegata al momento dovuto.

MARSELLI Geom. GIUSEPPE



STUDIO TECNICO
Geom. GIUSEPPE MARSELLI

Via Prov.le Avenza Sarzana 1/bis
Tel. 09075 - AVENZA
C.F. MRS QPP 50A24 B832U
Part. IVA 00410860450

Carrara 16.05.84

Progetto di costruzione fabbricato uso civile abitazione
da erigersi in Marina di Carrara Via Bigioni.

PROPRIETARIO : Sig. BEGGI ANDREA

RELAZIONE TECNICA

MARSELLI Geom. GIUSEPPE

- 1) Le fondazioni saranno del tipo continuo a nastro con getto di calcestruzzo ed armatura in acciaio ad adherenza migliorata Fe B 44 K
- 2) La struttura portante sarà del tipo in C.A. con pilastri aventi dimensioni di cm 30x30 e solai in laterizio armato.
- 3) Le tamponature esterne del piano primo saranno eseguite in blocchetti di argilla espansa aventi spessore di cm 30.
- 4) Le tramezzature interne saranno eseguite in mattoni forati 24x24x8 posti di coltello.
- 5) Il solaio di copertura sarà in laterizio armato con gronda in C.A.
- 6) Il manto di copertura sarà eseguito in tegole Portoghesi o Olandesi.
- 7) Le canale di gronda, scossaline e pluviali saranno in rame.
- 8) Gli intonaci esterni saranno eseguiti in malta cementizia; quelli interni rifiniti con impastinatura.
- 9) I pavimenti saranno eseguiti in mattonelle ceramiche.
- 10) Gli infissi interni saranno in legno di mogano tamburato.
- 11) Gli infissi esterni saranno in legno deuglass con doppie vetri.
- 12) L'impianto elettrico sarà eseguito in sottotraccia con punti luce e prese in ogni ambiente; completo di linee Sin e TV.
- 13) L'impianto termico sarà eseguito sottotraccia con menotube in rame e caldaia pensile a metano.
- 14) I rivestimenti per bagni e cucina saranno eseguiti in mattonelle ceramiche per un' altezza di ml 1,80
- 15) I sanitari dei bagni saranno in ceramica della Pozzi e Ideal Standard completi di rubinetterie.
- 16) Le scale di accesso al piano primo saranno eseguite con struttura portante in C.A., parapetti in muratura e rifinite con elementi in cotto.
- 17) ~~Le scale di accesso al piano primo saranno eseguite con struttura portante in C.A., parapetti in muratura e rifinite con elementi in cotto.~~
- 18) I terrazzi saranno in C.A. con parapetti in cemento e pavimentazione in mattonelle tipo gress.
- 19) La tinteggiatura esterna sarà eseguita con pittura al quarzo; quella interna con tempera lavabile di vario colore.

MARSELLI Geom. GIUSEPPE

INVITATO IL 12-10-84

Prot. 5102



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Spett.le _____

e p.c. _____

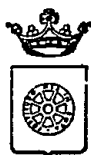
In riferimento alla richiesta di concessione edilizia per la costruzione di fabbricato uso _____ da realizzarsi in _____ terreno di cui ai mappali _____

Fg. _____, si invita a fornire i dati integrativi di progetto in applicazione art. 2 punto c) delle Norme Tecniche di Attuazione del P.P.A.

Carrara, lì _____

IL SINDACO

Vrr/fg



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 12104

Carrara, li 1/6/84

Si invita il tecnico sig. SEDA MARSELLI Giuseppe

residente a MARINA di Carrara via Bipontini n° 93

redattore del progetto di ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.

☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato

ubicato in MARINA via Bipontini n°

e p.c. si invita il proprietario sig. BEGGI ANGELO

residente a MARINA via Bipontini n°

a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☒ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☒ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello. ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

- N.B. ☐ Autorizzazioni
☐ Lavori inferiori a mc. 120
☒ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO



CATASTO TERRENI
FOGLIO PARTITA

A

UFFICIO TECNICO ERARIALE
DI **MASSA CARRARA**

COMUNE
CARRARA

SEZIONE

I N T E S T A T I

R
D'OP.

COGNOME E NOME

INDICAZIONI COMPLEMENTARI

U BEGGI MARIO.

Mod. 25 n° 305/82

B

| CARICO | | | SCARICO | | | C/INIZIO | PARTICELLA | | | SUPERFICIE | | | CLASSAMENTO | | |
|--------------------|---------------|-----------------------|--------------------|---------------|--------------------------|----------|------------|------------------|------|------------|---|-----|-------------------|--------|----------------------|
| REFER. ALLE M. AZ. | IN DOP. IN P. | PARTITA DI PROPRIETA' | REFER. ALLE M. AZ. | IN DOP. IN P. | PARTITA DI DESIGNAZ. CNE | | FOGLIO | NUMERO O LETTERA | SUB. | HA | A | CA | QUALITA' (COD. D) | CLASSE | SIMBOLI DI DEDUZIONE |
| | | | | | | | 97 | 259 | | | | 750 | VIGNETO | 4 | B1C |

NOTA - LE PARTICELLE DIS

MUTAZIONE

REGISTRAZIONE

| N. INSCRIZIONE
N. INIZIO
MUTAZIONE | CAUSALE (COD. E) | ATTO
DD
OPER | NUMERO | DATA | NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE (COD. C) | UFFICIO (COD. C) | VOLUME | NUMERO | DATA | DI VOL. N° |
|--|------------------|--------------------|--------|----------------------|--|------------------|-----------|--------|------|------------|
| | | | | | | | | | | |
| | | | | DEC. MIN. 19.9.1961. | GAZZ. UFF. N. 55 | DEL | 1.3.1962- | | | |

| CODICE | ALIQUOTE IN % | | ANNOTAZIONI | PARTITA N. |
|-----------------|---------------|------------------------|-------------|------------|
| | DI POSSESSO | DEL REDDITO DOMINICALE | | |
| 883200446153071 | 1000 | 1000 | | 36921 |

Si avverte che la sigla eventualmente riportata nel presente certificato, alla voce "codice", del riquadro "NON IDENTIFICA il codice fiscale"

| ALTRI SIMBOLI DI DEDUZIONE ED ANNOTAZIONI | REDDITO DOMINICALE | REDDITO AGRARIO | ASTERISCO |
|---|--------------------|-----------------|-----------|
| | 4283 | 2850 | |

INTE CON * NELLA COLONNA "ASTERISCO" NON SONO PIÙ IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA.

| NOTA | | TOTALI DI PARTITA | | | | |
|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|------|----|------|--------------------|
| URTA (N) O DI VARIAZ. (T) | DATA DI INTRODUZIONE IN ATTI | PARTICELLE NUMERI O LETTERE | SUB. | HA | A CA | REDDITO DOMINICALE |
| | | 1 | | | 750 | 4283 |
| | | | | | | 2850 |

Imposta di bollo assolta in modo di Autorizzazione d'Inter. nzi di Finanza t. Massa Carrara N.° 9194/2° del 12/12/1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE. II Sezione
MASSA CARRARA

CERTIFICATO ATTUALE

Mod. 8 n. 6980
del 2.3.83

USO VOLTURA

con
URGENZA
senza

Si rilascia il presente certificato a richiesta del Sig.

da allegare a domanda di voltura giusta art. 4-D.P.R. 26.10.1972, n. 650

LA VALIDITA' è di mesi TRE.

Si compenso di n. 1 SK.

LIQUIDAZIONE TRIBUTI SPECIALI

Diritto ricerca L. 600

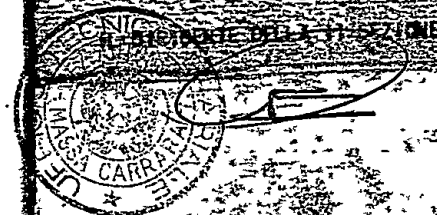
di fisco L. 300

di scheda L. 100

Schede successive L. 10

TOTALE L. 1010

Massa Carrara, 11

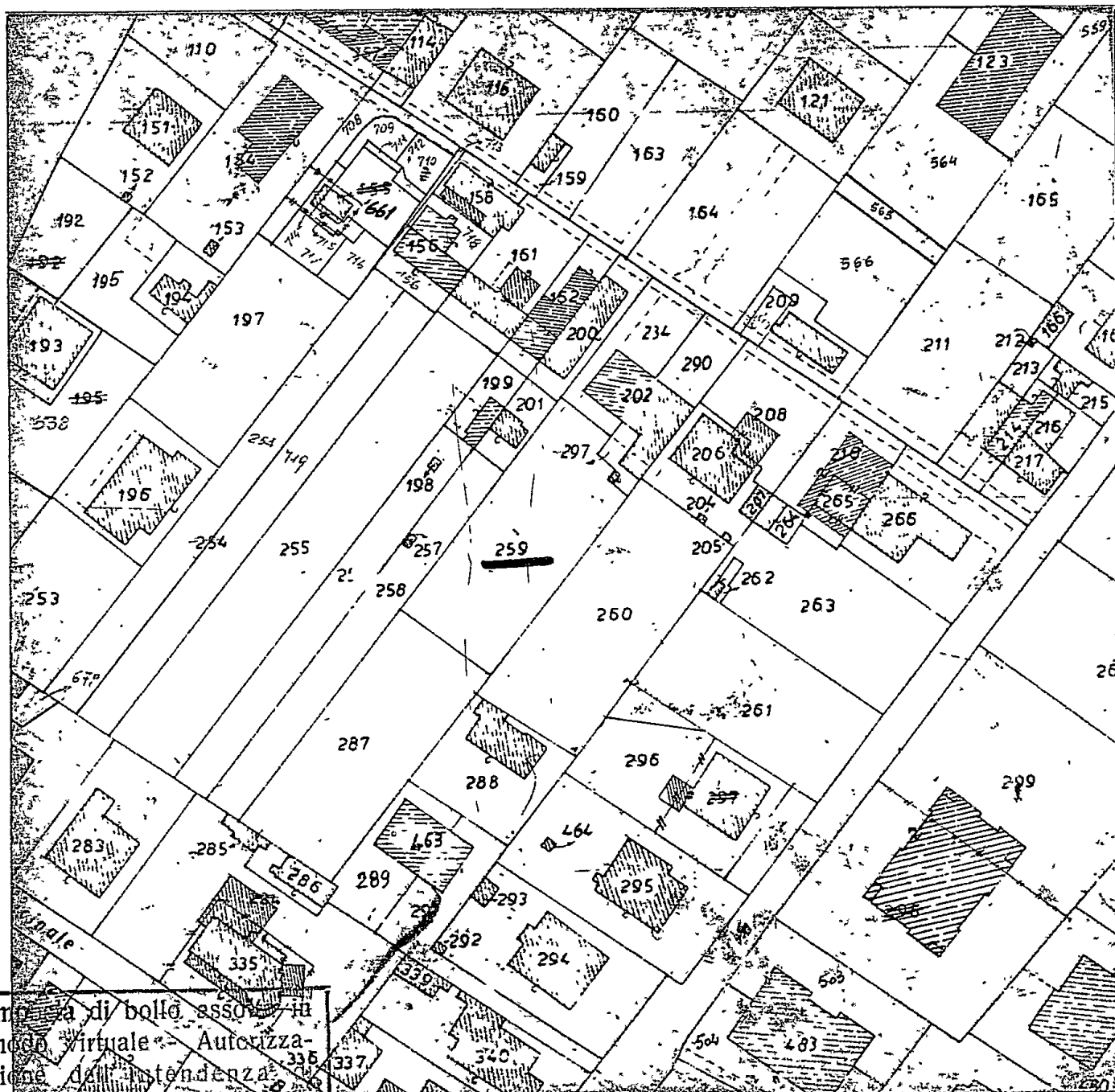


UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA SEZ.



Impronta di bollo assente in
modo virtuale. Autorizza-
zione dell'Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

FOGLIO N. 97 SCALA 1: 1000

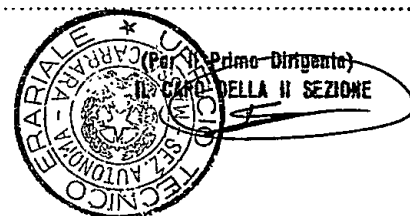
II COMPILATORE

110

Del presente estratto di mappa che si compone di n. 1 scheda, si autenticano i mappali
N. 259

e si rilascia a richiesta del
Sig. 179 RSELLI per gli usi consentiti dalla Legge

Massa, 1.8 MAG. 1984



N. 11987 mod. 8
Diritto di ricerca L. 600
Diritto fissa L. 1300
Particelle, Ha., N. a L. 100
Cofinanti, etc.
TOTALE L. 9000

All'Ufficio Urbanistica
del Comune di Carrara

Richiesta concessione edilizia per la costruzione di fabbricato uso civile abitazione da erigersi in Marina di Carrara Via Bigioni interna su terreno distinto in Catasto dal Mapp.le 259 foglio 97 di proprietà del Sig. BEGGI ANDREA.

~~~~~

Oggetto: relazione illustrativa opere urbanizzazione primaria.

La zona su cui dovrà essere costruito il fabbricato risulta così come da lettere liberatorie dei vari Enti completamente urbanizzata in quanto:

- X ① La zona è asservita da rete di distribuzione gas metano (colore rosso nella allegata planimetria) come è evidenziato da lettera liberatoria rilasciata da Società Italiana per il Gas. L'allaccio verrà effettuato su via Bigioni interna con tubazione privata di ml. 30 lungo il passo privato.
- ② E' esistente rete di distribuzione energia elettrica (colore marrone nella allegata planimetria) come evidenziato da lettera liberatoria rilasciata dall'Ente Nazionale per Energia Elettrica.
- X ③ Le strade limitrofe quali Via Bigioni, Via Baratta e Via Bigioni interna sono servite da pubblica illuminazione con lampioni posti ad una distanza di ml. 30. Via Bigioni interna al momento non è direttamente servita da illuminazione in quanto risulta essere strada privata.
- X ④ E' asservita da rete di distribuzione acqua potabile con tubazione Ø 2" distante circa 100 metri dall'erigendo fabbricato. Perciò l'intervento da parte del proprietario consiste in una tubazione del diametro adeguato da Via Bigioni alla proprietà. Colore celeste.
- ⑤ La zona è asservita da strade asfaltate quali Via Bigioni ad est e via Bigioni interna a Nord. Il fabbricato è collegato a suddette strade con passo privato della larghezza di ml. 2,40. Colore Giallo nella planimetria.
- ⑥ La zona risulta essere asservita da fognature nere come da lettera liberatoria. L'allaccio verrà effettuato su Via Bigioni pertanto l'intervento consisterà nella costruzione di fognatura per una lunghezza di circa metri 100 dal fabbricato a Via Bigioni. Colore nero nella planimetria allegata.

Quanto sopra in espletamento alla pratica.

Avenza di Carrara 21 Nov. 1984

MARSELLI GIUSEPPE

**STUDIO TECNICO**  
**Geom. GIUSEPPE MARSELLI**

Via Prov.le Avenza Sarzana 1/bis  
Tel. 69075 - AVENZA  
C.F. MRS GPP 50A24 B832U  
Part. IVA 00410860450

All'Ufficio Urbanistica  
Comune di Carrara  
C A R R A R A

Carrara 3 dicembre 1984

Il sottoscritto Beggi Andrea ,residente in Marina di Carrara via Bigioni 93 intestatario della richiesta di Concessione Edilizia per la realizzazione di fabbricato di civile abitazione da erigersi in Marina di Carrara via Bigioni su terreno distinto dal mapp. 259 fog. 97, con la presente si impegna ad eseguire il tratto di tubazione necessaria per allaccio alla rete idrica comunale.

L'intervento consiste nella posa di ml 100 di tubo in ferro zincato di adeguata sezione.

Distintamente saluta

Beggi Andrea  




10° 3

A. M. I. A.

2 off. 13/11/84

# Azienda Municipalizzata Igiene Urbane e Acquedotto

2070 BIS

PROT. N. 2070 BIS

24 OTTOBRE 1984  
CARRARA-AVENZA, II  
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

OGGETTO

## DICHIARAZIONE LIBERATORIA

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO LEGALITICA

Protocollo N. 5467  
Data 13 NOV 1984

Per il rilascio della concessione edilizia relativa alla  
costruzione di fabbricato di civile abitazione

da erigersi nel Comune di Carrara in località MARINA DI CARRARA

Via BIGIONI interna nell'ambito de

mappal n. 259 Sez.

Foglio 97 richiesta dal sig. GEOM. MARSELLI GIUSEPPE

residente in AVENZA

Via PROV.LE AVENZA-SARZANA 1 n°

si dichiara :

la costruenda abitazione dista circa 100 m dalla tubazione del  
g 2" di Via Bigioni .

Per quanto riguarda la pubblica illuminazione risultano illuminate

la Via Bigioni e la Via Giovanni Baratta, mentre la Via Bigioni interna

interessata alla costruzione non è servita dalla pubblica illuminazione.

A. M. I. A.

IL DIRETTORE

(Ing. Francesco Pelizzo)



N° 4

A. M. I. A.

2 aff. 8/11/84

# Azienda Municipalizzata Igiene Urbane e Acquedotto

PROT. N° 2070 liq.

CARRARA-AVENZA, 24 OTTOBRE 1984  
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

OGGETTO:

## DICHIARAZIONE LIBERATORIA

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 5538

Data 6 NOV. 1984

Per il rilascio della concessione edilizia relativa alla  
costruzione di fabbricato di civile abitazione  
da erigersi nel Comune di Carrara in località MARINA DI CARRARA  
Via \_\_\_\_\_ nell'ambito de \_\_\_\_\_  
mappal. n° 259 Sez. \_\_\_\_\_  
Foglio 57 richiesta dal Sig. GEOM. MARSELLI GIUSEPPE  
\_\_\_\_\_ residente in AVENZA  
Via PROV. LE AVENZA-SARZANA 1 n° \_\_\_\_\_

si dichiara :

la costruenda abitazione dista circa 100 m dalla tubazione del  
Ø 2" di Via Bigioni

A. M. I. A.  
IL DIRETTORE  
Ing. Francesco Palazzi

N°2

Ente Nazionale  
per l'Energia Elettrica (Enel)  
Compartimento di Firenze  
Distretto della Toscana  
ZONA DI MASSA CARRARA



54100 MASSA - Via Cavour, 23

29/10/84

Ns. riferimento (da citare nella risposta) C/520/2 375/11

Egregio Signor  
Marselli Giuseppe  
Via Prov.le Avenza Sarzana, 1/bis  
54033 - CARRARA

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N. 5649  
Data 6 NOV. 1984

Web

Dichiarazione ENEL per  
rilascio Licenza Edilizia



e.p.c.  
Spett.le  
Comune di Carrara  
Ufficio Licenze Edilizie  
54033 - CARRARA

Con riferimento alla Sua lettera del 19/10/84 riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune di Carrara per la costruzione di un fabbricato per uso abitazione di proprietà del Signor Beggi Andrea da erigersi in Carrara in Via Marina sul terreno distinto in catasto dal mappale 259 del foglio 97, diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)  
COMPARTIMENTO DI FIRENZE  
DISTRETTO DELLA TOSCANA  
Zona di Massa Carrara  
Il Dirigente

v1/

Gi

20/11/84

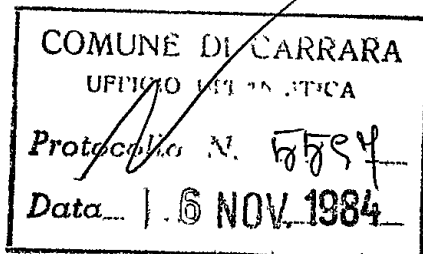
N° 2

Ente Nazionale  
per l'Energia Elettrica (Enel)

Compartimento di Firenze

Distretto della Toscana

ZONA DI MASSA CARRARA



54100 MASSA - Via Cavour, 23

29/10/84

Ns. riferimento (da citare nella risposta) C/520/2 375/11

Egregio Signor  
Marselli Giuseppe  
Via Prov.le Avenza Sarzana, 1/bis  
54033 - CARRARA

Dichiarazione ENEL per  
rilascio Licenza Edilizia

e p.c.  
Spett.le  
Comune di Carrara  
Ufficio Licenze Edilizie  
54033 - CARRARA

Con riferimento alla Sua lettera del 19/10/84 riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune di Carrara per la costruzione di un fabbricato per uso abitazione di proprietà del Signor Beggi Andrea da erigersi in Carrara in Via Marina sul terreno distinto in catasto dal mappale 259 del foglio 97, diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)  
COMPARTIMENTO DI FIRENZE  
DISTRETTO DELLA TOSCANA  
Zona di Massa Carrara  
Il Dirigente

v1/

N° 6



2-1/2  
#3/11/84

h

# COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Dichiarazione sulla dotazione di opere di urbanizzazione primaria.  
- Fognature -

All'Ufficio Urbanistica

S E D E

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 5493

Data 31 OTT. 1984

Con riferimento alla richiesta presentata dal Sig.

MARSELLI GEOM. GIUSEPPE

in data 14.10.1984 tendente ad ottenere la dichiarazione sulla dotazione di opere di urbanizzazione primaria interessanti i terreni siti in MARINA DI CARRARA via Bigioni al foglio n° 97 mappali 259

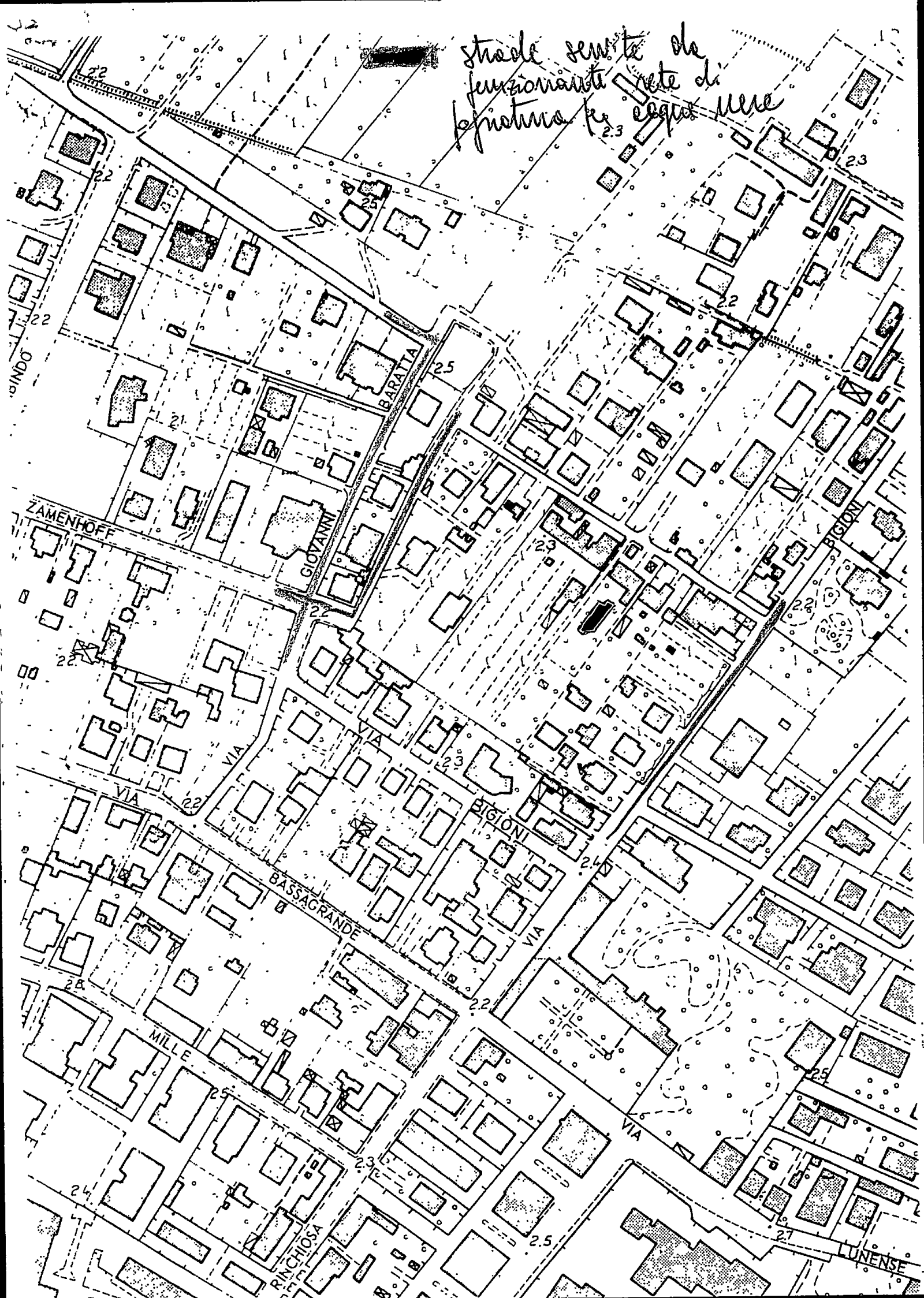
S I D I C H I A R A

che la zona è servita da fognature  
collegate funzionalmente con quelle comunali

Carrara, li 31.10.84

L'UFFICIO OPERE IGIENICHE

strade servite da  
funzionanti rete di  
segnalazione per ogni mese



O N° 5



2 offi. 10/11/84

# COMUNE DI CARRARA

**OGGETTO:** Dichiarazione sulla dotazione di opere di urbanizzazione primaria.

- STRADE -

|                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| COMUNE DI CARRARA<br>UFFICIO URBANISTICA<br>Protocollo N. <u>5411</u><br>Data <u>10 NOV 1984</u> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

All'Ufficio Urbanistica

S E D E

Con riferimento alla richiesta presentata dal Sig.

Begg' Andrea

in data 8/11/84 tendente ad ottenere la dichiarazione

sulla dotazione di opere di urbanizzazione primaria interessanti

i terreni siti in Via Borgioni - Marone al foglio

n° 96 mappali 259

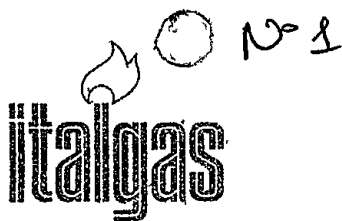
S I D I C H I A R A

che il lotto è collegato con la pubblica strada  
tramite un passo privato -

Carrara, li 10/11/84

MRS/sb

SEZIONE STRADE



70/11/84

**Società Italiana per il Gas per azioni**  
CAP. SOC. L. 99.765.332.000 INT. VERS. - REG. IMPRESE TORINO 52/1883  
SEDE I FGALE E DOMICILIO FISCALE - TORINO VIA XX SETTEMBRE 41

**Zona Italia Centro Nord**

Carrara (MS) 54033  
Via Roma, 29  
Tel. (0585) 76411/2/3/4

C.C.I.A.A. 4716 MASSA CARRARA  
COD. FISC. 00489490011

Geom.

MARSELLI GIUSEPPE

x Sign. BEGGI Andrea

Via Bigioni 93

54036 Mar. di Carrara

.....CARRARA.....18/10/84....

Riferimenti da citare nella risposta:

TON/cat prot. n° 1783

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| COMUN. ....CARRARA     |             |
| UFFICIO LEG. E TECNICA |             |
| Protocollo N°          | 5549        |
| Data                   | 6 NOV. 1984 |

Oggetto: Urbanizzazione primaria Gas.

Con riferimento alla delibera del Consiglio Comunale n° 35 del 6/9/1972 ed alla richiesta di lettera liberatoria del 14/10/84....., relativa al progetto di costruzione di... fabbricati di civile abitazione, Compostoda n° 3, alloggi, da erigersi sul terreno sito in MARINA di CARRARA, via Bigioni contraddistinto in catasto al mappale n° 259..... foglio n° 97..... si conferma l'esistenza della rete di distribuzione Gas.

Appena lo stato di avanzamento dei lavori lo consentirà dovrà pervenire regolare domanda di allacciamento con l'indicazione del tipo di utilizzo e della potenzialità termica richiesta.

Distinti Saluti

**SOCIETÀ ITALIANA PER IL GAS**  
**ZONA ITALIA CENTRO NORD**  
**IL RESPONSABILE ESERCIZIO DI**

CARRARA  
*[Signature]*  
G. L. A. Tonelli

Allegati

CARRARA - Via Elisa 6 - C.A.P. 54033 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - Tel. (0585) 71751 - CIVITAVECCHIA - Via Gasometro 33 - C.A.P. 00053 - C.C.I.A.A. 89201 ROMA - Tel. (0766) 23066  
FAENZA - Via Antonio Leght 67 - C.A.P. 48018 - C.C.I.A.A. 13952 RA - Tel. (0546) 21101 - FIORENZUOLA D'ARDA - Viale Calzoli 4 - C.A.P. 29017 - C.C.I.A.A. 25519 PC - Tel. (0523) 982294 - MONTECATINI - Via U. Bassi 34 - C.A.P. 51016 - C.C.I.A.A. 15159 PT - Tel. (0572) 70132 - SARZANA - Viale XXI Luglio 1/A - C.A.P. 19038 - C.C.I.A.A. 51126 SP - 4716 Carrara - Tel. (0187) 621874 - VECCHIANO - Via Bandecca 10 - C.A.P. 58019 - C.C.I.A.A. 54724 PI - 15159 PT - Tel. (050) 868072 - VILLAFRANCA IN LUN. - Via Monsignor Razzoli 41 - C.A.P. 54028 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - 51126 SP - Tel. (0187) 493183

COD. 000037

1

Ill.mo sig . Sindaco del Comune di Carrara

I sottoscritti BESSI ANDREA

Intestatari del progetto per la costruzione di un fabbricato  
in Carrara loc. Marina di Carrara

DICHIARANO

di essere a conoscenza della convenzione che il comune di Carrara ha stipulato con la Soc. ITALGAS per la fornitura nel territorio comunale di gas; dichiarano altresì di accettare senza riserve detta convenzione.

In fede

Bessi Andrea

Carrara

20/11/84

COMUNE DI CARRARA  
 Loc. MADINA s. CARRARA  
 Via BIGNONI MAP. 259 f. 91  
 Progetto BECCI ANDREA

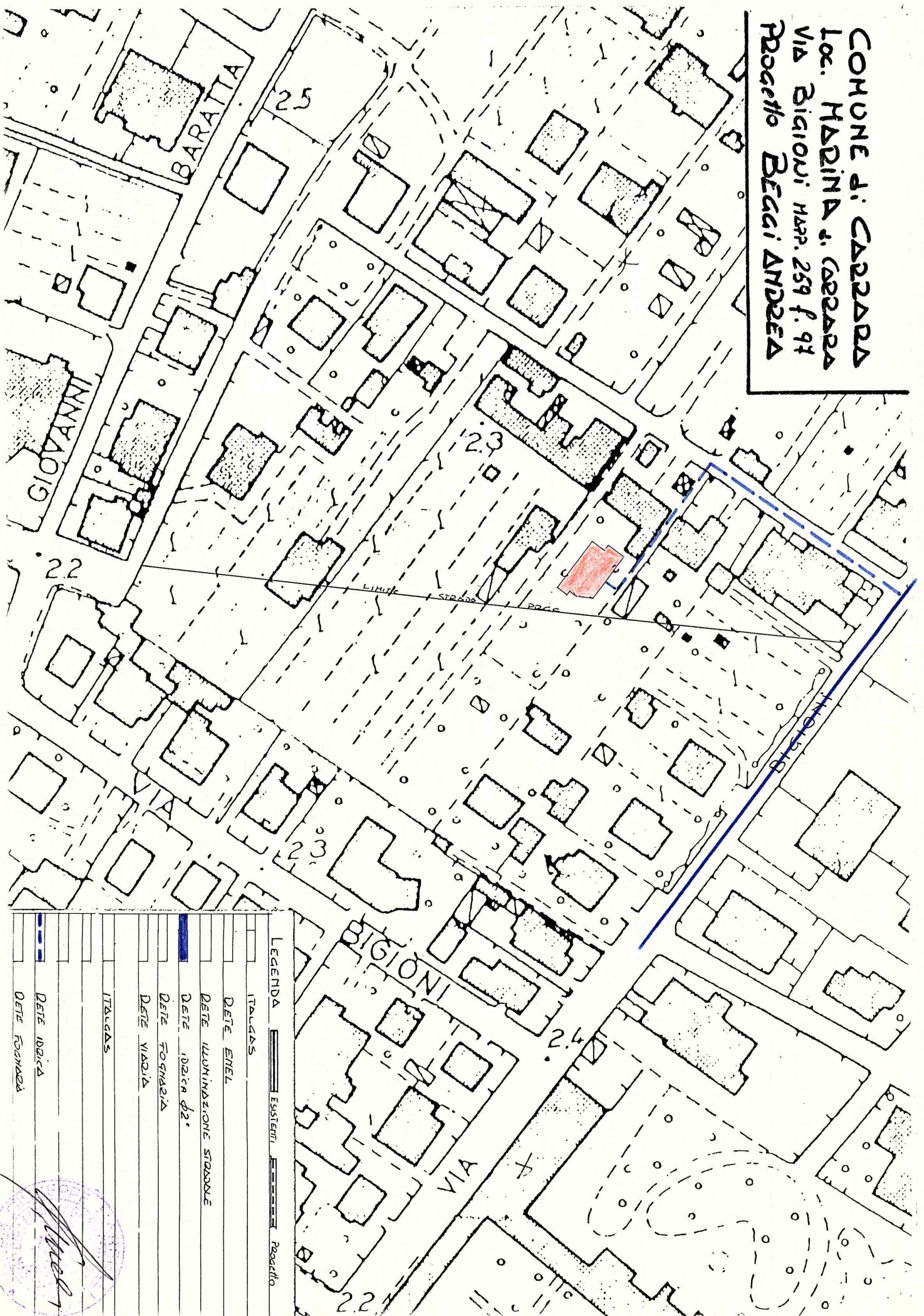


LEGENDA

|  |                             |  |          |
|--|-----------------------------|--|----------|
|  | ESISTENTI                   |  | Progetto |
|  | ITALGAS                     |  |          |
|  | DETE ENEL                   |  |          |
|  | DETE ILLUMINAZIONE STRADALE |  |          |
|  | DETE IDRICI Ø2"             |  |          |
|  | DETE FOGNARIA               |  |          |
|  | DETE VIARIA                 |  |          |
|  | ITALGAS                     |  |          |
|  | Strada                      |  |          |
|  | DETE IDRICI                 |  |          |
|  | DETE FOGNARIA               |  |          |



COMUNE DI CARRARA  
 Loc. MADINA d. CARRARA  
 Via BIGNONI MAP. 259 f. 91  
 Progetto BECCI ANDREA



LEGENDA  
 ESISTENTI  
 PROGETTO

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| ITALGAS                     |  |
| DETE ENEL                   |  |
| DETE ILLUMINAZIONE STRADALE |  |
| DETE IDRICA Ø2"             |  |
| DETE FOGNARIA               |  |
| DETE VIARIA                 |  |
| ITALGAS                     |  |
| DETE IDRICA                 |  |
| DETE FOGNARIA               |  |

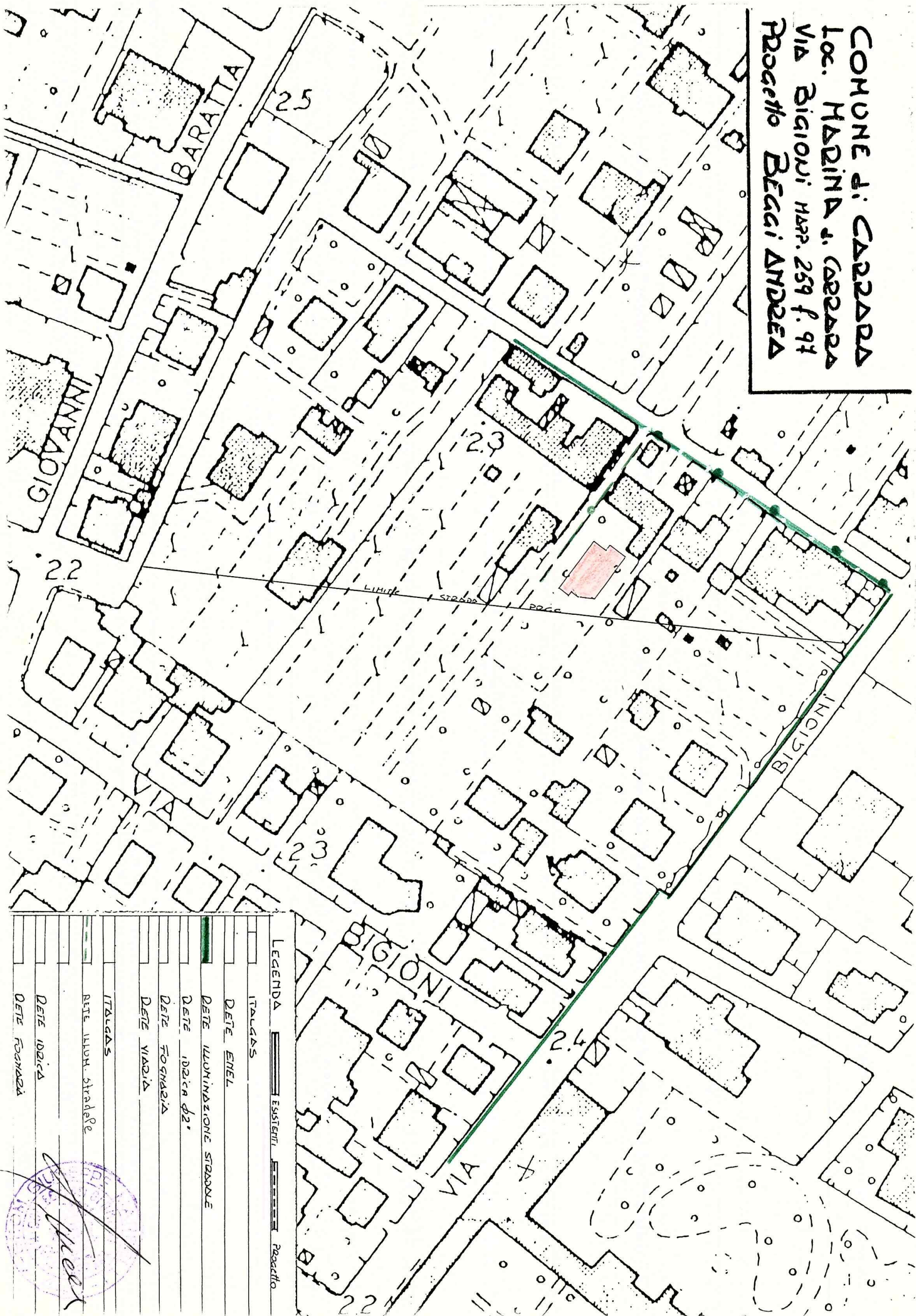
COMUNE DI CARRARA  
 Loc. MADINA s. CARRARA  
 Via Bigioni Map. 259 f. 91  
 Progetto BECCI ANDREA



LEGENDA

|  |                             |  |           |  |          |
|--|-----------------------------|--|-----------|--|----------|
|  | ITALGAS                     |  | ESISTENTI |  | Progetto |
|  | DETE ENEL                   |  |           |  |          |
|  | DETE ILLUMINAZIONE STRADALE |  |           |  |          |
|  | DETE IDRICA Ø2"             |  |           |  |          |
|  | DETE FOGNARIA               |  |           |  |          |
|  | DETE VIARIA                 |  |           |  |          |
|  | ITALGAS                     |  |           |  |          |
|  | DETE IDRICA                 |  |           |  |          |
|  | DETE FOGNARIA               |  |           |  |          |

COMUNE DI CARRARA  
 Loc. MADINA s. CARRARA  
 Via Bigioni MAP. 259 f. 91  
 Progetto BECCI ANDREA



LEGENDA

|                             |           |          |
|-----------------------------|-----------|----------|
| ITALLAS                     | ESISTENTI | Progetto |
| DETE ENEL                   |           |          |
| DETE ILLUMINAZIONE STRADALE |           |          |
| DETE IDRICI Ø2"             |           |          |
| DETE FOGNARIA               |           |          |
| DETE VIARIA                 |           |          |
| ITALGAS                     |           |          |
| RETE ILLUM. STRADALE        |           |          |
| DETE IDRICI                 |           |          |
| DETE FOGNARIA               |           |          |

*Andrea Becci*

COMUNE DI CASERTA  
 Loc. MADINA s. CASERTA  
 Via BIGNONI MAP. 259 f. 91  
 Progetto BECCI ANDREA

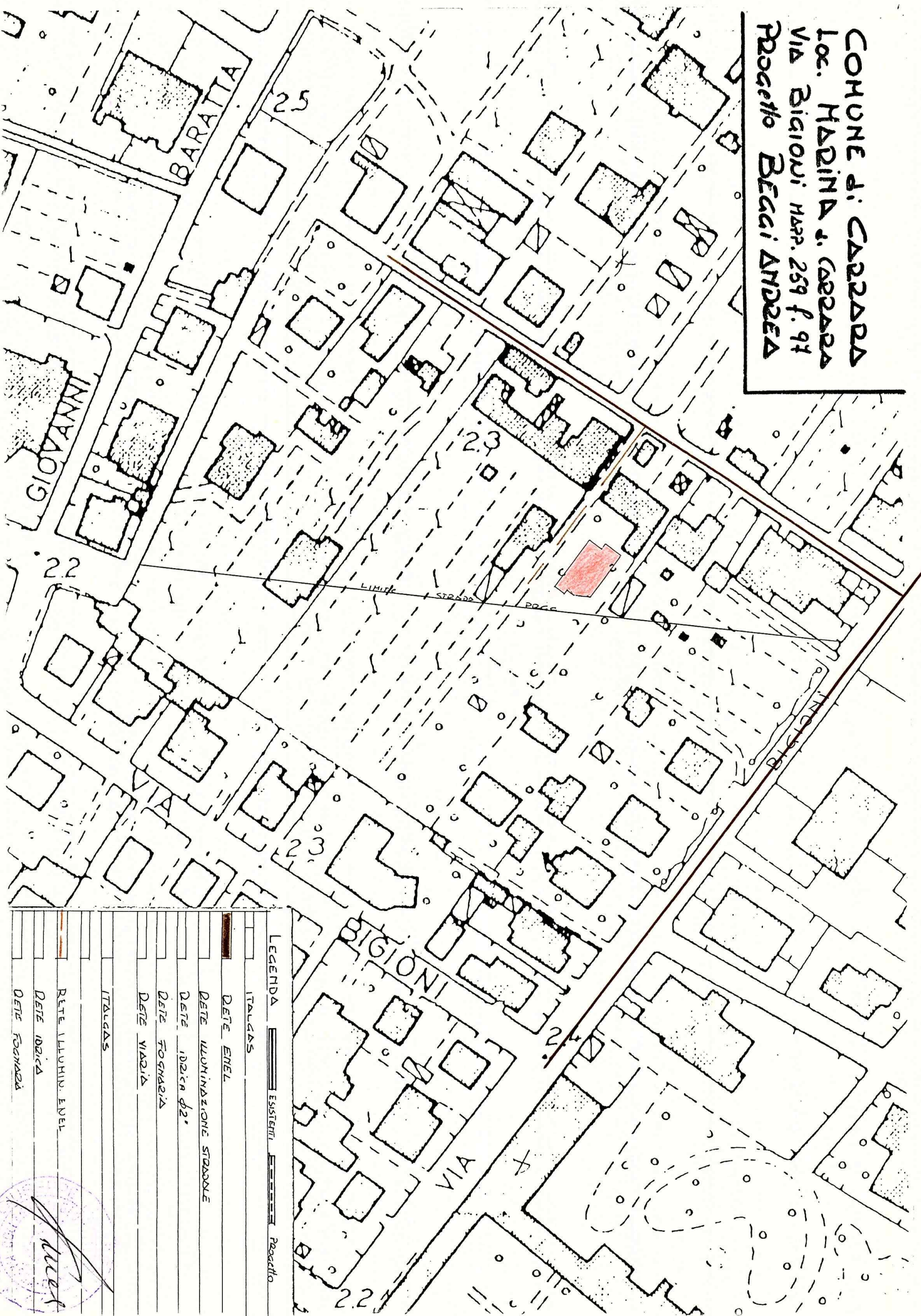


LEGENDA

|  |                             |  |          |
|--|-----------------------------|--|----------|
|  | ESISTENTI                   |  | Progetto |
|  | ITALGAS                     |  |          |
|  | DETE ENEL                   |  |          |
|  | DETE ILLUMINAZIONE STRADALE |  |          |
|  | DETE IDRICI Ø2"             |  |          |
|  | DETE FOGNARIA               |  |          |
|  | DETE VIARIA                 |  |          |
|  | ITALGAS                     |  |          |
|  | DETE IDRICI                 |  |          |
|  | DETE FOGNARIA               |  |          |

*Andrea*

COMUNE DI CARRARA  
 Loc. MADINA d. CARRARA  
 Via BIGNONI MAP. 259 f. 91  
 Progetto BECCI ANDREA



LEGENDA  
 ESISTENTI  
 Progetto

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| ITALGAS                     |  |
| RETE ENEL                   |  |
| RETE ILLUMINAZIONE STRADALE |  |
| RETE IDRICA Ø2"             |  |
| RETE FOGNARIA               |  |
| RETE VIARIA                 |  |
| ITALGAS                     |  |
| RETE ILLUMIN. ENEL          |  |
| RETE IDRICA                 |  |
| RETE FOGNARIA               |  |



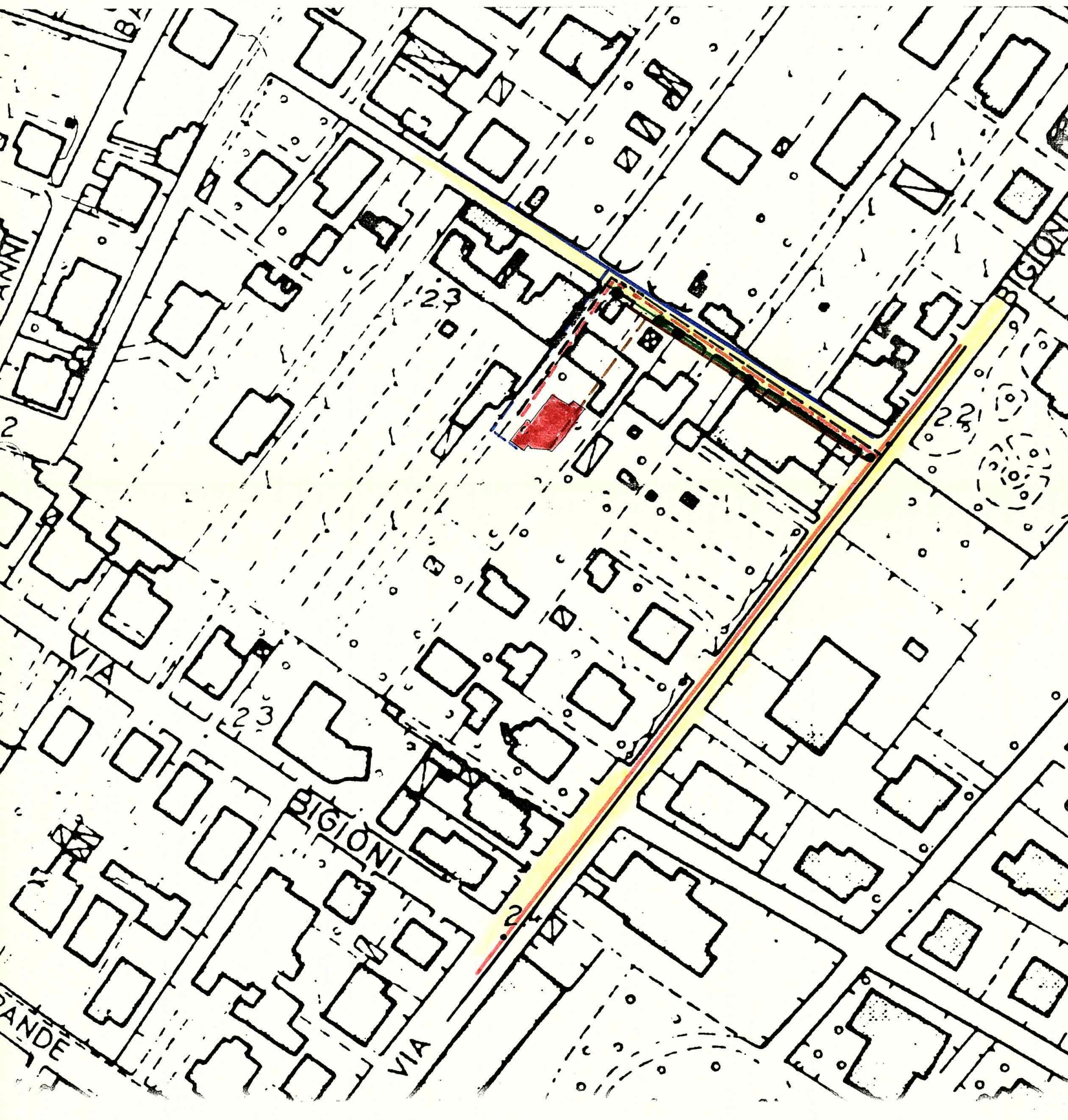
ALL. 'A'

COMUNE DI CARRARA  
Loc. Madonna di Carrara  
Via Bigioni

Progetto  
Becci ANDREA

Opere urbanizzazione primaria  
Linea unita = esistenti  
Tratteggio = da progetto

- Rete idrica
- Rete elettrica
- Illuminazione pubblica
- Rete idrica
- Rete fognaria
- Rete verde
- - - Da progetto GAS
- - - " " ENEL
- - - " " ACQUA
- - - " " FOGNARE



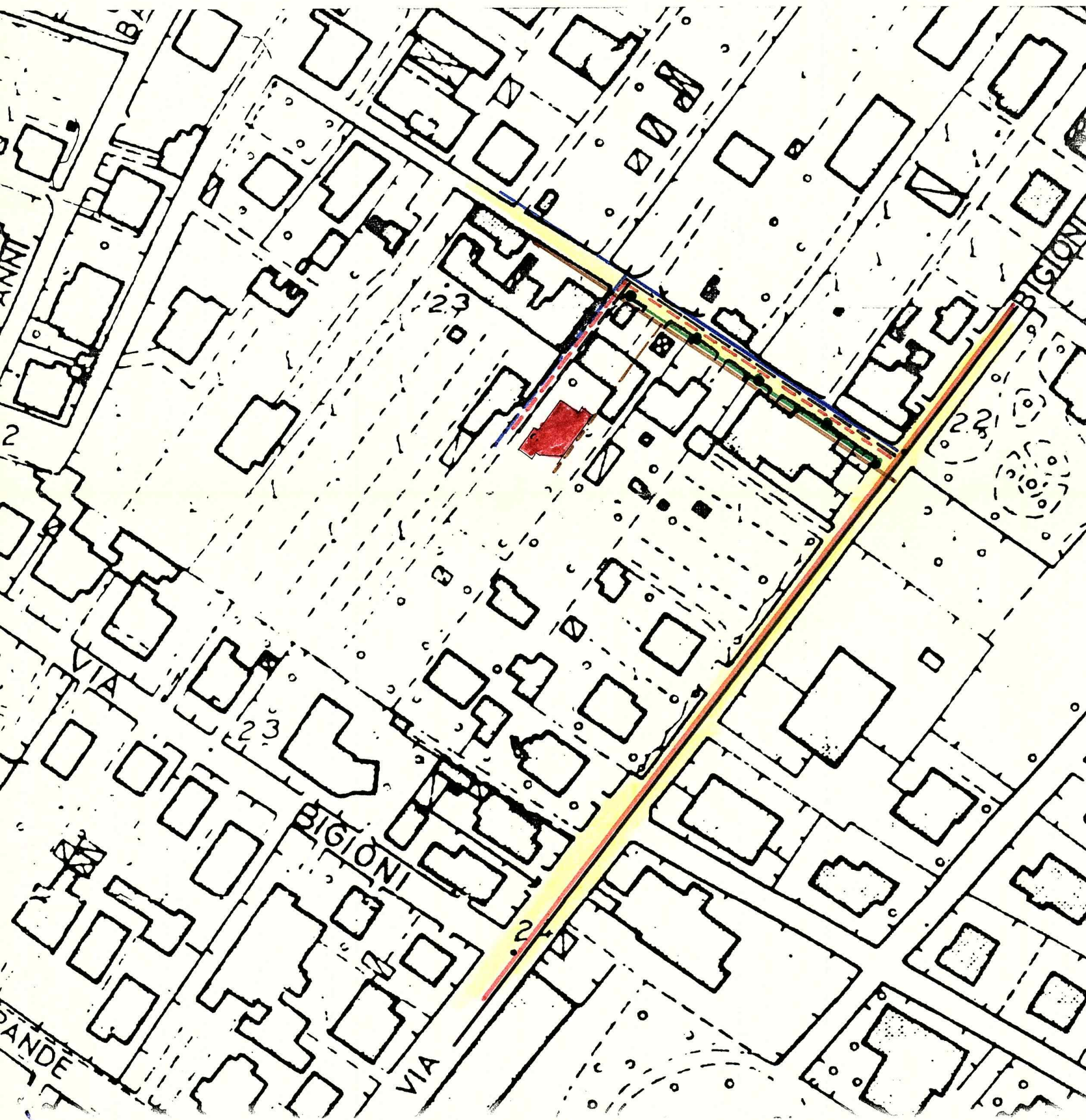
ALL. 2.

CONTRATTO DI COOPERAZIONE  
DEI MUNICIPI DI CARRARA  
VIA BIGIONI.

Progetto  
BCCAI, AUBERTA

OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA  
LINEA UNITE, ESISTENTI  
TRATTAMENTO - PROGETTO

- RETE IDRICA
- RETE ELETTRICA
- ILLUMINAZ. STRADALE
- RETE AEREA
- RETE FARMACIA
- RETE VIALE
- DO PROGETTO GAS
- DO PROGETTO ACQUA
- DO PROGETTO FOGNARE



ALL. V.

COMUNE DI CASERTA  
L. MARIA S. CASERTA  
VIA BIGNONI

Progetto  
BEGGI ANDREA

Opere urbanizz. primaria  
Esistenti e progetto  
Linee utility esistenti  
Tratteggio da progetto

- RETE FOGGAS
- RETE ELETTRICA
- ILLUMINAZIONE STRADALE
- RETE IDRICA
- RETE FOGGAS
- RETE VIGILIA
- DA PROGETTO
- DA PROGETTO
- DA PROGETTO
- DA PROGETTO

