



Diritto rimborso stampati L. 200

- 2 MAR. 1972

Carrara, li.

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE 1023 C Pro. 6284	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1971 29 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 252 = Data 12	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R P N 399 1970 VISTO 10/5/72

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distr. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig.ri POLETTI GIUSEPPE nato a Carrara Li 15-4-36 Luigi e Giulio nato a " 3-9-41 Li 13-2-1942 domiciliato in S. Antonio via LE XX SETTEMBRE Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. Pennucci F nato a qui il 20-4 di professione GEOMETRA residente a Carrara Via Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale Geom. della provinci N. Ord. 371
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) alla costruzione alla licenza di costruzione rilasciata il N. per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a S. Antonio	
Ubicazione della costruzione	Località S. Antonio Via LE XX SETTEMBRE N. Mappale 3038 Sezione B Foglio 69
Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole. Dichiarano	
Il Direttore dei Lavori	Sig. Pennucci Francesco nato a Carrara il 20/4/46 domiciliato in Carrara Via Garibaldi N. 5
L'Impresario	Sig. Fanti Franco nato a Carrara il 6-11-32 domiciliato in S. Antonio Via Perticatore N. 45
è stato eseguito e rilasciato allineamento il 13-3-71 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 4-9-71 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il	
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	2138	2138	
Superficie coperta	mq.	140 + 110 cent	140 + 110 cent	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{\text{}}$	1/8.5	1/8.5	
Volume esistente (E)	mc.	800	800	
Volume approvato	mc.	1000	1000	
Volume totale (F)	mc.	1800	1800	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	—	1990	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,8	0,8	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	9.00	9.00	
	Lato Ovest ml.	detto 10.	detto 10	
	Lato Nord ml.	7.30	7.30	
	Lato Sud ml.	13.50	13.50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	13.50	13.50	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7.20	7.20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	30.00	30.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,2	0,2	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	100 + 100	100 + 100	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	140 + 110	140 + 110	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	30	30	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	2138	2138	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE										1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza																			
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri				
Scantinato	2					2,60	-	1											
Terr. o Rialz.	3.00	1	4	3		3.00	1	4	3										
Secondo	3.00	1	4	3		3.00	1	4	3										
Terzo																			
Quarto																			
Quinto																			
Sesto																			
Settimo																			

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☐ no ☒
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☐
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma illeggibile]

L'UFFICIALE SANITARIO

li 27/3/72

Cablu
Gite
Post
20/3/72

Varianti di progetto. Crea due anelli /
gruie.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 29 MAR. 1972

Informativa di P. R. G. C. / 4

Zona Villini

Fascia di Rispetto stradale in la anche sul
fabbricato da vincente terreno Zono Paesistica A
Manca l'insubordinamento i disegni senza quindi privi di riferimento

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Trattini di variante al volume del seminterrato
ed ai prospetti

Vanni
23/3/72

~~la~~

alla C.E.

Trattini
23/3/72

29 MAR 1972

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 28/3/72)

Parere favorevole

L'INGEGNERE CAPO
Vanni

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

10 APR. 1972

IL SINDACO