



L. 200

- 5 MAR 1971

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1969 63
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ANNO 197
ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	R. P. N. 129
	VISTO

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritti o

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Varie e tutte sulle (1° App) e culmine 2° App

Proprietari della costruzione	Sig.ri <u>Pregliosso Giuseppe</u> nato a <u>Millesimo (SV)</u> Li <u>28-10-1912</u> domiciliato in <u>Marina di Carrara</u> nato a <u>12/10/77</u> <u>Via 2222 Nazioni Unite</u> Civ. N. <u>5</u> Tel. <u>51002</u>
Progettista delle opere	Sig. <u>Ing. Donatella Nicci</u> nato a <u>11</u> di professione <u>Ingegnere</u> residente a <u>Marina di Carrara</u> Via <u></u> Civ. N. <u></u> iscritto all'Ordine Professionale della <u></u> N. Ord. <u></u>

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**
alla licenza di costruzione rilasciata il 27-4-69 N. 75
per un fabbricato ad uso (B) civile abitazione sito a Carrara

Ubicazione della costruzione	Località <u>Carrara</u> Via <u>Cavour</u> ang. <u>Via del Lavoro</u> N. <u></u> Mappale <u>84.85</u> Sezione <u>1</u> Foglio <u>42</u>
------------------------------	---

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 11 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>Ing. Ezechiele Ar. Giuseppe</u> nato a <u>L'Espresso</u> il <u>24-6-23</u> domiciliato in <u>L'Espresso</u> Via <u>Corsica</u> N. <u></u>
L'Impresario	Sig. <u>Pregliosso Giuseppe</u> nato a <u>Millesimo (SV)</u> il <u>28-10-1912</u> domiciliato in <u>Marina di Carrara</u> <u>Via 2222 Nazioni Unite</u> N. <u>5</u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 27-8-69
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 29-8-69
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 6-5-70
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il 20-3-71

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI
<u>Vedere Lig. Vannucci Corio</u>

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
<u>10-12-1969</u>

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	598	598	
Superficie coperta	mq.	482	482	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1.2	1.2	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	6580	6580	
Volume totale (F)	mc.	5685	5685	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		6340	6340	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	9	9	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	5.40	5.40	/
	Lato Ovest ml.	Piazza	Piazza	/
	Lato Nord ml.	Via Cavour	Via Cavour	/
	Lato Sud ml.	a confine	a confine	/
Distanza minima dal filo stradale	ml.	1.50	1.50	/

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	5	5	
ALTEZZA	ml.	12.90 14.30	12.90 14.30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	13.60	13.60 Piazza	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0.9	0.9 Piazza	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	150	150	/
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.		/	/
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		/	/
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	598	598	/

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.24					2.24									
Terr. o Rialz.	3.25	6				3.25	6	15							
Secondo	3.00	3	15	9		3.00	3	15	9						
Terzo	3.00	3	13	10		3.00	3	13	10						
Quarto	3.00	3	11	8		3.00	3	11	8						
Quinto	3.00	2	8	5		3.00	2	8	5						
Sesto	/					/									
Settimo	/					/									
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☒ no ☐
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Giuseppe Prestaschi
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ingegnere Dr. GIUSEPPE ZACUTTI

IL PROGETTISTA
Dr. Ing. Nicola Donelli
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
IMPRESA COSTRUZIONI
GIUSEPPE PRESTASCHI

10124 Carrara, Via Vittoria, 5 - Tel. 38274

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE		
del N.		del N.		
Parere dell'Ufficio d'Igiene (2^a Variante) <i>Fermo Valle viste le modifiche</i> li 3/VI/21 L'UFFICIALE SANITARIO				

Carrara, li 7.5.71

Informativa di P. R. G. C. *< 41 Zona Intermedia*
66 Zona Edilizia A e Demolizione anche
sul fabbricato 22
Trotti di variante nei prospetti - Si noti la soluzione
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO del mercato fedi approvata *V. m. e.*
10/5/71

Parere favorevole alla C. C.

10/5/71
VARIANTE
10/5/71

15
10/5/71

(Variante) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 20 del 4/6/71)

ha commissionato respinge richiedendo una diversa e
completa soluzione per quanto riguarda soluzione del marz
ciò che che si milita in conformità del progetto approvato. Per quanto
riguarda la ~~soluzione~~ *la variante del progetto* la soluzione
dei due gradi in cui per cui un esposto alcuni pareri
10/5/71

(Variante) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 25 del 12/7/71)

Parere favorevole a condizione che l'esecuzione
del lavoro venga eseguito sotto il controllo dell'Ufficio di

10/5/71

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE
li

ACCOGLIE 2° VAR
21 LUG. 1971
IL SINDACO