

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

Prot. n°26569/2327
del 28/07/2006

A:
Settore Attività Produttive, Commercio,
Sportello Unico delle Imprese
SEDE

OGGETTO: Richiesta di nuovo provvedimento autorizzativo unico per completamento opere di rifinitura relativo ai lavori di ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello stabilimento balneare denominato Bagno Aurora.

Il sottoscritto Claudio Bacicalupi nella qualità di Dirigente del Settore Urbanistica,

VISTA l'istanza presentata in data 08/06/2006 e recante prot. 26569/2327 da VATTERONI MARCO rappresentante legale della società "Bagno Aurora di Vatteroni Marco & C. s.a.s. con sede in Marina di Carrara, V.le A. Vespucci, 74 P.I. 00301390456 relativo a richiesta di nuovo provvedimento autorizzativo unico per completamento opere di rifinitura relativo ai lavori di ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello stabilimento balneare sito in marina di carrara, V.le vespucci, 74 distinto catastalmente al foglio n°100 mapp. 47;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione espresso nella riunione n° 34 del 21/07/2006. "Parere favorevole".

VISTI gli artt. 82 e 83 della L.R. 3/01/2005 n° 1

COMUNICA

Chicoree

C₂

Che il parere in relazione all'istanza prot. 18476/1648 in premessa richiesto dal Sig. VATTERONI Marco rappresentante legale della Soc. "Bagno Aurora " è il seguente:

" Parere favorevole ".

Carrara,31/07/2006

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and strokes, positioned below the printed name of the signatory.

COMUNE DI CARRARA		Cat.
- 8 GIU. 2006		Cla.
Prot. n°	26569	

**Allo Sportello Unico
per le attività produttive
del Comune di Carrara**



Oggetto: Richiesta di rilascio nuovo Provvedimento Autorizzativo Unico.

Il sottoscritto VATTERONI MARCO nato a Carrara il 12/06/1968 residente in Marina di Carrara, Viale G. Galilei n. 152bis, - C.F. VTT MRC 68H12 B832J - in qualità legale rappresentante della società "BAGNO AURORA di Vatteroni Marco & C. s.a.s." con sede in Marina di Carrara, Viale A. Vespucci n. 74 - P. Iva 00301390456 - titolare della Concessione Demaniale Marittima relativa ad un'area ubicata in Marina di Carrara, loc. Paradiso Viale A. Vespucci n. 74, nonché intestataria del PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO n° 33 del 26/06/2003 in prossimità della scadenza del Provvedimento stesso, dovendo ultimare l'intervento edilizio previsto,

c h i e d e

il rilascio di un nuovo PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO per la realizzazione di opere di rifinitura relative all'intervento edilizio avente ad oggetto ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello Stabilimento Balneare denominato "BAGNO AURORA" sito in Marina di Carrara, Viale A. Vespucci n. 74.

Dette opere di rifinitura risultano meglio descritte nella Relazione Tecnica a firma del Progettista e Direttore dei Lavori Geom. Marco Peressini, allegata alla presente.

Vatteroni Marco
Marco Vatteroni

Allegati:

1. Relazione tecnica sullo stato di esecuzione dell'intervento edilizio, a firma del Progettista e Direttore dei Lavori Geom. Marco Peressini.



Geom. PERESSINI MARCO
Via Campo d'Appio 43/d
54031 Avenza - Carrara (MS)
Tel. e Fax 0585/855019
Partita Iva 01005320450

Carrara lì, 31/05/2006

Relazione Tecnica

Oggetto: Nuova Concessione per opere di finitura relative alla ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello Stabilimento Balneare denominato "Bagno Aurora" sito in Marina di Carrara, Viale A. Vespucci n. 74.

Il sottoscritto geom. Peressini Marco, libero professionista, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al n. 728, progettista e direttore dei lavori di cui all'oggetto, relaziona in merito allo stato di avanzamento degli stessi, in prossimità della scadenza del PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO n. 33 del 26/06/2003.

Lo Stabilimento Balneare in oggetto è distinto catastalmente al Foglio 100 mapp. 47 del Comune di Carrara e ricade in area interessata dal Piano Attuativo Arenile.

Il progetto di ristrutturazione e ampliamento del fabbricato esistente prevedeva la realizzazione di alcuni tra gli interventi indicati al punto 5.1.1 del citato Piano Attuativo Arenile, ovvero:

- ampliamento in sopraelevazione dell'edificio di testata;
- ristrutturazione e ampliamento del fabbricato per adeguamento igienico funzionale;
- modifica della copertura piana del fabbricato di testata in terrazza solarium;

Ad oggi, gli interventi inerenti la ristrutturazione, l'ampliamento e la sopraelevazione del fabbricato, risultano essere stati ultimati; restano da completare le opere relative alla modifica della copertura piana del fabbricato in terrazza solarium, consistenti in:

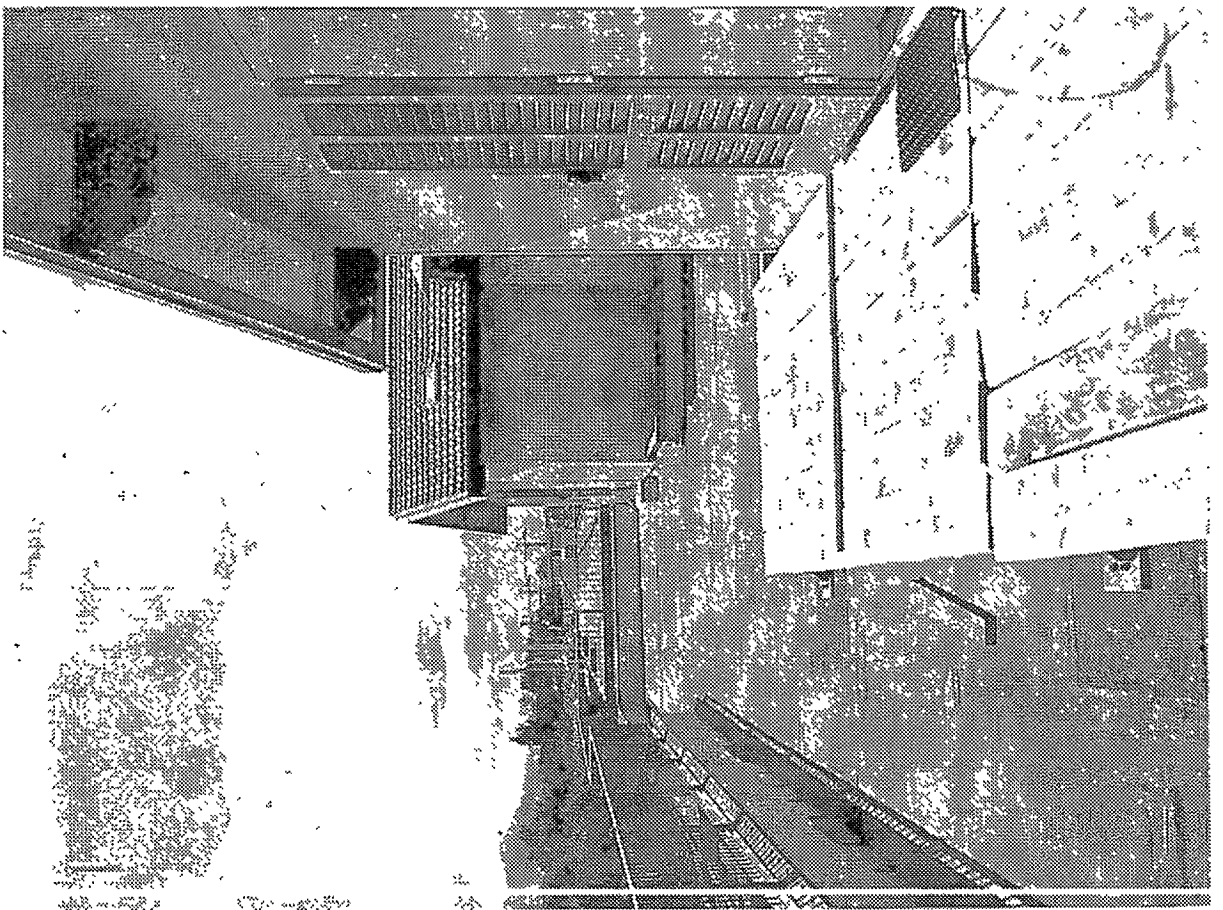
- formazione di pendenze che favoriscano il deflusso delle acque piovane dalla terrazza e costituiscano piano di posa della nuovo manto impermeabilizzante continuo in resina poliuretanica;
- posa in opera di pavimentazione in doghe in legno semplicemente appoggiate;
- posa in opera di canale e pluviali in rame per la raccolta ed il convogliamento delle acque piovane della terrazza;
- ritinteggiatura completa di tutto l'edificio in colori chiari e tradizionali che come da progetto ricalcheranno gli esistenti.

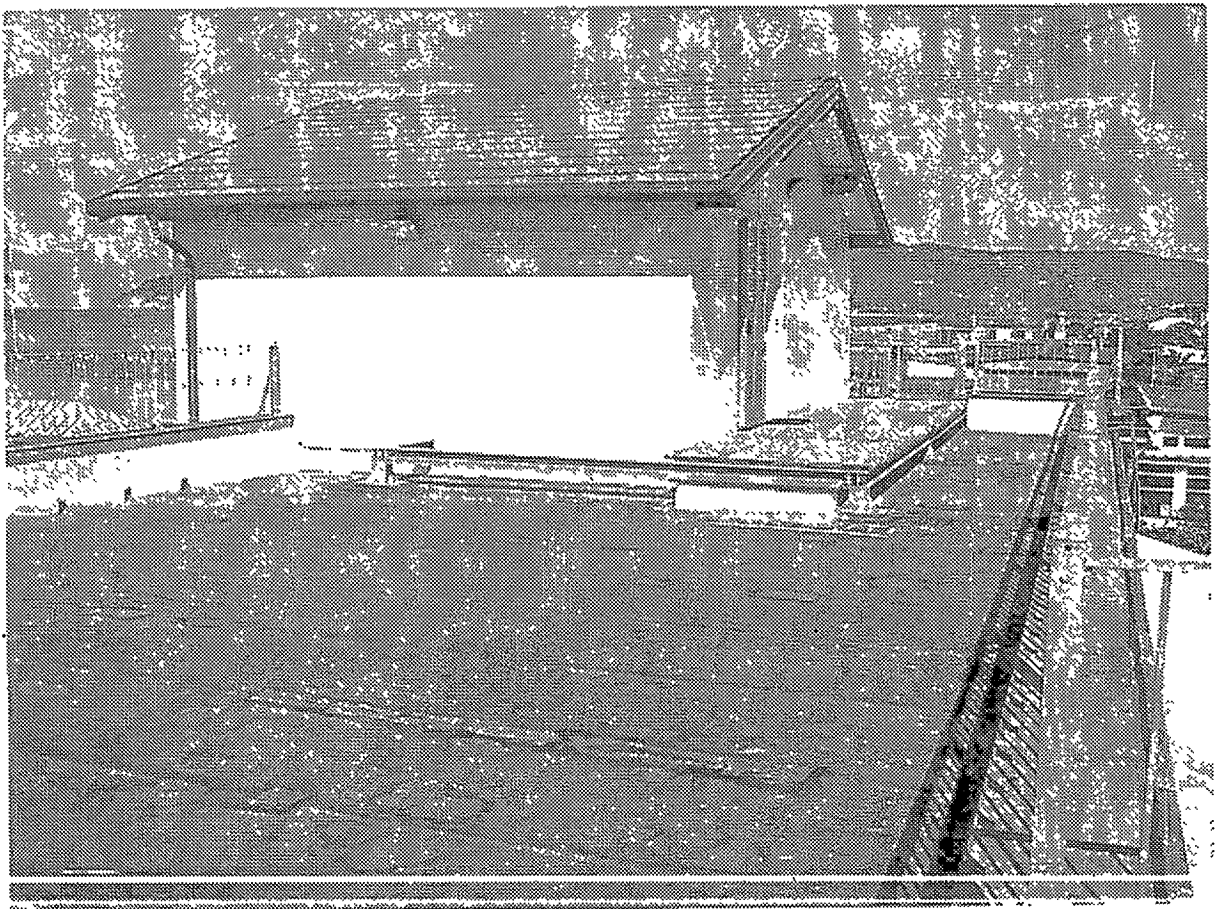
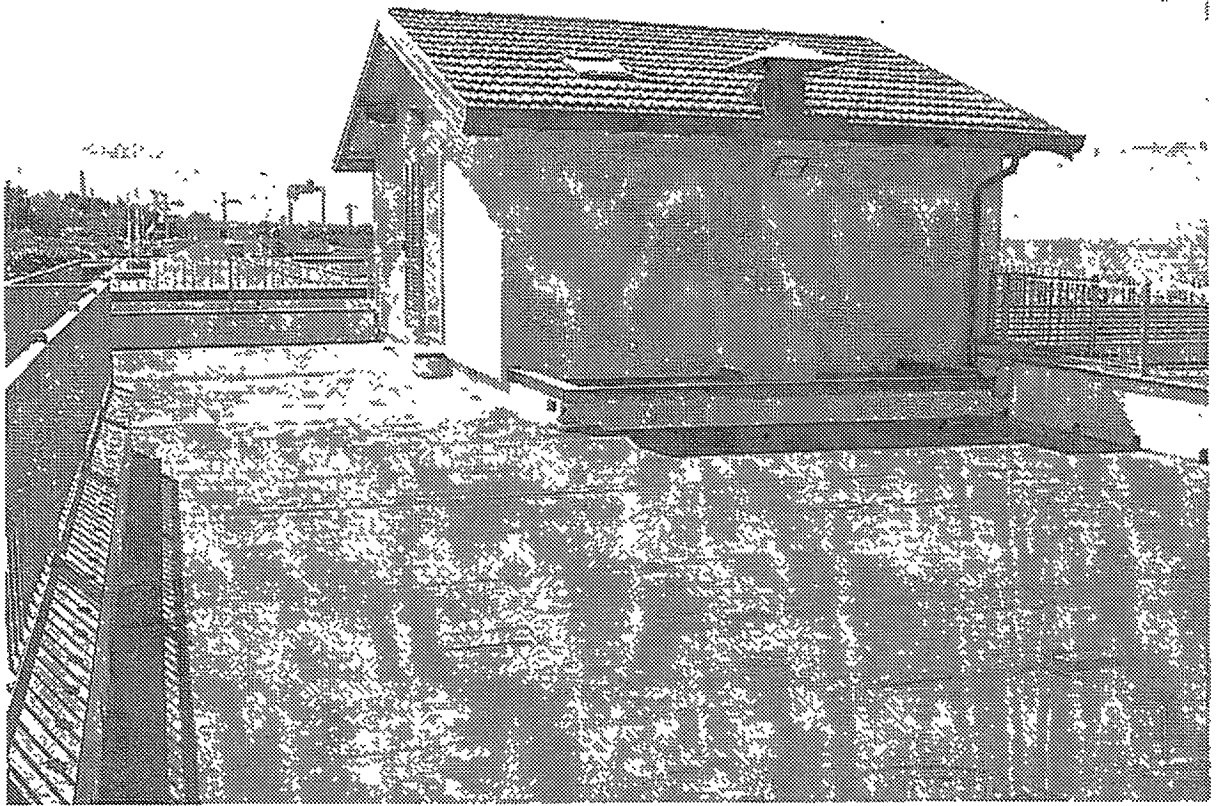
geom. Marco Peressini

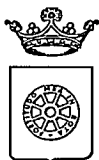


Allegati:

- Documentazione fotografica.







COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

05.08.06

Spett. le Comune di Carrara
 Settore Urbanistica
c.a. Sig. C. Bacicalupi
 SEDE

OGGETTO: RICHIESTA DI NUOVO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO per completamento opere di rifinitura di cui al Provvedimento autorizzativo unico n. 33 del 26.06.2003 relativo ad opere di ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello stabilimento balneare denominato "BAGNO AURORA di Vatteroni Marco & C. S.a.s." sito in Marina di Carrara, V.le Vespucci n. 74 e distinto al NCEU nel fg. 100 con il mappale 47.

Trasmissione autorizzazione unica N. 18 del 11.08.2006.

In relazione alla pratica di cui all'oggetto, si trasmette in allegato alla presente, copia dell'autorizzazione unica N. 18 del 11.08.2006, ritirata in data 31.08.2006 dal Sig. Vatteroni Marco.

Distinti saluti

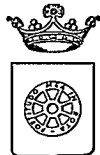
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Settore Attività Economico Produttive

Geom. Francesco Andreani

Carrara, li 31 Agosto 2006





COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

Prot. gen. le n° 26569 del 08.06.06 Prot. SUAP n° 90 del 10.06.06

Autorizzazione Unica n° 18 del 11.08.06

Prot. n° 37036
21-08-06

Spett. le **Stabilimento Balneare "Bagno Aurora "**
 Di Vatteroni Marco & C. s.a.s.
 Viale A. Vespucci, 74
 54036 Marina di Carrara (MS)

c.a. Sig. **Marco Vatteroni**

e, p.c. Geom. **Marco PRESSINI**
 Via Campo D'Appio, 43/d
 54031 Avenza di Carrara (MS)

Oggetto: Ritiro autorizzazione di rinnovo. Comunicazione.

In riferimento alla domanda presentata in data 06.06.06 prot. gen.le Comune di Carrara n° 26569 del 08.06.06 dal Sig. Marco VATTERONI, c.f. VTT MRC 68H12 B832J, in qualità di legale rappresentante dello stabilimento balneare denominato "BAGNO AURORA di Vatteroni Marco & C. s.a.s.", con la quale si richiede un nuovo provvedimento autorizzativo unico per il completamento delle opere di rifinitura, di cui all'Autorizzazione Unica n° 33/03 del 26/06/2003 relativa a lavori di "ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello stabilimento balneare denominato "BAGNO AURORA di Vatteroni Marco & C. S.a.s." sito in Marina di Carrara, V.le Vespucci n. 74 e distinto al NCEU nel fg. 100 con il mappale 47", si comunica che la medesima è stata accolta.

Si fa presente che, l'autorizzazione di rinnovo potrà essere ritirata dopo che la S.V. avrà assolto ai seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro autorizzazione di € 25,00 (Euro Venticinque/00);
- Due marche da bollo da € 14,62;

Si ricorda che dalla data del rilascio dell'autorizzazione decorre il termine di un anno previsto dall'art. 77, comma 3°, della L.R.T. 03 gennaio 2005 n° 01, per l'inizio dei lavori e di tre anni dalla data di inizio lavori per completare le opere.

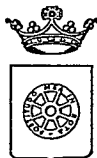
Gli atti necessari per il ritiro della autorizzazione richiesta, devono essere completati entro sei mesi.

Carrara, li 12 Agosto 2006



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Geom. Francesco Andreani

Si fa presente che la pratica in oggetto è depositata presso il Settore Sportello Unico per le Imprese che è aperto al pubblico Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30, il Sabato su appuntamento.



COMUNE DI CARRARA
Settore Attività Economico Produttive

prot. n. 28804
25/06/06

Spett. le **Stabilimento Balneare "Bagno Aurora "**
Di Vatteroni Marco & C. s.a.s.
Viale A. Vespucci, 74
54036 Marina di Carrara (MS)
c.a. Sig. **Marco Vatteroni**

e, p.c. **Geom. Marco PRESSINI**
Via Campo D'Appio, 43/d
54031 Avenza di Carrara (MS)

OGGETTO: RICHIESTA DI NUOVO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO per completamento opere di rifinitura di cui al Provvedimento autorizzativo unico n. 33 del 26.06.2003 relativo ad opere di ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello stabilimento balneare denominato "BAGNO AURORA di Vatteroni Marco & C. S.a.s." sito in Marina di Carrara, V.le Vespucci n. 74 e distinto al NCEU nel fg. 100 con il mappale 47.

Comunicazione di avvio del procedimento.

Con riferimento alla domanda di cui all'oggetto, presentata in data 06.06.2006, pervenuta a questo ufficio con **prot. gen.le** del Comune di Carrara n° 26569 del 08.06.06, **prot. SUAP n° 90** del 10.06.06, si comunica ai sensi e per gli effetti degli art. 7, 8 della legge 7 Agosto 1990, n° 241, che questo Ufficio ha dato avvio al procedimento.

La pratica è di competenza dello Sportello Unico delle Imprese del Comune di Carrara, P.zza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara, presso il quale codesta società potrà prendere visione degli atti.

Lo Sportello è aperto nei giorni lunedì, martedì e giovedì, ore 8.30-13.30, sabato su appuntamento.

Il responsabile del procedimento è il **Geom. Francesco Andreani**.

Il procedimento dovrà concludersi entro 90 giorni dal ricevimento della documentazione.

I termini del procedimento potranno essere sospesi nel caso in cui gli uffici comunali o gli enti titolari degli endoprocedimenti richiedano l'integrazione degli atti o dei documenti ai fini istruttori, in tal caso riprenderanno a decorrere dal momento della presentazione della documentazione richiesta e completa.

Tutte le eventuali documentazioni integrative richieste dagli enti interessati e/o uffici comunali dovranno essere presentati tramite questo Sportello.

Si informa infine che la pratica è stata inviata per i pareri, atti istruttori di competenza a:

1. Settore Assetto del Territorio - Urbanistica - Comune di Carrara, Piazza II Giugno, 1 - 54033 Carrara tel. 05856411;

Si comunica infine che ai sensi dell'art. 10 del DPR 447/00, in relazione al procedimento attivato, lo SUAP provvede direttamente alla riscossione delle spese e dei diritti istruttori di competenza delle varie amministrazioni coinvolte. Questo Sportello si riserva pertanto di comunicare l'importo e le modalità di versamento.

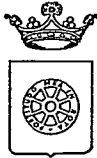
Distinti saluti

Carrara, lì 20.06.2006

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Francesco Andreani



IL DIRETTORE
Settore Attività Economico Produttive
Dr. Guirardo Vitale



COMUNE DI CARRARA

Settore Economia e Servizi alle Imprese

21.06.06

Spett. le Comune di Carrara
Settore Urbanistica
c.a. Sig. Claudio Bacicalupi
SEDE

OGGETTO: RICHIESTA DI NUOVO PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO per completamento opere di rifinitura di cui al Provvedimento autorizzativo unico n. 33 del 26.06.2003 relativo ad opere di ristrutturazione, ampliamento e sopraelevazione dello stabilimento balneare denominato "BAGNO AURORA di Vatteroni Marco & C. S.a.s." sito in Marina di Carrara, V.le Vespucci n. 74 e distinto al NCEU nel fg. 100 con il mappale 47.

Richiesta parere.

In relazione alla domanda di cui all'oggetto, presentata in data 06.06.06, prot. gen. le Comune di Carrara n° 26569 del 08.06.2006, prot. SUAP n° 90 del 10.10.2006, si trasmette una copia della relazione tecnica e della documentazione fotografica al fine di poter esprimere parere di competenza.

Si ricorda infine che il procedimento dovrà concludersi entro 90 giorni e che tutte le eventuali documentazioni integrative dovranno essere richieste tramite questo Sportello.

Si comunica infine che ai sensi dell'art. 10 del DPR 440/00, in relazione al procedimento attivato, lo SUAP provvede direttamente alla riscossione delle spese e dei diritti istruttori di competenza delle varie amministrazioni coinvolte.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Settore Economia e Servizi alle Imprese
Geom. Francesco Andreani

Carrara, lì 20 Giugno 2006



Posteitaliane



A. R.
postaprioritaria

Avviso di ricevimento

Modello 23 I/P - MOD. 01304 (EX WB402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

U.C. Ufficio Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n°

54033 CARRARA (MS)

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

										5	705

Data di spedizione 26-6-88 Dall'ufficio postale di _____

Destinatario STABILIMENTO BALNEARE BARRA NUOVA DI VATTESONI NOLE S.R.L. S.A.S.

Via A. VESPUCCI N. 76

C.A.P. 54036 Località MAENO DI COERARO CRE

[Handwritten signature]

29/6/88
[Handwritten signature]

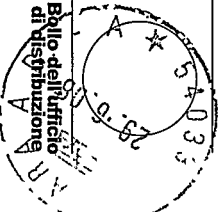
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 I/P - MOD. 01304 (EX W6402E) - St. [3] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

U.O. Sportello Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)

Pacco

Euro

26-60

Ufficio postale di

[illegible]

geom. HARC PRESS/NY

CMPO 5 KPP10 N. 23/10

36031

Località

OVENZI DI CARPENO

PARAP

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

• Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario

• **Sottoscrizione rifiutata**

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Modello 23 I/O - MOD. 01303 (EX W8401E) - St. [3] Ed.07/05

Da restituire a

COMUNE DI CATARRA

U.O. Sportello Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CATARRA (MS)

Aviso di ricevimento

☐ Raccomandata

Pacco

☐ Assicurata

Euro

Assicurata Euro 23-08-06

Data di spedizione _____

Dall'ufficio postale di

[illegible]

Destinatario STABILIMENTO BIANCHI BORGIO RIVIERA DI VIESTE LONGI VIA DEL D.C. 505

Via He A. VESPUCCI N. 224

C.A.P. 54036 Località MONTINA DI CARBONERA (MS)

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Il/la sottoscritto/a
(Nome e Cognome)

- Consegna effettuata ai sensi dell'art.
- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

- invii multipli a un unico
- sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

Modello 23 I/O - MOD. 01303 (EX W8401E) - St. [3] Ed.07/05



A.	R.
----	----

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

U.O. Spett.le Unico alle Imprese

Piazza 2 Giugno n° 1

54033 CARRARA (MS)



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

Data di spedizione 23-08-06

Dall'ufficio postale di _____

Numero											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	

Destinatario Green World Pte Ltd

Via CAMP D'ARPIA N. 43/d

C.A.P. 51031 Località VENZON CARBON (HS)

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

- Invii multipli a un unico
- Sottoscrizione rifiutata

• Sottoscrizione rifiutata