



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.



COD27

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al Settore						
<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td><td>Cat.</td></tr><tr><td>/ 1 Mar. 2012</td><td></td></tr><tr><td>Prot. n° 9016</td><td>Cias.</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	Cat.	/ 1 Mar. 2012		Prot. n° 9016	Cias.	
COMUNE DI CARRARA	Cat.						
/ 1 Mar. 2012							
Prot. n° 9016	Cias.						

**COMUNICAZIONE "TARDIVA" INTERVENTI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005
(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

DA DEPOSITARE PRESSO :

Lido - EDL

Il sottoscritto Boni Andrea nato a Bangkok (Thailandia) il 10.01.1970 e residente in Ferrara, Via Volano n°237 (C.F. BNONDR70S10Z241W) in qualità di Legale Rappresentante della GIDAS DI BONI ANDREA & C. SNC, dell'immobile posto in Marina di Carrara, Viale Cristoforo Colombo n°80, censito catastalmente al foglio 87 mappale 293 sub.6 con destinazione d'uso commerciale, posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale

Sistema / Sub Sistema ☐ U.T.O.E.

1B.1

Regolamento Urbanistico

Edificio classificato ☐ Area classificata

**PIANO ATTUATIVO
ARENILE
STABILIMENTI
BALNEARI**

COMUNICA E DICHIARA

ai sensi dell'art.80 comma 2 lettera a), della L.R.T. n. 1/2005, l'esecuzione di opere **DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA** nel suddetto immobile, consistenti in piccole opere interne, e più precisamente : demolizione di alcune pareti divisorie interne delle cabine, con realizzazione di un magazzino, non sono state attuate modifiche ai prospetti, che sono rimasti inalterati.

Demolizione della parete interna che divideva il bar dalla dispensa, eliminando quest'ultima per aumentare lo spazio a disposizione del bar.

L'aspetto esteriore è conforme allo stato di fatto presentato con l'Autorizzazione Edilizia n°267°/2001, in quanto i lavori indicati in essa non sono stati eseguiti.

☐ Comunica che per l'esecuzione delle opere in progetto: (*barrare la casella che interessa*)

☐ i lavori saranno affidati alla Ditta con sede in via/piazza n° della quale si indicano i seguenti codici di iscrizione identificativi:

INPS

INAIL

CASSA EDILE

C.F. / P.I.

allega pertanto relativo **DURC in originale in corso di validità** (documento di regolarità contributiva) (1) e dichiara di aver verificato la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008;

Oppure

X i lavori sono stati eseguiti in economia diretta in quanto trattasi di opere di modesta entità.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 80, comma 4 e 5 della LRT n. 1/2005

Relazione tecnica asseverata a firma del Geom. Alessandro Biggi

Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità ;

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto) o dichiarazione sostitutiva;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;

☐ parere ASL;

☐ Ulteriore documentazione (*specificare*):

.....
.....

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

Carrara , li

1	6
---	---

 -

0	1
---	---

 -

2	0	1	2
---	---	---	---

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

L'interessato

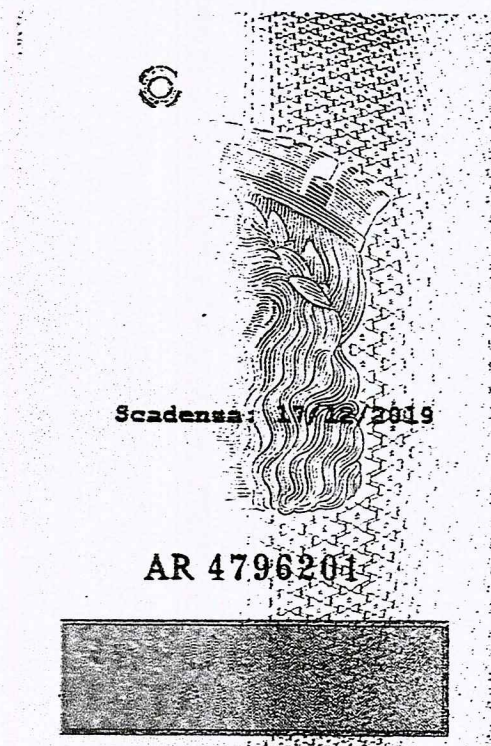
Boni Andrea

Cognome **BONI**
 Nome **ANDREA**
 nato il **10/11/1970**
 (atto n. **8** P. **2** S. **B**)
BANGKOK - THAILANDIA
 a
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
VILATTIERA n.31 / 513
 Via
 Stato civile
 Professione **CONSULENTE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,74**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari

20 FEB. 2012



Firma del titolare *Andrea Boni*
CARRARA (MS) 18/12/2009
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro
 Impronta digitale





S.p.A. - Capitale Sociale euro 38.114.748,00 i.v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc., P. I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



*** BOLLETTA ***
DATA 17.01.2012
TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES 1010/2012
NUMERO 199

CONTO 1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE GIDASS DI BONI ANDREA & C. SNC
VIALE C. COLOMBO 76
54036 MARINA DI CARRARA MS (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

189

IMPORTO

258,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE ART.80 COMMA 7 L.R. 1-05

RIF. 6531231 / 1/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESA	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
258,00+	17.01.2012 ES	0,00 ES	0,00	0,00	258,00+

DICONSI EURO DUECENTOCINQUANTOTTO/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80026/3/0100017



S.p.A. - Capitale Sociale euro 38.114.748,00 i.v. al 23/02/2011
Sede Legale in Carrara, Via Roma, 2
Cod. Fisc., P. I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

20 FEB. 2012

ANNA MARIA CAROZZI
NOTAIO

MODIFICA DI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO

PRESENTATO AL REGISTRO

DELLE IMPRESE DI

MASSA CARRARA

21 NOVEMBRE 2002

I sottoscritti:

CASCIO SERENA, nata a Carrara il 19 maggio 1974 residente in

Carrara Via Tiro a Volo N.16/c, libera professionista, Codice

Fiscale: CSC SRN 74E59 B832V

CASCIO DANIELA, nata a Carrara il 3 aprile 1975 residente in

Carrara Via Tiro a Volo N.16/c, informatore farmaceutico, Co-

dice Fiscale: CSC DNL 75D43 B832A

INNOCENTI SARA, nata a Carrara il giorno 1 luglio 1976 resi-

dente in Carrara Via Labindo N.25/a, libero professionista,

Codice Fiscale: NNC SRA 76L41 B832T

INNOCENTI CARLO, nato a Carrara il 30 dicembre 1938 residente

in Carrara Via Labindo N.25, pensionato, nella sua qualità di

procuratore di INNOCENTI ALESSANDRA, nata a Viareggio (Lucca)

il 21 marzo 1968 residente in Castelnuovo Garfagnana (Lucca)

Piazza Umberto I N.2, commerciante, Codice Fiscale: NNC LSN

68C61 L833S e quindi in nome e per conto della stessa, giusta

procura autenticata nella firma dal Notaio Anna Maria Carozzi

in data 21 ottobre 2002 Rep.N.32.901 che si allega al presen-

te atto sotto la lettera "A"

BONI ANDREA, nato a Bangkok (Thailandia) il 10 novembre 1970

residente in Carrara Via Tiro a Volo N.8, imprenditore, Codi-

ce Fiscale: BNO NDR 70S10 Z241W

BONATI MARIA RITA, nata a Carrara il giorno 11 settembre 1947

Reg.	Tf.	Cat.	Tot.	T.S.	INVIM	Tot. L.
						361,10

REGISTRATO presso l'Ufficio delle Entrate di
CARRARA
4 - NOV 2002
ESATTE Lire
Mod. 2
IL DIRETTORE

TRASCritto A MASSA

il 21 NOVEMBRE 2002

Reg. Gen. 11313

Reg. Part. 8164

residente in Carrara Via Tiro a Volo N.8, commerciante, Codice Fiscale: BNT MRT 47P51 B8320

tutti cittadini italiani

premettono:

- Cascio Serena, Cascio Daniela, Innocenti Sara e Innocenti Alessandra sono gli unici soci della società "GIDASS di Cascio Serena, Innocenti Alessandra & C. S.N.C." con sede in

Carrara Viale Colombo n.76 Capitale sociale Euro 25.822,84 numero di iscrizione al Registro Imprese di Massa e Carrara

Codice Fiscale: 00667490452 della quale ciascun socio è titolare di una quota pari al 25% -venticinque per cento- del capitale sociale.

Ciò stante i sottoscritti convengono e stipulano quanto segue

ART.1- Cascio Serena, con il pieno consenso degli altri soci, vende a Boni Andrea, che acquista, la sua quota di partecipazione della predetta società, pari al 25% -venticinque per cento- del capitale sociale.

Le parti dichiarano che il prezzo della cessione è convenuto in Euro 64.500,00 (sessantaquattromilacinquecento/zero zero).

Detta somma viene pagata come segue:

- quanto a Euro 51.500,00 (cinquantunomilacinquecento/zero zero) la parte venditrice dichiara di avere già riscossa, nei modi di legge, dalla parte acquirente cui pertanto ne rilascia corrispondente quietanza;

- quanto ai residui Euro 13.000,00 (tredicimila/zero zero) la

parte acquirente si obbliga a pagare alla parte venditrice,
che accetta, entro un anno da oggi.



ART.2- Cascio Daniela, con il pieno consenso degli altri soci, vende a Boni Andrea, che acquista, la sua quota di partecipazione della predetta società, pari al 25% -venticinque per cento- del capitale sociale.

Le parti dichiarano che il prezzo della cessione è convenuto in Euro 64.500,00 (sessantaquattromilacinquecento/zero zero).

Detta somma viene pagata come segue:

- quanto a Euro 51.500,00 (cinquantunomilacinquecento/zero zero) la parte venditrice dichiara di avere già riscossa, nei modi di legge, dalla parte acquirente cui pertanto ne rilascia corrispondente quietanza;

- quanto ai residui Euro 13.000,00 (tredicimila/zero zero) la parte acquirente si obbliga a pagare alla parte venditrice, che accetta, entro un anno da oggi.

ART.3- Innocenti Alessandra, con il pieno consenso degli altri soci, vende a Boni Andrea, che acquista, la sua quota di partecipazione della predetta società, pari al 25% -venticinque per cento- del capitale sociale.

Le parti dichiarano che il prezzo della cessione è convenuto in Euro 64.500,00 (sessantaquattromilacinquecento/zero zero).

Detta somma viene pagata come segue:

- quanto a Euro 51.500,00 (cinquantunomilacinquecento/zero zero) la parte venditrice dichiara di avere già riscossa, nei

modi di legge, dalla parte acquirente cui pertanto ne rilascia corrispondente quietanza;

- quanto ai residui Euro 13.000,00 (tredicimila/zero zero) la parte acquirente si obbliga a pagare alla parte venditrice, che accetta, entro un anno da oggi.

ART.4- Innocenti Sara, con il pieno consenso degli altri soci, vende a Boni Andrea, che acquista, parte della sua quota di partecipazione della predetta società, pari al 24% - ventiquattro per cento- del capitale sociale.

Le parti dichiarano che il prezzo della cessione è convenuto in Euro 61.920,00 (sessantunomilanovecentoventi/zero zero).

Detta somma viene pagata come segue:

- quanto a Euro 49.440,00 (quarantanovemilaquattrocentoquaranta/zero zero) la parte venditrice dichiara di avere già riscossa, nei modi di legge, dalla parte acquirente cui pertanto ne rilascia corrispondente quietanza;

- quanto ai residui Euro 12.480,00 (dodicimilaquattrocentoottanta/zero zero) la parte acquirente si obbliga a pagare alla parte venditrice che accetta, entro un anno da oggi .

ART.5- Innocenti Sara, con il pieno consenso degli altri soci, vende a Bonati Maria Rita, che acquista, la residua sua residua quota di partecipazione nella predetta società pari all'1% -uno per cento- del capitale sociale.

Le parti dichiarano che il prezzo della cessione è convenuto in Euro 2.580,00 (duemilacinquecentoottanta/zero zero) Detta

somma viene pagata come segue:

- quanto a Euro 2.060,00 (duemilasessanta/zero zero) la parte venditrice riconosce di avere già riscossa, nei modi di legge, dalla parte acquirente cui pertanto rilascia corrispondente quietanza;

- quanto ai residui Euro 520,00 (cinquecentoventi/zero zero) la parte acquirente si obbliga a pagare entro un anno da oggi alla parte venditrice che accetta.

ART.6- Le cessioni sono fatte con le più ampie garanzie di legge.

Per effetto di tali cessioni i cessionari rimangono investiti di ogni diritto e ragione spettante ai cedenti nei confronti della società.

Le quote vengono quindi trasferite nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, comprendendo tutti i materiali, utensili, attrezzatura, arredi e corredi, infissi, sovrastrutture insistenti su arenile demaniale, impianti della società stessa, nonché tutti i crediti, utenze e quanto altro ad esse comunque inerente e pertinente, nulla escluso o riservato.

Le parti convengono che tutti gli eventuali debiti e crediti che dovessero sorgere successivamente al presente atto ma riferentesi al periodo antecedente ad oggi saranno addebitati o accreditati ai venditori, i quali risponderanno in solido tra loro. I venditori si obbligano a produrre entro il 23 -

ventitre- ottobre 2003 -duemilatre- agli acquirenti polizza fideiussoria di istituto di credito di gradimento degli acquirenti per Euro 26.000,00 (ventiseimila/zero zero) valida dal 25 ottobre 2003 al 25 ottobre 2008 a garanzia di eventuali pendenze anche tributarie dei cedenti e della società.

ART.7- Gli acquirenti dichiarano di conoscere le norme che regolano la società.

ART.8- Boni Andrea e Bonati Maria Rita, quali unici soci della società, conseguentemente dichiarano e convengono:

1) di modificare come segue il patto sociale n.1 -uno- :

"Art.1) E' costituita tra Boni Andrea e Bonati Maria Rita una società in nome collettivo sotto la ragione sociale "GIDASS di Boni Andrea & C. S.N.C.""

2) di modificare come segue il patto sociale numero quattro:

"Art.4) Il capitale sociale è fissato in Euro 25.822,84 (venticinquemilaottocentoventidue/ottantaquattro) e viene assunto dai soci nelle seguenti misure:

- da Boni Andrea per una quota pari al 99% -novantanove per cento- del capitale sociale;
- da Bonati Maria Rita per una quota pari all'1% -uno per cento- del capitale sociale.

I soci dichiarano che dette quote sono conferite in denaro e danno atto che sono già versate in valuta legale nelle casse sociali da tutti i soci."

3) di modificare come segue il patto sociale numero sei:

"Art.6) L'amministrazione ordinaria e straordinaria della società e la relativa rappresentanza sono affidate al socio Boni Andrea il quale dichiara di accettare la carica a lui conferita e che a suo carico non sussistono cause di ineleggibilità ai sensi di legge.

Agli amministratori, oltre al rimborso delle spese incontrate nello svolgimento della loro funzione, potrà essere riconosciuto un compenso mensile o annuo.

Per gli amministratori potrà altresì essere accantonata annualmente l'indennità di fine rapporto nella misura che sarà determinata di comune accordo dai soci. A tale riguardo i soci potranno decidere di effettuare accantonamenti annui da un minimo del 10% -dieci per cento- fino ad un massimo del 30% -trenta per cento- del compenso annuo di ogni singolo amministratore per l'indennità da erogare agli stessi per la cessazione del loro mandato di cui al comma 3 articolo 70 D.P.R. 22 dicembre 1986 n.917 e successive modificazioni ed integrazioni."

Resta invariato ogni altro patto sociale.

Si rinuncia a qualsiasi ipoteca legale o volontaria possa competere dal presente atto.

Le parti richiedono che il presente atto venga rilasciato in originale.

Daniela Cascio
Serena Cascio
Sara Innocenti
Innocenti Carlo
Bianchi Monica Rita
Pau Rita

Rep.N. 32.911

AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto Dott. Anna Maria Carozzi -Notaio in Carrara-
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spe-
zia e Massa -c e r t i f i c o- che i Signori:

CASCIO SERENA, nata a Carrara il 19 maggio 1974 residente in
Carrara Via Tiro a Volo N.16/c, libera professionista,

CASCIO DANIELA, nata a Carrara il 3 aprile 1975 residente in
Carrara Via Tiro a Volo N.16/c, informatore farmaceutico,

INNOCENTI SARA, nata a Carrara il giorno 1 luglio 1976 resi-
dente in Carrara Via Labindo N.25/a, libero professionista

INNOCENTI CARLO, nato a Carrara il 30 dicembre 1938 residente
in Carrara Via Labindo N.25 nella sua qualità di procuratore

di INNOCENTI ALESSANDRA, nata a Viareggio (Lucca) il 21 marzo
1968 residente in Castelnuovo Garfagnana (Lucca) Piazza Um-

berto I N.2, commerciante e quindi in nome e per conto della
stessa, giusta procura da me Notaio autenticata nella firma

in data 21 ottobre 2002 Rep.N.32.901 che è allega al presente
atto sotto la lettera "A"

BONI ANDREA, nato a Bangkok (Thailandia) il 10 novembre 1970

residente in Carrara Via Tiro a Volo N.8, imprenditore

BONATI MARIA RITA, nata a Carrara il giorno 11 settembre 1947

residente in Carrara Via Tiro a Volo N.8, commerciante

della cui personale identità io Notaio sono certo, previa

espressa e concorde rinuncia fattane con il mio consenso, al-

l'assistenza dei testimoni, hanno apposto in mia presenza le

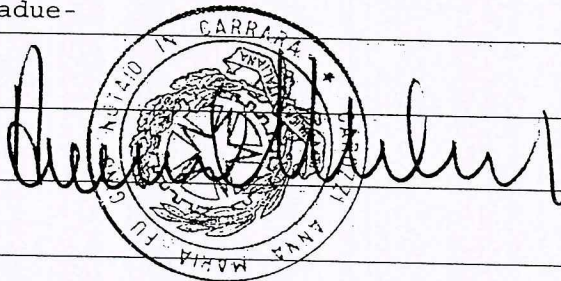
loro sottoscrizioni in calce ed a margine della scrittura che

precede e me ne hanno chiesto la restituzione.

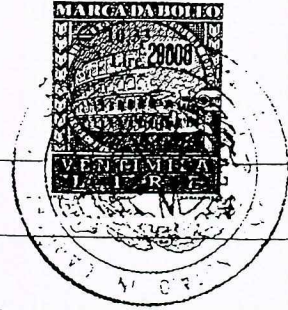
Carrara,

-Piazza Matteotti n.56 nel mio studio- 25 -venticinque- otto-

bre 2002 -duemiladue-

A handwritten signature in black ink is written over a circular notary seal. The seal features a central emblem with a star and the text "NOTAIO IN CARRARA" around the top and "BONATI MARIA RITA" around the bottom.

PROCURA SPECIALE



La Sottoscritta

(1)
INCERTI ALESSANDRA, nata a Viareggio (Lucca) il 21 Marzo 1968
residente e con domicilio anche fiscale in Castelnuovo Garfagnana (Lucca) Piazza Umberto I N.2, commerciante, Codice Fiscale: NNC LSN 68C61 L833S

nomina e costituisce suo procuratore speciale il signor Innocenti Carlo, nato a Carrara il 30 dicembre 1938 residente in Carrara Via Labindo N.25, affinché in nome e per conto di esso costituente venda ceda e trasferisca a chi ed ai prezzi che riterrà opportuni la sua quota di partecipazione nella società "GIDASS di Cascio Serena, Innocenti Alessandra & C. S.N.C." con sede in Carrara Viale Colombo N.76 Capitale Sociale Euro 25.822,84 numero di iscrizione al Registro Imprese di Massa Carrara e Codice Fiscale: 00667490452 pari al 25% (venticinque per cento) del capitale sociale, presti il più ampio consenso a che gli altri soci cedano le loro quote di partecipazione a chi ed ai prezzi che riterranno più opportuni; convenga tutte le clausole che riterrà opportune tra cui quella che tutti gli eventuali debiti e crediti che dovessero sorgere successivamente all'atto di cessione di quote saranno accreditati o addebitati ai soci venditori i quali risponderanno in solido tra loro.

La parte procuratrice come sopra nominata è pienamente autorizzata a meglio descrivere la quota; a convenire esigere ri-

scuotere il prezzo o i prezzi o dichiararli già riscossi in tutto o in parte, a convenire dilazioni di pagamento con o senza garanzie reali o personali; a stipulare qualunque patto e condizione; a dichiarare la provenienza; a prestare le garanzie del caso; a presentare qualunque denuncia fiscale; ad emettere dichiarazioni ai sensi della legge 19 maggio 1975 n. 151, ad emettere qualsiasi altra dichiarazione richiesta dalla legge ed a compiere comunque qualsiasi altra attività che possa essere richiesta per il migliore e più esatto espletamento della presente procura.

Il tutto da esaurirsi in unico contesto. A titolo gratuito e con espresso obbligo di rendiconto. (1) *Concilio Regio dei "Innocenti" Portofino*

Anna Maria Carozzi

Anna Maria Carozzi

Rep.n. 32.901

AUTENTICA DI FIRMA

Io sottoscritto Dott. Anna Maria Carozzi -Notaio in Carrara- iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia e Massa -certifico- che la Signora:

(1)

INCERTI ALESSANDRA, nata a Viareggio (Lucca) il 21 Marzo 1968

residente in Castelnuovo Garfagnana (Lucca) Piazza Umberto I

N.2, commerciante,

della cui personale identità io Notaio sono certo, previa

espressa rinuncia con il mio consenso all'assistenza dei te-

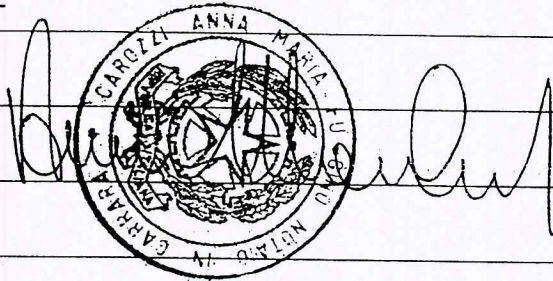
stimoni, ha apposto in mia presenza la propria firma in calce

alla scrittura che precede. (1) *Cancello Rojardo: "Incerti" e*

metti "Innocenti" Post Office. Carrara

-Piazza Matteotti n.56 nel mio studio- 21 -ventuno- Ottobre

2002 -duemiladue-



[illegible]

C.C. Carrara - Urbanistica
2012

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005

COD27

Il sottoscritto Cognome Biggi Nome Alessandro con studio tecnico professionale in Avenza di Carrara Prov (MS) via Campo D'Appio n°33 cap 54033

Albo dei Geometridella prov. Di Massa Carrara n° iscrizione 881

C.F. BGGLSN71B15B832N , nella sua qualità di Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di manutenzione straordinaria "TARDIVA", così come definiti all'art. 79, comma 2, lettera b) della LRT n.1/2005, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi **non riguardino le parti strutturali dell'edificio**, non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime, da parte del Sig Boni Andrea, in qualità di Legale Rappresentante della GIDAS di Boni Andrea & C. SNC .relativa all'immobile posto in Marina di Carrara, via C. Colombo n°80, censito catastalmente al foglio 87 mappale 293 sub.6

con destinazione d'uso Commerciale

RELAZIONE

che le opere che sono state realizzate e sinteticamente indicate nella comunicazione di inizio lavori sopracitata, consistono in : *(relazione dettagliata dell'intervento)*

sono state accorpate n° 4 cabine mediante la demolizione delle pareti divisorie interne, al fine di realizzare un magazzino, l'intervento non ha apportato nessuna modifica esterna, lasciando inalterati i prospetti.

Inoltre è stata smantellata la parete la parete divisoria tra la dispensa ed il bar, al fine di migliorare l'usufruibilità di quest'ultimo.

Le parti esterne dell'immobile sono conformi allo "stato di fatto" rappresentato nell'Autorizzazione Edilizia n°267/2001, in quanto i lavori indicati in essa non sono mai stati eseguiti.

per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione e valutazione :

X è necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente

☐ non è necessario produrre elaborati progettuali

DICHIARA

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori, né con il committente

X che l'intervento è realizzato nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio, trattandosi di immobile definito di "valore storico-architettonico o ricadente all'interno del perimetro della "zona omogenea A " di cui al DM 1444/68", ai sensi del Regolamento Urbanistico Comunale e pertanto si allega la documentazione imposta dall'art. 81 della L.R. 1/05;

ASSEVERA CHE

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

20 FEB. 2012

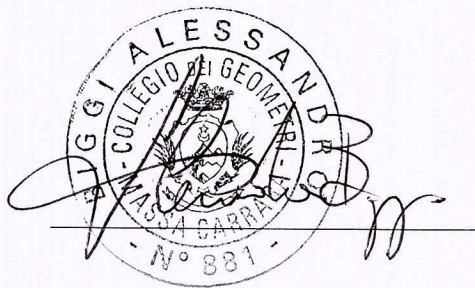
l'intervento edilizio di cui sopra :

- è conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
 - rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera b), dell'art. 80 della LRT n. 1/05;
 - non alterano i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari
 - non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
 - non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle unità immobiliari;
 - è conforme alle vigenti norme igienico sanitarie;
 - non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art.12 DPGR 9 luglio 2009, n.36/R);
 - i lavori possono avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art. 80 della LRT n. 1/05;
- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso (www.comune.carrara.ms.it).

Carrara, 27 febbraio 2012 (obbligatoria)

IL TECNICO ASSEVERANTE

(timbro e firma)





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

20 FEB. 2012

Settore urbanistica e S.U.A.P.

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE
(art.47 del D.P.R.28.12.2000 n°445)**

Il sottoscritto geom. BIGGI ALESSANDRO nato a Carrara il 15.02.1971, con studio tecnico in Avenza di Carrara.Via Campo D'Appio n°33, c.f. BGGLSN71B15B832N, tel./fax 0585.040693 e-mail: studio.biggi@libero.it , iscritto all'Albo dei Geometri al n°881, in qualità di tecnico asseveratore dei lavori di cui alla comunicazione "TARDIVA" di interventi di manutenzione straordinaria, interessante l'immobili siti Marina di Carrara, Via C. Colombo n°80. distinti catastalmente presso l'Agenzia del Territorio di Massa Carrara Fg.87 Mappale 293 Sub.6 incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 della legge Regionale 16/08 e successive modificazioni

D I C H I A R A CHE LE OPERE ESEGUITE INDICATE NEL PROGETTO

SONO CONFORMI ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Carrara, 27.02.2012

IL TECNICO

geom. Alessandro Biggi



IPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

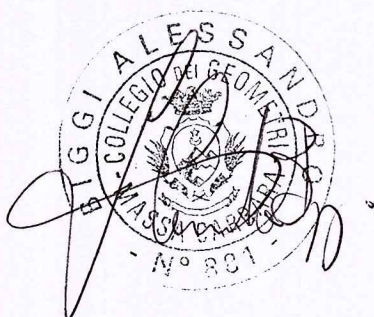


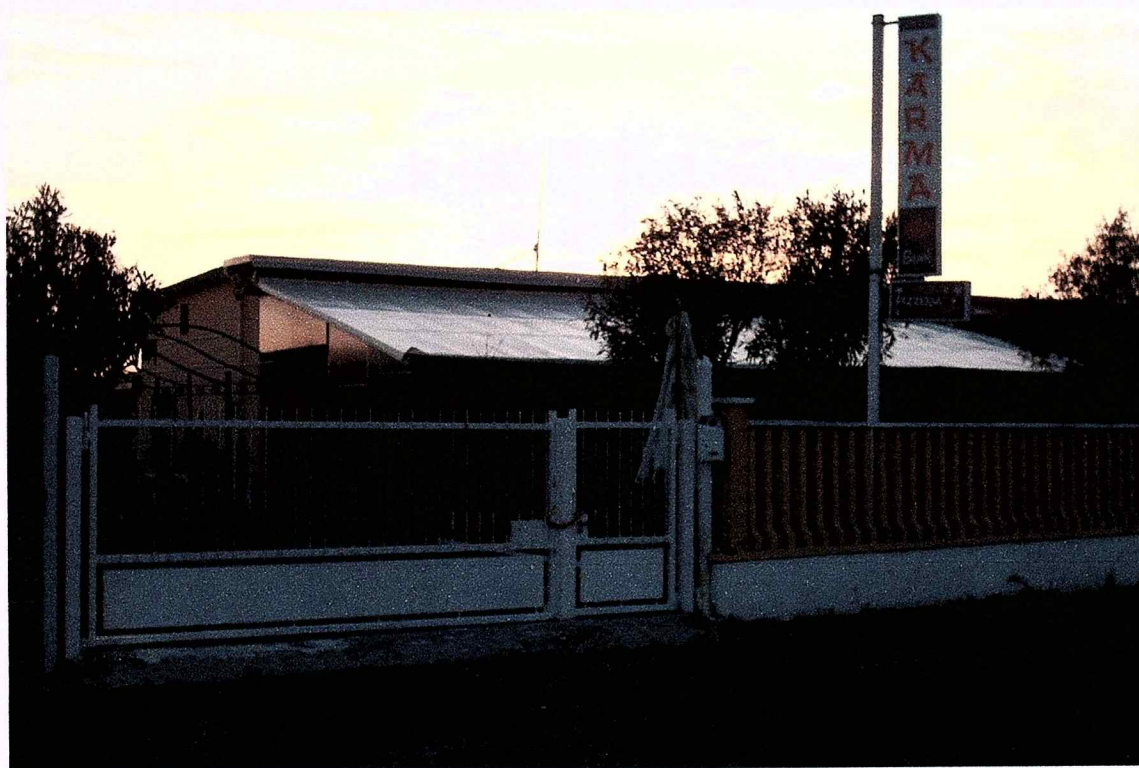
Cognome BIGGI
 Nome ALESSANDRO
 nato il 15/02/1971
 (atto n. 98 P. 1 S. A)
 a CARRARA (MS)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via Viale IX SETTEMBRE n. 109
 Stato civile =====
 Professione GEOMETRA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1.85
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari


 Firma del titolare [Signature]
CARRARA (MS) 12/07/2011
 ORDINE DEL SINDACO
 Incollare qui la
 indice sinistro
 [Stampa]
 Imposta
 dovuta
 Comune
 25/25
 [Stampa]

20 FEB. 2012

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





2 FEB. 2012



20 FEB. 2012

