

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio - Urbanistica
AUTORIZZAZIONE n° 30 del 21/03/2006
IL DIRIGENTE

PREMESSO che LAIS FEDERICO residente a Marina di Carrara Via Venezia,20 in data 30/09/1986 ha presentato istanza di condono edilizio relativa a ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara Via Venezia,20 fog. 101 mapp. 813 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art.159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n.52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali; l'art. 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 89 della L.R. 3.1.2005 n° 1

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n.7 del 10/3/2006, in merito al progetto sopra citato : "PARERE FAVOREVOLE".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali la competenza al rilascio dei titoli abilitativi edilizi;

AUTORIZZA

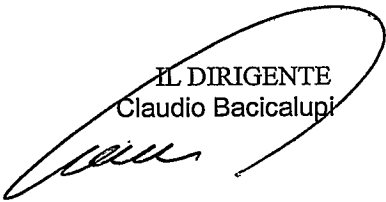
ai sensi dall'art.159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 e seguenti della L.R. 3/1/2005 n° 1 i lavori relativi all'istanza di condono edilizio presentata in data 30/09/1986 dal Sig. LAIS FEDERICO inerente ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara via Venezia,20 costituito da tavola unica in atti depositata.

La presente autorizzazione verra' inviata alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere di competenza che ai sensi di quanto disposto dall'art. 146 comma 7, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, (D. Lgs 22.01.2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della presente proposta.

Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 21 marzo 2006

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi



U 4 APR. 2006



POS.NE

N° 4144

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio - Urbanistica
AUTORIZZAZIONE n° 30 del 21/03/2006
IL DIRIGENTE

PREMESSO che LAIS FEDERICO residente a Marina di Carrara Via Venezia,20 in data 30/09/1986 ha presentato istanza di condono edilizio relativa a ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara Via Venezia,20 fog. 101 mapp. 813 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art.159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n.52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali; l'art. 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 89 della L.R. 3.1.2005 n° 1

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n.7 del 10/3/2006, in merito al progetto sopra citato : "PARERE FAVOREVOLE".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali la competenza al rilascio dei titoli abilitativi edilizi;

AUTORIZZA

ai sensi dall'art.159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 e seguenti della L.R. 3/1/2005 n° 1 i lavori relativi all'istanza di condono edilizio presentata in data 30/09/1986 dal Sig. LAIS FEDERICO inerente ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara via Venezia,20 costituito da tavola unica in atti depositata.

La presente autorizzazione verra' inviata alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere di competenza che ai sensi di quanto disposto dall'art. 146 comma 7, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, (D. Lgs 22.01.2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della presente proposta.

Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 21 marzo 2006

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO,
PER IL PATRIMONIO STORICO, ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO
PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA

NON SI ESERCITA L'ANNULLAMENTO CON PROV-
VEDIMENTO MOTIVATO EX ART. 159 C. 3 D.Lvo 42/04

L'Architetto di zona _____

Prot. N° 4022 Del 21 MAR 2006

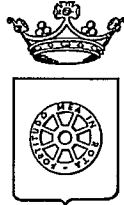
IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D. C.

APR 11 1968

ALL INFORMATION CONTAINED
HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 11-15-2000 BY 60322
REASON: 25X

Copia



COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28.02.1985, n. 47; Legge 23.12.1994, n. 724; Legge 21.11.2003, n. 326;
L.R.T. 20.10.2004, n. 53

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n. 07/2006 del 06/07/2006 (condono 1985)

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 30/09/2006, da LAIS FEDERICO VIA VENEZIA, 20 54036 MARINA DI CARRARA LSAFRC48R17B832F residente a VIA VENEZIA, 20 cod. fisc. LSAFRC48R17B832F registrata al n° progressivo posizione n° 3528/86 del con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi della normativa in epigrafe indicata, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile in 54036 MARINA DI CARRARA, distinto in catasto al foglio 101 mappale 775, come di seguito specificate:

"AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE E COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO ;

Considerato: che il Collegio degli Esperti nella seduta n° 7 del 10/03/2006 si è così espresso: "PARERE FAVOREVOLE"

e che il Nucleo Valutazione costituito con determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000 nella riunione n° 28 del 23/06/2006 si è così espresso: "PARERE FAVOREVOLE".

Visto il parere espresso dalla Competente Soprintendenza in data 30/05/2006 con nota prot. 7022: "Non si esercita l'annullamento con provvedimento motivato ex art. 159 c. 3 D. Lvo 42/04;

Dato atto:

- che l'oblazione di cui alla Legge 326/03 e s.m.i., è stata determinata in via definitiva in €. e che tale somma è stata interamente corrisposta;

- che il contributo di concessione di cui all'art. 4 della Legge Regionale 20/10/04, n. 53 è stato determinato come segue:

Contrib. sul costo di costruzione	€. ///
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	€. 461,30
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	€ 938,10
totale oneri	€. 1399,4

e che tale somma è stata interamente versata

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724 e s.m.i.;

Visto l'art. 32 del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni nella Legge 24 Novembre 2003, n. 326;

Visto il Decreto-legge 12 Luglio 2004, n. 168, convertito con modificazioni nella Legge 30 Luglio 2004, n. 191;

Vista la Legge Regionale 20 Ottobre 2004, n. 53;

Vista la Legge Regionale 3 Gennaio 2005, n. 1;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

Preso atto dei pareri e nulla osta rilasciati dagli Enti istituzionalmente competenti;

RILASCI A

a LAIS FEDERICO residente a VIA VENEZIA, 20 54036 MARINA DI CARRARA il/la quale dichiara, sotto la propria responsabilità, di averne titolo,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n. 269, convertito nella Legge 24 Novembre 2003, n. 326 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della L.R. 20 Ottobre 2004, n. 53, relativamente all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate:

“;AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE E COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO ;

La presente concessione è rilasciata a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali sull'immobile che ne è oggetto.

In base all'art.35, comma 14 della L. 47/85 e s.m.i., a seguito della concessione in sanatoria il certificato di abitabilità/agibilità sarà rilasciato, anche in deroga ai requisiti fissati da norme regolamentari, a condizione che sia dimostrato che le opere sanate non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara,

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento; dichiara, inoltre, di accettare la presente concessione edilizia e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi.

Carrara, 8.8.2006

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296



Gruppo IMVCA CASE
Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede Legale in Carrara, Via Reno, 2
C.E. R. e Icc. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritto all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo Banca Carige iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari
Adesione al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 08.08.2006

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/2006	4009	1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE LAIS FEDERIGO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

3339

1.399.704

IMPORTO

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI URBAN. PRIMARIA E SECONDARIA

RIF. 6534968 7.5/51/0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

BOLLI

SPESA

IMPORTO FISCOS550

1.399.704 08.08.2006 BB

1.81 ES

0.00

1.401,51

DICONSI EURO MILEQUATROCENTOUNO/51

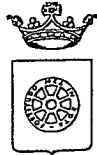
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

IL CASSIERE

Operazione n. 8039/24/0100220

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

04 APR. 2006



POS.NE

N° 4144

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio - Urbanistica
AUTORIZZAZIONE n° 30 del 21/03/2006
IL DIRIGENTE

PREMESSO che LAIS FEDERICO residente a Marina di Carrara Via Venezia, 20 in data 30/09/1986 ha presentato istanza di condono edilizio relativa a ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara Via Venezia, 20 fog. 101 mapp. 813 al fine di ottenere il rilascio dell'autorizzazione prevista dall'art. 159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n. 52 e successive modifiche ed in particolare:

- l'art. 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali; l'art. 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 89 della L.R. 3.1.2005 n° 1

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n. 7 del 10/3/2006, in merito al progetto sopra citato: "PARERE FAVOREVOLE".

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art. 107, comma 3, lett. f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali la competenza al rilascio dei titoli abilitativi edilizi;

AUTORIZZA

ai sensi dall'art. 159 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 e seguenti della L.R. 3/1/2005 n° 1 i lavori relativi all'istanza di condono edilizio presentata in data 30/09/1986 dal Sig. LAIS FEDERICO inerente ampliamento fabbricato residenziale e costruzione manufatto uso accessorio a Marina di Carrara via Venezia, 20 costituito da tavola unica in atti depositata.

La presente autorizzazione verra' inviata alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere di competenza che ai sensi di quanto disposto dall'art. 146 comma 7, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, (D. Lgs 22.01.2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla ricezione della presente proposta.

Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, 21 marzo 2006

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO,
PER IL PATRIMONIO STORICO, ARTISTICO ED ETNOANTROPOLOGICO
PER LE PROVINCE DI LUCCA E MASSA CARRARA

NON SI ESERCITA L'ANNULLAMENTO CON PROV-
VEDIMENTO MOTIVATO EX ART. 159 C. 3 D. Lgs 22/04

L'Architetto di zona

Em. N° 4022 Del 21/03/2006

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi