

REGIONE TOSCANA

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

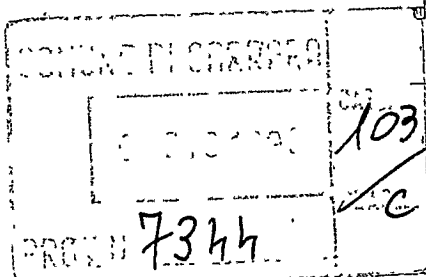
UFFICIO Segreteria Commissione Nuovi

Insedimenti Produttivi.....

OGGETTO: Parere su Ditta Dell'Amico Renato -
Via del Forno - Nazzano
Risposta al N. 7344 in data 8.6.90 Allegati 3. X 11. 90
Prot. N. 713 sep li. 3. X 11. 90

Al Signor Sindaco

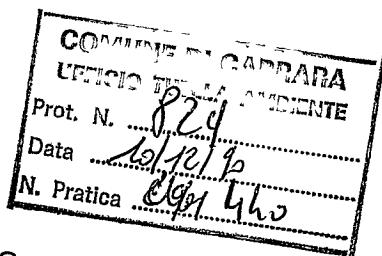
del Comune di



Carrara

Con riferimento alla richiesta di parere riguardo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che la Commissione Nuovi Insediamenti Produttivi di questa U.S.L. l'ha esaminata nella sua ultima riunione ed ha espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

Trattandosi di miglioramento ambientale, subordinando tale parere alla richiesta da parte della Ditta del permesso di attivazione. Si restituisce allegata alla presente la relativa pratica.



Il Coordinatore della Comm.ne

(Dr. P.A. Paoletti)

Ricevuto per il 21/10/90 con allegati per via a/r
A.N. 216 etc.



Carrara, li 8.6.90

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

Ufficio Tutela Ambiente

7354 di prot.

spostato a nota n. del

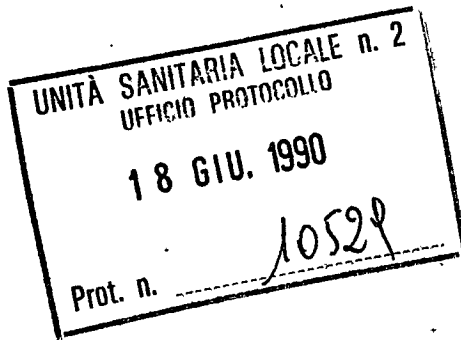
legati n.

OGGETTO: Trasmissione progetto per parere
Ditta Dell'Amico Renato

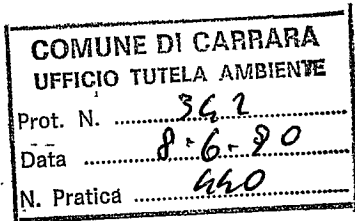
Al Presidente dell'USL n°2

Via Don Minzoni, 3

CARRARA



Si invia progetto di costruzione fab. industria marnifera con
relativa scheda informativa della Ditta Dell'Amico Renato
sita in Via del Ferro loc. NAZZANO
affinchè questa USL esprima il proprio parere.



Il Sindaco

70/90

in attesa di

convocare document
(red. 2.7.1.90)



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI
per calcolo oneri di urbanizzazione e per-
centuale afferente il costo di costruzione
L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

PROPRIETARIO

Dell'Amico Renato

PROGETTISTA

Bacchini Ferdinando

Fabbricato sito in loc. Nazzano Via del ferro Mapp. 88-89 Foglio 84
386

☐ Progetto presentato in data 23.02.90 Prot. N° 7344 / 1451

☐ Soluzione N° Ricreazione presentata in data 16.10.91 Prot. N° 32060 / 6720

☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale presentata in data Prot. N°/.....

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o / industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☒

Zonizzazione di (informativa)

PRGC C21A

Zona di saturazione ☒ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A B C /D/ E /F/ (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL. PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATI AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE

Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature Mq 103

SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE

Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature Mq 4329

URBANIZZAZIONI PRIMARIE

RETE GAS	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ENEL	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ILLUMINAZIONE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ACQUEDOTTO	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE STRADALE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE FOGNATURE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE SIP	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett. lib.) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

FABBRICATI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI TAB. A/2 a) b) L.R. 41

A $19.000 + 8.400 = 27.400 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 28.194,6/\text{Mq}$

Categorie speciali: Alimentari, Tessili, Calzature, Chimiche ed affini, Cartiere e Cartotecniche.

$23.600 + 8.400 = 32.000 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 32.928/\text{Mq}$

Per frazioni a monte nelle zone di Saturazione

B $(19.000 \times 0,6) + (8.400 \times 0,6) = 16.440 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 16.916,76/\text{Mq}$

Categorie speciali

$(23.600 \times 0,6) + (8.400 \times 0,6) = 19.200 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 19.756,8/\text{Mq}$

Per frazioni a monte zone di Espansione

C $19.000 + (8.400 \times 0,6) = 24.040 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 24.737,16/\text{Mq}$

Categorie speciali

$23.600 + (8.400 \times 0,6) = 28.640 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 29.470,56/\text{Mq}$

Per Zone Omogenee A di Carrara, Avenza, Marina e Fossola

D $(19.000 \times 0,7) + (8.400 \times 0,7) = 19.180 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 19.736,22/\text{Mq}$

Categorie speciali

$(23.600 \times 0,7) + (8.400 \times 0,7) = 22.400 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 23.049,6/\text{Mq}$

NB. Ai sensi L.R. 41/84 queste ipotesi risultano applicabili sia ai fabbricati completamente nuovi che a quelli ristrutturati.

FABBRICATI ARTIGIANALI E INDUSTRIALI

SUPERFICI NUOVE E DA RISTRUTTURARE
CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE

$(\text{Mq}) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (0,8 \text{ se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84}) =$

Importo oneri di urbanizzazione

N.B. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa delib. del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

MQ		IPOTESI
432	x	$19.000 \times 1,029 \times 1,08 \times 1,04 \times 1,05 = \text{L. } 9.961,000$
432	x	$23.600 \times 1,029 \times 1,08 \times 1,04 \times 1,05 = \text{L. } 4.404,000$

RIEPILOGO GENERALE

PRIMARIA L. 9.961.000
SECONDA L. 4.406.000

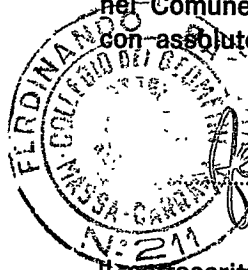
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE L.

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L.

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI /

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista


Ferdinando Boschi

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Ferdinando Boschi

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

.....

(Vedi atto Notoio del)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

.....
.....
.....

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

16/11/92

n.

16

Carrara li

29.12.92

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: Ampliamento capannone industriale
di proprietà: Dell'Amico Renato
sito in : Nazzano
via : Via del Ferro
mapp. n. 88.89.386 foglio n. 84

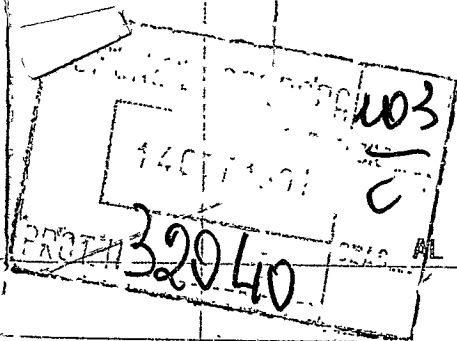
Il sottoscritto nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 03.12.1992



Timbro e firma
del Progettista

Renato Dell'Amico



104



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

- Ufficio Urbanistica -

Il sottoscritto DELL'AMICO RENATO residente in Carrara
località Marina via Bertoloni n. 68, in qualità di propieta-
rio e responsabile della ditta Dell'Amico Renato & C. di un
immobile in località Nazzano via del Ferro. (mapp. 88-89-396
del fg.64) sul quale esercita attività artigiana per la
lavorazione del marmo, facendo seguito ad un progetto di ris-
trutturazione presentato in data 15 febb. 1990 per il quale la
Commissione Edilizia nella riunione del 15.06.1991 ha dato
parere contrario in quanto trattasi di zona manifatturiera con

la presente

CHIEDE

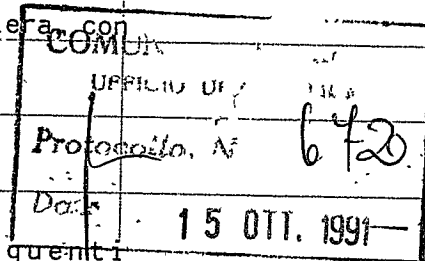
Un riesame del progetto alla luce delle seguenti

condiderazioni:

1)-Il sottoscritto, personalmente e direttamente fin dal dic.
dell'anno 1967, utilizza lo stabile in argomento come labora-
torio marmi per la lavorazione di marmo in lastre da ridurre
in piccoli formati, particolarmente materiali per pavimenta-
zioni e rivestimenti.

2)-Prima di tale epoca, a partire dall'anno 1963, il sottosc-
ritto esercitava la stessa attività e nello stesso luogo
come collaboratore del padre dell'Amico Alessandro.

3)-L'Azienda di cui e' responsabile occupa stabilmente 5
persone di cui tre soci e due dipendenti.



Ad

16/10/9

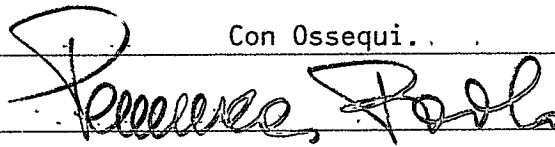
4)-Il progetto presentato prevede in grandissima parte la ristrutturazione di manufatti molto precari e al limite della pericolosità. (vedi foto allegate al progetto).

5)-Non si prevede aumento della attuale produzione ne' di unita' lavorative ne l'insediamento di nuovi macchinari che, oltretutto rimarranno nelle solite posizioni in cui attualmente si trovano; il solo scopo della ristrutturazione e' quello di eliminare la pericolosità e di assicurare alle maestranze migliori condizioni di salute in quanto le attuali strutture mancano di chiusure e di idonei ripari dall'aria e dal freddo.

6)-Il capannone oggetto di ristrutturazione e la parte esistente già ristrutturata nell'anno 1982 possono essere utilizzati dalle stesse unita' lavorative in caso di una eventuale riconversione di attività in armonia con le previsioni urbanistiche.

Con Ossequi.

Carrara 07.06.1991



Richiesta di revisione di giustizia respunta
S/XI/PI
Si conferma il provvedimento contro la quale
espresso il 22/5/91
S/XI/PI

16 NOV. 1992

Commissione Edilizia V. 16 del 10/11/92

Vigilanza e modificazioni del ricorso
di esprimere parere favorevole

Venera
fr

COMUNE DI CARRARA

07810 1991

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

PROT. N. 19121

- Ufficio Urbanistica -

50



Il sottoscritto DELL'AMICO RENATO residente in Carrara
localita' Marina via Bertoloni n. 68, in qualita' di propieta-
rio e responsabile della ditta Dell'Amico Renato & C. di un
immobile in localita' Nazzano via del Ferro (mapp. 88-89-396
del fg.64) sul quale esercita' attivita' artigiana per la
lavorazione del marmo, facendo seguito ad un progetto di ris-
trutturazione presentato in data 15 febb. 1990 per il quale la
Commissione Edilizia nella riunione del 05.06.1991 ha dato
parere contrario in quanto trattasi di zona manifatturiera, con
la presente

RESPINTO

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Progetto N. 3121
Data 11/6/91

CHIEDE

Un riesame del progetto alla luce delle seguenti
condiderazioni:

- 1)-Il sottoscritto, personalmente e direttamente fin dal dic.
dell'anno 1967, utilizza lo stabile in argomento come labora-
torio marmi per la lavorazione di marmo in lastre da ridurre
in piccoli formati, particolarmente materiali per pavimenta-
zioni e rivestimenti.
- 2)-Prima di tale epoca, a partire dall'anno 1963, il sottosc-
ritto esercitava la stessa attivita' e nello stesso luogo
come collaboratore del padre dell'Amico Alessandro.
- 3)-L'Azienda di cui e' responsabile occupa stabilmente 5
persone di cui tre soci e due dipendenti.

ml
13/6/91

4)-Il progetto presentato prevede in grandissima parte la ristrutturazione di manufatti molto precari e al limite della pericolosità. (vedi foto allegate al progetto)

5)-Non si prevede aumento della attuale produzione ne' di unità lavorative, ne l'insediamento di nuovi macchinari che, oltre tutto rimarranno nelle solite posizioni in cui attualmente si trovano; il solo scopo della ristrutturazione e' quello di eliminare la pericolosità e di assicurare alle maestranze migliori condizioni di salute in quanto le attuali strutture mancano di chiusure e di idonei ripari dall'aria e dal freddo.

6)-Il capannone oggetto di ristrutturazione e la parte esistente già ristrutturata nell'anno 1982 possono essere utilizzati dalle stesse unità lavorative in caso di una eventuale riconversione di attività in armonia con le previsioni urbanistiche.

Con Ossequi.

Carrara 07.06.1991

Salvatore Piro

P.19121

10/6/91

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

- Ufficio Urbanistica -



Il sottoscritto DELL'AMICO RENATO residente in Carrara

localita' Marina via Bertoloni n. 68, in qualita' di proprieta-

rio e responsabile della ditta Dell'Amico Renato & C. di un

immobile in localita' Nazzano via del Ferro (mapp. 88-89-396

del fg.64) sul quale esercita' attivita' artigiana per la

lavorazione del marmo, facendo seguito ad un progetto di ris-

trutturazione presentato in data 15 febb.1990 per il quale la

Commissione Edilizia nella riunione del 05.06.1991 ha dato

parere contrario in quanto trattasi di zona manifatturiera, con

la presente

CHIEDE

Un riesame del progetto alla luce delle seguenti

condiderazioni:

1)-Il sottoscritto, personalmente e direttamente fin dal dic.

dell'anno 1967, utilizza lo stabile in argomento come labora-

torio marmi per la lavorazione di marmo in lastre da ridurre

in piccoli formati, particolarmente materiali per pavimenta-

zioni e rivestimenti.

2)-Prima di tale epoca, a partire dall'anno 1963, il sottosc-

ritto esercitava la stessa attivita' e nello stesso luogo

come collaboratore del padre dell'Amico Alessandro.

3)-L'Azienda di cui e' responsabile occupa stabilmente 5

persone di cui tre soci e due dipendenti.

RICORSO
RESPINTO

4)-Il progetto presentato prevede in grandissima parte la ristrutturazione di manufatti molto precari e al limite della pericolosità. (vedi foto allegate al progetto)

5)-Non si prevede aumento della attuale produzione ne'di unità lavorative ne l'insediamento di nuovi macchinari che, oltretutto rimarranno nelle solite posizioni in cui attualmente si trovano; il solo scopo della ristrutturazione e' quello di eliminare la pericolosità e di assicurare alle maestranze migliori condizioni di salute in quanto le attuali strutture mancano di chiusure e di idonei ripari dall'aria e dal freddo.

6)-Il capannone oggetto di ristrutturazione e la parte esistente già ristrutturata nell'anno 1982 possono essere utilizzati dalle stesse unità lavorative in caso di una eventuale riconversione di attività in armonia con le previsioni urbanistiche.

Con Ossequi...

Carrara 07.06.1991

STUDIO TECNICO
geom.FERDINANDO BACCHINI
vi Prov. Avenza-Sarzana 36 bis
54031 Avenza CARRARA

Progetto di ampliamento di capannone
Località Nazzano Via del Ferro
Proprietario Sig. DELL'AMICO RENATO.
..... F O T O G R A F I E



FOTO-A (non interessata dall'intervento).



FOTO-C (interessata dall'intervento).



FOTO-B (interessata dall'intervento).



FOTO-D (interessata dall'intervento).

70/80

ALL'UNITA' SANITARIA LOCALE N° 2

Il sottoscritto Dell'Amico Renato, nato a Carrara il 17 aprile 1936 e ivi residente in Via Bertoloni n. 68, nella sua qualita' di proprietario e rappresentante della ditta Dell'Amico Renato e C. con sede in Carrara Via del Ferro che svolge attivita' nel settore artigianale quale laboratorio di marmi in relazione alla domanda di Concessione edilizia presentata in data 15 febbraio 1990 al Comune di Carrara, ritiene opportuno precisare che oggetto principale della concessione e' il risanamento della costruzione che attualmente si trova in evidente stato di degrado e precarieta' (come da documentazione fotografica allegata). Il progetto prevede un notevole aumento di volume principalmente ottenuto in seguito alla sopraelevazione della porzione di capannone interessata da intervento (attualmente di m 2.50, appena sufficiente a contenere i macchinari). Il progetto prevede altresì un modesto ampliamento in misura pari a circa il 17 % della parte esistente. Rimarranno inalterati i cicli produttivi, la produttività ed il numero degli addetti (cinque persone di cui tre soci e due operai), oltre naturalmente i macchinari che rimarranno oltretutto nelle solite posizioni.

Certo che la presente venga debitamente tenuta in considerazione e in attesa di Vostra comunicazione.

Distinti saluti

Carrara-Avenza 15.11.1990

Dell'Amico Renato

STUDIO TECNICO
geom. FERDINANDO BACCHINI
via Prov. Avenza-Sarzana 36/bis
54031 Avenza CARRARA

TAV.
n°

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

oggetto: DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA
PER AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIO-
NE CAPANNONE ARTIGIANALE.
LOCALITA' NAZZANO, VIA DEL FERRO.





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 22000/6720

Li

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Concessione Edilizia

N. del

Al Dell' Onore Rento

Via Bartolomeo n. 68.

M. L. L. L.

e, p.c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA
AI SETTORE TRIBUTISEDE
SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) edilizia e rif.

in (2) Uspens. Via del Porto
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

primaria 9.961.000
a) per le spese di urbanizzazione secondaria 4.404.000 L. 14.365.000
b) per spese commisurate al costo di costruzione L.

TOTALE L. 14.365.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue:

— 1 rata di L. 3.591.250 (data)
— 2 rata di L. (data)
— 3 rata di L. (data)
— 4 rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 21.547.500, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

STAMPATO IN ITALIA
PER IL SERVIZIO TESORERIA
E CASSA

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

DEPOSITI

*** B O L L E T T A ***
DATA 14.06.93

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010793	2472	14663,6

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA DELL'AMICO RENATO
VIA DEL FERRO: 40
NAZZANO CARRARA



HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB.
4537/ 1

IMPORTO
4.980.500

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ON.URB. PRIM.FABB. USO ART.LE VIA DEL FERRO
NAZZANO

RIF. MARI / 25/ 54/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
4.980.500	14.06.93	BN	2.000	4.982.500

DICONSI LIRE QUATTROMILIONOVCENTOTTANTADUEMILA500***

IL CASSIERE

* * * B O L L E T T A * * *
DATA 14.06.93

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010793	2473	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA DELL'AMICO RENATO
VIA DEL FERRO 40
NAZZANO CARRARA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB.

4536/ 1

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ON. URB. SEC.



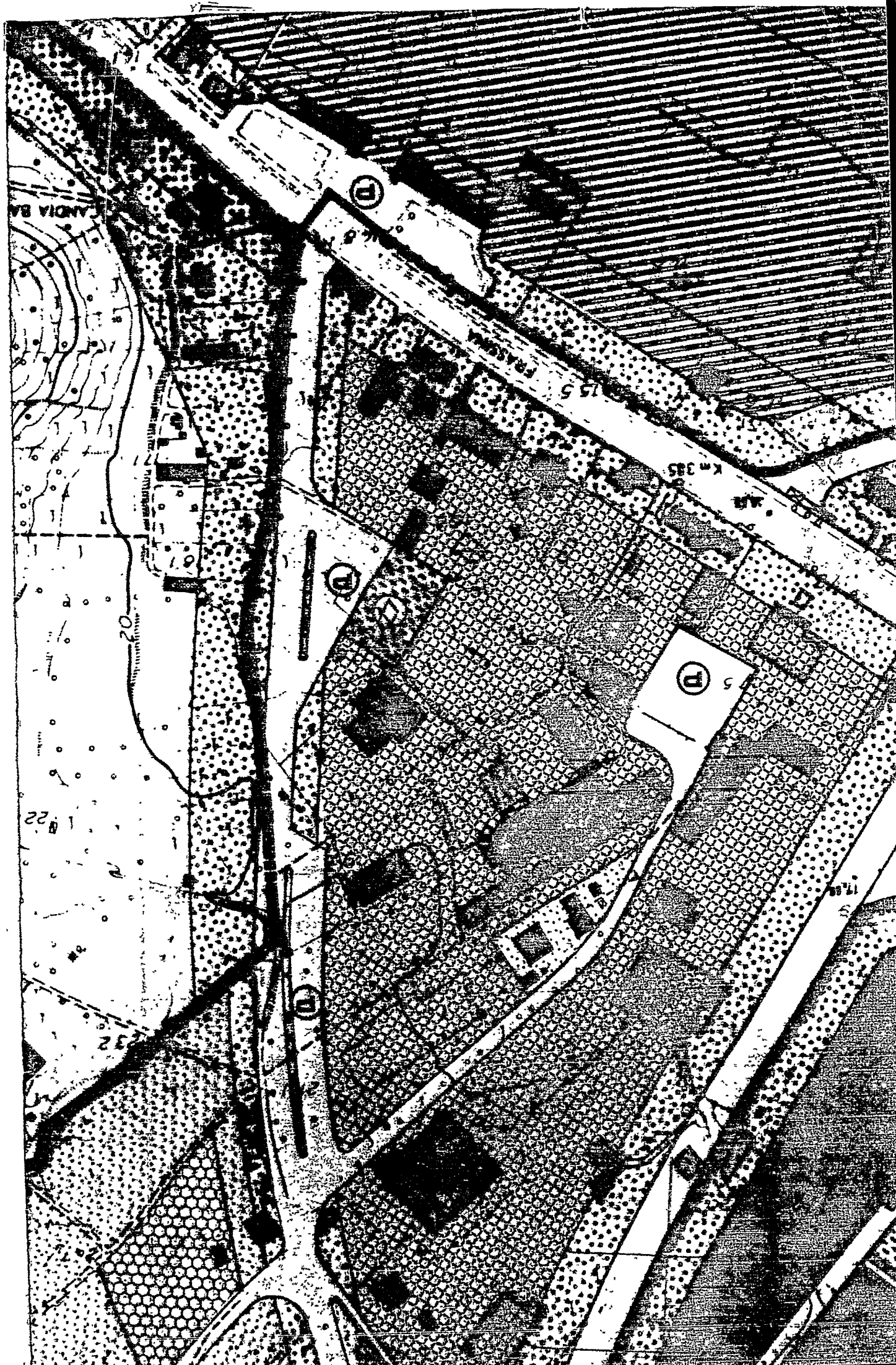
IMPORTO
2.202.000

RIF. MARI / 26 / 54 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	ROLLO	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
2.202.000	14.06.93	BN	2.000	2.204.000

DICONSI LIRE DUEMILIONIDUECENTOQUATTROMILA****

IL CASSIERE





COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

Primo Dipartimento
Settore Urbanistica
Ufficio Segreteria

COMUNE DI CARRARA
URBANISTICA

prot. n° 1461 / 7344
Pratica edilizia completata dagli allegati
In data 02/04/90

DATA 2 MAR. 1990
N. PROTOC.: 90/07344
N. DOMANDA: 90/01461
DATA DOM.: 23/02/90

DELL'AMICO RENATO
VIA BERTOLONI N. 68
54033 CARRARA

e, p.c.
BACCHINI FERDINANDO
VIA PROVINCIALE AVENZA SARZANA
54033 CARRARA

OGGETTO : Richiesta documentazione.

In riferimento all'istanza sopra identificata per lavori di:
CAPANNONE INDUSTRIALE
DELL'AMICO RENATO
ubicati in VIA DEL FERRO,

con la presente si comunica che la domanda presentata
dalla S.V. e' mancante della seguente documentazione :

COPIA DEI PRECEDENTI (8)
ATTO NOT. COSTR. ESIST (9)
DISEGNI E/O COMPLET. (12)
MODELLO ISTAT (16)

La documentazione di cui sopra dovra' essere trasmessa
entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica so-
luzione al protocollo Generale, previo visto e apposito
modulo dell'ufficio Urbanistica, corredato da una copia del-
la presente comunicazione. In caso di non ottemperanza
l'istanza di concessione sara' archiviata ed il riesame
della stessa potra' essere attivato solo in seguito alla
presentazione di una nuova istanza.

L'amministrazione si riserva di richiedere ulteriori
documenti o chiarimenti al fine di illustrare la situazione
di fatto e/o di progetto.

Si fa' presente che l'Ufficio e' aperto al pubblico nei
giorni LUNEDI' GIOVEDI' SABATO nell'orario 9,00-13,00.

RACCOMANDATA R.R.

=====

IL SINDACO

[Signature]



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 7344 / 1461
del 29 Dicembre 1992

Alla cortese attenzione Sig.
DELL'AMICO RENATO
VIA BERTOLONI 66
54033 CARRARA

RACCOMANDATA R.R.

Oggetto: Richiesta concessione edilizia - comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 23/02/90 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per lavori di: Ampliamento Artigianale-Industriale in NAZZANO, VIA DEL FERRO .

Si comunica, che a seguito del parere espresso dalla Commissione Edilizia nella riunione del 16/11/92 n° 16 la medesima è stata accolta a condizione:
VISTE LE MOTIVAZIONI DEL RICORSO.

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO ATTI
- RICEVUTA COMPROVANTE IL PAGAMENTO DEI DIRITTI PER IL RITIRO CONCESSIONE
- UNA MARCA DA BOLLO DA L. 30.000
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT
- DEPOSITO PROGETTI AI SENSI LEGGE 46/90

-
-
-
-
-

1) Si allega lettera indicante :

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della Legge 5 Agosto 1978, n° 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n° 10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) SI PRECISA CHE LA PRESENTE COMUNICAZIONE NON COSTITUISCE IN ALCUN MODO ATTESTAZIONE DI AVVENUTA FIRMA DELLA CONCESSIONE DA PARTE DEL SINDACO E CHE LA FIRMA STESSA E' SUBORDINATA AGLI ADEMPIMENTI E AI PAGAMENTI SUDDETTI.

3) Che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma 4° della Legge 28 gennaio 1977, n° 10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per l'ultimazione.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena la decadenza di cui in premessa.

p. IL SINDACO
Ass. all' Urbanistica
PAOLO BUGLIANI ,

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDI' GIOVEDI' SABATO dalle ore 9:00 alle 13:00.

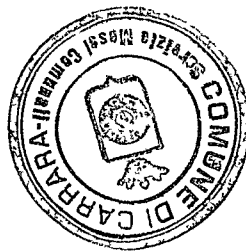
Tecnico : Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI
Amministrativo : Ist. Amm. BURATTI Sig.ra GIULIANA

Istruttoria n° 328/92
Stampa del 29 Dicembre 1992

92
DELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno milienovecento.....
addì 23 del mese di Dicembre
Io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto
di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al
Sig. *Renato Piccinini*
nella sua residenza in
consegnandola a mani di *M. Piccinini*
FIRMA DEL RICEVENTE II MESSO COMUNALE

Renato Piccinini

PICCININI AL





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 7344 / 1461
del 29 Dicembre 1992

Oggetto: Pagamento del contributo per il rilascio di concessione per l'esecuzione di opere

Alla cortese attenzione DELL'AMICO RENATO
VIA BERTOLONI n° 66
54033 CARRARA

e, p.c.: All'Ufficio di Ragioneria -SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n° 10 e dalla Legge 28/02/85, n° 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla Legge 05/08/1978, n° 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di: **Ampliamento Artigianale-Industriale** in **NAZZANO, VIA DEL FERRO n°** si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della Legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione	primaria	L. 9.961.000	
	secondaria	L. 4.404.000	L. 14.365.000
b) per spese commisurate al costo di costruzione			
	TOTALE		L. 14.365.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti oppure in 4 rate semestrali come segue:

- 1° - rata di L. 3.591.250 entro 6 mesi dalla data di ricevimento della presente;
- 2° - rata di L. 3.591.250 a 6 mesi dalla data di ricevimento della presente;
- 3° - rata di L. 3.591.250 a 12 mesi dalla data di ricevimento della presente;
- 4° - rata di L. 3.591.250 a 18 mesi dalla data di ricevimento della presente;

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere presentata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n° 827 e sue successive modificazioni, per un valore di a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere di urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del coto di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti dal punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L. 21.547.500, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della Legge 28/2/85 n° 47, per ritardato pagamento.

Tali garanzie, dovranno essere presentate all'Ufficio Tributi per ottenere nullamosta, comunque, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

p. IL SINDACO
Ass. all'Urbanistica
PAOLO BUGLIANI

AVVERTENZE - Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della L. 28/1/1977 n° 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della L. 28/2/1985 n° 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dal D.P.R. 28 gennaio 1988, n° 43.

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ GIOVEDÌ SABATO dalle ore 9:00 alle 13:00.

Tecnico : Funz. Tec. MEL Geom. LUIGI

Amministrativo : Ist. Amm. BURATTI Sig.ra GIULIANA

Istr. n° 328/92

Stampa del 29 Dicembre 1992

DELL'AMICO RENATO
Via del Ferro 40
CARRARA

2 Ottobre 1991

UFFICIO TUTELA AMBIENTE

N. 32967 di Prt.

Oggetto: Parere Commissione N.I.P.
Permesso Attivazione
Comunicazione Art.8 L.07.08.90 N.241

Con la presente si comunica alla Ditta in indirizzo che la Commissione Insediamenti Produttivi della U.S.L. N.2 ha espresso il seguente parere: CONTRARIO all'attivazione degli impianti per:

1) Capannone fatiscente.

2) Assenza adeguato progetto di stoccaggio fanghi.

Si rappresenta altresì, ai sensi della L.241/90 di cui in oggetto, che a seguito di iniziativa di Ufficio e per quanto sopra comunicato, si è dato avvio a procedimento per l'eventuale adozione di provvedimenti amministrativi ai sensi dell'Art.217 TU.LL.55.

La Ditta ha facoltà di far pervenire controdeduzioni entro e non oltre sette giorni dal ricevimento della presente.

Si comunicano altresì, ai sensi di legge, le seguenti notizie relative al provvedimento amministrativo:

Responsabile del procedimento: Istr.Dir. G. Marchini
Ufficio presso cui visionare la pratica: Ufficio Tutela Ambiente.

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

UFFICIO URBANISTICA

Prot. n. 19121/3721-91

Carrara, 11'

27 GIU. 1991

RACCOMANDATA

AL SIG. DELL'AMICO RENATO
VIA BERTOLONI N. 68
MARINA DI CARRARA

e, p.c.:

AL GEOM FERDINANDO BACCHINI
VIA PROV.AVENZA SARZANA 36 BIS
AVENZA CARRARA

Mi pregio informare la S.V. che la domanda di RICORSO PER COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE IN VIA DEL FERRO A NAZZANO non puo' essere accolta per il seguente motivo: LA C.E. NELLA RIUNIONE N. 26 DEL 15.6.1991 HA ESPRESSO PARERE CONTRARIO OSTANDO LA DESTINAZIONE DI ZONA .

La S.V. e' diffidata dall'eseguire i lavori.

IL SINDACO

/fg



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

UFFICIO URBANISTICA

Prot. n. 19121/3721-91

Carrara, 11'

27 GIU. 1991

RACCOMANDATA

AL SIG. DELL'AMICO RENATO
VIA BERTOLONI N. 68
MARINA DI CARRARA

e, p.c.:

AL GEOM FERDINANDO BACCHINI
VIA PROV.AVENZA SARZANA 36 BIS
AVENZA CARRARA

Mi pregio informare la S.V. che la domanda di RICORSO PER COSTRUZIONE FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE IN VIA DEL FERRO A NAZZANO non puo' essere accolta per il seguente motivo: LA C.E. NELLA RIUNIONE N. 26 DEL 15.6.1991 HA ESPRESSO PARERE CONTRARIO OSTANDO LA DESTINAZIONE DI ZONA .

La S.V. e' diffidata dall'eseguire i lavori.

IL SINDACO

/fg

20/12

Dell'Amico Renato - Telefono o indirizzo per compilare

REGIONE TOSCANA

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA - MONTIGNOSO - FOSDINOVO

COMUNE DI CARRARA

PRATICA
EDILIZIA N°

PROT.

Scheda informativa per nuovi insediamenti industriali, ampliamenti o adattamenti di opifici già esistenti

DITTA (nome o ragione sociale) Dell'Amico Renato e c.

ATTIVITÀ industria marmifera

SEDE LEGALE Carrara

INDIRIZZO Via Bertolani n° 68

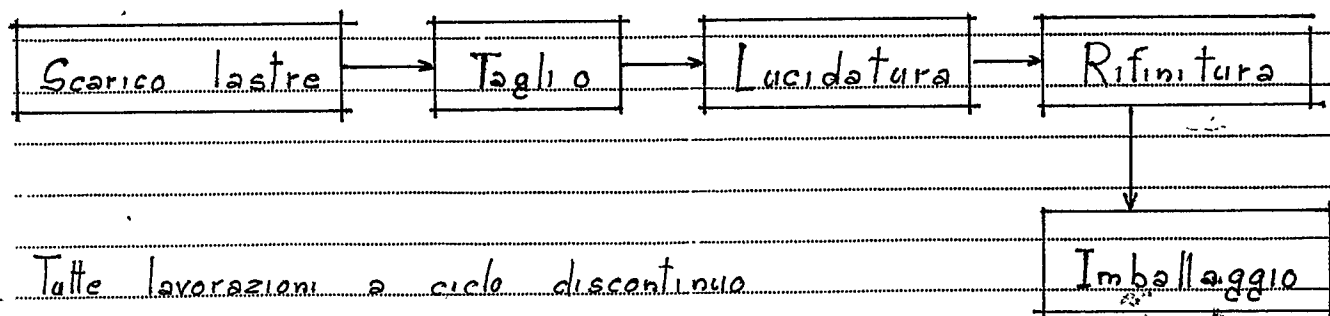
DATI SUL CICLO TECNOLOGICO, SULLE ATTREZZATURE E SUL PERSONALE

1) Titolo per il quale si procede alla costruzione (cancellare la parte che non interessa):

~~nuovo impianto~~, ampliamento potenzialità di impianto esistente, ~~trasferimento di impianto già esistente~~ nel Comune di Carrara Via del Ferro,
estensione dell'attività a nuova produzione o lavorazione e altre causali

2) Destinazione dei nuovi locali (allegare planimetria generale scala 1/2.000 e disegni in pianta e sezione scala 1/100 con indicato sul disegno l'uso del locale) lavorazione marmi

3) Ciclo tecnologico; (schema a blocchi dell'impianto con descrizione delle principali operazioni del processo produttivo e specificare le lavorazioni a ciclo continuo e discontinuo)



4) Macchinari, attrezzature tecniche ed impianti (distintamente per singoli reparti indicandoli anche nei disegni in pianta scala 1/100 ed allegare nome delle Ditte fornitrici e opuscoli illustrativi)

n° 1 Tagliatrice a ponte HOAT -

n° 1 Spigolatrice COMAS -

n° 1 Attestatrice ZONATO -

n° 1 Freso a bandiera GASPERI -

n° 1 Lucidatrice SALVATORI - n° 2 Mopettoni GASPERI

5) Materie prime e ausiliarie che vengono impiegate

Marmo, abrasivi, dischi diamantati

6) Prodotti finiti pavimenti e rivestimenti

7) Potenzialità produttiva massima prevista del nuovo impianto

18.000 mq. marmo lavorato annuo

Potenzialità produttiva dell'impianto precedente

10.000 mq. marmo lavorato annuo

8) Fonte approvvigionamento idrico acque piovane

Consumo giornaliero previsto riciclaggio acque depurate

no 9) Impianti per la produzione di acqua calda, vapore e riscaldamento N° // Tipo //

sprovvisto

Uso //

Combustibile impiegato //

10) Forza motrice disponibile: Kw 45.00

11) Numero totale dei lavoratori occupati precedentemente 5

12) Numero totale dei lavoratori che saranno occupati nel nuovo impianto:

Dipendenti	M	F	Giornalieri	Turnisti	Minori 18 anni	Altro
Dirigenti	3					(Titolari)
Operai	2		2			
Apprendisti						
Altro						

SCARICHI IDRICI

PRAT. N°

PROT.

DITTA Dell'Amico Renato SEDE LEGALE CarraraINDIRIZZO Via Bortoloni 68Caratteristiche chimico-fisiche dell'effluente idrico marmettolaPortata dell'effluente //Corpo ricettore //Se confluisce in un impianto di depurazione indicare il principio di funzionamento decontazione
delle acque impiegate ~~a fini~~ delle capacità di circa 25 uoeTempi necessari per la manutenzione 4 ore circaFrequenza delle manutenzioni ogni 5 ÷ 6 mesiSpecificare le modalità operative assunte durante le fermate dell'impianto di depurazione
cessazione dell'attività produttivaIndicare gli inquinamenti presenti negli effluenti in ingresso all'impianto di trattamento //Citare i sistemi di controllo asserviti ai parametri dell'effluente //Quantità ed usi dell'acqua immessa nel sistema 5000 litriDestinazione dei fanghi impresa "DINI GIOVANNI" che lo trasporta
alla discarica autorizzata

RIFIUTI SOLIDI

PRAT. N°

PROT.

DITTA Dell'Amico Renato SEDE LEGALE CarraraINDIRIZZO Via Bertoloni 68

Qualità del rifiuto:

- a) contiene sostanze inerti si
- b) contiene sostanze biodegradabili no
- c) contiene pesticidi no
- d) contiene metalli pesanti no
- e) contiene olii minerali e idrocarburi no
- f) contiene materie sintetiche no
- g) contiene altre sostanze no

Quantità del rifiuto prodotto al giorno 300 Kg.Recapito dello scarico solido impresa "Dini Giovanni" per il trasporto alla discaricaPeriodicità dello scarico ogni 6 mesi

Se è previsto un impianto di smaltimento indicare il principio tecnologico di funzionamento //

Tempi e frequenza della manutenzione dell'impianto di smaltimento //

Sistemi di controllo //

PRAT. N°
PROT.

DITTA Dell'Amico Renato SEDE LEGALE Carrara

INDIRIZZO Via Bertoloni 68

no 1) Punti nei quali è prevista l'emissione di polveri, fumi, gas e vapori

[illegible]

- no (2) Se è previsto un impianto di aspirazione allegare il disegno o il progetto dal quale risulti:
- l'apparecchiatura impiegata per la captazione nei singoli punti e la sua ubicazione rispetto all'operatore;
 - le caratteristiche (portata, potenza, numero di giri) dell'aspiratore e la sua ubicazione.
- no (3) Se è previsto un impianto di abbattimento allegare il progetto; in caso negativo indicare nella pianta 1/100 il punto di emissione, l'altezza e la sezione del relativo camino.

14) Esistono locali seminterrati (nel caso specifico la destinazione d'uso) no

15) Altri impianti particolari no

**PER SOSTANZE E MATERIALI IN DEPOSITO E LAVORAZIONE DEL TIPO
SOTTO ELENCATO RIEMPIRE IL MODULO 2**

1) ESPLOSIVI (R.D. 635 del 6-5-1940) no

2) SOSTANZE INFIAMMABILI allo stato liquido o gassoso (D.M. 22-12-1958) no

3) POLVERI INFIAMMABILI (D.M. 22-12-1958) no

4) SOSTANZE TOSSICHE (R.D. 9-1-1927, n. 147) no

5) GAS COMPRESSI no

6) SOSTANZE RADIOATTIVE no

SMALTIMENTO ED ABBATTIMENTO INQUINANTI

- Inquinanti gassosi e polverulenti: riempire mod. A. B. C. del CRIAT allegando il progetto del sistema di abbattimento.
- Inquinanti liquidi: per nuovo insediamento presentare domanda in carta da bollo come prescritto dalla Legge 319 del 10-5-1976 e successive modificazioni e riempire mod. 3; nel caso di modifiche presentare dichiarazione con gli estremi della domanda già presentata.
- Rifiuti solidi (specificare la natura): riempire mod. 4.

Il sottoscritto Dell'Amico Renato, quale legale rappresentante
della Ditta Dell'Amico Renato e c., proprietaria dello stabilimento sito in
Nozzano, Via del Ferro Comune di Corrara Provincia di MS,

dichiara di aver compilato quanto sopra. Si impegna, inoltre, di comunicare immediatamente ogni eventuale variazione di materie prime, del ciclo produttivo, delle emissioni e degli scarichi.

Allega alla presente N° 211 elaborati tecnici che sono stati redatti e firmati da Bacchini
Ferdinando iscritto all'Albo di MS col N° 211

Dell'Amico Renato
FIRMATO

INFORMAZIONI SU MACCHINE ED IMPIANTI

1) Impianti elettrici (tipo) industriale

Sistemi di tensione presenti 220 volts

2) È previsto o esiste l'impianto di messa a terra (D.P.R. 27-4-1955, n. 547) SI ☒ NO ☐

3) Impianti di illuminazione normali e sussidiari. Tipo _____

4) Nello stabilimento esiste impianto generale di protezione contro le scariche atmosferiche (D.P.R. 27 aprile 1977, n. 547) SI ☒ NO ☐

5) Locali provvisti di impianti di aerazione e ricambio d'aria ambiente (numero di ricambi di aria all'ora) sprovvisi

6) Impianti aventi lo scopo di impedire o ridurre la diffusione negli ambienti di lavoro di polveri, gas, vapori o fumi nocivi (portata degli aspiratori, n. punti di aspirazione, dimensione delle prese d'aria).
Compilare il mod. 1 sprovvisi

7) Sistemi di smaltimento dei liquidi generati nel processo produttivo e presenti nell'ambiente di lavoro

8) Impianti di sollevamento (specificare il numero, il tipo, l'ubicazione e le portate) _____

Autogru "Omar", portata 85 ql.

9) Ascensori e montacarichi (specificare il numero, il tipo e la categoria) sprovvisto

10) Mezzi antincendio: impianti fissi // idranti da 45 mm N° //

idranti da 70 mm N° 1 mezzi mobili N° // estintori portatili N° 1 Tipo _____

polvere Kg 12

no (11) Radiazioni non ionizzanti (NIR)

Dichiarare se sono utilizzate attrezzature, sorgenti, processi che fanno uso di NIR (radiofrequenze, microonde, laser, ultravioletti, ultrasuoni *) no

no (12) Radiazioni ionizzanti

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti non sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di apparecchi generatori di radiazioni ionizzanti

13) Sistemi di insonorizzazione passiva previsti sulle macchine, sugli impianti e nei locali _____

dischi doppi silenziati



COMUNE DI CARRARA
U. S. L. N. 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in Via
di proprietà di

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di
e convogliate in

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta; a W.C. con cassetta di cacciata di l.
I tubi di caduta saranno in, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m.
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m.
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Re-
golamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.
3) in una fossa settica a camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza				
lunghezza				
altezza (utile)				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione
con superficie perdente di mq. a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in
comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -
il pozzo distante dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.
Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa settica; fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m.; del piano terra dell'ammezzato; dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm., una alzata di cm. Le scale saranno aereate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli
Non aereate ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate

- 6) - Sarà fatto lo stenditoio.....
7) - La casa sarà soffittata.....
8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili.....
9) - Sarà messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne.....
con.....

e sarà disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante.....

La copertura sarà eseguita in.....

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico.....).

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no

Verrà posto in opera un ascensore.....

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato:

L'altezza del vano corse dell'ascensore sarà di m.

Le pareti perimetrali del vano saranno in

Il vano motori sarà collocato.....

L'aerazione del vano motore sarà di mq.

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria..... e di canna fumaria.....
della seguente dimensione..... con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. oltre il culmine del tetto e terminerà.....

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo.....

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine,
la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Complessivamente
la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine.....
Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con
un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)

Impianto termico singolo a legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano, gas GPL.....

potenzialità in K-calorie ora.....

ubicazione del bruciatore: all'interno dell'appartamento, nel.....

all'esterno dell'appartamento nel..... superficie di aerazione **continua** del
locale dove è installato il bruciatore cmq.

Canna fumaria singola di cmq.
Canna fumaria multipla ramo principale cmq. rami secondari n. di cmq.
innestata a cm. sopra il bruciatore
canne fumarie n.

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL

Ubicazione del locale bruciatore

Accesso da

Superficie del locale Aereazione

apertura in controcorrente n. superficie spessore delle pareti perimetrali
cm.

Materiali usati nelle pareti

Potenzialità in K-calorie-ora

Canna fumaria in alta m. di sezione di cmq. combustibile
usato contenuto in contenitori da kg. mc.

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-
diante 2 fori di cmq.

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato:

interrati fuori terra in

all'aria aperta lontani dai fabbricati m. da linee elettriche
m.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di
calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fu-
marie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I col-
legamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lun-
ghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri com-
bustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di disposi-
tivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq.).

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

Leonardo Brach

IL PROPRIETARIO

Salvo Alessio

STUDIO TECNICO
Geom. FERDINANDO BACCHINI
Via Avenza - Sarzana 36 bis Tel. (0585) 51321
54031 AVENZA (Carrara)
c.f. BCCFDN 30 T 06 B832S
p.i. 00169490455

Carrara 15.02.1990.....

oggetto: DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA
richiedente: Dell'Amico Renato.

RELAZIONE TECNICA

Si richiede la concessione edilizia per l'ampiamiento e la ristrutturazione di un capannone industriale per la produzione di marmi lavorati di proprietà del richiedente sig. Dell'Amico Renato sito in località Nazzano Via del Ferro, individuabile catastalmente ai mapp. 88 - 89 - 386 del F. 84 di Carrara. Attualmente il capannone è composto da un corpo principale di mq. 296.02 per un volume di mc. 1711.74 e da corpi secondari ormai in stato fatiscente per una superficie di mq. 324.41 ed un volume di mc. 1079.99. La ristrutturazione riguarda appunto l'adeguamento strutturale e architettonico dei corpi secondari rispetto a quello principale, contemporaneamente si propone l'ampimento in tale zona su una superficie di mq. 103.73 per un volume di mc. 1488.58. A struttura ultimata l'intero capannone risulterà avere una superficie coperta pari a mq. 724.16, l'altezza uniforme pari a mq. 6.00 (ad eccezione di qualche accessorio) ed un volume di mc. 4280.58. La struttura prevede l'istallazione di pilastri e travi in acciaio, copertura di tipo a padiglione realizzata con capriate in acciaio e manto impermeabile in lastre di fibrocemento, la tamponatura in parte in blocchetti in conglomerato cementizio con sovrastanti lastre trasparenti in materiale plastico e in parte da pannelli scorrevoli semovibili.



IL TECNICO
Ferdinando Bacchini)

Ferdinando Bacchini



COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA INFORMATIVA DEL PROGETTO PRESENTATA PER CONCESSIONE ED AUTORIZZAZIONE COMUNALE

DITTA: Dell'Amico Renato

residente in via

TERRENO di cui ai mappali N.: 88 - 89 - 386 Fg. 84

loc. Nazzano via Vicinale del Ferro

PROGETTISTA Geom. Bacchini Ferdinando

RISPONDEZZA AL P.R.G. 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE e successive varianti

Classificazione della Zona

.....

	PROGETTO	P.R.G.C.	non resp.
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza dalla strada o suo asse			
Rap. di cop. (Sup. cop./Sup. terreno)			
Indice di fabbricabilità mc./mq.			
Superficie coperta massima			
Superficie coperta minima			
N° dei piani e altezza massima			
Arretramento piano attico			
Distanze da sbalzi e Bow Window			
Rapporto cortili interni			
Sup. porticati oltre la sup. cop. e fabbr./o volume			
Rapp. sup. facciate / Sup. cortile			
Terrazze - Distanze dai confini			
		R.E.C. e Leggi varie	
Distanze reciproca tra fabbricati			
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67			
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68			
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali			
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.			
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)			
Altezza di portici (art. 42 R.E.C.)			
Aggetti di cui all'art. 29, II comma, R.E.C.			
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.			
Ricade in area subordinata al P.R.P o lottizzazione convenzionata			

Aree produttive (PIP)

Classificazione della Zona Industriale

	PROGETTO.	P.R.G.C.	non resp.
Distanza dal confine nord	in aderenza		
Distanza dal confine Sud	10.00 m.		
Distanza dal confine Est	11.00 m.		
Distanza dal confine Ovest	in aderenza		
Distanza minima tra edifici fiancheggianti	in aderenza		
Distanza dalle strade	10.00 m.		
Distanze delle incastellature	//		
Piazzale di accesso	//		
Altezza massima	6.00 m.		
Parcheggi 1 mq./40 mc.	138.60 mq		
Verde privato 1 mq./40 mc.	138.60 mq		
Rapporto di copertura	45.55 %		
Spazio manovra 1/2 sec.	865.64 mq		
Iff. (aree artigianali)	//		
Lotto minimo (aree artigianali)	//		

Ricade in area subordinata al P.R.P
o lottizzazione convenzionata

Interventi in Aree di Recupero (L. 457/78 e L.R. 39/80)

Il Progetto prevede:

	RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
	ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
Manutenzione straordinaria B	☐	☐	☐	☐
Restauro e risanamento conservativo C	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib. N° 379	☐	☐	☐	☐

INQUADRAMENTO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

	PROGETTISTA	UFFICIO
Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Con PRG del CZIA approvato dalla G.R.T. n. 821 del 6.2.80 e varianti	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83 delib. nn. 466 e 467	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

Il Progetto rientra nel P.P.A. vigente?	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
---	---	---

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

Ricade in fascia di rispetto Autostrada. Ha conseguito parre favorevole alla SALT o ANAS nota prod. del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di rispetto dell'Aurelia. Ha conseguito parere favorevole dell'ANAS nota prod. del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di ml. 33,00 a protezione delle strade di cui al D.M. 1.4.68	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml. 10,00 dai fiumi, torrenti e loro argini. Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot. del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml. 30,00 dalla linea FF.SS. Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF.SS. nota prod. del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti. Ha conseguito parere favorevole dell'ENEL o FF.SS. nota prod. del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30.12.23. Ha conseguito parere favorevole dall'Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot. del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L. N. 1089/39 in quanto edificio notificato di proprietà privata	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Edificio di vetustà superiore a 50 anni e di natura pubblica: chiese, scuole, ecc.	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot. del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

PROGETTISTA

UFFICIO

Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località:

— Marina di Carrara D.M. 3.2.1969

— Fossola D.M. 30.9.52

— Campocecina D.M. 24.10.69

— della Villa Dervillè vincolo proposto

— altri

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ha conseguito il parere favorevole della:

a) C.B.A. nota prot. n. del

b) Soprintend. Beni Culturali di Pisa nota prot. n. del

Ricade nelle aree previste dalla Legge 8.8.1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto:

1) entro 300 ml. dal mare

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

2) entro 150 ml. dai fiumi

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

3) entro area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

4) entro un parco di valore ambientale come:

a) Campocecina L.R. 21/1/85

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

b) Oasi protetta di Campocecina

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P.R.G.) - (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) Villa Fabbricotti D.M. 22.10.1956

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

d) entro area boschiva che ha subito incendio

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

e) altri

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della:

a) C.B.A. nota prot. n. del

b) Soprint. Beni Culturali e Ambientali di Pisa nota n. del

Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade nella Zona Omogenea A

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade in Zona Edilizia A del P.R.G.

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della:

a) C.B.A. nota prot. del

Ricade nella fascia di rispetto stradale ella Via Provinciale. Ha conseguito

parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n.

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade nell'area del Demanio OO.MM.. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio

Circondariale Marittimo di Viareggio come da nota prot. n. del
con la quale si assegna anche l'area in concessione demanialeNO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

VISTO IL TECNICO

VISTO IL FUNZIONARIO

VISTO ARCH. CAPO



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

Primo Dipartimento
Settore Urbanistica
Ufficio Segreteria

DATA :
N. PROTOC.: 90/07344
N. DOMANDA: 90/01461
DATA DOM.: 23/02/90

DELL'AMICO RENATO
VIA BERTOLONI N. 68
54033 CARRARA

e, p.c.
BACCHINI FERDINANDO
VIA PROVINCIALE AVENZA SARZANA
54033 CARRARA

OGGETTO : Richiesta documentazione.

In riferimento all'istanza sopra identificata per lavori di:
CAPANNONE INDUSTRIALE
DELL'AMICO RENATO
ubicati in VIA DEL FERRO,

con la presente si comunica che la domanda presentata
dalla S.V. e' mancante della seguente documentazione :

COPIA DEI PRECEDENTI (8
ATTO NOT.COSTR.ESIST (9
DISEGNI E/O COMPLET.(12
MODELLO ISTAT (16

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa
entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica so-
luzione al protocollo Generale, previo visto e apposito
modulo dell'ufficio Urbanistica, corredato da una copia del-
la presente comunicazione. In caso di non ottemperanza
l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame
della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla
presentazione di una nuova istanza.

L'amministrazione si riserva di richiedere ulteriori
documenti o chiarimenti al fine di illustrare la situazione
di fatto e/o di progetto.

Si fa presente che l'Ufficio e' aperto al pubblico nei
giorni LUNEDI' GIOVEDI' SABATO nell'orario 9,00-13,00.

IL SINDACO

RACCOMANDATA R.R.

=====

2/3/90

DINI GIOVANNI

SCAVI — SCAGLIE MARMO — AUTOTRASPORTI

Via del Commercio, 7 - C.P. 228 - M. 461625 - Tel. 0585/840651

54033 CARRARA

Cod. Fisc. DNI GNN 30R02 B832W - Part. IVA 0002750 045 3

SPELT.

DELL'AMICO RENATO & C. s.r.l.

Via del Ferro 40

44031 - CARRARA AVENZA

CLIENTE	N. FATTURA 17	DATA FATTURA 31/01/90	COD. FISC./PART. IVA CLIENTE 00194730452	COD. AGENTE 1	NOME AGENTE	T. FT. 0
AG. IN	DATA ORDINE	DEST. DIVERSO				

ZIONE A MEZZO

BANCA D'APPOGGIO

D. API	DESCRIZIONE	UN. MIS.	QUANTITÀ	PREZZO	% SC.	IMPORTO	C. IVA
	PULIZIA LABORATORIO	U.	6	120000	0	720000	16
	Soese Banca	lire	1	3500	0	3500	6

Causale	Data Doc.	Num. Doc.
Aliquota	C/Dare	C/AVERE

TERGI	TRASPORTO	IMBALLO	VARIE
723.500	0	0	0
RIPARTIZIONE SPESE	IMPONIBILE	% I.V.A.	IMPORTO I.V.A.
0	723.500	19.00	137.465
IMPONIBILE	TOTALE I.V.A.	ART. 15 +	ART. 15 -
723.500	137.465	0	0
			TOTALE FATTURA
			860.965

AG. DESCRIZIONE PAGAMENTO

2 RICEVUTA BANCARIA 30 gg.

SENZE:

8/02/90

GIORGIERI UMBERTO
 PULIZIA, FOSSE
 A DECONTAMINAZIONE E SETTICHE
 Via Quercia, 83 - 54100 MASSA
 Tel. 0585/45582
 C.F. GRG MRT 35M02 F023Q
 Part. IVA 00241480453

fattura n° 02

a saldo vs. ordine
 in conto

n. 11 - 01

1989

RIFERIMENTI

CONSEGNA

PARTITA IVA CLIENTE

quantita	articolo	descrizione	prezzo	importo						
3		VIA GGI	130.000	390.00						
Pagato fonguini fare										
<table><tr><td>Causale</td><td>Data Doc.</td><td>Num. Doc.</td></tr><tr><td>Aliquota</td><td>C/Dare</td><td>C/AVERE</td></tr></table>					Causale	Data Doc.	Num. Doc.	Aliquota	C/Dare	C/AVERE
Causale	Data Doc.	Num. Doc.								
Aliquota	C/Dare	C/AVERE								
			imponibile	390.00						
			IVA 19 %	74.10						
			totale fattura	464.10						

Resista Bufelli 6371 (u)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 - Legge 4 g

Io sottoscritto Dell'Amico Renato

- nato a Carrara il 17.04.1936, residente
 a Carrara - Via Bertoloni 68 ai sensi ed effetti di cui all'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968,
 n. 15, allo scopo di ottenere dal Comune la Concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28 gennaio 1977,
 n. 10, sotto la mia personale responsabilità

DICHIARO

Che la parte "esistente" così come rappresentata nello stato attuale
(Tav. 4 di progetto) è conforme alle normative urbanistiche.

sull' area distinto in Catasto fabbricati del Comune - al foglio n. 84 particell.
immobili terreni
 n. 89 della superficie complessiva di mq. 1 post.
 in Carrara - Via del Ferro

Li 01 GIU. 1990

IL DICHIARANTE

(1) Proprietario - Comproprietario insieme a... - Erede di... - Titolare di compromesso di compravendita in data... - Amministratore della Società... - Presidente cooperativa...

(2) Descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione, notevole rifacimento, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, sistemazione, riattamento, demolizione di costruzione, ecc. e la destinazione dell'immobile (edificio urbano, rurale, industriale, ecc.).

Comune di CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art. 20 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento 01 GIU. 1990 addì del mese

di avanti di me (3)

è comparsa l. Sig. Dell'Amico Renatodella cui identità sono certo per (4) Opere personali

..... l. quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat..... da me
 ammonit..... sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

(3) Segretario Comunale od altro Funzionario Incaricato dal Sindaco.

(4) Indicare le modalità d'identificazione.



IL

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

(cognome e nome)



- CATASTO TERRENI -

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 02/02/90 ORA : 10:08:29 NUMERO : 322

CONSULTAZIONE PER PARTITA ATTUALE

Partita n. : 52346

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 2	Superficie : 00.04.90
Particelle : 1	Reddito Dominicale : 9.065
Subalterni : 0	Reddito Agrario : 2.695

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.
• DELL'AMICO RENATO nato a CARRARA il 17/04/36 ; PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI CONDOMINIO
• DEMANIO DELLO STATO ASSE ECCLESIASTICA ; CONCEDENTE
DLLRNT36D1788320

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO				P.TA		SUPERFICIE		RIS		REDDITO	REDDITO				
FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV.	HA	A	CA	QUALITA'	CL	ANN	DEDUZIONI	DOM.	AGR.	
84	88			3	A	52342		4.90	SEM	IRR	ARR	2	IIA	9.065	2.695

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura (D) n. 156079 in atti del 06/12/85
Atto : IST n. 147439 del 12/04/79
Rogante : ZUCCARINO F ; sede : CARRARA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - CARRARA
data : 02/05/79, n. 741



- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 52343

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 2	Superficie : 00.13.40
Particelle : 1	Reddito Dominicale : 24.790
Subalterni : 0	Reddito Agrario : 7.370

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. DELL'AMICO RENATO nato a CARRARA il 17/04/36 ; PROPRIETARIO PER LA QUOTA D I CONDOMINIO	DLLRNT36D17B8320
. DEMANIO DELLO STATO ; CONCEDENTE	

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO	P.TA	SUPERFICIE	RIS	REDDITO	REDDITO
FGL NUM SUB VAR MUT	PROV.	HA A CA QUALITA'	CL ANN DEDUZIONI	DOM.	AGR.
84 89 3 A	52343	13.40 SEM 1RR ARB	2 11A	24.790	7.370

MUTAZIONI

4 Dati della nota : Voltura (D) n. 156079 in atti dal 06/12/85
Atto : IST n. 147439 del 12/04/79
Rogante : ZUCCARINO F ; sede : CARRARA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - CARRARA
data : 02/05/79, n. 741

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 02/02/90 ORA : 10:08:51 NUMERO : 324

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 41842

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 2	Superficie : 00.02.15
Particelle : 1	Reddito Dominicale : 3.977
Subalterni : 0	Reddito Agrario : 1.182

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. DELL'AMICO RENATO nato a CARRARA il 17/04/36 ; LIVELLARIO
. DEMANIO DELLO STATO ; CONCEDENTE

MLLRNT36D17B8320

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO				P.TA	SUPERFICIE		RIS		REDDITO	REDDITO				
FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV.	HA	A	CA	QUALITA'	CL	ANN	DEDUZIONI	DOM.	AGR.
84	386		1	A		2.15	588	IRR	ARB	2	11A		3.977	1.182

MUTAZIONI

A Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

DELL'AMICO RENATO

PUCCIARELLI GIANCARLO

Autotrasporti - Comm. materiali da costruzione

Uffici : Via C. Sforza 1/E

54031 Avenza Carrara - Tel. e Fax 0585/55191

Spett.le RENATO DELL'AMICO & C.
Via Del Ferro, 40
54031 Avenza Carrara

Avenza, 10/06/92

OGGETTO : Smaltimento marmettola bianca filtropressata da destinare al riciclaggio.

Premesso che la Societa'/Ditta RENATO DELL'AMICO & C...... ha necessita' di smaltire fanghi addensati (comunemente chiamati marmettola) provenienti dalla lavorazione del marmo, la Ns Ditta s'impegna a fornirLe il servizio di smaltimento.

Il materiale in oggetto, classificato dalla delibera 07 Maggio 1990 Nr. 3983 materia prima secondaria, verra' indirizzato alla TIOXIDE EUROPE (come da Ns contratto) che utilizzerà tale materiale nel proprio processo produttivo per l'abbattimento di sostanze reflue acide (in linea con le direttive della delibera).

Il costo del servizio si risolve in una Vs partecipazione alle spese di trasporto pari a Lit. 15 a Kg. con ritiro del materiale direttamente presso Vs piazzale.

Il prezzo suddetto s'intende in completa assenza di corpi estranei alla lavorazione lapidea.

La Ns Ditta si riserva, in qualsiasi momento, la facolta' di sospendere le procedure di ritiro per il sopravvenire di impedimenti derivanti da cause non dipendenti dalla Ns volonta'.

Il pagamento sara' da Voi effettuato a 30gg data fattura.

Vogliate cortesemente restituirci firmata per accettazione copia della presente allegata.

PUCCIARELLI GIANCARLO

Autotrasporti - Comm. materiali da costruzione
Via Piave 22 - Tel. 0585/840362

54031 CARRARA

Cod. Fisc. 0110053021 88320
Part. IVA 00204950455



U F F I C I O U R B A N I S T I C A

Carrara, li' 18/11/92

Prot. n. 32040/672/91

DELL'AMICO RENATO

VIA BERTOLONI 66
CARRARA

OGGETTO: Comunicazione domanda concessione edilizia.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia presentata in data 14/10/91 per l'esecuzione di RIESAME COSTRUZIONE FABB. IN LOC. NAZZANO VIA DEL FERRO, ai sensi e nelle disposizioni previste dalla Legge 7.8.1990, n. 241 e del D.P.R. n. 333 del 3.8.1990, si comunica che, la domanda di concessione edilizia risulta incompleta dei dati e degli schemi previsti dalla Legge 28.1.1977 n. 10 e dalla L.R. 30.6.1984, n. 41, e per l'applicazione del D.M. 10.5.1977 per la determinazione del costo di costruzione o quando non sia possibile per le tabelle di cui agli schemi, ed alle categorie determinate ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 840 del 21.11.1984, nonche' dell'eventuale parere del Comando VV.FF. od eventuale dichiarazione liberatoria.

Si porta a conoscenza che, in caso di mancato completamento dei dati di cui sopra entro il termine massimo di 60 giorni dal ricevimento della presente si provvedera' alla definitiva archiviazione della domanda.

L'Ufficio Urbanistica e' aperto nei giorni di: Lunedì - Giovedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

IL SINDACO



U F F I C I O U R B A N I S T I C A

Carrara, li' 18/11/92

Prot. n. 32040/672/91

DELL'AMICO RENATO

VIA BERTOLONI 66
CARRARA

O G G E T T O: Comunicazione domanda concessione edilizia.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia presentata in data 14/10/91 per l'esecuzione di RIESAME COSTRUZIONE FABB. IN LOC. NAZZANO VIA DEL FERRO, ai sensi e nelle disposizioni previste dalla Legge 7.8.1990, n. 241 e del D.P.R. n. 333 del 3.8.1990, si comunica che, la domanda di concessione edilizia risulta incompleta dei dati e degli schemi previsti dalla Legge 28.1.1977 n. 10 e dalla L.R. 30.6.1984, n. 41, e per l'applicazione del D.M. 10.5.1977 per la determinazione del costo di costruzione o quando non sia possibile per le tabelle di cui agli schemi, ed alle categorie determinate ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 840 del 21.11.1984, nonche' dell'eventuale parere del Comando VV.FF. od eventuale dichiarazione liberatoria.

Si porta a conoscenza che, in caso di mancato completamento dei dati di cui sopra entro il termine massimo di 60 giorni dal ricevimento della presente si provvedera' alla definitiva archiviazione della domanda.

L'Ufficio Urbanistica e' aperto nei giorni di: Lunedì - Giovedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

IL SINDACO

