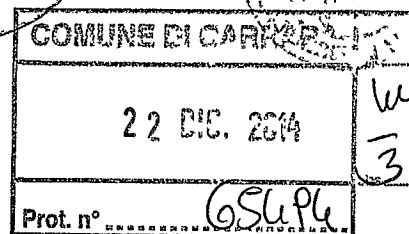




NUOVO PIGNONE S.R.L.
VIA DORSALE 3
54100 MASSA
ITALIA



AL SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA
Ufficio SUAP
PIAZZA 2 GIUGNO 1
54033 CARRARA

Oggetto – Richiesta di proroga provvedimento Autorizzativo Unico a carattere temporaneo n° 262 del 30.06.2014 intestato a Nuovo Pignone srl Massa P.I. 06176750484, su terreni in Viale Zaccagna Marina di Carrara, , distinti catastalmente al fg 105 mapp 177, 341,355,175 avente per oggetto

*2 manufatti ad uso ufficio
n° 1 locale tecnico
n° tre box adibiti a spogliatoi maestranze
n° 1 portineria
n° 1 locale corsi sulla sicurezza maestranze
n° 2 tettoie per ricovero mezzi ed attrezzature
n° 2 box per uffici
n° 4 locali adibiti a wc*

La presente per richiedere la proroga dell'Autorizzazione Unica in oggetto per il periodo di mesi dodici , in dipendenza di problematiche connesse al prolungamento dei lavori in cantiere, che impongono un utilizzo assolutamente necessario dei manufatti.

Si allega relazione asseverata Arch. Roberto Martelli circa l'invariabilità delle condizioni vincolistiche

Ringraziamo e salutiamo cordialmente

MASSA 12/11/2014

DIRETTORE STABILIMENTO

 **Nuovo Pignone S.r.l.**

Massa Plant
Guido Tongiani
(Plant Manager)

ASSEGGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L.241/1900 e s.m.i

Il Sig. _____

DATA 18/12/16 Il Dirigente del Settore

Prot. Int. n° _____

Carrara 11.12.2014

Oggetto – Richiesta di rinnovo di manufatti precari all'interno dell'area ARP-YARD in Marina di Carrara Viale Zaccagna

Premesso che la società Nuovo Pignone ha ottenuto provvedimento autorizzativo per il posizionamento di manufatti precari e transitori in Area industriale retroportuale , in virtù di provvedimento autorizzativo unico n° 262 del 30.06.2014, alle condizioni specificate nell'atto, il sottoscritto Arch. Roberto Martelli in qualità di tecnico incaricato dalla Soc. Nuovo Pignone, dichiara ed assevera :

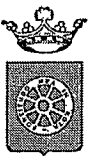
- in relazione alla proroga di mesi dodici richiesta per il mantenimento dei manufatti in premessa, non sono variate ad oggi nessuna delle condizioni, ne ambientali e vincolistiche rispetto al momento del rilascio del provvedimento autorizzativo, e pertanto, non ricorrono le condizioni di dover ulteriormente riproporre pareri agli enti di tutela.
- In particolare l'adozione della variante urbanistica con del CC n° 85 del 26.11.13 non pone condizioni limitative al provvedimento, risultando la normativa conforme a quanto autorizzato
- Si allega copia provvedimento autorizzativo unico

In fede

Arch. Roberto Martelli



Architetto
MARTELLI
Roberto


COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP
U.O.C. Sportello Unico Attività Produttive



PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO
a carattere temporaneo n. 255 del 30 dicembre 2014

IL DIRIGENTE

PREMESSO che, con provvedimento autorizzativo unico a carattere temporaneo 262 del 23.12.2013, la società “**NUOVO PIGNONE s.r.l.**” con sede legale in Massa (MS), Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore* **Ing. Guido Tongiani**, nato a Massa (MS) il 27.07.1965 e residente per la carica in Massa (MS) Via Dorsale n. 3, è stata autorizzata ad eseguire i lavori di *installazione di box prefabbricati a servizio del cantiere denominato “Area retroportuale”*, nell’area sita in Carrara, Viale Zaccagna, distinta catastalmente al 105 mappali 177, 341, 355 e 175;

DATO ATTO che le strutture per le quali è stata rilasciata l’autorizzazione all’installazione consistono in strutture prefabbricate semplicemente appoggiate al suolo e rialzate rispetto al piano di campagna, e precisamente:

- n. 2 manufatti adibiti ad uso ufficio;
- n. 1 locale tecnico – sala quadri;
- n. 3 box adibiti a spogliatoio maestranze;
- n. 1 portineria;
- n. 1 locale per corsi sulla sicurezza delle maestranze;
- n. 2 tettoie per ricovero mezzi ed attrezzature;
- n. 2 box per uffici;
- n. 4 locali adibiti a wc;

PREMESSO, altresì, che con successivo provvedimento a carattere temporaneo n. 128 del 30.06.2014, è stata disposta la proroga del provvedimento autorizzativo unico a carattere temporaneo 262 del 23.12.2013 fino al 30.12.2014, ferme restando le prescrizioni dettate per il provvedimento originario;

VISTA la domanda presentata in data 19.12.2014 (Prot. Gen.le n. 65494 del 22.12.2014 - Prot. SUAP n. 575 del 29.12.2014) con la quale la società “**NUOVO PIGNONE s.r.l.**” con sede legale in Massa (MS), Via Dorsale n. 3, P.IVA 06176750484, in persona del proprio legale rappresentante *pro tempore* **Ing. Guido Tongiani**, ha richiesto un’ulteriore proroga del Provvedimento Autorizzativo Unico rilasciato per il periodo di dodici mesi;

ATTESO che la sopra citata richiesta risulta essere motivata in ragione di problematiche connesse al prolungamento dei lavori nel cantiere;

PRESO ATTO della manifestata necessità dei manufatti per cui è stata avanzata richiesta di proroga dell’autorizzazione rilasciata;

ATTESO che in data 27.11.2014 è entrata in vigore la L.R.T. 10.11.2014 n. 65 recante “Norme per il governo del Territorio”;

PRESO ATTO che la citata normativa prescrive che le opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee vengano immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a 90 (novanta) giorni;

RITENUTO, pertanto, nel rispetto di quanto prescritto dalla nuova normativa, concedere la proroga richiesta per un periodo di giorni 90 (novanta);

VISTA la relazione tecnica allegata all’istanza e redatta dal tecnico incaricato, Arch. Roberto Martelli, circa l’invariabilità delle condizioni vincolistiche;

RICHIAMATI i seguenti pareri:

- parere favorevole da parte dell’Azienda USL 1 Massa Carrara – GONIP con nota Prot. 23039 del 25.10.2011;

- parere favorevole rilasciato in data 10.11.2011 dal responsabile del procedimento P.A.I., Dott. Ing. Nicola Festa, presso il Settore Opere Pubbliche del Comune di Carrara;