

- 6 Dic 1994

**STUDIO TECNICO**  
Geom. GIOVANELLI CARLO  
Via A. Maggiani, 137 Marina di Carrara (MS)  
tel. 0585/630372 fax 780782

Committente: **ITALPLANTS s.r.l.**

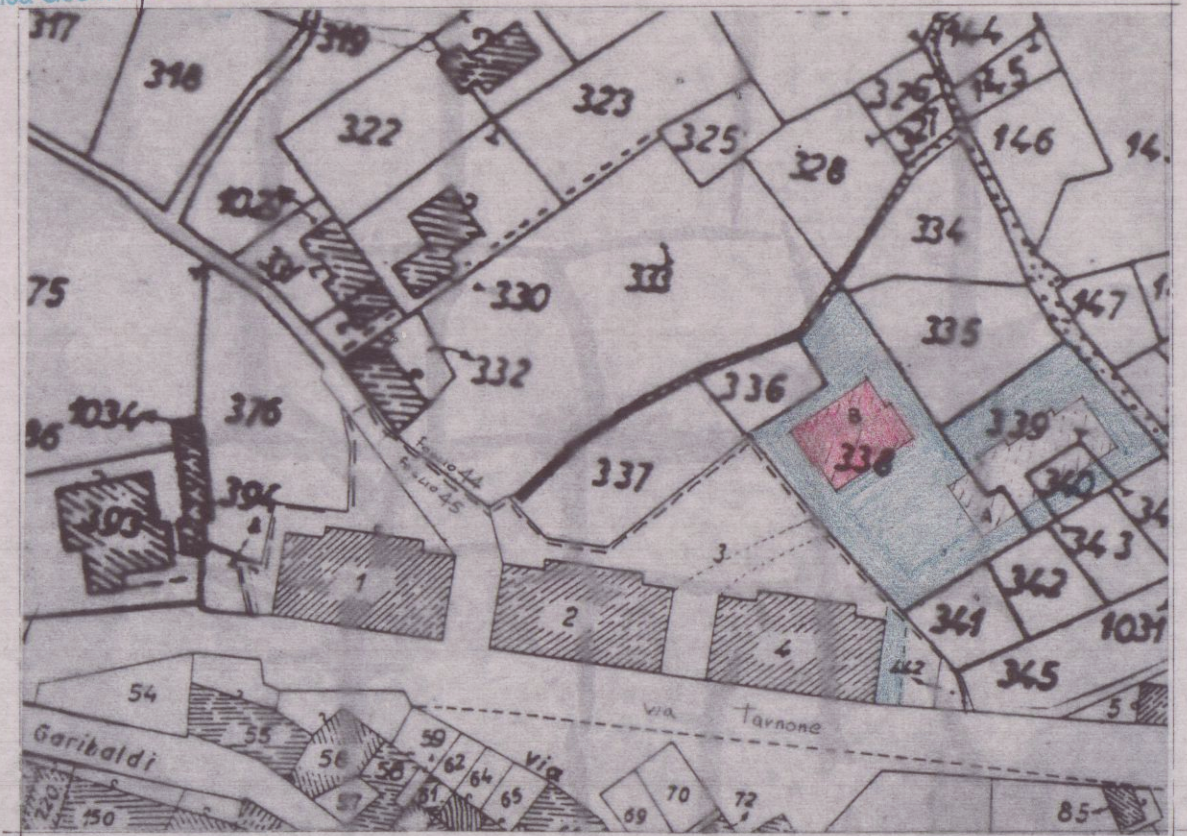
Oggetto: PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI EDIFICIO AD  
USO CIVILE ABITAZIONE POSTO IN REDIZZANO  
VIA TARNONE - FABBRICATO "A" - "B"

Scala 1:1000  
TAV. I

Mappe 336-338-339-340

**VARIANTE  
APPROVATO**

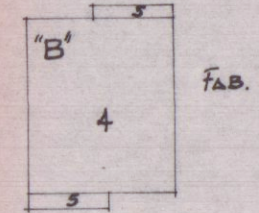
COMUNE DI CARRARA  
SETT. URBANISTICA  
VARIANTE N° 1  
Approvazione della Variante Urbanistica N° 1  
Indirizzo: Via Mazzini, 100 - Carrara (MS)  
N° 17 del 29/4/93  
Elab. tecnico di Urbanistica N° 1/3  
N° 23 del 29/12/94  
L'Istituto Tecnico  
Pezzi Geom. Carlo



COMUNE DI CARRARA  
ESTRATTO DI MAPPA CONFORME U.T.E.  
F. 44-45  
Mappe 336-338-339-340  
Scala 1:1000  
Foglio 44 r.d.a. ore 1/2000

SCHEMA SUPERFICI E VOLUMI

| N°         | DIMENSIONI      | SUP.      | H.   | VOLUME     |
|------------|-----------------|-----------|------|------------|
| 1          | 9,00 - 8,80 - 2 | 158,40    | 5,85 | 926,64     |
| 2          | 1,50 - 3,90 - 2 | 11,70     | 5,85 | 68,44      |
| 3          | 2,20 - 5,70 - 2 | 12,54     | 5,85 | 73,35      |
| Tot. "A"   |                 | 182,64 mq |      | 1068,43 mc |
| 4          | 12,10 - 9,90    | 119,80    | 5,85 | 700,00     |
| 5          | 5,10 - 0,50 - 2 | 5,10      | 5,85 | 31,50      |
| Tot. "B"   |                 | 125,20 mq |      | 731,50 mc  |
| TOTALI A+B |                 | 307,90 mq |      | 1800,00 mc |



P.R.C. VIGENTE: "ZONA DI ESPANSIONE"

SUPERFICIE DI LOTTO HQ 1200 (COMPRESO ASSERV.)

VERIFICA DEI PARAMETRI

| DATI            | P.R.C.    | PROGETTO  |
|-----------------|-----------|-----------|
| I.F.            | 1,5 mc/mq | 1,5 mc/mq |
| Distanza MIN.   | 3,00 m    | 3,00 m    |
| H. MAX.         | 7,00 m    | 5,85 m    |
| N° PEDI MAX     | 2         | 2         |
| PARCHeggi LITOM | 180 mq    | 424 mq    |

PARCHeggi SU LOTTO (2.122/90) = HQ 424 > 180

