



10 AGO. 1986

Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54035

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N. _____ di prez.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 3455
presentata il 13-11-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Natucci Giulio

Via Basse, 54

54036 M. di Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☐ n° . marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☐ stralcio aerofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° 3 copie planimetrie catastali;
- ☒ congruaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. 11.500
+ 10% in ragione d'anno;
- ☐



COMUNE DI CARRARA

COMANDO EDILIZIO

Legge 47/85

Richiedente: NATUCCI' GIULIO n° 3755

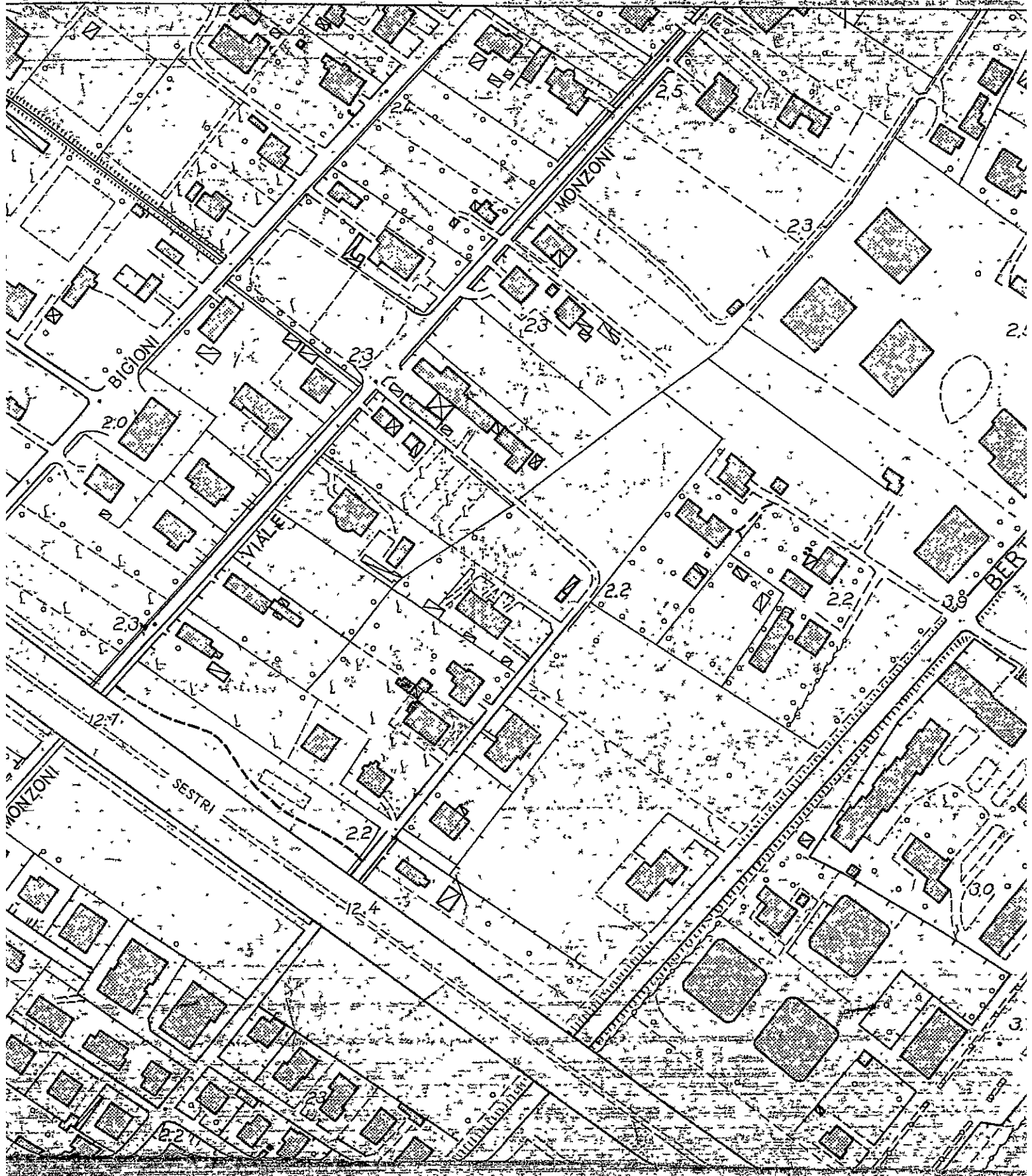
Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aerofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Reperto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.I.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscrit. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Obblazione L. <u>11500</u>	SI	NO
12 _____		
13 _____		
14 - Documentazione per Viro. _____	SI	NO
" " " " _____	SI	NO

NOTE: _____



F 94 Map 475



RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ABUSIVE ESEGUITE IN UNA
UNITA' IMMOBILIARE PER LE QUALI VIENE RICHIESTA LA
CONCESSIONE IN SANATORIA. (LEGGE 28/02/85 n. 47)

Il sottoscritto RATTI Geom. VINICIO, nato a Carrara il 03/05/1927 -
residente ad Avenza in Via G. Bosco n. 24 - presa attenta visione
delle opere abusive che il Sig. .NATUCCI .GIULIO.....
ha realizzato nella propria unità immobiliare sita a Carrara - loc.
Marina di Carrara - Via Bassa n. 54 -
.....

A T T E S T A

che dette opere, eseguite nell'anno .65/75 in assenza di concessione
edilizia comunale, consistono nell'avere costruito, ~~una cantina al~~
~~piano terra ed un wc con disimpegno al I° piano della abitazione!~~...

Tali opere, realizzate in muratura nel rispetto delle norme igienico-
sanitarie e di sicurezza, hanno le seguenti dimensioni :

- Superficie utile cantina m. 8.70 X 3.55 = mq 30.88.=
- " " wc e dis. 6.40 X 1.90 = mq 12.16.=
- Superficie utile complessiva da sanare ...= mq 43.04.=
=====

Nella planimetria allegata, redatta in scala I : 200, la superficie
utile oggetto di sanatoria, risulta cont-rassegnata in rosso.

Avenza 20/10/1986.





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto NATUCCI GIULIO nato a Carrara
il 15/03/1929 abitante in via Bassa N. 54
località Marina di Carrara dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

Nell'anno 1965/75 in assenza di concessione edilizia comunale -
esegui lavori, per realizzare una cantina al piano terra ed un W.C.
con disimpegno al primo piano della propria abitazione di Via Bassa 54.
Tali opere, realizzate in muratura nel rispetto delle norme igienico-
sanitarie e di sicurezza, hanno le seguenti dimensioni :

- Superficie utile cantina m. 8,70 X 3,55 = mq 30,88.= Anno 1965.
- " " wc e dis. 6,40 X 1,90 = mq 12,16.= Anno 1975.
- Superficie utile complessiva da sanare... = mq 43,04.=



Carrara, li 20/10/1986

In carta libera per uso Condono edilizio.
resa legale

IN FEDE

Natucci Giulio

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.
NATUCCI GIULIO

documento di riconoscimento Porto D'Armi N. F/756156
del 1983 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 03/10/1986

Giulio Natucci
GIULIO NATUCCI

14344



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, li

13 NOV. 1991

P.35889

 Al Sig. NATUCCI GIULIO 157
VIA BASSA, 54
54033 MARINA DI

 OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 34/SS del _____
 CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

I°	<u>1.156.000</u>	<u>397.000</u>
II°	<u>2.351.000</u>	<u>808.000</u>
- ONERI DI URBANIZZAZIONE		
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.	-
T O T A L E	£.	<u>3.504.000</u> <u>1.205.000</u>

 25/11/91
 Rev. 6341
 Rev. 6342

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO
 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.



IL SINDACO

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML 6.50 X 1.90 = MQ 12.35 X 3.00 = MC 37.05

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC _____

MC 37.05 X 10717 = L 397.000 Urb. 1°

MC 37.05 X 21805 = L 808.000 Urb. 2°

Totale L 1205.000

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML 9.10 X 3.95 = MQ 35.94 X 3.00 = MC 107.83

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC 107.83

MC 107.83 X 10717 = L 1'156'000 Urb. 1°

MC 107.83 X 21805 = L 2'351'000 Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 1165 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 2005 = L _____

MQ _____ X 10154 = L _____

Totale L _____

143kk



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, li

13 NOV. 1991

Al Sig.

NATUCCI GIULIO

VIA BASSA, 54

54033 - MARINA DI

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 3455 del _____
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

- ONERI DI URBANIZZAZIONE

I° 1.156.000

- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE

II° 2.351.000

T O T A L E

£. _____

£. 3.507.000

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA f. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, supratto il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..



IL SINDACO

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Facco

indirizzata a

NATUCCI GIOVANNI
VIA BASSA, 54 54033 MARZINA DI

N. 28650

di L.

22 NOV 1991

spedito il

dall'Ufficio di

CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

23-11-1

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Andriotti

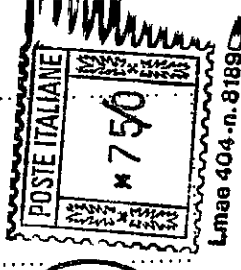
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



AMMINISTRAZIONE

COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

104

DU. URB
(3X55)

540 33

CARRARA

MS



ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

$\frac{1}{2} \times 10^{-3}$ 10^{-3} 10^{-2} 10^{-1} 10^0 10^1 10^2 10^3 10^4 10^5 10^6 10^7 10^8 10^9 10^{10} 10^{11} 10^{12} 10^{13} 10^{14} 10^{15} 10^{16} 10^{17} 10^{18} 10^{19} 10^{20} 10^{21} 10^{22} 10^{23} 10^{24} 10^{25} 10^{26} 10^{27} 10^{28} 10^{29} 10^{30} 10^{31} 10^{32} 10^{33} 10^{34} 10^{35} 10^{36} 10^{37} 10^{38} 10^{39} 10^{40} 10^{41} 10^{42} 10^{43} 10^{44} 10^{45} 10^{46} 10^{47} 10^{48} 10^{49} 10^{50} 10^{51} 10^{52} 10^{53} 10^{54} 10^{55} 10^{56} 10^{57} 10^{58} 10^{59} 10^{60} 10^{61} 10^{62} 10^{63} 10^{64} 10^{65} 10^{66} 10^{67} 10^{68} 10^{69} 10^{70} 10^{71} 10^{72} 10^{73} 10^{74} 10^{75} 10^{76} 10^{77} 10^{78} 10^{79} 10^{80} 10^{81} 10^{82} 10^{83} 10^{84} 10^{85} 10^{86} 10^{87} 10^{88} 10^{89} 10^{90} 10^{91} 10^{92} 10^{93} 10^{94} 10^{95} 10^{96} 10^{97} 10^{98} 10^{99} 10^{100} 10^{101} 10^{102} 10^{103} 10^{104} 10^{105} 10^{106} 10^{107} 10^{108} 10^{109} 10^{110} 10^{111} 10^{112} 10^{113} 10^{114} 10^{115} 10^{116} 10^{117} 10^{118} 10^{119} 10^{120} 10^{121} 10^{122} 10^{123} 10^{124} 10^{125} 10^{126} 10^{127} 10^{128} 10^{129} 10^{130} 10^{131} 10^{132} 10^{133} 10^{134} 10^{135} 10^{136} 10^{137} 10^{138} 10^{139} 10^{140} 10^{141} 10^{142} 10^{143} 10^{144} 10^{145} 10^{146} 10^{147} 10^{148} 10^{149} 10^{150} 10^{151} 10^{152} 10^{153} 10^{154} 10^{155} 10^{156} 10^{157} 10^{158} 10^{159} 10^{160} 10^{161} 10^{162} 10^{163} 10^{164} 10^{165} 10^{166} 10^{167} 10^{168} 10^{169} 10^{170} 10^{171} 10^{172} 10^{173} 10^{174} 10^{175} 10^{176} 10^{177} 10^{178} 10^{179} 10^{180} 10^{181} 10^{182} 10^{183} 10^{184} 10^{185} 10^{186} 10^{187} 10^{188} 10^{189} 10^{190} 10^{191} 10^{192} 10^{193} 10^{194} 10^{195} 10^{196} 10^{197} 10^{198} 10^{199} 10^{200} 10^{201} 10^{202} 10^{203} 10^{204} 10^{205} 10^{206} 10^{207} 10^{208} 10^{209} 10^{210} 10^{211} 10^{212} 10^{213} 10^{214} 10^{215} 10^{216} 10^{217} 10^{218} 10^{219} 10^{220} 10^{221} 10^{222} 10^{223} 10^{224} 10^{225} 10^{226} 10^{227} 10^{228} 10^{229} 10^{230} 10^{231} 10^{232} 10^{233} 10^{234} 10^{235} 10^{236} 10^{237} 10^{238} 10^{239} 10^{240} 10^{241} 10^{242} 10^{243} 10^{244} 10^{245} 10^{246} 10^{247} 10^{248} 10^{249} 10^{250} 10^{251} 10^{252} 10^{253} 10^{254} 10^{255} 10^{256} 10^{257} 10^{258} 10^{259} 10^{260} 10^{261} 10^{262} 10^{263} 10^{264} 10^{265} 10^{266} 10^{267} 10^{268} 10^{269} 10^{270} 10^{271} 10^{272} 10^{273} 10^{274} 10^{275} 10^{276} 10^{277} 10^{278} 10^{279} 10^{280} 10^{281} 10^{282} 10^{283} 10^{284} 10^{285} 10^{286} 10^{287} 10^{288} 10^{289} 10^{290} 10^{291} 10^{292} 10^{293} 10^{294} 10^{295}

[illegible]

NAME: _____ SURNAME: _____

GALLAGHER JOHN J. SENECA STATION, N.Y. 13607

REF: GCR / 37 50 2

IMPORTO SOLLETTA	VALUTA	DATA	VALUTA	IMPORTO RICEVERE
397.000	---	---	---	---





ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA[illegible]

(Signature)

CF. 230R / 36/ 5' -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3755

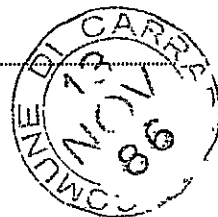
B	N. PROGRESSIVO	0704421206
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>NATUCCI</u>			
NOME <u>GIULIO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>NTC GLI 29C15B832T</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Marina - Via Basso-54</u>		C.A.P. <u>54036</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA <u>15.03.1929</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	<u>1</u>	<u>93.000.=</u> <u>304.000.=</u>	<u>93.000.=</u> <u>304.000.=</u>		<u>18,53</u> <u>12,16</u>	<u>1</u>
47/85-B	<u>15%</u>	<u>60.000.=</u>	<u>60.000.=</u>			
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	<u>1</u>	<u>457.000.=</u>	<u>457.000</u>		<u>30,69</u>	<u>1</u>
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data

20/10/1986

Firma del richiedente

Natucci Giulio

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3755

B	N. PROGRESSIVO	0704421206
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE NATUCCI			
NOME GIULIO			
NUMERO DI CODICE FISCALE NTC GLI 29C15 B832 T			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO Marina - Via Bussa - 54		C.A.P. 54036	
NATURA GIURIDICA			1
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 15 mese 03 anno 92	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO 2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 3	ATTIVITÀ ECONOMICA 03	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐		Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro ☐ (specificare)	
GOSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ 2 ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

Marina - Via Bona n. 54

C.A.P.

54036

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
 - Zona B 2 ☐ 2 ☐
 - Zona C 3 ☐ 3 ☐
 - Zona D 4 ☐ 4 ☐
 - Zona E 5 ☐ 5 ☐
 - Zona F 6 ☐ 6 ☐
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ si 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
 - Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 *1985*

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☐ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n.
 (compreso il seminterrato)
 — Piani entroterra n.
 — Volume totale mc
 (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile
 (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq *12.16*
 - per servizi ed accessori
 (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ sì 2 ☐ no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione _____ 	giorno mese anno 1 9	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐
Data di rilascio _____ 		Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
<i>Proprietà e usufrutto</i>		<i>Locazione</i>	
— residenza primaria n. _____ — residenza non primaria n. _____ — uso non abitativo n. _____		— uso abitativo n. _____ — uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____	
<i>Altro titolo</i>			
— uso abitativo n. _____ — uso non abitativo n. _____			
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entrotterra n. _____ — Struttura portante prevalente: — pietre o mattoni 1 ☐ — prefabbricata 3 ☐ — cemento armato 2 ☐ — mista e altra 4 ☐		— Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:			
— Interni alle abitazioni (Su) mq _____ — Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u>30.88</u>		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) _____ mq _____		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq

5.000
25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

3) Superficie non residenziale

mq 30.88 x 0,6 = mp. 18,53

mq

12,16

mq

18,53

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq

30,69

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq

.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire

93.000
304.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

.000

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

.000

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq

.000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq

.000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire

.000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire

.000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire

.000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire

.000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire

397.000 + 15

16) Somma versata in data:

giorno mese anno
1 9 8

- in unica soluzione

Lire

60.000

- 1° rata

Lire

457.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Attestato di versamento

Planimetria dell'immobile

Descrizione dei lavori

Documentazione fotografica

Data

20/10/1986

Firma del richiedente

Matteo Gini

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento
di L. 13.000

Lire

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da NATUCCI GIULIO

residente in VIA BASSA MARINA CARRARA

Codice Fiscale NTCGL129C15B83ET

addi

1542.4 17-NOV-58 P.T. Bollo lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA 36/014

10024 E.*****130001 UFFICIALE POSTALE

10024 E.*****9001

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L. 457.000

Lire

QUATTROCENTO CINQUANTASETTE

Intestato a: MILA

sul C/C N. 255 000

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da NATUCCI GIULIO

residente in MARINA - VIA BASSA 54

Codice Fiscale NTCGL129C15B832T

addi

A	C/C POSTALI	1
AVENZA		
511	7 NOV 58	UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N. ☐

PRATICA 3755 DEL 13.11.86
COMUNE DI CARPI

RACCOMANDATA

MATUCCI GIULIO

DICHARANTE COGNOME E NOME

MARINA DI CARRARA VIA BASSA 54

DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA

N. CIVICO

54036

CARRARA

C.A.P.

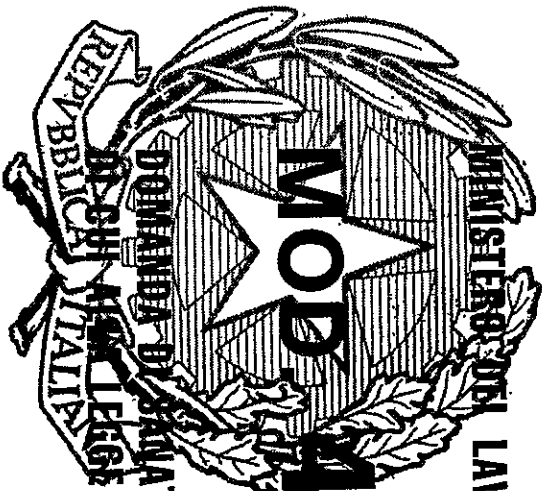
COMUNE

PROV.

MS

MOD 47/85

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



DOMANDA DI SANATORIA PER GLI ABUSI EDILIZI
IN SITI ABUSIVI LEG. 28 FEBBRAIO 1985, N. 47



**AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE**

DI

CARRARA