



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condonio Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 256C/95 del 6/11/95

n. progr. 058003201603

Pratica n. 4399

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da MARTELLI DANIELE
residente a LIVORNO - FIORENTINO
VIA UGO LA MALFA .

C.F. MRTDNL55M07G687

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA
VIALE ZACCAGNA 52.

e catastalmente distinto al foglio 105 mappale 616

opere consistenti in TRATTASI DI CAMBIO D'USO DI VANI DA ACCESSORI A UNITA' IMMOBILIARE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 6/11/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 350.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...

Oneri di Urbanizzazione..... L. 1.982.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 6/11/95

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Istruttoria n° 1276/95
Stampa del 6/11/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 256C/95 del 6/11/95

n. progr. 058003201603

Pratica n. 4399

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da MARTELLI DANIELE

residente a LIVORNO - Pionbino

VIA UGO LA MALFA .

C.F. MRTDNL55M07G687

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIALE ZACCAGNA 52.

e catastalmente distinto al foglio 105 mappale 616

opere consistenti in TRATTASI DI CAMBIO D'USO DI VANI DA ACCESSORI A UNITA' IMMOBILIARE

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 6/11/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 350.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...

Oneri di Urbanizzazione..... L. 1.982.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 6/11/95

per il SINDACO

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Istruttoria n° 1276/95

Stampa del 6/11/95



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

256 / 95

Prot. Gen / 7615

Del

Carrara, lì 6/11/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condon Edilizio prot. 4399 del 18/11/88

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
TRATTASI DI CAMBIO D'USO DI VANI DA ACCESSORI A UNITA' IMMOBILIARE

ubicati in **MARINA DI CARRARA**

VIALE ZACCAGNA 52.

dalla ditta **MARTELLI DANIELE Res. a LIVORNO VIA UGO LA MALFA - PIOMBINO**

C.F. MRTDNL55M07

COMUNICA

- che in data 6/11/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre **TRENTA** giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urb. 1° L. 653.000
 - Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.329.000
 - Contributo Costo Costr.
 - Diritti di segreteria L. L. 200000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in _____

Carrara, lì _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : MARTELLI DANIELE Res. a LIVORNO VIA UGO LA MALFA

Istruttoria n° 1276/95

Stampa del 6/11/95