



# COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

UFFICIO DI

Carrara, li

19/8/1975

47

Ardo. TELARA Pillosteria

Si invita il Sig.

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

Cooperative Ediliziale Isc. XI febbraio

MADINA I. Pistoia (trascritto)

IL CAPO UFFICIO

*[Signature]*

## AL VERSANTE

Servizio dei Conti Correnti Postali

Attestazione di un versamento

di L. ~~382.575,50~~

(in cifre)

Lire

(in lettere)

~~trecento e ventisei e 50/100~~

~~seguito da EDILIZIALE S.p.A. Roma~~

~~col. 2.2.2.8.2.2.2.~~

sul c/c N. 1/15046 intestato alla:

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO

Centro Servizi Speciali - c/ Cassa

Nazionale Previdenza Ingegneri

ed Architeti (Contributi Opere)

Piazza Albania, 35 - ROMA

Adm. (P) 9 ~~2.2.2.8.2.2.2.~~ 1975

~~1983~~

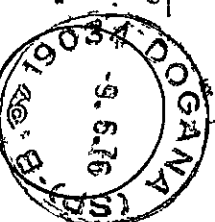
~~1983~~

N. 56

del bollettario ch. 9

L'Ufficio di Poste

Bollo e data



INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO

Si prega di scrivere in stampatello

f. g. Arch.  
 TECARA Silvestro  
 via Venezia 2

ed Enti vari.

Contributo di cui all'art. 24 della  
 legge 4/3/1958, n. 179

1) Descrizione dell'opera:

Cooperaativa Edilizia EDILNILE  
 Assoc. PER-Housing di Coop.  
 PROGETTISTA: Teodoro  
 Assoc. Silvestro Le Basso  
 Via Venezia, 2 - 10121 - Torino

2) Tipo di costruzione:

☐ Inso; ☐ medio; ☒ popolare;

3) Comune CASALE  
 (Prov. VS)

4) Indicare uno dei seguenti dati:

a) cubatura (vuoto per pieno) mc. 7.935  
 b) superficie globale (coperta e per piano)  
 mq. \_\_\_\_\_ (h. \_\_\_\_\_)  
 c) costo globale di L. \_\_\_\_\_

5) Data, estremi dell'approvazione ed Autorità concedente:

data 20.00.10.7-6-1976

Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza.

| Denominazione e N. distintivo<br>da apporre con il timbro |  |
|-----------------------------------------------------------|--|
| Comune                                                    |  |
| Provincia                                                 |  |

| Riservato ISTAT |  |
|-----------------|--|
| 1               |  |
|                 |  |



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

# SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

## OPERE PROGETTATE

"L'unita' statistica" di rilevazione e' costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, e' destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale e' stata rilasciata la licenza di costruzione.

9

Licenza di costruzione n.

|  |  |  |   |   |
|--|--|--|---|---|
|  |  |  | 7 | 7 |
|--|--|--|---|---|

del

|  |   |
|--|---|
|  | 6 |
|--|---|

(mese)

|   |   |
|---|---|
| 7 | 6 |
|---|---|

(anno)

intestata

al Sig.  
alla Ditta

COOPERATIVA EDIMIL

1 ☒ la nuova costruzione

1 ☒ residenziale

per

2 ☐ l'ampliamento

di un fabbricato

2 ☐ non residenziale

di m<sup>3</sup>

|   |   |   |   |  |  |
|---|---|---|---|--|--|
| 7 | 2 | 3 | 5 |  |  |
|---|---|---|---|--|--|

(compreso l'interrato)

6 le xx Settembre - Mariano

(via, piazza, ecc.)

Timbro del  
Comune

Firma del compilatore

Data

10.9.76

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

## SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n. 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di CARRARA PROV. di MS

Località MARINA DI CARRARA

Via Bertolini - Vieh XX settembre

Ditta proprietaria Cooperative Edilizie

EDIMIL

Domicilio Aeroporto Militare di Luni-

Genere della costruzione cemento armato e muratura

Destinazione Residenziale

Data 17.6.1975

**EDIMIL**  
Società per Azioni  
Piazza Manfredo Pantaleoni 10  
00185 ROMA

Qualità del dichiarante (1) presidente Cooperative Edilizie

(1) Proprietario; Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace; Presidente della Società; Amministratore, ecc.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di .....

in data ..... è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di

cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini:

Per l'inizio delle opere .....

Per l'ultimazione delle opere .....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Allegato n. .... a nota Mod. 40 (Catasto E. U.) n. .... del .....

## ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art. 3. — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata:

- a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza;
- b) per gli enti morali, dal legale rappresentante;
- c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale;
- d) per le società estere, da chi le rappresenta nel a Repubblica.

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condomino o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto. Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota.

Nei casi indicati nelle lettere b), c) e d) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri.

Art. 4. — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali.

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo

Art. 17. — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono:

- a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonchè alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi;
- b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe.

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verificaione periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art. 25.

Art. 20. — *Le persone e gli enti di cui all'art. 3 sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art. 17.*

Art. 28. — *I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art. 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari ovvero soggetti ad imposta mobiliare.*

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

## ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192 DELL'8 AGOSTO 1940

1. — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod. 39* (Catasto E. U.).

6. — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.

COOP.

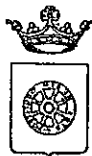
EDILIZ

SETTEMBRE

SAURO

LUNENSE





## COMUNE DI CARRARA

— Ripartizione Igiene e Sanità —

# RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

### A) — LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico .....

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di ..... *tubazioni in pvc* .....

e convogliate in ..... *effluenti fono* .....

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta ..... ; a W.C. con cassetta di cacciata .....

le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. ....

I..... W.C. ~~sarà~~/saranno areati..... direttamente .....

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a ..... camere, distanti dalla casa m. ....;

in una fossa settica a ..... camere.

#### Dimensioni delle fosse settiche:

larghezza . . . . .

lunghezza . . . . .

altezza (utile) . . . . .

| 1 <sup>a</sup> camera | 2 <sup>a</sup> camera | 3 <sup>a</sup> camera | 4 <sup>a</sup> camera |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                       |                       |                       |                       |
|                       |                       |                       |                       |
|                       |                       |                       |                       |

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di .....

con superficie perdente di mq. .... a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. .... tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

Altri sistemi di smaltimento dei liquami:

I liquami saranno smaltiti per mezzo dell'allacciamento  
alle fognature che conducono al depuratore

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione  
con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

#### B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente: 1) - dall'acquedotto con serbatoi che alimentano anche la cucina  
non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) - da una cisterna  
il pozzo/la cisterna dista dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.;  
il pozzo è fondo m.; è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica  
fossa a perdere concimaia

#### C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana I bidoni provvisoriamente verranno  
sistemati

#### D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale  
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. 0,30 sarà areato  
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del; i vani del piano terra sono rialzati dal  
piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

#### E) — PARTICOLARI TECNICI

- 1) - altezza dei vani: del seminterrato; del piano terra 2,30; dell'ammezzato;  
dei piani intermedi 2,90; dell'ultimo piano/attico 2,90
- 2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.
- 3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30, una alzata di cm. 16,5. Le scale saranno areate ed il-  
luminate direttamente ed interrotte da pianerottoli
- 4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate ..... mediante tubazioni in pvc.....

6) - Sarà fatto lo stenditoio .....

7) - La casa sarà soffittata .....

8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili .....

9) - La copertura sarà eseguita in ..... tempestive .....

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

### F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore .....

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato .....

oscillation del tipo oleodinamico seamientos metálicos.

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura .....

**G) — FUMI E VAPORI**

1) - **Cucine:** Le cucine saranno dotate di cappa fumaria ..... e di canna fumaria ..... delle seguenti dimensioni ..... Ø 12 ..... con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. 1.50 oltre il culmine del tetto e terminerà .....

**Oppure**

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo .....

La sezione del collettore principale sarà di cmq. .... Vi saranno collegate n. .... cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. .... Il collegamento avverrà a m. .... dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine .....

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezzta di m. .... oltre il culmine del tetto.

#### H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumarla sarà indipendente, di sezione di cmq. ....600..... e terminerà oltre il culmine del tetto di m. ....1,25..... e sarà munita di aspiratore statico.

**b) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:**

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. .... di superficie che rimarrà sempre aperta per l'areazione

e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi ....., la potenza della caldaia di Cal/h ..... La canna fumaria avrà l'altezza di m. .... ed una sezione di cmq. ....

c) - Altro sistema:

*Termosifoni o for. con inclusioni di acqua calda*

G<sup>1</sup>) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

d) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi. Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq. ....).

Si allega schema dell'impianto .....

IL TECNICO

*plum telere*

IL PROPRIETARIO

**EDIMIL**

Soc. Cooperativa Edilizia  
PIAZZA MANFREDO FANTL 10  
00185 ROMA

*X*  
*capitano*  
*fr. oliveto*