

COMUNE DI CARRARA

- 7 MAG. 2015

Prot. n° 28481



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Sportello Unico per le Attività Produttive

COMUNE DI CARRARA

€ 50,00 Diritti Segreteria

COMUNE DI CARRARA

€ 10,00 Diritti Segreteria



Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al protocollo del Settore
---	--

CERTIFICATO DI ABITABILITA' O AGIBILITA'

ai sensi dell'art. 149 e 150 Legge Regionale Toscana n. 65 del 10/11/2014 e s.m.i.

☐ - parziale

☒ - integrale

☐ Autorizzazione Unica n°		rilasciata il		ritirata il	
☐ D.I.A./S.C.I.A. n°		protocollo gen.		del	
☒ Concessione Edilizia n°	234/99	rilasciata il	16/11/1999		

Il/La sottoscritto/a Giuseppe Fruzzetti
nome *cognome*

nato/a a Carrara Provincia MS il 21/02/1946

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Ingegneri Provincia MS al n. 111

con studio prof. In Carrara Provincia MS in via/piazza Via Cavour

n. 17 C.A.P. 54033 telefono 0585 73945 fax 0585 777977

e-mail g.fruzzetti@studiofruzzetti.it Codice Fiscale FRZ GPP 46B21 B832S

nella sua qualità di : Tecnico incaricato

specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.

relativo all'immobile sito in via/piazza V.le Zaccagna n. 34, 54033 Carrara (MS), di proprietà:

☐ del Sig. (C.F.) nato/a a
il e residente in Via/Piazza n° , c.a.p.

☒ della Ditta A.RE.A S.p.A (C.F./P.IVA 00570670455) con sede in Carrara, località Avenza, Viale D. ZACCAGNA n° 34, c.a.p. 54033,

individuato come **EDIFICIO 2** nell'allegata planimetria,

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

Il Sig. Per. Avenza
DATA 08/05/15

Il Dirigente del Settore

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3 del D.P.R. 20/10/1998 n° 403

(decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere), e per quanto disposto dalla legge n. 65/2014 art. 149 comma 2 lettere :

☒ - nuova costruzione ☐ - a) ☐ - b) ☐ - c) ☐ - d)

DICHIARA CHE

a) Le unità immobiliari risultano regolarmente accampionate e così identificate al N.C.E.U. del Comune di Carrara al foglio 99-105:

particella	sub. n.	piano ¹	categoria	numero vani
99 / 175	2	T	D/07	
105 / 855	3			

- b) le murature risultano prosciugate e i vari ambienti sono convenientemente salubri;
- c) le strutture, le parti murarie, gli elementi secondari (ad esempio: gradini, ringhiere, elementi decorativi esterni, grate, parapetti, vetrate e relative eventuali protezioni) sono idonei e conformi all'uso a cui sono destinati;
- d) le opere eseguite rispettano i criteri di progettazione previsti dalla parte II – Capo III – “disposizioni per favorire il superamento e l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, pubblici e privati aperti al pubblico”, del Testo Unico per l’Edilizia di cui al D.P.R. n. 380/01, della L.R. n. 47/1991 e dell’allegato I del Regolamento edilizio;
- e) lo stato di fatto dell’immobile è conforme alle Norme igienico-sanitarie vigenti e corrisponde nello stato attuale alla “scheda requisiti igienico sanitari ” allegata al presente certificato;
- f) nel caso di agibilità parziale risultano osservate le disposizioni di cui all’art. 150 della L.R. n. 65/2014.

Vista, verificata ed allegata la seguente documentazione obbligatoria (anche in semplice copia):

- ☐ **Certificato di conformità**, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell’art. 149 comma 1 della L.R. n. 65/2014, depositato agli atti del Comune in data _____, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti *oppure*, quello redatto e rilasciato dal Settore Urbanistica in data _____; (obbligatorio per D.I.A./S.C.I.A. o Autorizzazione Unica)

oppure

Considerato che:

-in data 24/04/2009 la proprietà presentava regolare istanza per ottenere copia conforme della documentazione di cui alla C.E n°234/99

-con nota in data 03/06/2009, allegata alla presente, codesta amministrazione rispondeva che tale documentazione Non è attualmente reperibile

-la proprietà è in possesso della copia degli elaborati grafici architettonici allegati alla pratica di deposito delle strutture presso l’Ufficio Regionale per la tutela delle Acque e del Territorio di Massa Carrara avvenuta in data 21/01/2001 prat.n°35

Tutto ciò visto e considerato;

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Fruzzetti sulla scorta dei grafici sopra citati si recava sul fabbricato in data 25/02/2015 al fine di accertare la rispondenza tra costruito ed autorizzato.

Si provvedeva ad effettuare controllo delle dimensioni planimetriche e dell’altezza trovando corrispondenza con quanto indicato agli elaborati grafici come risulta alla TAV.U allegata alla presente.

Ciò stante il sottoscritto certifica che le opere come realizzate sono conformi a quelle previste al titolo abilitativo sopra menzionato.

¹ In caso di mancanza di spazio, allegare elenco;

- **Collaudo statico** di tutte le strutture dell'edificio, in originale o copia autenticata, vistato dall'Ufficio Regionale per la tutela delle Acque e del Territorio di Massa Carrara; o **dichiarazione sostitutiva**;

- **Dichiarazioni di conformità e/o certificato di collaudo degli impianti** installati ove previsto, ai sensi dell'art. 7 del DM 37/08, che si allegano alla presente:

- 1) Di.Co n°10/12 ditta SEMP Srl rilasciata in data 04/06/2012
- 2)
- 3)
- 4)

Oppure

- **Dichiarazioni di rispondenza**, realizzati in data antecedente il 27.03.2008, dei seguenti impianti :

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

Certificazione Energetica - Legge Regionale 24.2.2005 n. 39 – D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R

☒ l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R, **oppure** risulta autorizzato in data antecedente l'entrata in vigore di tale normativa;

☐ l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25.2.2010 n. 17/R e pertanto risulta già depositato agli atti del Comune in data _____ **l'attestato di prestazione energetica (APE), reso efficace ai sensi di legge;**

Requisiti di protezione acustica - Legge 447/95, del DPCM 14.11.97 e del DPCM 5.12.1997

☐ **Dichiarazione di conformità**, a firma di tecnico abilitato in acustica, in relazione al rispetto dei **requisiti di protezione acustica** degli edifici (*clima acustico e requisiti acustici passivi*), ai sensi della Legge 447/95, del DPCM 14.11.97 e del DPCM 5.12.1997;

oppure

☒ trattasi di fabbricato ad uso Magazzino merci pertanto **non necessità** dei requisiti di protezione acustica passivi.

Per quanto attiene gli obblighi imposti dal comma 3 dell'art. 149 della L.R. n. 65/2014

☐ Copia del "**fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi**" di cui all'art. 91 comma 1 lettera b) del D.Lgs 81/2008 ove, ai sensi del medesimo decreto (*Al fascicolo non dovranno essere allegati eventuali manuali tecnici di cui si dovrà fornire il solo elenco con l'indicazione del luogo dove questi ultimi sono reperibili*);

oppure

☒ Si dichiara che per l'intervento edilizio realizzato non vi è l'obbligo della sua la formazione.

Per quanto attiene gli obblighi imposti dal comma 13 dell'art. 141 della L.R. n. 65/2014 si dichiara ai sensi del comma 4 dell'art. 4 del D.P.G.R. 18.12.2013 n.75/r che ;

☐ **sono state adottate le misure preventive e protettive** di cui alla sezione II del del D.P.G.R. 18.12.2013 n.75/r ;

oppure

☒ per l'intervento edilizio realizzato **non vi era l'obbligo di adottate le misure preventive e protettive** di cui alla sezione II del del D.P.G.R. 18.12.2013 n.75/r ;

In merito gli adempimenti relativi la prevenzione incendi si dichiara che :

- ☐ non è relativa ad attività elencate al D.P.R. 151 del 1.8.2011;
- ☐ è relativa all'attività n° ... categoria A elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto dichiara che l'intervento realizzato è conforme alla vigente normativa di prevenzione incendi. Dichiara altresì che è stato depositato il progetto presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco congiuntamente il deposito della segnalazione certificata di inizio attività in data _____;
- ☐ è relativa all'attività n° ... categoria B elencata al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto dichiara che l'intervento realizzato è conforme al progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco n. _____ del _____ e di aver depositato la segnalazione certificata di inizio attività in data _____;
- ☒ era relativa all'attività n°88 del D.M 16/02/1982 per la quale in data 09/04/2002 fu rilasciato parere favorevole da parte del Comando provinciale VV.FF. Ai sensi della Legge 26/07/65 n°966 era necessario disporre del CPI per l'esercizio dell'attività che è stato rilasciato in data **11/10/2013** al n°**11643**. Attualmente l'attività è individuata al n° 70.2 categoria C del D.P.R. 151 del 1.8.2011.

inoltre si allega (obbligatorio) :

- scheda dei requisiti igienico-sanitari riferita ad ogni unità immobiliare;
- Quietanza n° del di versamento della somma di € ____/00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria) oppure acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente;

conclusivamente

A T T E S T A

sotto la propria responsabilità, l'attuale sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico della costruzione e degli impianti in essa installati, valutati secondo quanto disposto dalla normativa vigente, nonché il rispetto alle norme sulle barriere architettoniche ed alle sue istruzioni tecniche e pertanto l'immobile ed le relative unità immobiliari oggetto della presente risultano:²

A G I B I L I

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Carrara, lì 22/04/2015

Il Professionista
FRUZZETTI
Dott. Ing. Giuseppe Fruzzetti

(Timbro e Firma estesa e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

ALLEGATO ALLA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA'**COMMITTENTE: A.RE.A SpA****SCHEDA DEI REQUISITI IGIENICO-SANITARI RIFERITA AD OGNI UNITA' IMMOBILIARE**

In riferimento all'attuale stato di fatto rappresentato nelle planimetrie allegate ed in riferimento all'unità immobiliare distinta con il mappale 855 sub. 3 e 175 sub. 2 con destinazione d'uso

MAGAZZINO MERCI

Illuminazione ed aerazione naturali

[illegible]

Nel caso lo spazio sopra riportato sia insufficiente possono essere allegate più copie di questa pagina
(*) Riportare il numero di identificazione dei locali in pianta

Sp = Superficie pavimento

Sf_a = Superficie finestrata apribile

Sf_i = Superficie finestrata Illuminante

Relazione sul sistema smaltimento liquami

- ☐ **Recapito in pubblica fognatura**
(allegata autorizzazione gestore pubblica fognatura n°..... del)

Tipo: ☐ allaccio diretto
☐ Fossa biologica tricamerale
☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore
☐

- ☐ **Recapito al di fuori della pubblica fognatura**
(allegata autorizzazione Comune/Provincia n°..... del)

Tipo: ☐ Fossa biologica tricamerale e pozzetto sgrassatore con sub-irrigazione con
affinamento di fitodepurazione
☐ Impianto ad ossidazione totale con sub-irrigazione
☐

Relazione sul sistema di approvvigionamento di acqua potabile

- ☐ Approvvigionamento da acquedotto pubblico

- ☐ Approvvigionamento diverso da acquedotto pubblico
(allegato certificato di analisi potabilità dell'acqua di data non antecedente 6 mesi)

Tipo: ☐ Pozzo
☐ Sorgente
☐ Acquedotto privato
☐

data

Carrara, lì 22/04/2015

Il Professionista abilitato

GIUSEPPE

Dott. Ing. Giuseppe Frizzetti

N° 11

(Timbro e Firma per estratto leggibile)

**Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali,
con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso
di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.**

Cognome... FRUZZETTI
 Nome... GIUSEPPE
 nato il... 109 P. 1 S. A
 (atto n. ... CARRARA (MS)
 Cittadinanza... ITALIANA
 Residenza... CARRARA (MS)
 Via... APUANA n. 14
 Stato civile... Coniugato
 Professione... INGEGNERE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

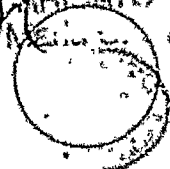
Statura ... 173
 Capelli ... Bionzoli
 Occhi ... Castani
 Segni particolari ...



Firma del titolare *Giuseppe Fruzzetti*
 CARRARA (MS) 24/12/2013

Impronta del dito
 indicia sinistra

IL SINDACO
 L'ORDINE DEL SINDACO
 L'INDIRIZZATO
 Costo Sta E 5.00
 Diritti di s.c. 5.00





Scadenza 21/02/2024

AT 9767231

XXXX-000-000

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 9767231

DI
 FRUZZETTI
 GIUSEPPE

Copia



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Spett.le **AZIENDA USL n. 1 MASSA CARRARA**
Viale Democrazia n. 44
54100 Massa (MS)

fech 35298
22/05/15

OGGETTO: Trasmissione certificato di agibilità ai sensi dell'art. 86, comma 4, della L.R. 03.01.2005 n. 1 e s.m.i.

DITTA: A.RE.A. SPA

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 28481 del 07.05.2015 – Prot. SUAP n. 204 del 08.05.2015

Con la presente, per gli adempimenti di competenza di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, si trasmette copia del Certificato di agibilità presentato dall'Ing. Fruzzetti Giuseppe in data 06/05/2015 con Prot. Gen.le n. 28481 del 07/05/2015.

Si informa che la documentazione allegata al Certificato di agibilità di cui sopra è depositata presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Carrara, Piazza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara.

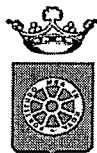
Per eventuali comunicazioni si prega di citare il numero di Prot. SUAP n. **204 del 08.05.2015**.

Distinti saluti

Carrara, 28 maggio 2015

IL DIRIGENTE
Dott. Marco Tonelli





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Spett.le **AZIENDA USL n. 1 MASSA CARRARA**
Viale Democrazia n. 44
54100 Massa (MS)

OGGETTO: Trasmissione certificato di agibilità ai sensi dell'art. 86, comma 4, della L.R. 03.01.2005 n. 1 e s.m.i.

DITTA: A.RE.A. SPA

Rif. Pratica: Prot. Gen.le n. 28481 del 07.05.2015 – Prot. SUAP n. 204 del 08.05.2015

Con la presente, per gli adempimenti di competenza di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, si trasmette copia del Certificato di agibilità presentato dall'Ing. Fruzzetti Giuseppe in data 06/05/2015 con Prot. Gen.le n. 28481 del 07/05/2015.

Si informa che la documentazione allegata al Certificato di agibilità di cui sopra è depositata presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Carrara, Piazza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara.

Per eventuali comunicazioni si prega di citare il numero di Prot. SUAP n. **204** del **08.05.2015**.

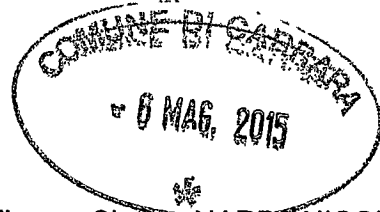
Distinti saluti

Carrara, 28 maggio 2015

IL DIRIGENTE
Dott. Marco Tonelli



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.



Alla c.a. Sig.ra NARDI NICOLETTA
VIA G. BARATTA N. 2B
54033 CARRARA

OGGETTO: Richiesta di accesso ad atti amministrativi

Con riferimento alla richiesta da Lei presentata in data 24/04/2009, si comunica che la pratica relativa al provvedimento di Concessione Edilizia n° 234 rilasciata il 18/11/1999 non è attualmente reperibile agli atti d'archivio.

Carrara, 03/06/2009

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

L

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot.n. 18866/1904
Concessione Edilizia
a titolo oneroso
n.234/99 del 16/11/99.

W/52003

A.A.R.E.A. S.p.A.
P.ZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

OGGETTO: Ritiro concessione edilizia a titolo oneroso. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 26/04/99 prot.n. 18866/1904 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art.1 della Legge 28 gennaio 1977, n.10, per lavori di COSTRUZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE siti in MARINA DI CARRARA V.LE ZACCAGNA si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto ai seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L.1.000.000;
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva;
- Ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di concessione;

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art.47 della legge 5 agosto 1978, n.457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione;

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art.11, 2° comma della Legge 28 gennaio 1977, n.10 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del ritiro della concessione;

Dalla data della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art.4, comma 4°, della legge 28 gennaio 1977, n.10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per rendere le opere abitabili/agibili.

Gli atti necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi.

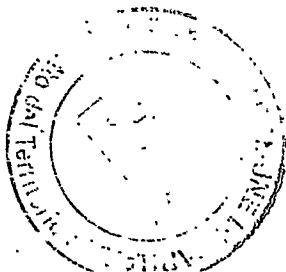
Carrara 16/11/99

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio che è aperta al pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 152/99



**CONCESSIONE EDILIZIA PER LA ESECUZIONE DI OPERE
A TITOLO ONEROSO.**

A.A.R.E.A. S.p.A.
P.ZZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA
e p.c. All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

Modello 3/94.
Istruttoria 152/99



**Ufficio Provinciale
di Massa Carrara - Territorio**
Servizi Catastali

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 17/11/2014
Ora: 12.56.48
pag: 2 di 2

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MS0103737
Codice di Riscontro: 00ANNA4P3
Operatore: BCCMSM

Comune di CARRARA (Codice: I6AG)

Ditta n.: 1 di 1

Unità a destinazione ordinaria n.: -

Tipo Mappale n.: 98801/2014

Unità a dest.speciale e particolare n.: 6

Unità in costituzione n.: 7

Beni Comuni non Censibili n: 1

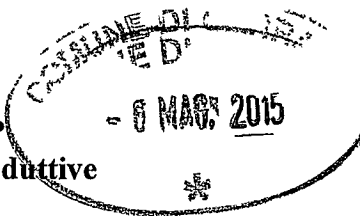
Unità in soppressione n.: 1

Motivo della variazione: DIVISIONE

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
5	C		99	175	3	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T	001	D08				14.316,00	
			105	855	4								
6	C		99	175	4	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T-1	001	D08				4.566,00	
7	C		99	175	5	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T-1	001	D08				948,00	
8	C		99	175	6	VIALE DOMENICO ZACCAGNA n. 20, p. T						0,00	



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP
Sportello Unico per le Attività Produttive



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(DPR 28 dicembre 2000, n° 445)

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Fruzzetti, nato a Carrara (MS), il 21/02/1946, con studio in Carrara, Via Cavour n. 17 (C.F. FRZ GPP 46B21 B832S), in qualità di Tecnico Incaricato dalla soc. AREA Spa, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 DPR 445/2000

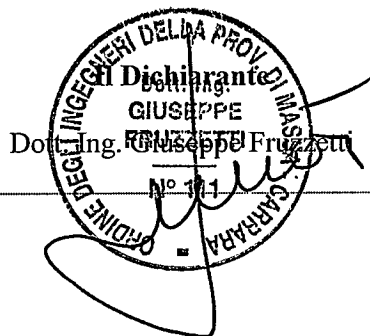
DICHIARA

che i documenti allegati in copia, ovvero:

- CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO relativo alla costruzione di fabbricato industriale in Area Retroportuale, in Marina di Carrara, depositato presso l'Ufficio del Genio Civile in data 19/08/2002, con prot. gen. n. S/12784, a firma Ing. Sergio Altieri;

E' CONFORME ALL'ORIGINALE

Carrara, lì 22/04/2015



Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Regionale
Per la tutela del territorio
di Lucca e Massa-Carrara
U.O.C. Massa-Carrara

Prot. n° S/12784 - 13222
Da citare nella risposta

Data **29 AGO. 2002**

Allegati

Risposta al foglio del

Numero

Oggetto: Legge 05.11.1971 n° 1086.

Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e Precompresso ed a struttura metallica.

Lavori di realizzazione di un magazzino merci nel compendio denominato Area Retroportuale Apuana sito in loc. Marina del Comune di Carrara.

Ditta: AREA S.p.a.

Pratica n° 35/01 c.a..

SPEDITO

Al COLLAUDATORE

Ing. ALTIERI Sergio
CARRARA

e p.c. Al SINDACO del COMUNE di
CARRARA

In relazione alla denuncia depositata in data 25.01.2001 al n° S/658 di protocollo e relativa alle opere indicate in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'Art. 7 della Legge 5 Novembre 1971 n° 1086, da consegnare al committente.

Si fa presente che il predetto certificato di collaudo non è valido ai fini del rilascio dell'abitabilità, in quanto la stessa è subordinata all'esibizione del certificato di quest'Ufficio, attestante la rispondenza dell'opera eseguita alle norme sismiche,

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di quest'Ufficio.

D'ORDINE DEL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro FIGNANI)

COLLSOGCONT_35_01_bi

Consegnato a mano il 19 AGO. 2002
da M. ALESSANDRA CANTONI
(firma) M. Cantoni

Pratica n. 35
del 25 gennaio 2001



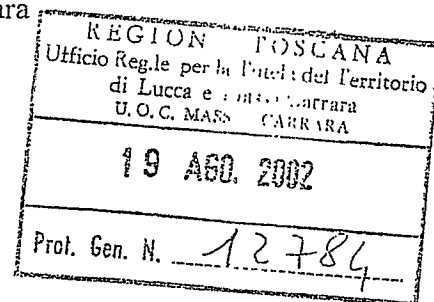
All'ufficio del Genio Civile di
Massa e Carrara

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO

(Art. 7, legge 5-11-1971, n. 1086)

SOG. CONTR.
35/01
S/658
25.01.01

RELAZIONE GENERALE



Opera: realizzazione di un magazzino merci nel compendio denominato Area Retroportuale Apuana.

Proprietario: A.Re.A. S.p.A. residente a Carrara piazza 2 giugno, nel palazzo comunale.

Progettista dell'opera: Geom. Giorgio Ricci, ing. Michele Santini

iscritti ai relativi albi professionali della provincia di Massa e Carrara.

Impresa costruttrice I.E.G.A. S.r.l. con sede in Sternatia, via Platea 3 Lecce.

Progettista della struttura: per opere di fondazione arch. Marco Galassi iscritto al relativo albo professionale della provincia di Massa e Carrara al n.22. Per opere in elevazione ing. Giuliano Arrighi iscritto al relativo albo professionale della provincia di Massa e Carrara al n. 128.

Direttore dei lavori Ing. Giuliano Arrighi iscritto al relativo albo professionale della provincia di Massa e Carrara al n. 128.

Collaudatore delle opere ing. Sergio Altieri iscritto al relativo albo professionale della provincia di Massa e Carrara al n. 252. giusto incarico conferito dall'impresa in data 17 giugno 2002.

Il deposito dei calcoli statici e degli esecutivi della struttura, ai sensi dell'art. 4 della legge 5-11-1971, n. 1086, è stato effettuato in data 25 gennaio 2001 presso l'ufficio del genio civile di Massa e Carrara con prot. n. S/658 posizione n. 35, e successive integrazioni in data 13/08/2001 con prot. n. S/4310.

La relazione finale del direttore dei lavori a strutture ultimate è stata redatta in data 15/03/2002 ed trasmessa all'ufficio del genio civile in data 15/04/2002 tramite raccomandata A.R.

La costruzione, fabbricato di tipo industriale, sarà destinata a magazzino merci.

L'edificio è costituito da un capannone formato da una copertura a quota 10,20 m sotto trave a doppia pendenza. La pianta è rettangolare di dimensioni complessive di m. 175,44 x 60,44. La struttura è completamente realizzata con elementi prefabbricati in c.a. normale e precompresso.

Nel suo insieme la struttura risulta costituita da:

- fondazioni: plinti a bicchiere, travi di collegamento a sezione quadrata, e travi reggi pannello con sezione a T.
- pilastri in c.a. prefabbricati monoliticamente, con dimensioni alla base di cm 60x80 e cm 60x70.
- travi principali prefabbricate in c.a. a doppia pendenza precomprese con trefoli aderenti, di altezza di 242 cm al colmo e lunghezza di 29,56 m
- tegoli tipo DALLA prefabbricati in c.a. precompresso a trefoli aderenti, di altezza 33,5 cm e lunghezza 10 m.
- sbalzi: non sono previste strutture a sbalzo.

I sovraccarichi massimi previsti sono:

carroponte a quota 8.2 m
coperture a quota 10.20

Portata 30t
Permanenti 20Kg/m²
Accidentali 92Kg/m²

I materiali adottati, come risulta dai certificati di prova disposti dalla Direzione dei lavori ed allegati alla relazione a strutture ultimate, presentano le seguenti caratteristiche:

- conglomerato cementizio: per strutture in c.a. $R' \setminus ck = 250 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 300 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 350 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 400 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 450 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 500 \text{ kg/cm}^2$, per strutture in c.a.p. $R' \setminus ck = 400 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 450 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 500 \text{ kg/cm}^2$, $R' \setminus ck = 550 \text{ kg/cm}^2$.
- acciaio FeB44 K, acciaio armonico da precompressione trazione massima utile 11400Kg/mq, rete elettrosaldata sollecitazione massima 2600 Kg/cm².

VERBALE DI SOPRALLUOGO

Il giorno 20 del mese di giugno dell'anno 2002 previa formale convocazione del sottoscritto i signori:

- per l'impresa il sig. Roberto Lezzi
 - per la direzione dei lavori l'ing. Giuliano Arrighi
 - per il committente il geom. Giorgio Ricci
- nonché il sottoscritto ing. Sergio Altieri collaudatore.

Il sottoscritto ha:

- ispezionato l'opera nel complesso rilevando che tutte le strutture appaiono in buono stato di conservazione, non sono presenti lesioni o segni tali da far presumere una non corretta esecuzione o un difettoso montaggio;

- esaminati i certificati di prova sui materiali fatti prelevare dal direttore dei lavori durante il corso dei lavori, eseguiti da un laboratorio ufficiale così come stabilito dall'art. 20 della legge 5-11-1971, n. 1086;

- esaminato le autorizzazioni del Ministero dei lavori pubblici: sui manufatti prodotti in serie in stabilimento così come prescritto dall'art. 9 della legge 5-11-1971, n. 1086;

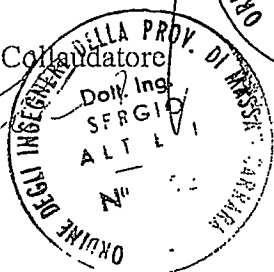
- esaminato l'impostazione del progetto strutturale, gli schemi di calcolo e le azioni considerate rilevando che il tutto appare conforme alle normative tecniche vigenti;

In contraddittorio con i convenuti e con procedimento a campione, il sottoscritto ha eseguito alcuni rilievi dimensionali delle strutture.

Carrara, li 20/06/2002

Il Direttore dei Lavori

Il Collaudatore



REGIONE TOSCANA
Ufficio Impresa e Tutela del Territorio
LE. GA. S.r.l. Massa - Carrara
Impresa di Costruzioni
73010 S. GIUSTINA (LE)
U. S. GIUSTINA (LE)

Depositato presso questo Ufficio ai sensi della
L. Regionale 6.12.1982 n. 88 e L. 2.2.1974 n. 64
e 5.11.1971 n. 1086.

Pratica S. n. 35 c. a. n. 29860.2002

Prot. n. 5/12786 Massa, li

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro Fignani)

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto collaudatore, non avendo constatato alla fine delle predette operazioni di collaudo alcuna lesione della struttura

CERTIFICA

che le opere in cemento armato e cemento armato precompresso.
della struttura del fabbricato industriale da adibire a magazzino merci
eseguita in viale D.Zaccagna Marina di Carrara
di proprietà della ditta A.Re.A. S.p.A.
sono state eseguite a perfetta regola d'arte e perciò si dichiarano
COLLAUDATE come con il presente atto si certifica.

Il sottoscritto per quant'altro non dichiarato nel presente collaudo, dichiara di non aver partecipato alla progettazione alla direzione dei lavori, ed attesta, altresì, l'avvenuta osservanza delle norme tecniche dell'edilizia antisismica stabilita dalla legge 2-2-1974, n. 64, decreto ministeriale 3-3-1975 e seguenti.

Carrara, li 20/06/2002

Il Collaudatore





Allegato alla Dichiarazione di Conformità N°10/12 del 04.06.2012

RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI

I materiali utilizzati sono rispondenti alla regola d'arte come previsto dall'art. 7 della legge 37/08 ed all'art. 5 del DPR 447/91 ed in possesso di marchi, attestati, relazioni o certificati come indicato nella seguente Tabella A

TABELLA A – "TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI"

QUANTITA'	DENOMINAZIONE COMPONENTE	MODELLO TIPO O SIGLA	NOME DEL COSTRUTTORE	CONFORME ALLA REGOLA D'ARTE		
				MARCHIATURA CE	MARCHIO IMQ O ALTRI MARCHI UE	ALTRA DOCUMENTAZIONE
NR 01	Centrale rilevazione incendi Algorinet	Algorinet LSBC2161	ADEMCO FIRE	X		
NR 02	Modulo loop	Modulo Loop LSLIF641	ADEMCO FIRE	X		
NR 01	Interfaccia seriale RS232 per PC/Stampante	Interfaccia LSSIM2161	ADEMCO FIRE	X		
NR 04	Unità di spegnimento	NIUDS3N	NOTIFIER ADEMCO	X		
NR 08	Unità di alimentazione 27,6V 5,0A batterie 2x12V	CSA82450BG	COOPER SAFETY	X		
NR 18	Accumulatore 18Ah 12V ermetico	FG21803	FG-ADEMCO FIRE	X		
NR 144	RILEVATORE OTTICO ANALOGICO SERIE S200	SS22051EI-IV	SYSTEM SENSOR	X		
NR 146	Base per rilevatori analogici advanced serie	PYB501AP	SYSTEM SENSOR	X		
NR 02	Rilevatore termovelocimetrico analogico serie S200	SS52051RE-IV	SYSTEM SENSOR	X		
NR 41	Modulo di uscita a relè con isolatore	PYM901A	SYSTEM SENSOR	X		
NR 06	Modulo a due ingressi con isolatore	PYM920A	SYSTEM SENSOR	X		
NR 20	Pulsante rottura vetro	KCMCP5AG	KAC	X		
NR 20	Pannello di segnalazione a led IP 54	CSA5955	COOPER SAFETY	X		
NR 04	Sirena da esterno autoalimentata	VE-DOGEF24	VENITEM SECURITY SYSTEM	X		
NR 06	Accumulatore 2Ah 12 V ermetico	FG20201	FG	X		
NR 01	Combinatore telefonico GSM 4 ingressi 3 uscite	AICOSM050GSM	AICO	X		
NR 01	Alimentatore per combinatore	ROKRP128PSP5IQA	ROKONET	X		
MT 3500	Cavo resistente al fuoco 2x2,5 CEI20-22II	BTFRHRR225	BETA CAVI	X		
MT 170	Canale acciaio zincato asolato 200x75	31F3C200Z	LEGRAND	X		
MT 177	Canale acciaio zincato 75x75	31C3C075Z	LEGRAND	X		
MT 20	Canale acciaio zincato 300x75	31C3C300Z	LEGRAND	X		
NR 270	Mensole in acciaio	HIL369610	HILTI	X		
NR 525	Tassello in acciaio	HIL255844	HILTI	X		
NR 32	Curva piana 45° 200	LEG31AJC200Z	LEGRAND	X		
NR 05	Curva piana 90° 200	LEG31AIC200Z	LEGRAND	X		
NR 37	Curva piana 45° 75	LEG31AJC075Z	LEGRAND	X		
NR 25	Scatole alluminio 100x100x56	SCA65300	SCAME	X		
NR 75	Scatole alluminio 140X115X60	LEG 387741	LEGRAND	X		
NR 105	Scatole alluminio 166X142X64	LEG 387742	LEGRAND	X		
MT 1065	Tubo zincato in barre 3mt	LEGTAZ-32N	LEGRAND	X		
MT 112	Tubo zincato in barre 4mt	LEGTAZ-32N/4	LEGRAND	X		
MT 20	Tubo zincato in barre 3mt	LEGTAZ-20	LEGRAND	X		
MT 669	Tubo zincato in barre 3mt	LEGTAZ-25	LEGRAND	X		
MT 27	Tubo zincato in barre 3mt	LEGTAZ-50	LEGRAND	X		
NR 1316	Collare 32	LELCOLLARETAZ32	LEGRAND	X		
NR 50	Collare 22	LELCOLLARETAZ22	LEGRAND	X		
NR 450	Collare 28	LELCOLLARETAZ25-28	LEGRAND	X		
NR 30	Collare 50	LELCOLLARETAZ50	LEGRAND	X		
MT 115	GUAINA PN35	LEG387495	LEGRAND	X		
MT 170	GUAINA PN27	LEG387494	LEGRAND	X		
MT 35	GUAINA PN16	LEG387492	LEGRAND	X		
MT 25	GUAINA PN50	LEG387497	LEGRAND	X		
NR 70	Raccordo g1 1-1/4"	LEG82008	LEGRAND	X		
NR 326	Racc. scatola guaina 25	LEG TKM25	LEGRAND	X		
NR 05	Racc. scatola guaina 20	LEG TKM20	LEGRAND	X		
NR 06	Racc. scatola guaina 50	LEG TKM50	LEGRAND	X		



S.E.M.P. Srl

AZIENDA CERTIFICATA UNI EN ISO 9001:2008 N. 9165.SEMP



QUANTITA'	DENOMINAZIONE COMPONENTE	MODELLO TIPO O SIGLA	NOME DEL COSTRUTTORE	CONFORME ALLA REGOLA D'ARTE		
				MARCHIATURA CE	MARCHIO IMQ O ALTRI MARCHI UE	ALTRA DOCUMENTAZIONE
NR 223	Racc. tubo-tubo 32	LEG TKT32	LEGRAND	X		
NR 540	Racc. scatola guaina 32	LEG TKM32	LEGRAND	X		
NR 130	Racc. tubo-tubo 25	LEG TKT25	LEGRAND	X		
NR 10	Racc. tubo-tubo 20	LEG TKT20	LEGRAND	X		
NR 07	Racc. tubo-tubo 50	LEG TKT50	LEGRAND	X		
NR 155	Racc. tubo-GUAINA 32/35	LEG TKG3235	LEGRAND	X		
NR 129	Racc. tubo-GUAINA 25/27	LEG TKG2527	LEGRAND	X		
NR 10	Racc. tubo-GUAINA 20/16	LEG TKG2016	LEGRAND	X		
MT 160	Cavo FG7OR	FG7OR3G1,5	BALDASSARRI	X		
MT 20	Cavo FG7OR	FG7OR4G1,5	BALDASSARRI	X		
MT 1120	Cavo FTG100M1	FG100M1 1X2,5	BALDASSARRI	X		
MT 365	Cavo FTG100M1	FG100M1 2X6	BALDASSARRI	X		
MT 590	Cavo FTG100M1	FG100M1 2X10	BALDASSARRI	X		
MT 700	Cavo FTG7R	FG7R 1X120	BALDASSARRI	X		
MT 100	Cavo FTG7R	FG7R 1X70	BALDASSARRI	X		
MT 320	Cavo FTG7R	FG7R 7G2,5	BALDASSARRI	X		
MT 1000	Cavo FTG7R	FG7R 1X120	BALDASSARRI	X		
MT 100	Cavo N07VK	N07VK 1X70	BALDASSARRI	X		
MT 100	Cavo N07VK	N07VK 1X70 GV	BALDASSARRI	X		
MT 1100	Cavo N07VK	N07VK 1X6 GV	BALDASSARRI	X		
MT 200	Cavo FTG100M1	FG100M1 15G1,5	BALDASSARRI	X		
MT 50	Cavo FTG7OR	FG7OR4G35	BALDASSARRI	X		
NR 01	Lampada di emergenza 24w Ip65	BEG2470	BEGHELLI	X		
NR 01	Lampada di emergenza 24w Ip65	BEG2370	BEGHELLI	X		
NR 01	Lampada di em. PL. 626 24w Ip65	BEG2176	BEGHELLI	X		
NR 16	BATTERIA 6V 4.5AH	BEG8802	BEGHELLI	X		
NR 112	BATTERIA 6V 5AH	BEG8803	BEGHELLI	X		
NR 02	Blocco diff. 2P 25A 30mA	NUN26747	SCHNEIDER	X		
NR 02	Blocco diff. 4P 125A 300-300mA	NUN19049	SCHNEIDER	X		
NR 02	Int. Magnetotermico 125A 4p	Num18608	SCHNEIDER	X		
NR 02	Int. Magnetotermico 10A 2p	Num24268	SCHNEIDER	X		
NR 02	Scaricatori sovratensione	DEH952310	DEHN	X		
NR 01	Attivatore per bobine di sgancio	PZEROCA3	PUNTO ZERO	X		
NR 75	Morsetto a mantello D.6	CEM2845020 Z6-1	CEMBRE	X		
NR 60	Morsetto a mantello D.6	CEM2844080 Z6-3	CEMBRE	X		
NR 20	Morsetto a mantello D.6	CEM2844100 Z6-5	CEMBRE	X		
NR 6	Morsettiera	BMM997	BM	X		
NR 10	Morsettiera 3PX6	BMM996	BM	X		
NR 300	Fascette nere 290 x 3,6	BMMN2936	BM	X		
NR 300	Fascette nere 200 x 4,8	BMMN2048	BM	X		
NR400	Fascette nere 370 x 7,6	BMMN3776	BM	X		
NR 300	Fascette nere 530x 9	BMMN5390	BM	X		

DICHIARANTE



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP
Sportello Unico per le Attività Produttive

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(DPR 28 dicembre 2000, n° 445)

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Fruzzetti, nato a Carrara (MS), il 21/02/1946, con studio in Carrara,
Via Cavour n. 17 (C.F. FRZ GPP 46B21 B832S), in qualità di Tecnico Incaricato dalla soc. AREA Spa,
consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative
sanzioni penali di cui all'art. 76 DPR 445/2000

DICHIARA

che i documenti allegati in copia, ovvero:

CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI relativo di all'attività n. 70.2 categoria C, deposito merci,
prot. n. 10114, rif. Pratica 11643 del 11/10/2013,

E' CONFORME ALL' ORIGINALE.

Carrara, lì 22/04/2015

Il Dichiarante
Dott. Ing. Giuseppe Fruzzetti
Dott. Ing.
GIUSEPPE
FRUZZETTI
N° 10114
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. MASSA
CARRARA

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali,
con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso
di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

*Ministero dell'Interno***COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA**

UFFICIO : Prevenzione Incendi

Prot. N. 10114 Ric. Pratica 11643 Allegati 1.
(da citare sempre nella risposta)Massa lì 11 OTT. 2013

Via Massa Avenza 121 P- 54100 Massa

C.F.: 80001200452

Tel.: 0585 259711

e-mail: comando.massacarrara@vigilfuoco.it

A: Nardi Filippo
Viale D.Zaccagna,34
Carrara

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

OGGETTO DITTA/ SOCIETA': AREA S.p.a.

Rilascio Certificato di Prevenzione Incendi per l'attività di deposito di merci classificata al punto/categoria 70.2.C di cui all'allegato I del D.P.R. 01/08/2011 N. 151

Sita in: Carrara Loc. Via/Piazza Viale D. Zaccagna (deposito denominato con lettera E) n° 20

Si trasmette in allegato il certificato di prevenzione incendi relativo alla attività in oggetto avente validità fino al 24-08-2017.

Il certificato di prevenzione incendi attesta il rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi e della sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio a seguito del sopralluogo effettuato presso l'attività in data 27-09-2013 da un tecnico di questo Comando,

Durante il periodo di validità della SCIA devono essere rispettati gli obblighi connessi con l'esercizio dell'attività indicati nelle regole tecniche di prevenzione incendi, nella documentazione progettuale in atti, negli eventuali pareri del Comando e, ove applicabili, nel D.lgs. 81/2008 e s.m.i. (limitatamente agli aspetti antincendio) nonché nell'art. 5 del D.P.R. 151/2011.

1. al mantenimento in efficienza dei sistemi, dispositivi, attrezzature, impianti ed altre misure finalizzate alla sicurezza antincendio presenti nell'attività;
2. alla effettuazione di verifiche di controllo e di interventi di manutenzione ai predetti sistemi, dispositivi, attrezzature ed impianti finalizzati alla sicurezza antincendio secondo scadenze temporali programmate (e comunque non superiore a sei mesi) al fine di garantire agli stessi adeguati livelli di affidabilità;
3. al mantenimento ed all'aggiornamento di un registro dei controlli, delle verifiche e delle manutenzioni effettuate sui sistemi, dispositivi, attrezzature ed impianti finalizzati alla sicurezza antincendio; detto registro dovrà essere tenuto a disposizione per eventuali verifiche ispettive del Comando.

Inoltre, ai sensi del D. Lgs. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni il titolare è tenuto ad assicurare una adeguata informazione e formazione del personale dipendente:



Ministero dell'Interno

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA CARRARA

- a) sui rischi di incendio connessi con l'attività stessa;
- b) sulle misure di prevenzione e protezione adottate;
- c) sulle precauzioni da osservare per evitare l'insorgere di un incendio;
- d) sulle procedure da attuare in caso di incendio.

Tutta l'attività di informazione e formazione del personale dipendente in materia di sicurezza antincendio deve essere annotata su un registro che deve essere aggiornato a cura del responsabile dell'attività / datore di lavoro e reso disponibile per eventuali verifiche ispettive effettuate dall'organo di vigilanza.

La S.C.I.A. decade a seguito di qualsiasi variante sostanziale dell'attività soggetta a controllo che ne alteri le condizioni di sicurezza; in tal caso deve essere attivata la procedura prevista dall'art 3 del DPR n. 151/2011 volta al rilascio di una nuova autorizzazione antincendio.

L'istanza per il rinnovo della conformità antincendio dovrà essere presentata entro la scadenza della stessa rate come previste dal già citato DPR n. 151/2011.

Il Responsabile dell'Istruttoria
s.d.a.c geom. G. Sargano
0585/2597420



IL COMANDANTE PROVINCIALE
(dott. ing. Concetto DI CENSO)



MINISTERO DELL'INTERNO

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI
MASSA CARRARA

CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

V. STIL. ART. 16 DEL D. LEG. 8 MARZO 2006 N. 139
ED IL D.P.R. DEL 01 AGOSTO 2011 N. 151

SI RILASCIATA:

AREA S.P.A.

PRATICA n° 11643

Il presente C.P.I., con validità dal 24.08.2012 al 24.08.2017, per l'attività principale individuata al n° 70.2 C - "Depositi di merci materiali combust. > 5000 kg), con superf. oltre 3000 mq" dell'elenco allegato al D.P.R. 01.08.2011 e comprendente la seguente attività:

70.2 cat. C Depositi di merci (materiali combust. > 5000 kg), con superf. oltre 3000 mq (DEPOSITO E)

È sita nel Comune di CARRARA, VIALE E. ZADAGNA 20.

Sostanze che presentano pericolo d'incendio o scoppio:

500,00 KG LEGNO - IMBALLAGGI DEI MACCHINARI IN SPEDIZIONE UBICATI NEL DEPOSITO E
700,00 KG PVC - IDEM

Impianti o apparecchiature pericolose:

NESSUNA

Limitazioni e prescrizioni di esercizio:

- DIVIETO DI FUMO ED USO DI FIAMME LIBERE
- DIVIETO DI USO E DEPOSITO DI SOSTANZE PERICOLOSE COME CLASSIFICATE DALLA VIGENTE LEGISLAZIONE
- MANTENERE LIBERE DA IMPEDIMENTI ED OSTACOLI LA VIE DI FUGA E LE USCITE DI EMERGENZA.
- MANTENERE FACILMENTE ACCESSIBILI LE STAZIONI DI CONTROLLO A SERVIZIO DELLE LAMIERE
- MANTENERE FACILMENTE ACCESSIBILI LE ATTREZZATURE/PRESIDI/DISPOSITIVI DESTINATI ALLA PREVENZIONE ANTINCENDIO
- ATTUARE IL D.M. 10-03-1998

Mezzi, dispositivi ed attrezzature di sicurezza antincendi:

- 20 FRANTUMI A CASSETTA UNI 45
- 2 FRANTUMI SOTTOSUOLO UNI 70
- 4 FRANTUMI SOPRASUOLO UNI 70
- 5 ATTACCHI DI MANOVRA PER AUTOPOMPA
- 5 LAME D'ACQUA AUTOMATICHE A DILUVIO
- 1 CILINDRO D'EROGAZIONE DA 270 MC - ALIMENTAZIONE IMPIANTO FISSO DI ESTINZIONE INCENDI
- 1 LOCALITÀ DI POMPAGGIO PER IMPIANTO FISSO DI ESTINZIONE INCENDI - N° 1 GRUPPO MOTOPOMPA DA 180 MC/H PREV. 40 MC C.A., N° 1 GRUPPO MOTOPOMPA DA 180 MC/H E PREV. 40 MC C.A. - N° 1 ELETTROPOMPA PILOTA
- 35 ESTINTORI A POLVERE DA KG 6 - UBICATI ALL'INTERNO DEL DEPOSITO E
- 1 ESTINTORE A POLVERE DA KG 6 - LOCALE DI POMPAGGIO IMPIANTO FISSO DI ESTINZIONE INCENDI
- 1 ESTINTORE A DISSOLVO DI CARBONIO DA KG 5 - LOCALE DI POMPAGGIO IMPIANTO FISSO DI ESTINZIONE INCENDI
- 5 ESTINTORI DA KG 50 A POLVERE CARRELLATO - UBICATI ALL'INTERNO DEL DEPOSITO E

- Il presente C.P.I. è costituito da n° 2 pagine -

- pagina 1 -

2 SINTORI A BISSILDO DI CARBONIO DA KG 54 CARRELLATO - UBICATI ALL'ESTERNO DELLA
 CAPIA ELETTRICA
 176 LAMPADINE DELL'IMPIANTO FISSO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA - UBICAZIONE DEPOSITO E
 4 LAMPADINE DELL'IMPIANTO FISSO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA - UBICAZIONE LOCALE DI
 COMPLESSO IMPIANTO FISSO DI ESTINZIONE INCENDI
 144 ELEVATORI OTTICI DI FUMO DELL'IMPIANTO AUTOMATICO DI RIVELAZIONE ED ALLARME
 INCENDIO - COSTITUITO DA N° 1 CENTRALE DI CONTROLLO, N° 4 SIRENE DI ALLARME
 AUTOMATICA DA ESTERNO E N° 20 FANNELLI OTTICI ACUSTICI DI SEGNALE PER
 INCENDIO
 20 PULSANTI DI SEGNALE MANUALE DI ALLARME INCENDIO
 28 VACUATORI DI FUMO E CALORE
 3 COMANDI DI EMERGENZA PER INTERRUZIONE ENERGIA ELETTRICA

Il Titolare è tenuto a osservare gli obblighi stabiliti dall'art. 5 del D.P.R. 01 Agosto 2011 n° 151 durante l'esercizio delle attività riportate nel presente certificato, nonché a richiedere il rinnovo dello stesso secondo le modalità riportate all'art. 5 del D.P.R. 01 Agosto 2011 n° 151. Qualora durante il periodo di validità del presente certificato, venissero apportate modifiche alle strutture, agli impianti o alle condizioni di esercizio tali da comportare un'altezzazione delle prestazioni antincendio, il Titolare è tenuto a richiedere il rilascio di un nuovo certificato, secondo quanto previsto dall'art. 4, del D.P.R. 01 Agosto 2011 n° 151.

Massa Carrara, 27.09.2013

PROT. 10114 del 11-10-2013

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

ANTONIO S.D. SALZANO



IL COMANDANTE

DOCT. ING. CONCEZIO DICENSO

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
(art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008)**

Dichiarazione n° 10/12

Il sottoscritto **PODESTA' ANDREA** Presidente Consiglio Amministrazione
dell'impresa (ragione sociale) **S.E.M.P. Srl**
operante nel settore **IMPIANTI DI CUI ALLA LETTERE A-B-C-D-E-G ART 1 LEGGE N. 46-90**
con sede in via **CATAGNINA 4 54100**
comune **MASSA** (prov. MS)
tel. **0585 - 834165** P.I.V.A./C.F. **00281510453**
☒ iscritta nel registro delle imprese (D.P.R. 7/12/1995 n. 581) della camera C.C.I.A.A. di MASSA CARRARA n° 87085
☒ iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 8.8.1985, n. 443) di MASSA CARRARA n° 15131
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica): **realizzazione impianto elettrici e impianto di rilevazione fumi e incendio magazzino 2, mq 10.000 AREA RETROPORTUALE** inteso come: ☒ nuovo impianto ☐ trasformazione
☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☐ altro (1)

N.B. Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1°, 2°, 3° famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impiegabile.

Commissionato da: **PORTO DI CARRARA SPA**..... installato nei locali siti nel comune di: Carrara (MS).....
di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo): **Area Spa Viale D. Zaccagna nr 3454033 Marina di Carrara(MS)**

in edificio adibito ad uso: ☒ industriale ☐ civile (2) ☐ commercio ☐ altri usi:

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- ☒ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da (2); **Perito Industriale Claudio Casi iscritto al collegio dei periti di Arezzo nr 235**
- ☒ seguito dalla normativa tecnica applicabile all'impiego (3); **CEI 64-8/7 VI ediz. UNI 1127**
- ☒ installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art. 5 e 6);
- ☒ controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

- ☒ progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4); **Progetto impianto elettrici e speciali divisione in N.4 zone del magazzino -E-**
- ☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);
- ☒ schema di impianto realizzato (6); **Relazione tecnica, Computo metrico, Tavole planimetriche\schemi elettrici: S1,E1,E2,E3,E4,E5,P303-1201,P303-1202,P303-1203.**
- ☒ riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);
- ☒ copia di certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali.
- ☐ attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8);

Allegati facoltativi (9): Manuali di installazione e programmazione centrali Algorinet, Notifier, software Eureka.

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

data 04/06/12

Il responsabile tecnico

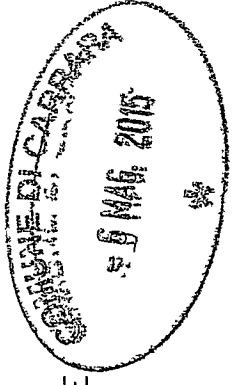
(timbro e firma)

S.E.M.P. S.R.L.
Via Catagnina, 4 - 54100 MASSA
Tel. 0585 834165 Fax 0585 837723
C.F./P. IVA 00281510453
E-MAIL: semp@sempimpianti.it

1. Come esempio nel caso di impianti a gas, con “altro” si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
2. Indicare nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorra l’obbligo ai sensi dell’articolo 5, comma 2, estremi di iscrizione nel relativo all’Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto.
3. Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all’esecuzione e alle verifiche.
4. Qualora l’impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d’opera.
Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
5. La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati. Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6. La relazione deve dichiarare l’idoneità rispetto all’ambiente di installazione. Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell’impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati ed installabili, ad esempio per il gas: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi ; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione; 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto.
6. Per schema dell’impianto realizzato si intende la descrizione dell’opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d’opera). Nel caso di trasformazione, ampliamento, e manutenzione straordinaria, l’intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell’impianto preesistente. Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
7. I riferimenti sono costituiti dal nome dell’impresa esecutrice e dalla data di dichiarazione. Per gli impianti o parti di impianti costruiti prima dell’entrata in vigore del presente decreto (37 del 22 gennaio 2008), il riferimento a dichiarazioni di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazioni di rispondenza (art. 7, comma 6). Nel caso che parte dell’impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas) , la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
8. Se nell’impianto risultano incorporati dei prodotti o sistemi legittimamente utilizzati per il medesimo impiego in un altro stato membro dell’Unione Europea o che sia parte contraente dell’accordo sullo spazio economico europeo per i quali non esistono norme tecniche di prodotto o installazione, la dichiarazione di conformità deve essere sempre corredata con il progetto redatto e sottoscritto da ingegnere iscritto all’albo professionale secondo la specifica competenza tecnica richiesta, che attesta di aver eseguito l’analisi dei rischi connessi con l’impiego del prodotto o sistema sostitutivo, di aver prescritto e fatto adottare tutti gli accorgimenti necessari per raggiungere livelli di sicurezza equivalenti a quelli garantiti dagli impianti eseguiti secondo la regola dell’arte e di aver sorvegliato la corretta esecuzione delle fasi di installazione dell’impianto nel rispetto di tutti gli eventuali disciplinari tecnici predisposti dal fabbricante del sistema o del prodotto.
9. Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull’impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc.
10. Al termine dei lavori l’impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all’art. 7. Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all’art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell’art. 3.

AREA S.P.A.

PLANIMETRIA GENERALE



AREE SCOPERTE DI STOCCAGGIO

LOCALE POMPE
IMP. ANTINCENDIO

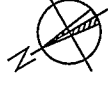
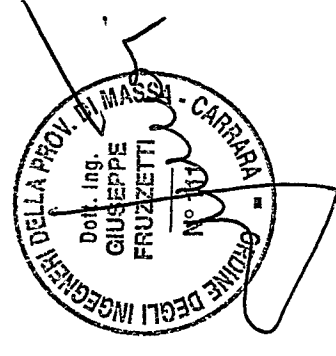
EDIFICIO 2

1 - CABINA E

EDIFICIO 1

3 - CABINA C

2 - CABINA F



scala 1:500

VIALE
ZACCAGNA

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Massa

Scheda n. 3 Scala 1: 500

Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
Viale Domenico Zaccagna

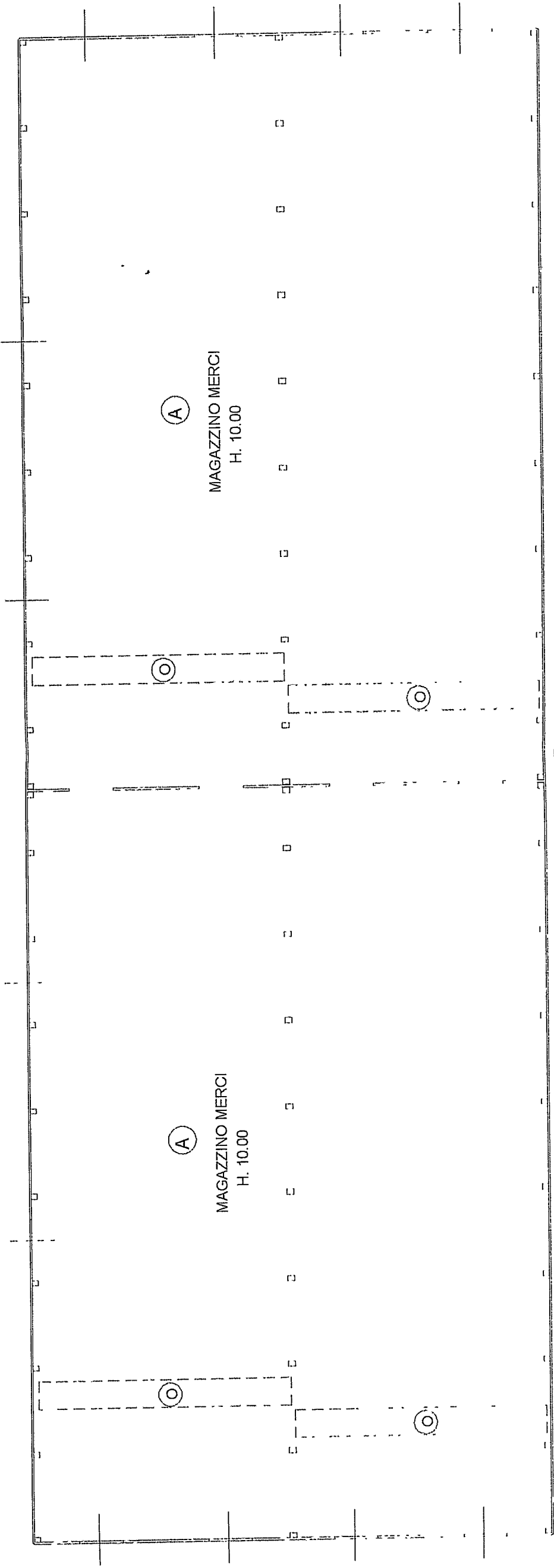
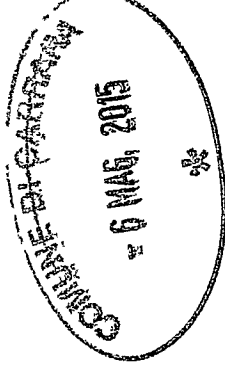
civ. 20

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 99
Particella: 175
Subalterno: 2

Compilata da:
Mori Francesco
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Massa

N. 00864

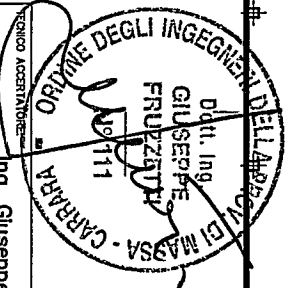
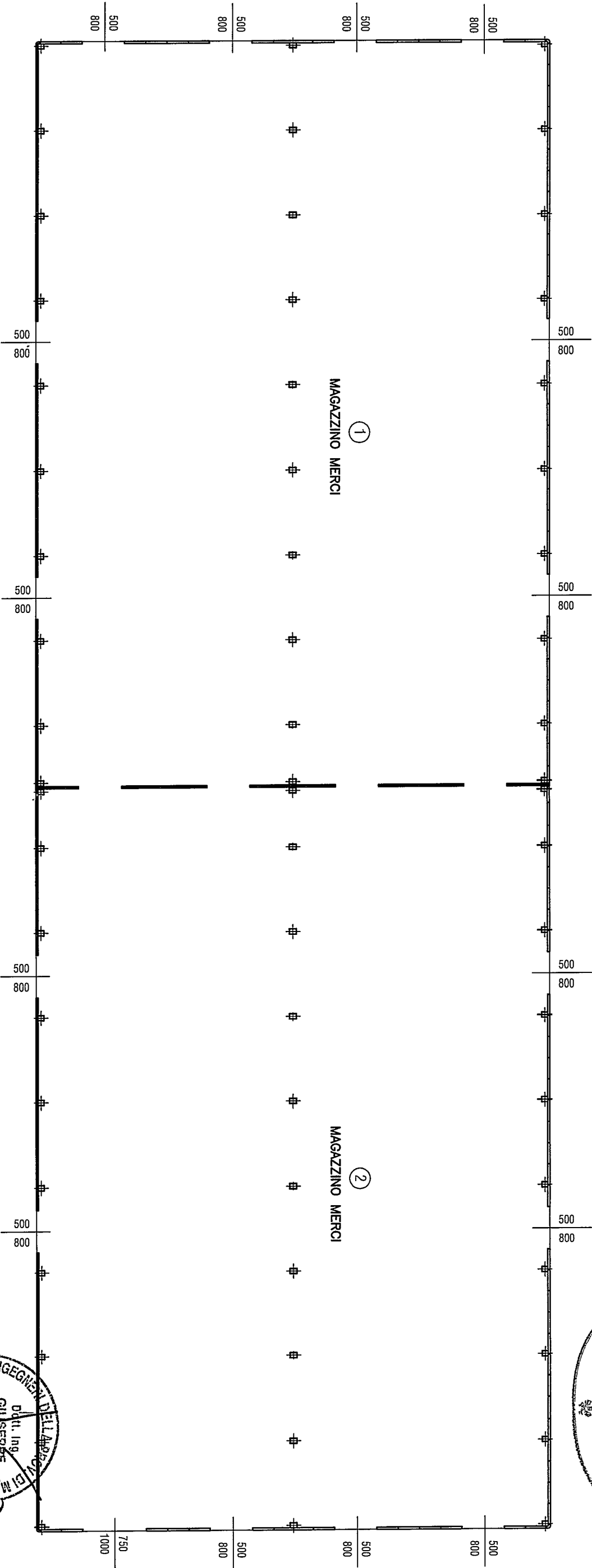
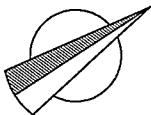
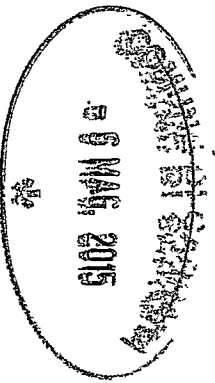
RIFERIMENTO PLANIMETRICO "A-D-O"



PIANO TERRA

N.





Ing. Giuseppe FRUZZETTI
Via Courcour 17 CARRARA tel. 0585 73945

COMITENTE:
PORTO DI CARRARA S.p.A.

O		INCL. 25			
REV. DATA		DESCRIZIONE			
PROPRIETA'		A.R.E.A. S.p.A.			
OGGETTO:		CERTIFICATO DI AGIBILITA'		SCALA 1:500	
Fabbricato sito in Area Retroportuale di Marina di Carrara, V.le Zaccagna				1500	
TITOLO:		EDIFICIO 2		U	
PIANTA Piano TERRA					