

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Ad uso del Sig. GIUNTOLI PIETRO residente  
in Marina di Carrara - Via Firenze 20 che  
ne ha fatto richiesta in data 23.4.86 prot.n.  
13344/2121;

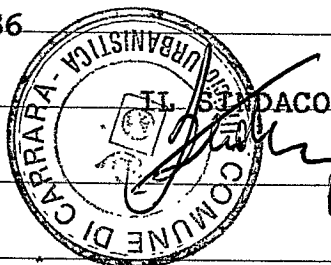
Visti gli atti d'ufficio

SI CERTIFICA

che in data 11.2.86 è stata inoltrata istanza  
di 3<sup>a</sup> Variante in Sanatoria alla Concessione  
Edilizia n.21 del 22.1.82 per l'esecuzione  
dei lavori inerenti la ricostruzione di fabbricato  
distrutto da eventi bellici, ubicato in Marina  
di Carrara - Via Firenze ang. Via M.Polo,  
la quale è stata esaminata con esito favorevole  
dalla Commissione Edilizia nella seduta n.15  
del 11.4.86 e trovasi, alla data odierna in  
fase di espletamento iter burocratico dovuto  
al rilascio della stessa.

Carrara, 1- 5 Maggio 1986

/md

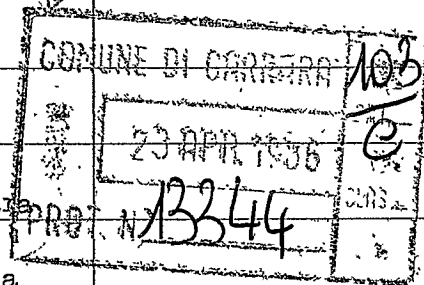


*ml*



AL SINDACO DEL COMUNE

DI CARRARA



Il sottoscritto GIUNTOLI Pietro nato a Carrara

il 17/2/1926 ed ivi residente in Marina di Carrara Via

Firenze, 20 in qualità di intestatario della richiesta di

Variante in Sanatoria alla concessione Edilizia n° 21 del

22/1/1982 per l'esecuzione di lavori inerenti la ricostru-

zione di fabbricato distrutto da eventi bellici in Marina

di Carrara Via Firenze ang. Via Marco Polo, presentata in

data 2/10/1984 prot. 29375/4983 ed esaminata dalla Commis-

sione Edilizia Comunale nella seduta n° 15 del 11/4/1986

C H I E D E

alla S.V. certificato attestante che la Variante in sanato-

ria di cui sopra é stata esaminata con esito favorevole

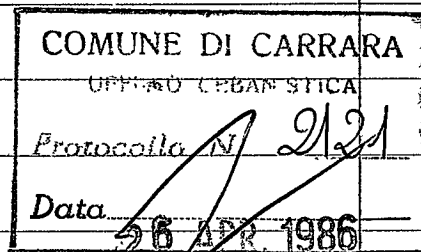
dalla Commissione Edilizia nella seduta sopra citata.

Quanto sopra chiede per poter avviare iter

burocratici per la richiesta di finanziamento bancario

*In Fede*  
*Giuntoli Pietro*

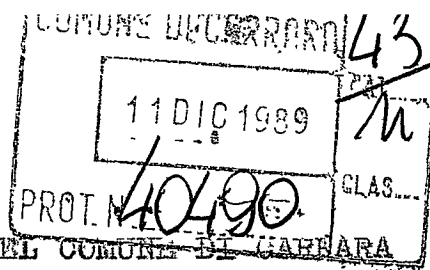
n° 1 allegato: Carta legale



*Arch. Belli*

*(Archivi)*

*29/4/86*



ALL'ILL.MO SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

CARRARA

Il sottoscritto Giuntoli Pietro nato a Carrara il  
1/.04.946 ed ivi residente in Via Firenze, 20  
- MARINA DI CARRARA -

Chiede all'ill.mo Sindaco del Comune di Carrara, che  
mi sia rilasciato il Certificato di Abilità<sup>?</sup> della  
nuova casa di civile abitazione, di mia proprietà  
situa in Via Firenze angolo Via M. Polo in Marina di  
Carrara, con Mappale 493, foglio n. 103, composta di  
due piani rialzati : piano terra rialzato composto  
di vani 4 , Due Camere, Sala, Cucina, Bagno, Ingresso  
e Disimpegno. Primo piano composto di vani 4,  
Due Camere , Sala, cucina, Bagno, Ripostiglio,  
Disimpegno e Ingresso con scale a vista e terrazza.  
La Licenza Edilizia mi è stata rilasciata in data  
22.01.982 con n. III 40 / 1412, per ricostruzione di  
fabbricato distrutto da eventi bellici.  
In data 30.06.01 , ho chiesto il condono edilizio  
per opere in aumento in deferre dal progetto origi-  
nale.

Fullo  
11/12/89

In fede

Giuntoli Pietro

Amministratore

Carrara li 11 DIC. 1989

|                   |
|-------------------|
| COMUNE DI CARRARA |
| UFFICIO           |
| Protocollo 9438   |
| Data 13 DIC. 1989 |

1° progetto per Legge 1974

presentato il 20.12.1982 - Pratica n.4197

2° progetto

presentato il 13.10.1984 prot.n.6055

Pratica S.n.2150 - G.A. n.1351

3° progetto

presentato il 3.4.1985 prot.n. 3057

Pratica S.n.2826 - c.c. n.1723

- Edificio per civile abitazione costruito in economia  
a Marino di Carrara, Via Firenze angolo Via Marco Polo,  
per conto del Sig. Pietra Giuntoli di Carrara.



- Verbale di visita e relazione di collaudo delle strutture in conglomerato cementizio armato relative al fabbricato per civile abitazione costruito in economia per conto del Sig. Pietro Giuntoli - Marina di Carrara, Via Firenze, a Marina di Carrara - Via Firenze angolo Via Marco Polo.

- Agli atti risulta che un primo progetto è stato presentato al Genio Civile ai sensi della Legge 1974 in data 20.10.1982 - Pratica n.4197; esiste anche un primo progetto di Variante presentato al Genio in data 13.10.1984 prot.n.6855 - Pratica S.n.2158 - c.a. n.1351; C'è poi un secondo progetto di variante presentato

al Genio in data 30.4.1985 prot.n.3057 - Pratica S. n.2826 - c.a.n.1723.

Il primo progetto vedeva come progettista e calcolatore delle strutture il dr.arch.P. Luigi Pessi di Carrara e direttore i lavori il geos. Augusto Felloni di Carrara.

Il secondo progetto aveva come progettista, calcolatore e direttore i lavori il dr.ing. Maurizio Giuntini di Carrara.

Il terzo progetto, quello definitivo, ha avuto come progettista e direttore i lavori il dr.ing. Maurizio Giuntini di Carrara e come calcolatore il dr.arch.

Federico Uzzo di Massa.

Trattasi di una costruzione a due piani f.t. in conglomerato cementizio armato con asse maggiore in direzione Est-Ovest, destinato a sola abitazione, con scale realizzate al di fuori del perimetro sul fronte lato mare.

La struttura portante è in c.a. di tipo tradizionale ed è costituita da tre telai paralleli al lato più lungo e da due telai di irrigidimento ortogonali ai precedenti, alle due estremità, con un numero complessivo di dodici pilastri, progettato il tutto per resistere ai carichi verticali e alle forze sismiche.

- Le fondazioni sono a travi rovesce continue, collegate tra loro e sottostante ai telai.

Il giorno 1 settembre 1985 il sottoscritto ha eseguito una visita al fabbricato accertando mediante riscontri sui materiali nonché mediante misurazioni sulle dimensioni e sulle sezioni, longitudinale e trasversali, delle strutture la perfetta rispondenza di dette strutture con le dimensioni ed i tipi previsti.

Sempre durante il sopralluogo il sottoscritto ha eseguito numerose prove sclerometriche dalle quali è stato accertato un carico medio di rottura del conglomerato cementizio armato di circa 425.kg/cm<sup>2</sup>.

Detto valore é da considerarsi conforme ai valori normalmente accettati.

Sempre durante il sopralluogo il sottoscritto:

- a) visto l'esito favorevole dell'esame del progetto e dittutua la documentazione allegata;
  - b) accertato con misurazioni e rilievi la rispondenza delle strutture con quelle risultanti dai calcoli e dai disegni di progetto;
  - c) visto l'esito favorevole delle prove siletometri= che e che i risultati sono anche corripendenti a quelle derivate dalle prove sui cubetti;
  - d) tenuto poi il fatto che la costruzione, per sola abitazione, é di modeste dimensioni;
- ha ritenuto di non sottoporre le strutture a prove di carico.

Per quanto sopra esposto:

- 1) tenute presenti le osservazioni e quanto in precedenza descritto anche in relazione alla presentazione e deposito del progetto al Genio Civile;
- 2) accertato che i lavori si sono svolti regolarmente sotto la sorveglianza del direttore i lavori;
- 3) visti i risultati delle prove a compressione su provini cubici di conglomerato cementizio come da certificato n. 1611/85 del 23.8.1985 del Laboratorio

...rio Geoconsult di La Spezia;

- 4) Visto che non vi sono difetti apparenti e che niente lascia supporre che ve ne siano:

#### CERTIFICATO

- che le strutture in conglomerato cementizio armato relative al nuovo fabbricato per civile abitazione costruito in economia a Marina di Carrara, Via Firenze angolo Via Marco Polo, per conto del Sig. Pietro Giuntoli di Marina di Carrara, a seguito di quanto in precedenza descritto, sono collaudabili come in effetti con il presente atto:

#### COLLAUDO

- ritenendole idonee con tutta sicurezza a svolgere la funzione per la quale sono state eseguite.
- Il sottoscritto dichiara altresì la rispondenza delle opere eseguite alla vigente normativa sismica.

- Massa 3 settembre 1985

*(dr. ing. sauro gianni)*

UFFICIO DI ... MARINA DI CARRARA

Si attesta l'avvenuto deposito del certificato di collaudo ai sensi dell'art. 7 della legge 5.11.1971 n. 1086.

Protocollo N° 8.2825/17-23  
Prot. N° 6333 Massa, li 19 SET 1985



IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Mario Fontani)

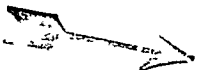
# REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

PRATICA N° S. 2826/ca 1723

Prot.n. 6333 U.O.O. 3

Massa, li 19 SET. 1985

 AL l'Ing. SAURO GIANNI

MASSA  
=====

e p.c.

AL SINDACO DEL COMUNE DI  
CARRARA  
=====

OGGETTO: Legge 5.11.1971 n.1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.

COSTRUZIONE FABBRICATO di civile abitazione costruito in economia a Marina di Carrara Via Firenze .

DITTA: PIETRO GIUNTOLI - Marina di Carrara - Via Firenze

~~~~~  
In relazione alla denuncia depositata in data 2.10.1984 al n. S/2826-CA.1723 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dello articolo 7 della Legge 5 Novembre 1971 n.1086, da consegnare al committente..

Una copia degli elaborati suddetti é custodita agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Mario Fontani)





# COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 11120/1212-80

Carrara, li 22 Genn. 1982

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. GIUNTOLI PIETRO

Via Firenze

MARINA DI CARRARA

Mi pregio informarla che in data 22 Genn. 1982 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ricostruzione fabbricato distrutto da eventi bellici

a Marina di Carrara Via Firenze ang. Via Marco Polo

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 82

addì 23 del mese di Gen

io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge e perchè ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig.

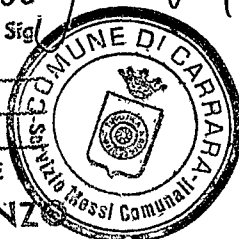
nella sua residenza in via  
consegnandola a mani di Cremona

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

CREMONA LORENZO

IL SINDACO





Carrara, li 20 Gennaio 1986

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

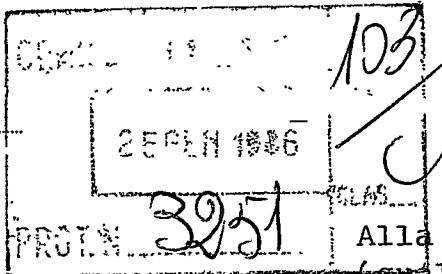
Ufficio Urbanistica

N. di prot. 297

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Variante in sanatoria Ditta  
Giuntoli Pietro - Marina  
di Carrara.-



Alla Segreteria Generale  
(quale consulente legale  
del Sindaco)  
S E D E



Si allega alla presente la pratica edilizia emarginata all'oggetto per la quale l'Ufficio competente ha stabilito la valutazione di cui all'art.12 comma II legge 28.2.85 n.47 (vedi nota 38056 del 9.1.86), da applicare a carico della ditta.

Si specifica altresì che la volumetria dichiarata all'atto di presentazione della variante posta al superamento dell'I.f. fondiario di 3 mc./mq. non superabile se non previo studio di P.R.P. a norma comma VI art.17 legge 765/67.

Pertanto si chiede se tale variante per la sua natura di sanatoria può essere concessa in deroga all'articolo di legge citato sopra permettendo a titolo informativo la volumetria autorizzata è stata emessa nonostante l'obbligo stabilito dal P.R.G. dello studio di P.R.P. obbligatorio, vincolo peraltro ritenuto superato a seguito delle note sentenze della Magistratura in merito alla materia sui vincoli.

Chiedesi comunque di indicare la prassi da seguire per il completamento dell'iter della pratica.

L'ARCH. FUNZIONARIO DI PROGRAMMA

VRR/md

Julia betwixt our wandering  
 Julia a gentle tide of love  
 Alarms, dear wife, the  
 Wharves, dear wife, the  
 We have been a  
 firm we are  
 dear we are  
 dear we are



# COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio PATRIMONIO

N. 38056 di prot.

Risposta a nota n. .... del .....

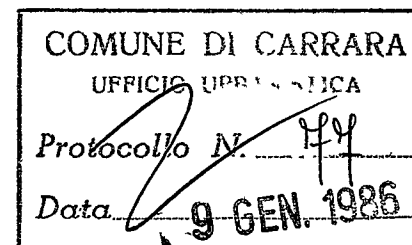
Allegati n. ....

OGGETTO: Ditta GIUNTOLI PIETRO - Applicazione art. 12  
comma II° Legge 28.2.1985 n° 47 - Edificio  
in Marina di Carrara, Via M. Polo; terreno  
distinto in Catasto al mapp. 293 Fg. 103.

Carrara, li 9 Gennaio 1986

All'Arch. Funzionario di Programma  
Ufficio Urbanistica

S E D E



In riferimento alla nota 38056/9606 del 23 dicembre u.s., visto l'allegato rilievo delle difformità riscontrate a carico della Ditta emarginata all'oggetto, redatto da codesto Ufficio, dal quale risulta realizzata la superficie di mq. 9,50 difformemente a quanto approvato, si comunica ai sensi dell'art. 12 della Legge 47/85 e della Legge 392/78, che la sanzione da applicare ammonta a £. 22.743.000.= così determinata:

- Costo base di produzione a mq. riferito ad immobili ultimati nell'anno 1984..... £. 840.000  
(D.P.R. 267 del 4.6.1985)
- tipologia (casa di civile abitazione A/2)..... 1,25
- demografia..... 0,95
- ubicazione..... 1,20
- piano..... 1,00
- vetustà..... 1,00
- **conservazione**..... 1,00

Il costo unitario di produzione risultante è di £. 1.197.000.= che moltiplicato per mq. 9,50, realizzati in difformità dalla concessione, assommano a £. 11.371.500.=, che raddoppiate ammontano a £. 22.743.000.=.

Geom. E. CAVALLETTI

CV/sc



# COMUNE DI CARRARA

29375/4983/1984  
Prot. N. .... Alleg. N. ....  
Risposta a N. ....  
del .....

29 NOV. 1985  
Carrara, .....

OGGETTO: Trasmissione progetto.-

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE  
BENI AMBIENTALI  
ZONA N°2  
Via Democrazia

M A S S A

Per il parere di competenza, si trasmette il  
progetto ~~del sig.~~ DI VARIANTE del Sig. GIUNTOLI PIETRO  
residente in MARINA DI CARRARA Via FIRENZE  
n°20 per i lavori di RICOSTRUZIONE ABITAZIONE  
N. 8. : PARERE PREVENTIVO

il quale è stato approvato dalla Commissione Edi-  
lizia Comunale in data ..... verb. n° .....

Il progetto ricade in area classificata dal  
PRGC " CONA ED. A ENTRO IL COMPENDIO DI  
LINEA BLU 4

la cui normativa è contemplata all'art. 2 e 6  
delle Norme Tecniche di Attuazione.-



IL SINDACO



# COMUNE DI CARRARA

Prot. N. 29345/4983  
Alleg. N. 854

Risposta a N. 3.5.1986

del 3.5.1986

Carrara, 23.6.86

OGGETTO: Trasmissione progetto.- 3<sup>a</sup> VARIANTE IN SANATOCIA

ALLA COMMISSIONE INTERCOMUNALE  
BENI AMBIENTALI  
ZONA N°2  
Via Democrazia MASSA

Per il parere di competenza, si trasmette il  
progetto del Sig. GIUNTOLI PIETRO  
residente in MARINA DI CARERA Via FIRENZE  
n°      per i lavori di RICOSTRUZIONE

il quale è stato approvato dalla Commissione Edi-  
lizia Comunale in data 11.4.86 verb. n° 15.

Il progetto ricade in area classificata da  
PRGC \* ZONA EDIZIA A NEL COMPRESORIO DI LINEA

BLV  
la cui normativa è contemplata all'art. 2 e 6  
delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO

Copia BRES



Carrara, li 28 Aprile 1986

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio **Urbanistica**

N. **15620** di prot. **2561**

Risposta a nota n. **16.51986** del

Allegati n.

All'Amministrazione Prov.le  
Settore Forestale

M A S S A

OGGETTO: **Variante in sanatoria diffor-**  
**mità alla coconnessione edilizia**  
**intestata alla Giuntoli Pietro**  
**loc. Marina di Carrara Via M.**  
**Polo angolo Via Firenze.**

Dovendosi procedere ad un parere in merito  
alla diffformità in oggetto ricadendo in area di vincolo forestale  
di cui alla legge 30.12.1923 si inviano in allegato gli atti  
del progetto emarginato all'oggetto per emissione di parere  
di competenza.

IL SINDACO

Vrr/fg

Uscelì natice  
20/5/86 Pn



Carrara, li 11 Febbraio 1985

COMUNE DI CARRARA  
C.A.P. 54033

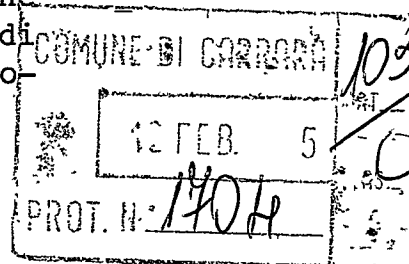
Ufficio Urbanistica

N. 1168 di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO: Richiesta di rinnovo concessione edilizia sottoposta a procedimento di difformità - Ditta Giuntoli Pietro località Marina di Carrara.



All'Ufficio Affari Legali

S e d e

Si allega alla presente pratica edilizia emarginata all'oggetto segnalando che la medesima è stata oggetto di verbale di difformità alla concessione edilizia n. 21 del 22.1.1982 ed attualmente ha in corso la prassi della sanzione amministrativa.

Domandasi se la richiesta di rinnovo di concessione per decadenza di termini avanzata dalla ditta intestataria può essere esaminata ed accolta oppure occorre esaminarla alla luce delle maggiorazioni conseguenti alla difformità che portano al superamento del limite dell'Iff. di 3 mc./mq. di cui all'art. 17 C VI Legge n. 765/67.

L'Arch. Capo settore Urbanistica

*Verrì*

Vrrf/fg

M. Micheli  
# 13/9/85

# REGIONE TOSCANA

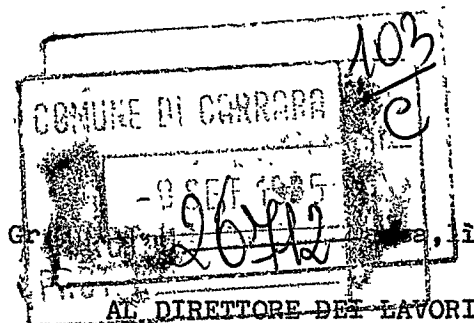
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

Mod.8



Prot. N° 6163

*unt*

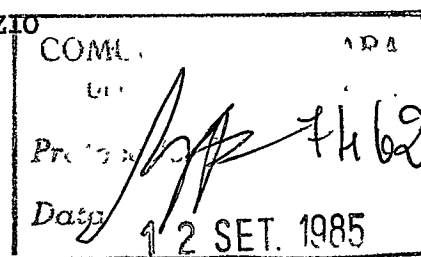


4 SET. 1985

Ing. GIUNTONI MAURIZIO

loc. AVENZA

CARRARA



e p.c.

Al COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Legge 2/2/1974 n.64, 5/11/1971 n.1086 e Legge Reg/le 6/12/1982 n°88.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Lavori di costruzione fabbricato di civile abitazione in loc. Marina del  
Comune di Carrara

Pratica S. N° 2158 e 2826 c.a. n°1351 e 1723

Ditta: GIUNTOLI PIETRO

\*\*\*\*\*

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 28/8/1985 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della stessa munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

Si fa presente che la predetta relazione non è valida ai fini del rilascio dell'abitabilità o licenza d'uso, in quanto è condizionata all'esibizione del certificato di collaudo della struttura in C.A., contenente la dichiarazione del Collaudatore sulla rispondenza delle opere eseguite alla normativa sismica.

IL DIRIGENTE  
(Ing. M. Pontani)  
*[Signature]*

data - 5/3/86

Comune di Leno  
Ufficio Urbanistica

dal no del ly. Giuntoli Pietro residente in  
Municipalità di Leno via Firenze 20 che me  
ha fatto richiesta in data 23/4/86 prot. 13344/121  
vesti gli atti d'ufficio

Si certifica

che in data 11/2/86 è stata adottata intesa  
di 3<sup>a</sup> Variante in materia delle Comunicazioni Edilizie  
n° 21 del 22/1/82 e l'osservare di beni  
invece le ricostituzioni di fabbricato distrutto appalo  
de eventi bellici <sup>abitato in</sup> ~~abitato in~~ Municipalità di Leno via Firenze 20 <sup>del l. Polo</sup>  
che con esito favorevole delle Comunicazioni Edilizie  
nelle redatte n° 15 del 11/4/86 e lavori che  
sono odierne in fase di espletamento iter  
burocratico dovuto al rilascio delle stampe -

12 11/10/86

All'UFFICIO TECNICO ERARIALE di Massa-Carrara

Oggetto: Richiesta di verifica straordinaria

Il sottoscritto GIUNTOLI PIETRO nato a Carrara il 17/02/1926

e residente in Marina di Carrara via Firenze n° 20; in qualità

di proprietario del mappale 747 (originato da tipo mappale prot/

n° 25369 del 29/07/85) del Foglio 103 del Comune di Carrara ex 283 )

C H I E D E

la verifica straordinaria dell' U.T.E. per la determinazione

della superficie del mappale 747 sopradetto in quanto, da rile-

vamenti eseguiti da tecnici di parte, la superficie reale risul-

ta di mq. 200 (duecento) e quindi contrasta con quelle riporta-

ta negli atti catastali che è di mq. 190 (centonavanta).

Per quanto sopra esposto si chiede la verifica e l'eventuale

modifica degli atti catastali

Carrara li. 4 FEB 1986

Giuntoli Pietro

*Giuntoli Pietro*

Allegati:

Provvisoria C.C.P. n. 12510541

Importo F. 30.000 -

UFFICIO TECNICO ERARIALE

Sezione Autonoma

MASSA CARRARA

La presente domanda è stata prodotta in data odierna.-

Massa, 5/2/1986

IL SEGRETARIO

*Giuntoli*

SIG. GIUNTOLI PIETRO

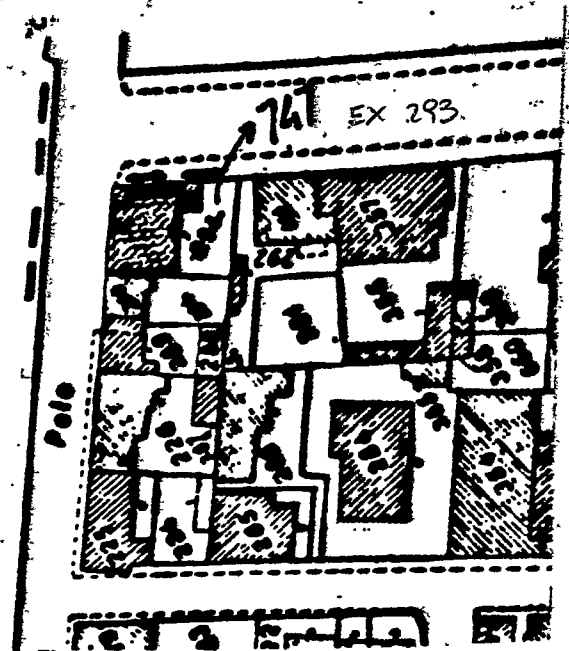
PLANIMETRIA CON MISURE

ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI VERIFICA STRAORDINARIA

FOG. 103

MAPP. 747

EX 293



VIA MARCONI POLO

11.50

16.00

MAPP. 747

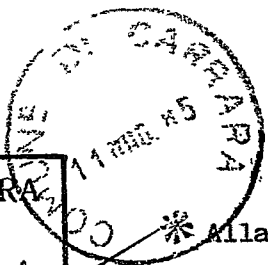
18.56

SVILUPPO 1.200

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0686) 43791/2

Massa, li 30 APR. 1985

Prot. 3057 Gr.3  
COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N. 1801  
Data 16 MAG. 1985 e p.c.



Alla Ditta GIUNTOLI PIETRO  
Via Firenze  
MARINA di CARRARA  
AL SINDACO DEL COMUNE di  
CARRARA

COMUNE DI CARRARA 103  
11 MAG 1985  
14686

OGGETTO: Leggi 2/2/1974 n°64 e 5/11/1971 n°1086 e legge Reg. 6/12/1982 n°88.  
Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica e per le  
opere in cemento armato, normale e precompresso ed a struttura  
metallica.  
Progetto dei lavori di ricostruzione fabbricato distrutto da eventi  
bellici sito in loc. Marina, via Firenze angolo via M. Polo del Comune  
di Carrara.  
Ditta: GIUNTOLI PIETRO.  
\*\*\*\*\*

Vista la denuncia presentata dalla S.V. in data 23 Aprile 1985 relativa al  
fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto  
vidimato da questo Ufficio ai sensi delle Leggi suindicate.

Si unisce per gli usi del Comune, una copia del progetto architettonico.

Il progetto presentato è completo degli elaborati citati nella denuncia.

Un esemplare del progetto è custodito agli atti di questo Ufficio.

Si richiama l'attenzione sull'obbligo della conservazione degli atti vidimati  
da questo Ufficio, presso il cantiere sin dall'inizio dei lavori e fino alla  
loro ultimazione, datati e firmati anche dal costruttore e dal Direttore dei  
Lavori.

Il Direttore dei lavori è responsabile della conservazione degli atti sopra  
citati, nonché della istituzione di un giornale dei lavori, in cui dovrà essere  
periodicamente annotata ogni fase più importante della esecuzione.

DELL'INIZIO DEI LAVORI DOVRA' ESSERE DATA COMUNICAZIONE A QUESTO UFFICIO  
ALMENO DIECI GIORNI PRIMA, MEDIANTE RACCOMANDATA CON RICEVUTA DI RITORNO,  
PRECISANDO LA DATA EFFETTIVA D'INIZIO DEI LAVORI STESSI.

IL DIRIGENTE  
(Ing. M. Fontani)

# REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0586) 43791/2

PRATICA N° S. 2826/ca 1723

Prot.n. 6333 U.O.O. 3

Massa, li 19 SET. 1985

AL l'Ing. SAURO GIANNI

MASSA  
=====

e p.c.

AL SINDACO DEL COMUNE DI

CARRARA  
=====

OGGETTO: Legge 5.11.1971 n.1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.

COSTRUZIONE FABBRICATO di civile abitazione costruito in economia a Marina di Carrara Via Firenze .

DITTA: PIETRO GIUNTOLI - Marina di Carrara - Via Firenze

~~~~~  
In relazione alla denuncia depositata in data 2.10.1984 al  
n. S/2826-CA.1723 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce  
una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dello articolo 7 della Legge 5 Novembre 1971 n.1086, da consegnare al committente..

Una copia degli elaborati suddetti é custodita agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Mario Fontani)



-- Verbale di visita e relazione di collaudo delle  
strutture in conglomerato cementizio armato relati-  
ve al fabbricato per civile abitazione costruito in  
economia per conto del Sig. Pietro Giuntoli - Marina  
di Carrara, Via Firenze, a Marina di Carrara - Via  
Firenze angolo Via Marco Polo.

- Agli atti risulta che un primo progetto é stato pre-  
sentato al Genio Civile ai sensi della Legge 1974 in  
data 20.10.1982 - Pratica n.4197; esiste anche un primo  
progetto di Variante presentato al Genio in data 13.  
10.1984 prot.n.6855 - Pratica S.n.2158 - c.a. n.1351;  
C'è poi un se-condo progetto di variante presentato

al Genio in data 30.4.1985 prot.n.3057 - Pratica S.  
n.2826 - c.a.n.1723.

Il primo progetto vedeva come progettista e calcola-  
tore delle strutture il dr.arch.P.Luigi Pessi di Car-  
rara e direttore i lavori il geor.Augusto Felloni di  
Carrara.

Il secondo progetto aveva come progettista, calcola-  
tore e direttore i lavori il dr.ing.Maurizio Giunti-  
ni di Carrara.

Il terzo progetto, quello definitivo, ha avuto come  
progettista e direttore i lavori il dr.ing.Maurizio

... e come calcolatore il dr.arch.

Federico Uzzo di Massa.

Trattasi di una costruzione a due piani f.t. in conglomerato cementizio armato con asse maggiore in direzione Est-Ovest, destinato a sola abitazione, con scale realizzate al di fuori del perimetro sul frontato mare.

La struttura portante è in c.a. di tipo tradizionale ed è costituita da tre telai paralleli al lato più lungo e da due telai di irrigidimento ortogonali ai precedenti, alle due estremità, con un numero complessivo di dodici pilastri, progettato il tutto per resistere ai carichi verticali e alle forze sismiche.

- Le fondazioni sono a travi rovesce continue, collegate tra loro e sottostante ai telai.

Il giorno 1 settembre 1985 il sottoscritto ha eseguito una visita al fabbricato accertando mediante riscontri sui materiali nonché mediante misurazioni delle dimensioni e sulle sezioni, longitudinale e trasversali, delle strutture la perfetta rispondenza di dette strutture con le dimensioni ed i tipi previsti. Sempre durante il sopralluogo il sottoscritto ha eseguito numerose prove sclerometriche dalle quali è stato accertato un carico medio di rottura del conglomerato cementizio armato di circa 425 kg/cmq.

Detto valore é da considerarsi conforme ai valori normalmente accettati.

Sempre durante il sopralluogo il sottoscritto:

- a) visto l'esito favorevole dell'esame del progetto e dattutta la documentazione allegata;
  - b) accertato con misurazioni e rilievi la rispondenza delle strutture con quelle risultanti dai calcoli e dai disegni di progetto;
  - c) visto l'esito favorevole delle prove sclerotometriche e che i risultati sono anche corrispondenti a quelle derivate dalle prove sui cubetti;
  - d) tenuto poi il fatto che la costruzione, per sola abitazione, é di modeste dimensioni;
- ha ritenuto di non sottoporre le strutture a prove di carico.

Per quanto sopra esposto:

- 1) tenute presenti le osservazioni e quanto in precedenza descritto anche in relazione alla presentazione e deposito del progetto al Genio Civile;
- 2) accertato che i lavori si sono svolti regolarmente sotto la sorveglianza del direttore i lavori;
- 3) visti i risultati delle prove a compressione su provini cubici di conglomerato cementizio come da certificato n. 1611/85 del 23.8.1985 del Laboratorio

...rio Geoconsult di La Spezia;

4) Vista che non vi sono difetti apparenti e che niente lascia supporre che ve ne siano:

**CERTIFICO**

- che le strutture in conglomerato cementizio armato relative al nuovo fabbricato per civile abitazione costruito in economia a Marina di Carrara, Via Firenze angolo Via Marco Polo, per conto del Sig. Pietro Giuntoli di Marina di Carrara, a seguito di quanto in precedenza descritto, sono collaudabili come i effetti con il presente atto:

**COLLAUDO**

- ritenendole idonee con tutta sicurezza a svolgere la funzione per la quale sono state eseguite.

- Il sottoscritto dichiara altresì la rispondenza delle opere eseguite alla vigente normativa sismica.

- Massa 3 settembre 1985

*Gianni Sauro*  
(dr. ing. sauro gianni)

UFFICIO REGIONALE DELLO SCOUTING ITALIANO - MASSA CARRARA

Si anexa l'originale depositato del certificato di collaudo ai sensi dell'art. 7 della legge 5.11.1971 n. 1086.

Pratica N° 8.2825/17-23

Prot. N° 6333 Massa, li 19 SET. 1985

IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Mario Fontani)





# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. GIUNTOLI PIETRO  
residente in Carrara Via Firenze n° 20,  
presentata in data 5 - 12 - 1987;

Visti gli atti d'ufficio,

## CERTIFICA

che il Sig. GIUNTOLI PIETRO  
in qualità di intestatario della concessione edilizia comunale  
n. 21 approvata in data 1982 ha dichiarato  
che i lavori concernenti la suddetta concessione

sono stati iniziati il 28 - 10 - 1982

sono stati coperti il 01 - 09 - 1983

sono stati ultimati il 31 - 01 - 1986

Note: E' in corso condono edilizio

Carrara, li 10/12/1987



Il/fg

# DICHIARAZIONE CONGIUNTA<sup>(1)</sup>

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

sito in Via Firenze angolo Via M. Polo a Marina di Carrara

censito al Mappale 293 foglio 103-Proprietà GIUNTOLI PIETRO

I sottoscritti

Ing. Maurizio Giuntoli

residente in MARINA DI CARRARA

Ditta Borghini Franco

residente in CARRARA

Ditta Vulle Pietro

residente in Marina di Carrara

Ditta Borghini Franco

residente in CARRARA

Ing. Maurizio Giuntoli

residente in Marina di Carrara

Ditta Borghini Franco

residente in Carrara

PROGETTISTA  
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

via PARMA, 16

PROGETTISTA  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via Carrara, 5

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

via le Galilei 6.

INSTALLATORE  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via Carrara, 5

DIRETTORE DEI LAVORI  
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

via Parma, 16

DIRETTORE DEI LAVORI  
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

via Carrara, 5

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data 13.12.989

In fede,

IL PROGETTISTA  
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

Dot. Ing. MAURIZIO GIUNTOLI

Ordine degli Ing. e Arch. N. 255/98 Carrara

IL PROGETTISTA  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Borghini Franco

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

Vulle Pietro

L'INSTALLATORE  
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Borghini Franco

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

Dot. Ing. MAURIZIO GIUNTOLI

Ordine degli Ing. e Arch. N. 255/98 Carrara

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

Borghini Franco

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.



# COMUNE DI CARRARA

1° DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

(art. 31 Legge 47/85 - Condonò Edilizio)

Prot. n. 040/90  
 n° progr. 0156422500  
 Pratica n° 4306

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da GIUNTOLI PIETRO  
 res. in Marina di Carrara Via Firenze, 20  
 C.F. GNT PTR 26B17 B832P

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in Marina di Carrara Via Firenze, n° 20 opere consistenti in ampliamento in diffon-  
mità a concessione di fabbricato uso c.a.

Vista la Legge 28.2.1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 7.5.1985, n. 51;

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39 in data 26/01/1989  
3267/23 23/11/88

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 2/9/1989;

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in f. 1.029.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta;
- Il contributo di Concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n. 51/85, è stato determinato come segue:

|                                       |                     |
|---------------------------------------|---------------------|
| Oneri di Urbanizzazione .....         | f. <u>4.036.000</u> |
| Contr. sul costo di costruzione ..... | f. <u>1.129.000</u> |

Gli importi di cui sopra sono stati versati:

- a) Per intero con rev. n° 7578 e 7579/426 del 25/01/90
- b) //

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

- X 1) Rilievo grafico immobile;
- 2) Rilievo aereofotogrametrico;
- 3) Planimetria catastale.

- segue -

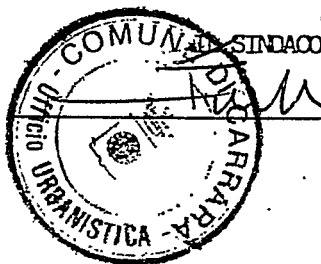
R I L A S C I A

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma, della più volte citata Legge n. 47/1985, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 30 GEN. 1990



---

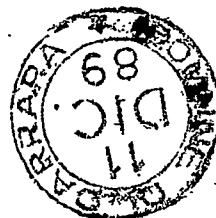
Il sottoscritto, concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento,

Data \_\_\_\_\_

Il Concessionario

---

AL  
ALL'ILL.MO SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA



C A R R A R A

Il sottoscritto Giuntoli Pietro nato a Carrara il  
17.02.926 ed ivi residente in Via Firenze, 20

- MARINA DI CARRARA -

Chiede all'ill.mo Sindaco del Comune di Carrara, che  
mi sia rilasciato il Certificato di Abilità della  
nuova casa di civile abitazione, di mia proprietà  
sitata in Via Firenze angolo Via M. Polo in Marina di  
Carrara, con Mappale 293, foglie n. 103, composta di  
due piani rialzati : piano terra rialzato composto  
di vani 5, Due Camere, Sala, Cucina, Bagno, Ingresso  
e Disimpegno. Primo piano composto di vani 5,  
Due Camere, Sala, Cucina, Bagno, Ripostiglio,  
Disimpegno e Ingresso con scale a vista e terrazzi.  
La Licenza Edilizia mi è stata rilasciata in data  
22.01.982 con n. III20 / I212, per ricostruzione di  
fabbricati distrutti da eventi bellici.

In data 30.06.87, ho chiesto il condono edilizio  
per opere in aumento in deferme dal progetto origi-  
nale.

In fede

*Giuntoli Pietro*

Carrara li 11 DIC. 1989

UNITA' SANITARIA LOCALE N. 2  
AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N.

in data

Prot. N.

300/14

Carrara li.

24 Aprile 1985

Allegati

Spett.le UFFICIO URBANISTICA  
DEL COMUNE DI CARRARA  
e, p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in  
Marina di Carrara Via Firenze ang. Via M. Polo  
di cui è titolare il Sig. Giuntoli Pietro  
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo  
sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di  
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva  
di controllare impianto riscaldamento; allacciamento  
alla fognatura comunale

IL FUNZIONARIO

DELL' U.S.L.





# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

Carrara, li \_\_\_\_\_

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso abitazione o artigianale.

In Via Mares Fel - Via Firenze loc. Marina sul terreno distinto  
in catasto al mapp. 293 fg. 103 proprietà \_\_\_\_\_

Giustolisi Pietro

I lavori autorizzati con concessione edilizia n. 21/1987

sono stati iniziati il 28-10-1982

sono stati coperti il 01-09-1983

sono stati ultimati il 31-01-1986

in conformità alla concessione edilizia.

La costruzione si compone di vani 4+3 ecc al piano esbato,  
vani 4+4 ecc al primo piano. Tutti ad  
uso civile abitazione

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa Carrara prot. 6333/1985  
per deposito/collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17, I c., della Legge 373/75;
- Lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico (Sez. Opere Igieniche);
- Vedere concessione edilizia in concessione  
rilasciata il 30-01-1990 -

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia  
dell'U.S.L. all'Ufficio del Registro e all'Ufficio Tecnico Erariale (salvo  
ottemperanza all'art. 52 Legge 23 febbraio 1985, n. 47 prima dell'abita-  
bilità).

Il Tecnico Accertatore

L'Arch. Dirigente Settore

Il Dirigente 1° Dip.to

IL SINDACO



# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

Carrara, li \_\_\_\_\_

OGGETTO: ~~Costruzione~~ <sup>2°</sup> Costruzione fabbricato ad uso abitazione ~~edilizia~~.

In Via ~~Don Giovanni Maria~~ loc. Morino sul terreno distinto  
in catasto al mapp. \_\_\_\_\_ fg. \_\_\_\_\_ proprietà \_\_\_\_\_

I lavori autorizzati con concessione edilizia n. \_\_\_\_\_

sono stati iniziati il \_\_\_\_\_

sono stati coperti il \_\_\_\_\_

sono stati ultimati il \_\_\_\_\_

in conformità alla concessione edilizia.

La ~~costruzione~~ si compone di vani \_\_\_\_\_

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. \_\_\_\_\_

Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa Carrara prot. \_\_\_\_\_  
per deposito/collaudato di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17, I c., della Legge 373/75;
- Lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico (Sez. Opere Igieniche);
- \_\_\_\_\_

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia  
dell'U.S.L. all'Ufficio del Registro e all'Ufficio Tecnico Erariale (salvo  
ottemperanza all'art. 52 Legge 23 febbraio 1985, n. 47 prima dell'abita-  
bilità).

Il Tecnico Accertatore \_\_\_\_\_

L'Arch. Dirigente Settore \_\_\_\_\_

Il Dirigente 1° Dip.to \_\_\_\_\_

IL SINDACO \_\_\_\_\_

COMUNE DI CARRARA

11 DIC 1989

PROT. 40490



ALL'ILL.MO SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

CARRARA

Il sottoscritto Giuntoli Pietro nato " Carrara il  
11.02.928 ed ivi residente in Via Firenze, 20

- MARINA DI CARRARA -

Chiede all'ill.mo Sindaco del Comune di Carrara, che

mi sia rilasciato il Certificato di Abilità, della

nuova casa di civile abitazione, di mia proprietà

sit. in Via Firenze angolo Via F. Polo in Marina di

Carrara, con Alloggio 293, foglio n. 103, composta di

due piani ricostituiti: di noi terra ricostituito composto

di vani 4, Due Camere, Sala, Cucina, Bagno, Ingresso

e Disimpegno. Primo piano composto di vani 4,

Due Camere, Sala, Cucina, Bagno, Ripostiglio,

Disimpegno e Ingresso con scale a vista e terrazzi.

La Licenza Edilizia mi è stata rilasciata in data

22.01.982 con n. III 20 / 1212, per ricostruzione di

fabbricato distrutto da eventi bellici.

In data 30.08.87, ho chiesto il condono edilizio

per opere in sumento in deferre del progetto origi-

nale.

In fede

Giuntoli Pietro

Carrara li 11 DIC. 1989

Amore B. B. B.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO

Protocollo

9438

Data 13 DIC. 1989

# REGIONE TOSCANA

GIUNTA REGIONALE

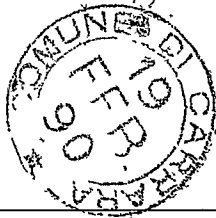
DIPARTIMENTO AMBIENTE

SERVIZIO N. 69

PREVENZIONE DISSESTI TERRITORIALI  
E PROTEZIONE CIVILE

VIA DI NOVOLI, 26 - 50127 FIRENZE - TEL. 055/439311

PROT. N. IV-A/18414 MS-DG/6  
da citare nella risposta



DATA 12 9 DIC. 1989

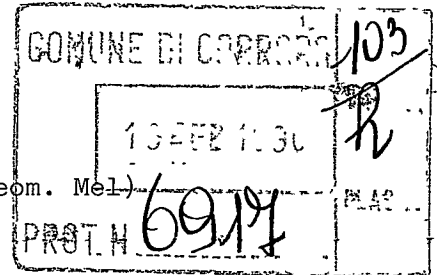
ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL

N.

OGGETTO: Legge 27.12.53 n. 968 e 31.7.54 n. 607. Danni bellici. Ricostruzione fabbricato distrutto per eventi bellici. Ditta Giuntoli Pietro. Fabbricato in Carrara-Marina di Carrara-Via Marco Polo angolo Via Firenze.

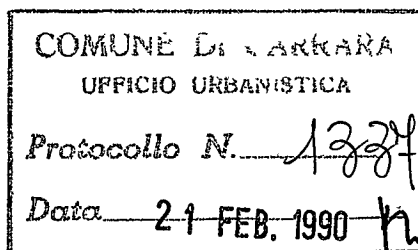
Al Sindaco del  
Comune di Carrara  
(all'attenzione del Geom. Mel)  
CARRARA



Per i provvedimenti di competenza relativi alla concessione del contributo diretto rateale di cui alla legge citata in oggetto per la ricostruzione del fabbricato posto in Carrara frazione Marina di Carrara Via Marco Polo angolo Via Firenze di proprietà Giuntoli Pietro, distrutto per eventi bellici e ricostruito sulla stessa area, è necessario che codesto Comune trasmetta a questo Dipartimento copia del certificato di abitabilità dell'immobile ricostruito ovvero le ragioni per cui finora non sia stata concessa l'abitabilità stessa.

Con l'occasione pregasi specificare il volume dell'edificio ricostruito e ritenuto ammissibile a norma delle vigenti disposizioni urbanistiche di codesto Comune e le ragioni per cui non sono state concesse le licenze richieste con la presentazione da parte dell'interessato di due progetti di variante presentato il 1° il 13.10.84 prot. n. 6855 ed il 2° il 3.4.85 prot. n. 3057.

Pregasi dare riscontro con ogni possibile sollecitudine.



L'ASSESSORE  
(Marco Marcucci)

LG/ss

Assessor *Rh*

*Tulo*  
*21/2/90*

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N. 3976  
Data 25 SET. 1982

25 SET. 1982

Marchi  
28/9/82  
n. .... anno 1982  
tagliandi 1194

Carrara 22/9/82

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI  
CARRARA

Il sottoscritto Giuntoli Pietro residente a  
M. di Carrara Via Fircuze n. 20  
titolare della CONCESSIONE n. 31 datata 22/01/82  
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via M. Polo - Angelo - Via Fircuze  
località Marina di Carrara, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione  
Giuntoli Pietro

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 22-9-1982 con bolletta  
n. 7624 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno  
..... alle ore ..... da parte del .....  
..... (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. .... del .....  
Consegna del certificato da parte di .....

Il Funzionario

PROPRIETARIO Giuntoli Pietro nato a Carvane  
il 17.2.26 residente a Marina di Carrara  
Via Firenze n. 20

DIRETTORE DEI LAVORI Geon. Augusto Belloccino nato a Carvane  
il \_\_\_\_\_ residente a Marina di Carrara  
Via Manfredi n. \_\_\_\_\_

TITOLARE IMPRESA Giuntoli Pietro nato a Carvane  
il 17.2.26 residente a MARINA DI CARRARA  
Via Firenze n. 20

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, interdendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione  
Giuntoli Pietro

Il Direttore dei Lavori  
Augusto Belloccino

L'Assuntore dei Lavori  
Giuntoli Pietro  
economia diretta

Il Tecnico Comunale  
\_\_\_\_\_



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del .....

Carrara 22/9/82

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Marina  
di Carrara mapp. 5426 p. 82  
del Sig. Giuntoli Pietro residente a M. di Carrara  
Via Firenze n. 20

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Geom. Augusto Belloni residente a M. Carrara  
Via Borsari n. 60

iscritto all'Ordine/Collegio MASSA n. d'ordine 319

Impresa titolare Economia diretta residente a M. di Carrara  
Via Firenze n. 20

Il tecnico comunale ..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.

Empty box for the schema or drawing.

Il Proprietario  
Giuntoli Pietro

Il Direttore dei Lavori  
Geom. Belloni

L'Impresa  
Giuntoli Pietro economia diretta

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

**COMUNE DI CARRARA****SEZIONE URBANISTICA**

Rif. richiesta del .....

Carrara 22/9/82

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in M. di Carrara  
di Carrara mapp. 54.26 P. 82  
del Sig. Giovanni Pietro residente a M. Carrara  
Via Fircaze n. 20

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

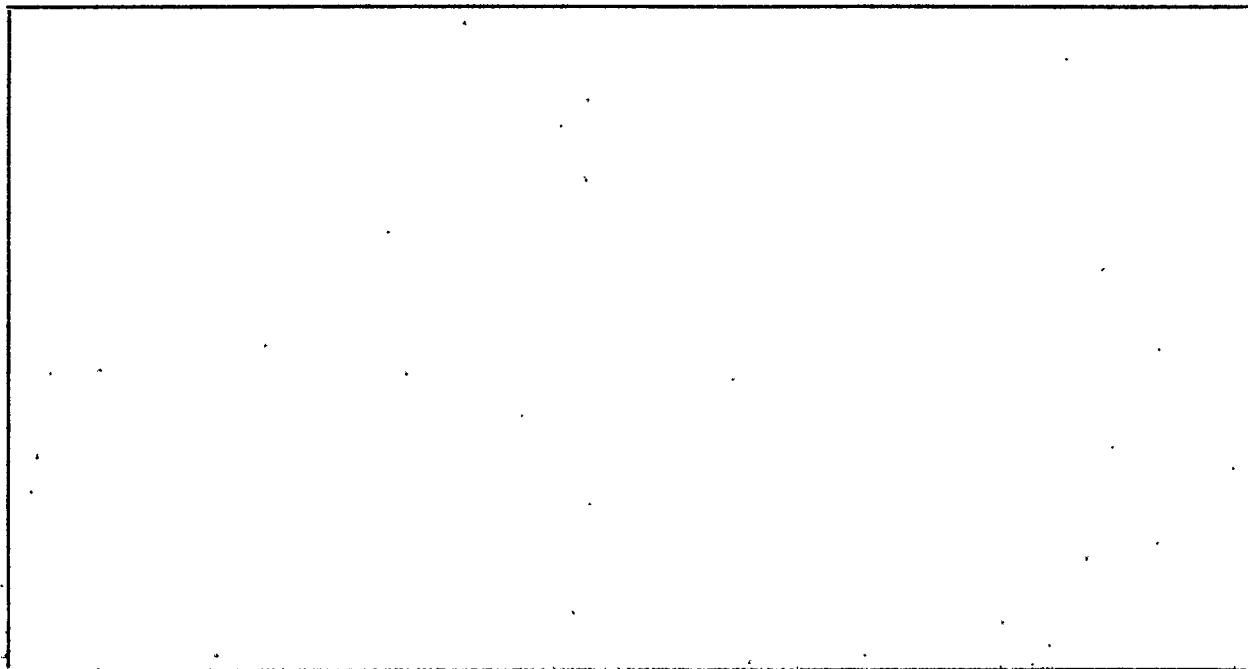
Direttore dei Lavori Belloni Augusto residente a M. di Carrara  
Via Bossegna n. 60

iscritto all'Ordine/Collegio MASSA n. d'ordine 319

Impresa titolare Economia diretta residente a M. di Carrara  
Via Fircaze n. 20

Il tecnico comunale ..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Giovanni Pietro

Il Direttore dei Lavori

Aut. Belloni

L'Impresa

Giovanni Pietro economia diretta

Il Tecnico Comunale

.....

Il Capo Sezione

.....

L'Ingegnere Capo

.....



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del .....

Carrara 22/9/82

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Manica di Carrara mapp. 5426 p. 82  
del Sig. Giuntoli Pietro residente a M. Carrara  
Via Fircure n. 20

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

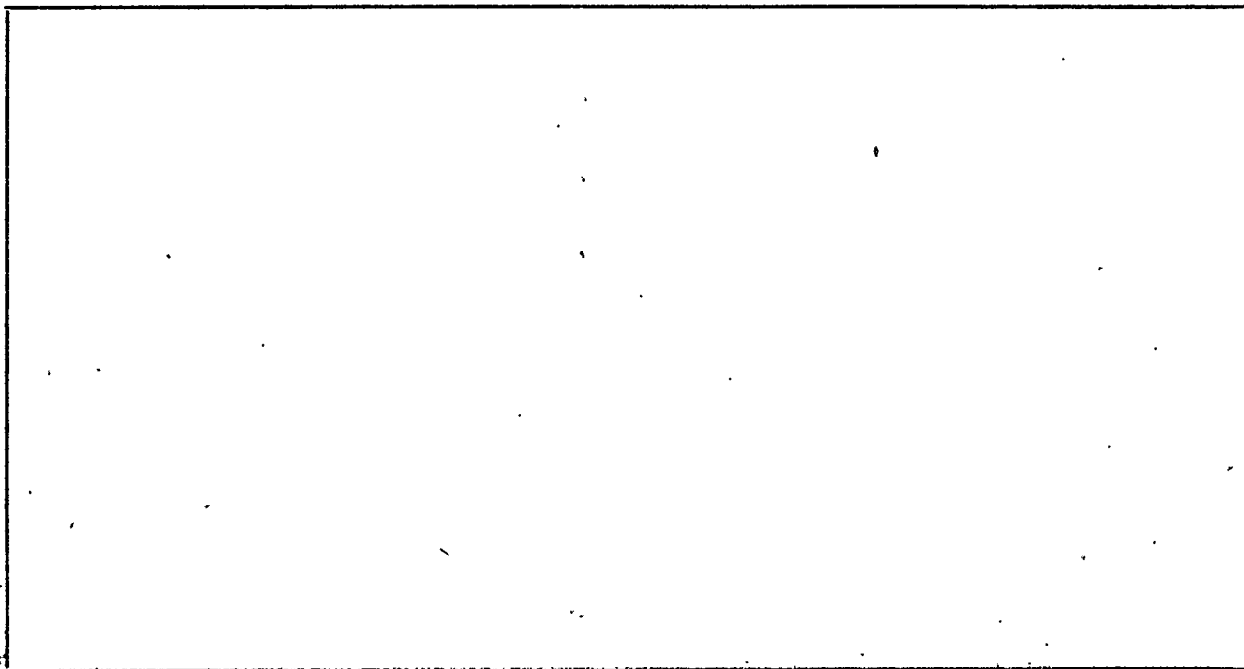
Direttore dei Lavori Belloni Augusto residente a M. di Carrara  
Via Bosognande n. 60

iscritto all'Ordine/Collegio MSSS-C n. d'ordine 319

Impresa titolare cooperativa diette residente a M. Carrara  
Via Fircure n. 20

Il tecnico comunale ..... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario  
Giuntoli Pietro

Il Direttore dei Lavori  
Augusto Belloni

L'Impresa  
cooperativa diette

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

Carrara, li. 17 FEB. 1990

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso abitazione o artigianale.

In Via M. Polo Via Firenze loc. Marina di C. sul terreno distinto  
in catasto al mapp. 293 fg. 103 proprietà \_\_\_\_\_

GIUNTOLI PIETRO

I lavori autorizzati con concessione edilizia n. 21/1982

sono stati iniziati il 28.10.1982

sono stati coperti il 01.09.1983

sono stati ultimati il 31.01.1986

in conformità alla concessione edilizia.

La costruzione si compone di vani 4+3 acc. al piano rialzato, vani 4 + 4  
acc. al primo piano. Tutti ad uso civile abitazione

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

—Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa Carrara prot. 6333/1985  
per deposito/collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17, I c., della Legge 373/75;
- Lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico (Sez. Opere Igieniche);
- Vedere concessione edilizia in sanatoria rilasciata il  
30.1.1990.

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia  
dell'U.S.L. all'Ufficio del Registro e all'Ufficio Tecnico Erariale (salvo  
ottemperanza all'art. 52 Legge 23 febbraio 1985, n. 47 prima dell'abita-  
bilità).

Il Tecnico Accertatore

L'Arch. Dirigente Settore

Il Dirigente 1° Dip.to

IL SINDACO



# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO URBANISTICA

Carrara, li 17 FEB. 1990

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso abitazione o artigianale.

In Via M. Polo Via Firenze loc. Marina di C. sul terreno distinto  
in catasto al mapp. 293 fg. 103 proprietà \_\_\_\_\_

GIUNTOLI PIETRO

I lavori autorizzati con concessione edilizia n. 21/1982

sono stati iniziati il 28.10.1982

sono stati coperti il 01.09.1983

sono stati ultimati il 31.01.1986

in conformità alla concessione edilizia.

La costruzione si compone di vani 4+3 acc. al piano rialzato, vani 4 + 4  
acc. al primo piano. Tutti ad uso civile abitazione

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO

— Vista:

- Lettera della R.T. del G.C. di Massa Carrara prot. 6333/1985  
per deposito/collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17, I.c., della Legge 373/75;
- Lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico (Sez. Opere Igieniche);  
Vedere concessione edilizia in sanatoria rilasciata il  
30.1.1990.

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia  
dell'U.S.L. all'Ufficio del Registro e all'Ufficio Tecnico Erariale (salvo  
ottemperanza all'art. 52 Legge 23 febbraio 1985, n. 47 prima dell'abita-  
bilità).

Il Tecnico Accertatore

L'Arch. Dirigente Settore

Il Dirigente 1° Dip.to

IL SINDACO



# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Il Sindaco

Vista la domanda presentata da lla Ditta GIUNTOLI PIETRO

Visto il Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934;  
Viste le norme d'Igiene per la costruzione delle Case e i regolamenti locali;

Vista la relazione dell'Ufficiale Sanitario;

Visti i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica;

In seguito a verbale di visita tecnico sanitaria, prot. n° 96/San  
del 28.2.1990 ove si esprime parere favorevole

Visto sopralluogo in data 2.2.1990

Visto l'ultimazione lavori rilasciata 17.2.1990

Vista la documentazione catastale prot. n° 1022/30.7.1985

## DICHIARA

che, il fabbricato costruita in loc. Marina di Carrara  
Via M. Polo - Via Firenze n°           , approvata dal Sindaco con  
Concessione Edilizia n° 21/1987 ubicato sui mappali n° 293  
           F. 103 è ABITABILE a cominciare dal

28 FEB. 1990

Carrara, 28 FEB. 1990

IL SINDACO

F. M. P.

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2  
AREA DI MASSA - CARRARA  
UFFICIO IGIENE PUBBLICA E DEL  
TERRITORIO DI CARRARA

OGGETTO: LICENZA EDILIZIA N° 21 DEL 1987  
Giuntoli, Pietro Via N. Polo - Via J. J. J. J.  
Risposta al N. in data Allegati FASCICOLO  
Prot. N 96/200 CARRARA li. 28-2-1990

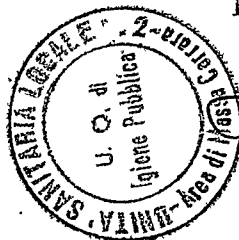
SIG. SINDACO

COMUNE DI CARRARA

A seguito del sopralluogo effettuato in data  
...30-1-1990 e delle verifiche Igienico--sanitarie ese-  
guite in loco, nulla osta da parte di questo servizio al  
rilascio del certificato di abitabilità al fabbricato in  
oggetto indicato.

Distinti saluti.

IL MEDICO DEL SERVIZIO N°1



|       |  |
|-------|--|
| 14    |  |
| K     |  |
| S     |  |
| 22    |  |
| 222   |  |
| <hr/> |  |
| 14.   |  |
| S     |  |
| 22    |  |
| K     |  |
| n     |  |
| <hr/> |  |

|   |   |
|---|---|
| K | o |
| 2 | 2 |
| 1 | 1 |