



29 AGO. 1978
ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
12 AGO. 1978. 10
Prot. N. 2.154

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1978 12
ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1746
23 AGO. 1978

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R. P. H. 226
8 SET. 1978
VISTO

Carrara, li 29/8/78
APPROVATO
Al Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione

VARIANTE

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Il sottoscritto

Proprietari della costruzione	Sig. CRUDELI VITTORIO CPD YTR 36020 B832A domiciliato in ORTONOVO SP via LARGA	nato a CARRARA nato a Civ. N. Tel.	Li 20-3-36 Li
Progettista delle opere	Sig. MARTELLI ROBERTO residente a STUDIO TECNICO MARINA DI CARRARA iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI	nato a CARRARA il 11/4/51 di professione GEOMETRA Via BASSA della MS	Civ. N. 1736 N. Ord. 455

(Handwritten signature)

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**
alla licenza di costruzione rilasciata il **5-2-75**
per un fabbricato ad uso (B) **ABIT.**
N. **90**
sito a **MARINA DI CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Mappale 5760/a	Via delle PINETE Sezione A	N Foglio
------------------------------	--	---	-------------

Allegano
Dichiarano
1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.
Codice Fiscale
MRT RRT 51M14 B832H

Il Direttore dei Lavori	Sig. MARTELLI ROBERTO domiciliato in STUDIO TECNICO MARINA DI CARRARA Via BASSA	nato a CARRARA il 11-8-51 N. 1736
L'Impresario	Sig. CRUDELI VITTORIO domiciliato in ORTONOVO SP Via LARGA	nato a CARRARA il 20-3-36 N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **20-1-77**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **20.1.77**
è stato consegnato il tagliando B di dopertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANIZZAZIONE
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.
ESENTE
CARRARA, li **17 DIC. 1978**

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della legge 217/1965 n. 94
NULLA-OSTA per la prevenzione
incendi, all'approvazione del presente progetto.
Nota 731 del 12.3.75
Massa, **26 DIC. 1978**
IL COMANDANTE

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	600	600	600
Superficie coperta	mq.	100	100	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{6}$	
Volume esistente (E)	mc.			
Volume approvato	mc.	740	740	
Volume totale (F)	mc.	860 740	860 740	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		860	860	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,80	6,20	
	Lato Ovest ml.	6,00	7,20	
	Lato Nord ml.	6,00	6,30	
	Lato Sud ml.	6,00	6,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7,40	7,40	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	5,70	5,70	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	$\frac{7}{5}$	$\frac{7}{5}$	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	600 100	100	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	600	600	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	220			2		220			4						
Terr. o Rialz.	290	1	4	2		290	2	4	2						
Secondo	290	1	4	2		290	2	4	2						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricali	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricali	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricali	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO <i>[Firma]</i> IL DIRETTORE DEI LAVORI <i>[Firma]</i>	IL PROGETTISTA <i>[Firma]</i> L'ASSUNTORE DEI LAVORI <i>[Firma]</i>
---	---

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <i>Do</i>	n. <i>480</i>	del	29 AGO 1978
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del	

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____
--	--

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma]

li *6/9/78*

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

Callo
20.12.1978

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 2 1978

Informativa di P. R. G. C. H. *Luigi Edilizia*
Tretton di varienta in reme.

V. en. o
4/9/78

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

In variante interna con forma di nuova distribuzione interna
in quanto gli appartamenti fanno da 2 a 4. mantenendo per
la stessa volumetria della C.E.

Luigi
5/9/78 6 SET. 1978
Gerardo Alfano

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 60 del 14-11-78)

Parere favorevole

Gerardo Alfano

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
li 12 DIC. 1978
IL SINDACO