



Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

25 LUG. 1997

Prot. n°

Arrivo all'Urbanistica

SETT. URBANISTICA

003940

26 LUG 1997

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

AUTORIZZAZIONE / ARCHIVIO

N° 173 A DEL 1997

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 664, 97

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di Autorizzazione Edilizia Gratuita
ai sensi L. 10/77 - 457/78 - 94/82 - L.R. 59/80

Il sottoscritto VERNAZZA GIANNI

Proprietari della costruzione	Sig. <u>VERNAZZA GIANNI</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>15/06/49</u>								
	residente a <u>CARRARA</u> Via <u>PROVINCIALE AGENZA SARDA</u> Civ. N. <u>9/B</u>								
	Codice Fiscale <u>VRN GND 49B15 B832X</u> Tel. <u>1</u>								
	Sig. _____ nato a _____ il _____								
	residente a _____ Via _____ Civ. N. _____								
	Codice Fiscale _____ Tel. _____								
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>SAGLIANO MARCO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>03/05/62</u>								
	residente a <u>CARRARA MASSA</u> Via <u>CHIOSA</u> Civ. N. <u>9/B</u>								
	Iscritto all'Ordine Professionale <u>GEOMETRI</u> tel. <u>50187</u> della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>735</u>								
	Codice Fiscale <u>SGL MRC 62E03 B832B</u> Tel. <u>1</u>								
Chiedono alla S.V. l'autorizzazione ad eseguire opere di concessione di <table border="0"> <tr> <td>☒ un fabbricato ad uso</td> <td>☒ ABITAZIONE</td> <td>☐ DIREZ.LE/COMM.LE</td> <td>☐ INDUSTRIA/ARTIGIANALE</td> </tr> <tr> <td>☐ RURALE</td> <td>☐ TURISTICO</td> <td>☐ PUBBLICO</td> <td></td> </tr> </table>		☒ un fabbricato ad uso	☒ ABITAZIONE	☐ DIREZ.LE/COMM.LE	☐ INDUSTRIA/ARTIGIANALE	☐ RURALE	☐ TURISTICO	☐ PUBBLICO	
☒ un fabbricato ad uso	☒ ABITAZIONE	☐ DIREZ.LE/COMM.LE	☐ INDUSTRIA/ARTIGIANALE						
☐ RURALE	☐ TURISTICO	☐ PUBBLICO							
Ubicazione delle opere	Località <u>AGENZIA</u> Via <u>PROV. AGENZA SARDA</u> N. <u>9/B</u>								
	Foglio N. <u>69</u> Mappali <u>257/2</u>								

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE

- | | |
|---|---|
| ☒ Titolo di proprietà [sempre] | ☐ Copia comunicazione ai sensi art. 4 del R.E.C. |
| ☒ Scheda ecografica (sala disegno) [sempre] | ☒ Disegni delle opere in tre copie |
| ☒ Fotografie [per interventi esterni] | ☐ Relazione sanitaria |
| ☐ Campione colore [fabbricati anteriori al 1940] | ☐ Relazione tecnica |
| ☐ Assenso del condominio da allegare nel caso che il progetto interessi parti comuni dell'edificio | ☐ Estratto di mappa catastale |

Relazione di intervento dettagliata [sempre]

Trattasi di DEMOLIZIONE di VETUSTA RAMPINIA di prospetto del Terrazzo che attualmente permette l'infiltrazione di acqua nei punti di attacco con la muratura messa in opera di nuovo prospetto in muratura di demolizione e rifacimento delle pavimentazioni del Terrazzo e della scala al fine di creare le giuste pendenze per l'allontanamento delle acque.

(Mod. particolare)

DESCRIZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI NELLE OPERE

- | | |
|---|---|
| ☐ Tinteggiatura | ☐ Impianto idrico sanitario..... |
| ☐ Intonaci esterni | ☐ Isolante..... |
| ☐ Muratura | ☐ Ascensori e simili..... |
| ☐ Manto di copertura | ☐ Vespai e scannafossi..... |
| ☐ Pavimentazione | ☐ Impianti di cucine..... |
| ☐ Rivestimenti | ☐ Impianto termico..... |
| ☐ Serramenti | ☐ |
| ☐ NOTE | ☐ |

DA COMPILARE SEMPRE

- | | |
|--|---|
| ☐ Anno di costruzione del fabbricato | ☒ Posteriore al 1940 |
| ☐ Fabbricato vincolato dalla Soprintendenza MM. e GG. di Pisa | ☐ SI ☐ NO ☒ |
| ☐ L'intervento prospetta la via pubblica | ☐ SI ☐ NO ☒ |

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto sollevando il Comune da ogni eventuale, responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali.

IL PROPRIETARIO

[Firma Proprietario]

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA _____ ADDI' _____ DEL MESE
DI _____ AVANTI A ME _____ È
COMPARSO L. SIG. _____ DELLA CUI IDENTITÀ SONO
CERTO PER _____ L. QUALE MI HA RESO LA
SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE
STAT. DA ME AMMONIT. SULLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE
INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL _____
QUALIFICA

IL PROGETTISTA

[Firma Progettista]

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA _____ ADDI' _____ DEL MESE
DI _____ AVANTI A ME _____ È
COMPARSO L. SIG. _____ DELLA CUI IDENTITÀ SONO
CERTO PER _____ L. QUALE MI HA RESO LA
SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE
STAT. DA ME AMMONIT. SULLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE
INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL _____
QUALIFICA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21 x 31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze, Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

147 DIA/03

Istruttoria - Relazione Sett. Urbanistica

P.R.G. 71: Zona Edilizia "F", ART 12 DEL N.T.A.

P.S. 97: AREA NON INTERESSATA ALLA SALVAGUARDIA

Trattori di demolizione di recati ringhiera metallica e restituzione

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE SETT. URB. di nuovi parapetti a scale e balconi in muratura intonacata, rifacimento di pavimentazione delle terrazze e delle scale per permettere un miglior deflusso delle acque. Medesime richieste era pervenute quale DIA^(n° 147/97) ma disattese in quanto non rientrate nei casi previsti dalla L. 562/96.

31/07/97 fer

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE 1° DIP.

R.U. 97 = Edificio tipografia "R3" (Art. 16 tab. V NTA)

28/08/97 fer

feriore 28/08/97 (un)

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

li

li