

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

MOD. URB. 05

20 GEN. 1997

MA MARCADABOLLO LIRE 3000	MA MARCADABOLLO LIRE 1500	MA MARCADABOLLO LIRE 2000	Arrivo al Protocollo Generale 21 GEN. 1997 Clas.
---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 29

31/10/98 del L. 5/8/1978 n° 457
PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 MC)

Arrivo all'Urbanistica

prot. 316 del 22/11

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

Foglio N. 11

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 7A DEL 1997

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 11/1997

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

APPROVATO

FOTOCOPIATI:

Richiedenti della concessione AUTORIZZAZIONE	Sig. DAZZI MARIO nato a CARRARA il 11/11/44 residente a CARRARA Via CENTRALE Civ. N. Codice Fiscale Tel.
	Sig. RA GABRIELLI FRANCESCA nato a CARRARA il 30/09/48 residente a CARRARA Via CENTRALE Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere	Sig. COPPO LUCA nato a CARRARA il 01/04/44 residente a CARRARA Via CAVAIOLO Civ. N. 2/b Iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI tel. della prov. di MS N. Ord. 884 Codice Fiscale CPP LCU 74 L 01 B 832 I Tel.
Chiedono alla S.V. la concessione di ☐ AMPLIARE ☐ MODIFICARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RECINTARE ☐ RISTRUTTURARE ☐ COSTRUIRE un fabbricato ad uso ☐ ABITAZIONE ☐ DIREZIONALE ☐ COMMERCIALE ☐ ARTIGIANALE ☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ INDUSTRIALE	
Ubicazione della costruzione	Località FOSSOLA Via CENTRALE N. Foglio N. 51 Mappale 863 n° n° n° n° n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
I. 28.01.77 n. 10 - Ir.30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)				certificato catastale
planimetria generale 1:200	(4 copie)				estratto di mappa
relazione tecnica	(4 copie)				sistema di smaltimento e depurazione
piante di ogni piano	(4 copie)				titolo di disponibilità dell'area
sezioni tipologiche	(4 copie)				varie
prospetti	(4 copie)				relazione geologica
particolari della copertura	(4 copie)				fotografie
elenco documentazione presentata	(2 copie)				

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

e successive varianti

ESPANSIONE

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Distanze reciproca tra fabbricati .
 Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67
 Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90
 Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali
 Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.
 Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)
 Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)
 Aggetti di cui all'art. 29, Il comma, R.E.C.
 Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

Il Progetto prevede:

Manutenzione straordinaria B
 Restauro e risanamento conservativo C
 Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)
 Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)
 Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
 16/3/1983 Delib. N° 379

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

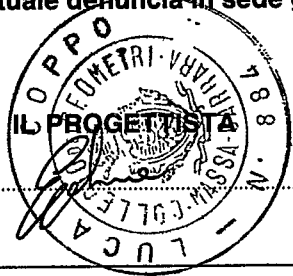
	PROGETTISTA	UFFICIO
Ricade in fascia di rispetto Autostrada. Ha conseguito parere favorevole alla SALT o ANAS nota prod. del	☒ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade in fascia di rispetto dell'Aurelia. Ha conseguito parere favorevole dell'ANAS nota prod. del	☒ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade in fascia di ml. 33,00 a protezione delle strade di cui al D.M. 1.4.68	☒ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade entro la distanza di ml. 10,00 dai fiumi, torrenti e loro argini. Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot. del	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade entro la distanza di ml. 30,00 dalla linea FF.SS. Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF.SS. nota prod. del	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti. Ha conseguito parere favorevole dell'ENEL o FF.SS. nota prod. del	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30.12.23. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot. del	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L. N. 1089/39 in quanto edificio notificato di proprietà privata	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Edificio di vetustà superiore a 50 anni e di natura pubblica: chiese, scuole, ecc.	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot. del	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località: — Marina di Carrara D.M. 3.2.1969 — Fossola D.M. 30.9.52 — Campocecina D.M. 24.10.69 — della Villa Dervillé vincolo proposto — altri	☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI ☐ NO ☐ SI
Ricade nelle aree previste dalla Legge 8.8.1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto:		
1) entro 300 ml. dal mare	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
2) entro 150 ml. dai fiumi	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
3) entro un area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
4) entro un parco di valore ambientale come:		
a) Campocecina L.R. 21/1/85	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
b) Oasi protetta di Campocecina	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
c) di proprietà privata (Vincolo Assolutivo di P.R.G.) - (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) Villa Fabbricotti D.M. 22.10.1956	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
d) entro area boschiva che ha subito incendio	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
e) altri	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nella Zona Omogenea A	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nella Zona Edilizia A del P.R.G.	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ha conseguito parere favorevole della:		
a) C.B.A. nota prot. del	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nella fascia di rispetto stradale della Via Provinciale. Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n.	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nel Vincolo Assolutivo Cimiteriale	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI
Ricade nell'area del Demanio OO.MM. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio Circondariale marittimo di Viareggio come da nota prot. n. del		
con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale	☐ NO ☐ SI	☐ NO ☐ SI

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li 20/01/97

IL PROPRIETARIO

Dani Luaro



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE (ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addi del mese di avanti a me è comparso il sig. della cui identità sono certo per il quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Il (qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE (ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addi del mese di avanti a me è comparso il sig. della cui identità sono certo per il quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Il (qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.		Carrara, li
		L'Ufficiale Sanitario
Parere Ufficio Tecnologico		Carrara, li
		Il Tecnico
Parere Ufficio Strade		Carrara, li
		Il Tecnico
Parere dell'Ufficio Patrimonio li	Parere Ufficio Ambiente li	
Il Tecnico	Il Tecnico	

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.

PRUG. 41 : ZONA DI "ESPANSIONE" (ART. 8 TAB. II. U.T.A.) AREA VINCOLO PAESAGG. DM. 30.9.52
TRATTASI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI INTONACI DETERIO-
RATI DALLE INFILTRAZIONI CON CONSEGUENTE PITTURAZIONE DELLE FACCIATE UTILIZZANDO
IL MEDESIMO COLORE BIANCO ATTUALMENTE PRESENTE. *28/1/97*

CONCLUSIONI

conservare intatto per 3-2-94.

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li