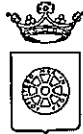


2417



C081A

COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica

Prot.n.2300/123
Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n.60/05 del 26/08/2005.

RACCOMANDATA A.R.

A GIUNTONI PIETRO
VIA ACQUAFIORA 6/Q
54033 CARRARA

OGGETTO: Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 15/01/2005 prot.n. 2300/123 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE sito in BONASCOLA VIA ACQUAFIORA 6/A si comunica che la medesima è stata accolta.

L' attestazione di conformità edilizia in sanatoria potrà essere ritirata dopo che Lei abbia assolto i seguenti adempimenti:

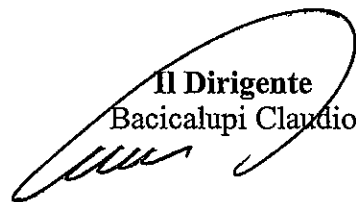
- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di €.100;
- Una marca da bollo da €.29,24;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Ricevuta di avvenuto versamento della somma dovuta a titolo di oblazione.

Si allega lettera indicante gli importi dei versamenti relativi all'oblazione prevista dall'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, (da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale).

I documenti sopraspecificati, necessari per il ritiro dell' attestazione di conformità edilizia in sanatoria, devono essere prodotti entro sei mesi dalla data di notificazione della presente.

In caso di inottemperanza a quanto sopra entro il termine indicato, l'istanza di cui trattasi sarà archiviata e si darà corso al procedimento sanzionatorio disciplinato dalla L.R. 03/01/2005 n° 1e per i punti applicabili dal D.P.R. 6/6/2001 n° 380.

Carrara 26/08/2005


Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

29 AGO. 2005

Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio - Unità Operativa Edilizia Privata, a disposizione del pubblico martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 4s/05



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n.2300/123
Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n.60/05 del 26/08/2005.

A GIUNTONI PIETRO
VIA ACQUAFIORA 6/Q
54033 CARRARA

e p.c. Al Settore Ragioneria - SEDE

OGGETTO: Pagamento dell'oblazione prevista dall'art.140, comma 6, della L.R. 03/01/2005, n° 1 per il rilascio di attestazione di conformità edilizia in sanatoria.

In riferimento alla domanda da Lei presentata, intesa ad ottenere l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per l'esecuzione dei lavori di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE in BONASCOLA VIA ACQUAFIORA 6/A, si comunica che la somma da versare presso la Tesoreria Comunale è stata determinata in **€. 6.772,00**.

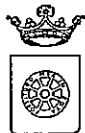
Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

29 AGO. 2005

Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio - Unità Operativa Edilizia Privata, a disposizione del pubblico martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico: PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 3/94.
Istruttoria 4s/05



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n. 2300/123
n.60/05 del 26/08/2005.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 15/01/2005 da GIUNTONI PIETRO nato/a a CARRARA il 14/08/1934, residente in 54033 CARRARA indirizzo VIA ACQUAFIORA 6/Q C.F.GNTPTR34M14B832Z ed altri (vedi art.6) registrata il 15/01/2005 al Prot. Gen. n.2300/123 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, delle opere di AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 77 mappale 376-373 posto in BONASCOLA VIA ACQUAFIORA 6/A;

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione, istituito con Determinazione del Dirigente del 22/05/2000 n° 58, nella seduta n. 5 del 30/04/2005, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ;

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005 n° 1;

VISTO il D.P.R. 6/6/2001 n° 380;

VISTO l'art.146 del D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n° 42;

VISTO il vigente Regolamento edilizio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 69 del 13.09.2002;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Polizia Urbana, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 297 del 27.5.1985;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento "P.P.F.: VISTO IL PAGAMENTO DEGLI ONERI CONCESSORI E DELLA SANZIONE AMMINISTRATIVA, SI PROPONE IL RILASCIO DI ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' "

CONSIDERATO che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera sia al momento della presentazione della domanda;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o di essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio dell'attestazione di conformità edilizia in sanatoria;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art.107, comma 3, lett. f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA.

A GIUNTONI PIETRO residente in 54033 CARRARA VIA ACQUAFIORA 6/Q è concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, per la AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 77 mappale n. 376-373 posto in

BONASCOLA VIA ACQUAFIORA 6/A, secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza, costituiti da n. 1 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

La somma che, dell'art.140 comma 6 della L.R. 140 del 03/01/2005 n° 1, il GIUNTONI PIETRO è tenuto a corrispondere a titolo di oblazione per il ritiro della concessione edilizia in sanatoria è stata determinata in €. 6.772,00 e risulta interamente versata presso la Tesoreria Comunale.

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art.140 della L.R. 03/01/2005 n° 1, sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 1 tavole, allegati alla presente concessione. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' fatto obbligo al GIUNTONI PIETRO di notificare gli estremi della suddetta concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature).

La concessione edilizia è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato ed alle altre indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

Carrara 26/08/2005

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio

29 AGO. 2005

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 26/08/2005

IL CONCESSIONARIO

Prof.n. 2300/123 Attestazione di conformità n.60/05 del 26/08/2005.
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 4s/05

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica – U.O Servizi Amministrativi
Telefono 0585.641237 – Fax 0585.641296 – e-mail a.soggia@comune.carrara.ms.it

*** BOLLETTA ***
DATA 07.07.2005
TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

*** COPIA ***

ENTE/ES NUMERO
1010/2005 3626

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE GIUNTONI PIETRO

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E
3264

IMPORTO
6.772,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANZIONE AMMINISTRATIVA MAT.URBANISTICA

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
------------------	--------	-------	-------	------------------

6.772,00+	07.07.2005 ES	0,00 ES	0,00	6.772,00+
-----------	---------------	---------	------	-----------

DICONSÌ EURO SEIMILASETTENTOSETTANTADUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 8116/3/0100188

n. 3376 Rev. le emesse dal COMUNE CARRARA
e regolarmente da CRE

~~15~~ 15.01.05 15.01.05 15.01.05 15.01.05