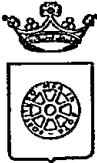
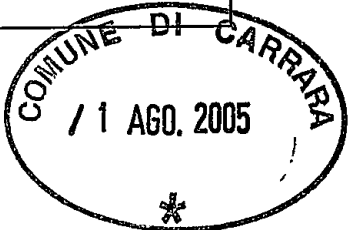


549/04

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore	
COMU'			
12 AGO. 2005		103/C	
30006			
Prot. II.....			
prot. 2888/04 del 3.8.05 ASSEGNATA AL RESPONSABILE SIG. <i>Marzella</i> IL DIRIGENTE <i>[firma]</i>			
			
COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA			

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA' Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1
--

Il sottoscritto Geom Fabrizio Evangelisti nato a Viarggio il 10/01/1968 iscritto all'Albo Professionale dei geometri della provincia di Massa al n° 1063 (C.F. VNGFRZ68A10L833M), con studio professionale in Carrara via Sorgnano n° 14 (tel 0585/777368 cell. 333/867043 e-mail arejev1@tin.it, in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Evangelisti Roberto residente in loc. Battilana via Fivizzano n° 16 ter

considerato che il Evangelisti Roberto nato a Carrara il 03/03/1937 e residente in loc. Battilana via Fivizzano ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile posto in Marina di Carrara via Pontremoli, censito catastalmente al foglio 78, mappale 112.

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 25/07/2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 30/08/2004; prot. 32937/2888

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 25/07/2005.

Carrara, lì 26/07/2005

IL TECNICO
Geom. F. Evangelisti



Comune di Carrara

Spett.le: Ufficio Tecnico
Geom Marinello Veniero

COMUNE DI CARRARA	Cal.....
31 MAG. 2005	103
Prot. n° 20673	Cias.....



Oggetto: *Denuncia di inizio attività prot.32937/2888 del
del 30/08/2004 D.I.A n°549/04.*

Il sottoscritto Geom. Fabrizio Evangelisti ,in relazione a denuncia di inizio attività presentata in data 30/08/2004, per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria di consolidamento copertura con relativo ampliamento gronda , su immobile sito in loc. Marina di Carrara via Pontremoli n°6 , allega documentazione grafica corretta in sintonia e conformità a quanto asseverato ai sensi degli art.77,79 e84 della L.R. 03/01/05 n°1.

Carrara 27/05/2005

Il tecnico
Geom Fabrizio Evangelisti

prot. 2888/04	dal 1.6.05
...GNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <i>Marinello</i>	
IL DIRIGENTE	LI _____

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco

[illegible]

0550

Assicurata

Euro

13/5/05

Data di spedizione 3/5/05 Dall'ufficio postale di _____

Dall'ufficio postale di

Numero

Quero

Destinatario:

EVANGELISTI

via

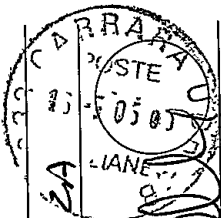
Fivizzano, 16 TER 2

C.A.P.

56031

Località:

BATTILANA - AVENZA



Samsoni Seibels 10000-

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consenna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Inviati multipli a un unico destinatario

• **Sottoscrizione rifiutata**

Posteitaliane

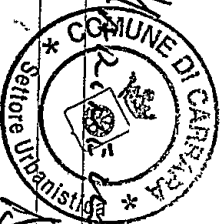
A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-1/0 Cod. W8401E - L1

Da restituire a

Via

Leon. (Autog.)



13/11/20

Ad. A. n. 548/04

54033

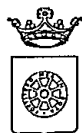
C.A.P.

CARRARA

Località

MS

Provincia



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 09/05/2005

prot. n° 32937/2888

del 30/08/2004

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 14702
11-05-05

e.p.c.:

A: EVANGELISTI ROBERTO
VIA FIVIZZANO, 16 TER LOC. BATTILANA
54031 AVENZA

A: EVANGELISTI GEOM. FABRIZIO
VIA GRAGNANA LOC. SORGNANO, 14
54033 CARRARA

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia fascicolo
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Sig. Marinello

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n°1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 e successive integrazioni, pervenuta in data 30/08/2004, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CONSOLIDAMENTO COPERTURA CON RELATIVO AMPLIAMENTO GRONDA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA PONTREMOLI, 6 e distinto catastalmente al foglio 78, mappale/i 112, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

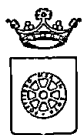
☐ elaborati grafici corretti in sintonia e in conformità a quanto asseverato, stato attuale, di progetto, quotati

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 137, comma 1-2, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, entro 15 giorni dal ricevimento della presente.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto, la mancata regolarizzazione nel termine assegnato comporterà l'applicazione della sanzione di euro 516,00 come cita l'art. 34ter comma 2 della L.R. 52/99 e s.m.i. .

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 32937/2888 del 30/08/2004 - d.i.a. n° 549/04-DIA .





☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☒ Copia per atti
Sig. Marinello

COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Carrara 09/05/2005

prot. n° 32937/2888

del 30/08/2004

RACCOMANDATA A.R.

A: EVANGELISTI ROBERTO
VIA FIVIZZANO, 16 TER LOC. BATTILANA
54031 AVENZA

e.p.c.:

A: EVANGELISTI GEOM. FABRIZIO
VIA GRAGNANA LOC. SORGNANO, 14
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n°1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 e successive integrazioni, pervenuta in data 30/08/2004, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CONSOLIDAMENTO COPERTURA CON RELATIVO AMPLIAMENTO GRONDA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA PONTREMOLI, 6 e distinto catastalmente al foglio 78, mappale/i 112, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto:

☐ elaborati grafici corretti in sintonia e in conformità a quanto asseverato, stato attuale, di progetto, quotati

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 137, comma 1-2, della L.R. 03.01.05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, entro 15 giorni dal ricevimento della presente.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto, la mancata regolarizzazione nel termine assegnato comporterà l'applicazione della sanzione di euro 516,00 come cita l'art. 34ter comma 2 della L.R. 52/99 e s.m.i. .

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom. Marinello Veniero, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 32937/2888 del 30/08/2004 - d.i.a. n° 549/04-DIA .



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585.641221 - Fax 0585.641381 - e-mail .vmarinello@comune.carrara.ms.it



**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

**Art. 9, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52 come modificata dalla
L.R.43/03**

Il sottoscritto Evangelisti Fabrizio nato a Viareggio il 10/01/1968 iscritto all'Albo Professionale dei geometri della provincia di Massa al n° 1063 (C.F.VNGFRZ68A10L832M), con studio professionale in Carrara via/piazza Sorgnano n° 14 (tel 0585/777368 - fax), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal Sig. Evangelisti Roberto residente ad Avenza loc. Battilana, via Fivizzano n° 16 ter

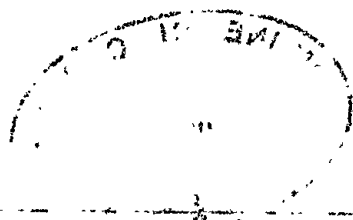
DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e smi

- 1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Marina di Carrara via Pontremoli n° 6, censito catastalmente al foglio 78, mappale 112, con destinazione d'uso attuale residenziale, consistono nella realizzazione di una copertura in legno di un edificio a pianta rettangolare. Lo stato attuale del tetto risulta in cattivo stato di conservazione, le travi principali e secondarie (in legno) non garantiscono più una sicurezza statica ed essendo anche sottodimensionate si evidenziano notevoli imbarcamenti pertanto si è ritenuto opportuno rimuovere completamente sia il manto di copertura, che il piano d'appoggio del manto. L'intervento che verrà effettuato consisterà principalmente nel consolidamento di travi principali e secondarie con relativo ampliamento gronda, si realizzerà un scempiato di tavole dove verranno legate tra loro mediante calcestruzzo. Il manto di copertura sarà reso impermeabile con l'impiego di fogli di guaina catramata, le tegole utilizzate saranno del tipo portoghese, e le canali di raccolta delle acque saranno di forma circolare in rame, e pertanto rientrano nella tipologia d'intervento di cui all'art. 4, comma 2, lettera b) della L.R. 52/99 (interventi di manutenzione straordinaria)

- 2) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale: Sub sistema 1E



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C. 20250

1. The following information was obtained from the records of the Department of the Interior, Bureau of Land Management, regarding the land owned by the United States in the State of California:

APPENDIX

Page 18 of 28

[illegible]

in area che il vicentino è il più alto? Il dato statistico classico come segue:

Primo strutturali: Sub sistema di

Regolamento urbanistico : Fascia di rispetto autostradale

3) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area sottoposta ai seguenti vincoli, la cui tutela non risulta di competenza dell'Amministrazione Comunale:

Autostradale (SALT)

non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447, l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

4) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

5) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta, ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche, l'obbligo della redazione del progetto,

6) che l'immobile descritto al precedente punto 1) non è soggetto alle disposizioni di cui alla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 in quanto il progetto non prevede l'applicazione di tale legge(rifacimento tetto) , come da attestazione allegata alla presente,

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494

9) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 52/99 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo IV della L.R. 14.10.1999 n° 52 e smi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, della L.R. 14.10.1999 n° 52 e smi il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- 1) relazione tecnica asseverata,
- 2) elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali , delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato),
- 3) documentazione fotografica
- 4) atto notarile
- 5) quietanza n° deldi versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- 6) quietanza n° del di versamento della somma di € presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività

IL PROGETTISTA DEI LAVORI
(timbro e firma)



RISERVATO ALL'UFFICIO

Verifica dell'intervento :

Verifica dell'intervento :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

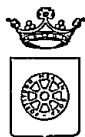
Il sottoscritto valuta che:

- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA
- ☐ L'INTERVENTO ED IL PROGETTO NON SONO CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE, EDILIZIE, IGIENICO-SANITARIE E DELLA SICUREZZA

Carrara, lì.....

Il Responsabile del Procedimento

.....



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-
Urbanistica

prot. n° 32937/2888
Carrara 31 agosto 2004

*prot. n. 33277
21/09/04*

e, p.c.:

A: EVANGELISTI ROBERTO
VIA FIVIZZANO, 16 TER LOC. BATTILANA
54031 AVENZA

A: EVANGELISTI GEOM. FABRIZIO
VIA GRAGNANA LOC. SORGNANO, 14
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 30/08/2004. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CONSOLIDAMENTO COPERTURA CON RELATIVO AMPLIAMENTO GRONDA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA PONTREMOLI, 6 e distinto catastalmente al foglio 78 mappale/i 112, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr. Tec. Marinello Geom. Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 32937/2888 del 30/08/2004. - d.i.a. n° 549/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

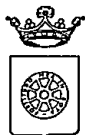
Carrara, 31 agosto 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

*Assetto del Territorio-
Urbanistica*

prot. n° 32937/2888
Carrara 31 agosto 2004

A: EVANGELISTI ROBERTO
VIA FIVIZZANO,16 TER LOC. BATTILANA
54031 AVENZA

e, p.c.:

A: EVANGELISTI GEOM. FABRIZIO
VIA GRAGNANA LOC. SORGNANO,14
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 30/08/2004. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CONSOLIDAMENTO COPERTURA CON RELATIVO AMPLIAMENTO GRONDA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA PONTREMOLI,6 e distinto catastalmente al foglio 78 mappale/i 112,,si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veniero presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 32937/2888 del 30/08/2004. - d.i.a. n° 549/04-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

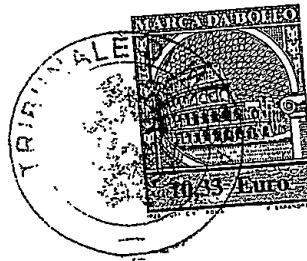
Carrara, 31 agosto 2004

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it

7-4-04¹



Ccc. 5246
Ref. 1330

TRIBUNALE DI MASSA

DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI

Esecuzione Immobiliare : n.122/00

PROMOSSA DA: Banca Medio Credito S.p.A.

CONTRO: Biasci Silvio e Nicolini Anna

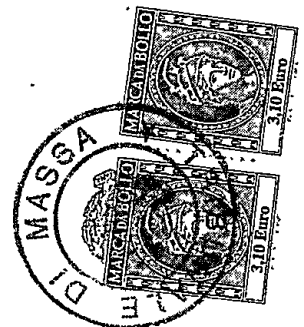
* * *

Il Giudice dell'Esecuzione Immobiliare

- Visti gli atti del procedimento n. 122/00 promosso da Banca Medio Credito S.p.A. contro: Biasci Silvio nato a Carrara (MS) il 12/01/1954, C.F.: BSC SLV 54A12 B832O e Nicolini Anna nata a Massa (MS) il 10/05/1958, C.F. NCL NNA 58E50 F023G. - - - - -
- Visto il verbale di gara tra offerenti del 08/10/2003. - - -
- Visti i verbali con i quali si attesta, da parte della Cancelleria che gli aggiudicatari hanno provveduto a versare il saldo del prezzo di aggiudicazione. - - - - -
- Visto l'Art. 586 c.p.c. - - - - -

TRASFERISCE

- Al Signor Evangelisti Roberto nato a Carrara (MS) il 07/03/1937 C.F.: VNG RRT 37C07 B832Q, residente in Carrara (MS), in località Avenza, Via Sarzana n° 43; - -
- per il pagato prezzo di complessive € 54.296,80.= (cinquantaquattromiladuecentonovantasei/80); - - -
- **LOTTO 1:** Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato di vecchia costruzione, ad uso civile abitazione,



di due piani fuori terra, con antistante aia di pertinenza. Il tutto sito nel Comune di Carrara, località Marina, Via Pontremoli, già Via Del Baffone n.6. L'immobile è costituito da: cucina, soggiorno/pranzo, bagno, piccolo W.C. in disuso, scale interne di collegamento, al piano terra, disimpegno, due camere e W.C. al primo piano. - -

I beni sono identificati al N.C.E.U. del Comune di Carrara, al foglio 78, mapp.112, cat.A/4, cl.4, vani 5,5, rendita € 298,25. -

La porzione di fabbricato confina con: canale demaniale, area libera su terreno di pertinenza, mapp.115, mapp.763, tutti del foglio 78, salvo se altri e più precisi confini catastali. - - -

I beni di cui al Lotto 1, sono pervenuti Biasci Silvio e Nicolini, in virtù di atto di compravendita a rogito Notaio C. Fornaciari Chittoni del 15/05/1995 trascritto a Massa il 24/05/1995 al n. 2866 del Reg. Part.. - - - - -

La porzione immobiliare in oggetto risulta essere stata costruita nell'immediato dopoguerra, successivamente, in data 01/07/1994, è stata presentata Relazione Tecnica di Asseveramento ai sensi dell'art. 26 legge 47 del 28/02/85 per opere interne. - - - - -

Per una migliore descrizione dei beni sopra citati, e per quanto concerne la regolarità urbanistica degli stessi, si rimanda alla perizia dell'Arch. Alberto Poggi in atti. - - -

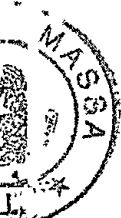
Il trasferimento ha luogo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, stato che l'acquirente ben conosce. - - -

Poiché l'aggiudicatario non si è assunto obbligo alcuno ai sensi dell'Art.508 c.p.c. - - - - -

ORDINA

Al conservatore dell'Ufficio del Territorio di Massa-Carrara di cancellare, con esonero da ogni sua personale responsabilità, le iscrizioni di Ipoteca e Pignoramento sull'immobile sopra descritto fino alla data del presente decreto. Le formalità da cancellare e/o restringere, risultanti dagli atti in fascicolo, senza che ciò comporti limitazioni alla generale portata dell'ordine di cancellazione sono le seguenti: - - - - -

- 1) Trascrizione verbale di pignoramento immobili n. 1059 del 22/02/2000, a favore di Banca Medio Credito S.p.A., con sede in Torino (TO); - - - - -
- 2) Iscrizione ipoteca volontaria n.584 del 24/05/1995, per la complessiva somma di L.390.000.000, pari a € 201.418,19, a favore della Banca Medio Credito S.p.A., con sede in Torino; - - - - -
- 3) Iscrizione ipoteca giudiziale n.2390 del 22/12/1999, per la complessiva somma di L.100.000.000, pari a € 51.645,90, a favore della Cassa di Risparmio di Carrara, con sede in Carrara (MS); - - - - -
- 4) Iscrizione ipoteca giudiziale n. 2391 del 22/12/1999, per la complessiva somma di L.100.000.000, pari a € 51.645,90, a favore della Cassa di Risparmio di Carrara, con sede in Carrara (MS); - - - - -



- 5) Iscrizione ipoteca giudiziale n. 1262 del 01/08/2000, per la complessiva somma di L.100.000.000, pari a € 51.645,90, a favore della Cassa di Risparmio di Carrara, con sede in Carrara (MS); - - - - -
- 6) Iscrizione ipoteca giudiziale n. 1263 del 01/08/2000, per la complessiva somma di L.100.000.000, pari a € 51.645,90, a favore della Cassa di Risparmio di Carrara, con sede in Carrara (MS); - - - - -
- 7) Iscrizione ipoteca giudiziale n. 1 del 02/01/2002, per la complessiva somma di € 28.708,62, a favore di Costa Nicoletta nata a La Spezia (SP) il 09/12/1965; - - - - -

INGIUNGE

Ai precedenti proprietari, all'eventuale detentore o custode di rilasciare l'immobile come sopra trasferito, nella libera e piena disponibilità del nuovo proprietario, giacché il presente decreto costituisce titolo esecutivo per il rilascio e per la trascrizione sui Registri Immobiliari. - - - - -

Le spese relative al trasferimento dell'immobile saranno a carico dell'aggiudicatario. - - - - -

Massa li,

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Giuseppe Laghezza

IL CANCELLIERE

Ivalda Tuppatti



UFFIZIO DELLE ENTRATE
UFFICIO DI MASSA

Registrato al n°

il giorno

esatte €

II CANCELLIERE



Copia fotostatica conforme all'originale

stesa su fogli

Massa, li. 23-01-04

IL CANCELLIERE CI
Ivalda Tapputi





COMUNE DI CARRARA
2004

