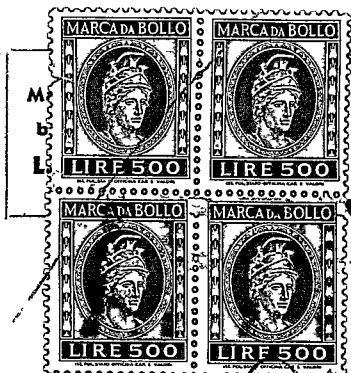




stampati L. 300

10 LUG 1979

Wich. Varnan

1979

PROVATO

Carrara, li

12 LUG 1979

12/7/79

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1149 Data 12 LUG. 1979	1979 77 ANNO 197 PL
ARRIVO ALL'URBANISTICA	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
11 LUG. 1979 19015	R.P.N. 263
	VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione

VARIANTE

I sottoscritt ☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

SOLDATI GIUSEPPE

Proprietari della costruzione	Sig/ri Soldati Giuseppe nato a Carrara Li 2.6.1936 domiciliato in Marina di Carrara via vic. Macechia Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. Ambrosini G. nato a Carrara il 3-8-63 di professione Geometra residente a Carrara Via Fontane B Civ. N. 234 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. N. Ord. 8

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) ampliamento**
alla licenza di costruzione rilasciata il 28-2-1974 N. 57
per un fabbricato ad uso (B) **abitazione** sito a Marina di Carrara

Ubicazione della costruzione	Località Marina di Carrara Via vic. Macechia N Mappale 123 Sezione Foglio 78
------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. AMBROSINI GIULIO nato a Carrara il 1-1-1936 domiciliato in Carrara Via Carrara N. 1
L'Impresario	Sig. Vassanini Roberto nato a Carrara il 3-1-1937 domiciliato in Marina di Carrara Via Carrara N. 40

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 28-7-1979
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

UFFICIO URBANISTICA VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE. E S E N T E CARRARA, li 16 1979 IL FUNZIONARIO INCARICATO	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO Non obbligo di visto
--	--

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	178	178	
Superficie coperta	mq.	94 + 34 + 2 = 124,72	94 + 34 + 2 = 124,72	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{4}$	
Volume esistente (E)	mc.	604,25	604,25	
Volume approvato	mc.	101,20	101,20	
Volume totale (F)	mc.	710,55	710,55	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	/	/	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,3	0,3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.			
	Lato Ovest ml.	5,00	5,00	
	Lato Nord ml.	74,00	74,00	
	Lato Sud ml.	10,00	10,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	6,50	6,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	-	-	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	f.	-	-	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	20,00	20,00	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	124,72	124,72	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	-	-	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	178	178	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	—														
Terr. o Rialz.	6,50	1	2	1		6,50	1	2	1						
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Soldati Giuseppe

IL DIRETTORE DEI LAVORI

P. P. P.

IL PROGETTISTA

P. P. P.
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
P. P. P.



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	Estratto di mappa	Tipo di frazionamento	Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 28/8/79

Favrevalle

L'UFFICIALE SANITARIO
Mary

Edilizia
Urbanistica
fine
A

Cyflb

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 21 AGO. 1979

Informativa di P. R. G. C. 71 Zona Edilizia F

Trattamenti di modesta variante

22/8/79

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

lungini 4 SET. 1979
28/8/79

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 23 del 4/8/79)

Parere favorevole

Gerini Alfano

INGEGNERE CAPO

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
20 OTT. 1979

li
Gerini Alfano