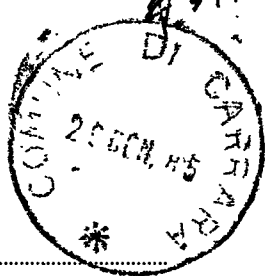




Diritto rimborso stampati L. 500

2 off. Carrara

TAGLIANDI N°



Carrara, li.....

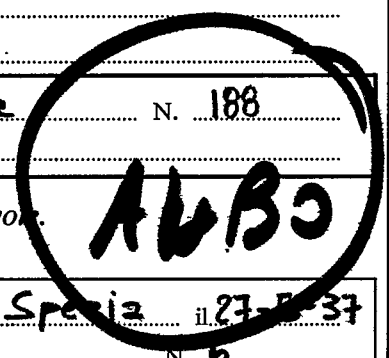
Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA 103 19 GEN. 1985 PROT. N. 3413	N. di Pratica d'Archivio 193/84 Anno 198.....
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 445 Data 30 GEN. 1985	Arrivo all'Uff. di Igiene R.P.N. 322 83 Visto 19 APR. 1985

Al Sig. Sindaco del Comune di

**CARRARA
VARIANTE
APPROVATO**

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **SOSTANZIALE** ☐ **NON SOSTANZIALE** ☐
IL 15 GEN. 1986 ☐ **CONTROLLATO** ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti
IL TECNICO

Proprietari..... della costruzione	Sig. MEGHINI ANTONIO nato a Carrara Li. 17-9-1949 nato a Li. domiciliato in Sorzano (CARRARA) Via S. Maria N. 28 Tel. Codice Fiscale M6HNTN49PI7B832S
Progettista delle opere	Sig. NARDINI FRANCO nato a la Spezia il 27-5-37 di professione Geometra residente a Carrara Via Roma N. 6 Tel. 72344 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della (MS) N. Ord. 333 Codice Fiscale NRDFINC37E27E463J
chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) all'ampliamento alla concessione edilizia rilasciata il 28-8-1984 per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	Località S. Antonio (CARRARA) Via le XX Settembre N. 188 Mappale 303 Foglio 73
Allegano Dichiarano	1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.
Il Direttore dei Lavori	Sig. NARDINI FRANCO nato a La Spezia il 27-5-37 domiciliato in Carrara Via Roma N. 6
L'Impresario	Sig. Fr/lli PONZANELLI S.N.C. nato a il domiciliato in Marina di Massa Via Sottoricortola N. 11



è stato eseguito e rilasciato allineamento il..... è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 23-8-84 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il..... è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....	AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE L. 64/74 L.R. 88/82 N..... del.....
Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N°..... del..... ONERI URBANIZZAZIONE COSTO COSTRUZIONE UFFICIO URBANISTICA REV. N° 23 APR. 1985 VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE REV. N° E COSTO DI COSTRUZIONE CONVENZIONE N° 3/11/85 DEL 11 ES ITE IL FUNZIONARIO INCARICATO	Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N°..... del..... Visto Comando dei Vigili del Fuoco 27 APR. 1985 NON ABBISOGNO DI VISTO il Tecnico Carrara il 13/1/85

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione - ristrutturazione - recinzione (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	900	900	900
Superficie terreno a disposizione	mq.	900	900	900
Superficie terreno a vincolo	mq.	/	/	/
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	900	900	900
Superficie coperta esistente (1)	mq.	148	148	148
Superficie coperta esistente (2)	mq.	148	148	148
Superficie coperta progetto	mq.	148	148	148
Superficie coperta TOTALE	mq.	148	148	148
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ 6	1/ 6	1/ 6
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	890	890	890
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	890	890	890
Volume fuori terra progetto	mc.	/	/	/
Volume fuori terra TOTALE	mc.	890	890	890
Volume piano interrato	mc.	/	/	/
Volume tot. compreso interrato	mc.	890	890	890
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1	1	1
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	~16	~16	~16
	Lato Ovest ml.	8	8	8
	Lato Nord ml.	6.10	6.10	6.10
	Lato Sud ml.	5.50	5.50	5.50
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA	ml.	6.00	6.00	6.00
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.		1	5	4	3		1	5	4	3		1	5	4	3
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

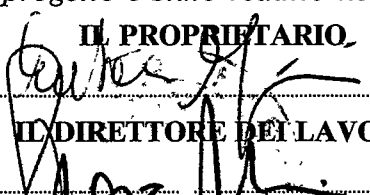
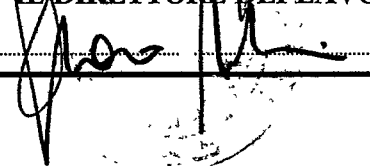
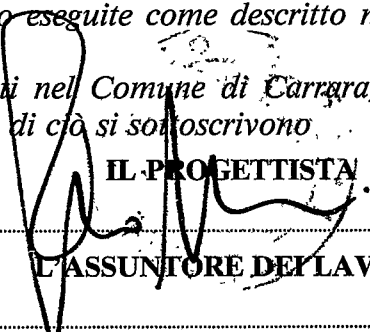
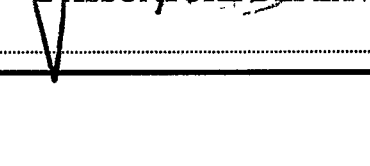
Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
<i>I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.</i> <i>Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono</i>			
IL PROPRIETARIO  IL DIRETTORE DEI LAVORI 		IL PROGETTISTA  L'ASSUNTORE DEI LAVORI 	

NORME PER I DISEGNI

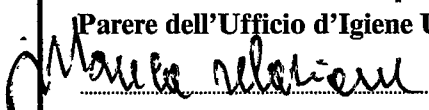
I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **pian**te dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facce** esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani - rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 2.4. 15/4/85  ... che per quanto attiene lo smaltimento dei rifiuti, le norme sono rispettate e prescrizioni del regolamento edilizio e della costruzione non aggravano l'inquinamento idrico locale.		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

Informativa di P. R. G. C. 71:

Perizia A - D
Pura

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

La succursale e comporta la creazione di una tettoia
di sbalzo. Perizia favorevole alla C.E. Vania
1/4/85

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

24 APR 1985
19 APR 1985

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 17 del 26/4/85)

Parere favorevole
benedetto Vania

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

IL SINDACO
5 GEN 1986

CARRARA 1 Febbraio 1986

MEGHINI ANTONIO ALESSANDRO
V.le XX Settembre 186/Ter
54031 A V E N Z A

Spett.le C O M U N E di
54033 C A R R A R A

Con la presente il sottoscritto Meghini Antonio Alessandro, delega il Geometra NARDINI Franco a ritirare il progetto relativo alla costruzione sita in viale XX Settembre 186/Ter località Sant'Antonio - Avenza.

In fede

