



Ag. Penibari

ATTENTO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA Prot. N. 3251	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1977 89 N. 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICO Prot. N. 7 24 DIC 1977	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE N. 21. 508 4477 VISTO 3 AG. 1977

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla strada interna e prospetti

I sottoscritti:

Proprietari della costruzione	Sig. ORLANDI Giuseppe nato a Carrara ROMANO MARCELLO nato a Carrara domiciliato in Carrara via Carrara - S. Antonio Civ. N. 366 Tel.	Li 24/12/1977
Progettista delle opere	Sig. CABANI Renato nato a Carrara il 13/1/40 di professione Geometra residente a Carrara via Aronta Civ. N. 4 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della P.M. N. ord. 387	
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) COSTRUZIONE alla licenza di costruzione rilasciata il 20/8/77 N. 127 per un fabbricato ad uso (B) INDUSTRIA (TETICIA) a S. ANTONIO		
Ubicazione della costruzione	Località S. ANTONIO via Carrara Mappale 224 Sezione 1 Foglio 73	
Allegano 1) 1 disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.		
Dichiarano CABANI R.		
Il Direttore dei Lavori	Sig. DA BISSIGNARDI nato a Carrara il 18/11/46 domiciliato in Carrara via Aronta N. 4	
L'Impresario	Sig. ORLANDI Giuseppe nato a Carrara domiciliato in Carrara - S. Antonio Carrara N. 366	Li 24/12/1977

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **29-11-77**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **29-11-77**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

URBANISTICA

Esente *Lucia* *8/1/78*

VISTO COMANDO DEL V. P. D. DEL TRIBUNALE
COMANDO PROVINCIALE DEL TRIBUNALE

MARSA-CARRARA

Al sensi dell'art. 17 del D.L. 1165/66 e 966
NULLA OSTA per la costruzione, eventuale
incendi, all'opera presente progetto.

Messa 24/12/77

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	2260	2260	
Superficie coperta	mq.	1022	1022	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	1/2,21	1/2,21	
Volume esistente (E)	mc.	4395	4395	
Volume approvato	mc.	1440	1440	
Volume totale (F)	mc.	5835	5835	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		—	—	
Indice di fabbricabilità (mc/mq)		2,58	2,58	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	—	—	
	Lato Ovest ml.	—	—	
	Lato Nord ml.	3,00	3,00	
	Lato Sud ml.	14,00	14,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	—	—	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N	4	4	
ALTEZZA	ml.	5,20	5,20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	11	11	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	l.	1/2	1/2	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	—	—	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	—	—	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	—	—	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	2	2		1	1	1	2	2					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che sono esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☐ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☒ Attività economica SETTORE - (Speculare, edilizia, lavoro albergo ecc.) TAMPONATA
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Speculare, edilizia, lavoro albergo ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in situ</i>	
2 ☐ Medio	1 Pietra e mattoni 2 Cemento armato	1 Riscaldamento ☐ sì ☒ no
3 ☐ Super al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam ☐ sì ☒ no
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	3 Ascensore ☐ sì ☒ no
	5 ☒ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. U. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono:

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 secondo la scala del foglio di mappa, ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>500</u>	n. <u>1/12</u>	dal <u>10/10/19</u>
	Cassa Ingeg. e Arch. It.	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MMGG	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	Tipo di frazionamento Certificato catastale	Cessione del terreno Vane
-----------------------------	--	--	------------------------------

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & C.C. del <u> </u> N. <u> </u>	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del <u> </u> N. <u> </u>
--	--

Parere dell'Ufficio d'Igiene 	L'UFFICIALE SANITARIO
--	----------------------------------

June

Epoca

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C.

in Tribunale Carrara

relativa al compromesso locativo di 100 mq

18/1/78

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - Allen C. E.

17/1/78

4 APR. 1978

Gen. Alpi

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *13* del *18/1/78*)

Parere favorevole

Gen. Alpi

L'INGEGNERE CAPO

Gen. Alpi

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

4 APR. 1978

IL SINDACO