



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

135

ANNO 1968

PROGETTO

per la soprelevazione e
l'ampliamento del fabbricato
adibito ad uso abitazione
civile di proprietà della
Sig. ^{ra}

Piannini Giuseppina in
Verdini

LOCALITÀ *Marina*

VIA *Uguine Santo Spirone* N.

SEZIONE *A.*

FOGLIO *85*

MAPPALE *5683*

LICENZA EDILIZIA DEL *2* *luglio* 1968 N° *162*

N. PROTOCOLLO *13480/820*

N. PRATICA

NOTE :

2000000

TAGLIANDI N° 9304

A

LAVORI INIZIATI: 28-1-1969

B

LAVORI COPERTI: 10-2-1969

C

LAVORI ULTIMATI: 28-2-1969

(SOPRALLUOGO in data 10-4-1969)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1

Licenza di costruzione N° 102

2

due tavole disegni (1ª tavola approvata)

3

Dichiarazione del Geom. Petretti Petas in data 27/7/68 (avvenuta per)

4

estratto di mappa N° 4327 del 22/7/68

5

Domanda in bollo N° 15480/820 (1968) insieme progetto -

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

Attestato ep. Kelly

N. 9304 ANNO 1968



20 MAG. 1968

Diritto rimborso stampati L. 100

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

17-MAG-1968
Prot. N° 18218 C

CARRARA

RESPINTO

Al Sig. Sindaco del Comune di

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. Finini Giuseppina in Verolini
domiciliato a MARINA DI CARRARA al N. 35 di Via Orgine destro CARRIONE,
proprietario, e
Sig. Petretti Pietro, progettista,
iscritto all'Ordine professionale dei Geometri della Prov. MASSA-CARRARA
e domiciliato a MARINA DI CARRARA al N. 63 di Via Ripa Maggiana
chiedono alla S. V. la licenza di sopraelevare e ampliare (1)
il fabbricato ad uso civile abitazione (2) in Comune di
Carrara su l. mappale 6683 del foglio N. 85
corrispondente al N. 35 di Via Orgine destro CARRIONE

Allegano:

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. tavole.
- 2) disegno forma rettilinea, relazione igienico sanitaria,
denuncia N.C.E.U., denuncia AREE FABBRICABILI

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 540

Superficie coperta mq. 66

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 234,50

Distanze minime dai confini u. 2,20 dai confini a teranti

Distanza minima dal filo stradale m. 13,50

- (1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 1
legge 5/3/1963 n. 246. ED 3290
IL CAPO UFFICIO

075637

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	3	2	/					

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sottterraneo o seminterrato m.	3. piano m.
			pianoterra m. 3.00	4. piano m.
			1. piano m. 3.00	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) muratura di mattoni

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) infrastruttura esterna normale bianca - Nessun rivestimento - Impianti in skate con vetri semidoppi - Scala esterna, in cemento armato, a due rampe (e rifiniture in ferro).

(1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

(2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.

(3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà con tubazioni di grès
ceramizzato.

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà mediante allacciamento
all'acquedotto comunale.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. A. de' Struani
domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____
e direttore dei lavori sarà il Sig. Gen. Petroliti
domiciliato in V. L. Carrara al N. 62 di Via R. Maggiori
che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 15/5/1968

IL PROPRIETARIO

X. Rionini Serafina

L' ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Giuseppina Petroliti

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Petroliti

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata; degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Alcune ipotesi
e ipotesi
città è nata?
3.5.68

COMUNE DI CARRARA
820
18 MAG. 1968

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

41?

3.5.68 Parere della Sezione Urbanistica

PR/41 Zona Industriale
66 Zona Verde Pubblico

Visto la diversa destinazione di zona del PR41 e il vincolo
esistente nel PR66 trattandosi di un ampliamento ben più
consistente dell'esistente non è opportuno concedere l'approvazione.

Parere contrario stando le norme del P.R. 66

6/5/68 L' INGEGNERE CAPO

chiamare
i installato
per conoscere
le date delle
previdenti
9/6/68

Parere dell' Ufficio d' Igiene

RESPINGE
L' ASSESSORE

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

IL SINDACO

Controlla
27/7/68

Visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - RESPINGE

la domanda

VISTA LA documentazione
preesistente e consolidata
la zona, che non riveste

NOTE alcun carattere di

interesse, APPROVA mutando però
la d.d. -

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

2 LUG 1968
L' ASSESSORE

Vedere 2° soluzione
10/7/68

Valle E...
e Idro...
27.7.68