30 MAR. 1987

studio tecnico - Geometra

Geom. VITTORIO AGOSTINI
Via 7 Luglio, 5 - Tel. 71.980
CARRARA

progetto : REALIZZAZIONE DI TETTOIA CON CARROPONTE
proprietario : Soc. FIGAIA s.p.a.
località : SAN CECCARDO V.le XX SETTEMBRE n°1
foglio : 39 mapp. 783·785·1009

Elaborato : PROGETTO DI MASSIMA - PLANIMETRIA · PIANTA · PROSPETTI
progettista:
diretti. dei lavori:
scala 1:100
Tav. 1

VITTORIO AGOSTINI N. 263

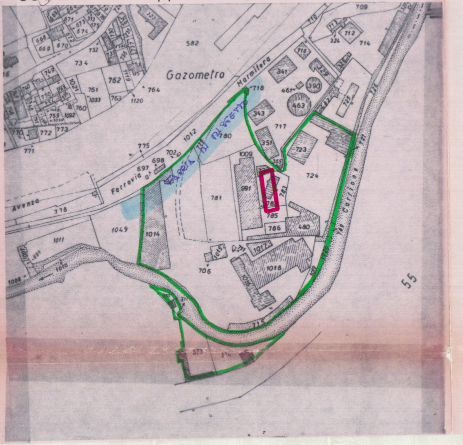
Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate nella Concessione Edilizia N. 274 del 23 OTT. 1987

IL FUNZIONARIO DI PROGRAMMA
(Arch. Claudio Varriani)

APPROVATO 23 OTT. 1987

CONTROLLATO IL TECNICO

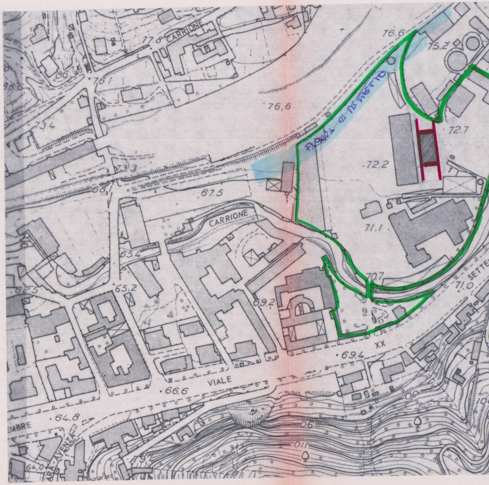
estratto di mappa - fog. 39 - scala 1:2000



Gazometro
Marmifera
Ferrovia
Avenza
Carrione
AREA DI PROGETTO
782
783
784
785
786
1009
55

aereofotogrammetria

scala 1:2000



CARRIONE
AREA DI PROGETTO
VIALE
XX
SETTE
AVENZA
76,6
72,7
72,2
71,1
70,7
69,4
66,6
64,8

72,6
SAN CECCARDO
FOSSO
MBRE
105
82

CALCOLO VOLUMETRIA

ESISTENTE :

A = FABBRICATO ADIBITO A SEGHERIA	MQ 1600 x h.	6.00 =	MC 9600
B = " " "	" 1156 x "	6.50 = "	7514
C = " " ad UFFICI	" 150 x "	6.50 = "	975
D = TETTOIA AD USO DEPOSITO IMBALLAGGI	" 450 x "	7.00= "	3150
E = LABORATORIO - UFFICI - FALEGNAMERIA - OFFICINA ELETTRICA -	" 1846 x "	6.00="	11080
F = TETTOIÀ- DEPOSITO IMBALLAGGI	" 300 x "	2.70="	810
G = OFFICINA MECCANICA	" 180 x "	6.00="	1080
H = TETTOIA - DEPOSITO IMBALLAGGI	" 116 x "	3.50="	406
I = LABORATORIO	" 560 x "	5.50="	3085
L = LABORATORIO	" 290 x "	4.50="	1300
M = TETTOIA PER DEPOSITO IMBALLAGGI	" 186 x "	3.50="	650
N = SEGHERIA	" 346 x "	7.00="	2770
O = LABORATORIO	" 946 x "	7.00="	6622
VOLUMETRIA ESISTENTE=MQ 8126			MC 49042

IN PROGETTO :

TETOIA CON CARROPONTE 15.30 x 30.30 = MQ 464 x h. 7.50 = MC 3477

VOLUMTRIA TOTTALE = Vol. ESIST. + Vol. di PROG = MQ 8590 - MC 52519

AREA A DISPOSIZIONE = MQ 25.000 circa

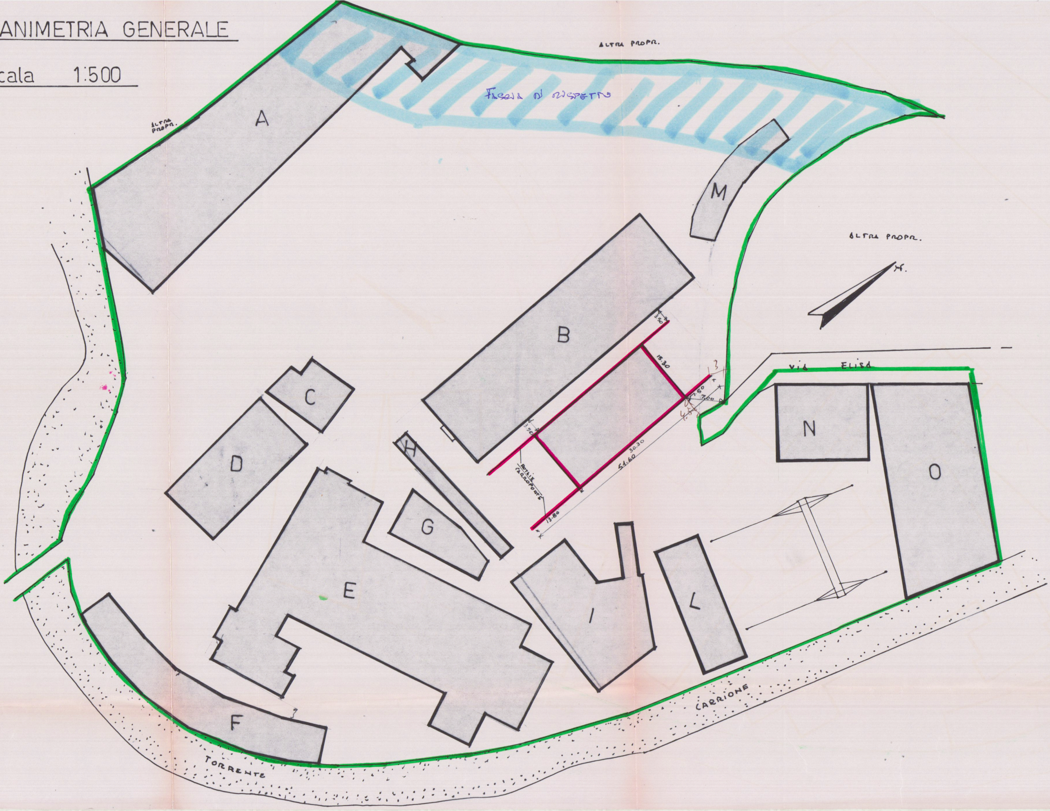
RAPPORTO DI COPERTURA = 1/3

INDICE DI FABBRICBILITA' = 2.01

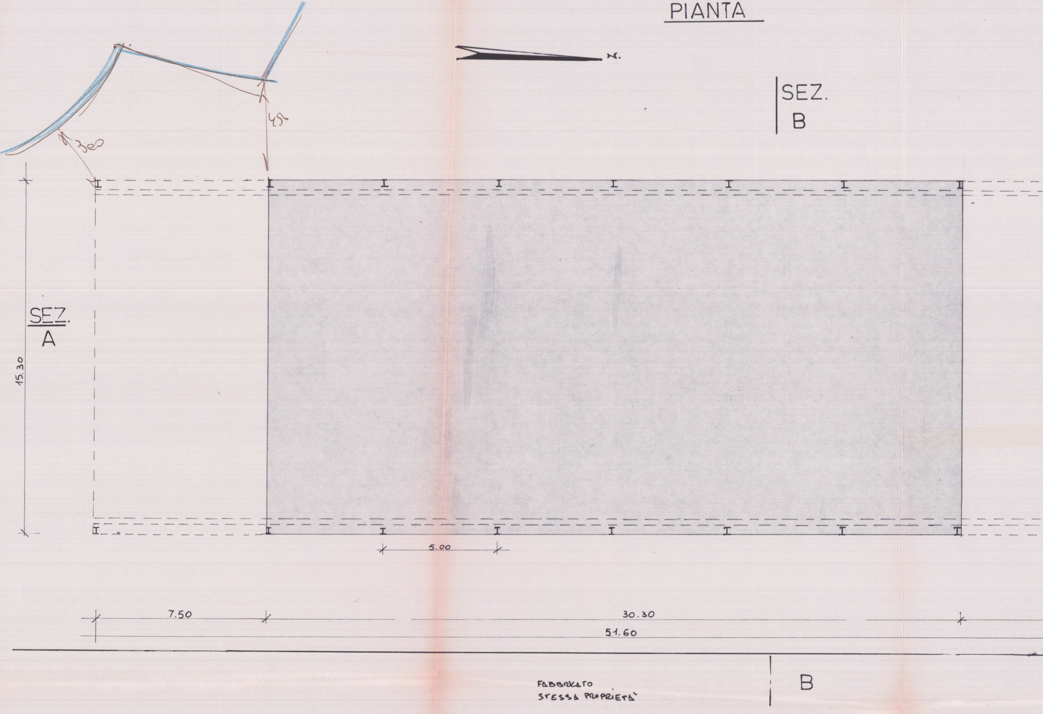
P.R.G.C. = ZONA PER INDUSTRIA MARMIFERA
- distanza minima dalla strade ml 10 -

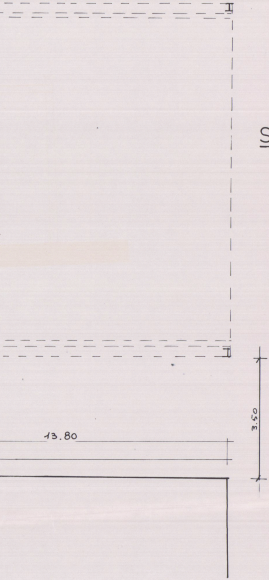
PLANIMETRIA GENERALE

scala 1:500

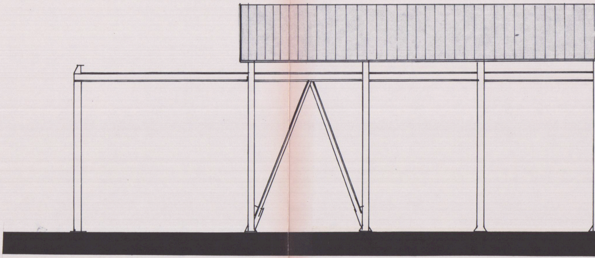

ALTRA PROPR.
FASCIA DI RISPETTO
ALTRA PROPR.
A
M
ALTRA PROPR.
B
3.50
15.30
3
7.50
7.00
4.5
3.50
ROTAIE CARROPONTE
30.30
51.60
13.80
VIA ELISA
C
D
H
G
E
I
L
N
O
F
CARRIONE
TORRENTE

PIANTA

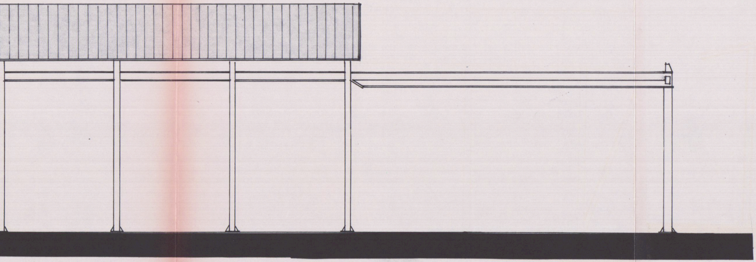

N.
SEZ.
B
300
45
SEZ.
A
15.30
5.00
7.50
30.30
51.60
B
FABBRICATO
STESSA PROPRIETÀ



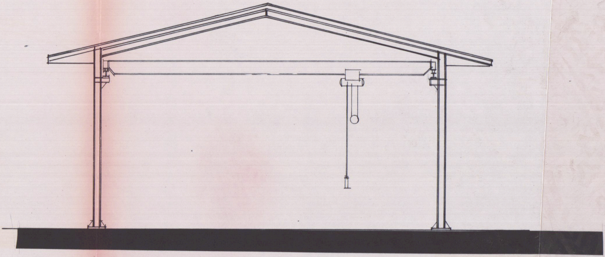
SEZ.
A



LATO EST



- OVEST



LATO NORD - SUD