



COMUNE DI CARRARA:

C.A.P. 54033

Ufficio Condono Edilizio

N. 41840

di prot.

9703

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

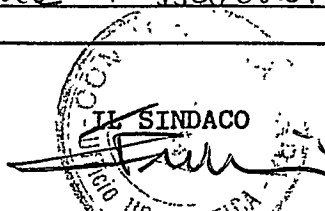
OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
n° progressivo
Pratica n° 3956
presentata il 31-12-86.
Richiesta documentazione integrativa.

R A C C O M A N D A T A

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00:

- ☐ n) _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° _____ copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (___%) f. _____ + 10% in ragione d'anno;
- ☒ certificato iscrizione Camera Commercio;
- ☒ Sollecito Statico - Perimetro Asseverato

/fg



Nuvari Teresa

Via Ravenna, 38

55041 Camaiore LU



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Condono Edilizio

N. _____ di prot.

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

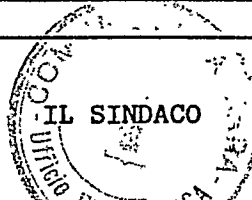
OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia
 n° progressivo
 Pratica n° 3956
 presentata il 31-12-86
 Richiesta documentazione integrativa.

R A C C O M A N D A T A

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli Uffici Comunali sono aperti al pubblico nei giorni di: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00:

- ☐ n) _____ marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezioni, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° _____ copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (____%) f. _____ + 10% in ragione d'anno;
- ☒ certificato iscrizione Camera Commercio;

☒ Idoneità Statica - Perimetro Asseverato



Carrara, li

02 SET. 1988

Nuvoli Teresa

Via Rousseau, 38

55041 Camisano d'O.

COMUNE DI CARRARA

CONTRIBUTO EDIFICAZIONE

Legge 47/05

Richiedente: NAVARI TERESA n° 3956

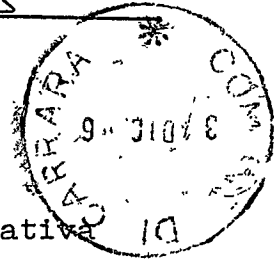
Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Reperto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.F.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Oblazione 2. _____	SI	NO
12 <u>IDONEITÀ STATICA - PERIZIA ASSEVERATA</u>		
13 _____		
14 - Documentazione per* Viro. _____	SI	NO
" " " _____	SI	NO

NOTE: _____

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

(Ufficio Urbanistica)



Oggetto: Relazione sullo stato dei lavori relativa
alla Legge n.47/1985.

La sottoscritta Sig. NAVARI TERESA nata a CAMPIONE
il 05-01-1948 residente in via/~~p.zza~~ RAVENNA n°38
nella qualità di proprietario dell'immobile urbano sito in Comune
di CARRARA via /~~p.zza~~ FRASSINA 100
descritto al N.C.T.R. Fog. 85 Mapp. 370 e 371 con la presente

DICHIARA

secondo quanto disposto dalla Legge n.47/1985, di avere eseguito
all'immobile di cui sopra opere edilizie quali:

- 1) CAMPIONE AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO
- 2) LOCALE UFFICIO

che i lavori sono stati eseguiti in assenza ~~di licenza~~ di licenza
edilizia ;

che riguardano opere SUPERIORI a 450 mc.;

che alla data del 1° Ottobre 1983 erano completati e disponibili
all'uso.

30-12-86 11 _____

In Fede,

Navari Teresa

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA
(Settore Urbanistica)

Oggetto : Istanza di Condonò Edilizio prot. 3956/86

* * * * *

La sottoscritta **Sig.ra Navarri Teresa**, res. in Camaiore Via
Ravenna n.38; in qualità di richiedente la **Concessione Edilizia**
in Sanatoria per la costruzione fabbricato industriale ed uffici
in Carrara Via Frassina n.100, per quanto riguarda la richiesta di
idoneità statica dell'immobile precisa che :

-- la denuncia dei lavori al competente Ufficio del Genio
Civile, nel caso specifico, può essere omessa in quanto trattasi
di struttura lignea a carattere precario, di modesta importanza,
di limitata altezza e non stabilmente fissa al suolo (vedasi
Deliberazione della Giunta Regionale 29.04.1985, n.4432, che in
copia si allega alla presente).-

Con l'occasione distinti saluti.

Carrara li, 05-06-2004

In fede

Navarri Teresa

Allegati :

a) Copia Delibera Giunta Regionale

Deliberazione Giunta Regionale 29.4.1985.N. 4432
ORIENTAMENTI INTERPRETATIVI E RACCOMANDAZIONI
IN MATERIA DI NORMATIVA ANTISISMICA

DELIBERAZIONE N. 4432

«Orientamenti interpretativi e raccomandazioni in materia di normativa antisismica».

* LA GIUNTA REGIONALE

Vista la L. 2 febbraio 1974, n. 64. Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche;

Visto il D.M. 3 marzo 1975 di approvazione delle norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche;

Visto il D.M. 3 giugno 1981 di aggiornamento delle suddette norme;

Vista la decisione di G.R.T. n. 381 dell'11.6.84, con la quale è stato approvato il «Programma di studi e ricerche per la valutazione della pericolosità sismica regionale e per la riduzione del livello di rischio sismico nella pianificazione territoriale»;

Visto il D.M. 19 giugno 1984 di integrale sostituzione dei precedenti decreti 3 marzo 1975 e 3 giugno 1981;

Visto il D.M. 29 gennaio 1985 di parziale modifica del D.M. 19 giugno 1981;

Considerato che questa Giunta, su proposta della commissione paritetica Regione Toscana - Gruppo nazionale per la Difesa dai Terremoti, ha costituito un apposito gruppo di lavoro, formato da funzionari regionali, professori universitari e rappresentanti degli ordini professionali degli ingegneri, architetti, geologi, geometri, periti edili, con l'incarico di predisporre orientamenti interpretativi della normativa sopra richiamata per gli Uffici del Genio Civile;

Considerato che il gruppo di cui sopra ha terminato i propri lavori con la stesura di un documento contenente una parte relativa agli orientamenti interpretativi della normativa tecnica per le costruzioni in zone sismiche ed una parte di raccomandazioni;

Ricordato che la Commissione paritetica Regione Toscana - Gruppo nazionale per la difesa dai Terremoti si è espressa positivamente su tale documento;

Preso atto del parere favorevole espresso in merito al documento stesso dal Dip.to Assetto del Territorio, sentiti gli Uffici del Genio Civile;

Oltre ai controlli previsti al 1° e 2° comma dell'art. 3 dell'allegato I, per l'accettazione della fornitura degli elementi pieni o semipieni costituenti la struttura portante, è necessario che il Direttore dei lavori effettui, nel corso della costruzione, almeno un prelievo, operando su 10 elementi con le modalità dell'Allegato I del D.M. 19.6.1984.

ORIENTAMENTI INTERPRETATIVI

Per «orientamenti interpretativi», si intendono i chiarimenti e le integrazioni elaborate nello spirito della normativa statale esistente, finalizzate ad una maggiore omogeneità sia nei criteri di progettazione sia nell'attività di controllo da parte degli uffici del Genio Civile.

1. DENUNCIA LAVORI E DEPOSITO PROGETTO.

Riferimento art. 17 della Legge 2.2.74 n. 64.

La presentazione della denuncia dei lavori può essere omessa, e di conseguenza non vanno depositati gli elaborati progettuali, quando gli interventi:

- siano di manutenzione ordinaria;
- — siano di manutenzione straordinaria, purché gli interventi non interessino le strutture portanti e non alterino in modo sensibile l'entità e la distribuzione dei carichi;
- — riguardino strutture a carattere precario di modesta importanza e di limitata altezza, non stabilmente fissate al suolo; per queste dovranno però essere rispettate le distanze previste dal D.M. 19.6.1984;
- — siano tali da non interessare la pubblica incolumità. ←

2. RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA.

Riferimento all'art. 17 della Legge n. 64 e ai punti A2 e B10 de D.M. 19.6.1984

La relazione geologica-geotecnica deve essere sempre compresa tra i documenti presentati. Essa potrà anche costituire un capitolo della più generale relazione sulle fondazioni, redatta dal progettista; questi potrà anche avvalersi, se del caso, di esperti del settore.

Sia la relazione sulle fondazioni che le informazioni geologiche potranno basarsi anche su dati noti e notizie di zona nota, purché riferite a tipologie edilizie e fondali analoghe; comunque la documentazione di riferimento dovrà essere esauriente e circostanziata, e in ogni caso riportata nella relazione di accompagnamento al progetto.

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA
(Settore Urbanistica)

Oggetto : Istanza di Condono Edilizio prot. 3956/86

* * * * *

La sottoscritta **Sig.ra Navarri Teresa**, res. in Camaiore Via
Ravenna n.38; in qualità di richiedente la **Concessione Edilizia**
in Sanatoria per la costruzione fabbricato industriale ed uffici
in Carrara Via Frassina n.100, per quanto riguarda la richiesta di
idoneità statica dell'immobile precisa che :

-- la denuncia dei lavori al competente Ufficio del Genio
Civile, nel caso specifico, può essere omessa in quanto trattasi
di struttura lignea a carattere precario, di modesta importanza,
di limitata altezza e non stabilmente fissa al suolo (vedasi
Deliberazione della Giunta Regionale 29.04.1985, n.4432, che in
copia si allega alla presente).-

Con l'occasione distinti saluti.

Carrara li, 05-06-2001

In fede

Navarri Teresa

Allegati :

a) Copia Delibera Giunta Regionale



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 458C/95 del 12/12/95

n. progr. 0673908111

Pratica n. 3956

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da NAVARI TERESA
residente a

VIA RAVENNA 38 - CAMAIORE .

C.F. NVRTRS48A45B455B

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in NAZZANO

VIA FRASSINA 100.

e catastalmente distinto al foglio 85 mappale 371 370
opere consistenti in COSTRUZIONE CAPANNONE INDUSTRIALE E UFFICI

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 12/12/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 547.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione... L. 0

Oneri di Urbanizzazione..... L. 5.491.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.
In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 12/12/95

per il SINDACO

~~IL~~ ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Istruttoria n° 1647/95
Stampa del 12/12/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 458C/95 del 12/12/95

n. progr. 0673908111

Pratica n. 3956

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da NAVARI TERESA
residente a

VIA RAVENNA 38 - CAMAIORE .

C.F. NVRTSR48A45B455B

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in NAZZANO

VIA FRASSINA 100.

e catastalmente distinto al foglio 85 mappale 371 370
opere consistenti in COSTRUZIONE CAPANNONE INDUSTRIALE E UFFICI

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 12/12/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 547.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...	L. 0
Oneri di Urbanizzazione.....	L. 5.491.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.
In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 12/12/95

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO
Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Istruttoria n° 1647/95
Stampa del 12/12/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 458C/95 del 12/12/95

n. progr. 0673908111

Pratica n. 3956

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da NAVARI TERESA
residente a

VIA RAVENNA 38 - CAMAIORE .

C.F. NVRTRS48A45B455B

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in NAZZANO
VIA FRASSINA 100.

e catastalmente distinto al foglio 85 mappale 371 370
opere consistenti in COSTRUZIONE CAPANNONE INDUSTRIALE E UFFICI

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 12/12/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 547.000 e che tale somma è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione... L. 0

Oneri di Urbanizzazione..... L. 5.491.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, lì 12/12/95

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, lì

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Istruttoria n° 1647/95

Stampa del 12/12/95



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen /

8717

Del

Carrara, li 12/12/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 3956 del 31/12/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
COSTRUZIONE CAPANNONE INDUSTRIALE E UFFICI

ubicati in NAZZANO

VIA FRASSINA 100.

dalla ditta NAVARI TERESA Res. a VIA RAVENNA 38 - CAMAIORE

C.F. NVRTRS48A45B

COMUNICA

- che in data 12/12/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
- Contributo Oneri di Urb. 1° L. 3.814.000
- Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.677.000
- Contributo Costo Costr. L. 0
- Diritti di segreteria L. L. 350000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Produm: Ric. UTE - *Salvatore*
Eleborati pref. *Salvatore*
Solonente *Salvatore*

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. *Salvatore* nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Stampa richiesta da : NAVARI TERESA Res. a VIA RAVENNA 38 - CAMAIORE

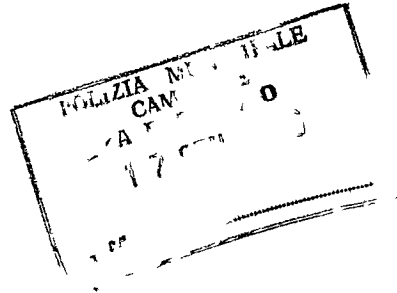
Istruttoria n° 1647/95
Stampa del 12/12/95



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA
C.F. 00079450458

MOD. CO 2



COMANDO POLIZIA MUNICIPALE
CARRARA

AL COMANDO POLIZIA MUNICIPALE DI

CAMAIORE

OGGETTO: NOTIFICA ACCOGLIMENTO ISTANZA CONDONO.

NAVARI

ALLEGATA ALLA PRESENTE RIMETTIAMO NOTIFICA DI CUI ALL'OGGETTO
PREGANDO DI RITORNARE UNA COPIA ALL'UFFICIO SEGRETERIA DEL COMANDO
POLIZIA MUNICIPALE DI CARRARA PIAZZA 2.GIUGNO.
DISTINTI SALUTI.

CARRARA

19.1.96

L'ADDETTO ALLA SEGRETERIA



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE	
CARRARA	
18 DIC 1995	
Prot.	
Uff. Segreteria	

Prot. Gen / 8717
 Del
 Carrara, li 12/12/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 3956 del 31/12/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di: COSTRUZIONE CAPANNONE INDUSTRIALE E UFFICI

ubicati in NAZZANO

VIA FRASSINA 100.

dalla ditta NAVARI TERESA Res. a VIA RAVENNA 38 - CAMAIORE

C.F. NVRTRS48A45B

COMUNICA

- che in data 12/12/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
 - Contributo Oneri di Urb. 1° L. 3.814.000
 - Contributo Oneri di Urb. 2° L. 1.677.000
 - Contributo Costo Costr. L. 0
 - Diritti di segreteria L. L. 350000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Procedere: Ricevute VTE
 Elaborati pref.
 Holonei la st. ce
 Fotocopie

per il SINDACO
 VASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO
 Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA

Istruttoria

274

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver
notificato alle ore 14.50 del giorno
27/1/96 il presente atto al
Sig. Mavoni T
in via Ravenna 218
consegnandone copia nelle mani di Monchetti Vanni agente scuola

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

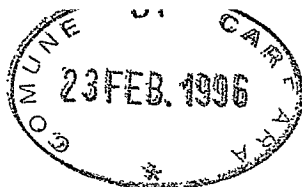
Monchetti Vanni



Stampa del
12/12/95
1647/95

VIA RAVENNA 38 - C.

458/P5



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara.-

Ufficio Urbanistica .-

Oggetto : Ricorso avverso la determinazione degli oneri di 24 FEB 1996

urbanizzazione per l'istanza di condono edilizio n.º 7458

prot. 3956 del 31.12.1986.-

La sottoscritta, Sig. Navari Teresa, residente in Via Ravenna

38 Camaiore, a seguito della Vs. comunicazione, notificata in

data 27.01.1996, in cui si chiede tra l'altro il pagamento de-

gli oneri di urbanizzazione per il ritiro della concessione e-

dilizia in sanatoria, si pregia di rilevare quanto segue:

L'abuso edilizio per cui è stata presentata istanza di sanato-

ria, è stato realizzato in due tempi, e precisamente: il capan-

none è stato realizzato nel 1960; mentre l'ufficio è stato fat-

to in ampliamento nel 1970; così come già dichiarato nei model-

li ministeriali.-

A conforto di quanto dichiarato allega alla presente il rilie-

vo aereofotogrammetrico del 1965 attestante l'esistenza del ma-

nufatto già prima del 1967, anno di riferimento per il conteg-

gio degli oneri di urbanizzazione.-

Alla luce di quanto rilevato, la sottoscritta ricorre avverso

la determinazione degli oneri di urbanizzazione, avvenuta senza

tener conto che il capannone è stato realizzato prima del 1967

e chiede quindi una rideterminazione degli stessi. prot. 1218 del 29 FEB. 1996

Garrara li, 21.02.1996

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

GR.

100/1000

12.3.96

Allegati : copia rilievo aereofotogrammetrico del 1965.-

copia comunicazione notificata.-

Distinti Saluti.-

Wassil Tene



Ufficio Tecnico Edilizio di
 e dei Servizi Tecnici Erariali

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(Legge, 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514 e con Legge 17 febbraio 1985, n. 17, di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1954, n. 853)

COMUNE DI Carrara

[A] DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO

DOCUMENTI ALLEGATI:

- n. Mod. 1 N parte I;
 - n. Mod. 1 N parte II;
 - n. 1 planimetrie;
 - altri documenti

A DESTINAZIONE ORDINARIA ☐ **Tipo Mappale**
SPECIALE ☒ **n. 44041/95**

[B] DENUNCIA DI VARIAZIONE (pag. 3)

Le variazioni di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 sono state poste in essere in data

[1] variazione planimetrica per:

☐ divisione ☐ frazionamento per trasferimento di diritti ☐ fusione
☐ ampliamento ☐ demolizione totale ☐ demolizione parziale
☐ diversa distribuzione degli spazi interni ☐ ristrutturazione

[2] variazione della destinazione (da a)

[3] variazione nel reddito (rif. D.P.R. 917/86) ed altre

[4] ☐ collegamento unità afferenti ☐ collegamento unità afferenti derivate da sopraelevazione

[5] variazione toponomastica

Documenti allegati:

[6] n. planimetrie relative alle unità immobiliari derivate dalle variazioni planimetriche

[7] altri documenti

DITTA CATASTALE (come risulta in catasto o — se non in atti — dalla dich. Mod. 1 o 2)

.....

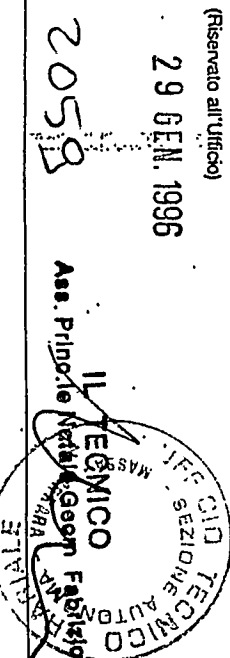
L'INCARICATO

Comune di Carrara

Le variazioni di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 sono state poste in essere in data

·DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato ai numeri 7)

(firma)



[illegible]



Data : 21/05/2001
Ora : 8.50.51

Ufficio del Territorio di MASSA CARRARA

Visura n. : 47169

Visura per immobile

Pag : 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2001

Dati della richiesta	Catasto dei Fabbricati
	Comune di CARRARA (Codice : B832)
	Foglio: 85 Particella: 414

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	85	414		1	-	D/8	-	-	-	L. 3. 537. 000 Euro 1. 826,71	COSTITUZIONE n. 2059. 1/1996 del 29/01/1996 in atti dal 22/02/1996	
Indirizzo				VIA AURELIA n. 100 piano: T								
Notifica				-		Partita	1022364	Mod.58	2888			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONUCCELLI NICOLA, nato a VIAREGGIO il 25/04/1973			BNCNCL73D25L833Z	Livellario per 1/2
2	FARNOCCHIA CARLA, nata a CAMAIORE il 27/10/1939			FRNCRL39R67B455Q	Livellario per 3/12
3	FARNOCCHIA CARLO, nato a CAMAIORE il 01/09/1934			FRNCRL34P01B455J	Livellario per 3/12
4	OSPEDALE CIVILE DI MASSA			-	Diritto del concedente
DATI DERIVANTI DA			COSTITUZIONE n. 2059. 1/1996 del 29/01/1996 in atti dal 22/02/1996		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 20

Richiesta n. 54948

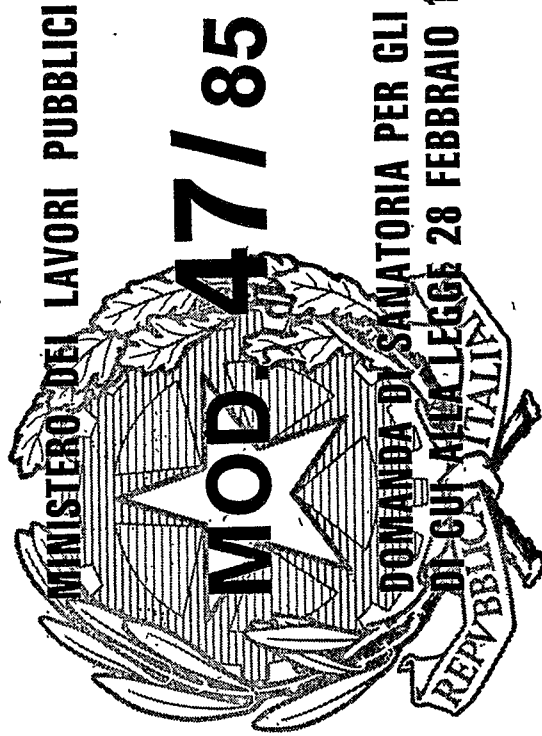
Importo della liquidazione : L. 2. 500 - Euro 1 , 29

RACCOMANDATA

D'AVARI TERESA
DICHIARANTE COGNOME E NOME

RAYENNA **38**
DOMICILIO FISCALE VIA/NUMERO N. CIVICO

55041 CAMAIORE **LU**
C.A.P. COMUNE PROV.



Roma - I.P.Z.S.

Lire 150

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE

DI **CASERTA**