



7. pr. - Perizia 12/12/83

6, 15, 23

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
LUMINOSITA' ...
[- 10.12.1983]
PROT N. 3218

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1004 2
ANNO 1974

Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

ARRIVO ALL'URBANISTICA
DI CARRARA
URBANISTICA
Pr. 10
hffg
9 DIC. 1983

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R.P.N. 12
21 GEN. 1984
VISTO 23 GEN. 1984

Domanda di concessione di costruzione:
☐ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE
☒ RIFACIMENTO TETTO

sottoscritti PIANINI UMBERTO e FANCIOLLI LINA

Proprietari della costruzione
Sig. PIANINI UMBERTO nato a il
residente a MARINA DI CARRARA Via VENEZIA Civ. N. 19/bis
Codice Fiscale Tel.
Sig. FANCIOLLI LINA nato a il
residente a MARINA DI CARRARA Via VENEZIA Civ. N. 19/bis
Codice Fiscale Tel.

Progettista delle opere
Sig. GEOM. SERGIO FAGGIANI Professione
residente a P.zza Duomo 7 Tel. (0585) 71980 Civ. N.
iscritto all'Ordine Professionale F 1033 CARRARA
C.F. RG 5619 B321 della MS N. Ord. 535
Codice Fiscale P. IVA 242190452

chiedono alla S.V. la concessione di
un fabbricato ad uso ☒ ABITAZIONE ☐ NEGOZI
☐ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☒ RIFACIMENTO TETTO
☐ MODIFICARE

Ubicazione della costruzione
Località CARRARA Via DELL'ARANCIO n° 2
Mappale 643 Foglio N. 40

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole. **ALBO**
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2) **CIBA**

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL 3-4-84 N. 48
URBANIZZAZIONE CARTA DI COSTRUZIONE
L. COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE
E COSTO DI COSTRUZIONE.
ESENTE
CARRARA, il 15/6/84 IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
DEL N.
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
14 MAG. 1984
NON ABBISOGNA DI VISTO
Carrara il 15/6/84 il Tecnico

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Segret. D. Ambr.

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 136

Superficie terreno edificabile	mq.
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq. <u>136</u>

Superficie coperta

Esistente mq. <u>136</u>	(Non interessata da intervento)
Esistente mq. <u>45</u>	(Interessata da intervento)
Progetto mq.	
Totale mq. <u>136</u>	Rapporto di copertura 1/1

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. <u>1092</u>	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>540</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc.	
Totale mc. <u>1632</u>	

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) $i = \frac{1632}{136} = 11$

Distanze minime dai confini	}	Lato Nord ml. <u>0,0</u>	Lato Est ml. <u>0,0</u>
		Lato Sud ml. <u>0,0</u>	Lato Ovest ml. <u>0,0</u>
Distanza minima dal filo stradale ml. <u>0,00</u>			

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Primo Anelli
 Esecutore dei lavori sarà il Sig. Dazzi Giuseppe
 domiciliato in Carrara via Dei Lanci al N. 2
 e direttore dei lavori sarà il Sig. Geom. Senio Faciani
 domiciliato in Carrara via P.zza Duomo al N. 7

IL PROGETTISTA
Geo. Senio
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geo. Senio

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del..... rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del..... rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Chianore

li, 21/1/84

23. I. 84

Soffitta abitabile

Nelle orto

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere dell'Ufficio Strade	li,
IL CAPO SEZIONE	

VARIE

~~L'UFFICIALE SANITARIO~~

IL CAPO SEZIONE

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P.R.G.C.

Il: *Linee Edilizie A nel PP adottato dal Comune*
Itero di Canere con vincolo C.I.B.A.

Arch. *Beffi* verificata con l. n. 58/80 e con Tre P. n. e adottata
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *trattori di demolizione e ricostruzione di* *V. di S.*
parte di tetto, si impegna a mantenere l'aspetto attuale (architettura) l'intervento è 12/1/84
caso di allargamento

Alla C.E. *rispondendo per parte sopra con parere favorevole*

Parere favorevole, visto il parere dell'arch. *Baroni* alla C.E.

27 GEN 1984

lungini
20/1/84
23 GEN 1984

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *4* del *17-2-84*)

Parere favorevole *salvo esenza da parte della commissione*
amministrativa.

lungini

fratelli

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

li,
OSVONIS TI

FNC LNA 43S45 B832B

NUMERO DI CODICE FISCALE

FANCIULLI

COGNOME DI NASCITA

ALINA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

05/11/43

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 maggio 1976



FANCIULLI

ALINA

(304)

VIA VENEZIA 19/BIS
MARINA

54033 CARRARA

MS

PNN MRT 49H21 B832K

NUMERO DI CODICE FISCALE

PIANINI

COGNOME DI NASCITA

UMBERTO

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

21/06/49

DATA DI NASCITA

IL DIRETTORE GENERALE

ROMA

15 aprile 1977



PIANINI

UMBERTO

(031)

MONTEVERDE VIA CASSOLA 6
QUATER

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati contenuti nel riquadro superiore non concorrono al calcolo del codice fiscale, ma sono utilizzati ai soli fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta, quindi, per il contribuente l'obbligo di cui al punto 3 delle Avvertenze.