

C O P I A

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot.n.1490/177
Concessione Edilizia IN SANATORIA
n.03/02 del 08/01/2002.

RACCOMANDATA A.R.

A FEDERICI ANTONIETTA
VIA XXI REGGIMENTO
LA SPEZIA

OGGETTO: Ritiro concessione edilizia IN SANATORIA. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 13/01/2000 prot.n. 1490/177 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della Legge 28 Febbraio 1985 n° 47 e dell'art.37 della L.R. 14/10/1999 n° 52, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in SANATORIA AMPLIAMENTO FABBRICATO sito in CARRARA CAMPOCECINA STRADA VICINALE ACQUASPARTA si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che Lei abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di €.175;
- Una marca da bollo da €.20.66
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Ricevuta di avvenuto versamento della somma dovuta a titolo di oblazione.

Si allega lettera indicante gli importi dei versamenti relativi all'oblazione prevista dall'art.13, comma 2, della L. 47/85 e dell'art.37 della L.R. 14/10/1999 n° 52,(da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale).

I documenti sopraspecificati, necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere prodotti entro sei mesi dalla data di notificazione della presente.

In caso di inottemperanza a quanto sopra entro il termine indicato, l'istanza di cui trattasi sarà archiviata e si darà corso al procedimento sanzionatorio disciplinato dalla L.20/02/85 n° 47.

Carrara 08/01/2002


IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio - Unità Operativa Edilizia Privata, a disposizione del pubblico martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 09/2000

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n.1490/177
Concessione Edilizia
n.03/02 del 08/01/2002.

A FEDERICI ANTONIETTA
VIA XXI REGGIMENTO
LA SPEZIA

e p.c. Al Settore Ragioneria - SEDE

OGGETTO: Pagamento dell'oblazione prevista dall'art.13, comma 3, della L.28 febbraio 1985, n° 47 per il rilascio di concessione edilizia in sanatoria.

In riferimento alla domanda da Lei presentata, intesa ad ottenere l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28 febbraio 1985 n° 47 e dell'art.37 della L.R. 14/10/1999 n° 52, per l'esecuzione dei lavori di SANATORIA AMPLIAMENTO FABBRICATO in CARRARA CAMPOCECINA STRADA VICINALE ACQUASPARTA, si comunica che la somma da versare presso la Tesoreria Comunale è stata determinata in €. 5.007.


IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio - Unità Operativa Edilizia Privata, a disposizione del pubblico martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico: PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 3/94.
Istruttoria 09/2000

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n. 1490/177
n.03/02 del 08/01/2002.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 13/01/2000 da FEDERICI ANTONIETTA nato/a a FIVIZZANO il 01/01/1930, residente in LA SPEZIA indirizzo VIA XXI REGGIMENTO C.F.FDRNNT30A41D629Z ed altri (vedi art.6) registrata il 13/01/2000 al Prot. Gen. n.1490/177 con la quale viene richiesto l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28 febbraio 1985 n° 47 e dell'art.37 della L.R. 14/10/1999 n° 52, delle opere di SANATORIA AMPLIAMENTO FABBRICATO sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 6 mappale 159 posto in CARRARA CAMPOCECINA STRADA VICINALE ACQUASPARTA;

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;)

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione, istituito con Determinazione del Dirigente del 22/05/2000 n° 58, nella seduta n. 32 del 20/12/2001, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA, VISTO IL NULLA-OSTA ESPRESSO DALL'ENTE PARCO APUANE, AI SENSI ART.20 L.R. 65/97 CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE IN DATA 28/02/01 ;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti di cui all'art.10, comma 2° della L.R. 14 ottobre 1999, n° 52 nella seduta n°del seguente tenore:"";

VISTA l'autorizzazione di cui all'art.151 del D.Lgs.490/99 n° ;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Azienda U.S.L. n° 1 di Massa Carrara del 30/06/2000 ;

VISTA la legge 28 gennaio 1977, n.10 e successive modifiche;

VISTA la Legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 14 ottobre 1999 n° 52,

VISTO l'art.151 del D.Lgs. 29 ottobre 1999, n° 490

VISTO il vigente Regolamento edilizio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 71 del 14.4.98, successivamente modificato;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Polizia Urbana, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 297 del 27.5.1985;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento "P.P.F.: SI PROPONE IL RILASCIO DI CONCESSIONE IN SANATORIA "

CONSIDERATO che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera sia al momento della presentazione della domanda;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o di essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione in sanatoria;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare l'art.107, comma 3, lett. f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

A FEDERICI ANTONIETTA residente in LA SPEZIA VIA XXI REGGIMENTO è concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28 febbraio 85, n° 47 e dell'art.37 della L.R. 14/10/1999 n° 52, per la SANATORIA AMPLIAMENTO FABBRICATO sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 6 mappale n. 159 posto in CARRARA CAMPOCECINA STRADA VICINALE ACQUASPARTA, secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza, costituiti da n. 4 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

La somma che, ai sensi dell'art.13, comma 3, della L. 47/85 e dell'art.37 della L.R. 14/10/1999 n° 52, il FEDERICI ANTONIETTA è tenuto a corrispondere a titolo di oblazione per il ritiro della concessione edilizia in sanatoria è stata determinata in €. 5.007 e risulta interamente versata presso la Tesoreria Comunale.

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L. 47/85 e dell'art.37 della L.R. 14/10/1999 n° 52, sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 4 tavole, allegati alla presente concessione. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' fatto obbligo al FEDERICI ANTONIETTA di notificare gli estremi della suddetta concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature).

La concessione edilizia è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

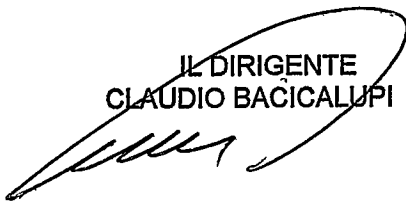
Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato ed alle altre indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

Carrara 08/01/2002

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara lì 08/01/2002

IL CONCESSIONARIO

Federici Antonietta

Prot.n. 1490/177 Concessione Edilizia n.03/02 del 08/01/2002.
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 09/2000

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2002

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

N.
1110

RIMENTI 1 17 54 * T01 5R TIPO CONT. O DESTINAZIONE F

PERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	E/U	CAPITOLO	ART.
01	22/02/02	965 PR				

ANTE FEDERICI ANTONIETTA LA SPEZIA
VORE DI COMUNE CARRARA

ALE OBLAZIONE CON CESSIONE EDILIZIA

RTO

5.007,00

INSI Euro CINQUEMILASETTE/00

22/02/02

1,29

MISSIONI

TOTALE SPESE

1,29

IRTO DA RICHIEDERE

5.008,29

VALENTE A LIRE

9.697.402

L'OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA