

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE IN VIA DEI CORSI N°33, LOC.MARINA DI CARRARA - CONCESSIONE N°4/02 11/01/2002

PROPRIETARIO: Sig.ra Griselli Cesarina
residente a Quarcosa (MS) in via Nuova Bergiola n°29 - tel.0585 777545
C.F. GRS CRN 49C 44B 632B

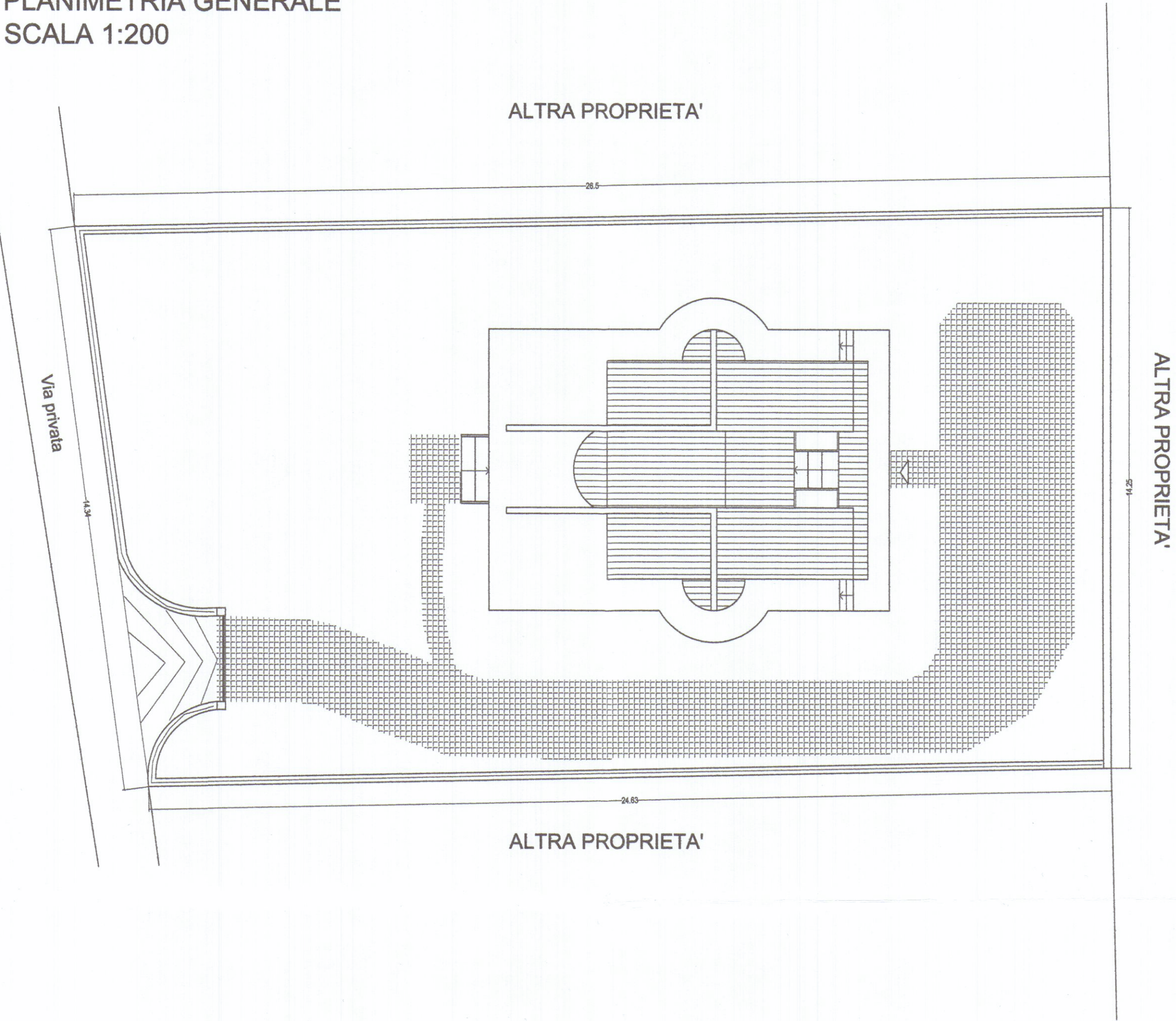
PROGETTISTA : Arch. Alessandra Danesi
residente a Carrara (MS) in Vicolo Bugliolo n°10 - tel.328.8465066
P.IVA 01047280456

TAVOLA N°1 STATO DI FATTO SCALE 1:200 - 1:100

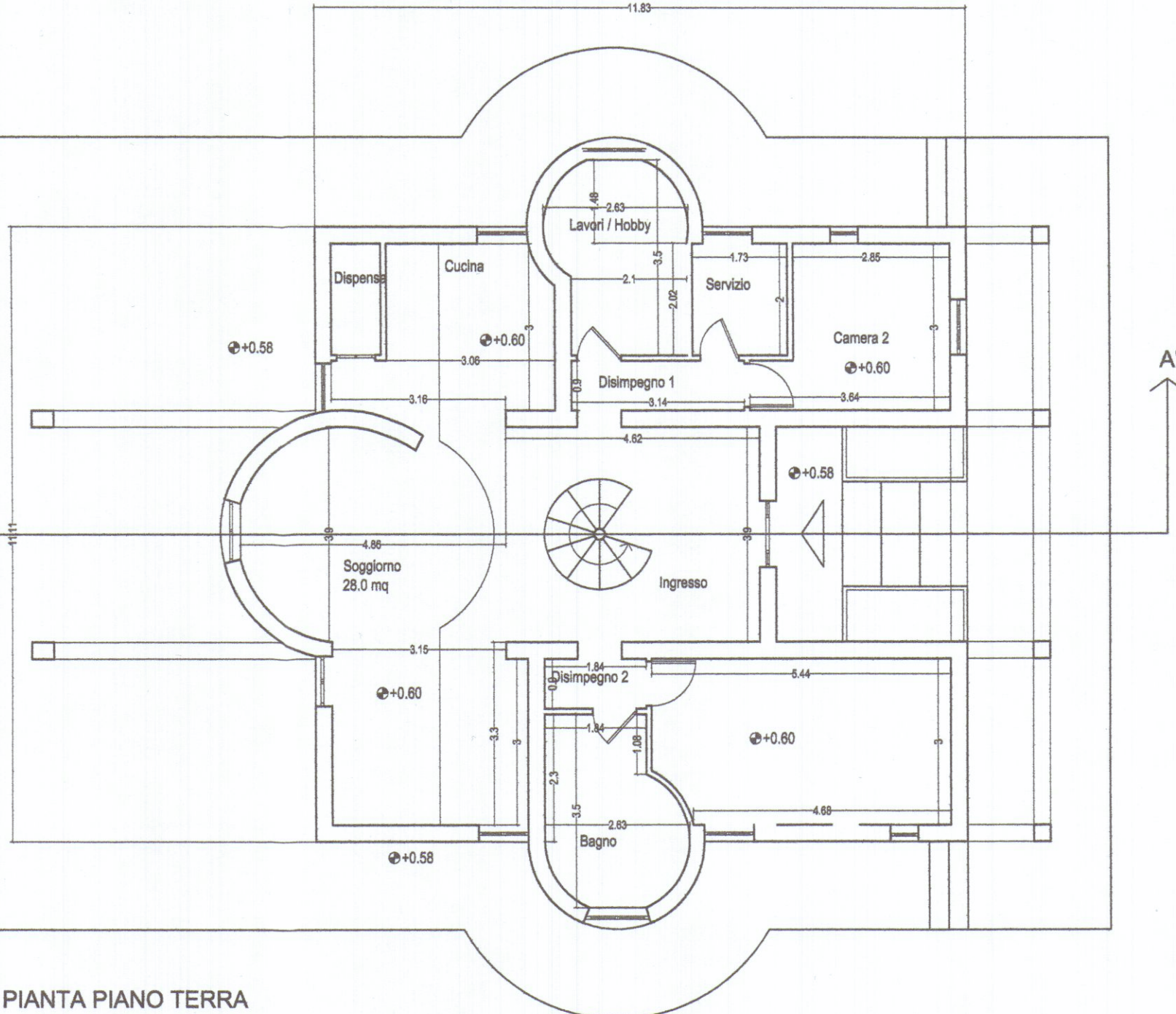
PLANIMETRIA CATASTALE SCALA 1:2000 - FOGLIO N° 88 MAPP.LI 121(adesso 504) e 122

STATO DI FATTO

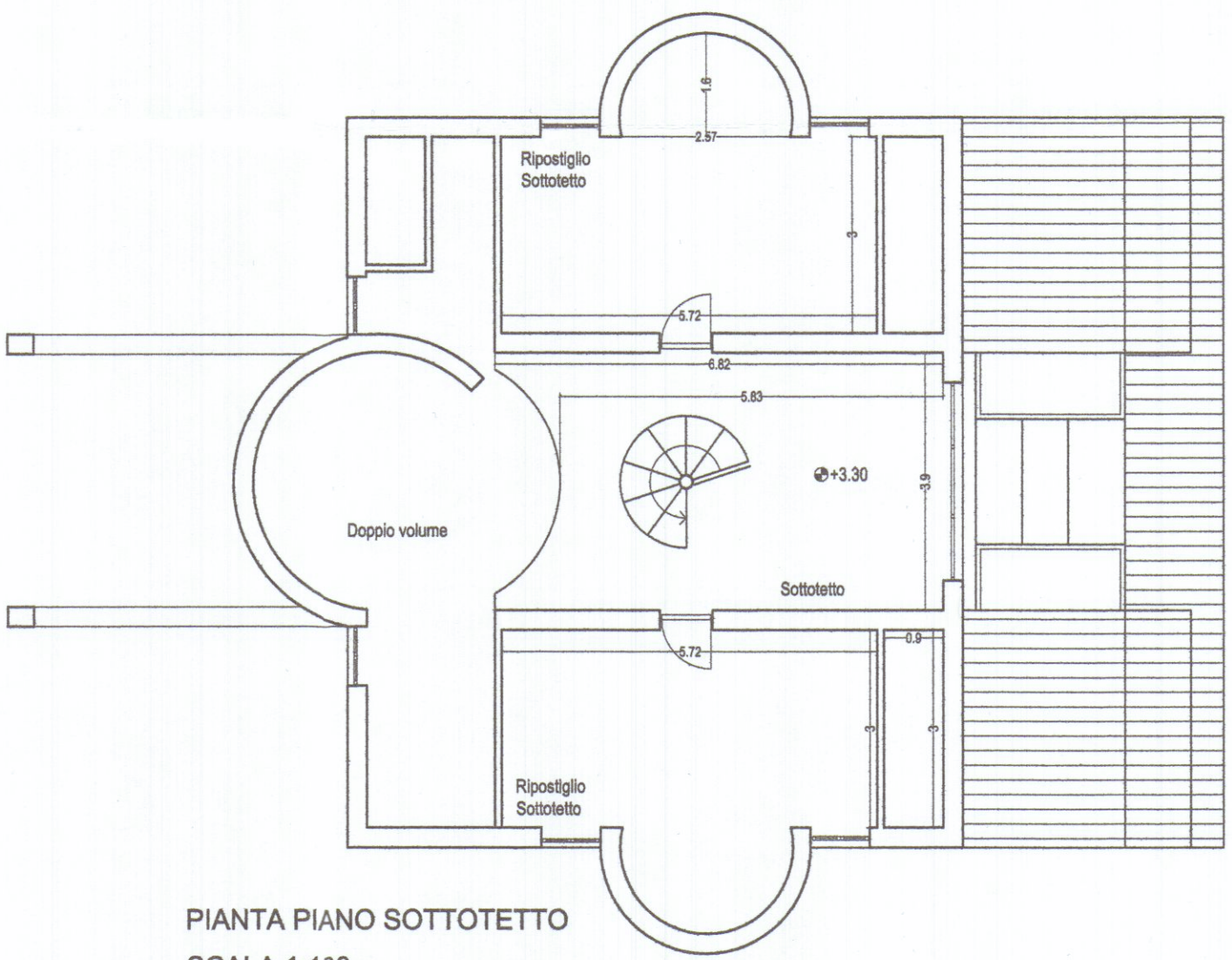
PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:200



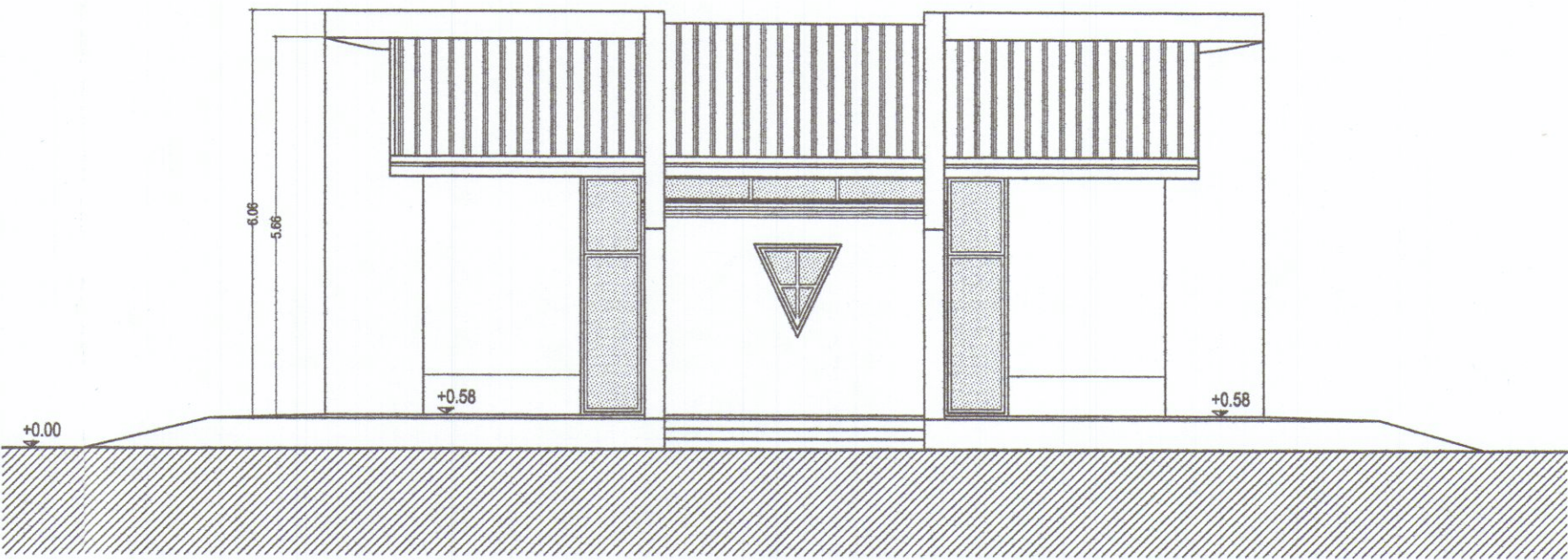
STATO DI FATTO	
Sup.lotto	1460 MQ
Sup.edificabile	1460 MQ
Sup.coperta esistente sul lotto	129.40 MQ
Sup.coperta di progetto	129.40 MQ
Sup. coperta totale sul lotto	129.40 MQ
RAPPORTO DI COPERTURA	
Volume esistente sul lotto	437.30 MC
Volume di progetto	437.30 MC
Volume totale sul lotto fuori terra	437.30 MC
Indice fabbricabilità	0.29 MC/MQ
N° PIANI: 1	Hmax 6.06 ML
TABELLA SUPERFICIE ESISTENTI	
VANO	DIMENSIONE VANO
Ingresso	18 MQ
Soggiorno/Pranzo	28 MQ
Cucina	11 MQ
Dispensa	1.8 MQ
Disimpegno 1	3 MQ
Disimpegno 2	1.4 MQ
Vano pluriuso	8 MQ
Camera 1	16 MQ
Camera 2	9.4 MQ
Bagno	8 MQ
Servizio	3.4 MQ
SUPERFICIE UTILE TOTALE 108.8 MQ	
SUPERFICIE LORDA TOTALE 129.40 MQ	
SUP. PARCHEGGIO MINIMO PREVISTO MQ 43.70	
SUPERFICIE PARCHEGGIO DI PROGETTO MQ 50.00	



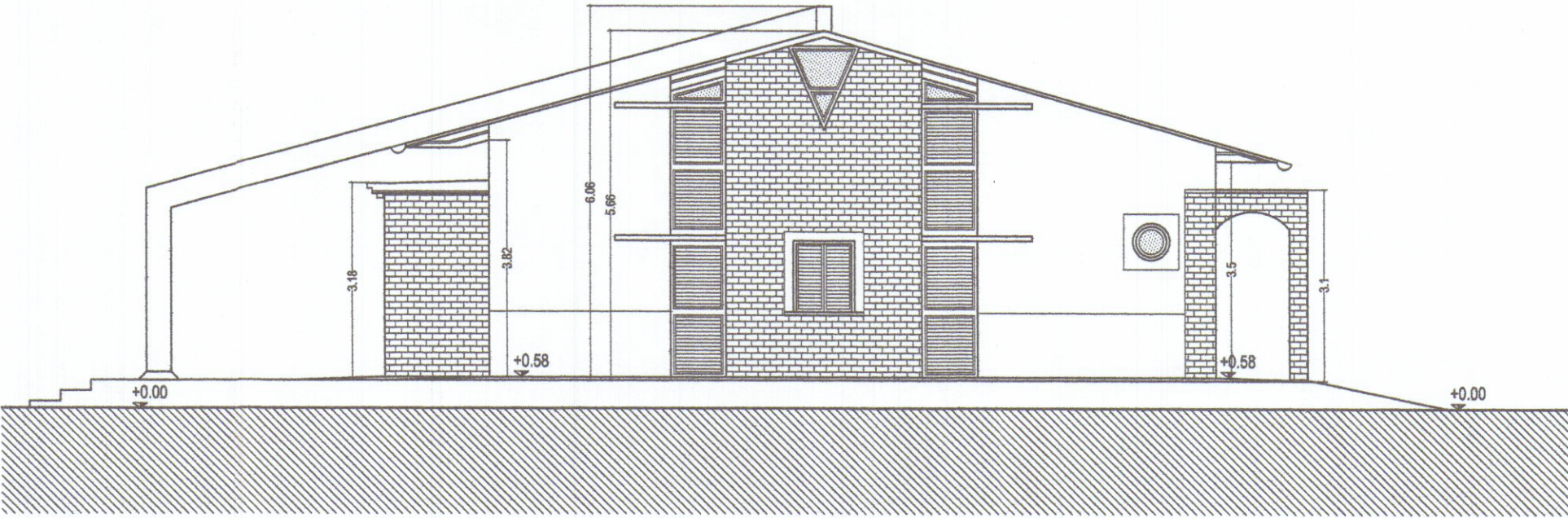
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100



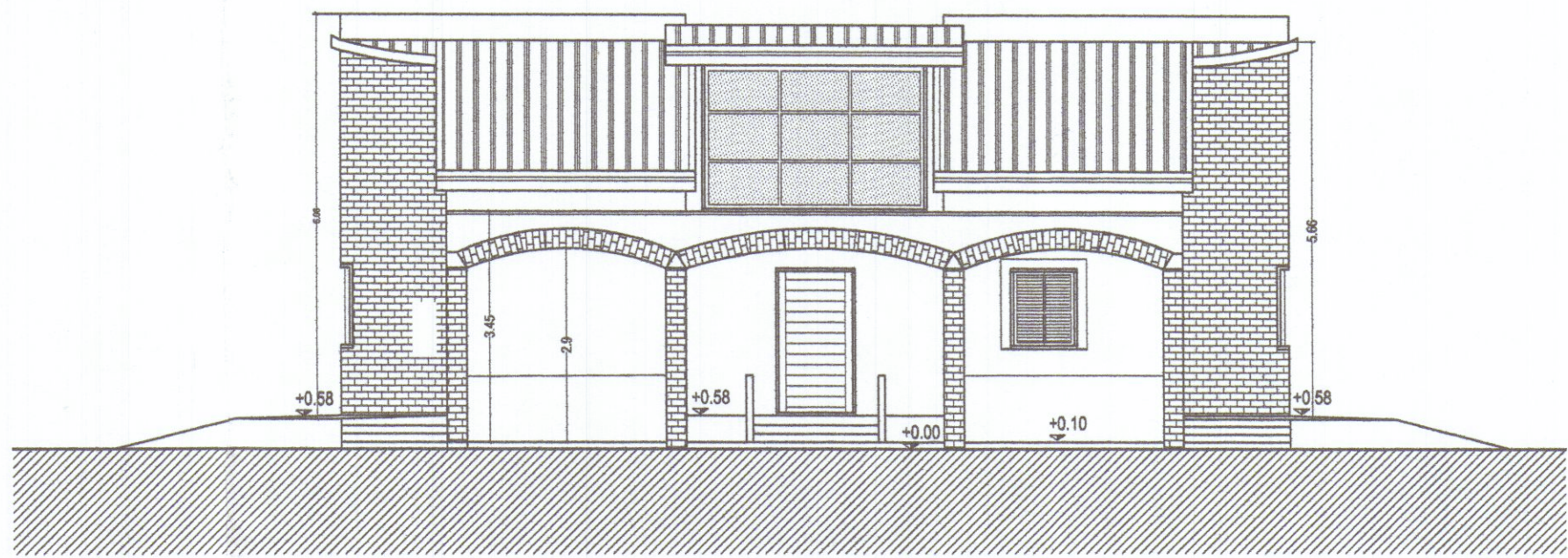
PIANTA PIANO SOTTOTETTO
SCALA 1:100



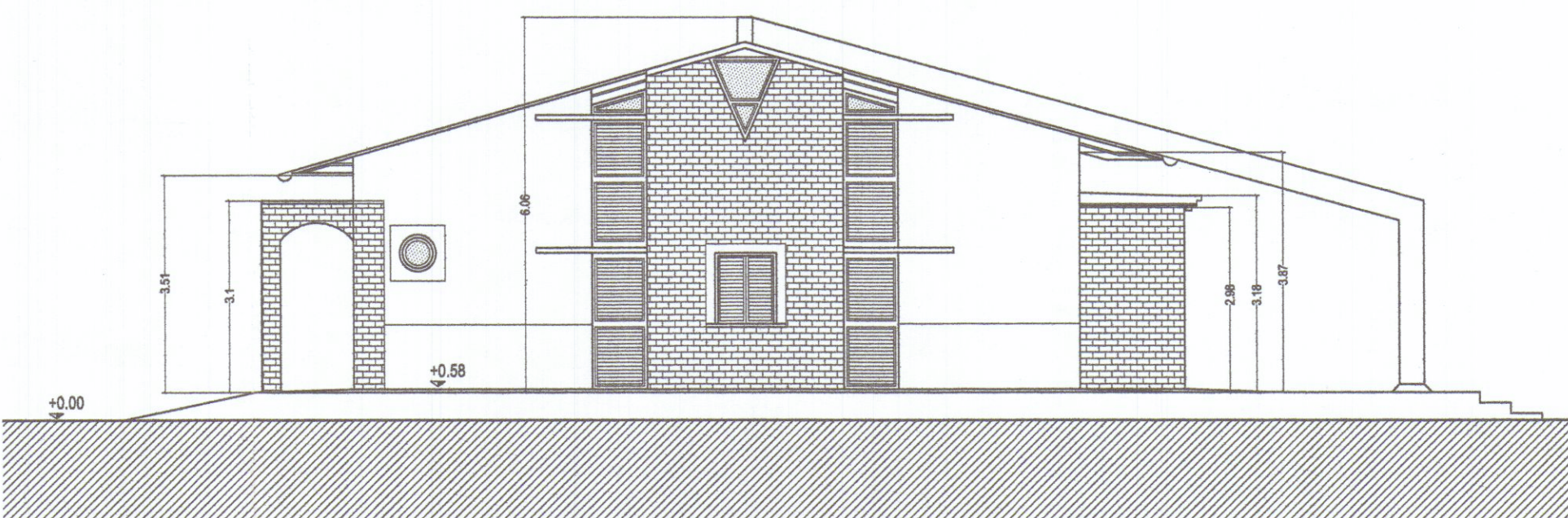
PROSPETTO LATO MARE
SCALA 1:100



PROSPETTO LATO MASSA
SCALA 1:100



PROSPETTO LATO MONTI
SCALA 1:100



PROSPETTO LATO SARZANA
SCALA 1:100

