

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

STR. 1/103/95

217/95

PRATICA N. 833

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE NICODEMI GIUSEPPINA

UNITÀ IMMOBILIARE Avenue Fossone via Pelucara 13/bis.

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☒ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☒ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aeronautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☒ Si

☐ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. 2214 del 21-4-1958

N. 2188 del 23-4-1958

☒ Si

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: trattasi di lavori di ampliamento e sopraelevazione
di due fabbricati esistenti eseguiti con concessione scaduta e denunciati
nel 1962 all' A.C. I lavori rispettano le indicazioni del progetto
approvato in data 28-6-1968 Variante della licenza n° 251 del 13/12/68
la quale non è più stata rinnovata dal Sindaco in quanto
è subentrato l'approvazione del PR 1971 che non

22/11/79

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TRATTASI DI AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE
VIA ABITAZIONE RILAVANDO COMPLESSIVAMENTE 4 U.I.; LA SUP. ABUSIVA
NETTA RISULTA MQ 271,52 E LA TIPOLOGIA LA 12 DEL 2° PERIODO.

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

È STATO UTILIZZATO UN MOD. 4+/P5-A E L'OBUZIONE RISULTA VERIFICATA

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

711: ZONA RURALE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

Favorabile al rilascio di concessione edilizia in SANATORIA.

8/3/91 M.L.

Favorabile 8/3/91

Per favorevole alla Comm. L. n. 1

San. 8/3/91

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria . . . L.

Importo contributo sul costo di costruzione . . . L.

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

1° 9.532.000

2° 19.393.000

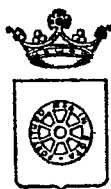
A TITOLO GRATUITO
(VEDI NOTA UFF. LEGALE DEL 30/2/91)
IL TECNICO ISTRUTTORE
24/8/15

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL 11 MAR. 1991 n° 2

MERITEVOLI DI SANATORIA

IL SINDACO

22 APR. 1991



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO

N I C O D E M I

G I U S E P P I N A

H D N C A 3 - C O N G - O B L A Z I O N E
- F O T O G R .

A

cercare precedenti e pratica edilizia
convenire 1969-70.